

证券代码：002159

证券简称：三特索道

公告编号：2012-19

## 武汉三特索道集团股份有限公司 2012 年第三季度报告

### 一、重要提示

本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人齐民、主管会计工作负责人刘丹军、总会计师董建新及会计机构负责人(会计主管人员)董焱声明：保证季度报告中财务报告的真实、完整。

### 二、公司基本情况

#### (一) 主要会计数据及财务指标

以前报告期财务报表是否发生了追溯调整

是  否  不适用

|                          | 2012.9.30        | 2011.12.31       | 本报告期末比上年度期末增减 (%) |             |
|--------------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------|
| 总资产 (元)                  | 1,333,326,189.76 | 1,208,065,351.35 | 10.37%            |             |
| 归属于上市公司股东的所有者权益 (元)      | 532,963,043.95   | 468,211,198.14   | 13.83%            |             |
| 股本 (股)                   | 120,000,000.00   | 120,000,000.00   | 0%                |             |
| 归属于上市公司股东的每股净资产 (元/股)    | 4.44             | 3.9              | 13.85%            |             |
|                          | 2012 年 7-9 月     | 比上年同期增减 (%)      | 2012 年 1-9 月      | 比上年同期增减 (%) |
| 营业总收入 (元)                | 138,996,934.91   | 0.32%            | 284,638,709.42    | -2.52%      |
| 归属于上市公司股东的净利润 (元)        | 87,896,432.33    | 135.53%          | 64,751,845.81     | 63.38%      |
| 经营活动产生的现金流量净额 (元)        | --               | --               | 85,387,522.75     | -23.5%      |
| 每股经营活动产生的现金流量净额 (元/股)    | --               | --               | 0.71              | -23.66%     |
| 基本每股收益 (元/股)             | 0.73             | 135.48%          | 0.54              | 63.64%      |
| 稀释每股收益 (元/股)             | 0.73             | 135.48%          | 0.54              | 63.64%      |
| 加权平均净资产收益率 (%)           | 17.16%           | 8.92%            | 12.94%            | 4.21%       |
| 扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率 (%) | 4.05%            | -4.28%           | -0.49%            | -9.35%      |

扣除非经常性损益项目和金额

适用  不适用

| 项目        | 年初至报告期期末金额 (元) | 说明 |
|-----------|----------------|----|
| 非流动资产处置损益 | 67,166,150.75  | 注  |

|   |               |    |
|---|---------------|----|
| 计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外） | 591,666.64    |    |
| 除上述各项之外的其他营业外收入和支出                            | -543,727.40   |    |
| 少数股东权益影响额                                     | -3,546.58     |    |
| 所得税影响额  | 315.70        |    |
| 合计  | 67,210,859.11 | -- |

注：主要是报告期转让海南塔岭旅业开发有限公司（以下简称“塔岭公司”）55%的股权取得投资收益 6,642.87 万元，转让湖北荆楚风情文化旅游开发有限公司（以下简称“荆楚文化旅游公司”）49%的股权取得投资收益 73.27 万元。

**（二）报告期末股东总数及前十名股东持股情况表**

| 报告期末股东总数（户）                       | 9,943          |         |            |
|-----------------------------------|----------------|---------|------------|
| 前十名无限售条件流通股股东持股情况                 |                |         |            |
| 股东名称                              | 期末持有无限售条件股份的数量 | 股份种类及数量 |            |
|                                   |                | 种类      | 数量         |
| 武汉东湖新技术开发区发展总公司                   | 17,563,305     | 人民币普通股  | 17,563,305 |
| 中国工商银行-汇添富价值精选股票型证券投资基金           | 5,980,000      | 人民币普通股  | 5,980,000  |
| 武汉当代科技产业集团股份有限公司                  | 5,818,000      | 人民币普通股  | 5,818,000  |
| 中国工商银行-汇添富优势精选混合型证券投资基金           | 3,806,481      | 人民币普通股  | 3,806,481  |
| 中国光大银行-摩根士丹利华鑫资源优选混合型证券投资基金       | 3,617,650      | 人民币普通股  | 3,617,650  |
| 武汉恒健通科技有限责任公司                     | 3,324,750      | 人民币普通股  | 3,324,750  |
| 光大证券-光大-光大阳光基中宝（阳光 2 号二期）集合资产管理计划 | 3,240,366      | 人民币普通股  | 3,240,366  |
| 张潇文                               | 2,843,200      | 人民币普通股  | 2,843,200  |
| 尹雷                                | 2,601,906      | 人民币普通股  | 2,601,906  |
| 中国建设银行-摩根士丹利华鑫卓越成长股票型证券投资基金       | 2,547,598      | 人民币普通股  | 2,547,598  |
| 股东情况的说明                           | 无              |         |            |

