



**中山公用事业集团股份有限公司**

Zhongshan Public Utilities Group Co.,Ltd.

# 2011年半年度报告

二〇一一年八月

# 中山公用事业集团股份有限公司

## 2011 年半年度报告

### 重要提示

本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

没有董事、监事、高级管理人员对年度报告内容的真实性、准确性、完整性无法保证或存在异议。

公司半年度财务报告未经会计师事务所审计。

本公司董事长陈爱学先生、财务总监徐化群先生及会计机构负责人刘晓可先生声明：保证半年度报告中财务报告的真实、完整。



## 2011年半年度报告目录

第一节 公司基本情况简介.....	1
第二节 股本变动和主要股东持股情况.....	4
第三节 董事、监事及高级管理人员情况.....	6
第四节 董事会报告.....	7
第五节 重要事项.....	12
第六节 财务报告.....	21
第七节 备查文件目录.....	112

## 第一节 公司基本情况简介

### 一、公司基本情况介绍

(一) 公司法定中文名称： 中山公用事业集团股份有限公司

公司法定英文名称： Zhongshan Public Utilities Group Co.,Ltd.

公司英文名称缩写： ZPUG

(二) 公司法定代表人： 陈爱学

(三) 公司董事会秘书： 梁穆春

联系地址： 广东省中山市兴中道18号财兴大厦北座

联系电话： 0760-88380018

传 真： 0760-88380000

电子信箱： [lmc@zpug.net](mailto:lmc@zpug.net)

公司证券事务代表： 梁穆春

联系地址： 广东省中山市兴中道18号财兴大厦北座

联系电话： 0760-88380018

传 真： 0760-88380000

电子信箱： [lmc@zpug.net](mailto:lmc@zpug.net)

(四) 公司注册地址： 广东省中山市兴中道18号财兴大厦北座

公司办公地址： 广东省中山市兴中道18号财兴大厦北座

邮 政 编 码 ： 528403

公司国际互联网网址： <http://www.zpug.net>

公司电子信箱： [zpug@zpug.net](mailto:zpug@zpug.net)

(五) 公司选定的信息披露报纸名称：《证券时报》、《中国证券报》

登载年度报告的中国证监会指定网站网址： <http://www.cninfo.com.cn>

公司年度报告备置地点：公司董事会办公室

(六) 公司股票上市交易所：深圳证券交易所

股票简称：中山公用

股票代码：000685

(七) 公司变更注册登记日期：2011年3月23日

公司变更注册登记地点：中山市工商行政管理局

企业法人营业执照注册号：440000000047235

税务登记号码：442000193537268

组织机构代码：19353726-8

公司聘请的会计师事务所名称：广东正中珠江会计师事务所有限公司

公司聘请的会计师事务所办公地址：广州市东风东路555号粤海集团大厦  
10楼

## 二、主要会计数据和指标

### (一) 主要会计数据和财务指标

单位：人民币元

	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年度期末 增减(%)
总资产	6,507,569,582.39	6,346,339,353.64	2.54
归属于上市公司股东的所有者权益	4,885,274,613.31	4,781,594,132.88	2.17
股本	598,987,089.00	598,987,089.00	-
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	8.16	7.98	2.26
	报告期(1-6月)	上年同期	本报告期比上年同期增减 (%)
营业总收入	367,577,931.82	369,938,254.61	-0.64
营业利润	240,923,700.28	269,384,864.76	-10.57
利润总额	268,104,528.80	268,400,401.78	-0.11
归属于上市公司股东的净利润	257,601,899.16	263,322,539.07	-2.17
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益 后的净利润	236,367,679.15	254,580,013.38	-7.15
基本每股收益(元/股)	0.43	0.44	-2.27

稀释每股收益（元/股）	0.43	0.44	-2.27
加权净资产收益率（%）	5.33	6.21	-0.88
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%）	4.89	6.01	-1.12
经营活动产生的现金流量净额	115,133,185.97	9,461,172.91	1,116.90
每股经营活动产生的现金流量净额（元/股）	0.19	0.02	850.00

## （二）非经常性损益项目

单位：人民币元

非经常性损益项目	金额
非流动资产处置损益	54,492.15
计入当期损益的政府补助与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外	1,920,000.00
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	423,654.00
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	707,810.83
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	25,206,336.37
所得税影响额	-7,078,073.34
合计	21,234,220.01

## 第二节 股本变动和主要股东持股情况

### 一、股份变动情况表

数量单位：股

	本次变动前		本次变动增减(+, -)					本次变动后	
	数量	比例 (%)	发行 新股	送股	公积金 转股	其他	小计	数量	比例 (%)
一、有限售条件股份	441,384,063	73.69	0	0	0	0	0	441,384,063	73.69
1、国家持股	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0.00
2、国有法人持股	370,385,926	61.84	0	0	0	21,877	21,877	370,407,803	61.84
3、其他内资持股	70,998,137	11.85	0	0	0	-21,877	-21,877	70,976,260	11.85
其中：境内非国有法人持股	70,944,955	11.84	0	0	0	-43,871	-43,871	70,901,084	11.84
境内自然人持股	53,182	0.01	0	0	0	21,994	21,994	75,176	0.01
4、外资持股	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0.00
其中：境外法人持股	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0.00
境外自然人持股	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0.00
5、高管股份	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0.00
二、无限售条件股份	157,603,026	26.31	0	0	0	0	0	157,603,026	26.31
1、人民币普通股	157,603,026	26.31	0	0	0	0	0	157,603,026	26.31
2、境内上市的外资股	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0.00
3、境外上市的外资股	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0.00
4、其他	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0.00
三、股份总数	598,987,089	100.00	0	0	0	0	0	598,987,089	100.00

注：本次股份变动原因如下：

2011年6月28日，公司控股股东中山中汇投资集团有限公司收回18位自然人偿还的股改代垫对价共计21,877股。

## 二、截至 2011 年 6 月 30 日，公司前 10 名股东、前 10 名无限售条件股东持股情况表

股东总数						38,227
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股总数	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量	
中山中汇投资集团有限公司	国有法人	62.24%	372,831,944	370,407,803	0	
中山市古镇自来水厂	境内非国有法人	3.69%	22,095,338	22,095,338	22,095,338	
中山市三乡水务有限公司	境内非国有法人	3.15%	18,839,423	18,839,423	18,839,423	
中山市东风自来水厂	境内非国有法人	2.27%	13,605,816	13,605,816	13,605,816	
中山市东升供水有限公司	境内非国有法人	1.89%	11,310,969	11,310,969	11,310,969	
中国建设银行—华夏优势增长股票型证券投资基金	境内非国有法人	0.90%	5,400,000	0	0	
中山市板芙供水有限公司	境内非国有法人	0.37%	2,219,595	2,219,595	2,219,595	
中国工商银行—富国沪深 300 增强证券投资基金	境内非国有法人	0.34%	2,040,681	0	0	
沈阳冠伊房地产开发有限公司	境内非国有法人	0.29%	1,761,005	0	0	
佛山市商贸资产经营有限公司	国有法人	0.27%	1,620,000	1,620,000	0	
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量		股份种类			
中国建设银行—华夏优势增长股票型证券投资基金	5,400,000		人民币普通股			
中山中汇投资集团有限公司	2,424,141		人民币普通股			
中国工商银行—富国沪深 300 增强证券投资基金	2,040,681		人民币普通股			
沈阳冠伊房地产开发有限公司	1,761,005		人民币普通股			
佛山市商贸资产经营有限公司	1,620,000		人民币普通股			
中国对外经济贸易信托有限公司—招行新股 25	1,000,000		人民币普通股			
中国银行—嘉实沪深 300 指数证券投资基金	946,586		人民币普通股			
吴振城	750,000		人民币普通股			
中国工商银行—华夏沪深 300 指数证券投资基金	669,000		人民币普通股			
郭伟松	500,000		人民币普通股			
上述股东关联关系或一致行动的说明	前十名股东中持有有限售条件流通股股份的国有股东、法人股各股东之间无关联关系，亦无属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人情况。除中国建设银行—华夏优势增长股票型证券投资基金与中国工商银行—华夏沪深 300 指数证券投资基金为同一基金公司外，其他各无限售条件流通股股东之间公司无法判断有无关联关系，也无法判断是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人情况。					

## 三、报告期内公司控股股东或实际控制人均没有发生变化。



## 第三节 董事、监事及高级管理人员情况

一、报告期内，现任公司董事、监事及高管人员均未持有本公司股票。

二、报告期内董事、监事、高级管理人员的新聘或解聘情况。

### 1、报告期内董事、监事的变动情况：

(1) 2011年4月15日，胡卓章先生因个人工作变动原因申请辞去公司董事职务；

(2) 2011年5月13日，公司2010年年度股东大会选举邵念荣先生为公司董事。

### 2、报告期内高级管理人员的聘任或解聘情况：

(1) 2011年1月13日，公司2011年第1次临时董事会会议同意聘任徐化群先生为公司财务总监；

(2) 2011年4月15日，公司第六届董事会第六次会议同意聘任张磊先生为公司副总经理。

## 第四节 董事会报告

### 一、报告期内公司经营情况分析

#### (一) 公司总体经营情况

2011年上半年实现营业收入36,757.79万元,较上年同期减少236.04万元,降幅为0.64%;实现营业利润24,092.37万元,较上年同期减少2,846.12万元,降幅为10.57%;实现归属于母公司所有者的净利润25,760.19万元,较上年同期减少572.06万元,降幅为2.17%。

引起经营情况变动的主要因素:1、投资收益减少2,047.90万元,主要是由于广发证券投资收益减少;2、营业外收入增加2,804.07万元,主要是收回港口镇政府违约金2,600万元。

#### (二) 主营业务的范围及经营状况

##### 1、公司主营业务的范围

公司主要的经营范围是:公用事业的投资及管理,市场的经营及管理,投资及投资策划、咨询和管理等业务。

##### 2、主营业务经营状况

###### (1) 2011年上半年主营业务行业、产品构成情况:

单位:万元

主营业务分行业情况						
分行业或分产品	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年同期增减(%)	营业成本比上年同期增减(%)	毛利率比上年同期增减(%)
供水	24,233.20	19,528.30	19.42	5.30	2.81	1.95

污水、废液处理	4,726.29	2,847.96	39.74	20.98	42.62	-9.15
市场租赁业	5,341.38	1,850.61	65.35	-1.80	3.25	-1.70
物业管理	667.91	600.77	10.05	34.09	28.51	3.90
其他	63.95	7.94	87.58	-19.50	-91.82	109.77
<b>主营业务分产品情况</b>						
供水	24,233.20	19,528.30	19.42	5.30	2.81	1.95
污水、废液处理	4,726.29	2,847.96	39.74	20.98	42.62	-9.15
市场租赁业	5,341.38	1,850.61	65.35	-1.80	3.25	-1.70
物业管理	667.91	600.77	10.05	34.09	28.51	3.90
其他	63.95	7.94	87.58	-19.50	-91.82	109.77

其中：报告期内上市公司向控股股东及其子公司销售产品和提供劳务的关联交易总金额为 39.12 万元。

(2) 2011 年上半年主营业务分地区情况：

单位：万元

地区	营业收入	营业收入比上年增减 (%)
广东省	35,032.74	6.36%

(三) 利润构成、主营业务及其结构、主营业务盈利能力无发生重大变化。

(四) 无对报告期利润产生重大影响的其他经营业务活动。

(五) 来源于单个参股公司的投资收益占报告期净利润达到 10% 以上的情况介绍

单位：万元

证券代码	证券简称	初始投资金额	占该公司股权比例	期末账面值	报告期损益	报告期所有者权益变动	会计核算科目	股份来源
000776	广发证券股份有限公司	30,000.00	13.70%	267,054.02	18,394.72	1,325.57	长期股权投资	投资所得
合计		30,000.00	13.70%	267,054.02	18,394.72	1,325.57	-	-

## （六）经营中的问题与困难

### 1. 水务业务

（1）水务行业属于政府主导定价的城市公用事业，中山市政府授予中山市供水有限公司（公司主要控股公司）在中山市范围内（小榄镇、黄圃镇、坦洲镇除外）供水特许经营权，经营期限为30年，水价调整遵循补偿成本、合理收益、节约用水、公平负担的原则，并保证供水企业的盈利平均水平维持在合理的净资产收益率范围内。2011年3月，中山市实施供水价格调整和改革，对中山市的非居民水价分步骤进行了调升，但因受国家调控通胀压力的政策影响，对居民生活用水价格调整暂缓执行。

（2）近年来，由于受到国家税收政策变更、水资源费提升、管网工程建设投入较大等因素影响，供水相关成本费用增幅较大、供水业务效益有所下降。如果居民生活用水价格能尽快调整到位，将逐步改善水务行业的未来收益。

#### 应对措施：

（1）根据供水行业的合理净资产收益水平情况，尽快落实居民用水水价的调整，争取政府专项支持，有效改善和提升供水业务的经营业绩。

（2）尽快建立并推行科学动态的水价管理机制，以确保供水企业能达到合理盈利水平，促使供水产业良性发展。

（3）加强水务的成本费用管理，严格控制成本费用，同时要加强运营管理，努力降低产销差率，促进供水业务营业利润的不断提升。

(4) 继续推动本市“供水一盘棋”，推动城区污水资产重组整合，推进本地水务一体化的资源整合，充分发挥水务规模效应。

## 2. 物业出租

(1) 近年来根据公司发展战略，改善物业经营环境，提升物业服务水平，积极推进农贸市场升级改造，市场经营环境得到极大提升，进一步提升了物业的出租率，提高市场运营及发展效率。

(2) 公司持续改进与完善农产品集贸市场标准化管理模式，并探索新型商业模式，但仍未转变盈利模式单一的局面，打造具备本地特色的新型农贸市场管理模式与品牌仍需时间。

(3) 在现有的农贸市场出租的基础上，结合物业升级改造，积极寻求新的物业出租业务模式，摸索新的物业经营业态，进一步整合和提升现有物业的资源价值。

### 应对措施：

(1) 继续推进农贸市场的升级改造，提升物业运营和管理水平，采取成本领先和产品差异化的复合战略，提高农贸市场盈利能力。

(2) 开展“对标学习”，探索新型商业模式，实现纵向深挖，获得供应价值链上下游的所有权或对其控制，丰富现有业态、整合上下产业链挖掘农贸市场的价值提升空间。

(3) 加强制度建设及团队建设，全面推行农贸市场的标准化管理，根据本市农贸市场的规划布局，逐步拓展市场新网点，提升、培育一批具有市场竞争力的农贸市场，强化资产集合度及管控度。

## 3. 对外投资

(1) 由于近年来的宽松货币政策，目前国内社会资金较为充裕，导致

资产价格泡沫性明显，尤其是对优质项目的争夺十分激烈，在一定时期内资产价值存在高估的可能，投资风险相对偏高。上半年公司调整投资策略，审慎寻找投资机会。

(2) 公司目前投资业务专业人才缺乏，投资管理团队没有有效建立，投资决策的制度化、程序化、科学化水平还需进一步提高，对于项目投资机会的把握和项目风险控制能力需要进一步加强。

#### **应对措施：**

(1) 坚持战略协同、效益优先、有进有退的原则，妥善解决历史问题，降低投资风险，提高投资收益。

(2) 转变投资战略方向，由侧重私募股权（PE）投资转向侧重控股类的高比例战略性投资。

(3) 继续完善公司内部的投资管理制度，提高投资决策程序化、科学化水平，加强风险管控能力。

(4) 与广发证券等外部战略合作伙伴密切合作，通过借助外力与自主团队相结合方式有效开展对外投资。

## **二、报告期内公司投资情况**

(一) 公司未有募集资金或以前期间募集资金使用延续到本报告期。

(二) 重大非募集资金投资项目的实际进度和收益情况

详见“第五节 重要事项 之 五、报告期内重大资产收购、出售及资产重组事项”

## 第五节 重要事项

### 一、公司治理状况

公司严格按照《公司法》、《证券法》和中国证监会有关法律法规的要求，公司不断完善公司法人治理结构、建立现代企业制度、规范公司运作，公司已制定了《公司章程》、《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》、《董事长工作细则》、《独立董事工作制度》、《总经理工作细则》、《董事会秘书工作细则》、《信息披露事务管理制度》、《公司管理制度》以及《外派董事、监事及高级管理人员行为规范与管理规定》、《关联交易公允决策制度》、《内部审计制度》等规章制度。

公司具有独立完整的业务及自主经营能力，控股股东依法行使其权利并承担相应的义务，没有超越股东大会直接或间接干预公司经营活动；公司与控股股东在人员、财务、资产、机构和业务做到“五分开”。

董事会下设提名委员会、薪酬与考核委员会、审计委员会和战略委员会四个专门委员会，并制定了各专业委员会的实施细则。目前公司董事会由八名董事组成，其中四名独立董事，独立董事人数符合中国证监会《关于在上市公司建立独立董事制度的指导意见》的要求。通过与中国证监会和国家经贸委于 2002 年 1 月 7 日发布的《上市公司治理准则》规范性文件相比较，公司目前的法人治理结构基本符合《上市公司治理准则》的要求。

### 二、报告期内本公司利润分配及公积金转增股本方案执行、现金分红政策的执行情况：

1、公司 2010 年度利润分配方案已获 2011 年 5 月 13 日召开的公司 2010 年年度股东大会审议通过，向全体股东每 10 股派发现金红利 2 元（含税），2010 年度利润分配方案已于 2011 年 7 月 12 日实施。



2、报告期内，公司未实施股权激励方案。

### 三、重大诉讼、仲裁事项

报告期内公司无新发生或前期发生但延续到报告期处理的重大诉讼、仲裁事项。

### 四、公司持有其他上市公司股权，参股金融企业以及拟上市公司股权的情况。

单位：万元

被投资单位名称	比例	初始 投资金额	年初 账面价值	本期 权益增加	本期 现金分红	期末 账面价值
广发证券股份有限公司	13.70%	30,000.00	265,728.45	1,325.57	17,168.86	267,054.02

### 五、报告期内公司重大资产收购、出售及资产重组事项

2010年5月20日，公司召开总经理办公会，审议通过《关于收购陕西省长安期货经纪有限公司股权的总经室决议》，后经公司董事长批准（依据《董事会授权公司董事长在董事会闭会期间的权限》）同意收购长安期货100%股权。

2010年5月29日，公司成功竞拍长安期货100%股权，并与西飞集团、西飞铝业签署了关于长安期货《股权转让协议》，以长安期货100%股权在北京产权交易所竞拍成交价8640万元为基准，受让长安期货100%的股权。

2010年6月2日，公司发布《关于收购期货公司的公告》。

2011年2月25日，公司发布《关于解除收购期货公司合同的公告》，经友好协商，公司及西飞集团、西飞铝业于2011年2月24日签署了《解除《产权交易合同》协议书》并经北京产权交易所盖章备案，同意解除合同三方



于2010年5月29日签订的《产权交易合同》，公司需向西飞集团、西飞铝业共赔偿经济损失合计人民币300万元（大写：叁佰万元整），除此外，西飞集团、西飞铝业不再向公司主张其他任何赔偿责任及放弃根据《产权交易合同》规定的任何追索权利（原《产权交易合同》规定：非出让方（西飞集团、西飞铝业）原因造成股权变更不能获批，出让方有权收取受让方（本公司）1404万元违约金；非出让方原因导致合同解除，受让方需全部支付北京产权交易所竞价服务费，并赔偿出让方再次挂牌转让所产生的中介费用）。详细内容刊登在指定的披露媒体《中国证券报》、《证券时报》及巨潮网。

## 六、公司重大关联交易事项

（一）2011年3月18日，公司召开2011年第2次临时董事会会议审议通过《关于中山市污水处理有限公司收购中山市珍家山污水处理有限公司100%股权的议案》，公司全资子公司中山市污水处理有限公司（简称“中山污水公司”）拟收购中山中汇投资集团有限公司（简称“中汇集团”）持有的中山市珍家山污水处理有限公司（简称“珍家山公司”）100%的股权。鉴于中汇集团系公司的控股股东，根据《深圳证券交易所股票上市规则》规定，本次交易构成了公司与中汇集团关联法人之间的关联交易。董事会审议上述关联交易时，参加会议的3名关联董事回避表决，其余5名董事一致表决同意通过该项议案。

