

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司



2010 年年度报告

二〇一一年二月

目 录

第一节 重要提示	2
第二节 公司基本情况简介	3
第三节 会计数据和业务数据摘要	5
第四节 股本变动及股东情况	9
第五节 公司董事、监事、高级管理人员和员工情况	14
第六节 公司治理结构	21
第七节 股东大会情况简介	31
第八节 董事会报告	33
第九节 监事会报告	54
第十节 重要事项	57
第十一节 财务报告	66
第十二节 备查文件目录	153

第一节 重要提示

一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

二、没有董事、监事、高级管理人员对本报告内容的真实性、准确性、完整性无法保证或存在异议。

三、华普天健会计师事务所为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

四、公司董事长倪林先生、主管会计工作负责人的严多林先生及会计机构负责人罗承云先生声明：保证年度报告中财务报告的真实、完整。

第二节 公司基本情况简介

一、公司法定中英文名称及缩写

中文名称：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

英文名称：Suzhou Gold Mantis Construction Decoration Co., Ltd.

中文简称：金螳螂

英文简称：Gold Mantis

二、公司法定代表人：倪林

三、公司董事会秘书、证券事务代表

董事会秘书：戴轶钧

证券事务代表：龙瑞

投资者关系管理负责人：戴轶钧

联系地址：江苏省苏州市西环路 888 号

联系电话：0512-68660622

传真：0512-68660622

电子信箱：tzglb@goldmantis.com

四、公司注册地址、办公地址及其邮政编码、国际互联网网址、电子信箱

注册地址：江苏省苏州工业园区民营工业区内

办公地址：江苏省苏州市西环路 888 号

办公地址的邮政编码：215004

公司国际互联网网址：www.goldmantis.com

电子信箱：tzglb@goldmantis.com

五、公司选定的信息披露报纸、登载年度报告的网址、年度报告备置地点

报纸名称：《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》

登载年度报告的网站网址：巨潮资讯网 <http://www.cninfo.com.cn>

公司年度报告备置地点：深圳证券交易所

江苏省苏州市西环路 888 号公司证券事务部

六、公司股票上市交易所、股票简称、股票代码

公司股票上市交易所：深圳证券交易所

股票简称：金螳螂

股票代码：002081

七、其他有关资料

公司首次注册或变更注册登记日期：2004 年 4 月 30 日

注册登记地点：江苏省工商行政管理局

公司企业法人营业执照注册号：320000400000964

税务登记号码：321700608285139

组织机构代码：60828513-9

聘请的会计师事务所名称：华普天健会计师事务所（北京）有限公司

会计师事务所办公地址：北京市西城区西直门南大街 2 号 2105

第三节 会计数据和业务数据摘要

一、2010 年度主要会计数据

单位：人民币元

项目	金额
营业收入	6,639,354,746.00
营业利润	549,121,572.17
营业外收支净额	188,146.61
利润总额	549,309,718.78
归属于母公司股东的净利润	388,643,856.71
扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润	386,944,354.65
经营活动产生的现金流量净额	338,533,081.32
现金及现金等价物净增加额	236,127,763.51

非经常性损益项目

单位：人民币元

项目	本年金额	上年金额
非流动资产处置损益	32,990.11	130,928.63
计入当期损益的政府补助	230,800.00	—
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	1,190,070.00	
企业合并的合并成本小于合并时应享有被合并单位可辨认净资产公允价值产生的损益	335,416.23	—
委托他人投资或管理资产的损益	960,022.71	56,767.12
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	—	-476,610.75
除上述各项之外的其他营业外收支净额	-411,059.73	-20,227.34
非经常性损益合计	2,338,239.32	-309,142.34
减：所得税影响数	672,178.67	45,237.09
少数股东损益影响数	-33,441.41	26,924.15
扣除所得税及少数股东损益影响数后的非经常性损益	1,699,502.06	-381,303.58

二、截至报告期末公司前三年的主要会计数据和财务指标

1、主要会计数据

单位：人民币元

	2010年	2009年	本年比上年增减(%)	2008年
营业总收入	6,639,354,746.00	4,106,692,941.29	61.67%	3,337,701,808.08
利润总额	549,309,718.78	285,666,846.27	92.29%	194,806,546.28
归属于上市公司股东的净利润	388,643,856.71	200,613,170.22	93.73%	137,959,991.28
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	386,944,354.65	200,994,473.80	92.51%	131,439,483.39
经营活动产生的现金流量净额	338,533,081.32	548,354,195.30	-38.26%	70,643,886.29
	2010年末	2009年末	本年末比上年末增减(%)	2008年末
总资产	4,060,689,213.50	2,761,031,047.49	47.07%	2,031,916,695.07
归属于上市公司股东的所有者权益	1,206,915,311.74	901,863,755.03	33.82%	753,667,649.42
股本(股)	319,194,000.00	212,796,000.00	50.00%	141,000,000.00

2、主要财务指标

	2010年	2009年	本年比上年增减(%)	2008年
基本每股收益(元/股)	1.22	0.63	93.65%	0.43
稀释每股收益(元/股)	1.21	0.63	92.06%	0.43
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	1.21	0.63	92.06%	0.41
加权平均净资产收益率(%)	37.36%	23.93%	13.43%	20.26%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	37.20%	25.63%	11.57%	20.64%
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	1.06	2.58	-58.91%	0.50
	2010年末	2009年末	本年末比上年末增减(%)	2008年末
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	3.78	4.24	-10.85%	5.35

3、根据中国证监会《公开发行证券公司信息披露编报规则第 9 号》（2010 年修订）要求，净资产收益率及每股收益计算如下：

报告期利润	2010 年度			2009 年度		
	加权平均净资产收益率(%)	每股收益 (元/股)		加权平均净资产收益率(%)	每股收益 (元/股)	
		基本	稀释		基本	稀释
归属于公司普通股股东的净利润	37.36%	1.22	1.21	23.93%	0.63	0.63
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	37.20%	1.21	1.20	25.63%	0.63	0.63

2010 年度基本每股收益和稀释每股收益计算过程如下：

基本每股收益

$$=388,643,856.71 / (212,796,000 + 106,398,000) = 1.22 \text{ (元)}$$

基本每股收益 (扣除非经常性损益后)

$$=386,944,354.65 / (212,796,000 + 106,398,000) = 1.21 \text{ (元)}$$

稀释每股收益

$$=388,643,856.71 / (212,796,000 + 106,398,000 + 2,856,882) = 1.21 \text{ (元)}$$

稀释每股收益(扣除非经常性损益后)

$$=386,944,354.65 / (212,796,000 + 106,398,000 + 2,856,882) = 1.20 \text{ (元)}$$

注：根据《企业会计准则》和《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 9 号——净资产收益率和每股收益的计算及披露》（2010 年修订）的规定，2010 年度，公司首期股票期权激励计划未行权股份期权增加的普通股加权平均数为 2,856,882 股。

三、报告期内，股东权益变动情况

单位：人民币元

项目	股本	资本公积	盈余公积	未分配利润	归属于母公司所有者权益合计
期初数	212,796,000.00	179,641,935.39	63,555,507.48	445,870,312.16	901,863,755.03
本期增加	106,398,000.00	1,526,100.00	37,889,819.80	388,643,856.71	305,051,556.71
本期减少				229,406,219.80	
期末数	319,194,000.00	181,168,035.39	101,445,327.28	605,107,949.07	1,206,915,311.74

变动原因说明：

1、股本增加 106,398,000 元是报告期内公司实施 2009 年度利润分配方案：以 2009 年 12 月 31 日总股本 212,796,000 股为基数向全体股东每 10 股送红股 5 股，共计增加公司股本 106,398,000.00 元。

2、资本公积金增加 1,526,100.00 元是报告期内根据《苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司首期股票期权激励计划》确认期权费用 1,526,100.00 元。

3、盈余公积金增加 37,889,819.80 元是按照母公司净利润 10% 计提法定盈余公积金所致。

4、未分配利润增加 388,643,856.71 元为公司 2010 年度实现的归属母公司所有者的净利润，未分配利润减少 229,406,219.80 元是因为公司实施 2009 年度利润分配方案（每 10 股派送现金红利 4.00 元，送红股 5 股）减少未分配利润 191,516,400.00 元和提取法定盈余公积金 37,889,819.80 所致。

第四节 股本变动及股东情况

一、股份变动情况

(一) 股份变动情况表：(单位：股)

	本次变动前		本次变动增减(+, -)					本次变动后	
	数量	比例(%)	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例(%)
一、有限售条件股份	150,921,000	70.92%		11,648,000		-128,110,923	-116,462,923	34,458,077	10.80%
1、国家持股									
2、国有法人持股									
3、其他内资持股	87,921,000	41.32%		11,648,000		-66,356,374	-54,708,374	33,212,626	10.41%
其中：境内法人持股	86,625,000	40.71%		11,000,000		-97,625,000	-86,625,000	0	0.00%
境内自然人持股	1,296,000	0.61%		648,000		31,268,626	31,916,626	33,212,626	10.41%
4、外资持股	63,000,000	29.61%				-63,000,000	-63,000,000	0	0.00%
其中：境外法人持股	63,000,000	29.61%				-63,000,000	-63,000,000	0	0.00%
境外自然人持股									
5、高管股份	0	0.00%				1,245,451	1,245,451	1,245,451	0.39%
二、无限售条件股份	61,875,000	29.08%		94,750,000		128,110,923	222,860,923	284,735,923	89.20%
1、人民币普通股	61,875,000	29.08%		94,750,000		128,110,923	222,860,923	284,735,923	89.20%
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	212,796,000	100.00%		106,398,000		0	106,398,000	319,194,000	100.00%

注：高管股份包含公司非高管人员纳入高管股份管理系统后买入股份被系统自动锁定 75 股。

(二) 有限售条件股份变动情况表:

股东名称	年初限售股数	本年解除限售股数	本年增加限售股数	年末限售股数	限售原因	解除限售日期
苏州金螳螂企业(集团)有限公司	86,625,000	97,625,000	11,000,000	0	IPO 承诺限售。	2010-04-19
GOLD FEATHER CORPORATION	63,000,000	63,000,000	0	0	IPO 承诺限售。	2010-04-19
18 名首期股权激励对象	1,296,000	485,998	648,000	1,458,002	承诺行权股份上市后锁定 6 个月, 且每年抛售该部分股份数不超过上年末该部分余额的 25%。	2010-06-03
43 名自然人	0	0	33,000,000	33,000,000	承诺每年抛售该部分股份数不超过上年末该部分股份余额的 25%。	2011-01-04
合计	150,921,000	161,110,998	44,648,000	34,458,002	--	--

二、证券发行与上市情况

1、经中国证监会证监发行字[2006]100 号文批准, 公司于 2006 年 11 月 1 日首次向社会公众共开发行人民币普通股(A 股) 2, 400 万股, 每股面值 1.00 元, 每股发行价为 12.80 元; 其中网下向询价对象配售 480 万股, 网上向社会公众定价发行 1, 920 万股。

经深圳证券交易所深证上[2006]133 号文批准, 公司首次网上公开发行的人民币普通股(A 股) 1, 920 万股于 2006 年 11 月 20 日在深圳证券交易所中小企业板挂牌交易。

首次网下向询价对象配售的 480 万股于 2007 年 2 月 26 日限售期满, 在深圳证券交易所上市交易。发起人股中 350 万股于 2007 年 11 月 20 日限售期满, 在深圳证券交易所上市交易。

公司控股股东金螳螂集团持有的 6, 462.50 万股发起人股和第二大股东金羽(英国)有限公司持有的 6, 300 万股发起人股于 2010 年 4 月 19 日限售期满, 在深圳证券交易所上市交易。

2、经中国证券监督管理委员会备案无异议, 深圳证券交易所确认, 中国登记结算有限责任公司深圳分公司核准登记, 公司实施了首期股权激励计划。以 2009 年 11 月 27 日为股票期权行权登记日, 公司首期股权激励计划激励对象统一行权其第一期可行权的共 129.60 万份股票期权, 行权价格为 21.55 元/股。

行权完成后，公司的股本由 21,150.00 万元增加到 21,279.60 万元。行权股份 129.60 万股股份于 2009 年 12 月 3 日上市。根据公司首期股权激励计划的规定，首期股权激励对象所获股份于该部分股份上市之日起锁定 6 个月，于 2010 年 6 月 3 日解除限售，上市交易。实际流通数量为激励对象本次行权股份总量的 25%。