**三、重要事项**

**（一）公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因**

√ 适用 □ 不适用

1. 预付款项报告期末比年初增加 189.14 万元，增长 30.66%，主要是华山索道公司预付设备维修费和保险费。

2. 其他应收款报告期末比年初增加 3,444.72 万元，增长 188%，主要原因是转让塔岭公司 55% 的股权后，公司不再合并塔岭公司会计报表，原与其发生的其他应收账款 4,770 万元在合并报表中不再抵消所致。

3. 长期股权投资报告期末比年初增加 2,666.78 万元，增长 32.31%，主要是转让塔岭公司 55% 的股权后，剩余 45% 的股权按公允价值确认的成本增加长期股权投资 4,435 万元及转让荆楚文化旅游公司股权减少长期股权投资 1,556.73 万元所致。

4. 在建工程报告期末比年初增加 9,061.47 万元，增长 50.91%，主要是崇阳隼水河公司增加 3,650.96 万元、崇阳三特隼水河生态农庄公司增加 930.6 万元、克旗三特旅业公司增加 1134.67 万元、海南索道公司增加

759.27万元、南漳古山寨公司增加499万元、梵净山旅业公司增加302.6万元。

5.无形资产报告期末比年初减少1,891.13万元，下降30.56%，主要是公司不再合并塔岭公司会计报表，减少无形资产1,723万元所致。

6.短期借款报告期末比年初增加14,500万元，增长90.63%，主要是公司银行借款增加所致。

7.应付股利报告期末比年初增加246.86万元，主要是华山索道公司应付少数股东的红利。

8.一年内到期的非流动负债报告期末比年初增加4,750万元，增长37.70%，系公司一年内到期的长期负债转入所致。

9.其他流动负债报告期末比年初减少10,428.54万元，减少100%，系公司报告期归还短期融资券所致。

10.其他长期负债报告期末比年初增加481.64万元，增长30.33%，主要是保康九路寨公司增加政府项目补贴款539.99万元所致。

11.未分配利润报告期末比年初增加6,475.18万元，增长43.55%，主要因素是转让塔岭公司股权取得投资收益6,642.87万元。

12.资产减值损失报告期比上年同期增加571.72万元，主要是上期武夷山索道公司坏账转回278万元，本期对塔岭公司应收帐款计提坏帐准备286.72万元所致。

13.投资收益报告期比上年同期增加6,519.90万元，主要是转让塔岭公司股权增加投资收益。

14.营业外收入报告期比上年同期增加55.13万元，主要是报告期公司收到财政补贴50万元。

15.归属于母公司所有者的净利润报告期比上年同期增加2,511.92万元，增长63.38%，主要影响因素是转让塔岭公司股权大幅增加投资收益。

16.购买商品、接受劳务支付的现金报告期比上年同期增加1,481.20万元，增长43%，主要是报告期增加维修费、交通费、广告费、旅行社地接费及其他管理费等所致。

17.处置子公司及其他营业单位收到的现金净额报告期比上年同期增加6,894.45万元，主要是转让塔岭公司、荆楚文化旅游公司股权分别收到的股权转让款5,421万元、1,630万元。