### 1、项目的基本情况

本次股权收购以协议方式进行，收购价格为人民币34,515,000元正。是根据广东联信资产评估土地房地产估价有限公司出具的《中山市珍家山污水处理有限公司拟股权转让所涉及股东全部权益价值评估报告》（联信（证）评报字（2010）第A0414号），于评估基准日2010年3月31日所确

定的评估结论的股东全部权益评估价值。

## 2、本次交易的目的、存在的风险和对公司的影响

(1) **本次交易的目的：**本次交易是控股股东中汇集团履行 2007 年 11 月 8 日的《关于避免同业竞争及规范关联交易的承诺函》中的承诺：在珍家山公司污水处理工程竣工投产后，中汇集团将按照资产评估机构评估后的金额，将其持有的珍家山公司股权全部转让给公司。珍家山公司已于 2010 年 1 月竣工投产。

(2) **存在的风险和对公司的影响：**本次收购完成后，对公司本期及未来财务状况、经营成果无重大影响，将有利于公司进一步规范运作并避免未来可能出现的同业竞争，有利于公司在污水处理业务领域的发展。

根据中山市人民政府对《关于城区生活污水处理服务单价的意见》的批复，2011 年 3 月起暂按单位成本 1.09 元/吨结算服务费，年终由市物价局按实际污水处理量审定调整城区生活污水处理服务单价。从 2011 年 3 月起，珍家山公司根据污水处理量，以 1.09 元/吨的污水处理价向政府收取污水处理费，政府不再向珍家山公司支付补贴，按此收费标准估算，预计珍家山公司未来三年净利润分别为：2011 年约-190.3 万元，2012 年约 172.55 万元，2013 年约 582.37 万元。本次污水处理定价的确定不对本次交易价格构成影响，也不对本次资产评估价格构成重大影响。

(二) 公司无以前的重大关联交易事项延续到本报告期内处理的情况。

## 七、重大合同及其履行情况

### 1、托管、承包、租赁事项

无重大托管、承包、租赁合同。

### 2、对外担保事项

公司当期对控股子公司担保情况：至 2011 年 6 月 30 日止，公司对外提供的担保对象全部为公司控股子公司。公司对控股子公司的总担保金额为人民币 23,100 万元，具体情况如下：

1、与中国建设银行股份有限公司中山市分行《最高额保证合同》，针对中山市供水有限公司在 2009 年 1 月 1 日至 2012 年 12 月 31 日期间的一系列债务，担保金额为人民币 9,100 万元。

2、与中国建设银行股份有限公司中山市分行《最高额抵押合同》，针对中山市供水有限公司在 2006 年 12 月 18 日至 2011 年 12 月 17 日期间签订的一系列债务，担保金额为人民币 14,000 万元。

### 3、委托理财事项

报告期内，公司未发生也无以前期间发生但延续到本报告期的委托他人进行现金资产管理的事项。

## 八、公司或持有公司股份 5%以上（含 5%）的股东在报告期内发生或以前期间发生但持续到报告期的承诺事项

1、股改承诺（见本节 第十三 股权分置改革后原非流通股股东的特别承诺及履行情况）

### 2、重组股份锁定承诺

在公司吸收合并中山公用事业集团有限公司及向特定对象发行股份购买资产的重大资产重组中，公司现控股股东中山中汇投资集团有限公司承诺：对公用集团的股东出资全部转换为公司的股份，该股份为限售流通 A 股，股票限售期为三年，自公司刊登股份变动公告之日起 36 个月内不转让或上市交易，限售期满后后方可上市流通。

公司于 2008 年 7 月 17 日刊登了股份变动公告，2008 年 7 月 21 日公司新增股份上市，股份性质均为有限售条件流通股，限售期为 3 年。

九、报告期内公司、公司董事会及董事无受到中国证监会稽查、中国证监会行政处罚、通报批评、被其他行政管理部门处罚及证券交易所公开谴责的情形；公司董事、管理层有关人员被采取司法强制措施的情况。

## 十、报告期内，公司重要事项信息披露索引

公告事项	刊载的报刊名称及版面		披露日期
	证券时报	中国证券报	
关于完成发行 2010 年度短期融资券及发行 2011 年度短期融资券的公告	B1	A22	2011-1-8
关于广发证券 2010 年 12 月经营情况主要财务数据的公告	D9	B024	2011-1-12
2011 年第 1 次临时董事会会议决议公告	D12	B018	2011-1-14
关于解除古镇全球灯饰照明产业中心建设合作协议的公告	A9	B013	2011-1-19
2010 年度业绩快报	D8	B018	2011-1-25
关于广发证券 2011 年 1 月经营情况主要财务数据的公告	B4	B003	2011-2-12
关于解除收购期货公司合同的公告	D52	B018	2011-2-25
关于广发证券 2011 年 2 月经营情况主要财务数据的公告	B41	B043	2011-3-5
2011 年第 2 次临时董事会会议决议公告	D9	B011	2011-3-22
关于中山市污水处理有限公司收购中山市珍家山污水处理有限公司的关联交易公告	D9	B011	2011-3-22
关于广发证券 2011 年 3 月经营情况主要财务数据的公告	D4	B049	2011-4-13
关于公司董事辞职的公告	D84	B25	2011-4-19
第六届董事会第六次会议决议公告	D84	B25	2011-4-19
第六届监事会第六次会议决议公告	D84	B25	2011-4-19
中山公用事业集团股份有限公司 2010 年年度报告摘要	D84	B25	2011-4-19
对控股子公司担保的公告	D84	B25	2011-4-19

关于召开 2010 年年度股东大会的通知	D20	A30	2011-4-20
关于广发证券 2011 年第一季度业绩快报的公告	D20	B141	2011-4-21
第六届董事会第七次会议决议公告	D73	B028	2011-4-28
第六届监事会第七次会议决议公告	D73	B028	2011-4-28
中山公用事业集团股份有限公司 2011 年第一季度报告正文	D73	B028	2011-4-28
关于召开 2010 年年度股东大会的提示性公告	D73	B028	2011-4-28
关于广发证券 2011 年 4 月经营情况主要财务数据的公告	D73	B028	2011-4-28
2010 年年度股东大会决议公告	B12	B022	2011-5-14
关于五乡镇水司利润承诺履行完成的公告	D9	B012	2011-5-24
关于广发证券 2011 年 5 月经营情况主要财务数据的公告	D5	B014	2011-6-8

**十一、报告期内，控股股东及其子公司没有占用公司资金。**

## **十二、独立董事对公司累计和报告期对外担保情况的专项说明及独立意见**

按照中国证监会《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》（证监发（2003）56 号）和《关于规范上市公司对外担保行为的通知》（证监发（2005）120 号）（以下合称《通知》）的相关规定，作为公司的独立董事，本着对公司及全体股东认真负责和实事求是的精神，对本公司对外担保及关联方资金占用情况进行了认真的调查和核实，基于独立、客观判断的原则，特对公司对外担保及关联方资金占用情况进行专项说明并发表独立意见如下：

公司独立董事认为，公司能够严格按照《通知》的规定和要求执行，截止 2011 年 6 月 30 日，公司控股股东及其他关联方不存在占用公司资金的情况，也不存在以前年度发生并累计至 2011 年 6 月 30 日的违规关联方占用资金情况；除为公司控股子公司提供担保外，未发现其他对外担保情况及为股

东、股东的控股子公司、股东的附属企业、公司持股 50%以下的其他关联方、非法人单位或个人提供担保的情况。

### 十三、股权分置改革后原非流通股股东的特别承诺及履行情况

股东名称	特殊承诺	履约情况	承诺履行情况
中汇集团	为了增强流通股股东的持股信心，激励管理层的积极性，使管理层与公司股东的利益相统一，中汇集团同意公司在股权分置改革完成后按有关规定制订管理层股权激励计划。	履约中	中汇集团与公司正积极探索适合公司实际情况的管理层股权激励方案。

注：1、公司吸收合并暨定向增发后，中汇集团承接了公用集团的股改承诺；  
2、原非流通股股东关于股权分置改革的其他特别承诺已履行完毕。

### 十四、公司持股 5%以上股东 2011 年追加股份限售承诺的情况

公司持股 5%以上股东 2011 年无追加股份限售承诺的情况。

### 十五、其他重要事项

2011 年 4 月 15 日，公司召开的第六届董事会第六次会议审议通过《关于公司符合发行公司债券条件的议案》、《关于发行公司债券方案的议案》及《关于提请股东大会授予董事会全权办理公司债券发行及上市相关事宜的议案》，为募集公司发展亟需的中长期资金，满足公司拓展主营业务的资金需求，保证公司经济效益的持续稳步增长，公司计划公开发行公司债券并上市。上述议案于 2011 年 5 月 13 日召开的公司 2010 年年度股东大会审议通过；2011 年 7 月 26 日，公司召开了 2011 年第 6 次临时董事会会议审议通过《关于确定公司债券发行方式的议案》。详细内容刊登在指定的披露媒体《中国证券报》、《证券时报》及巨潮网。

2011 年 7 月 15 日，公司收到中国证监会《行政许可申请受理通知书》，



对公司《公开发行公司债券》行政许可申请材料进行了受理审查，认为申请材料齐全，符合法定形式，决定对行政许可申请予以受理。

## 十六、公司接待投资者调研及采访等相关情况

报告期内，公司严格按照深圳证券交易所《上市公司公平信息披露指引》、《信息披露业务备忘录第 1 号》及公司《信息披露事务管理制度》及《接待与推广制度》的相关规定，本着公开、公平、公正的原则，指定公司董事会秘书具体负责投资者关系事务工作，未发生有提前透露公司非公开重大信息情形，保证公司信息披露的公平性。另外，还通过公司网站、投资者交流热线、投资者交流信箱等形式与投资者展开充分交流。

报告期内，公司只有通过电话、投资者互动平台、邮件等方式接受投资者的咨询，没有接待投资者现场调研及采访等相关情况。

## 第六节 财务报告

### 合并资产负债表

编制单位：中山公用事业集团股份有限公司

单位：人民币元

资 产	附注五	2011. 6. 30	2010. 12. 31
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	391, 167, 828. 73	296, 069, 585. 43
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款	2	63, 858, 422. 41	34, 840, 711. 84
预付款项	3	7, 095, 075. 70	89, 258, 614. 16
应收利息			
应收股利	4	4, 900, 000. 00	
其他应收款	5	27, 491, 461. 13	29, 350, 533. 94
存货	6	43, 846, 529. 76	28, 717, 762. 36
一年内到期的非流动资产	7	1, 200, 000. 00	1, 200, 000. 00
其他流动资产			
<b>流动资产合计</b>		<b>539, 559, 317. 73</b>	<b>479, 437, 207. 73</b>
<b>非流动资产：</b>			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款	8	15, 450, 000. 00	15, 450, 000. 00
长期股权投资	9	3, 632, 069, 711. 40	3, 555, 309, 050. 68
投资性房地产	10	437, 806, 543. 23	446, 486, 226. 22
固定资产	11	1, 495, 006, 872. 00	1, 550, 141, 698. 68
工程物资			
在建工程	12	202, 637, 122. 26	111, 714, 631. 37
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	13	166, 443, 845. 54	167, 712, 382. 48
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	14	10, 165, 652. 63	11, 580, 940. 88
递延所得税资产	15	8, 430, 517. 60	8, 507, 215. 60
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>5, 968, 010, 264. 66</b>	<b>5, 866, 902, 145. 91</b>
<b>资产总计</b>		<b>6, 507, 569, 582. 39</b>	<b>6, 346, 339, 353. 64</b>

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



## 合并资产负债表（续）

编制单位：中山公用事业集团股份有限公司

单位：人民币元

负债和所有者权益	附注五	2011. 6. 30	2010. 12. 31
<b>流动负债：</b>			
短期借款	17	300,000,000.00	210,000,000.00
交易性金融负债			
应付票据			
应付帐款	18	96,532,399.73	80,725,524.78
预收款项	19	22,174,021.71	28,771,700.63
应付职工薪酬	20	23,902,069.10	23,559,785.57
应交税费	21	24,763,817.07	24,292,809.96
应付利息	22	15,347,980.39	23,557,868.89
应付股利	23	122,524,523.76	2,540,116.46
其他应付款	24	123,203,957.15	125,187,216.48
一年内到期的非流动负债	25	6,000,000.00	15,333,333.00
其他流动负债	26	600,000,000.00	700,000,000.00
<b>流动负债合计</b>		<b>1,334,448,768.91</b>	<b>1,233,968,355.77</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款	27	222,400,000.00	224,066,667.00
应付债券			
长期应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债	28	3,800,000.00	3,800,000.00
<b>非流动负债合计</b>		<b>226,200,000.00</b>	<b>227,866,667.00</b>
<b>负债合计</b>		<b>1,560,648,768.91</b>	<b>1,461,835,022.77</b>
<b>所有者权益：</b>			
实收资本	29	598,987,089.00	598,987,089.00
资本公积	30	586,212,062.98	620,336,063.91
减：库存股			
盈余公积	31	247,510,658.44	247,510,658.44
未分配利润	32	3,452,564,802.89	3,314,760,321.53
外币报表折算差额		-	-
归属于母公司所有者权益合计		4,885,274,613.31	4,781,594,132.88
少数股东权益		61,646,200.17	102,910,197.99
<b>所有者权益合计</b>		<b>4,946,920,813.48</b>	<b>4,884,504,330.87</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>6,507,569,582.39</b>	<b>6,346,339,353.64</b>

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

## 母 公 司 资 产 负 债 表

编制单位：中山公用事业集团股份有限公司

单位：人民币元

资 产	附注十 一	2011. 6. 30	2010. 12. 31
<b>流动资产：</b>			
货币资金		265,702,618.11	103,863,069.44
交易性金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	1	80,804.55	486,892.12
预付款项		1,500.00	83,400,000.00
应收利息			215,940.00
应收股利		4,900,000.00	-
其他应收款	2	684,397,217.66	588,348,792.86
存货		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
<b>流动资产合计</b>		<b>955,082,140.32</b>	<b>776,314,694.42</b>
<b>非流动资产：</b>			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	3	4,448,464,310.97	4,339,429,471.76
投资性房地产		345,265,537.62	352,761,502.86
固定资产		34,663,705.51	35,385,772.31
工程物资			
在建工程		1,052,290.57	200,680.92
固定资产清理		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产		13,166.85	28,966.83
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		3,343,313.54	3,945,634.02
递延所得税资产		11,006.86	40,006.18
其他非流动资产		-	-
<b>非流动资产合计</b>		<b>4,832,813,331.92</b>	<b>4,731,792,034.88</b>
<b>资产总计</b>		<b>5,787,895,472.24</b>	<b>5,508,106,729.30</b>

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

## 母公司资产负债表（续）

编制单位：中山公用事业集团股份有限公司

单位：人民币元

负债和股东权益	附注	2011. 6. 30	2010. 12. 31
<b>流动负债：</b>			
短期借款		160,000,000.00	70,000,000.00
交易性金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付帐款		1,563,822.55	2,334,426.59
预收款项		2,018,800.00	4,820,415.67
应付职工薪酬		7,877,212.23	7,219,274.39
应交税费		13,834,499.21	8,735,259.34
应付利息		15,057,276.95	23,068,500.00
应付股利		121,847,534.26	2,050,116.46
其他应付款		93,940,574.91	50,688,281.98
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		600,000,000.00	700,000,000.00
<b>流动负债合计</b>		<b>1,016,139,720.11</b>	<b>868,916,274.43</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
<b>非流动负债合计</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>负债合计</b>		<b>1,016,139,720.11</b>	<b>868,916,274.43</b>
<b>股东权益：</b>			
股本		598,987,089.00	598,987,089.00
资本公积		2,354,729,523.07	2,352,385,031.10
减：库存股		-	-
盈余公积		211,671,026.75	211,671,026.75
未分配利润		1,606,368,113.31	1,476,147,308.02
外币报表折算差额		-	-
归属于母公司所有者权益合计		4,771,755,752.13	4,639,190,454.87
少数股东权益		-	-
<b>股东权益合计</b>		<b>4,771,755,752.13</b>	<b>4,639,190,454.87</b>
<b>负债和股东权益总计</b>		<b>5,787,895,472.24</b>	<b>5,508,106,729.30</b>

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

## 合并利润表

编制单位：中山公用事业集团股份有限公司

单位：人民币元

项 目	附注五	2011年1-6月	2010年1-6月
<b>一、营业总收入</b>		367,577,931.82	369,938,254.61
其中：营业收入	33	367,577,931.82	369,938,254.61
<b>二、营业总成本</b>		366,067,976.79	360,446,180.52
其中：营业成本	33	259,124,943.91	256,297,142.71
营业税金及附加	34	9,810,856.76	9,093,730.18
销售费用	35	12,004,253.59	9,539,844.06
管理费用	36	52,356,687.18	55,729,580.52
财务费用	37	32,887,232.60	29,815,605.94
资产减值损失	38	-115,997.25	-29,722.89
加：公允价值变动收益（损失以“-”填列）			-
投资收益（损失以“-”填列）	39	239,413,745.25	259,892,790.67
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		228,702,597.10	252,195,794.92
<b>三、营业利润（损失以“-”填列）</b>		240,923,700.28	269,384,864.76
加：营业外收入	40	28,456,109.39	415,397.98
减：营业外支出	41	1,275,280.87	1,399,860.96
其中：非流动资产处置损失		22,936.15	229,015.13
<b>四、利润总额（损失以“-”填列）</b>		268,104,528.80	268,400,401.78
减：所得税费用	42	9,885,430.86	5,532,827.34
<b>五、净利润（损失以“-”填列）</b>		258,219,097.94	262,867,574.44
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
归属于母公司所有者的净利润		257,601,899.16	263,322,539.07
少数股东损益		617,198.78	-454,964.63
<b>六、每股收益</b>			
基本每股收益	43	0.43	0.44
稀释每股收益	43	0.43	0.44
<b>七、其他综合收益</b>	44	-34,124,000.93	-177,017,335.93
<b>八、综合收益总额</b>		224,095,097.01	85,850,238.51
其中：归属于母公司所有者的综合收益总额		223,477,898.23	86,305,203.14
归属于少数股东的综合收益总额		617,198.78	-454,964.63

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

## 母 公 司 利 润 表

编制单位：中山公用事业集团股份有限公司

单位：人民币元

项 目	附注 十一	2011年1-6月	2010年1-6月
一、营业收入	4	49,317,436.17	77,443,084.99
减：营业成本	4	16,568,362.47	31,933,629.23
营业税金及附加		6,357,513.73	6,451,772.76
销售费用		-	-
管理费用		12,867,293.69	17,814,378.85
财务费用		8,871,259.08	7,781,967.12
资产减值损失		-115,997.25	-29,722.89
加：公允价值变动收益（损失以“-”填列）		-	-
投资收益（损失以“-”填列）	5	227,930,223.74	251,006,759.97
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		217,819,075.59	243,110,864.22
二、营业利润（损失以“-”填列）		232,699,228.19	264,497,819.89
加：营业外收入		26,013,298.30	-
减：营业外支出		1,095,700.00	560,000.00
其中：非流动资产处置损失		-	-
三、利润总额（损失以“-”填列）		257,616,826.49	263,937,819.89
减：所得税费用		7,598,603.40	3,588,742.18
四、净利润（损失以“-”填列）		250,018,223.09	260,349,077.71
五、其他综合收益		2,344,491.97	-177,017,335.93
六、综合收益总额		252,362,715.06	83,331,741.78
其中：归属于母公司所有者的综合收益总额		252,362,715.06	83,331,741.78
归属于少数股东的综合收益总额		-	-