3、2010 年 4 月 28 日，公司实施了 2009 年度利润分派方案：以 2009 年 12 月 31 日总股本 21,279.60 万股为基数，每 10 股派发现金红利 4.00 元，每 10 股送红股 5 股后，公司总股本增至 31,919.40 万股。

4、公司无内部职工股。

三、股东情况

1、股东数量和持股情况

股东总数		8,945			
前 10 名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例	持股总数	持有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量
苏州金螳螂企业（集团）有限公司	境内非国有法人	30.45%	97,195,763	0	0
GOLDEN FEATHER CORPORATION	境外法人	29.08%	92,819,557	0	0
周文华	境内自然人	4.34%	13,856,213	13,856,213	0
汇添富均衡增长股票型证券投资基金	境内非国有法人	2.19%	7,000,000	0	0
华宝兴业行业精选股票型证券投资基金	境内非国有法人	1.97%	6,288,134	0	0
广发策略优选混合型证券投资基金	境内非国有法人	1.42%	4,545,185	0	0
中海优质成长证券投资基金	境内非国有法人	1.11%	3,542,492	0	0
倪桂云	境内自然人	1.11%	3,534,100	0	3,500,000
全国社保基金一零九组合	境内非国有法人	1.10%	3,500,000	0	0
汇添富优势精选混合型证券投资基金	境内非国有法人	0.98%	3,129,353	0	0
前 10 名无限售条件股东持股情况					
股东名称	持有无限售条件股份数量		股份种类		
苏州金螳螂企业（集团）有限公司	97,195,763		人民币普通股		
GOLDEN FEATHER ORPORATION	92,819,557		人民币普通股		
汇添富均衡增长股票型证券投资基金	7,000,000		人民币普通股		
华宝兴业行业精选股票型证券投资基金	6,288,134		人民币普通股		
广发策略优选混合型证券投资基金	4,545,185		人民币普通股		
中海优质成长证券投资基金	3,542,492		人民币普通股		
倪桂云	3,534,100		人民币普通股		
全国社保基金一零九组合	3,500,000		人民币普通股		

汇添富优势精选混合型证券投资基金	3,129,353	人民币普通股
东方证券股份有限公司	3,010,509	人民币普通股
上述股东关联关系或一致行动的说明	苏州金螳螂企业（集团）有限公司和 GOLDEN FEATHER CORPORATION 均为公司实际控制人朱兴良控制；汇添富均衡增长股票型证券投资基金和汇添富优势精选混合型证券投资基金的管理人均均为汇添富基金管理有限公司。	
战略投资者或者一般法人参与配售新股约定持股期限的说明	股东名称	约定持股期限
	无	无

2、公司控股股东情况

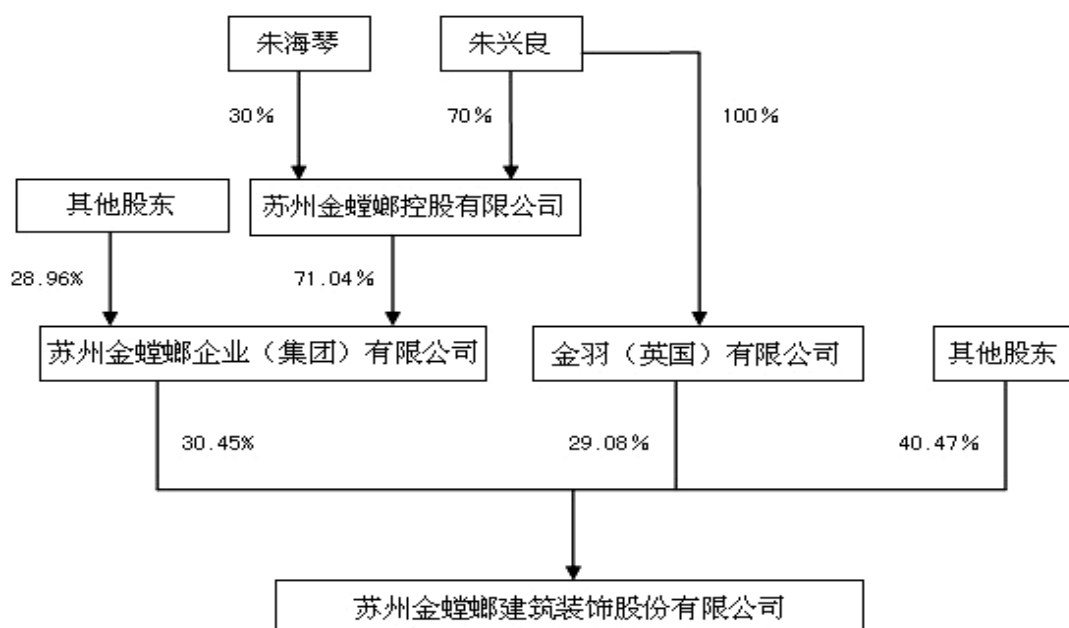
(1) 公司控股股东为苏州金螳螂企业（集团）有限公司，成立于 2001 年 3 月 28 日，法定代表人朱海琴，注册资本 5,000 万元，主营业务为实业投资。

(2) 实际控制人

公司实际控制人为朱兴良先生。

朱兴良，中国国籍，无其他国家或地区居留权，曾任苏州金螳螂建筑装饰有限公司董事长，现任本公司董事，苏州金螳螂控股有限公司董事长，苏州金螳螂企业（集团）有限公司董事，苏州美瑞德建筑装饰有限公司董事，苏州金螳螂住宅集成装饰有限公司董事，苏州金螳螂幕墙有限公司董事，苏州金螳螂投资有限公司董事，苏州朗捷通智能科技有限公司董事，苏州大学金螳螂城市与环境学院理事长，苏州大学副董事长，苏州市工商联常委，苏州市建筑装饰协会会长，江苏省建筑装饰协会副会长，中国建筑装饰协会副会长。

(3) 公司与实际控制人之间的产权和控制关系结构图



3、其他持股在 10%以上（含 10%）的法人股东情况

英属维尔京群岛金羽有限公司（GOLD FEATHER CORPORATION），为公司第二大股东，成立于 1998 年 7 月 24 日，法定代表人为朱兴良先生，注册资本 1 美元。

4、有限售条件股份可上市交易时间

单位：股

时间	限售期满新增可上市交易股份数量	有限售条件股份数量余额	无限售条件股份数量余额	说明
2011-01-04	7,845,009	26,613,068	292,580,932	43 名自然人所持限售股份承诺每年抛售该部分股份数不超过上年末该部分余额的 25%。
2011-01-04	282,815	26,330,253	292,863,747	18 名首期股权激励对象承诺每年抛售该部分股份数不超过上年末该部分余额的 25%。

5、前 10 名有限售条件股东持股数量及限售条件

单位：股

序号	有限售条件股东名称	持有的有限售条件股份数量	可上市交易时间	新增可上市交易股份数量	限售条件
1	周文华	13,856,213	2011-01-04	3,464,053	任期间，每年抛售股份不超过其上年末持股总数的 25%
2	倪林	2,202,863	2011-01-04	550,716	
3	杨震	2,202,863	2011-01-04	550,716	
4	朱兴泉	1,546,425	2011-01-04	386,606	
5	金建平	1,320,000	--	0	
6	王琼	1,089,451	2011-01-04	272,363	
7	王洁	1,051,481	2011-01-04	262,870	
8	严多林	1,160,190	2011-01-04	290,048	
9	金范九	779,625	2011-01-04	194,906	
10	浦建明	782,393	2011-01-04	195,598	

第五节 公司董事、监事、高级管理人员和员工情况

一、公司董事、监事和高级管理人员情况

1、基本情况简介

姓名	性别	年龄	职务	任职起止日期	年初持股数	年末持股数	增减变动量	变动原因
倪林	男	43	董事长	2010.04.17-2013.04.16	202,500	2,202,863	2,000,363	*1
朱兴良	男	52	董事	2010.04.17-2013.04.16	0	0	0	--
杨震	男	39	董事、总经理	2010.04.17-2013.04.16	202,500	2,252,863	2,050,363	*1
严多林	男	43	董事、常务副总经理	2010.04.17-2013.04.16	135,000	1,160,190	1,025,190	*1
庄良宝	男	49	董事、副总经理	2010.04.17-2013.04.16	67,500	491,738	424,238	*1
赵增耀	男	48	独立董事	2010.04.17-2013.04.16	0	0	0	--
夏健	男	48	独立董事	2010.04.17-2013.04.16	0	0	0	--
龚菊明	男	49	独立董事	2010.04.17-2013.04.16	0	0	0	--
张文英	女	54	监事会主席	2010.04.17-2013.04.16	0	379,418	379,418	*1
任建国	男	53	监事	2010.04.17-2013.04.16	0	103,950	103,950	*1
姜樱	男	43	职工代表监事	2010.04.17-2013.04.16	0	103,950	103,950	*1
王琼	男	50	副总经理、设计院院长	2010.04.17-2013.04.16	67,500	1,089,451	1,021,951	*1
朱兴泉	男	47	副总经理	2010.04.17-2013.04.16	81,000	1,546,425	1,465,425	*1
浦建明	男	46	副总经理	2010.04.17-2013.04.16	81,000	782,393	701,393	*1
王洁	男	53	副总经理	2010.04.17-2013.04.16	33,750	1,051,481	1,017,731	*1
严永法	男	48	副总经理	2010.04.17-2013.04.16	67,500	569,025	501,525	*1
白继忠	男	43	副总经理	2010.04.17-2013.04.16	67,500	442,878	375,378	*1
毛国平	男	54	副总经理	2010.04.17-2013.04.16	0	0	0	--
王泓	男	43	副总经理	2010.04.17-2013.04.16	33,750	50,625	16,875	*1
戴轶钧	男	42	副总经理、董事会秘书	2010.04.17-2013.04.16	33,750	154,575	120,825	*1
罗承云	男	43	财务总监	2010.04.17-2013.04.16	33,750	141,918	108,168	*1
合计	--	--	--	--	1,107,000	12,523,743	11,416,743	--

*1: 股份增加因公司实施 2009 年度利润分配（每 10 股送红股 5 股）和股份过户完成所致，详情请参见 2010-027 号公告。股份减少因二级市场卖出股份，

明细请参见深圳证券交易所诚信档案。

2、董事、监事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

姓名	职务	期初持有股票期权数量(份)	报告期新授予股票期权数量(份)	报告期股票期权行权数量(份)	股票期权行权价格(元)	期末持有股票期权数量(份)
倪林	董事长	708,750	0	0	14.10	708,750
杨震	董事、总经理	708,750	0	0	14.10	708,750
严多林	董事、常务副总经理	472,500	0	0	14.10	472,500
庄良宝	董事、副总经理	236,250	0	0	14.10	236,250
王琼	副总经理	236,250	0	0	14.10	236,250
朱兴泉	副总经理	283,500	0	0	14.10	283,500
浦建明	副总经理	283,500	0	0	14.10	283,500
王洁	副总经理	118,125	0	0	14.10	118,125
严永法	副总经理	236,250	0	0	14.10	236,250
白继忠	副总经理	236,250	0	0	14.10	236,250
王泓	副总经理	118,125	0	0	14.10	118,125
戴轶钧	副总经理、董事会秘书	118,125	0	0	14.10	118,125
罗承云	财务总监	118,125	0	0	14.10	118,125
合计	--	3,874,500	0	0	--	3,874,500

报告期内，根据公司首期股权激励计划的规定和 2009 年度利润分配方案，对首期股权激励计划激励对象所持有的未行权股票期权数量和行权价格进行了调整（具体情况请参见 2010-018 号公告）。本表数据均以调整后的数据填列。

3、公司董事、监事、高级管理人员最近 5 年的主要工作经历及在除股东单位外的其他单位的任职或兼职情况

(1) 公司董事、监事及高级管理人员在股东单位的任职情况

姓名	任职的股东单位	职务	任职期间
倪林	苏州金螳螂企业（集团）有限公司	董事	2010.5.23-2013.5.22
朱兴良	苏州金螳螂企业（集团）有限公司	董事	2010.5.23-2013.5.22
	金羽（英国）有限公司	董事长	--
杨震	苏州金螳螂企业（集团）有限公司	董事	2010.5.23-2013.5.22
严多林	苏州金螳螂企业（集团）有限公司	董事	2010.5.23-2013.5.22

