

证券代码：002059

证券简称：云南旅游

公告编号：2012-003

云南旅游股份有限公司 2011 年年度报告摘要

§ 1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

本年度报告摘要摘自年度报告全文，报告全文同时刊载于《证券时报》、《中国证券报》和巨潮网 <http://www.cninfo.com.cn>

。投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读年度报告全文。

1.2 公司年度财务报告已经天职国际会计师事务所审计并被出具了标准无保留意见的审计报告。

1.3 公司负责人王冲先生、主管会计工作负责人张晓翊先生及会计机构负责人(会计主管人员)王忆峥女士声明：保证年度报告中财务报告的真实、完整。

§ 2 公司基本情况

2.1 基本情况简介

股票简称	云南旅游
股票代码	002059
上市交易所	深圳证券交易所

2.2 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	毛新礼	马薇
联系地址	云南省昆明市盘龙区世博路 10 号	云南省昆明市盘龙区世博路 10 号
电话	0871-5012059	0871-5012363
传真	0871-5012227	0871-5012227
电子信箱	mxl.expo99@163.com	mawei_expo99@163.com

§ 3 会计数据和财务指标摘要

3.1 主要会计数据

单位：元

	2011 年	2010 年	本年比上年增减 (%)	2009 年
营业总收入 (元)	255,269,976.30	265,647,566.71	-3.91%	400,470,603.76
营业利润 (元)	39,431,006.98	14,790,692.42	166.59%	38,420,407.57
利润总额 (元)	38,711,077.14	14,264,731.82	171.38%	46,210,302.72
归属于上市公司股东	16,779,146.03	-9,084,204.54	284.71%	11,383,522.16

的净利润（元）				
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	17,568,819.07	-8,455,094.38	307.79%	5,457,745.21
经营活动产生的现金流量净额（元）	-15,759,770.45	42,340,067.84	-137.22%	4,529,375.10
	2011 年末	2010 年末	本年末比上年末增减（%）	2009 年末
资产总额（元）	1,058,094,008.59	1,131,848,619.44	-6.52%	1,272,087,867.45
负债总额（元）	240,729,824.28	338,482,604.81	-28.88%	465,709,523.33
归属于上市公司股东的所有者权益（元）	572,234,506.82	555,455,360.79	3.02%	564,539,565.33
总股本（股）	215,000,000.00	215,000,000.00	0.00%	215,000,000.00

3.2 主要财务指标

单位：元

	2011 年	2010 年	本年比上年增减（%）	2009 年
基本每股收益（元/股）	0.08	-0.04	300.00%	0.05
稀释每股收益（元/股）	0.08	-0.04	300.00%	0.05
扣除非经常性损益后的基本每股收益（元/股）	0.08	-0.04	300.00%	0.03
加权平均净资产收益率（%）	2.98%	-1.62%	4.60%	2.01%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%）	3.12%	-1.51%	4.63%	0.96%
每股经营活动产生的现金流量净额（元/股）	-0.07	0.20	-135.00%	0.02
	2011 年末	2010 年末	本年末比上年末增减（%）	2009 年末
归属于上市公司股东的每股净资产（元/股）	2.66	2.58	3.10%	2.63
资产负债率（%）	22.75%	29.91%	-7.16%	36.61%

3.3 非经常性损益项目

√ 适用 □ 不适用

单位：元

非经常性损益项目	2011 年金额	附注（如适用）	2010 年金额	2009 年金额
非流动资产处置损益	-385,315.10		1,098,265.58	-27,730.54
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	40,000.00		1,826,800.00	4,084,388.40
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	-1,021,282.00		-2,637,874.64	0.00
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	646,667.26		317,874.35	3,656,473.10
其他符合非经常性损益定义的损益项目	165,000.00		0.00	0.00
所得税影响额	-18,997.26		-475,817.03	-409,087.50

少数股东权益影响额	-215,745.94		-758,358.42	-1,378,266.51
合计	-789,673.04	-	-629,110.16	5,925,776.95