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

## 合并现金流量表

编制单位：中山公用事业集团股份有限公司

单位：人民币元

项 目	附注五	2011.6.30	2010.6.30
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		352,109,040.25	346,026,110.67
收到的税费返还		3,602,233.10	
收到的其他与经营活动有关的现金	45	143,362,259.46	105,855,590.61
<b>现金流入小计</b>		499,073,532.81	451,881,701.28
购买商品、接受劳务支付的现金		151,068,213.30	171,482,078.33
支付给职工以及为职工支付的现金		62,251,507.47	60,658,862.53
支付的各项税费		38,940,364.77	40,290,439.92
支付的其他与经营活动有关的现金	45	131,680,261.30	169,989,147.59
<b>现金流出小计</b>		383,940,346.84	442,420,528.37
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		115,133,185.97	9,461,172.91
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资所收到的现金		83,400,000.00	71,605,490.00
取得投资收益所收到的现金		186,268,006.63	143,475,033.38
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额		40,444.60	27,500,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到的其他与投资活动有关的现金			
<b>现金流入小计</b>		269,708,451.23	242,580,523.38
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		153,873,711.26	103,451,990.94
投资所支付的现金		70,912,700.00	214,764,900.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		2,000,000.00	
支付的其他与投资活动有关的现金			
<b>现金流出小计</b>		226,786,411.26	318,216,890.94
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		42,922,039.97	-75,636,367.56
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资所收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
借款所收到的现金		180,000,000.00	285,000,000.00
发行债券收到的现金		597,600,000.00	697,200,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金			7,095.65

现金流入小计		777,600,000.00	982,207,095.65
偿还债务所支付的现金		801,000,000.00	837,670,000.00
分配股利或偿付利息所支付的现金		38,985,558.14	18,864,409.86
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付的其他与筹资活动有关的现金	45	571,424.50	91,267.00
现金流出小计		840,556,982.64	856,625,676.86
筹资活动产生的现金流量净额		-62,956,982.64	125,581,418.79
四、汇率变动对现金的影响		-	-
五、现金及现金等价物净增加额		95,098,243.30	59,406,224.14
加：期初现金及现金等价物余额		296,069,585.43	268,066,834.85
六、期末现金及现金等价物余额		391,167,828.73	327,473,058.99

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

## 母公司现金流量表

编制单位：中山公用事业集团股份有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2011年1-6月	2010年1-6月
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		46,375,296.48	47,546,251.21
收到的税费返还		3,602,233.10	
收到的其他与经营活动有关的现金		29,243,969.72	7,419,488.20
<b>现金流入小计</b>		<b>79,221,499.30</b>	<b>54,965,739.41</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		2,890,129.69	3,405,486.07
支付给职工以及为职工支付的现金		13,020,920.27	14,036,641.40
支付的各项税费		11,506,031.67	11,970,973.70
支付的其他与经营活动有关的现金		48,045,743.74	273,432,261.38
<b>现金流出小计</b>		<b>75,462,825.37</b>	<b>302,845,362.55</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>3,758,673.93</b>	<b>-247,879,623.14</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资所收到的现金		83,400,000.00	1,605,490.00
取得投资收益所收到的现金		184,802,576.50	130,814,305.47
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额		35,844.60	27,500,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到的其他与投资活动有关的现金		-	-
<b>现金流入小计</b>		<b>268,238,421.10</b>	<b>159,919,795.47</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		927,223.40	26,013,316.22
投资所支付的现金		68,462,700.00	209,264,900.00
质押贷款净增加额		-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付的其他与投资活动有关的现金		-	-
<b>现金流出小计</b>		<b>69,389,923.40</b>	<b>235,278,216.22</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>198,848,497.70</b>	<b>-75,358,420.75</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资所收到的现金		-	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		-	-
借款所收到的现金		130,000,000.00	165,000,000.00
发行债券收到的现金		597,600,000.00	697,200,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金			



<b>现金流入小计</b>		727,600,000.00	862,200,000.00
偿还债务所支付的现金		740,000,000.00	385,000,000.00
分配股利或偿付利息所支付的现金		27,796,198.46	4,356,460.95
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			-
支付的其他与筹资活动有关的现金		571,424.50	87,464.00
<b>现金流出小计</b>		768,367,622.96	389,443,924.95
筹资活动产生的现金流量净额		-40,767,622.96	472,756,075.05
<b>四、汇率变动对现金的影响</b>		-	-
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		161,839,548.67	149,518,031.16
加：期初现金及现金等价物余额		103,863,069.44	43,069,020.35
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		265,702,618.11	192,587,051.51

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

### 合并所有者权益变动表

编制单位：中山公用事业集团股份有限公司

单位：人民币元

项目	2011年1-6月						上年金额					
	归属于母公司所有者权益				少数股东权益	所有者权益合计	归属于母公司所有者权益				少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	资本公积	盈余公积	未分配利润			实收资本	资本公积	盈余公积	未分配利润		
一、上年年末余额	598,987,089.00	620,336,063.91	247,510,658.44	3,314,760,321.53	102,910,197.99	4,884,504,330.87	598,987,089.00	694,961,851.16	185,192,360.61	2,715,366,177.19	78,034,083.24	4,272,541,561.20
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同一控制下企业合并影响	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年初余额	598,987,089.00	620,336,063.91	247,510,658.44	3,314,760,321.53	102,910,197.99	4,884,504,330.87	598,987,089.00	694,961,851.16	185,192,360.61	2,715,366,177.19	78,034,083.24	4,272,541,561.20
三、本年增减变动金额 (减少以“-”号填列)	-	-34,124,000.93	-	137,804,481.36	-41,263,997.82	62,416,482.61	-	-74,625,787.25	62,318,297.83	599,394,144.34	24,876,114.75	611,962,769.67
(一) 净利润	-	-	-	257,601,899.16	617,198.78	258,219,097.94	-	-	-	661,712,442.17	8,527,214.75	670,239,656.92
(二) 其他综合收益	-	390,999.07	-	-	-	390,999.07	-	-109,004,050.85	-	-	-	-109,004,050.85
(三) 同一控制下企业合并影响	-	-34,515,000.00	-	-	-	-34,515,000.00	-	-	-	-	-	-
上述(一)、(二)和(三)小计	-	-34,124,000.93	-	257,601,899.16	617,198.78	224,095,097.01	-	-109,004,050.85	-	661,712,442.17	8,527,214.75	561,235,606.07
(四) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-41,204,207.10	-41,204,207.10	-	34,378,263.60	-	-	17,030,000.00	51,408,263.60
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-41,204,207.10	-41,204,207.10	-	-	-	-	17,030,000.00	17,030,000.00

2. 股份支付计入所有者权益的金额													-
3. 其他								34,378,263.60					34,378,263.60
(五) 利润分配				-119,797,417.80	-676,989.50	-120,474,407.30		-	62,318,297.83	-62,318,297.83	-681,100.00		-681,100.00
1. 提取盈余公积									62,318,297.83	-62,318,297.83			
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者（或股东）的分配				-119,797,417.80	-676,989.50	-120,474,407.30					-681,100.00		-681,100.00
4. 其他													
(六) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本（或股本）													
2. 盈余公积转增资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 同一控制下企业合并影响													
5. 其他													
(七) 专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
(八) 其他													
四、本年年末余额	598,987,089.00	586,212,062.98	247,510,658.44	3,452,564,802.89	61,646,200.17	4,946,920,813.48	598,987,089.00	620,336,063.91	247,510,658.44	3,314,760,321.53	102,910,197.99		4,884,504,330.87

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

## 母公司所有者权益变动表

编制单位：中山公用事业集团股份有限公司

单位：人民币元

项目	2011年1-6月					上年金额				
	实收资本	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	598,987,089.00	2,352,385,031.10	211,671,026.75	1,476,147,308.02	4,639,190,454.87	598,987,089.00	2,427,010,818.35	149,352,728.92	915,282,627.55	4,090,633,263.82
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	598,987,089.00	2,352,385,031.10	211,671,026.75	1,476,147,308.02	4,639,190,454.87	598,987,089.00	2,427,010,818.35	149,352,728.92	915,282,627.55	4,090,633,263.82
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	2,344,491.97	-	130,220,805.29	132,565,297.26	-	-74,625,787.25	62,318,297.83	560,864,680.47	548,557,191.05
（一）净利润	-	-	-	250,018,223.09	250,018,223.09	-	-	-	623,182,978.30	623,182,978.30
（二）其他综合收益	-	2,344,491.97	-	-	2,344,491.97	-	-109,004,050.85	-	-	-109,004,050.85
上述（一）和（二）小计	-	2,344,491.97	-	250,018,223.09	252,362,715.06	-	-109,004,050.85	-	623,182,978.30	514,178,927.45
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	34,378,263.60	-	-	34,378,263.60
1.所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. 其他	-	-	-	-	-	-	34,378,263.60	-	-	34,378,263.60
(四) 利润分配	-	-	-	-119,797,417.80	-119,797,417.80	-	-	62,318,297.83	-62,318,297.83	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	62,318,297.83	-62,318,297.83	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-119,797,417.80	-119,797,417.80	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	598,987,089.00	2,354,729,523.07	211,671,026.75	1,606,368,113.31	4,771,755,752.13	598,987,089.00	2,352,385,031.10	211,671,026.75	1,476,147,308.02	4,639,190,454.87

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

## 一、公司基本情况

### 历史沿革

公司原名“佛山市兴华集团股份有限公司”，于1992年11月5日经广东省企业股份制试点联审小组、广东省经济体制改革委员会“粤股审[1992]81号”文批准设立。公司于1992年12月26日在佛山市工商行政管理局取得《企业法人营业执照》，注册号为19353726-8。

1997年1月14日，经中国证券监督管理委员会证监发字[1996]416号、[1996]417号文件批准，公司采用“上网定价”方式发行社会公众股（A股）1600万股，是次发行的股票已于1997年1月23日在深圳证券交易所挂牌交易。

经广东省人民政府1999年11月12日粤府发[1999]514号文和财政部1999年10月9日财管字[1999]320号文批准，佛山市兴华集团有限公司于2000年度将其持有的占总股本38.93%的发起人股份（国家股）转让给中山公用事业集团有限公司。2000年9月21日，公司名称由“佛山市兴华集团股份有限公司”更改为“中山公用科技股份有限公司”。公司于2002年11月22日在广东省工商行政管理局取得新《企业法人营业执照》，注册号为4400001009620，注册资本为人民币贰亿贰仟伍佰肆拾贰万叁仟元（RMB225,423,000.00元）。

经国务院国有资产监督管理委员会2007年12月24日国资产权【2007】1556号文和中国证券监督管理委员会2008年4月24日证监许可[2008]584号文批准，公司吸收合并中山公用事业集团有限公司及向特定对象发行股份购买资产，新增发行438,457,067股A股，同时注销中山公用事业集团有限公司于吸收合并基准日持有的公司64,892,978股A股。公司于2008年7月14日在广东省工商行政管理局取得新的《企业法人营业执照》，注册号为440000000047235，注册资本为人民币伍亿玖仟捌佰玖拾捌万柒仟零捌拾玖元（RMB598,987,089.00元）。2008年8月6日，公司名称由“中山公用科技股份有限公司”更改为“中山公用事业集团股份有限公司”。

公司经济性质是股份有限公司。

### 行业性质

公共设施服务业。

### 经营范围及主要产品或提供的劳务

公用事业的投资及管理，市场的经营及管理，投资及投资策划、咨询和管理等业务。

## **公司住所**

广东省中山市兴中道 18 号财兴大厦北座。

## **二、公司主要会计政策、会计估计**

### **财务报表的编制基础**

公司执行财政部 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则》（“财会[2006]3 号”）及其后续规定。

公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则—基本准则》和其他各项具体会计准则、应用指南及准则解释的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

### **遵循企业会计准则的声明**

本公司承诺编制的报告期财务报表符合《企业会计准则》及其相关规定的要求，真实、完整地反映了本公司报告期间的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

### **会计期间**

自公历每年 1 月 1 日至 12 月 31 日止。

### **记账本位币**

公司以人民币作为记账本位币。

### **同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法**

#### **一 同一控制下的企业合并**

对于同一控制下的企业合并，合并方在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

#### **一 非同一控制下的企业合并**

对于非同一控制下的企业合并，合并成本为购买方在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。通过多次交换交易分步实现企业合并，合并成本为每一单项交易成本之和。购买方为进行企业合并发生的各项直接相关费用计入企业合并成本。

购买方对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。购买方对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

### **合并财务报表的编制方法**

公司将能够实施控制的全部子公司纳入合并范围。子公司采取的会计政策与公司不一致时，按照公司的会计政策调整后进行合并。若子公司的会计期间与公司不一致，按照母公司的会计期间对子公司财务报表进行调整。

编制合并报表时，在将公司的控股子公司及有实质控制权的联营公司之间的投资、内部往来、内部交易的未实现损益等全部抵销的基础上，逐项合并，并计算少数股东权益。少数股东权益是指公司及其子公司以外的第三者在公司各子公司所占权益份额。

### **现金及现金等价物的确定标准**

公司以持有时间短（一般不超过 3 个月）、流动性强、可随时变现、价值变动风险很小的短期投资作为现金等价物。

### **外币业务和外币报表折算**

一对发生的非本位币经济业务公司按业务发生当日中国人民银行公布的市场汇价的中间价折合为本位币记账；月终对外币的货币项目余额按期末中国人民银行公布的市场汇价的中间价进行调整。按照期末汇率折合的记账本位币金额与账面记账本位币金额之间的差额作为“财务费用-汇兑损益”计入当期损益；属于与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，按照借款费用资本化的原则进行处理。

一外币报表折算的会计处理方法：

若公司境外经营子公司、合营企业、联营企业和分支机构采用与公司不同的记账本位币，在将公司境外经营通过合并报表、权益法核算等纳入到公司的财务报表中时，需要将境外经营的财务报表折算为以公司记账本位币反映。在对其进行折算前，公司调整境外经营的会计期间和会计政策，使之与公司会计期间和会计政策相一致，根据调整后会计政策及会计期间编制相应货币的财务报表，再按照以下方法对境外经营财务报表进行折算：

——资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。

——利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率或即期汇率的近似汇率折算。

——产生的外币财务报表折算差额，在编制合并财务报表时，在合并资产负债表中所有者权益项目下单独作为“外币报表折算差额”项目列示。



## 金融工具

### 一金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下四类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产）、持有至到期投资、贷款和应收款项、可供出售金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下两类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债（包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债）、其他金融负债。

### 一金融资产和金融负债的确认依据和计量方法

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

公司按照公允价值对金融资产进行后续计量，且不扣除将来处置该金融资产时可能发生的交易费用，但下列情况除外：(1) 持有至到期投资以及贷款和应收款项采用实际利率法，按摊余成本计量；(2) 在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

公司采用实际利率法，按摊余成本对金融负债进行后续计量，但下列情况除外：(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，按照公允价值计量，且不扣除将来结清金融负债时可能发生的交易费用；(2) 与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债，按照成本计量；(3) 不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，或没有指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益并将以低于市场利率贷款的贷款承诺，按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数与初始确认金额扣除按照实际利率法摊销的累计摊销额后的余额两项金额之中的较高者进行后续计量。

### 一金融资产转移的确认依据和计量方法

公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给了转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产，并将收到的对价确认为一项金融负债。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：(1) 放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产；(2) 未放弃对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：(1) 所转移金融资产

的账面价值；(2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额之和。金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：(1) 终止确认部分的账面价值；(2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额之和。

#### 一主要金融资产和金融负债的公允价值确定方法

存在活跃市场的金融资产或金融负债，以活跃市场的报价确定其公允价值；不存在活跃市场的金融资产或金融负债，采用估值技术（包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具的当前公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等）确定其公允价值；初始取得或源生的金融资产或承担的金融负债，以市场交易价格作为确定其公允价值的基础。

#### 一金融资产的减值测试和减值准备计提方法

资产负债表日对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产进行减值测试。对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试；对单项金额不重大的金融资产，包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试/单独进行减值测试；单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

按摊余成本计量的金融资产，期末有客观证据表明其发生了减值的，根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间的差额计算确认减值损失，短期应收款项的预计未来现金流量与其现值相差很小的，在确定相关减值损失时，不对其预计未来现金流量进行折现。在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生减值时，将该权益工具投资或衍生金融资产的账面价值，与按照类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失。可供出售金融资产的公允价值发生较大幅度下降且预期下降趋势属于非暂时性时，确认其减值损失，并将原直接计入所有者权益的公允价值累计损失一并转出计入减值损失。

#### 应收款项坏账准备的确认标准和计提方法

一坏账损失采用备抵法核算。

一公司将应收款项（包括应收账款和其他应收款）划分为单项金额重大并单项计提减值准备的应收款项、按组合计提减值准备的应收款项（含单项金额重大、单独进行减值测试未发生减值，包含在具有类似信用风险特征的应收款项组合中进行减值测试的应收款项）、单项金额虽不重大但单项计提减值准备的应收款项等三类。单项金额重大的应收款项的确认标准为单个法人主体、自然人欠款余额超过人民币 1,000,000.00 元。

—坏账准备的计提方法和计提比例：

——对单项金额重大的应收款项，单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。

——对有客观证据表明其已发生减值的单项金额非重大的应收款项，单独进行减值测试，确定减值损失，计提坏账准备。

——对于其他单项金额非重大以及经单独测试未发现减值的单项金额重大的的应收款项，分别不同组合确定减值准备的计提方法：

确定组合依据	
账龄组合	以账龄作为类似信用风险特征划分
关联方组合	以欠款对象是否为关联方划分
按组合计提坏账准备的计提方法	
账龄组合	账龄分析法
关联方组合	个别认定法

——账龄组合中，公司根据以前年度与之相同或相类似的、以账龄作为类似信用风险特征划分的应收款项组合的实际损失率为基础，结合现时情况确定以下坏账准备计提的比例：

账 龄	计提标准 (%)
180 天以内	0.5
181 天至 1 年	3
1-2 年	5
2-3 年	20
3-4 年	40
4-5 年	60
5 年以上	100

—对应收票据和预付款项，公司单独进行减值测试，有客观证据表明其发生了减值的，根据未来现金流量现值低于其账面价值的差额确认为减值损失，计提减值准备。

—坏账按下列原则进行确认：因债务人破产依照法律程序清偿后，确定无法收回的债权；因债务人死亡，不能得到偿还的债权；因债务人逾期三年未履行偿还义务且有确凿证据表明确实无法收回的债权，经公司董事会批准，列作坏账损失。

—坏账的核销：年度核销按上述原则确认的坏账损失金额巨大的、或涉及关联交易的，需经股东大会批准。

### **存货核算方法**

—存货分类为：低值易耗品、库存材料、开发成本、半成品（工程施工）、在产品、产成品。

—存货的核算：存货按取得时的实际成本进行核算，发出时按加权平均法计算。

—存货的盘存制度：采用永续盘存制。存货定期盘点，盘点结果如果与账面记录不符，于期末前查明原因，并根据企业的管理权限，经董事会批准后，在期末结账前处理完毕。

—存货跌价准备的确认和计提：存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照单个存货/存货类别成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

### **长期股权投资核算方法**

—长期股权投资的分类

公司的长期股权投资包括对子公司的投资、对合营企业、联营企业的投资和其他长期股权投资。

—长期股权投资的计价：

——企业合并形成长期股权投资

——与同一控制下的企业合并，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的投资成本，为企业合并发生的直接相关费用计入当期损益；

——与非同一控制下的企业合并，合并成本为公司在购买日为取得对方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，为进行企业合并发生的各项直接相关费用也计入投资成本。在合并合同或协议中对可能影响合并成本的未来事项作出约定的，购买日如果估计未来事项很可能发生并且对合并成本的影响金额能够可靠计量的，公司将其计入投资成本。

——以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本。投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

——发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为投资成本。

——投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值作为投资成本，但合同或协议约定价值不公允的除外。

——通过非货币性资产交换（该项交换具有商业实质）取得的长期股权投资，其投资成本以该项投资的公允价值和应支付的相关税费作为换入资产的成本。

——通过债务重组取得的长期股权投资，债权人将享有股份的公允价值确认为对债务人的投资。

—长期股权投资的后续计量及收益确认方法：

——公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资，和对被投资单位不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资采用成本法核算。被投资单位宣告分派的现金股利或利润确认为当期投资收益；

——公司对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。公司按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。

——公司对被投资单位不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，后续计量采用成本法核算。

—长期投资减值准备：

在报告期末，对长期投资逐项进行检查，如果由于市价持续下跌或被投资单位经营状况恶化等原因导致其可收回金额低于账面成本，并且这种降低的价值在可预计的未来期间内不可能恢复，则将可收回金额低于长期投资账面成本的差额作为长期投资减值准备。可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。长期投资减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