姓 名	任职的股东单位	职 务	任职期间
朱兴泉	苏州金螳螂企业（集团）有限公司	董 事	2010.5.23-2013.5.22
王 琼	苏州金螳螂企业（集团）有限公司	董 事	2010.5.23-2013.5.22
浦建明	苏州金螳螂企业（集团）有限公司	董 事	2010.5.23-2013.5.22
王 洁	苏州金螳螂企业（集团）有限公司	监 事	2010.5.23-2013.5.22
严永法	苏州金螳螂企业（集团）有限公司	监 事	2010.5.23-2013.5.22
白继忠	苏州金螳螂企业（集团）有限公司	监 事	2010.5.23-2013.5.22
张文英	苏州金螳螂企业（集团）有限公司	监 事	2010.5.23-2013.5.22
毛国平	苏州金螳螂企业（集团）有限公司	监 事	2010.5.23-2013.5.22

(2) 公司董事、监事、高级管理人员最近 5 年主要工作经历及在除股东单位外的其他单位的任职或兼职情况

倪林：现任本公司董事长，上海金螳螂环境设计研究有限公司董事长，苏州金螳螂控股有限公司董事，苏州金螳螂住宅集成装饰有限公司董事长、总经理，苏州金螳螂园林绿化景观有限公司董事，苏州市建筑业协会副会长，江苏省建筑业协会常务理事、江苏省建筑装饰协会常务理事，中国建筑装饰协会常务理事。

朱兴良：现任本公司董事，苏州金螳螂控股有限公司董事长，苏州美瑞德建筑装饰有限公司董事，苏州金螳螂住宅集成装饰有限公司董事，苏州金螳螂幕墙有限公司董事，苏州金螳螂投资有限公司董事，苏州朗捷通智能科技有限公司董事，苏州大学金螳螂城市与环境学院理事长，苏州大学副董事长，苏州市工商联常委，苏州市建筑装饰协会会长，江苏省建筑装饰协会副会长，中国建筑装饰协会副会长。

杨震：现任本公司董事、总经理，苏州工业园区金螳螂家具设计制造有限公司董事长，苏州金螳螂住宅集成装饰有限公司董事，苏州金螳螂园林绿化景观有限公司董事，苏州金螳螂控股有限公司董事，苏州朗捷通智能科技有限公司董事，苏州市建筑装饰协会副会长，中国建筑装饰协会施工委员会副主任、专家委员会专家成员，南京艺术学院客座教授，英国皇家特许建造师协会会员。

严多林：现任本公司董事、常务副总经理，苏州工业园区金螳螂家具设计制造有限公司董事，苏州金螳螂住宅集成装饰有限公司董事，苏州金螳螂园林绿化景观有限公司监事会主席。

庄良宝：现任本公司董事、副总经理，苏州金螳螂住宅集成装饰有限公司监事，苏州金螳螂投资有限公司董事长，苏州市吴中区鑫源农村小额贷款公司董事。

赵增耀：历任西北大学讲师、副教授、教授，苏州大学商学院教授，现任本公司独立董事、苏州大学商学院教授、常务副院长。

夏健：历任苏州城建环保学院教师、建筑系教研室副主任、建筑系副主任、建筑系教研室主任，苏州科技学院建筑系副主任、主任，现任本公司独立董事、苏州科技学院建筑与城市规划学院院长，兼任苏州科大城市规划设计研究院有限公司董事长。

龚菊明：历任苏州大学商学院讲师、副教授，现任本公司独立董事、苏州大学商学院副教授。

张文英：现任本公司人力资源总监，监事会主席，苏州金螳螂住宅集成装饰有限公司监事会主席，兼任苏州大学金螳螂建筑与城市环境学院副院长，苏州市智信建设职业培训学校校长，苏州市吴中区智信建设职业培训中心校长，苏州工业园区智信职业培训学校校长。

任建国：现任本公司监事、南京分公司负责人，南京建筑业协会副会长，南京市装饰行业协会副会长。

姜樱：现任本公司监事、设计研究院副院长兼第三设计分院院长。

王琼：现任本公司副总经理，设计研究院院长，苏州大学金螳螂建筑与城市环境学院教授，兼任苏州大学金螳螂建筑与城市环境学院副院长，中国建筑学会室内设计分会理事，中国建筑装饰协会专家工作委员会专家成员，中国建筑装饰协会设计委员会副主任。

朱兴泉：现任公司副总经理、苏州美瑞德建筑装饰有限公司董事长，江苏省建筑装饰协会常务理事，苏州建筑业协会常务理事，苏州市建筑装饰协会副会长。

浦建明：现任本公司副总经理，苏州金螳螂幕墙有限公司董事、总经理。

王洁：现任本公司副总经理。

严永法：现任本公司副总经理兼投标中心总经理、兼上海分公司负责人。

白继忠：现任本公司副总经理兼杭州分公司负责人。

毛国平：曾任苏州美瑞德建筑装饰有限公司副总经理，现任本公司副总经理、核算中心总经理。

王泓：现任本公司副总经理、内审负责人，苏州美瑞德建筑装饰有限公司董事，苏州金螳螂幕墙有限公司监事、苏州工业园区金螳螂家具设计制造有限公司监事。

戴轶钧：曾任本公司董事。现任本公司副总经理、董事会秘书。

罗承云：现任本公司财务总监。

4、年度报酬情况

公司按照绩效考核情况确定董事、监事和高级管理人员年薪、绩效工资和报酬总额。报告期内，公司董事、监事及高级管理人员报酬已支付完毕。

2010 年度，董事、监事、高级管理人员从公司获得报酬情况如下表所示：

姓名	职务	2010 年度 从公司领 取的报酬 总额（元）	2009 年度 从公司领 取的报酬 总额（元）	薪酬总额 同比增减 （%）	公司净利 润同比增 减（%）	薪酬同比变 动与净利润 同比变动的 比较说明
倪 林	董事长	102.00	97.00	5.15%	93.73%	无
朱兴良	董事	0.00	0.00	--	93.73%	无
杨 震	董事、总经理	102.00	97.00	5.15%	93.73%	无
严多林	董事、常务副总 经理	68.00	65.00	4.62%	93.73%	无
庄良宝	董事、副总经理	28.00	26.50	5.66%	93.73%	无
赵增耀	独立董事	3.33	0.00	--	93.73%	无
夏 健	独立董事	3.33	0.00	--	93.73%	无
龚菊明	独立董事	3.33	0.00	--	93.73%	无
张文英	监事会主席	40.00	38.00	5.26%	93.73%	无
任建国	监事	52.50	50.00	5.00%	93.73%	无
姜 樱	职工代表监事	47.00	45.00	4.44%	93.73%	无
王 琼	副总经理、设计 院院长	68.00	65.00	4.62%	93.73%	无
朱兴泉	副总经理	95.00	90.00	5.56%	93.73%	无
浦建明	副总经理	62.00	59.00	5.08%	93.73%	无
王 洁	副总经理	20.00	16.00	25.00%	93.73%	无
严永法	副总经理	61.00	58.00	5.17%	93.73%	无
白继忠	副总经理	61.00	58.00	5.17%	93.73%	无
毛国平	副总经理	52.50	50.00	5.00%	93.73%	无
王 泓	副总经理	28.00	26.50	5.66%	93.73%	无

姓名	职务	2010 年度 从公司领 取的报酬 总额 (元)	2009 年度 从公司领 取的报酬 总额 (元)	薪酬总额 同比增减 (%)	公司净利 润同比增 减 (%)	薪酬同比变 动与净利润 同比变动的 比较说明
戴轶钧	副总经理、董事 会秘书	18.00	15.80	13.92%	93.73%	无
罗承云	财务总监	28.00	26.50	5.66%	93.73%	无
万解秋	独立董事(离任)	1.87	5.00	-62.60%	93.73%	到期离任
俞雪华	独立董事(离任)	1.87	5.00	-62.60%	93.73%	到期离任
杨新海	独立董事(离任)	1.87	5.00	-62.60%	93.73%	到期离任
金建平	董事(离任)	0.00	0.00	--	93.73%	无
董津宁	副总经理(离任)	25.50	0.00	--	93.73%	无
合 计	--	978.51	898.30	8.93%	93.73%	无

5、董事、监事、高级管理人员变动情况

2010 年，公司第二届董事会任期届满，公司于 2010 年 4 月 17 日召开 2009 年度股东大会，审议通过了《关于选举公司第三届董事会董事的议案》，决议选举倪林先生、朱兴良先生、金建平先生、杨震先生、严多林先生、庄良宝先生为公司第三届董事会董事，选举赵增耀先生、夏健先生、龚菊明先生为公司第三届董事会独立董事。

公司于 2010 年 4 月 17 日召开第三届董事会第一次会议，选举倪林先生为公司第三届董事会董事长。

2010 年公司第二届监事会任期届满。公司于 2010 年 3 月 7 日召开公司职工代表大会，推举姜樱先生为公司第三届监事会职工代表监事。

公司于 2010 年 4 月 17 日召开 2009 年度股东大会，审议通过了《关于选举公司第三届监事会非职工代表监事的议案》，选举张文英女士、任建国先生为公司第三届监事会监事。

公司于 2010 年 4 月 17 日召开第三届监事会第一次会议，选举张文英女士为公司第三届监事会主席。

公司于 2010 年 4 月 17 日召开公司第三届董事会第一次会议，决议聘任杨震先生为公司总经理，聘任严多林先生为公司常务副总经理，聘任王琼先生、朱兴泉先生、浦建明先生、王洁先生、严永法先生、白继忠先生、董津宁先生、毛国平先生、王泓先生、庄良宝先生、戴轶钧先生为公司副总经理，聘任罗承云先生

为公司财务总监。

2010 年 12 月 2 日，董津宁先生因个人原因辞去副总经理职务。公司于 2010 年 12 月 4 日公告该事项。

2011 年 1 月 21 日，金建平先生因个人原因辞去董事职务，公司于 2011 年 1 月 22 日公告该事项。

二、公司员工情况

1、截至 2010 年 12 月 31 日，公司员工总数为 3,310 人。职工构成情况如下表所示：

类别	项目	人数(人)	占公司总人数比例(%)
专业结构	业务人员	199	6.01%
	财务人员	91	2.75%
	设计人员	900	27.19%
	工程管理人员	1,188	35.89%
	预决算人员	447	13.50%
	行政管理人员	254	7.67%
	其他人员	231	6.98%
教育程度	大学及以上学历	1,029	31.09%
	大专	1,482	44.77%
	中专及中专以下	799	24.14%
年龄构成	51 岁以上	115	3.47%
	41-50 岁	415	12.54%
	31-40 岁	1,038	31.36%
	30 岁以下	1,742	52.63%

2、公司不需要承担离退休职工养老金及其他费用。

第六节 公司治理结构

一、公司治理情况

报告期内，公司严格按照《公司法》、《证券法》、《深圳证券交易所股票上市规则》、《上市公司章程指引（2006年修订）》、《上市公司治理准则》及其他法律、法规、规范性文件的要求，完善法人治理结构，建立健全公司制度，规范公司运作，加强信息披露，积极开展投资者关系管理工作。目前，公司实际情况与中国证监会发布的有关上市公司治理规范性文件要求基本符合。具体情况说明如下：

1、关于股东与股东大会

报告期内，公司召开了一次股东大会，会议的召集、召开、表决程序符合《上市公司股东大会规则》、《上市公司股东大会规范意见》、《公司章程》和《公司股东大会议事规则》的规定和要求，平等对待所有股东，给中小股东预留了发言和提问的时间，保证了中小股东能充分行使其权利。

2、关于公司和控股股东

公司控股股东行为规范，能依法行使其权利，并承担相应义务，没有超越公司股东大会直接或间接干预公司决策和经营活动的情况发生。公司在业务、人员、资产、机构、财务等方面与控股股东相互独立，公司具有独立完整的业务及自主经营能力。公司与控股股东之间发生的关联交易定价公平合理，关联董事审议关联交易事项时主动回避了表决。

3、关于董事和董事会

报告期内，公司全体董事能积极严格按照《公司法》和《公司章程》、《董事会议事规则》的规定，认真勤勉的履行其职责，按时出席董事会会议和股东大会会议，积极参加业务培训，审慎的行使董事权利，作出科学决策。

公司董事会会议的召集、召开和表决程序规范，日常运作规范，管理效率较高，在资本市场上树立了良好形象，荣获了上市公司优秀董事会“金圆桌奖”、并在第四届中国中小板上市公司五十强暨首届中国创业板上市公司价值评选活动中荣获“中小板上市公司十佳管理团队”第2名和“第四届中国中小板上市公司50强”第23名。

