

股票简称：顺鑫农业

股票代码：000860

公告编号：2012-033

北京顺鑫农业股份有限公司 2012 年第三季度报告正文

一、重要提示

本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人李维昌、主管会计工作负责人王金明及会计机构负责人(会计主管人员)李秋生声明：保证季度报告中财务报告的真实、完整。

二、公司基本情况

(一) 主要会计数据及财务指标

以前报告期财务报表是否发生了追溯调整

是 否 不适用

	2012.9.30	2011.12.31	本报告期末比上年度期末增减 (%)	
总资产 (元)	12,287,596,855.67	10,332,867,122.74	18.92%	
归属于上市公司股东的所有者权益 (元)	2,877,193,763.68	2,854,289,922.14	0.8%	
股本 (股)	438,540,000.00	438,540,000.00	0%	
归属于上市公司股东的每股净资产 (元/股)	6.56	6.51	0.8%	
	2012 年 7-9 月	比上年同期增减 (%)	2012 年 1-9 月	比上年同期增减 (%)
营业总收入 (元)	1,851,600,688.66	-2.96%	6,392,674,603.57	14.02%
归属于上市公司股东的净利润 (元)	1,247,195.26	-91.84%	110,611,841.54	-61.78%
经营活动产生的现金流量净额 (元)	--	--	-180,601,830.51	-677,773.55%
每股经营活动产生的现金流量净额 (元/股)	--	--	-0.41	-6,777.74%
基本每股收益 (元/股)	0.0028	-90.52%	0.2522	-61.78%
稀释每股收益 (元/股)	0.0028	-90.52%	0.2522	-61.78%
加权平均净资产收益率 (%)	0.0434%	-0.5%	3.87%	-6.64%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率 (%)	0.0079%	-0.53%	3.81%	-1.43%

扣除非经常性损益项目和金额

适用 不适用

项目	年初至报告期期末金额 (元)	说明

非流动资产处置损益	-266,632.72	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	90,160.00	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益	2,374,083.57	
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	38,674.09	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
少数股东权益影响额	-31,990.01	
所得税影响额	-559,071.24	
合计	1,645,223.70	--

公司对“其他符合非经常性损益定义的损益项目”以及根据自身正常经营业务的性质和特点将非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的说明

项目	涉及金额（元）	说明

（二）报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

报告期末股东总数（户）	49,930	
前十名无限售条件流通股股东持股情况		
股东名称	期末持有无限售条件股	股份种类及数量

	份的数量	种类	数量
北京顺鑫农业发展集团有限公司	206,094,000	人民币普通股	206,094,000
中国人寿保险股份有限公司一分红 一个人分红-005L-FH002 深	13,010,635	人民币普通股	13,010,635
中国人寿保险(集团)公司一传统一 普通保险产品	7,366,554	人民币普通股	7,366,554
中国工商银行一易方达价值精选股 票型证券投资基金	6,000,000	人民币普通股	6,000,000
中国建设银行一银华一道琼斯 88 精选证券投资基金	4,449,699	人民币普通股	4,449,699
中国银行一泰信优质生活股票型证 券投资基金	3,900,000	人民币普通股	3,900,000
天津国盛汇通投资管理有限公司	2,504,302	人民币普通股	2,504,302
交通银行一华安创新证券投资基金	1,829,023	人民币普通股	1,829,023
广州市广永物业管理有限公司	1,734,038	人民币普通股	1,734,038
天津谨信科技发展有限公司	1,665,513	人民币普通股	1,665,513
股东情况的说明	无		