### **投资性房地产的确认和计量**

—投资性房地产的确认标准：已出租的建筑物；已出租的土地使用权；已出租的投资性房地产租赁期届满，因暂时空置但继续用于出租的，仍作为投资性房地产。

—初始计量方法：取得的投资性房地产，按照取得时的成本进行初始计量，外购投资性房地产的成本，包括购买价款和可直接归属于该资产的相关税费；自行建造投资性房地产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成；以其它方式取得的投资性房地产的成本，适用相关会计准则的规定确认。

—后续计量方法：采用成本模式计量，采用与固定资产和无形资产相同的方法计提折旧或进行摊销。

—期末以成本模式计量的投资性房地产由于市价持续下跌等原因导致其可收回金额低于账面价值



的，按资产的实际价值低于账面价值的差额计提减值准备。

—公司报告期内投资性房地产为出租的市场、写字楼，采用成本模式计量，投资性房地产折旧采用直线法平均计算，并按使用年限 40 年、预计净残值率 5%计提折旧。

### 固定资产及其折旧核算方法

#### —固定资产标准

使用年限超过一年的房屋、建筑物、机器、机械、运输工具以及其他与生产经营有关的设备、器具、工具等；单位价值在 2000 元以上，并且使用期限超过两年的不属于生产经营主要设备的物品。

—固定资产的分类为：房屋建筑物、管网设备、机器设备、运输设备、办公设备、通讯设备、电子设备、构筑物、其他设备。

—固定资产计价：固定资产除符合固定资产管理政策的按重估价值计价外，其余均按实际成本计价。

—固定资产折旧：采用直线法平均计算，并按各类固定资产的原值和估计的经济使用年限扣除残值确定其折旧率如下：

类 别	折旧年限	预计净残值率 (%)	年折旧率 (%)
房屋建筑物	15-50	5	1.9-6.333
管网设备	20	5	4.75
机器设备	5-10	5	9.5-19
运输设备	5-10	5	9.5-19
办公设备	5	5	19
通讯设备	5-10	5	9.5-19
电子设备	5	5	19
构筑物	3-50	5	1.9-31.67
其他设备	5	5	19

#### —固定资产减值准备：

公司年末对固定资产逐项进行检查，如果由于市价持续下跌，或技术陈旧、损坏、长期闲置等原因，导致固定资产可收回金额低于其账面价值，则按照其差额计提固定资产减值准备，固定资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。资产未来现金流量的现值则按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。

### **在建工程核算方法**

—在建工程以实际成本计价，并于达到预定可使用状态时转作固定资产。购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款或占用了一般借款发生的借款利息以及专门借款发生的辅助费用，在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之前根据其发生额予以资本化。

—在建工程减值准备：

公司在年末对在建工程进行全面检查，如果有证据表明在建工程已经发生了减值，则计提减值准备。在建工程减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。存在以下一项或若干项情况时，计提在建工程减值准备：

——长期停建并且预计在未来 3 年内不会重新再开工的在建工程。

——所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给企业带来的经济利益具有很大的不确定性。

——其他足以证明在建工程已经发生减值的情形。

### **借款费用核算方法**

购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款或占用了一般借款发生的借款利息以及专门借款发生的辅助费用，在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之前，根据其资本化率计算的发生额予以资本化。除此以外的其它借款费用在发生时计入当期损益。

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定为应予以资本化的费用。

为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，公司根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

### **无形资产核算办法**

—无形资产计价：

——外购无形资产的成本，按使该项资产达到预定用途所发生的实际支出计价。

——内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益，开发阶段的支出，能够符合资本化条件的，确认为无形资产成本。

——投资者投入的无形资产，按照投资合同或协议约定的价值作为成本，但合同或协议约定价值不公允的除外。

——接受债务人以非现金资产抵偿债务方式取得的无形资产，或以应收债权换入无形资产的，按换入无形资产的公允价值入账。

——非货币性交易投入的无形资产，以该项无形资产的公允价值和应支付的相关税费作为入账成本。

——接受捐赠的无形资产，捐赠方提供了有关凭据的，按凭据上标明的金额加上应支付的相关税费计价；捐赠方没有提供有关凭据的，如果同类或类似无形资产存在活跃市场的，按同类或类似无形资产的市场价格估计的金额，加上应支付的相关税费，作为实际成本；如果同类或类似无形资产不存在活跃市场的，按接受捐赠的无形资产的预计未来现金流量现值，作为实际成本；自行开发并按法律程序申请取得的无形资产，按依法取得时发生的注册费，聘请律师费等费用，作为实际成本。

—无形资产摊销：使用寿命有限的无形资产，在估计该使用寿命的年限内按直线法摊销；无法预见无形资产为公司带来未来经济利益的期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，使用寿命不确定的无形资产不进行摊销。

—公司内部研究开发项目开发阶段的支出满足资本化的条件：

——从技术上来讲，完成该无形资产以使其能够使用或出售具有可行性。

——具有完成该无形资产并使用或出售的意图。

——无形资产产生未来经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场；无形资产将在内部使用时，证明其有用性。

——有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产。

——归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠计量。

—无形资产减值准备：

公司年末检查各项无形资产预计给企业带来未来经济利益的能力，对预计可收回金额低于其账面价值的，按单项预计可收回金额与账面价值差额计提减值准备。无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

### **长期待摊费用摊销方法**

长期待摊费用在费用项目受益期限或五年内按直线法平均摊销；

### **预计负债核算方法**



公司发生与或有事项相关的义务并同时符合以下条件时，在资产负债表中确认为预计负债：

- 该义务是公司承担的现时义务；
- 该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；
- 该义务的金额能够可靠地计量。

在资产负债表日，考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素，按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行计量。

如果清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，且确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

### **收入确认方法**

—销售商品收入的确认方法：

当下列条件同时满足时，确认商品销售收入：

- 公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；
- 公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制；
- 与交易相关的经济利益能够流入公司；
- 相关的收入和成本能够可靠地计量。

—提供劳务收入的确认方法：

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，公司于资产负债表日按完工百分比法确认相关的劳务收入。如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计且已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按已经发生的劳务成本金额确认收入；发生的劳务成本预计不能够全部得到补偿的，按能够得到补偿的劳务成本金额确认收入；发生的劳务成本预计全部不能够得到补偿的，不确认收入。

—提供他人使用公司资产取得收入的确认方法。

当下列条件同时满足时予以确认：

- 与交易相关的经济利益能够流入公司；
- 收入的金额能够可靠地计量。

### **政府补助核算方法**

政府补助是指公司从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府作为所有者投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。政府补助在能够满足政府补助所附的条件，且能够收到时确认。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产的使用寿命内平均分配计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关费用和损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间计入当期损益；用于补偿已经发生的相关费用和损失的，直接计入当期损益。

已确认的政府补助需要返还时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

### **递延所得税资产/递延所得税负债**

#### **一 递延所得税资产**

——本公司以未来期间很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。但是同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认：

——该项交易或事项不属于企业合并；

——交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)。

——本公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：

——暂时性差异在可预见的未来可能转回；

——未来很可能获得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

——本公司对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣，可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

一 递延所得税负债，除下列情况产生的递延所得税负债以外，本公司确认所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债：

——商誉的初始确认；

——同时满足具有下列特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：

——该项交易不是企业合并；

——交易或事项发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

——本公司对与子公司、联营公司及合营企业投资产生相关的应纳税暂时性差异，同时满足下列条件的：

——投资企业能够控制暂时性差异的转回的时间；

——该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

### 所得税的会计处理方法

所得税的会计处理采用资产负债表债务法核算。资产负债表日，公司按照可抵扣暂时性差异与适用所得税税率计算的结果，确认递延所得税资产及相应的递延所得税收益；按照应纳税暂时性差异与适用所得税税率计算的结果，确认递延所得税负债及相应的递延所得税费用。

### 三、主要税项

项 目	税率或附加率
营业税	3%、5%
增值税	水费收入 6%
城市维护建设税	5%、7%
教育费附加	5%
企业所得税	25%
土地增值税	按超率累进税率 30% - 60%

#### 四、企业合并及合并财务报表

—截至 2011 年 6 月 30 日，公司的子公司的基本情况：

—通过设立取得的子公司

子公司全称	子公司类型	注册地址	业务性质	注册资本 (RMB 万元)	经营范围	实际出资额 (RMB 万元)	持股及表决权比例 (%)	是否合并	少数股东权益 (元)	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额后的余额
中山市南朗市场开发有限公司	有限责任公司	中山市南朗镇南朗村	房地产开发	1000	南朗市场及配套商业街的开发经营;销售建筑材料、装饰材料	510	51	是	6,474,647.26	-	-
中山中裕房地产置业有限公司	有限责任公司	中山市沙溪镇龙瑞村	房地产开发	7000	房地产开发、销售、租售(凭资质证经营)	7885.77	100	是	0.00	-	-
中山市中俊物业管理有限公司	有限责任公司	中山市东区柏苑新村芙蓉阁第三栋 102	服务业	50	物业管理(凭资质证经营);隶属市场管理范围内停车服务。	25.5	51	是	261,786.88	-	-
中山市国耀农业开发股份有限公司	股份公司	中山市港口镇兴港中路 168 号 5 楼	服务业	5000	农业技术研究、开发和咨询服务;农产品检验检测;农产品进出口;农产品物流市场及农业园的开发、建设。	2500	50	是	20,215,061.24	-	-
中山市中联建工程管理发展有限公司	有限责任公司	广东省中山市兴中道十八号财兴大厦 3 楼 308 房	服务业	300	房地产开发的咨询、策划、设计以及销售服务。建筑工程项目管理。	54	60	是	164,837.45	-	-

子公司全称	子公司类型	注册地址	业务性质	注册资本 (RMB 万元)	经营范围	实际出资额 (RMB 万元)	持股及表决权比例 (%)	是否合并	少数股东权益 (元)	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额后的余额
中山市科技创新投资企业 (有限合伙)	有限合伙制	中山市东区兴文路 13 号中环商务街 1 层 35 号商铺 2 卡	服务业	10000	创业投资业务；代理其他创业投资企业等机构或个人的创业投资业务；创业投资咨询业务；为创业企业提供创业管理服务业务；参与设立创业投资企业与创业投资管理顾问机构 (法律法规禁止的项目除外，法律法规限制的项目经取得许可证方可经营)	6000	60	否	-	-	-

——中山市科技创新投资企业 (有限合伙) 为有限合伙制，公司对该公司不具有控制权，也不存在重大影响 (有限合伙企业对外投资，只要有股东同意就可以在其出资额范围内实施)，对该公司的投资采用成本法核算，未纳入合并报表范围。

——同一控制下的企业合并取得的子公司

子公司全称	子公司类型	注册地址	业务性质	注册资本 (RMB 万元)	经营范围	实际出资额 (RMB 万元)	持股及表决权比例 (%)	是否合并	少数股东权益 (元)	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额后的余额
中山市供水有限公司	有限责任公司	中山市东区竹苑路银竹街 23 号	公用事业	58871.73	自来水供应；承接自来水管网安装工程、计算机网络安装工程、仪器仪表的安装及维修；销售水泥构件、净水材料；承接室内装饰工程。	75310.16	100	是	-	-	-

子公司全称	子公司类型	注册地址	业务性质	注册资本 (RMB 万元)	经营范围	实际出资额 (RMB 万元)	持股及表决权比例 (%)	是否合并	少数股东权益 (元)	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额后的余额
中山市污水处理有限公司	有限责任公司	中山市 105 国道中山三桥侧秀山村内	公用事业	5300	工业、生活污水处理；其他环境污染检测。	12967.41	100	是	-	-	-
中山市泰安市场开发有限公司	有限责任公司	中山市东区兴中道十八号财兴大厦二楼	房地产开发	3200	市场开发、房地产开发（凭有效资质经营）	1632	51	是	16,989,574.91	-	-
中山市沙溪中心市场开发有限公司	有限责任公司	中山市沙溪镇	房地产开发	2000	房地产开发	1020	51	否	-	-	-

——中山市沙溪中心市场开发有限公司日常业务全部交给合作方处理，公司只获取固定回报，故对其按成本法核算，未纳入合并报表范围。

—本年新纳入合并范围的主体和本年不再纳入合并范围的主体：

——本年新纳入合并范围的主体

——公司下属全资子公司中山市污水处理有限公司将中山市珍家山污水处理有限公司纳入其合并范围。

——本年不再纳入合并范围的主体

无。

## 五、合并财务报表主要项目附注

### 1、货币资金

项 目	2011. 6. 30				2010. 12. 31			
	币种	原币金额	汇率	折合人民币	币种	原币金额	汇率	折合人民币
库存现金	人民币	97,860.77	1.0000	97,860.77	人民币	65,432.12	1.0000	65,432.12
银行存款	人民币	390,849,343.68	1.0000	390,849,343.68	人民币	295,221,664.79	1.0000	295,221,664.79
其他货币资金	人民币	220,624.28	1.0000	220,624.28	人民币	782,488.52	1.0000	782,488.52
合 计				391,167,828.73				296,069,585.43

其他货币资金期末余额主要系公司之存入证券公司用于申购新股的保证金余额。

### 2、应收账款

项 目	2011. 6. 30				2010. 12. 31			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
一、单项金额重大并单项计提减值准备应收账款	19,905,138.86	30.90	-	-	6,640,200.00	18.76	-	-
二、按组合计提减值准备的应收账款	44,507,423.21	69.10	554,139.66	1.25	28,756,692.14	81.24	556,180.30	1.93
账龄组合	44,507,423.21	69.10	554,139.66	1.25	28,756,692.14	81.24	556,180.30	1.93
关联方组合	-	-	-	-	-	-	-	0.00

三、单项金额虽不重大但单项计提减值准备的应收账款	-	-	-	-	-	-	-	-
合 计	<u>64,412,562.07</u>	<u>100.00</u>	<u>554,139.66</u>	<u>0.86</u>	<u>35,396,892.14</u>	<u>100.00</u>	<u>556,180.30</u>	<u>1.57</u>

一应收账款坏账准备的计提标准详见附注二。

一期末单项金额重大的应收账款系公司之全资子公司中山市污水处理有限公司应收中山市建设局污水处理费19,905,138.86元，其可收回性不存在重大风险，故对此应收款项公司未计提坏账准备。

一组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

账 龄	2011.6.30			2010.12.31		
	金额	比例 (%)	坏账准备	金额	比例 (%)	坏账准备
1年以内	44,317,393.76	99.57	205,781.90	28,025,008.72	97.46	142,107.46
1-2年	87,499.23	0.20	339,426.40	234,790.39	0.82	11,739.52
2-3年	40,239.60	0.09	8,931.36	92,653.57	0.32	18,530.71
3-4年	-	0.00	-	0	0.00	-
4-5年	-	0.00	-	51,092.13	0.18	30,655.28
5年以上	62,290.62	0.14	-	353,147.33	1.23	353,147.33
合 计	<u>44,507,423.21</u>	<u>100.00</u>	<u>554,139.66</u>	<u>28,756,692.14</u>	<u>100.00</u>	<u>556,180.30</u>



一组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

组合名称	账面余额	坏账准备	备注
关联方组合	0.00	-	
合计	0.00	-	

一截至2011年6月30日，应收账款余额前五名单位情况如下：

单位名称	与本公司关系	金额	年限	占应收账款总额的比例(%)
中山市建设局	非关联方	19,905,138.86	1年以内	30.90
火炬开发区自来水公司	非关联方	11,073,048.58	1年以内	17.19
南区自来水管理服务有限公司	非关联方	5,426,701.68	1年以内	8.42
沙溪自来水公司	非关联方	3,301,156.87	1年以内	5.13
南朗自来水有限公司	非关联方	2,342,762.99	1年以内	3.64
合计		42,048,808.98		65.28

一截止2011年6月30日，应收账款余额中不存在应收持有公司5%以上（含5%）表决权股份的股东的款项，详细见附注六、6。

### 3、预付款项

账 龄	2011. 6. 30		2010. 12. 31	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	1, 587, 526. 36	22. 375	89, 121, 014. 16	99. 846
1-2 年	5, 411, 499. 34	76. 271	1, 050. 00	0. 001
2-3 年	21, 050. 00	0. 297	61, 550. 00	0. 069
3 年以上	75, 000. 00	1. 057	75, 000. 00	0. 084
合 计	<u>7, 095, 075. 70</u>	<u>100. 000</u>	<u>89, 258, 614. 16</u>	<u>100. 000</u>

—截至 2011 年 6 月 30 日，1 年以上的预付款项主要系预付的工程款项。

—截至 2011 年 6 月 30 日，预付款项前五名的欠款单位具体情况如下：

预付款单位	与本公司关系	金额	预付时间	未结算原因
中山天域置业代理有限公司	非关联方	4, 527, 749. 84	1-2 年	售楼代理费，交易未完成
深圳达英和自动化工程有限公司	非关联方	944, 223. 00	1 年以内	预付的监控系统改造项目，交易未完成
埃梯梯上海贸易有限公司	非关联方	154, 583. 00	1-2 年	预付的货款，交易未完成
中山市电梯厂有限公司	非关联方	124, 650. 00	2 年以内	预付的货梯款，交易未完成

预付款单位	与本公司关系	金额	预付时间	未结算原因
广东龙泉科技有限公司	非关联方	90,000.00	1年以内	预付的货款, 交易未完成
合 计		<u>5,841,205.84</u>		

一截至2011年6月30日, 预付款项余额中不存在预付持有公司5%以上(含5%)表决权股份的股东或其他关联方的款项。

#### 4、应收股利

项 目	2010.12.31	本期增加	本期减少	2011.6.30	未收回的原因	相关款项是否发生减值
账龄一年以内的应收股利	-	4,900,000.00	-	4,900,000.00	2011年宣告但未收到	无
合 计	<u>0.00</u>	<u>4,900,000.00</u>	<u>0.00</u>	<u>4,900,000.00</u>		

#### 5、其他应收款

项 目	2011.6.30				2010.12.31			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	金额	比例(%)	金额	比例(%)
一、单项金额重大并单项计提减值准备的其他应收款	-	-	-	-				
二、按组合计提减值准备的其他应收款	29,066,345.00	100.00	1,574,883.87	5.42	31,039,374.42	100.00	1,688,840.48	5.44
账龄组合	11,632,345.00	40.02	1,574,883.87	13.54	9,106,478.69	29.34	1,688,840.48	18.55

关联方组合	17,434,000.00	59.98	-	-	21,932,895.73	70.66	-
三、单项金额虽不重大但单项计提减值准备的其他应收款	二	二	二	二			二
合 计	<u>29,066,345.00</u>	<u>100.00</u>	<u>1,574,883.87</u>	<u>5.42</u>	<u>31,039,374.42</u>	<u>100.00</u>	<u>1,688,840.48</u>

—其他应收款坏账准备的计提标准详见附注二。

—组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

账 龄	2011. 6. 30			2010. 12. 31		
	金额	比例 (%)	坏账准备	金额	比例 (%)	坏账准备
1年以内	9,634,308.43	82.82	85,624.20	6,629,691.44	72.80	32,809.31
1-2年	242,364.67	2.08	9,301.64	186,332.85	2.05	9,316.64
2-3年	94,695.82	0.81	18,939.17	323,478.32	3.55	64,695.67
3-4年	309,721.15	2.66	123,888.47	619,721.15	6.81	247,888.47
4-5年	35,311.34	0.30	21,186.80	32,811.34	0.36	19,686.80
5年以上	1,315,943.59	11.31	1,315,943.59	1,314,443.59	14.43	1,314,443.59
合 计	<u>11,632,345.00</u>	<u>100.00</u>	<u>1,574,883.87</u>	<u>9,106,478.69</u>	<u>100.00</u>	<u>1,688,840.48</u>

—组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

组合名称	账面余额	坏账准备	备注
关联方组合	17,434,000.00	-	公司预计应收关联方款项的可回收性不存在重大风险，故对此应收款项不计提坏账准备
合计	<u>17,434,000.00</u>	<u>-</u>	