4、关于监事和监事会

公司监事能认真履行职责，诚信、勤勉、尽责地对公司财务以及董事、高级管理人员履行职责的合法、合规性进行监督，维护公司及股东的合法权益。公司监事会会议的召集、召开和表决程序符合《公司法》、《公司章程》、《公司监事会议事规则》的规定。

5、关于绩效评价与激励约束机制

公司已建立较为完善、公正、透明的绩效评价标准和激励约束机制，并通过实施首期股权激励计划等方式加强了对公司董事、高管的激励。公司对全体员工实施年薪制，通过实行收益与工作业绩、公司效益挂钩的绩效考核机制，有效提高了管理人员和技术骨干的归属感和工作积极性、主动性、责任感，保持了个人利益与公司利益的高度一致，不仅有效保持了公司管理层、骨干员工的长期稳定，而且有利于充分发挥整个团队的力量，为股东创造最大化的利益。2010年，公司在绩效考核中加入了参加培训、团队建设、客户满意度等非经济考核指标，在保证业务增长的同时，促进了企业健康、良好发展。

6、关于信息披露与透明度

公司严格按照《信息披露管理制度》、《投资者关系管理制度》和《推广与接待制度》的规定，指定董事会秘书为投资者关系管理负责人，真实、准确、完整、及时地披露公司的经营管理情况和对公司产生重大影响的事项，积极主动与监管机构沟通，积极向监管机构报告公司相关事项，确保公司信息披露更加规范，信息披露质量得到提高，耐心接待股东来电、来访，得到了资本市场的认可。2010年，公司荣获“中国证券市场 20 年——20 家最具活力新锐上市公司”、“2010 中国上市公司市值管理百佳”两项大奖，并荣获第二届中国上市公司网站评选“最受投资者欢迎上市公司网站”和“最佳投资者关系互动平台”奖项。

7、关于相关利益者

公司充分尊重和维护客户、供应商、员工、股东、公共利益群体等相关利益者的合法权益，积极与相关利益者沟通，努力平衡各方利益，实现多赢。

8、公司治理专项活动开展情况

公司已经按照中国证监会和江苏证监局相关规定开展公司治理专项活动，完成了成立专项工作小组制定工作方案和计划、严格自查、编制自查报告和整改计

划、接受社会公众评议、接受监管部门评议和检查等一系列工作，对公司自查和监管部门核查发现的问题和不足之处进行了认真整改。公司董事会对上市公司治理专项活动中发现的问题及整改落实情况重点关注，并主动、持续对公司治理情况进行自查和梳理，积极改进提高，确保公司不存在上市公司治理专项活动整改报告中所列事项未完成的情况，进一步推动了公司治理结构的完善。

截止报告期末，公司治理的实际情况与中国证监会和深圳证券交易所发布有关公司治理的规范性法规不存在原则性差异。

二、公司董事长、独立董事及其他董事履行职责的情况

1、报告期内，公司董事长、独立董事及其他董事均能严格按照《中小企业版上市公司规范运作指引》、《公司章程》、《董事会议事规则》及其他法律法规和规范性文件的规定和要求，恪尽职守、勤勉尽责，依靠自己的专业知识、经验和能力作出决策，切实维护了公司和全体股东的权益。同时，公司所有董事均能积极参加培训和学习，提高自身履职水平，提高保护公司和股东权益的能力。

2、公司董事长严格按照《公司法》、《中小企业版上市公司规范运作指引》及《公司章程》等有关规定，依法行使权力，忠实履行职责，依法召集、主持董事会会议，积极推动公司治理和内控建设，督促公司执行股东大会和董事会的各项决议，确保董事会规范运作。

3、公司独立董事均能按照《公司章程》、《公司独立董事工作制度》的规定，本着对全体股东负责的态度，按时参加董事会和股东大会，认真审阅各项会议议案，对重大事项发表独立意见。报告期内，独立董事对董事会换届、高级管理人员聘任、独立董事津贴、关联方资金往来和对外担保情况、关联交易事项、非公开发行股票等相关事项发表了独立意见，对公司财务状况、依法运营情况、重大事项进展情况等进行了核查，并依靠自己的专业知识和能力对公司的经营和发展提出合理化意见和建议，积极促进公司规范运作，切实维护广大投资者的利益。

报告期内，独立董事未对公司董事会审议的议案或其他相关事项提出异议。

4、报告期内董事出席董事会的情况

报告期内，公司共召开了九次董事会会议，各位董事出席情况如下所示：

董事姓名	具体职务	应出席次数	现场出席次数	以通讯方式参加会议次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自出席会议
倪林	董事长	9	9	0	0	0	否
朱兴良	董事	9	9	0	0	0	否
杨震	董事、总经理	9	9	0	0	0	否
严多林	董事、常务副总经理	9	9	0	0	0	否
庄良宝	董事、副总经理	9	9	0	0	0	否
赵增耀	独立董事（新任）	7	7	0	0	0	否
夏健	独立董事（新任）	7	7	0	0	0	否
龚菊明	独立董事（新任）	7	7	0	0	0	否
金建平	董事（离任）	7	6	0	1	0	否
戴轶钧	董事（离任）	2	2	0	0	0	否
万解秋	独立董事（离任）	2	2	0	0	0	否
俞雪华	独立董事（离任）	2	2	0	0	0	否
杨新海	独立董事（离任）	2	2	0	0	0	否

三、公司与控股股东相互独立情况

1、业务：公司具有完整的业务体系和直接面向市场独立经营的能力，业务独立于实际控制人及其控制的其他企业，与实际控制人及其控制的其他企业间不存在同业竞争或者显失公平的关联交易。

2、人员：公司拥有完全独立的人事、工资体系。公司高级管理人员均在公司工作并领取薪酬，未在控股股东及其下属单位担任除董事、监事外的任何职务或领取报酬，发行人的财务人员未在实际控制人及其控制的其他企业中兼职。

3、资产：公司拥有独立办公经营场所、拥有独立的土地使用权、房屋所有权等资产，具备与生产经营有关的生产系统，合法拥有与生产经营有关的设备，具有独立的采购、销售系统及配套设施。

4、机构：发行人建立了健全的内部经营管理机构，独立行使经营管理职权，与实际控制人及其控制的其他企业间没有机构混同的情形。

5、财务：公司具有规范的财务会计制度，设有独立的财务会计部门、专职会计人员、独立会计核算体系，能够独立作出财务决策。公司独立开设银行账户，独立纳税。不存在控股股东及其附属企业无偿占用公司资金和资产的情况。

四、公司内控制度建立健全和实施情况

2010 年度，公司的内部控制已按照既定制度执行且执行良好，公司各项内部控制制度已落实到决策、执行、监督、反馈等各个环节。内控制度的良好运行有效地防范了各种重大风险，公司的内部控制制度已不存在重大缺陷，具体情况如下：

1、建立健全内部控制制度

(1) 公司治理方面

报告期内，公司在原有较为完善的内部控制制度体系基础上，建立了《内幕信息知情人管理制度》，并在实践中切实落实各项制度，以制度规范公司的生产经营、对外投资、募集资金使用、关联交易等活动，促进公司健康发展。

(2) 日常经营管理

①采购环节内部控制：公司采购由材供中心负责，制定并落实了《工程项目材料采购管理制度》、《存货管理制度》、《仓库管理制度》等制度规范了公司物资采购行为，进一步加强了公司物资采购管理，降低了采购成本，提高了物资采购透明度和资金使用效率。公司通过深入的行情分析及材料成本结构分析，并对每项成本构成进行询价、比价分析以获得最合理的采购价格和采购质量。

②项目实施内部控制：针对公司生产特点，公司制定并落实了《投标管理制度》、《业务管理制度》、《工程项目管理制度》、《施工现场安全管理制度》、《现场文明施工管理制度》等一系列施工管理制度，明确了投标、项目施工、项目管理等业务环节的内部控制程序和措施，通过以上管理制度的建立健全和有效实施，基本实现了项目实施业务环节的风险控制，保障了项目实施业务的合规性和效率性。2010 年，公司 8 个项目现场被江苏省住房和城乡建设厅、江苏省建设工会工作委员会评定为省级文明工地。

③竣工决算内部控制：公司竣工决算主要由项目管理中心和核算中心负责，公司制定并落实了《高级建筑装饰工程验收规范》、《工程项目质量管理制度》规范公司的对项目验收过程及验收质量。通过对职务分离、业务流程控制、财务结算控制等关键控制点，采取相应的控制措施，实现验收决算与收款不相容岗位相互分离、制约和监督；财务部配备专门会计对库存商品、应收账款进行明细核算和开具发票，对库存商品月末抽盘、年终全面盘点，并与客户定期对账、必要时提示催付货款。

④固定资产管理环节内部控制：为提高公司固定资产管理水平，公司对固定资产实行分类管理，指派专人负责固定资产的日常管理。制定并落实了《固定资产管理制度》规范固定资产的采购与审批、验收与确认、调拨与转移、入账与折旧、保养与维护、报废与处置、盘点与清查的制度；制作了固定资产目录、清单、卡片；完善了固定资产申购、验收、领用、维修和报废审批手续；每年定期组织对固定资产进行清查盘点，保证了账、卡、物相符，上述制度的建立实施确保了固定资产的安全和完整。

⑤货币资金管理环节内部控制：根据业务循环的特点，立足于货币资金循环中不相容职务分离、分工授权、相互监督制衡、定期检查复核的要求，公司制定并落实了《货币资金管理规定》、《票据及有关印章的管理》等制度，明确规定了出纳人员岗位职责，对货币资金收支业务建立了授权批准程序，对货币资金的入账、划出、记录作出了规定。货币资金管理的不相容岗位相互分离、相关机构和人员相互制约、资金收付稽核的要求得到充分满足，确保了货币资金的安全。

⑥投资和筹资环节内部控制：根据《公司法》等法律法规及《公司章程》的规定，公司制定并落实了《公司对外投资管理制度》、《公司募集资金管理制度》、《短期理财业务管理制度》，规范了公司的投资行为，保证了公司对外投资的安全，防范了投资风险，防范了资金闲置，保证了募集资金使用符合相关规定，防范了相关财务风险。

⑦公司印章管理内部控制：为规范公司印章使用，公司制订了《印章保管使用管理规定》，明确了各方责任并规范了印章使用审批流程，由法务部统一对各类印章的保管和使用进行管理，保证了合理用印，降低了印章管理风险。

(3) 会计系统方面

为了规范公司会计核算和财务管理，加强财务监督，提高经济效益，根据《会计法》、《企业会计准则》、《企业内部控制基本规范》等法律法规，结合公司的具体情况制定并落实了较为完整、详尽的会计制度和财务管理制度，包括《货币资金管理规定》、《财务工作管理制度》、《印章保管使用管理规定》、《资产盘点制度》、《会计电算化管理制度》等一系列财务内部控制制度。在日常工作中，严格按照财务内部控制制度进行操作，规范了公司财务收支的计划、执行、控制、分析预测和考核工作，为企业提供了真实、完整的会计信息，保证了财务报告的准确、可靠。

2、采取恰当的控制措施

公司在不相容职务分离控制、授权审批控制、会计系统控制、财产保护控制、运营分析控制和绩效考评控制等方面实施了有效的控制程序。

(1) 不相容职务分离控制。公司在全面系统地分析、梳理业务流程中所涉及的不相容职务后，制定了各部门岗位工作职责，采取了相应的分离措施，形成各司其职、各负其责、相互制约的工作机制。

(2) 授权审批控制。根据授权的要求，公司明确了各岗位办理业务和事项的权限范围、审批程序和相应责任，要求公司各级管理人员在授权范围内行使职权和承担责任。

(3) 会计系统控制。公司严格执行国家统一的会计准则制度，加强会计基础工作，明确会计凭证、会计账簿和财务会计报告的处理程序，保证会计资料真实、完整。公司依法设置会计机构，配备会计从业人员。从事会计工作的人员，均取得会计从业资格证书。公司设财务总监，财务总监对以财务为核心的内部控制建立、实施及日常工作发挥了重要作用。

(4) 财产保护控制。公司建立了财产日常管理制度和定期清查制度，采取财产记录、实物保管、定期盘点、账实核对等措施，确保财产安全。

(5) 运营分析控制。公司建立运营情况分析制度，综合运用生产、购销、投资、筹资、财务等方面的信息，通过采用因素分析、对比分析、趋势分析等方法，定期开展运营情况分析，发现存在的问题，及时查明原因并加以改进。