三、重要事项

(一) 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

- 1、货币资金：2012年9月30日,公司货币资金较2011年末增加80,188.44万元，增长了51.28%。主要因为报告期内，公司产销规模扩大，所需流动资金增加。
- 2、应收票据：2012年9月30日,公司应收票据较2011年末增加7,902.87万元，增长了238.92%。主要为报告期公司白酒业务产销规模扩大，货款以银行承兑汇票方式结算金额相应增加。
- 3、其他应收款：2012年9月30日,公司其他应收款较2011年末增加1,954.37万元，增长59.66%。主要因为报告期内项目保证金、押金等增加。
- 4、在建工程：2012年9月30日,公司在建工程较2011年末增加14,723.18万元，增长116.91%。主要因为报告期内公司重点项目进入开工阶段。
- 5、应付票据：2012年9月30日,公司应付票据较2011年末增加50,000.00万元，增长100%。主要因为报告期内公司采用商业承兑汇票购买原材料。
- 6、一年内到期非流动负债：2012年9月30日，公司一年内到期非流动负债较2011年末减少10,000.00万元，下降了100.00%。主要因为报告期内偿还到期银行贷款所致。
- 7、长期借款：2012年9月30日，公司长期借款较2011年末增加78,442.71万元，增长401.99%。主要因为报告期内公司对重点项目进行项目贷款。
- 8、营业税金及附加：2012年1-9月，公司营业税金及附加比去年同期增加17,336.28元，增长了67.38%。主要是报告期内随着白酒业务的产销规模扩大，消费税等营业税金及附加相应增加。
- 9、财务费用：2012年1-9月，公司财务费用比去年同期增加10,053.51万元，增长了131.62%。主要是报告期内新增贷款利率同比增长所致。
- 10、资产减值损失：2012年1-9月，公司资产减值损失比去年同期增加197.75万元，增长333.68%。主要因为报告期内应收款项的增加。
- 11、投资收益：2012年1-9月，公司投资收益比去年同期减少15,073.98万元，下降98.40%。主要因为去年同期公司出售顺鑫茂峰股权，形成投资收益15,166.03万元。
- 12、营业外支出：2012年1-9月，公司营业外支出减少180.62万元，下降66.49%。主要因为报告期内同比去年固定资产处置损失减少。
- 13、所得税费用：2012年1-9月，公司所得税费用增加2,294.58万元，增长54.64%。主要因为随着应纳税所得额增加而增加。

(二) 重大事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

1、非标意见情况

适用 不适用

2、公司存在向控股股东或其关联方提供资金、违反规定程序对外提供担保的情况

适用 不适用

3、日常经营重大合同的签署和履行情况

适用 不适用

4、其他

适用 不适用

(三) 公司或持股 5%以上股东在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

适用 不适用

承诺事项	承诺人	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺	顺鑫集团	<p>根据相关法律、法规和规章的规定，顺鑫集团作出了法定最低承诺。</p> <p>除法定最低承诺外，顺鑫集团还作出了如下特别承诺：</p> <p>(1) 限售期限</p> <p>顺鑫集团承诺，其持有的非流通股份将自获得上市流通权之日起三十六个月内不上市交易或者转让；同时承诺限售期满后通过证券交易所挂牌交易出售的股份数量，达到公司股份总数的百分之一时，自该事实发生之日起两个工作日内做出公告。</p> <p>(2) 最低减持价格</p> <p>顺鑫集团承诺，在上述限售期满后，当股票二级市场价格低于 6 元/股（若自非流通股份获得流通权之日起至出售股份期间有派息、送股、资本公积转增股本、增资扩股等事项，则对该价格作相应调整）时，不通过证券交易所挂牌交易方式出售所持有的顺鑫农业股份。</p> <p>(3) 顺鑫集团声明：顺鑫集团将忠实履行承诺，承担相应的法律责任。除非受让人同意并有能力承担承诺责任，顺鑫集团将不转让所持有的股份。</p>	2005 年 10 月 21 日	长期有效	正在履行中
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺					
资产置换时所作承诺					
发行时所作承诺					
其他对公司中小股东所作承诺					
承诺是否及时履行	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用				

未完成履行的具体原因及下一步计划	
是否就导致的同业竞争和关联交易问题作出承诺	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用
承诺的解决期限	
解决方式	
承诺的履行情况	正在履行

(四) 对 2012 年度经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用 不适用

业绩预告情况:同向大幅下降

业绩预告填写数据类型

确数 区间数

	年初至下一报告期期末		上年同期	增减变动 (%)				
累计净利润的预计数 (万元)	6,140	--	15,342	30,684	<input type="checkbox"/> -- <input type="checkbox"/> 增长 <input checked="" type="checkbox"/> 下降	50%	--	80%
基本每股收益 (元/股)	0.14	--	0.35	0.6997	<input type="checkbox"/> -- <input type="checkbox"/> 增长 <input checked="" type="checkbox"/> 下降	50%	--	80%
业绩预告的说明	1、顺鑫茂峰收到北京市发展和改革委员会拨付的北京国际花卉物流港(第七届中国花卉博览会主会场)项目贷款贴息 4356 万元,顺鑫农业出售顺鑫茂峰股权形成的投资收益 15166 万元,本期无; 2、房地产业务受国家政策影响较大,导致利润一定程度下降。							