18.收到其他与投资活动有关的现金报告期新增539.99万元，系保康九路寨公司收到的政府对投资项目补贴款539.99万元。

19.取得借款收到的现金报告期比上年同期增加26,200万元，增长178%，主要是公司及子公司增加银行借款所致。

20.偿还债务支付的现金报告期比上年同期增加15,900万元，增长85%，主要是归还银行借款及短期融资券。

## （二）重大事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

### 1、非标意见情况

适用  不适用

### 2、公司存在向控股股东或其关联方提供资金、违反规定程序对外提供担保的情况

适用  不适用

### 3、日常经营重大合同的签署和履行情况

适用  不适用

### 4、其他

适用  不适用

1、2012年7月19日，公司与自然人罗东升签订《股权转让协议书》，将所持塔岭公司55%的股权（含公司全资子公司武汉三特置业有限公司所持塔岭公司5%的股权）以5,421万元转让。截至报告期末，工商变更登记已完成，公司已收到全部股权转让款。

2、2012年7月11日，公司与湖北省鄂西生态文化旅游圈投资有限公司签订《股权转让协议》，将所

持荆楚文化旅游公司 49%的股权以 1,630 万元转让。截至报告期末，工商变更登记已完成，公司已收到全部股权转让款。

3、2012 年 9 月 27 日，公司与深圳市爱思特投资发展有限公司、武汉市新洪建筑工程有限公司分别签订《股权转让协议书》，以现金 7,000 万元收购两公司所持杭州千岛湖索道有限公司 100%股权。详细内容见 2012 年 10 月 8 日登载于《中国证券报》、《证券时报》和巨潮资讯网：<http://www.cninfo.com.cn> 上的《武汉三特索道集团股份有限公司关于收购杭州千岛湖索道有限公司股权的公告》。

**(三) 公司或持股 5%以上股东在报告期内或持续到报告期内的承诺事项**

√ 适用 □ 不适用

| 承诺事项                  | 承诺人  | 承诺内容  | 承诺时间             | 承诺期限 | 履行情况    |
|-----------------------|--|---|------------------|------|---------|
| 发行时所作承诺               | 公司实际控制人武汉高科国有控股集团有限公司、公司第一大股东武汉东湖新技术开发区发展总公司 | 除向本公司、汉江索道及磨山索道投资之外，没有向其他与本公司经营范围相同的企业投资，亦将不直接或间接从事、参与或进行与本公司生产、经营相竞争的任何活动。 | 2007 年 08 月 17 日 |      | 承诺正常履行。 |
| 承诺是否及时履行              | √ 是 □ 否 □ 不适用                                |   |                  |      |         |
| 未完成履行的具体原因及下一步计划      | 无  |   |                  |      |         |
| 是否就导致的同业竞争和关联交易问题作出承诺 | □ 是 √ 否 □ 不适用                                |   |                  |      |         |
| 承诺的解决期限               | 无  |   |                  |      |         |
| 解决方式                  | 无  |   |                  |      |         |
| 承诺的履行情况               | 正常履行   |   |                  |      |         |

**(四) 对 2012 年度经营业绩的预计**

2012 年度预计的经营业绩情况：归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

|                              |  |   |       |
|------------------------------|--|---|-------|
| 2012 年度归属于上市公司股东的净利润变动幅度     | 30%  | 至 | 60%   |
| 2012 年度归属于上市公司股东的净利润变动区间（万元） | 5,220                                      | 至 | 6,424 |
| 2011 年度归属于上市公司股东的净利润（元）      | 40,152,973.49                              |   |       |
| 业绩变动的原因说明                    | 归属于上市公司股东的净利润同比增长的主要原因是公司转让塔岭公司股权增加投资收益所致。 |   |       |

**(五) 其他需说明的重大事项**

**1、证券投资情况**

□ 适用 √ 不适用

**2、衍生品投资情况**

□ 适用 √ 不适用

**3、报告期末衍生品投资的持仓情况**

□ 适用 √ 不适用

4、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

| 接待时间             | 接待地点   | 接待方式 | 接待对象类型 | 接待对象      | 谈论的主要内容及提供的资料    |
|------------------|--------|------|--------|-----------|------------------|
| 2012 年 07 月 05 日 | 集团公司总部 | 实地调研 | 机构     | 中邮创业基金    | 谈论公司经营情况,未提供书面资料 |
| 2012 年 08 月 14 日 | 集团公司总部 | 实地调研 | 机构     | 长江证券、建信基金 | 谈论公司经营情况,未提供书面资料 |

5、发行公司债券情况

是否发行公司债券

是  否

武汉三特索道集团股份有限公司

董 事 会

2012 年 10 月 26 日