(6) 绩效考评控制。公司在董事下设薪酬与考核委员会，制定了《苏州金螳螂装饰股份有限公司董事会薪酬与考核委员会议事规则》，建立和实施绩效考评制度，科学设置考核指标体系，对各考核单位和员工采取订立责任状、按期考评等措施进行定期考核和客观评价，将考评结果作为确定员工薪酬以及职务晋升、评优、降级、调岗等的依据。根据考评了解企业经营管理状况，提高企业经营管理水平，并为公司制定发展策略提供依据。公司已实施了首期股权激励计划，将公司的激励考核机制推向了更高的层次。

(7) 公司建立并逐步完善重大风险预警机制和突发事件应急处理机制，明确风险预警标准，对可能发生的重大风险或突发事件，制定应急预案、明确责任人员、规范处置程序，确保突发事件得到及时妥善处理。

3、重点关注的控制活动

(1) 对关联交易的内部控制。2010 年，公司主要的关联交易事项为购买苏州格格木制品有限公司 100% 股权事项。该事项按照《公司章程》、《关联交易制度》等规定程序审议、执行。董事会审议关联交易事项时，关联董事进行了回避表决。公司独立董事对关联交易事项进行了事前审核、签署了书面认可意见，并在董事会审议该事项时发表了独立意见。公司监事会对关联交易事项进行了审核并发表了核查意见。同时，公司对关联交易事项进行了及时、准确的披露。其他日常经营关联交易均按照市场原则定价，价格公允，未发现存在损害发行人或其股东利益的情形。

(2) 对外担保的内部控制。为规范对外担保操作程序，降低及化解对外担保风险，按照《公司章程》等有关文件规定，在遵循合法、审慎、互利、安全的原则上，公司制定了《苏州金螳螂装饰股份有限公司对外担保管理制度》。该制度对对外担保的办理程序、审批权限、协议及签署、跟踪与监督等进行了明确规定，为企业防范、控制和化解担保风险提供了有力的制度保证。报告期内，公司未发生对外担保事项。

(3) 对重大投资的内部控制。公司重大投资的内部控制遵循合法、审慎、安全、有效的原则，控制投资风险、注重投资效益。公司对外投资活动均按照《公司章程》、《对外投资制度》中规定的权限审批、决策、实施。对已发生的投资事项进行跟踪管理，并及时采取相应措施，降低了投资风险，确保了投资收益和公司的稳健发展。

(4) 对信息披露的内部控制。公司严格遵照《信息披露制度》等规定开展信息披露和投资者关系管理工作。公司信息披露工作由董事会统一领导和管理，董事长是公司信息披露的第一责任人，董事会秘书负责协调和组织信息披露的具体工作，证券事务部为信息披露事务管理工作的日常工作部门，证券事务代表协助董事会秘书做好信息披露工作。2010 年，公司及时、准确、完整的披露了定期报告和其他对公司产生重大影响的信息，发布了 39 份公告，保证了公开披露信息的真实、准确、完整、及时，公司再次荣获“最佳投资者关系互动平台”奖项，公司网站被评为“最受投资者欢迎上市公司网站”。

(5) 募集资金管理事项：公司募集资金的存储、运用、管理和监督以及募集资金项目变更事项均严格遵守公司《募集资金管理办法》的规定，保证了公司、

股东以及投资者的利益。2010 年，公司 IPO 募集资金投资项目均已完成，募集资金已投入完毕。经公司第三届董事会第四次临时会议批准，公司将 IPO 募集资金节余资金 758.93 万元用于补充公司流动资金，提高了募集资金的使用效率。

4、内部控制检查监督部门设置情况及工作开展情况

公司依照法律法规和相关规范性文件设立了监事会、董事会审计委员会、审计部等部门负责公司内部监督工作。公司监事会对股东大会负责，负责对董事、经理及其他高管人员的履职情形及公司依法运作情况进行监督。公司董事会审计委员会主要负责公司内、外部审计的沟通监督和核查工作，确保董事会对经理层实现有效监督。公司审计部负责对全公司及下属各企业、部门的财务收支及经济活动进行审计、监督。

报告期内，监事会对公司的定期报告、关联交易等重大事项进行了核查并发表了意见；董事会审计委员会通过定期召开会议听取公司审计部汇报、实地考察、调研等方式对公司内部控制情况尤其是财务控制情况进行了核查；公司审计部对公司财务收支、经营活动、重大关联交易行为、各分子公司和部门内部控制制度执行情况进行定期和不定期的审计，并对关键部门采取突击检查的形式，认真履行了审计职责。

5、公司董事会对公司内部控制情况的自我评价意见

建立健全内部控制制度并保持其执行的有效性，以及确保评价报告真实、完整地反映公司 2010 年 12 月 31 日与财务报表相关的内部控制是公司管理层的责任。

公司已按照《企业内部控制基本规范》及具体规范标准建立的各项制度对与公司按照企业会计准则编制的财务报表相关的内部会计控制制度进行了评估，对上述内部控制制度执行的有效性进行了测试。

根据测试结果，公司董事会认为：自 2010 年 1 月 1 日至 2010 年 12 月 31 日止，未发现公司存在内部控制设计或执行方面的重大缺陷，公司内部控制的設計是完整和合理的，执行是有效的，能够合理地保证内部控制目标的达成。

五、公司对高级管理人员的考评及考核机制

公司高级管理人员和核心骨干人员实施绩效考核，对其年薪采取“年薪+绩效”的方式，实行收益与工作业绩、公司效益挂钩的绩效考核机制，对董事、监事、高级管理人员进行定期考评，并按照考核情况确定其年薪、绩效和报酬总额。

2010 年，公司在绩效考核中加入了参加培训、团队建设、客户满意度等非经济考核指标，在保证业务增长的同时，促进了企业健康、良好发展。

六、2010 年内部控制相关情况披露表

	是/否/不适用	备注/说明
一、内部审计制度的建立情况以及内审工作指引落实情况		
1. 公司是否在股票上市后六个月内建立内部审计制度，内部审计制度是否经公司董事会审议通过	是	
2. 公司董事会是否设立审计委员会，公司在股票上市后六个月内是否设立独立于财务部门的内部审计部门	是	
3. (1) 审计委员会成员是否全部由董事组成，独立董事占半数以上并担任召集人，且至少有一名独立董事为会计专业人士	是	
(2) 内部审计部门是否配置三名以上（含三名）专职人员从事内部审计工作	是	
(3) 内部审计部门负责人是否专职，由审计委员会提名，董事会任免	是	
二、年度内部控制自我评价报告披露相关情况		
1. 公司是否根据相关规定出具年度内部控制自我评价报告	是	
2. 内部控制自我评价报告结论是否为内部控制有效（如为内部控制无效，请说明内部控制存在的重大缺陷）	是	
3. 本年度是否聘请会计师事务所对内部控制有效性出具审计报告	是	
4. 会计师事务所对公司内部控制有效性是否出具无保留结论鉴证报告。如出具非无保留结论鉴证报告，公司董事会、监事会是否针对鉴证结论涉及事项做出专项说明	是	
5. 独立董事、监事会是否出具明确同意意见（如为异议意见，请说明）	是	
6. 保荐机构和保荐代表人是否出具明确同意的核查意见（如适用）	不适用	
三、审计委员会和内部审计部门本年度的主要工作内容与工作成效		
<p>公司审计部对公司本部、分公司及控股子公司、机构的内控管理、财务状况、应收帐款回笼、募集资金的使用和管理等重大事项进行了进行检查和评估，并出具相关报告；针对发现的问题，分析成因，督促整改。对公司财务报告、业绩快报进行监督、审计；对生产经营涉及的流程审批工作进行重点监督；参与公司日常招投标工作会议，对公司招投标工作流程合法性进行监督。</p> <p>审计委员会每季度召开会议，对公司审计部的工作情况及工作计划、公司募集资金使用和存放情况、公司原始财务报表、续聘会计师事务所等事项进行审议并形成决议提请公司董事会审议。审计委员会按照公司《董事会审计委员会年报工作规程》，做好年报审计相关工作，在会计师进场前与会计师沟通年度报告审计计划，对公司 2009 年度原始财务报表出具审核意见；审核公司 2009 年度内部控制自我评价报告；与会计师沟通审计意见等并对公司聘请的会计师事务所工作情况总结评价并提议续聘会计师事务所等事宜。</p>		
四、公司认为需要说明的其他情况（如有）		
无		

第七节 股东大会情况简介

报告期内，公司共召开了一次股东大会。股东大会的通知、召集、召开表决及信息披露程序合法，合规，出席会议的人员资格符合《公司法》、《公司章程》和其他有关法律法规及规范性文件的规定，会议决议真实、合法、有效。公司法律顾问江苏方本律师事务所指派见证律师出席了股东大会并出具了相关法律意见书，具体情况如下：

一、2009 年度股东大会

公司 2009 年度股东大会于 2010 年 3 月 10 日发出通知，并于 2010 年 4 月 17 日上午 9 时采取现场会议的方式在公司设计研究中心大楼六楼会议室召开。出席会议的股东及股东代表 8 人，代表股份 153,868,415 股，占公司股份总数的 72.31%，其中两名股东委托代理人出席会议，但未授权代理人参加表决，因此，出席本次股东大会的股东及股东代理人代表有效表决权股份数为 149,868,775 股，占公司股份总额的 70.43%。会议以现场记名投票的方式审议并通过了以下议案：

- 1、审议《2009 年度董事会工作报告》；
- 2、审议《2009 年度监事会工作报告》；
- 3、审议《公司 2009 年度财务决算报告》；
- 4、审议《公司 2009 年度利润分配预案》；
- 5、审议《公司 2009 年度报告及其摘要》；
- 6、审议《关于增加注册资本的议案》；
- 7、审议《关于修改公司章程的议案》；
- 8、审议《关于选举公司第三届董事会董事的议案》；
 - (1) 选举公司第三届董事会董事候选人倪林先生；
 - (2) 选举公司第三届董事会董事候选人朱兴良先生；
 - (3) 选举公司第三届董事会董事候选人金建平先生；
 - (4) 选举公司第三届董事会董事候选人杨震先生；
 - (5) 选举公司第三届董事会董事候选人严多林先生；
 - (6) 选举公司第三届董事会董事候选人庄良宝先生；

- (7) 选举公司第三届董事会独立董事候选人赵增耀先生；
- (8) 选举公司第三届董事会独立董事候选人夏健先生；
- (9) 选举公司第三届董事会独立董事候选人龚菊明先生；
- 9、审议《关于公司第三届董事会独立董事津贴的议案》；
- 10、审议《关于选举公司第三届监事会非职工代表监事的议案》；
 - (1) 选举公司第三届监事会监事候选人张文英女士；
 - (2) 选举公司第三届监事会监事候选人任建国先生；
- 11、审议《关于申请银行授信额度的议案》；
- 12、审议《关于续聘华普天健会计师事务所为公司财务审计机构的议案》；
- 13、审议《关于向中信银行申请授信额度的议案》。

本次股东大会上，公司独立董事万解秋先生、俞雪华先生、杨新海先生向股东大会作了 2009 年度独立董事述职报告。

本公司法律顾问江苏方本律师事务所指派范玉梅律师、居兆律师到现场对 2009 年度股东大会进行了见证，并出具了法律意见书。

本次会议决议公告刊登于 2010 年 4 月 20 日的《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》、《证券时报》和巨潮资讯网上。

第八节 董事会报告

一、管理层讨论与分析

(一) 报告期内公司经营情况回顾

1、总体经营情况概述

2010 年，公司保持了高速、稳定增长，实现营业收入 66.39 亿元，比上年同期增长 61.67%；实现营业利润 5.49 亿元，比上年同期增长 92.30%；实现归属上市公司股东的净利润 3.89 亿元，比上年同期增长 93.73%；实现每股收益 1.22 元。