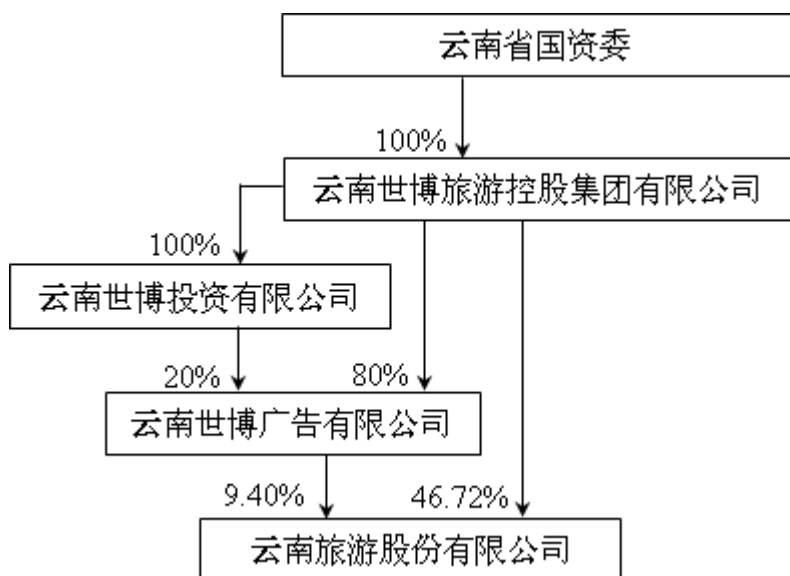
§ 4 股东持股情况和控制框图

4.1 前 10 名股东、前 10 名无限售条件股东持股情况表

单位：股

2011 年末股东总数	18,238	本年度报告公布日前一个月末股东总数	17,875		
前 10 名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例 (%)	持股总数	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量
云南世博旅游控股集团有限公司	国有法人	46.72%	100,455,040	100,455,040	0
云南世博广告有限公司	国有法人	9.40%	20,217,500	0	0
云南红塔集团有限公司	国有法人	8.83%	18,989,973	18,989,973	0
云南铜业(集团)有限公司	国有法人	4.42%	9,494,987	9,494,987	0
全国社会保障基金理事会转持二户	国有法人	2.56%	5,500,000	5,500,000	0
北京周林频谱科技有限公司	国有法人	0.79%	1,700,000	0	0
中国建设银行—华富竞争力优选混合型证券投资基金	境内非国有法人	0.72%	1,548,188	0	0
严志平	境内自然人	0.56%	1,205,201	0	0
陈亮	境内自然人	0.35%	758,000	0	0
张亚芬	境内自然人	0.35%	748,574	0	0
前 10 名无限售条件股东持股情况					
股东名称	持有无限售条件股份数量		股份种类		
云南世博广告有限公司	20,217,500		人民币普通股		
北京周林频谱科技有限公司	1,700,000		人民币普通股		
中国建设银行—华富竞争力优选混合型证券投资基金	1,548,188		人民币普通股		
严志平	1,205,201		人民币普通股		
陈亮	758,000		人民币普通股		
张亚芬	748,574		人民币普通股		
陈连生	662,300		人民币普通股		
吴淑苓	635,858		人民币普通股		
华熙国际投资集团有限公司	572,031		人民币普通股		
黄忠全	505,000		人民币普通股		
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前十名股东中，云南世博旅游控股集团有限公司为第一大股东。前十名无限售条件股东之间，未知是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。				

4.2 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



§ 5 董事会报告

5.1 管理层讨论与分析概要

2011 年，公司紧紧围绕“转方式、调结构”的战略，以新的思维、新举措，创新机制、创新产品，在深化企业改革、收入结构调整、员工增收等方面开展了一系列卓有成效的工作。通过一年的努力，公司盈利模式和产业结构得以调整和优化，公司和世博园的转型升级从理论构想走向了实践操作并取得了经济实效，报告期公司实现扭亏为盈，世博园门票收入止滑回升，旅游团队购物、休闲餐饮、娱乐产品逐步推向市场，综合业态已开始显现，公司呈现良性运行。

报告期内，公司实现营业收入 25,527 万元，较上年同期减少 1,037.76 万元，下降 3.91%；营业利润 3,943.10 万元，较上年同期增加 2,464.03 万元，增长 166.59%；利润总额 3,871.11 万元，较上年同期增加 2,444.63 万元，增长 171.38%；归属于母公司所有者的净利润 1,677.91 万元，较上年同期增加 2,586.34 万元，增长 284.71%。主要原因是：

- 1、报告期内世博园园内营业收入较上年同期增加 3,142.79 万元，增长 75.39%，剔除投资收益后世博园园内净利润较上年同期增加 2,574.75 万元，增长 89.18%；另外，公司物业租赁收入、园林园艺收入、物业服务收入较上年同期均有较大幅度增长；归属母公司的所有者净利润较上年同期扭亏为盈，增加 2,586.34 万元。
- 2、报告期内由于公司控股子公司云南世博兴云房地产有限公司本期达到收入结转条件的预收房款较上年同期减少，营业收入较上年同期减少 5,111.52 万元，下降 23.57%。

以上两项因素综合影响，致使公司的营业总收入略有下降，但营业利润、利润总额、归属于母公司所有者的净利润等指标较上年同期有所增长。

5.2 主营业务分行业、产品情况表

单位：万元

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
世博园运营收入	6,392.66	3,964.67	37.98%	58.49%	32.52%	12.15%
商品房销售收入	14,552.97	7,365.60	49.39%	-26.31%	-33.63%	5.59%
清洁、花卉等配套收入	3,423.51	2,485.18	27.41%	46.28%	-15.28%	52.75%
合计	24,369.14	13,815.45	43.31%	-6.71%	-18.84%	8.48%
主营业务分产品情况						

分产品	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
0	0.00	0.00	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

5.3 报告期内利润构成、主营业务及其结构、主营业务盈利能力较前一报告期发生重大变化的原因说明

适用 不适用

§ 6 财务报告

6.1 与最近一期年度报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的具体说明

适用 不适用

6.2 重大会计差错的内容、更正金额、原因及其影响

适用 不适用

6.3 与最近一期年度报告相比，合并范围发生变化的具体说明

适用 不适用

1、云南旅游股份有限公司出资人民币 1530 万元，设立控股子公司“昆明世博会议中心有限公司”，公司持股比例 51%，于 2011 年 06 月纳入合并。2、云南旅游股份有限公司出资人民币 3000 万元，设立控股子公司“昆明世博运动休闲有限公司”，公司持股比例 100%，于 2011 年 07 月纳入合并。

6.4 董事会、监事会对会计师事务所“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

6.5 对 2012 年 1-3 月经营业绩的预计

适用 不适用

2012 年 1-3 月预计的经营业绩	归属于上市公司股东的净利润				
	净利润为负值				
2012 年 1-3 月净利润的预计范围	业绩亏损 (万元):	0	~~		500
2011 年 1-3 月经营业绩	归属于上市公司股东的净利润 (元)	-894,519.29			
业绩变动的原因说明	公司业务开展正常，预计归属于上市公司股东的净利润亏损为 0——500 万元。				