

证券代码：000712

证券简称：锦龙股份

公告编号：2012—44

广东锦龙发展股份有限公司

2012 年第三季度报告

第一节 重要提示

(一)本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

(二)公司第三季度报告已经公司第六届董事会第三次会议审议通过。

(三)公司第三季度财务报告未经会计师事务所审计。

(四)公司董事长杨志茂先生、财务总监张海梅女士及财务部经理何浩强先生声明：保证季度报告中财务报告的真实、完整。

第二节 公司基本情况

(一) 主要会计数据及财务指标

以前报告期财务报表是否发生了追溯调整

☐ 是 ☒ 否 ☐ 不适用

	2012.9.30	2011.12.31	本报告期末比上年度期末增减 (%)	
总资产 (元)	2,719,053,508.39	1,341,120,121.10	102.74%	
归属于上市公司股东的所有者权益 (元)	2,219,374,816.56	867,965,547.45	155.7%	
股本 (股)	448,000,000.00	304,623,048.00	47.07%	
归属于上市公司股东的每股净资产 (元/股)	4.95	2.85	73.68%	
	2012 年 7-9 月	比上年同期增减 (%)	2012 年 1-9 月	比上年同期增减 (%)
营业总收入 (元)	25,847,491.27	1.36%	69,782,430.33	0.1%
归属于上市公司股东的净利润 (元)	-10,762,386.09	43.3%	30,855,916.38	-16.44%
经营活动产生的现金流量净额 (元)	--	--	21,014,550.57	-29.28%
每股经营活动产生的现金流量净额 (元/股)	--	--	0.047	-51.95%
基本每股收益 (元/股)	-0.034	46.11%	0.096	-20.58%
稀释每股收益 (元/股)	-0.034	46.11%	0.096	-20.58%
加权平均净资产收益率 (%)	-0.801%	1.329%	3%	减少 1.14 个百分点
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率 (%)	-0.788%	1.302%	2.99%	减少 1.23 个百分点

扣除非经常性损益项目和金额

☒ 适用 ☐ 不适用

项目	年初至报告期期末金额（元）	说明
非流动资产处置损益	34,982.09	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	491,371.09	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	-338,224.68	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	57,345.34	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
少数股东权益影响额	-8,777.87	
所得税影响额	-144,348.00	
合计	92,347.97	--

公司对“其他符合非经常性损益定义的损益项目”以及根据自身正常经营业务的性质和特点将非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的说明

项目	涉及金额（元）	说明
无		

(二) 报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

报告期末股东总数（户）	22,232		
前十名无限售条件流通股股东持股情况			
股东名称	期末持有无限售条件股份的数量	股份种类及数量	
		种类	数量
中国农业银行—新华优选成长股票型证券投资基金	4,980,980	人民币普通股	4,980,980
萧锦万	3,924,100	人民币普通股	3,924,100
中国民生银行股份有限公司—华商领先企业混合型证券投资基金	3,686,925	人民币普通股	3,686,925
齐钟秀	3,500,000	人民币普通股	3,500,000
王映齐	3,067,270	人民币普通股	3,067,270
庞敏惠	2,965,300	人民币普通股	2,965,300
东莞市雁田晟盈实业投资有限公司	2,198,838	人民币普通股	2,198,838
王东骞	1,819,364	人民币普通股	1,819,364
李葛卫	1,600,000	人民币普通股	1,600,000
卢瀚波	1,351,100	人民币普通股	1,351,100
股东情况的说明	截止报告期末，根据公司已有的资料，未发现本公司前十名无限售条件股东之间存在关联关系，或属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。		

第三节 重要事项

(一) 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

1、总资产较期初增加102.74%、归属于上市公司股东的所有者权益较期初增加155.70%、股本较期初增加47.07%、货币资金较期初增加1865.45%及筹资活动产生的现金流量净额较去年同期增加12130.89%，主要原因是2012年8月本公司非公开发行完成所致。

2、应付职工薪酬较期初减少63.82%，主要原因是本年支付了上年度员工奖金所致。

3、一年内到期的非流动负债较年初减少97.37%，主要原因是归还了银行借款所致。

4、长期借款较年初增加103.10%，主要原因是银行长期借款增加所致。

5、投资活动产生的现金流量净额较去年同期减少50.39%，主要原因是投资收益收到的现金较去年同期增加97.40%，同时投资活动支付的现金较去年同期减少40.03%

(二) 重大事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

1、非标意见情况

□ 适用 √ 不适用

2、公司存在向控股股东或其关联方提供资金、违反规定程序对外提供担保的情况

□ 适用 √ 不适用

3、日常经营重大合同的签署和履行情况

□ 适用 √ 不适用

4、其他

□ 适用 √ 不适用

（三）公司或持股 5%以上股东在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

□ 适用 √ 不适用

（四）对 2012 年度经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

□ 适用 √ 不适用

（五）其他需说明的重大事项**1、证券投资情况**

□ 适用 √ 不适用

2、衍生品投资情况

□ 适用 √ 不适用

3、报告期末衍生品投资的持仓情况

□ 适用 √ 不适用

4、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2012 年 7-9 月	公司总部	电话沟通	个人	投资者	公司生产经营情况、业务发展状况等进行沟通,听取投资者意见

5、发行公司债券情况

是否发行公司债券

□ 是 √ 否

广东锦龙发展股份有限公司董事会

二〇一二年十月二十六日