2010 年，公司全国性营销网络基本建成，在全国 24 个大、中城市设立了分公司，保持传统优势市场业务稳定、快速增长的同时，加大了全国市场开拓力度。设计部门在做好专业的同时，发挥了“一专多能”作用，以专业的水平和良好的服务态度赢得了客户信任，为公司带来了后续施工业务，开拓了区域市场，充分发挥了龙头带动作用。公司在“捆绑经营”、“标杆管理”已经取得成效，“50/80”管理体系已经成熟的基础上，推出并实施“五力五意识”思想指导体系和“产品化装饰”现场质量管控体系，使公司的管理更加规范化、专业化。核算中心以“50/80”管理体系作为项目开源节流与跟踪的纲领，采取审计人员与项目经理共同参与控制风险，加快了审计决算速度。资金结算部配合项目部积极做好应收账款回收和清理工作，有效降低了应收账款回收风险。公司已形成较为完善的培训体系，培训方向涵盖管理类、技能类、证书类三个方面，根据培训对象特点分为高、中、基层安排针对性培训。2010 年，公司对员工培训模式进行了探索，采用脱产封闭式培训方式举办了多个专业培训班，开展了证书培训和员工及农民工初高级技能培训，帮助和支持员工自身发展。公司自主研发的金螳螂 ERP 管理系统全面上线，大大提高了管理效率和管理质量，使公司成为建筑装饰行业最早实现现代化信息管理的公司。公司在开展好本部工作同时，积极帮助子公司做好业务信息收集、技术支持等工作，带动了子、分公司快速发展。

报告期内，公司根据目前经营发展的需要，在总经理室下属成立了研发中心，负责整合公司内部资源和设计、施工技术，并对行业技术资料进行搜集、整理汇编以及学习推广，推进公司研发工作更深入，更系统化。公司成立了苏州金螳螂住宅集成装饰有限公司，引进专业团队，从事住宅精装修业务和豪宅装修业务的

承接。2010 年 12 月，公司推出再融资计划，拟以非公开发行股票形式募集不超过 179,974.00 万元资金用于建设建筑装饰用幕墙、木制品、石材生产线，建设管理运营中心、升级营销网络、对子公司增资补充其营运资金，支持并促进公司实现现代化管理，保证公司未来高速发展。

公司连续 8 年成为中国建筑装饰百强企业第一名，蝉联“中小板上市公司 50 强”和“中小板上市公司 10 佳管理团队”以及“金圆桌奖--优秀董事会”，公司也连续两年入围“中国民营企业 500 强”，并荣获由美国权威建筑行业媒体《工程新闻记录》(ENR) 与中国《建筑时报》共同创办的“2010 年中国承包商 60 强”，是中国建筑装饰行业唯一入选的公司。公司荣获了“2010•CCTV 中国年度品牌”。公司全资子公司苏州金螳螂幕墙有限公司连续三年入选“中国建筑幕墙行业 50 强企业”，公司子公司苏州美瑞德建筑装饰有限公司连续五年入选“中国建筑装饰百强企业”。2010 年度，公司又收获鲁班奖 4 项、全国建筑工程装饰奖 30 项，截止 2010 年末，公司共荣获鲁班奖 34 项，全国建筑工程装饰奖 97 项，继续成为行业内获得“国优”奖项最多的装饰企业。良好的业绩、规范的运作使公司不仅获得了客户和同行的认可，也获得了资本市场的肯定。

2、公司主营业务范围及经营情况

(1) 公司主营业务范围：承接各类建筑室内、室外装修装饰工程的设计及施工；承接公用、民用建设项目的水电设备安装；建筑装饰设计咨询、服务；家具制作。承接各类型建筑幕墙工程的设计、生产、制作、安装及施工；承接金属门窗工程的加工、制作及施工（凭资质证书许可经营）；木制品制作；建筑石材加工。承接机电设备安装工程的制作、安装（凭资质证书许可经营）；承接城市园林绿化工程的设计与施工（凭资质证书许可经营）；承接园林古建筑工程的设计与施工（凭资质证书许可经营）；承接消防设施工程的设计与施工（凭资质证书许可经营）；民用、公用建筑工程设计（凭资质证书许可经营）；承接钢结构工程施工（凭资质证书许可经营），承接轻型钢结构工程设计（凭资质证书许可经营）。承包境外建筑装修装饰、建筑幕墙工程和境内国际招标工程，承包上述境外工程的勘测、咨询、设计和监理项目，出口上述境外工程所需的设备、材料，变动及其原因对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。

(2) 主要财务数据

单位：万元

项目	2010 年	2009 年	2008 年	本年比上年增 减 (%)
营业收入	663,935.47	410,669.29	333,770.18	61.67%
营业利润	54,912.16	28,555.61	18,578.15	92.30%
利润总额	54,930.97	28,566.68	19,480.65	92.29%
归属于母公司股 东的净利润	38,864.39	20,061.32	13,796.00	93.73%
经营活动产生的 现金流量净额	33,853.31	54,835.42	7,064.39	-38.26%
每股收益 (元)	1.22	0.63	0.43	93.65%
净资产收益率	37.36%	23.93%	20.26%	增长 13.43%
项目	2010 年末	2009 年末	2008 年末	本年末比上年 末增减 (%)
总资产	406,068.92	276,103.10	203,191.67	47.07%
归属于母公司所 有者权益	120,691.53	90,186.38	75,366.76	33.82%

本年比上年增减幅度超过 30% 的原因说明：

a、营业收入、营业利润、利润总额和归属母公司股东的净利润以及每股收益同比增长幅度较大的原因主要是报告期内公司业务开展较好，项目平均体量增加，费用控制成效明显，规模效应导致成本费用下降，销售净利率进一步提高。

b、经营活动产生的现金流量净额较上年同期下降 38.26%，主要是①2010 年公司业务开展较好，业务规模增长较快。②2009 年国家资金投放力度较大，市场资金面较为宽松，2010 年下半年，市场资金面相对较紧。③为了保持原有材料采购价格优势，加快付款周期所致。

c、总资产较上年同期增长 47.07% 主要是公司业务开展情况良好，营业收入增长较快造成的应收账款增加较大所致。

(3) 主要产品、原材料等价格变动情况

公司主营业务主要为建筑装饰设计与施工，价格波动不明显。目前公司的订单方式，大多采用开口合同的方式，即原材料价格变动超过一定范围以外的部分，均由客户方承担，因此，原材料价格变动对公司经营成果及净利润影响不大。

(4) 毛利率变动情况

	2010 年	2009 年	2008 年	本年比上年 增减幅度超过 30%的原因
销售毛利率	16.89%	16.84%	15.84%	无

2010 年，公司业务开展较好，议标项目占比有所提高，成本控制较好，销售毛利率基本稳定。

(5) 主营业务分产品和分地区经营情况分析

单位：万元

分产品	营业收入	营业成本	营业利润	营业利润率 (%)
装饰	565,656.90	472,402.94	93,253.96	16.49%
设计	23,688.41	18,074.99	5,613.42	23.70%
家具	6,170.01	4,936.20	1,233.81	20.00%
幕墙	67,658.96	55,823.10	11,835.86	17.49%
合计	663,174.28	551,237.23	111,937.05	16.88%
分地区	营业收入	营业成本	营业利润	营业利润率 (%)
省内	344,412.83	279,811.37	64,601.46	18.76%
省外	318,761.45	271,425.86	47,335.59	14.85%
合计	663,174.28	551,237.23	111,937.05	16.88%

(6) 主要供应商、客户情况

单位：万元

前 5 名供应商	采购金额	占年度采购 总金额的比例 (%)	预付账款 的余额	占公司预付 账款总余额 的比例 (%)	是否存 在关联 关系
苏州奇胜石材装饰有限公司	5,537.99	1.16	0	0	否
射阳县阜余镇三美石材经营部	4,351.90	0.91	0	0	否
上海磊澳石材有限公司	3,278.87	0.69	0	0	否
南京点控智能科技有限公司	2,856.13	0.60	0	0	否
江阴裕华铝业有限公司	2,811.50	0.59	0	0	否
合计	18,836.38	3.95	0	0	--
前 5 名客户	销售金额	占年度销售 总金额的比例 (%)	应收账款 的余额	占公司应收 账款总余额 的比例 (%)	是否存 在关联 关系
苏州香山国际大酒店有限公司	11,552.62	1.74%	4,063.46	1.55%	否
江阴桃园山庄休闲度假有限公司	9,426.67	1.42%	399.52	0.15%	否

上海金桥出口加工区房地产发展有限公司	7,178.66	1.08%	528.44	0.20%	否
合肥祺嘉置业有限公司	6,540.98	0.98%	784.38	0.30%	否
北京财富花园房地产开发有限公司	5,894.64	0.89%	4,626.45	1.77%	否
合计	40,593.57	6.11%	10,402.25	3.97%	--

(7) 非经常性损益情况

单位：万元

项 目	本年金额	上年金额
非流动资产处置损益	3.3	13.09
计入当期损益的政府补助	23.08	--
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	119.01	--
企业合并的合并成本小于合并时应享有被合并单位可辨认净资产公允价值产生的损益	33.54	--
委托他人投资或管理资产的损益	96.00	5.68
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	--	-47.66
除上述各项之外的其他营业外收支净额	-41.11	-2.02
非经常性损益合计	233.82	-30.91
减：所得税影响数	67.22	4.52
少数股东损益影响数	-3.34	2.69
扣除所得税及少数股东损益影响数后的非经常性损益	169.94	-38.12

(8) 主要费用情况

单位：万元

费用项目	2010 年	2009 年	2008 年	本年比上年增减幅度超过 30% 的原因及影响因素	占 2010 年营业收入比例 (%)
销售费用	12,067.00	11,585.99	10,251.63	--	1.82%
管理费用	15,265.37	12,338.92	10,887.62	--	2.30%
财务费用	-641.50	-368.11	-211.13	财务费用比上年同期下降 74.27%，是报告期内公司货币资金大幅增长，取得存款利息收入所致。	-0.10%
所得税费用	14,144.16	7,443.17	5,124.44	所得税费用较上年同期增长 90.03%，是报告期内公司业务开展顺利，利润总额较上年同期增幅较大，应计所得税费用相应增长所致。	2.13%
合计	40,835.03	30,999.97	26,052.56	--	6.15%

（9）经营环境分析

公司属建筑装饰行业，行业特点是：市场容量较大、周期性弱、充分竞争。“十一五”期间，全行业年工程产值总量由 2005 年的 1.15 万亿元，提高到 2010 年的 2.1 万亿元，总体增长 82.6%，年平均增长速度达到 13% 左右，高于同期全国经济增长水平近 3 个百分点。行业规模的大幅度增长，表明行业仍然对宏观经济发展具有较强的拉动作用，并具有较强的增长性、持续性、稳定性。公共建筑装饰装修市场快速增长，总产值由 2005 年的 5,500 亿元，提升到 2010 年的 1.1 万亿元，增长幅度为 100%，五年翻了一番，年平均增长率达到了 14.8%。建筑幕墙专业年工程总产值由 2005 年的 620 亿元，提升到 2010 年的 1,500 亿元，增长幅度达到 142%，年平均增长速度达到 19%，表现出极强劲的发展态势。住宅装饰装修专业年工程总产值由 2005 年的 5,500 亿元，提升到 2010 年的 9,500 亿元，增长幅度达到 72.7%，年平均增长速度达到 11.16%。

“十二五”期间，中国建筑装饰行业发展的指导思想是：以产业化发展为基本途径，以提高创新能力和资源利用效率为基本手段，通过转变发展方式，全面提升发展质量，在国家宏观经济指导下，实现行业的可持续发展。“十二五”行业规模的发展目标：行业 2015 年工程总产值力争达到 3.8 万亿元，比 2010 年增长 1.7 万亿元，总增长率为 81%，年平均增长率为 12.3% 左右。在全部工程总产值中，公共建筑装饰装修（包括住宅开发建设中的整体楼盘商品房装修）争取达到 2.6 万亿元，比 2010 年增长 1.5 万亿元，增长幅度在 136% 左右，年平均增长率为 18.9% 左右；其中建筑幕墙要达到 4,000 亿元，比 2010 年增长 2,500 亿元，增长幅度在 167% 左右，年平均增长率为 21.3% 左右。（来源：中国建筑装饰网《中国建筑装饰行业“十二五”发展规划纲要》）

总体上看，公司的经营环境较好，未来市场空间较大。

（10）困难与优势

a、公司面临的困难

管理风险：随着公司业务的高速增长，跨区域业务增幅较大，高端业务增长较快，公司 ERP 管理系统已全面上线，该系统适应公司管理模式，可快速在内部复制，大大提升了管理效率和管理质量，但因业务发展较快而带来的人员增长和人员需求大幅增长对公司管理提出了更高要求。

b、公司的优势

品牌优势：公司已连续八年蝉联中国建筑装饰行业百强企业第一名，是中国建筑装饰行业第一家上市公司。“金螳螂”商标是中国建筑装饰行业第一个中国驰名商标。公司连续两年入围“中国民营企业 500 强”，还连续被评为“中小板上市公司 50 强”和“中小板上市公司 10 佳管理团队”，荣获由美国权威建筑行业媒体《工程新闻记录》(ENR) 与中国《建筑时报》共同创办的“2010 年中国承包商 60 强”(建筑装饰行业唯一一家)并荣获“2010•CCTV 中国年度品牌”。截止 2010 年末，公司共荣获鲁班奖 34 项，全国建筑工程装饰奖 97 项，为装饰行业荣获“国优”奖项最多的企业。