—截至2011年6月30日，其他应收款余额前五名单位情况如下：

单位名称	与本公司的关系	金额	年限	占其他应收款总额的比例(%)
中山市稔益供水有限公司	关联方	17,150,000.00	1年以内	59
中山市财政局	非关联方	3,597,866.52	1年以内	12.38
财局住房基金户	非关联方	687,038.08	5年以上	2.36
中山市金宝房地产有限公司	非关联方	300,000.00	1年以内	1.03
中山市古镇镇资产经营有限公司	非关联方	250,000.00	1年以上	0.86
合计		<u>21,984,904.60</u>		<u>75.64</u>

—截至2011年6月31日，其他应收款余额中不存在应收持有公司5%以上（含5%）表决权股份的股东关联方的款项，应收其他关联方款项合计17,434,000.00元，详细见附注六、6。

## 6、存货

项 目	2011. 6. 30			2010. 12. 31		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
低值易耗品	1, 873, 385. 40		1, 873, 385. 40	2, 036, 291. 60	88, 641. 13	1, 947, 650. 47
库存材料	14, 190, 315. 11		14, 190, 315. 11	12, 780, 666. 22		12, 780, 666. 22
开发成本	26, 710, 703. 02		26, 710, 703. 02	12, 173, 648. 31		12, 173, 648. 31
在产品			-	1, 713, 218. 40		1, 713, 218. 40
产成品	1, 142, 090. 95	69, 964. 72	1, 072, 126. 23	1, 133, 440. 08	1, 030, 861. 12	102, 578. 96
合 计	<u>43, 916, 494. 48</u>	<u>69, 964. 72</u>	<u>43, 846, 529. 76</u>	<u>29, 837, 264. 61</u>	<u>1, 119, 502. 25</u>	<u>28, 717, 762. 36</u>

—存货期末余额比期初余额增加15,128,767.40元，增幅为52.68%，主要系公司之控股子公司中山中裕房地产置业有限公司开发的张家边开发项目本年正在进行开发，相应开发成本增加。

—公司于期末对存货进行全面清查，按照单个存货项目以可变现净值低于账面成本差额计提存货跌价准备。

—各项存货跌价准备的增减变动情况：

存货种类	2010. 12. 31	本期计提	本期减少		2011. 6. 30
			转回	转销	
低值易耗品	88, 641. 13			88, 641. 13	-
产成品	1, 030, 861. 12			960, 896. 40	69, 964. 72
在产品					

存货种类	2010.12.31	本期计提	本期减少		2011.6.30
			转回	转销	
					-
合 计	1,119,502.25	-	-	1,049,537.53	69,964.72

#### 7、一年内到期非流动资产

项 目	2011.6.30	2010.12.31
股东贷款	1,200,000.00	1,200,000.00
合 计	1,200,000.00	1,200,000.00

一年内到期的非流动资产系公司之全资子公司中山市供水有限公司对其下属联营公司中山市南镇供水有限公司贷款，将于一年内到期。

#### 8、长期应收款

项 目	2011.6.30	2010.12.31
股东贷款	15,450,000.00	15,450,000.00
合 计	15,450,000.00	15,450,000.00

长期应收款期末余额系公司之全资子公司中山市供水有限公司对其下属联营公司中山市稔益供水有限公司贷款。

#### 9、长期股权投资

—长期股权投资明细项目列示如下：

项 目	2011.6.30			2010.12.31		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	70,200,000.00		70,200,000.00	70,200,000.00	-	70,200,000.00

对其他公司投资	3,540,513,983.40		3,540,513,983.40	3,463,753,322.68	-	3,463,753,322.68
信托资产	21,355,728.00		21,355,728.00	21,355,728.00	-	21,355,728.00
合计	<u>3,632,069,711.40</u>	<u>-</u>	<u>3,632,069,711.40</u>	<u>3,555,309,050.68</u>	<u>-</u>	<u>3,555,309,050.68</u>

—公司对子公司及其他公司投资明细项目列示如下：

被投资单位	核算方法	投资成本	期初余额	本期增加或收回投资	本期权益增加（减少）	期末余额
中山市沙溪中心市场开发有限公司	成本法	10,200,000.00	10,200,000.00			10,200,000.00
中山市科技创新投资企业（有限合伙）	成本法	60,000,000.00	60,000,000.00			60,000,000.00
广发证券股份有限公司	权益法	300,000,000.00	2,657,284,549.54		13,255,669.27	2,670,540,218.81
中海广东天然气有限责任公司	权益法	67,500,000.00	163,239,683.25		25,527,121.85	188,766,805.10
济宁中山公用水务有限公司	权益法	318,723,950.00	327,964,584.05		-2,044,267.57	325,920,316.48
中山银达担保投资有限公司	权益法	87,792,585.95	72,498,301.80	22,660,000.00	3,753,841.80	98,912,143.60
中山公用工程有限公司	权益法	15,766,918.47	28,154,998.32		570,340.13	28,725,338.45



被投资单位	核算方法	投资成本	期初余额	本期增加或收回投资	本期权益增加(减少)	期末余额
重庆市公众城市一卡通有限责任公司	权益法	35,975,000.00	33,040,872.13	2,645,000.00	-490,566.27	35,195,305.86
中山中法供水有限公司	权益法	92,643,842.46	70,405,208.60		4,926,769.98	75,331,978.58
中山市大丰自来水有限公司	权益法	97,454,636.46	60,088,445.59		5,408,213.95	65,496,659.54
中山市南镇供水有限公司	权益法	6,545,262.15	11,370,919.55		-559,038.75	10,811,880.80
中山市稔益供水有限公司	权益法	6,064,607.80	5,779,790.62		556,222.84	6,336,013.46
中山市新涌口供水有限公司	权益法	10,290,000.00	19,925,969.23		551,353.49	20,477,322.72
广州农村商业银行股份有限公司	成本法	14,000,000.00	14,000,000.00			14,000,000.00
合计		<u>1,122,956,803.29</u>	<u>3,533,953,322.68</u>	<u>25,305,000.00</u>	<u>51,455,660.72</u>	<u>3,610,713,983.40</u>

(接上表)

被投资单位	在被投资单位持股比例 (%)	在被投资单位表决权比例 (%)	在被投资单位持股比例与表决权比例不一致的说明	减值准备	本期计提减值准备	现金红利
中山市沙溪中心市场开发有限公司	51	51				594,000.00
中山市科技创新投资企业(有限合伙)	60	60				
广发证券股份有限公司	13.7	13.7				171,688,554.00
中海广东天然气有限责任公司	25	25				
济宁中山公用水务有限公司	49	49				
中山银达担保投资有限公司	43.83	43.83				3,002,874.35
中山公用工程有限公司	45	45				
重庆市公众城市一卡通有限责任公司	10	10				
中山中法供水有限公司	33.89	33.89				
中山市大丰自来水有限公司	33.89	33.89				
中山市南镇供水有限公司	49	49				
中山市稔益供水有限公司	49	49				
中山市新涌口供水有限公司	49	49				
广州农村商业银行股份有限公司	0.072	0.072				600,000.00
合 计				-	-	<u>175,885,428.35</u>

——中山市沙溪中心市场开发有限公司日常业务全部交给合作方处理，公司只获取固定回报，故对其按成本法核算，未纳入合并报表范围。

——公司对持有 60%股权的中山市科技创新投资企业（有限合伙）不具有控制权，也不存在重大影响（有限合伙企业对外投资，只要有股东同意就可以在其出资额范围内实施），对该公司的投资采用成本法核算。

——公司本报告期增加对中山银达担保投资有限公司的投资22,660,000.00元，公司对其持股比例由期初的43.33%增加至43.83%。

——公司持广发证券股份有限公司343,377,108股，占股权比例为13.70%。公司在广发证券股份有限公司董事会中派有代表，能够对该公司施加重大影响，对该公司的投资采用权益法核算。

——公司本报告期增加对重庆市公众城市一卡通有限责任公司的投资 2,645,000.00 元，增资后公司所持股比例不变，公司在被投资单位派有董事、监事、高管，能够对该公司施加重大影响，对该公司的投资采用权益法核算。

——信托资产

——原中山公用事业集团有限公司与广东粤财信托投资有限公司（以下简称粤财信托）签订了集合财产信托合同，委托粤财信托持有广发证券 14,997,000.00 股的股权（延边公路吸收合并广发证券后股份变更为 18,068,675 股）作为信托财产，该项股权在公司的账面价值为 21,355,728.00 元。

10、投资性房地产

项 目	2010. 12. 31	本期增加	本期减少	2011. 6. 30
<b>一、投资性房地产原值</b>				
市场	585,409,478.55			585,409,478.55
写字楼	33,400,000.00			33,400,000.00
投资性房地产原值合计	<u>618,809,478.55</u>	-	-	<u>618,809,478.55</u>
<b>二、投资性房地产累计折旧</b>				
市场	161,221,938.33	8,359,254.49		169,581,192.82
写字楼	11,101,314.00	320,428.50		11,421,742.50
累计折旧合计	<u>172,323,252.33</u>	<u>8,679,682.99</u>	-	<u>181,002,935.32</u>
<b>三、投资性房地产减值准备</b>				
市场	-	-	-	-
写字楼	-	-	-	-
投资性房地产减值准备合计	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>四、投资性房地产账面价值</b>				
市场	424,187,540.22	-	8,359,254.49	415,828,285.73
写字楼	22,298,686.00	-	320,428.50	21,978,257.50
投资性房地产账面价值合计	<u>446,486,226.22</u>		<u>8,679,682.99</u>	<u>437,806,543.23</u>

—公司2011年1-6月计提的投资性房地产折旧额累计摊销合计为 8,679,682.99元。

—截至2011年6月30日，公司投资性房地产抵押情况：

——公司的沙朗果菜批发市场（土地使用权：中府国用（2008）第易203415号，房地产：粤房地证字第C7116300号）已为公司向中国建设银行股份有限公司中山市分行借款130,000,000.00元设定抵押。上述投资性房地产账面原值48,066,468.82元，详细见附注五、17。

### 11、固定资产及累计折旧

项 目	2010.12.31	本期增加	本期减少	2011.6.30
<b>一、固定资产原值</b>				
房屋建筑物	342,603,928.01	17,181,021.28	61,981,677.80	297,803,271.49
机器设备	298,745,308.19	315,912.38	9,410.00	299,051,810.57
运输设备	28,190,394.65	123,800.00	829,301.00	27,484,893.65
通讯设备	1,231,178.80	-	-	1,231,178.80
电子设备	15,822,759.72	-	-	15,822,759.72
办公设备	21,257,941.10	600,164.00	86,826.00	21,771,279.10
管网设备	1,288,936,095.96	5,675,670.85	-	1,294,611,766.81
构筑物	173,041,641.52	37,903,793.99	-	210,945,435.51
其他设备	84,161,974.07	2,091,518.06	107,493.88	86,145,998.25



项 目	2010. 12. 31	本期增加	本期减少	2011. 6. 30
固定资产原值合计	<u>2, 253, 991, 222. 02</u>	<u>63, 891, 880. 56</u>	<u>63, 014, 708. 68</u>	<u>2, 254, 868, 393. 90</u>
<b>二、累计折旧</b>				
房屋建筑物	38, 698, 408. 65	2, 063, 682. 25	10, 979, 651. 67	29, 782, 439. 23
机器设备	131, 292, 915. 01	8, 660, 944. 65	8, 862. 98	139, 944, 996. 68
运输设备	18, 801, 372. 93	880, 595. 44	782, 849. 15	18, 899, 119. 22
通讯设备	620, 797. 69	68, 243. 04	-	689, 040. 73
电子设备	325, 610. 12	746, 032. 65	-	1, 071, 642. 77
办公设备	14, 562, 286. 97	1, 681, 293. 47	82, 477. 10	16, 161, 103. 34
管网设备	420, 006, 674. 10	33, 830, 761. 57	-	453, 837, 435. 67
构筑物	45, 992, 162. 94	16, 591, 017. 37	-	62, 583, 180. 31
其他设备	33, 549, 294. 93	3, 343, 269. 02	-	36, 892, 563. 95
累计折旧合计	<u>703, 849, 523. 34</u>	<u>67, 865, 839. 46</u>	<u>11, 853, 840. 90</u>	<u>759, 861, 521. 90</u>
<b>三、固定资产减值准备</b>				
房屋建筑物	-	-	-	-
机器设备	-	-	-	-
运输设备	-	-	-	-



项 目	2010. 12. 31	本期增加	本期减少	2011. 6. 30
通讯设备	-	-	-	-
电子设备	-	-	-	-
办公设备	-	-	-	-
管网设备	-	-	-	-
构筑物	-	-	-	-
其他设备	-	-	-	-
固定资产减值合计	-	-	-	-
<b>四、固定资产账面价值</b>				
房屋建筑物	303,905,519.36	17,181,021.28	53,065,708.38	268,020,832.26
机器设备	167,452,393.18	315,912.38	8,661,491.67	159,106,813.89
运输设备	9,389,021.72	123,800.00	927,047.29	8,585,774.43
通讯设备	610,381.11	-	68,243.04	542,138.07
电子设备	15,497,149.60	-	746,032.65	14,751,116.95
办公设备	6,695,654.13	600,164.00	1,685,642.37	5,610,175.76
管网设备	868,929,421.86	5,675,670.85	33,830,761.57	840,774,331.14
构筑物	127,049,478.58	37,903,793.99	16,591,017.37	148,362,255.20
其他设备	50,612,679.14	2,091,518.06	3,450,762.90	49,253,434.30

项 目	2010.12.31	本期增加	本期减少	2011.6.30
固定资产账面价值合计	<u>1,550,141,698.68</u>	<u>63,891,880.56</u>	<u>119,026,707.24</u>	<u>1,495,006,872.00</u>

—公司2011年1-6月计提的固定资产折旧额为55,145,278.75 元。

—公司2011年1-6月由在建工程转入固定资产的原值为6,106,512.95元。

—截至 2011 年 6 月 30 日，公司固定资产抵押情况：

——公司之控股子公司中山市南头供水公司的旧厂房(房地产：粤房地证字第 C3469720 号)已为向交通银行股份有限公司中山分行借款 69,000,000.00 元设定抵押。上述固定资产账面原值为 3,156,676.00 元，详细见附注五、25 和附注五、27。

——公司之全资子公司中山市污水处理公司的氧化沟电控室（房地产：粤房地产证字第 C1481028 号），综合楼（房地产：粤房地产证字第 C1481035 号），变配电房（房地产：粤房地产证字第 C1481033 号），预处理站（房地产：粤房地产证字第 C1481030 号），传达室（房地产：粤房地产证字第 C1481029 号），泥泵站（房地产：粤房地产证字第 C1481032 号），污泥脱水间（房地产：粤房地产证字第 C1481034 号），维修间（房地产：粤房地产证字第 C1481027 号）已为向中国建设银行股份有限公司中山市分行借款 70,000,000.00 元设定抵押。上述固定资产账面原值合计 59,879,743.64 元，详细见附注五、27。

——公司之全资子公司中山市珍家山污水处理公司的地上附着物(建筑工程施工许可证编号:442000200806230225ZX1765; 建设工程报建批复书编号:280042007030017)已为向中国工商银行股份有限公司中山市分行借款 40,000,000.00 元和中国银行股份有限公司中山分行 49,400,000.00 元设定抵押。上述土地附着物账原值合计 25,838,471.36 元，详细见附注五、27。

## 12、在建工程



工程项目名称	预算数	2010.12.31	本期增加	转入固定资产	其他减少	工程投入占预算比例 (%)	工程进度 (%)	2011.6.30	资金来源
东南门项目	50,000,000.00	16,944,174.56	8,506,502.16			50.90	50.90	25,450,676.72	自筹资金
供水管网	-	9,756,391.08	16,888,867.17	6,106,512.95	4,001,183.75	-	-	16,537,561.55	自筹资金
古宥水库	27,913,377.43	22,259,304.23	2,000,000.00			86.91	86.91	24,259,304.23	自筹资金
黄圃市场（大笪地）	20,860,000.00	7,339,547.76	3,703,504.14			52.94	52.94	11,043,051.90	自筹资金
南龙水厂排泥水处理工程	14,000,000.00	298,100.00		-	-	2.13	2.13	298,100.00	自筹资金
南镇抗咸工程	34,668,320.80	17,914,531.13	6,480,540.16			70.37	70.37	24,395,071.29	自筹资金
清水池工程	4,937,343.79	4,018,132.39	-	-	-	81.38	81.38	4,018,132.39	自筹资金
全禄水厂	137,895,700.00	31,469,010.72	25,000,727.67	-	-	40.95	40.95	56,469,738.39	自筹资金
水改改表到户工程	-	1,352,344.58				-	-	1,352,344.58	自筹资金
长江水厂二期扩建工程	27,524,900.00	26,600.00	174,299.80	-	-	0.73	0.73	200,899.80	自筹资金
穗西水厂	288,240,100.00	135,814.00	34,629,620.00	-	-	12.06	12.06	34,765,434.00	自筹资金
烟洲市场项目	3,500,000.00	200,680.92	733,802.65			26.70	26.70	934,483.57	自筹资金
华柏市场项目		-	117,807.00			-	-	117,807.00	自筹资金
DN1600管维修改造	-		172,000.00			-	-	172,000.00	自筹资金
全厂监控系统改造项目的马赛克模拟屏子项目	139,800.00		118,830.00			85.00	85.00	118,830.00	自筹资金
监控系统改造项目的视频监控系统子项目	184,760.00		129,332.00			70.00	70.00	129,332.00	自筹资金

工程项目名称	预算数	2010.12.31	本期增加	转入固定资产	其他减少	工程投入占预算比例(%)	工程进度(%)	2011.6.30	资金来源
污泥处理产学研基地围墙、场地及钢棚房屋工程	90,286.38		90,286.38			100.00	100.00	90,286.38	自筹资金
500KVA电房预防性试验	7,872.00		7,872.00			100.00	100.00	7,872.00	自筹资金
泰安市场商业楼工程	-	-	2,276,196.46					2,276,196.46	自筹资金
合计	609,962,460.40	111,714,631.37	101,030,187.59	6,106,512.95	4,001,183.75			202,637,122.26	

### 13、无形资产

项 目	2010.12.31	本期增加	本期减少	2011.6.30
<b>一、无形资产原值</b>				
土地使用权	182,829,667.48	-		182,829,667.48
软件	6,077,642.36	1,050,688.00	1,483.00	7,126,847.36
无形资产原值合计	188,907,309.84	1,050,688.00	1,483.00	189,956,514.84
<b>二、无形资产累计摊销</b>				
土地使用权	18,532,350.56	1,831,817.52		20,364,168.08
软件	2,662,576.80	485,924.42		3,148,501.22
无形资产累计摊销合计	21,194,927.36	2,317,741.94	-	23,512,669.30

项 目	2010. 12. 31	本期增加	本期减少	2011. 6. 30
<b>三、无形资产减值准备</b>				
土地使用权	-	-	-	-
软件	-	-	-	-
无形资产减值准备合计	-	-	-	-
<b>四、无形资产账面价值</b>				
土地使用权	164, 297, 316. 92	-	1, 831, 817. 52	162, 465, 499. 40
软件	3, 415, 065. 56	1, 050, 688. 00	487, 407. 42	3, 978, 346. 14
无形资产账面价值合计	<u>167, 712, 382. 48</u>	<u>1, 050, 688. 00</u>	<u>2, 319, 224. 94</u>	<u>166, 443, 845. 54</u>

一截至 2011 年 6 月 30 日，公司无形资产抵押情况：

——公司之控股公司中山市南头供水公司的全部土地使用权（中府国用（2005）第 020418 号、020419 号、020420 号、020421 号、020422 号）已为向交通银行股份有限公司中山分行借款 69,000,000.00 元设定抵押。上述土地使用权账面原值合计 10,357,439.00 元，详细见附注五、25 和附注五、27。

——公司之全资子公司中山市污水处理公司的全部土地使用权（中府国用（95）字第 280749 号）已为向中国建设银行股份有限公司中山市分行借款 70,000,000.00 元设定抵押。上述土地使用权账面原值合计 35,099,007.00 元，详细见附注五、27。

——公司之全资子公司中山市珍家山污水处理公司的土地使用权（中府集用（2008）字第 150318 号）已为向中国工商银行股份有限公司中山市分行借款 40,000,000.00 元和中国银行股份有限公司中山分行 49,400,000.00 元设定抵押。上述土地使用权账面原值合计 14,984,834.08 元，详细见附注五、27。