(五) 其他需说明的重大事项

1、证券投资情况

适用 不适用

序号	证券品种	证券代码	证券简称	最初投资成本 (元)	期末持有数量 (股)	期末账面价值 (元)	占期末证券总投资比例 (%)	报告期损益 (元)
1	理财产品	2003ZQXA	中国工商银行牛栏山支行	20,000,000.00	0	20,107,397.26	0%	107,397.26
2	理财产品	2001ZQXC	中国工商银行牛栏山支行	10,000,000.00	0	10,082,191.78	0%	82,191.78
3	理财产品	2009ZQXA	中国工商银行牛栏山支行	20,000,000.00	0	20,110,465.75	0%	110,465.75
4	理财产品	2010ZSTA	中国工商银行牛栏山支行	10,000,000.00	0	10,052,931.51	0%	52,931.51
5	理财产品	2011ZQXA	中国工商银行牛栏山支行	20,000,000.00	0	20,110,904.11	0%	110,904.11
6	理财产品	12BJ087A	中国工商银行牛栏山支行	30,000,000.00	0	30,177,534.25	0%	177,534.25
7	理财产品	12BJ117A	中国工商银行牛栏山支行	20,000,000.00	0	20,093,698.63	0%	93,698.63
8	理财产品	12BJ132A	中国工商银行牛栏山支行	20,000,000.00	0	20,130,684.93	0%	130,684.93
9	理财产品	12BJ138A	中国工商银行牛栏山支行	10,000,000.00	0	10,045,808.22	0%	45,808.22

10	理财产品	12BJ139A	中国工商银行牛栏山支行	20,000,000.00	0	20,123,287.67		123,287.67
11	理财产品	12BJ176A	中国工商银行牛栏山支行	20,000,000.00	0	20,176,438.36		176,438.36
12	理财产品	2026ZSTB	中国工商银行牛栏山支行	10,000,000.00	0	10,043,835.62		43,835.62
13	期权期货	12BJ222A	中国工商银行牛栏山支行	20,000,000.00	0	20,141,369.86		141,369.86
14	理财产品	081247S01	北京农商银行牛栏山支行	10,000,000.00	0	10,040,700.00		40,700.00
15	理财产品	12101071853	中国光大银行北京顺义支行	70,000,000.00	0	70,413,000.00		413,000.00
16	理财产品	ZH072011001000Y01	中国建设银行北京顺义支行	40,000,000.00	0	40,240,000.00		240,000.00
17	理财产品	C11830167	中信银行股份有限公司总行营业部	50,000,000.00	0	50,283,835.62		283,835.62
18	理财产品	12BJ269A	中国工商银行牛栏山支行	10,000,000.00	10,000,000			12.41%
19	理财产品	2036ZSTD	中国工商银行牛栏山支行	20,000,000.00	20,000,000			24.81%
20	理财产品	XJSLJ0292	广发银行北京万达广场支行	50,000,000.00	50,000,000			62.03%
21	理财产品	560006	中国光大银行北京顺义支行	600,000.00	600,000			0.74%
期末持有的其他证券投资				0.00	--			
报告期已出售证券投资损益				--	--	--	--	
合计					80,600,000.00		100%	2,374,083.57
证券投资审批董事会公告披露日期								
证券投资审批股东会公告披露日期								

证券投资情况的说明

无

2、衍生品投资情况

适用 不适用

3、报告期末衍生品投资的持仓情况

适用 不适用

4、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2012年09月10日	资本运营部	实地调研	机构	行健资产管理有限公司	了解公司经营情况

5、发行公司债券情况

是否发行公司债券

是 否

北京顺鑫农业股份有限公司董事会

董事长：李维昌

二〇一二年十月二十五日