公司全资子公司苏州金螳螂幕墙有限公司连续三年入选中国建筑幕墙行业 50 强企业。公司子公司苏州美瑞德建筑装饰有限公司连续五年入选中国建筑装饰百强企业。

装饰总承包优势：建筑装饰作品是室外景观、外墙装饰、室内装饰以及家具、艺术饰品等多项元素的有机结合。目前，公司建筑部品部件工厂化生产项目已建成投产，在幕墙设计、生产及施工、家具设计及制造、景观设计及施工、艺术品等装饰细分领域均具有较强的能力，在建筑装饰中能够通过自我配套，达到良好的整体装饰效果，也因综合业务承接降低成本，提高利润率。

设计优势：设计是建筑装饰的灵魂，高品质的蓝图才能打造出高品质的工程。公司拥有 900 多人组成的国内最大的装饰设计师团队，且高端设计师较多。根据设计师专长，公司相继成立了酒店、办公空间、医疗卫生等专门的设计事务所，可为客户提供专业的高端服务，设计出一大批精品工程，设计能力在行业内具有领先优势。公司荣获了美国《室内杂志》评选的中国百强室内设计企业第一名，十大室内设计机构等荣誉。公司设计部门与国外众多设计机构达成了长期合作，互派设计师进行考察、交流，保持了设计理念和设计水平与国际先进水平接轨。

管理优势：公司不仅拥有“中小企业板十佳管理团队”的高层管理团队，还拥有 340 多名注册建造师组成的一线管理团队，管理能力和管理效率较高。过去几年，公司首创并成功运用“捆绑经营”、“标杆管理”、“50/80”管理体系，取得了良好的管理效果。2011 年，公司推出并实施“五力五意识”思想指导体系和“产品化装饰”现场质量管控体系，将企业文化、管理思想融入日常管理，从

根本上促进了管理质量提高,将质量管理形成统一标准,促进了工程质量的提高。公司企业信息化项目已建成,自主研发的金螳螂 ERP 管理系统全面上线,提高了管理效率和管理质量,使公司成为装饰行业最早实现现代化信息管理的公司。

人才规模及培训优势: 公司人员规模、设计团队规模、管理团队规模均为国内第一。截止 2010 年底,公司拥有 900 名设计师,1,188 名项目管理人员,447 名预决算人员,160 多名一级注册建造师,180 多名二级注册建造师。公司绩效考核和激励机制恰当,员工培训专业、丰富,可有效激发员工的工作热情,提高员工的专业技能和素养。报告期内,公司与苏州大学金螳螂建筑与城市环境学院等院校保持了密切的合作,公司有影响力的设计师担任该校教授,向在校生生传授理论知识和实战经验。公司为其在校生生提供了实习机会,不仅为公司人才后续培养和选拔奠定了基础,也为装饰行业人才培养作出了贡献。

技术研发优势: 设计方面,报告期内,公司承担了更多高端项目,与国际顶级设计单位进行了更密切的交流合作,推出了更多优秀的作品。建筑装饰部品部件工厂化生产方面,加大了新技术、新材料、新工艺的研发和运用。报告期内,公司荣获实用新型专利 6 项,发明专利 1 项,2009 年荣获市级 QC 发布奖 11 项、省级 QC 成果发布 1 项,2010 年荣获 QC 小组发布奖 10 项。截止报告期末,公司荣获全国建筑装饰行业科技示范工程奖 60 项。在研发和科技创新方面走在行业前列。公司承建的“西门子上海中心”“美国通用电气公司中国总部”分别被了美国绿色环保委员会授予“LEEDS”(绿色建筑评估体系)认证金奖、银奖。

(11) 行业比较分析

a、公司连续八年荣获中国建筑装饰行业百强企业第一名,在行业内保持领先优势。

b、公司的设计、工程管理能力在行业内保持领先优势。2010 年,公司荣获鲁班奖 4 项,全国建筑装饰奖 30 项,截止 2010 年末,公司共荣获鲁班奖 34 项,全国建筑工程装饰奖 97 项,获奖数量和工程质量在行业内处于领先地位,充分展示了公司在设计和工程管理方面的实力。

c、公司拥有国内最大的设计师团队、高端设计师较多,设计水平处于国内领先地位。截止 2010 年底,公司拥有 900 多名设计师,其中,全国有成就的资深室内建筑师 15 名、资深室内建筑师 27 名,全国百名优秀室内建筑师 31 名,

全国杰出中青年室内设计师 88 名。

d、公司施工管理优势明显。公司拥有由 340 多名注册建造师、项目经理组成的工程管理团队和经过公司严格培训、长期磨合，统一管理标准的施工队伍，在行业内具备领先优势。公司首创并成功运用的“捆绑经营”、“50/80”管理体系融入了先进的、科学的管理理念和管理方式。报告期内，公司推行了“五力五意识”思想指导体系和“产品化装饰”现场质量管控体系，进一步完善了公司的管理体系，使公司内部控制管理更加完善。

e、专业配套优势明显。公司建筑部品部件工厂化生产项目第一期已经完成，建筑装饰用幕墙、木材、家具、景观、艺术品等配套材料产能大幅提升，基本满足公司高端项目上述材料的用材需求，保证了工期、质量，并通过统一的风格、默契的配合提高了装饰效率和整体装饰效果。

(12) 现金流状况分析

单位：万元

项 目	2010 年度	2009 年度	同比增减 (%)	同比变动幅度超过 30%的原因
一、经营活动产生的现金流量净额	33,853.31	54,835.42	-38.26%	1、2010 年公司业务开展较好，业务规模增长较快。2、为保持材料采购价格优势加快付款周期。
经营活动现金流入量	560,735.12	407,226.64	37.70%	
经营活动现金流出量	526,881.81	352,391.22	49.52%	
二、投资活动产生的现金流量净额	-122.49	-26,027.44	-99.53%	上年买入理财产品本年到期收回投资及收益。
投资活动现金流入量	18,374.80	4,533.37	305.32%	
投资活动现金流出量	18,497.29	30,560.82	-39.47%	
三、筹资活动产生的现金流量净额	-10,102.59	-172.50	5756.44%	1、上年收到股权激励对象行权资金。2、本年以未分配利润转增股本，上年同期有银行借款
筹资活动现金流入量	0.00	21,492.88	-100.00%	
筹资活动现金流出量	10,102.59	21,665.38	-53.37%	
四、汇率变动对现金的影响	-15.45	16.70	-192.50%	--
五、现金及现金等价物净增加额	23,612.78	28,652.17	-17.59%	--
现金流入总计	579,109.92	433,252.89	33.67%	--
现金流出总计	555,481.70	404,617.42	37.29%	--

(13) 公司股权激励计划实施情况

公司首期股权激励计划情况简介请参见本报告第十节重大事项第五部分。

(14) 会计制度实施情况

报告期内，公司未发生主要会计政策、会计估计及会计核算方法变更，亦无重大前期会计差错更正。

3、报告期资产、负债及重大投资等事项进展情况

(1) 重要资产情况

公司主要固定资产包括房屋建筑物、通用设备、专用设备、专用仪表等，无形资产为土地使用权和软件，上述资产使用状况良好，盈利能力较好，未发生资产减值情况，也未涉及担保、诉讼、仲裁等情况。

(2) 资产构成变动情况

资产项目	2010 年末占总资产的比例 (%)	2009 年末占总资产的比例 (%)	同比增减 (%)	同比增减达到 20% 的说明
应收款项	60.48%	52.39%	8.09%	--
其中：应收账款	58.10%	50.08%	8.02%	--
存货	0.87%	1.10%	-0.23%	--
投资性房地产	0.12%	0.25%	-0.13%	--
长期股权投资	0.24%	0.35%	-0.11%	--
固定资产	9.04%	12.86%	-3.82%	--
在建工程	0.70%	0.27%	0.43%	--

公司应收账款较多，占总资产的比例较高的原因主要有以下两点：1) 行业特点导致的应收账款余额较大：公司所从事的建筑装饰工程业务，通常情况下在与委托方签订合同时约定工程竣工时支付至工程预计总造价的 60%-70%，在经造价师事务所审计确定最终造价后，支付至总造价的 95%，余款 5% 作为保修金在保修期（通常为 1-3 年）满后支付。2) 收入确认方法决定了公司应收账款余额较大。公司采用完工百分比法确认施工业务收入，即：根据已经发生的成本占预算总成本的比例确定装饰工程的完工进度。在工程尚未完成时，资产负债表日按照合同额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认提供劳务收入后的金额，确认当期提供劳务收入；同时，将确认的收入与实际收款之间的差额作为应收账

款。已经完成尚未决算的，按合同额扣除以前会计期间累计已确认收入后的金额，确认当期收入；同时，调整应收账款。决算时决算金额与合同金额的差额在决算当期调整收入及应收账款。同样，按照合同约定，只有委托方在工程竣工时、竣工决算后、或保修期满后，没有按照约定比例及时间支付工程款，公司才有收款权利。但由于收入确认方法的特点，公司对委托方按合同约定尚未到期的工程款也只能作为应收账款来反映，导致账面应收账款余额较大。

(3) 核心资产盈利能力、使用情况及减值情况

公司核心资产的盈利能力及使用情况正常，不存在资产减值的情况。

(4) 存货变动情况

单位：万元

项 目	2010 年末 余额	占 2010 年末 总资产的%	市场供 求情况	产品销售价 格变动情况	原材料价格 变动情况	存货跌价准备 的计提情况
原材料	710.29	0.17%	--	--	--	0
库存商品	1,488.82	0.37%	--	--	--	0
在产品	1,329.40	0.33%	--	--	--	0
合计	3,528.51	0.87%	--	--	--	0

(5) 金融资产投资情况

报告期内，公司不存在证券投资、金融资产、委托理财等相关金融资产投资情况。

(6) 主要子公司或参股公司情况

单位：万元

公司名称	持股比例及 是否列入合 并报表	2010 年度 净利润	2009 年度 净利润	同比变动 比例%	对合并净 利润的影 响比例%
苏州美瑞德建筑装饰有限公司	60%，是	4,277.60	2,119.35	101.84%	10.4877%
苏州建筑装饰设计研究院有限公司	79%，是	108.61	50.19	116.40%	0.2663%
上海金螳螂环境设计研究有限公司	70%，是	-97.62	-101.39	-3.72%	-0.2393%
苏州工业园区金螳螂家具设计制造 有限公司	60%，是	424.11	576.37	-26.42%	1.0398%
苏州金螳螂木业有限公司	78.33%，是	222.53	23.44	849.36%	0.5456%
苏州金螳螂幕墙有限公司	100.00%，是	132.67	-122.65	208.17%	0.3253%

公司名称	持股比例及是否列入合并报表	2010 年度净利润	2009 年度净利润	同比变动比例%	对合并净利润的影响比例%
苏州金螳螂园林绿化景观有限公司	100.00%，是	500.13	-2.72	18,487.05%	1.2262%
苏州赛得科技有限公司	100.00%，是	-35.93	-47.66	-24.62%	-0.0881%
苏州金螳螂住宅集成装饰有限公司	100.00%，是	-229.92	0	--	-0.5637%
辽宁金螳螂建筑装饰有限公司	100.00%，是	0.38	0	--	0.0009%
苏州格格木制品有限公司*1	100.00%，是	-37.02	-44.49	-16.79%	-0.0040%
合计	--	5,265.54	2,450.44	114.88%	12.9099%
上海中城联盟投资管理有限公司	2.62%，否	7,892.85	5,892.60	33.95%	--
苏州人民商场股份有限公司	0.25%，否	6,203.69	5,882.14	5.47%	--

注*1：苏州格格木制品有限公司自 2010 年 12 月起纳入公司合并范围，其纳入合并范围后产生的净利润为-1.62 万元。

(7) PE 投资情况

报告期内，公司未发生也无以往发生延续到报告期内的 PE 投资情况。

(8) 债权债务变动

单位：万元

科目	2010 年末	2009 年末	2008 年末	2010 年比 2009 年变动 (%)
长期借款	0	0	0	--
短期借款	0	0	0	--
应收账款	261,797.38	154,740.97	132,360.56	69.18%
其中：一年内的应收账款	183,535.22	98,894.59	89,194.62	85.59%