14、长期待摊费用

项 目	2010. 12. 31	本期增加	本期摊销	其他减少	2011. 6. 30
固定资产改良支出	7,384,939.23	846,985.13	1,845,201.30		6,386,723.06
空地改造工程款	332,921.08		76,754.70		256,166.38
电力改造工程	104,590.59		5,767.98		98,822.61
财兴大厦外立面广告工程	28,000.00		28,000.00		-
市场维修工程款	55,853.81		12,889.32		42,964.49
港口烧腊屋改造工程款	169,534.16		18,164.40		151,369.76
南龙水厂整改工程	2,535,902.92	32,000.00	168,858.54		2,399,044.38
黄圃临时市场工程款	646,879.50		133,837.14		513,042.36
营业厅装修费用	289,519.59				289,519.59
其他	32,800.00		4,800.00		28,000.00
合 计	<u>11,580,940.88</u>	<u>878,985.13</u>	<u>2,294,273.38</u>	=	<u>10,165,652.63</u>

**15、递延所得税资产**

项 目	2011. 6. 30		2010. 12. 31	
	暂时性差异	递延所得税资产	暂时性差异	递延所得税资产
因计提坏账准备形成	2, 129, 023. 53	530, 515. 28	2, 245, 020. 78	559, 514. 60
因计提存货跌价准备形成	69, 964. 72	279, 875. 56	1, 119, 502. 25	279, 875. 56
内部未实现销售利润形成	17, 917, 602. 90	4, 479, 400. 73	18, 108, 397. 64	4, 527, 099. 41
可抵扣亏损形成	12, 562, 904. 12	3, 140, 726. 03	12, 562, 904. 12	3, 140, 726. 03
合 计	<u>32, 679, 495. 27</u>	<u>8, 430, 517. 60</u>	<u>34, 035, 824. 79</u>	<u>8, 507, 215. 60</u>

**16、资产减值准备**

项 目	2010. 12. 31	本期增加	本期减少		2011. 6. 30
			转回	转销	
应收账款坏账准备	556, 180. 30		2, 040. 64		554, 139. 66
其他应收款坏账准备	1, 688, 840. 48		113, 956. 61		1, 574, 883. 87
存货跌价准备	1, 119, 502. 25			1, 049, 537. 53	69, 964. 72
合 计	<u>3, 364, 523. 03</u>	<u>—</u>	<u>115, 997. 25</u>	<u>1, 049, 537. 53</u>	<u>2, 198, 988. 25</u>

**17、短期借款**

借款类别	币 别	2011. 6. 30	2010. 12. 31
抵押借款	人民币	130, 000, 000. 00	130, 000, 000. 00
保证借款	人民币	10, 000, 000. 00	10, 000, 000. 00
信用借款	人民币	160, 000, 000. 00	70, 000, 000. 00
合 计		<u>300, 000, 000. 00</u>	<u>210, 000, 000. 00</u>

—短期借款期末余额比期初余额增加 90, 000, 000. 00 元，增幅为 42. 86%，主要系公司本年增加短期借款偿还短期融资券所致。

—截至 2011 年 6 月 30 日，公司不存在已到期未偿还的短期借款。

—2011 年 6 月 30 日抵押借款余额合计 130, 000, 000. 00 元，明细列示如下：

借款银行	金额	备注
中国建设银行 股份有限公司 中山市分行	130, 000, 000. 00	以中山公用事业集团股份有限公司沙朗果菜批发市场土地使用权（中府国用（2008）第易 203415 号）和房地产（粤房地证字第 C7116300 号）作为抵押；中山公用事业集团股份有限公司为全资子公司中山市供水有限公司提供担保
合 计	<u>130, 000, 000. 00</u>	

—2011 年 6 月 30 日保证借款余额合计 10, 000, 000. 00 元，明细列示如下：

借款银行	金额	备注
中国建设银行 股份有限公司 中山市分行	10,000,000.00	中山中汇投资集团股份有限公司提供担保
合 计	<u>10,000,000.00</u>	

### 18、应付账款

项 目	2011. 6. 30	2010. 12. 31
应付账款	96,532,399.73	80,725,524.78

—截至 2011 年 6 月 30 日，应付账款余额中账龄超过 1 年的大额应付账款合计 7,041,142.74 元，应付单位具体如下：

应付款单位	与本公司关系	金额	账龄	备注
中山市港口镇人民政府	非关联方	6,010,821.78	1-2 年	港口自来水厂购买款
中山市东升供水有限公司	非关联方	<u>1,030,320.96</u>	2-3 年	材料款
合 计		<u>7,041,142.74</u>		

—截至 2011 年 6 月 30 日，应付账款余额中不存在应付持有公司 5%以上（含 5%）表决权股份的股东的款项，应付其他关联方款项合计 50,494,890.22 元，详细见附注六、6。

### 19、预收款项

项 目	2011. 6. 30	2010. 12. 31
预收款项	22,174,021.71	28,771,700.63

—截至 2011 年 6 月 30 日，预收账款余额中账龄超过 1 年的大额预收款项合计 9,845,060.00 元，预收单位具体如下：

预收款单位	与本公司关系	金额	账龄	备注
陈鉴玲	非关联方	3,670,980.00	1-2 年	预收的售楼款，未收楼
于劭娅	非关联方	3,304,460.00	1-2 年	预收的售楼款，未收楼
王德梨	非关联方	2,869,620.00	1-2 年	预收的售楼款，未收楼
合 计		<u>9,845,060.00</u>		

—截至 2011 年 6 月 30 日，预收款项余额中不存在预收持有公司 5%以上（含 5%）表决权股份的股东或其他关联方的款项。

**20、应付职工薪酬**

项 目	2010. 12. 31	本期增加	本期减少	2011. 6. 30	预计发 放时间
工资、奖金、津贴和补贴	19,297,116.81	43,573,983.82	43,482,976.35	19,388,124.28	2011年
职工福利费	-	4,036,421.48	4,048,173.08	-11,751.60	-
社会保险费	15,174.73	3,107,083.70	3,121,311.63	946.80	2011年
住房公积金	3,540.00	3,750,042.34	3,751,437.34	2,145.00	2011年
工会经费	819,185.04	757,185.94	701,160.58	875,210.40	2011年
职工教育经费	3,424,768.99	443,790.83	221,165.60	3,647,394.22	2011年
其他	-	-	-	-	-
合 计	<u>23,559,785.57</u>	<u>55,668,508.11</u>	<u>55,326,224.58</u>	<u>23,902,069.10</u>	

—截至2011年6月30日，应付职工薪酬中不存在属于拖欠性质的款项。

**21、应交税费**

项 目	2011. 6. 30	2010. 12. 31
增值税	2,205,904.40	2,800,200.35
营业税	-99,151.93	87,622.32
城建税	395,376.65	181,903.76
教育费附加	251,738.06	94,284.86
堤围费	99,549.51	45,281.34
企业所得税	8,283,673.01	8,825,000.78
土地使用税	6,302,672.40	7,002,825.23
房产税	1,531,809.50	-1,970,300.63
个人所得税	185,960.88	1,618,814.12
印花税	4.80	898.04
土地增值税	5,606,279.79	5,606,279.79
合 计	<u>24,763,817.07</u>	<u>24,292,809.96</u>

—主要税项适用税率参见本附注三。

—应交营业税期末余额为负数，系公司控股子公司中山中裕房地产置业有限公司本年按预收房地产售楼款预缴营业税税费。



## 22、应付利息

借款类别	2011. 6. 30	2010. 12. 31
借款应付利息	1, 572, 980. 39	489, 368. 89
短期融资券应付利息	13, 775, 000. 00	23, 068, 500. 00
合 计	<u>15, 347, 980. 39</u>	<u>23, 557, 868. 89</u>

应付利息期末余额比期初余额减少 8, 209, 888. 50 元，减幅为 34. 85%，系公司本年的短期融资券本金减少，使期末计提的应付短期融资券利息相应减少所致。

## 23、应付股利

项 目	2011. 6. 30	2010. 12. 31
有限售条件的流通股股利	121, 847, 534. 26	2, 050, 116. 46
鲍赐麟		490, 000. 00
黄梳广	676, 989. 50	
合 计	<u>122, 524, 523. 76</u>	<u>2, 540, 116. 46</u>

期末余额中应付黄梳广股利系公司之全资子公司中山市供水有限公司所控股公司中山市阜沙供水有限公司应付小股东股利。

## 24、其他应付款

项 目	2011. 6. 30	2010. 12. 31
其他应付款	123, 203, 957. 15	125, 187, 216. 48

—其他应付款期末余额比期初余额减少 1, 983, 259. 33 元，减幅为 1. 58%，主要系公司支付与其他公司往来款项所致。

—截至到 2011 年 6 月 30 日，其他应付款期末余额中账龄超过 1 年的大额款项合计 65, 660, 488. 59 元，应付单位具体如下：

应付对象	金额	账龄	备注
中山中汇投资集团有限公司	50, 500, 000. 00	1-2 年	往来款
中山市东升供水有限公司	4, 795, 835. 09	1-2 年	收购款项
中山市南头镇集体经营有限公司	4, 195, 000. 00	5 年以上	往来款
横门镇经济发展公司	3, 324, 077. 50	2-3 年以上	横门市场欠款
东风镇建设开发总公司	2, 845, 576. 00	2-3 年以上	金怡、兴华市场欠款
合 计	<u>65, 660, 488. 59</u>		

——截至到 2011 年 6 月 30 日，其他应付款中存在应付中山中汇投资集团有限公司往来款 51, 100, 000. 00 元，应付其他关联方款项合计 165, 084. 80 元，详细见附注六、6。



### 25、一年内到期的非流动负债

借款类别	2011.6.30	2010.12.31
抵押借款	6,000,000.00	15,333,333.00
合 计	<u>6,000,000.00</u>	<u>15,333,333.00</u>

—截至 2011 年 6 月 30 日，公司不存在已到期未偿还的借款。

—2011 年 6 月 30 日抵押借款余额合计 6,000,000.00 元，明细列示如下：

借款银行	金额	备注
交通银行股份有限公司中山分行	6,000,000.00	以土地使用权（中府国用（2005）第 020418 号、020419 号、020420 号、020421 号、020422 号）和房地产（粤房地证字第 C3469720 号）作为抵押。
合 计	<u>6,000,000.00</u>	

### 26、其他流动负债

项 目	2011.6.30	2010.12.31
短期融资券	600,000,000.00	700,000,000.00
合 计	<u>600,000,000.00</u>	<u>700,000,000.00</u>

—截至 2011 年 6 月 30 日，公司不存在已到期未偿还的短期融资券。

—截至 2011 年 6 月 30 日，短期融资券情况如下：

短期融资券名称	借款起始日	借款终止日	币种	利率(%)	2011.6.30	2010.12.31
中山公用事业集团股份有限公司 2010 年度第一期短期融资券	2010-1-28	2011-1-28	人民币	3.51		700,000,000.00
中山公用事业集团股份有限公司 2011 年度第一期短期融资券	2011-1-7	2012-1-7	人民币	4.75	600,000,000.00	

## 27、长期借款

借款类别	2011.6.30	2010.12.31
抵押借款	222,400,000.00	224,066,667.00
合 计	<u>222,400,000.00</u>	<u>224,066,667.00</u>

—截至 2011 年 6 月 30 日，公司不存在已到期未偿还的长期借款。

—2011 年 6 月 30 日抵押借款余额合计 222,400,000.00 元，明细列示如下：

借款银行	金额	备注
中国工商银行中山分行	40,000,000.00	以土地使用权（中府集用（2008）第 150318 号）及该土地附着物作为抵押，同时以珍家山污水处理有限公司污水一期项目污水处理收费权作质押
中国银行中山分行	49,400,000.00	以土地使用权（中府集用（2008）第 150318 号）及该土地附着物作为抵押
交通银行股份有限公司中山分行	29,000,000.00	以土地使用权（中府国用（2005）第 020418 号、020419 号、020420 号、020421 号、020422 号）和房地产（粤房产证字第 C3469720 号）作为抵押
交通银行股份有限公司中山分行	34,000,000.00	

中国建设银行股份有限公司中山市分行	70,000,000.00	以土地使用权（中府国用（95）字第 280749 号）和房地产（氧化沟电控室：粤房地产证字第 C1481028 号，综合楼：粤房地产证字第 C1481035 号，变配电房：粤房地产证字第 C1481033 号，预处理站：粤房地产证字第 C1481030 号，传达室：粤房地产证字第 C1481029 号，泥泵站：粤房地产证字第 C1481032 号，污泥脱水间：粤房地产证字第 C1481034 号，维修间：粤房地产证字第 C1481027 号）作为抵押。
合 计	<u>222,400,000.00</u>	

—截至 2011 年 6 月 30 日，长期借款情况如下：

贷款单位	借款起始日	借款终止日	币种	利率(%)	2011.6.30	2010.12.31
中国工商银行股份有限公司中山市分行	2008-8-8	2023-8-4	人民币	5.940	40,000,000.00	41,666,667.00
中国银行股份有限公司中山市分行	2007-1-29	2017-1-31	人民币	6.400	49,400,000.00	49,400,000.00
交通银行股份有限公司中山分行	2005-12-31	2013-12-31	人民币	6.120	29,000,000.00	29,000,000.00
交通银行股份有限公司中山分行	2005-6-30	2013-6-30	人民币	6.120	34,000,000.00	34,000,000.00
中国建设银行股份有限公司中山市分行	2005-3-31	2015-3-30	人民币	6.120	50,000,000.00	50,000,000.00
中国建设银行股份有限公司中山市分行	2005-3-31	2015-3-30	人民币	6.120	20,000,000.00	20,000,000.00

## 28、其他非流动负债

项 目	2010.12.31	本期增加	本期减少	2011.6.30
递延收益—政府补助	3,800,000.00	=	=	3,800,000.00

递延收益系公司全资子公司中山市污水处理有限公司的子公司珍家山污水处理有限公司收取财政局无偿国债资金 3,200,000.00 元及控股子公司中山市泰安市场开发有限公司收取的中山市发改局服务业发展专项资金 600,000.00 元。

## 29、股本

项 目	2010.12.31	本期增加	本期减少	2011.6.30
有限售条件流通股	441,384,063.00	43,871.00	43,871.00	441,384,063.00
其中：国有法人持股	370,385,926.00	21,877.00		370,407,803.00
境内法人持股	70,944,955.00		43,871.00	70,901,084.00
境内自然人持股	53,182.00	21,994.00		75,176.00
无限售条件流通股	157,603,026.00	-	-	157,603,026.00
其中：人民币普通股	157,603,026.00			157,603,026.00
合 计	<u>598,987,089.00</u>	<u>43,871.00</u>	<u>43,871.00</u>	<u>598,987,089.00</u>

## 30、资本公积

项 目	2010.12.31	本期增加	本期减少	2011.6.30
股本溢价	940,066,207.85			940,066,207.85
其他资本公积	-319,730,143.94	2,344,491.97	36,468,492.90	-353,854,144.87
合 计	<u>620,336,063.91</u>	<u>2,344,491.97</u>	<u>36,468,492.90</u>	<u>586,212,062.98</u>

### 一资本公积增加情况：

——公司参股的中海广东天然气有限责任公司按照《企业会计准则解释第 3 号》的规定计提专项储备，公司按权益法核算相应增加资本公积 473,310.37 元。

——公司参股的中山银达担保投资有限公司本报告期计提担保扶持基金，公司按权益法核算相应增加资本公积 874,161.70 元。

——公司参股的广发证券股份有限公司本年因除净利润之外的其他所有者权益发生变动，公司按权益法核算相应增加资本公积 997,019.90 元。

### 一资本公积减少情况：

——公司本报告期收购中山市珍家山污水处理有限公司所产生的溢价-34,515,000.00元,公司将其冲减资本公积。

——公司本报告期收购子公司中山中裕房地产置业有限公司对方股东所产生的溢价-1,953,492.90元,公司将其冲减资本公积。

### 31、盈余公积

项 目	2010.12.31	本期增加	本期减少	2011.6.30
法定盈余公积	247,510,658.44	-	-	247,510,658.44
合 计	<u>247,510,658.44</u>	-	-	<u>247,510,658.44</u>

### 32、未分配利润

项 目	2011.6.30	2010.12.31
期初未分配利润	3,314,760,321.53	2,715,366,177.19
加: 本期归属于母公司所有者的净利润	257,601,899.16	661,712,442.17
减: 提取法定盈余公积		62,318,297.83
分配普通股现金股利	119,797,417.80	-
期末未分配利润	<u>3,452,564,802.89</u>	<u>3,314,760,321.53</u>

### 33、营业收入及营业成本

—营业收入及营业成本分类列示如下:

项 目	2011年1-6月		2010年1-6月	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	350,327,381.43	248,355,860.69	329,369,741.53	233,478,000.69
其他业务	17,250,550.39	10,769,083.22	40,568,513.08	22,819,142.02
合 计	<u>367,577,931.82</u>	<u>259,124,943.91</u>	<u>369,938,254.61</u>	<u>256,297,142.71</u>

一营业收入、成本分项列示如下：

项 目	2011年1-6月		2010年1-6月	
	收入	成本	收入	成本
主营业务				
供水	242,332,014.09	195,283,020.19	230,135,113.81	189,940,568.88
污水、废液处理	47,262,935.86	28,479,571.58	39,067,264.50	19,968,151.76
市场租赁业	53,413,777.57	18,506,129.81	54,391,843.84	17,923,760.54
物业管理	6,679,108.69	6,007,698.41	4,981,109.27	4,674,814.29
房地产销售				
其他	639,545.22	79,440.70	794,410.11	970,705.22
小 计	<u>350,327,381.43</u>	<u>248,355,860.69</u>	<u>329,369,741.53</u>	<u>233,478,000.69</u>
其他业务				
处置投资性房地产	-	-	27,500,000.00	14,860,159.56
建筑安装	15,757,726.00	10,357,016.57	10,493,895.13	7,641,830.91
承包市场租金收入			25,000.00	
技术支持费	432,367.14	-	245,338.84	-
代收费手续费	270,615.07	39,500.00	409,836.19	48,058.13
材料转让	88,659.88	47,089.26	24,771.41	14,055.52
其他收入	701,182.30	325,477.39	1,869,671.51	255,037.90
小 计	17,250,550.39	10,769,083.22	40,568,513.08	22,819,142.02
合 计	<u>367,577,931.82</u>	<u>259,124,943.91</u>	<u>369,938,254.61</u>	<u>256,297,142.71</u>

一 本年公司营业收入均来自广东省内。

一 公司对前五名客户销售的收入情况如下：

项 目	2011年1-6月	2010年1-6月
前五名客户收入总额	102,406,297.15	117,906,430.45
占营业收入的比例(%)	27.86	31.87



### 34、营业税金及附加

税 项	计缴标准	2011年1-6月	2010年1-6月
营业税	见附注三	3,565,921.64	3,318,508.72
房产税	见附注三	2,403,080.81	2,520,888.92
城市维护建设税	见附注三	1,255,107.64	1,081,908.47
教育费附加	见附注三	895,859.49	525,459.33
土地使用税	见附注三	1,319,698.60	1,303,356.60
堤围费	见附注三	371,188.58	343,608.14
土地增值税	见附注三	—	—
合 计		9,810,856.76	9,093,730.18

### 35、销售费用

项 目	2011年1-6月	2010年1-6月
职工薪酬	8,077,729.93	6,531,457.73
销售佣金		
租赁费	795,016.02	612,582.00
办公费	570,653.73	630,275.33
折旧费	329,385.12	276,425.07
车辆使用费		
网络建设及维护费		
修理费	429,473.75	155,935.23
广告费	353,935.00	368,227.00
劳动保护费	219,532.77	62,700.25
检测费	104,882.40	114,698.40
交通费	109,788.11	90,697.60
低值易耗品摊销	40,926.59	35,166.80
其他	972,930.17	661,678.65
合 计	12,004,253.59	9,539,844.06

### 36、管理费用

项 目	2011年1-6月	2010年1-6月
职工薪酬	27,301,199.60	28,221,764.10
折旧费	3,507,450.37	3,283,475.66
业务招待费	2,729,370.00	3,014,200.55
中介机构费	211,371.00	102,788.00
汽车使用费	2,385,281.06	2,408,593.81
无形资产摊销	2,268,704.34	2,140,490.16
办公费	993,384.25	1,846,235.45
长期待摊费用摊销	1,832,595.19	1,242,596.05
会议费	877,413.57	1,115,627.10
税金	1,296,244.45	1,212,855.34
广告宣传费	773,170.35	943,454.80
劳动保护费	985,996.88	668,975.38
董事会费	406,586.10	1,046,931.60
差旅费	760,124.69	632,044.89
通讯网络费	942,751.80	1,008,648.72
修理费	544,131.18	515,359.61
水电费	425,877.16	707,790.05
咨询顾问费	498,400.00	1,024,940.79
其他费用	3,616,635.19	4,592,808.46
合 计	<u>52,356,687.18</u>	<u>55,729,580.52</u>

### 37、财务费用

项 目	2011年1-6月	2010年1-6月
利息支出	32,192,887.79	29,522,034.76
减：利息收入	2,948,508.04	1,884,686.07
汇兑损益		
其他	3,642,852.85	2,178,257.25
合 计	<u>32,887,232.60</u>	<u>29,815,605.94</u>

财务费用-其他 2011年1-6月发生额比2010年同期发生额大幅增加，主要系本年公司发生的融资费用较上年有所增加所致。



### 38、资产减值损失

项 目	2011年1-6月	2010年1-6月
存货跌价准备	-	-
坏账准备	-115,997.25	-29,722.89
合 计	<u>-115,997.25</u>	<u>-29,722.89</u>

### 39、投资收益

项 目	2011年1-6月	2010年1-6月
成本法核算的长期股权投资收益	10,003,337.32	6,737,349.30
权益法核算的长期股权投资收益	228,702,597.10	252,195,794.92
处置长期股权投资产生的投资收益		
处置交易性金融资产取得的投资收益	-	616.90
其他	707,810.83	959,029.55
合 计	<u>239,413,745.25</u>	<u>259,892,790.67</u>

—按成本法核算的长期股权投资收益具体情况：

被投资单位	2011年1-6月	2010年1-6月
信托资产分红收益	8,809,337.32	6,143,349.30
中山市沙溪中心市场开发有限公司	594,000.00	594,000.00
广州农村商业银行股份有限公司	600,000.00	
合计	<u>10,003,337.32</u>	<u>6,737,349.30</u>

—按权益法核算的长期股权投资收益前5名情况：

被投资单位	2011年1-6月	2010年1-6月	本期比上期增减变动的原因
广发证券股份有限公司	183,947,203.37	224,572,889.90	投资公司净利润变动
中海广东天然气有限责任公司	25,053,811.48	11,885,754.45	投资公司净利润变动
中山银达担保投资有限公司	5,882,554.45	1,748,111.22	投资公司净利润变动
中山市大丰自来水有限公司	5,408,213.95	3,388,354.85	投资公司净利润变动
中山中法供水有限公司	4,926,769.98	5,216,679.73	投资公司净利润变动
合 计	<u>225,218,553.23</u>	<u>246,811,790.15</u>	-

—其他系购买理财产品所产生收益。

#### 40、营业外收入

项 目	2011 年 1-6 月	2010 年 1-6 月	计入当期非经常性损益的金额
政府补助	1,920,000.00	-	1,920,000.00
处置固定资产净收益	77,428.30	4,000.00	77,428.30
违约金收入	26,000,000.00		26,000,000.00
罚款收入	206,200.21	191,786.20	206,200.21
拆卸承包工程款			
其他收入	252,480.88	219,611.78	252,480.88
合 计	<u>28,456,109.39</u>	<u>415,397.98</u>	<u>28,456,109.39</u>

——公司本报告期年确认损益的政府补助：收到中山市人民政府给予的农村水改工程贴息 1,920,000.00 元。

—公司本年确认损益的违约金收入：公司与中山市港口镇人民政府签订《港口镇政府与中山公用关于土地开发系列协议的终止协议》，中山市港口镇人民政府提出终止《两岸四地现代农业合作示范区建设合作协议》及附件，并同意向公司补偿人民币 35,000,000.00 元，公司 2010 年度已收到违约金 9,000,000.00 元，本报告期内实际收到的违约金 26,000,000.00 元计入营业外收入。

—罚款收入主要系收到的水费违约金收入。

#### 41、营业外支出

项 目	2011 年 1-6 月	2010 年 1-6 月	计入当期非经常性损益的金额
处置固定资产净损失	22,936.15	228,101.33	22,936.15
捐赠、赞助支出	79,600.00	145,000.00	79,600.00
拆迁补偿款	-	560,000.00	-
罚款支出	-	66.40	-
其他支出	105,344.72	466,693.23	105,344.72
违约金支出	1,067,400.00		1,067,400.00
合 计	<u>1,275,280.87</u>	<u>1,399,860.96</u>	<u>1,275,280.87</u>

—违约金支出系公司收购中裕房地产置业有限公司的对方股东中山市中信建筑装饰工程有限公司的股权转让违约金 1,067,400.00 元。

#### 42、所得税

项 目	2011年1-6月	2010年1-6月
按税法及相关规定计算的当期所得税	9,856,431.54	6,006,394.94
递延所得税调整	28,999.32	-473,567.60
合 计	<u>9,885,430.86</u>	<u>5,532,827.34</u>

公司报告期内执行企业所得税政策详见本附注三。

#### 43、基本每股收益和稀释每股收益的计算过程

项 目	2011年1-6月	2010年1-6月
基本每股收益和稀释每股收益计算		
(一) 分子:		
税后净利润	258,219,097.94	262,867,574.44
调整: 扣减归属少数股东损益	617,198.78	-454,964.63
<b>基本每股收益计算中归属于母公司普通股股东的损益</b>	257,601,899.16	263,322,539.07
调整: 与稀释性潜在普通股股东相关的股利和利息		
因稀释性潜在普通股转换引起的收益或费用上的变化		
<b>稀释每股收益核算中归属于母公司普通股股东的损益</b>	257,601,899.16	263,322,539.07
(二) 分母:		
<b>基本每股收益核算中当期外发普通股的加权平均数</b>	598,987,089.00	598,987,089.00
加: 所有稀释性潜在普通股转换成普通股时的加权平均数		
<b>稀释每股收益核算中当期外发普通股加权平均数</b>	598,987,089.00	598,987,089.00
(三) 每股收益		
基本每股收益:		
归属于公司普通股股东的净利润	0.43	0.44
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	0.39	0.43
稀释每股收益:		
归属于公司普通股股东的净利润	0.43	0.44
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	0.39	0.43

#### 44、其他综合收益

项 目	2011年1-6月	2010年1-6月
1. 可供出售金融资产产生的利得(损失)金额	-	-

项 目	2011年1-6月	2010年1-6月
减：可供出售金融资产产生的所得税影响	-	-
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额	-	-
小 计	-	-
2. 按照权益法核算的在被投资单位其他综合收益中所享有的份额	2,344,491.97	-67,813,400.70
减：按照权益法核算的在被投资单位其他综合收益中所享有的份额产生的所得税影响	-	-
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额	-	-
小 计	2,344,491.97	-67,813,400.70
3. 现金流量套期工具产生的利得（或损失）金额	-	-
减：现金流量套期工具产生的所得税影响	-	-
前期计入其他综合收益当期转入损益的净额	-	-
转为被套期项目初始确认金额的调整	-	-
小 计	-	-
4. 外币财务报表折算差额	-	-
减：处置境外经营当期转入损益的净额	-	-
小 计	-	-
5. 其他	-36,468,492.90	-109,203,935.23
减：由其他计入其他综合收益产生的所得税影响	-	-
前期其他计入其他综合收益当期转入损益的净额	-	-
小 计	-36,468,492.90	-109,203,935.23
合 计	<u>-34,124,000.93</u>	<u>-177,017,335.93</u>

综合收益-其他详见资本公积的本期变动情况。

#### 45、现金流量表项目注释

一收到的其他与经营活动有关的现金：

项 目	2011年1-6月	2010年1-6月
代收代支污水处理费项目净额	85,990,413.58	72,395,692.93
收到往来款	26,952,896.35	32,450,276.81
收到营业外收入项目	28,753,844.55	419,082.78
银行存款利息收入	1,665,104.98	590,538.09
合 计	<u>143,362,259.46</u>	<u>105,855,590.61</u>

—支付的其他与经营活动有关的现金：

项 目	2011年1-6月	2010年1-6月
支付往来款	100,496,558.39	141,335,015.44
付现管理费用	20,285,337.32	20,738,818.83
付现销售费用	4,549,407.94	2,753,968.87
付现财务费用	5,932,927.93	4,554,189.63
支付营业外支出项目等	416,029.72	607,154.82
合 计	<u>131,680,261.30</u>	<u>169,989,147.59</u>

—支付的其他与筹资活动有关的现金系公司 2011 年度发行短期融资券所支付的现金。

#### 46、现金流量表的补充资料

—现金流量表补充资料

项 目	2011年1-6月	2010年1-6月
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：		
净利润	258,219,097.94	262,867,574.44
加：计提的资产减值准备	-115,997.25	-29,722.89
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	63,824,961.74	53,654,079.69
无形资产摊销	2,319,224.94	3,423,260.62
长期待摊费用的摊销	1,992,137.35	1,270,936.06
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减收益）	-10,931.50	4,496.00
固定资产报废损失	15,742.40	197,906.40
公允价值变动损失		-
财务费用	30,242,186.49	28,686,531.44
投资损失（减收益）	-239,413,745.25	-259,892,790.67
递延所得税资产减少	76,698.00	-475,620.37

项 目	2011 年 1-6 月	2010 年 1-6 月
递延所得税负债增加		-
存货的减少（减增加）	-6,993,457.93	-19,042,954.99
经营性应收项目的减少（减增加）	-56,869,988.87	1,313,850.56
经营性应付项目的增加（减减少）	61,865,181.19	-64,241,018.88
其他	-17,923.28	1,724,645.50
经营活动产生的现金流量净额	115,133,185.97	9,461,172.91
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-
3. 现金及现金等价物净增加情况：		
现金的期末余额	391,167,828.73	327,473,058.99
减：现金的期初余额	296,069,585.43	268,066,834.85
现金等价物的期末余额	-	-
减：现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物净增加额	95,098,243.30	59,406,224.14

一 现金和现金等价物的构成

项 目	2011. 6. 30	2010. 12. 31
一、 现金	391,167,828.73	296,069,585.43
其中： 库存现金	97,860.77	65,432.12
可随时用于支付的银行存款	390,849,343.68	295,221,664.79
可随时用于支付的其他货币资金	220,624.28	782,488.52
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、 现金等价物		
其中： 三个月内到期的债券投资		
三、 期末现金及现金等价物余额	<u>391,167,828.73</u>	<u>296,069,585.43</u>
其中： 母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		



## 六、关联方关系及其交易

### 1、本企业的母公司情况

母公司名称	关联关系	企业类型	注册地	法人代表	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例(%)	本企业最终控制方	组织机构代码
中山中汇投资集团有限公司	控股股东	国有独资	中山市兴中道 18 号财兴大厦	陈爱学	公用事业	860,000,000.00	62.24	中山市国有资产监督管理委员会	66645952-0

### 2、本企业的子公司情况

公司全称	子公司类型	企业类型	注册地	法人代表	业务性质	注册资本(万元)	持股比例(%)	组织机构代码
中山市供水有限公司	全资子公司	有限责任公司	广东省中山市东区竹苑路银竹街 23 号	郭敬谊	公用事业	RMB58871.73	100	19807523-4
中山市污水处理有限公司	全资子公司	有限责任公司	广东省中山市 105 国道中山三桥侧秀山村内	黄南平	公用事业	RMB5300	100	228211603-5
中山市泰安市场开发有限公司	控股子公司	有限责任公司	中山市东区兴中道十八号财兴大厦二楼	魏向辉	服务业	RMB3200	51	78116499-8
中山市沙溪中心市场开发有限公司	控股子公司	有限责任公司	中山市沙溪镇	魏向辉	服务业	RMB2000	51	73755784-X
中山市科技创新投资企业(有限合伙)	—	有限合伙制	中山市东区兴文路 13 号中环商务街 1 层 35 号商铺 2 卡	—	投资业务	RMB10000	60	55362031-4
中山市南朗市场开发有限公司	控股子公司	有限责任公司	中山市南朗镇南朗村	曾智垚	房地产开发	RMB1000	51	73502042-4
中山中裕房地产置业有限公司	控股子公司	有限责任公司	中山市沙溪镇龙村	黄焕明	房地产开发	RMB7000	51	79776900-0
中山市中俊物业管理有限公司	控股子公司	有限责任公司	中山市东区柏苑新村芙蓉阁第三栋 102	曾智垚	服务业	RMB50	51	66495130-0
中山市国耀农业开发股份有限公司	控股子公司	股份公司	中山市港口镇兴港中路 168 号 5 楼		服务业	RMB5000	50	68446133-3
中山市中联建工程管理发展有限公司	控股子公司	有限责任公司	广东省中山市兴中道十八号财兴大厦 3 楼 308 房	魏向辉	服务业	RMB300	60	69051264-3

### 3、本企业的合营和联营企业情况

被投资单位名称	企业类型	注册地	法人代表	业务性质	注册资本(万元)	本企业持股比例(%)	期末资产总额	期末负债总额	期末净资产总额	本期营业收入总额	本期净利润	组织机构代码
广发证券股份有限公司	股份有限公司	广东省广州市天河区天河北路183号大都会广场43楼	王志伟	证券业	250704.57	13.7	70,283,966,747.95	50,748,228,191.35	19,535,738,556.60	3,270,800,219.36	1,340,838,736.65	12633543-9
中海广东天然气有限责任公司	有限责任公司	中山市南朗镇贝外村京珠高速公路旁	初群燕	公用事业	27000	25	909,666,780.06	154,599,559.66	755,067,220.40	185,338,567.91	100,215,245.89	76934024-X
济宁中山公用水务有限公司	有限责任公司	济宁市红星中路23号	李鲁	公用事业	20000	49	838,672,700.76	236,274,046.36	602,398,654.40	59,642,679.09	5,828,025.37	75352661-3
中山银达担保投资有限公司	有限责任公司	中山市石岐区兴中道6号假日广场1幢515室	李思聪	服务业	20000	43.83	346,943,940.76	121,060,832.45	225,883,108.31	33,302,453.80	13,540,768.21	66815329-3
中山公用工程有限公司	有限责任公司	中山市东区竹苑新村竹苑路银竹街23号	彭新生	公用事业	2200	45	121,608,836.04	57,803,351.06	63,805,484.98	32,324,318.08	1,267,422.52	28212143-2
中山中法供水有限公司	有限责任公司	中山市大涌镇全禄管理区	林华灿	公用事业	USD1060.4	33.89	175,993,065.25	6,785,613.28	169,207,451.97	37,065,077.66	9,853,539.95	70763437-3
中山市大丰自来水有限公司	有限责任公司	广东省中山市港口镇马大丰围	林华灿	公用事业	USD1196.36	33.89	216,258,141.83	64,163,629.42	152,094,512.41	41,136,885.31	10,816,427.90	61812702-X
中山市南镇供水有限公司	有限责任公司	中山市神湾镇南镇村三堆围	周德蛟	公用事业	500	49	25,824,072.20	3,759,009.33	22,065,062.87	5,299,383.65	-1,140,895.40	28204783-4
中山市稔益供水有限公司	有限责任公司	中山市横栏镇六沙村	周德蛟	公用事业	550	49	90,941,619.00	78,010,979.29	12,930,639.71	16,671,372.61	1,277,017.37	61777718-6



被投资单位名称	企业类型	注册地	法人代表	业务性质	注册资本(万元)	本企业持股比例(%)	期末资产总额	期末负债总额	期末净资产总额	本期营业收入总额	本期净利润	组织机构代码
中山市新涌口供水有限公司	有限责任公司	中山市三角镇光明村	周德蛟	公用事业	410	49	70,639,807.50	28,849,352.96	41,790,454.54	13,427,242.55	1,122,078.67	28209578-0
重庆市公众城市一卡通有限责任公司	有限责任公司	重庆市北部新区高新园星光大道62号海王星科技大厦D区5层	刘发明	服务业	6500	10	61,049,765.49	32,836,795.22	28,212,970.27	1,768,149.73	-4,698,699.15	73396929-X

#### 4、本企业的其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系	组织机构代码
中山公用燃气有限公司	同一控制人	66817367-3

#### 5、关联方交易

##### —房产出租

出租方名称	承租方名称	租赁资产种类	租赁起始日	租赁终止日	租赁收益定价依据	年度确认的租赁收益
中山公用事业集团股份有限公司	中山中汇投资集团有限公司	房屋建筑物	2011年1月1日	2011年12月31日	参考市场价格	319,500.00
中山公用事业集团股份有限公司	中山公用燃气有限公司	房屋建筑物	2010年7月1日	2015年6月30日	参考市场价格	71,694.00
合计						<u>391,194.00</u>

一收取管理费

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期发生额		上期发生额	
			金额	占同类交易金额的比例 (%)	金额	占同类交易金额的比例 (%)
中山市大丰自来水有限公司	收取管理费	参考市场价格	221,524.41	51.24	114,947.65	46.85
中山中法供水有限公司	收取管理费	参考市场价格	210,842.73	48.76	130,391.19	53.15
合计			<u>432,367.14</u>	<u>100.00</u>	<u>245,338.84</u>	<u>100.00</u>

一收取利息

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期发生额		上期发生额	
			金额	占同类交易金额的比例 (%)	金额	占同类交易金额的比例 (%)
中山市稔益供水有限公司	收取利息	参考市场价格	423,654.00	14.37	457,268.00	24.26
合计			<u>423,654.00</u>	<u>14.37</u>	<u>457,268.00</u>	<u>24.26</u>

一采购货物

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期发生额		上期发生额	
			金额	占同类交易金额的比例 (%)	金额	占同类交易金额的比例 (%)
中山中法供水有限公司	采购自来水	参考市场价格	39,288,982.32	20.12	41,933,401.92	22.08
中山市大丰自来水有限公司	采购自来水	参考市场价格	43,605,098.29	22.33	37,774,568.70	19.89
合计			<u>82,894,080.61</u>	<u>42.45</u>	<u>79,707,970.62</u>	<u>41.97</u>

—接受劳务

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期发生额		上期发生额	
			金额	占同类交易金额的比例 (%)	金额	占同类交易金额的比例 (%)
中山公用工程有限公司	建造管网	参考市场价格	8,487,791.07	8.4	38,391,658.10	81.85

—承包市场

出租方名称	承租方名称	租赁资产种类	租赁起始日	租赁终止日	租赁费定价依据	2011年1-6月确认的租赁费
中山中汇投资集团有限公司	中山公用事业集团股份有限公司	市场	2011-1-1	2011-12-31	参考市场价格	600,000.00

6、关联方往来款项余额

—关联应收款项

项 目	2011. 6. 30		2010. 12. 31	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
<b>应收股利：</b>				
济宁中山公用水务有限公司	4,900,000.00	-		-
应收股利合计	<u>4,900,000.00</u>	-	-	-
<b>其他应收款：</b>				
中山市新涌口供水有限公司			400,680.21	
中山市稔益供水有限公司	17,150,000.00		15,725,086.49	
中山市南镇供水有限公司			65,430.13	
中山公用工程有限公司	284,000.00			
其他应收款合计	<u>17,434,000.00</u>	=	<u>16,191,196.83</u>	-
<b>长期应收款：</b>				
中山市稔益供水有限公司	15,450,000.00	-	15,450,000.00	-
长期应收款合计	<u>15,450,000.00</u>	-	<u>15,450,000.00</u>	-
<b>一年内到期的非流动资产：</b>				
中山市南镇供水有限公司	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-
一年内到期的非流动资产合计	<u>1,200,000.00</u>	-	<u>1,200,000.00</u>	-

一、关联应付款项

项 目	期末余额	
	2011. 6. 30	2010. 12. 31
<b>应付账款：</b>		
中山公用工程有限公司	2,094,678.45	4,971,657.31
中山市新涌口供水有限公司	111,637.89	79,357.50
中山中法供水有限公司	21,228,345.36	9,876,024.72
中山市南镇供水有限公司	3,600,425.43	410,973.76
中山市大丰自来水有限公司	23,459,803.09	9,206,692.00
应付账款合计	<u>50,494,890.22</u>	<u>24,544,705.29</u>
<b>其他应付款：</b>		
中山公用工程有限公司	100,000.00	15,378.13
中山中汇投资集团有限公司	51,100,000.00	50,500,000.00
中山市稔益供水有限公司	65,084.80	45,255.60
其他应付款合计	<u>51,265,084.80</u>	<u>50,560,633.73</u>

七、或有事项

公司本年度不存在需要披露的重大或有事项。

八、承诺事项

公司因吸收合并中山公用事业集团有限公司而成为广发证券股份有限公司（以下简称“广发证券”）第三大股东。根据广发证券 2006 年第四次临时股东大会审议通过的股权激励方案，在一定条件下成就之时，广发证券各股东以 2006 年 6 月 30 日经审计的每股净资产为价格转让其所持有广发证券股份的 5 作为股权激励计划的股份来源，实施股权激励计划。根据为实施股权激励而制定的信托计划方案，在实施股权激励方案前，广发证券先实施股权激励储备方案。股权激励储备方案主要目的在于归集各股东承诺用于员工股权激励的股权，并由信托公司持有。根据信托计划方案，广发证券股东作为委托人，将持有的部分股份信托给信托公司，委托人同时成为受益人，如股权激励方案获得批准并实施，则受托人按照信托合同约定的价格和金额将信托财产全部转让给股权激励方案中制定的激励对象，受托人将转让信托财产而取得的现金分配给受益人；如果未能实施股权激励方案，则受托人需在信托期满后，将信托财产分配给受益人。该项股权激励计划经监管部门批准后生效，信托期间，如果监管部门不同意广发证券实施员工股权激励计划，则受托人在监管部门相关文件出具后 30 个工作日内、在委托人支付信托费用后按信托财产现状进行分配，分配完成后，信托提前终止。原中山公用事业集团

有限公司与广东粤财信托投资有限公司于 2006 年 10 月签署《粤财信托—广发证券员工股权激励计划之股权储备集合财产信托合同》，公司于 2008 年 10 月与广东粤财信托投资有限公司签署补充协议，于 2010 年 12 月与广东粤财信托投资有限公司签署补充协议（三），将持有的 14,997,000 股（延边公路吸收合并广发证券后股份变更为 18,068,675 股）信托给该公司，信托计划的成立日为信托股份全部过户受托人名下之日，信托期限为七年（2006 年 12 月 20 日至 2013 年 12 月 20 日），信托前 4 年费用为 150 万元，第 5 年开始信托费用为每年 100 万元，不足 1 年按 1 年计算。信托期内如股权激励计划实施，该费用由股权激励对象支付；信托期满如股权激励计划未能实施，该费用由中山公用事业集团有限公司按受益比例承担。

截至 2011 年 6 月 30 日，该项股权激励计划尚未获得批准实施。

### 九、资产负债表日后事项中的非调整事项

公司本报告期内不存在需要披露的资产负债表日后事项中的非调整事项。

### 十、其他重要事项

—公司 2011 年第 2 次临时董事会决议，公司下属全资子公司中山市污水处理有限公司以人民币 34,515,000.00 元的价格收购由公司控股股东中山中汇投资集团有限公司持有的中山市珍家山污水处理有限公司 100%股权。

—公司 2010 年度利润分配方案已获 2011 年 5 月 13 日召开的公司 2010 年年度股东大会审议通过。以公司现有总股本 598,987,089 股为基数，向全体股东每 10 股派发人民币现金红利 2 元。

—公司 2011 年 2 月收回北京产权交易所有限公司长安期货投资款 83,400,000.00 元。

—公司 2011 年 4 月 19 日第六届董事会第六次会议决议审议通过《关于符合发行公司债券条件的议案》，于 2011 年 5 月 14 日 2010 年年度股东大会审议通过该议案。

## 十一、母公司财务报表主要项目注释

### 1、应收账款

项 目	2011. 6. 30				2010. 12. 31			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	金额	比例(%)	金额	比例(%)
一、单项金额重大并单项计提减值准备的应收账款		-	-	-	-	-	-	-
二、按组合计提减值准备的应收账款	81,210.60	100.00	406.05	0.50	489,338.81	100.00	2,446.69	0.50
账龄组合	81,210.60	100.00	406.05	0.50	489,338.81	100.00	2,446.69	0.50
关联方组合					-	-	-	-
三、单项金额虽不重大但单项计提减值准备的应收账款					-	-	-	-
合 计	<u>81,210.60</u>	<u>100.00</u>	<u>406.05</u>	<u>0.50</u>	<u>489,338.81</u>	<u>100.00</u>	<u>2,446.69</u>	<u>0.50</u>

一应收账款坏账准备的计提标准详见附注二。

一组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

账 龄	2011. 6. 30			2010. 12. 31		
	金额	比例(%)	坏账准备	金额	比例(%)	坏账准备
1年以内	81,210.60	100.00	406.05	489,338.81	100.00	2,446.69
合 计	<u>81,210.60</u>	<u>100.00</u>	<u>406.05</u>	<u>489,338.81</u>	<u>100.00</u>	<u>2,446.69</u>

一截至2011年6月30日，应收账款余额中不存在应收持有公司5%（含5%）以上表决权股份的股东或其他关联方的款项。

### 2、其他应收款

项 目	2011. 6. 30				2010. 12. 31			
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
一、单项金额重大并单项计提减值准备的其他应收款					-	-	-	-
二、按组合计提减值准备的其他应收款	684,440,839.08	100.00	43,621.42	0.01	588,506,370.89	100.00	157,578.03	0.03
账龄组合	1,668,572.23	0.24	43,621.42	2.61	949,625.43	0.16	157,578.03	16.59
关联方组合	682,772,266.85	99.76	-	0.00	587,556,745.46	99.84	-	-
三、单项金额虽不重大但单项计提减值准备的其他应收款					-	-	-	-
合 计	<u>684,440,839.08</u>	<u>100.00</u>	<u>43,621.42</u>	<u>0.01</u>	<u>588,506,370.89</u>	<u>100.00</u>	<u>157,578.03</u>	<u>0.03</u>

一其他应收款坏账准备的计提标准详见附注二。

一组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

账 龄	2011. 6. 30			2010. 12. 31		
	金额	比例 (%)	坏账准备	金额	比例 (%)	坏账准备
1年以内	1,609,062.23	96.43	5,711.42	574,015.43	60.45	1,593.03



1-2年	20,000.00	1.20	1,000.00	26,300.00	2.77	1,315.00
2-3年				16,300.00	1.72	3,260.00
3-4年				300,000.00	31.59	120,000.00
4-5年	6,500.00	0.39	3,900.00	4,000.00	0.42	2,400.00
5年以上	33,010.00	1.98	33,010.00	29,010.00	3.05	29,010.00
合计	<u>1,668,572.23</u>	<u>100.00</u>	<u>43,621.42</u>	<u>949,625.43</u>	<u>100.00</u>	<u>157,578.03</u>

—组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

组合名称	账面余额	坏账准备	备注
关联方组合	682,772,266.85	-	公司预计应收关联方款项的可回收性不存在重大风险，故对此应收款项不计提坏账准备
合计	<u>682,772,266.85</u>	<u>-</u>	-

—截至2011年6月30日，其他应收款余额前五名单位情况如下：

单位名称	与本公司关系	金额	年限	占其他应收款总额的比例(%)
中山市供水有限公司	全资子公司	512,000,000.00	1年以内	74.81
中山市污水处理有限公司	全资子公司	95,000,000.00	1年以内	13.88
中山市泰安市场开发有限公司	控股子公司	51,555,804.73	1年以内	7.53
中山市金宝房地产有限公司	非关联方	300,000.00	1年以内	0.04
广东新路广告有限公司	非关联方	20,000.00	1-2年	0.003
合计		<u>658,875,804.73</u>		<u>96.26</u>

—截至 2011 年 6 月 30 日，其他应收款余额中不存在应收持有公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东款项，应收其他关联方款项合计 658,875,804.73 元。

### 3、长期股权投资

—长期股权投资明细项目列示如下：

项 目	2011. 6. 30			2010. 12. 31		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,079,048,454.67		1,079,048,454.67	1,035,890,754.67	-	1,035,890,754.67
对其他公司投资	3,348,060,128.30		3,348,060,128.30	3,282,182,989.09	-	3,282,182,989.09
信托资产	21,355,728.00		21,355,728.00	21,355,728.00	-	21,355,728.00
合 计	<u>4,448,464,310.97</u>	<u>-</u>	<u>4,448,464,310.97</u>	<u>4,339,429,471.76</u>	<u>-</u>	<u>4,339,429,471.76</u>

—公司对子公司及其他公司投资明细项目列示如下：

被投资单位	核算方法	投资成本	期初余额	本期增加或收回投资	本期权益增加(减少)	期末余额
中山市供水有限公司	成本法	753,101,633.84	753,101,633.84			753,101,633.84
中山市污水处理公司	成本法	129,674,120.83	129,674,120.83			129,674,120.83
中山市南朗市场开发有限公司	成本法	5,100,000.00	5,100,000.00			5,100,000.00
中山中裕房地产置业有限公司	成本法	78,857,700.00	35,700,000.00	43,157,700.00		78,857,700.00

被投资单位	核算方法	投资成本	期初余额	本期增加或收回投资	本期权益增加(减少)	期末余额
中山市中俊物业管理有限公司	成本法	255,000.00	255,000.00			255,000.00
中山市泰安市场开发有限公司	成本法	16,320,000.00	16,320,000.00			16,320,000.00
中山市国耀农业开发股份有限公司	成本法	25,000,000.00	25,000,000.00			25,000,000.00
中山市中联建工程管理发展有限公司	成本法	540,000.00	540,000.00			540,000.00
中山市沙溪中心市场开发有限公司	成本法	10,200,000.00	10,200,000.00			10,200,000.00
广发证券股份有限公司	权益法	300,000,000.00	2,657,284,549.54		13,255,669.27	2,670,540,218.81
中海广东天然气有限责任公司	权益法	67,500,000.00	163,239,683.25		25,527,121.85	188,766,805.10
济宁中山公用水务有限公司	权益法	318,723,950.00	327,964,584.05		-2,044,267.57	325,920,316.48
中山银达担保投资有限公司	权益法	87,792,585.95	72,498,301.80	22,660,000.00	3,753,841.80	98,912,143.60
中山公用工程有限公司	权益法	15,766,918.47	28,154,998.32		570,340.13	28,725,338.45
重庆市公众城市一卡通有限责任公司	权益法	35,975,000.00	33,040,872.13	2,645,000.00	-490,566.27	35,195,305.86

被投资单位	核算方法	投资成本	期初余额	本期增加或收回投资	本期权益增加(减少)	期末余额
中山市科技创新投资企业(有限合伙)	成本法	60,000,000.00	60,000,000.00			60,000,000.00
合计		<u>1,904,806,909.09</u>	<u>4,318,073,743.76</u>	<u>68,462,700.00</u>	<u>40,572,139.21</u>	<u>4,427,108,582.97</u>

(接上表)

被投资单位	在被投资单位持股比例(%)	在被投资单位表决权比例(%)	在被投资单位持股比例与表决权比例不一致的说明	减值准备	本期计提减值准备	现金红利
中山市供水有限公司	100	100	—	—	—	
中山市污水处理公司	100	100	—	—	—	
中山市南朗市场开发有限公司	51	51	—	—	—	
中山中裕房地产置业有限公司	100	100	—	—	—	
中山市中俊物业管理有限公司	51	51	—	—	—	
中山市泰安市场开发有限公司	51	51	—	—	—	
中山市国耀农业开发股份有限公司	50	50	—	—	—	
中山市中联建工程管理发展有限公司	60	60	—	—	—	
中山市沙溪中心市场开发有限公司	51	51	—	—	—	594,000.00
广发证券股份有限公司	13.70	13.70	—	—	—	171,688,554.00
中海广东天然气有限责任公司	25	25	—	—	—	
济宁中山公用水务有限公司	49	49	—	—	—	
中山银达担保投资有限公司	43.83	43.83	—	—	—	3,002,874.35
中山公用工程有限公司	45	45	—	—	—	

被投资单位	在被投资单位持股比例(%)	在被投资单位表决权比例(%)	在被投资单位持股比例与表决权比例不一致的说明	减值准备	本期计提减值准备	现金红利
重庆市公众城市一卡通有限责任公司	10	10	—	—	—	
中山市科技创新投资企业(有限合伙)	60	60	—	—	—	
合计	100	100		—	—	175,285,428.35

——公司对持有60%股权的中山市科技创新投资企业（有限合伙）不具有控制权，也不存在重大影响（有限合伙企业对外投资，只要有股东同意就可以在其出资额范围内实施），对该公司的投资采用成本法核算。

——公司本报告期增加对中山中裕房地产置业有限公司的投资43,157,700.00元，公司对其持股比例由期初的51%增加至100%。

——公司本报告期增加对中山银达担保投资有限公司的投资22,660,000.00元，公司对其持股比例由期初的43.33%增加至43.83%

——公司本报告期增加对重庆市公众城市一卡通有限责任公司的投资2,645,000.00元，增资后公司所持股比例不变。公司在被投资单位派有董事、监事、高管，能够对该公司施加重大影响，对该公司的投资采用权益法核算。

——公司持广发证券股份有限公司343,377,108股，占股权比例为13.70%。公司在广发证券股份有限公司董事会中派有代表，能够对该公司施加重大影响，对该公司的投资采用权益法核算。

#### —信托资产

——原中山公用事业集团有限公司与广东粤财信托投资有限公司（以下简称粤财信托）签订了集合财产信托合同，委托粤财信托持有广发证券14,997,000.00股的股权（延边公路吸收合并广发证券后股份变更为18,068,675股）作为信托财产，该项股权在公司的账面价值为21,355,728.00元。

#### 4、营业收入及营业成本

一营业收入及营业成本分类列示如下：

项 目	2011年1-6月		2010年1-6月	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	49,317,436.17	16,568,362.47	49,943,084.99	17,073,469.67
其他业务	-	-	27,500,000.00	14,860,159.56
合 计	<u>49,317,436.17</u>	<u>16,568,362.47</u>	<u>77,443,084.99</u>	<u>31,933,629.23</u>

一营业收入、成本分项列示如下：

项 目	2011年1-6月		2010年1-6月	
	收入	成本	收入	成本
主营业务				
市场租赁业	48,878,710.57	16,568,362.47	49,563,543.87	16,464,195.89
其他收入	438,725.60	-	379,541.12	609,273.78
小 计	49,317,436.17	16,568,362.47	49,943,084.99	17,073,469.67
其他业务				
处置投资性房地产			27,500,000.00	14,860,159.56
小 计			27,500,000.00	14,860,159.56
合 计	<u>49,317,436.17</u>	<u>16,568,362.47</u>	<u>77,443,084.99</u>	<u>31,933,629.23</u>

一本公司营业收入均来自广东省内。

一公司对前五名客户销售的收入情况如下：

项 目	2011年1-6月	2010年1-6月
前五名客户收入总额	16,814,665.00	19,972,335.33
占营业收入的比例(%)	<u>34.09</u>	<u>25.79</u>

### 5、投资收益

项 目	2011年1-6月	2010年1-6月
成本法核算的长期股权投资收益	594,000.00	792,900.00
权益法核算的长期股权投资收益	217,819,075.59	243,110,864.22
处置长期股权投资产生的投资收益		
处置交易性金融资产取得的投资收益		616.90
信托资产分红收益	8,809,337.32	6,143,349.30
其他	707,810.83	959,029.55
合 计	<u>227,930,223.74</u>	<u>251,006,759.97</u>

— 按成本法核算的长期股权投资收益全部系收到中山市沙溪中心市场开发有限公司本年的分红款。

— 按权益法核算的长期股权投资收益前 5 名情况：

被投资单位	2011年1-6月	2010年1-6月	本期比上期增减变动的原因
广发证券股份有限公司	183,947,203.37	224,572,889.90	投资公司净利润变动
中海广东天然气有限责任公司	25,053,811.48	11,885,754.45	投资公司净利润变动
中山银达担保投资有限公司	5,882,554.45	1,748,111.22	投资公司净利润变动
济宁中山公用水务有限公司	2,855,732.43	3,434,899.27	投资公司净利润变动
中山公用工程有限公司	570,340.13	1,469,209.38	投资公司净利润变动
合 计	<u>218,309,641.86</u>	<u>243,110,864.22</u>	

— 其他系购买理财产品所产生收益。

### 6、现金流量表的补充资料

项 目	2011年1-6月	2010年1-6月
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：		
净利润	250,018,223.09	260,349,077.71
加：计提的资产减值准备	-115,997.25	-29,722.89



项 目	2011 年 1-6 月	2010 年 1-6 月
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	6,698,852.82	6,963,129.85
无形资产摊销	15,799.98	1,270,659.20
长期待摊费用的摊销	519,500.32	564,874.41
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减收益）	-12,798.30	-
固定资产报废损失	-	-
公允价值变动损失	-	-
财务费用	6,246,411.36	6,289,928.41
投资损失（减收益）	-227,930,223.74	-251,006,759.97
递延所得税资产减少	28,999.32	7,430.72
递延所得税负债增加	-	-
存货的减少（减增加）	-	-
经营性应收项目的减少（减增加）	-95,412,174.23	-300,051,950.01
经营性应付项目的增加（减减少）	63,702,080.56	27,763,709.43
其他	-	-
经营活动产生的现金流量净额	<u>3,758,673.93</u>	<u>-247,879,623.14</u>
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-
3. 现金及现金等价物净增加情况：		
现金的期末余额	265,702,618.11	192,587,051.51
减：现金的期初余额	103,863,069.44	43,069,020.35
现金等价物的期末余额	-	-
减：现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物净增加额	<u>161,839,548.67</u>	<u>149,518,031.16</u>

## 十二、补充资料



**1、非经常性损益项目**

项 目	2011 年 1-6 月	2010 年 1-6 月
1、非流动资产处置收益	54,492.15	12,613,645.51
2、越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免	-	-
3、计入当期损益的政府补助与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外	1,920,000.00	
4、计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	423,654.00	
5、公司取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	-	-
6、非货币性资产交换损益	-	-
7、委托他人投资或管理资产的损益	-	-
8、因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备	-	-
9、债务重组损益	-	-
10、企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等	-	-
11、交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益	-	-
12、同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	-	-
13、与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	-	-
14、除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	707,810.83	616.90
15、单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	-	-
16、对外委托贷款取得的损益	-	-
17、采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	-	-
18、根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响	-	-
19、受托经营取得的托管费收入	-	-
20、除上述各项之外的营业外收支净额	25,206,336.37	-958,228.05
21、其他符合非经常性损益定义的损益项目	-	-
小计	28,312,293.35	11,656,034.36
减：非经常性损益相应的所得税	7,078,073.34	2,913,508.67
减：少数股东损益影响数		

项 目	2011年1-6月	2010年1-6月
非经常性损益影响的净利润	21,234,220.01	8,742,525.69
归属于母公司普通股股东的净利润	257,601,899.16	263,322,539.07
扣除非经常性损益后的归属于母公司普通股股东净利润	<u>236,367,679.15</u>	<u>254,580,013.38</u>

## 2、净资产收益率和每股收益

根据中国证监会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第9号—净资产收益率和每股收益的计算及披露（2010年修订）》，公司净资产收益率和每股收益计算结果如下：

报告期利润	2011年1-6月		
	加权平均净资产 收益率(%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	5.33	0.43	0.43
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的 净利润	4.89	0.39	0.39

## 第七节 备查文件目录

公司办公地点备置有齐备、完整的备查文件，以供中国证监会、深圳证券交易所及有关主管部门及股东查询，备查文件包括：

（一）载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的会计报表；

（二）公司报告期内在中国证监会指定报纸上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

文件存放地：中山公用事业集团股份有限公司董事会办公室

中山公用事业集团股份有限公司

董事长签名：

（陈爱学）

二〇一一年八月二十二日