公司本年末应收账款较上年同期增幅较大，主要是因为报告期内公司业务拓展较好，营业收入增幅较大所致。

(9) 偿债能力分析

	流动比率	速动比率	资产负债率	利息保障倍数
2010 年	1.25	1.23	69.37%	本年无利息费用。
2009 年	1.25	1.23	66.12%	765.41
2008 年	1.36	1.34	61.71%	117.26

(10) 资产运营能力分析

单位：次

	应收账款周转率	存货周转率	流动资产周转率
2010 年	3.55	167.90	2.30
2009 年	2.86	124.42	2.07
2008 年	2.77	132.49	2.12

(二) 公司未来发展规划及重大风险情况

1、公司 2011 年度主要工作部署

(1) 深入落实“50/80”、“产品化装饰”、“五力五意识”体系

进一步做好“50/80”项目管理体系、“产品化装饰”现场质量管控体系、“五力五意识”思想指导体系的宣传、培训和实施工作，将公司的管理模式转变为标准化、模式化的管理方式。通过制度和标准规范公司的内部控制各个环节，并达到在公司内部可复制，使未来高速增长的人才梯队“统一目标”、“统一标准”，以保持并提高金螳螂的管理和施工质量。

(2) 建立更为全面、完善、科学的绩效考核体系

改进和细化绩效考核体系和奖罚制度，在绩效考核体系中加入质量及安全、团队建设、客户服务、价值观等非经济指标考核，促进公司形成健康、积极的价值观、工作观，在追求经济效益的同时更注重公司内部建设和品牌建设，以促进公司健康、长远的发展。2010 年，公司在施工条线试行了“红黄牌”奖惩制度，2011 年，公司将在全公司内推行“红黄牌”奖惩制度，通过赏罚分明的考核及激励约束机制，促进公司各项管理制度落实和管理体系实行。

(3) 狠抓成本控制，降低三项费用率，提高净利率

2010 年，对于营销工作，公司要加强“大客户战略”的实施，发掘并培养老客户，不但使客户满意，更要使客户感动，让客户认可我们，自觉成为我们的营销大使。要积极引进更多的战略合作伙伴，从设计源头抓起，发挥集团采购优势，充分发挥公司的议价能力。

(4) 加大新材料、新工艺、新技术的研发力度，提高核心竞争力

公司将设立专项扶持基金，加大符合绿色、低碳方向的新材料、新工艺、新技术研发力度。2011 年公司要通过电子简报、走访工地、成立展厅、申报专利等形式不断推广新工艺、新材料、新技术，依靠科技创新来提高质量，提高品质，

提升公司的核心竞争力，并带动行业发展。

(5) 加强装饰总承包能力的培养

目前，公司以室内装饰为主，融幕墙、家具、景观、艺术品等为一体的产业链逐渐成熟，公司已初步具备了装饰总承包工程的承包能力。2010 年，公司在一些项目因管理得当，被业主聘为装饰“总协调”，对项目的总控能力和协调能力进行了锻炼。未来公司将积极开展装饰总承包模式的探索和试点，促进公司业务全面、高速发展，进一步增强公司的核心竞争能力，不断提升公司的盈利能力。

(6) 加强员工培训，提高公司竞争力

去年公司实行的各条线“封闭式”培训取得了较好的成效，我们要继续推广和完善，把培训工作当做重中之重，使理论知识更具针对性和操作性，使实战经验提炼成可传承的理论。坚持做好外部培训工作和与其他公司机构之间的交流合作，聘请知名讲师、行业专家到公司进行管理、文化和专业的培训，走出去至同行业优秀公司学习，到世界知名的设计机构、精品工程考察，学习，开拓眼界，引入最新设计理念、新技术、新材料，新工艺，不断提升核心竞争力。

2、发展规划资金来源及使用计划

为保证公司快速、稳定发展，公司拟通过以下措施保障公司发展规划资金充足：

(1) 加强应收账款管理，提高信用控制水平，积极回收工程款，提高应收账款周转率；

(2) 根据公司经营情况和市场情况，合理选择筹资渠道和筹资方式，以满足公司短期和长期资金的需求。

(3) 积极推进公司非公开发行股票募集资金事宜，争取早日取得募集资金，促进公司更快、更好发展。

3、风险分析

(1) 应收账款回收的风险。因公司所从事的建筑装饰行业特点和公司近两年业务量的大幅上升，公司应收账款也大幅上升。尽管公司已采取多种措施加强应收账款的回收，但应收账款回收风险只能降低，不能消除。

(2) 诉讼风险。公司主要从事建筑装饰的设计和施工，可能因为工程不能按期完工、施工质量不合格、施工中的人身及财产损害赔偿、人工费和材料款支

付不及时、工程委托方拖延等情况引起纠纷，发生诉讼风险。

4、政策法规变化

报告期内，国内外重要法律法规、政策的变动对公司的主营业务未造成重大影响，也无潜在影响。

5、并购重组进展

报告期内，公司未发生再融资、重大资产重组等重大并购重组事项。

6、董事、监事、高级管理人员和重要股东变动情况

报告期内，公司董事会、监事会、高级管理人员进行了换届选举，具体情况请参见本报告第五节第一部分第 5 点。

7、控制权变动情况

报告期内，公司未发生控制权变动情况，也不存在控制权变动的潜在风险。

8、诉讼和仲裁事项

报告期内，公司发生重大诉讼和仲裁事项请参见第十章第一部分。

二、公司投资情况

1、募集资金投资情况

(1) IPO 募集资金投资情况

截至 2010 年 12 月 31 日止，本公司募集资金使用情况为：1) 募集资金到位后，公司以募集资金置换预先已投入募集资金投资项目的自筹资金 3,987.97 万元。2) 直接投入募集资金项目 22,219.38 万元。3) 根据招股说明书承诺，实际募股资金超过投资项目资金需求的部分补充流动资金 2,969.90 万元。4) 根据 2010 年第三届董事会第四次临时会议决议，将前次发行股票节余募集资金共 759.13 万元用于补充公司流动资金。截至 2010 年 12 月 31 日止，本公司累计已使用募集资金 29,936.38 万元，扣除累计已使用募集资金后，募集资金余额为零，募集资金专用账户利息收入累计 851.63 万元，募集资金专户余额为零。

单位：万元

募集资金总额	29,084.75	本年度投入募集资金总额	1,316.19
变更用途的募集资金总额	—	已累计投入募集资金总额*	29,936.38
变更用途的募集资金总额占募集资金总额的比例	—		

承诺投资项目	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额	截至期末承诺投入金额(1)	本年度投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末累计投入金额与承诺投入金额的差额(3) = (2)-(1)	截至期末投入进度(%) (4) = (2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本年度实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
建筑装饰部品部件工厂化生产技改项目	否	16,834.00	16,834.00	16,834.00	—	17,176.62	342.62	102.04%	2009 年	5,539.97	是	否
设计研究中心项目	否	6,841.05	6,841.05	6,841.05	—	7,189.42	348.37	105.09%	2009 年	—	—	否
企业信息化建设项目	否	2,439.80	2,439.80	2,439.80	557.06	1,841.31	-598.49	75.47%	2010 年	—	—	否
合计	—	26,114.85	26,114.85	26,114.85	557.06	26,207.35	92.50	—	—	5,539.97	—	—
未达到计划进度原因(分具体项目)					企业信息化建设项目：因业务发展及管理的需要，本公司对该项目进行了更加完善的开发和测试，截至 2010 年 12 月 31 日止，企业信息化建设项目已经完成。该项目主体软件由原计划外购改为自行开发，实际投入比原计划投入大幅下降。							
项目可行性发生重大变化的情况说明					无							
募集资金投资项目实施地点变更情况					无							
募集资金投资项目实施方式调整情况					无							
募集资金投资项目先期投入及置换情况					募集资金到位前，截至 2006 年 11 月 8 日止，本公司利用自筹资金对募集资金项目累计已投入 3,987.97 万元，募集资金到位后，本公司以募集资金置换预先已投入募集资金投资项目的自筹资金 3,987.97 万元。							
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况					无							
项目实施出现募集资金结余的金额及原因					企业信息化项目主体软件由原计划外购改为自行开发，实际投入比原计划投入大幅下降以及募集资金专用账户利息收入。							
尚未使用的募集资金用途及去向					根据第三届董事会第四次临时会议决议，本公司将前次发行股票节余募集资金共 759.13 万元用于补充公司流动资金。							
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况					超过募集资金项目投资计划部分 2,969.90 万元用于补充流动资金。							

(2) 非公开发行股票募集资金投资情况

2010 年 12 月，公司第三届董事会第四次临时会议审议通过了《关于公司非公开发行 A 股股票方案的议案》、《关于公司符合非公开发行股票条件的议案》、《关于公司前次募集资金使用情况报告的议案》、《关于本次非公开发行股票募集资金运用可行性分析的议案》、《关于提请股东大会授权董事会全权办理本次非公开发行股票具体事宜的议案》以及《关于召开公司 2011 年第一次临时股东大会的议案》等议案。拟以不低于 62.06 元（定价基准日前 20 个交易日交易均价）的价格向不超过 10 名特定对象发行不超过 2,900 万股（含 2,900 万股）A 股，募

集不超过 179,974.00 万元资金（含发行费用）用于实施以下八个项目：

单位：万元

序号	项目名称	投资总额
1	节能幕墙及门窗生产线建设项目	38,940.10
2	建筑装饰用木制品工厂化生产项目	13,066.70
3	建筑装饰用石材工厂化生产项目	12,785.60
4	金螳螂工程施工管理运营中心建设项目	28,090.40
5	营销网络升级项目	15,338.00
6	收购美瑞德公司 40% 少数股权并增资项目	29,726.20
7	增资金螳螂景观公司项目	6,000.00
8	增资金螳螂住宅公司项目	30,000.00
-	合计	173,947.00

2011 年 1 月 17 日，公司 2011 年第一次临时股东大会审议通过了公司非公开发行股票相关议案。具体情况请参见公司 2010-035、2011-002 号公告及公司非公开发行 A 股股票预案。

本次非公开发行股票募集资金事项还需中国证监会审核批准后方可实施。

2、非募集资金投资情况

(1) 2010 年 3 月，公司第二届董事会第二十四次临时会议决议设立辽宁金螳螂建筑装饰有限公司。辽宁金螳螂建筑装饰有限公司为公司的全资子公司，其注册资本为 1,000 万元人民币，经营范围为室内、室外装饰装修工程设计、施工，金属门窗、机电设备安装（不含特种设备），建筑幕墙工程设计、施工、安装，钢结构工程施工，城市园林绿化工程、消防设施工程设计、施工，民用、公用建筑工程、轻钢结构设计。

(2) 2010 年 4 月，公司第三届董事会第一次会议决议设立苏州金螳螂住宅集成装饰有限公司。苏州金螳螂住宅集成装饰有限公司为公司的全资子公司，其注册资本为 2,000 万元人民币，经营范围为承接建筑室内外装饰装修工程的施工及设计；承接公用、民用建设项目的水电设备按照；建筑装饰设计咨询服务；承接建筑幕墙工程的设计、安装及施工；承接金属门窗工程的施工；承接机电设备安装工程的安装；承接城市园林绿化工程的设计及施工；承接消防设施工程的设计与施工；民用、公用建筑工程设计；承接钢结构工程施工；承接轻型钢结构工程设计。报告期内，该公司已完成设立，并开始运营。

(3) 2010 年 12 月，为满足公司未来发展用地需求，公司以 3,880.00 万元的价格购买了苏州格格木制品有限公司（以下简称“格格木公司”）100%的股权。

该事项详情请参见公司 2010-029、2010-030、2010-031 号公告。格格木公司自 2010 年 12 月起纳入公司合并报表。

3、公司会计政策、会计估计变更或者重大差错更正的原因及影响

报告期内，公司执行新《企业会计准则》，未对会计政策和会计估计作出变更，未出现重大差错更正情形。

三、董事会日常工作情况

1、报告期内董事会会议情况

报告期内，公司董事会共召开了九次会议，各次会议情况及决议披露情况如下表所示：

会议届次	召开日期	决议公告编号	信息披露日期
第二届董事会第十一次会议	2010-03-10	2010-004	2010-03-12
第二届董事会第二十四次临时会议	2010-03-24	2010-014	2010-03-26
第三届董事会第一次会议	2010-04-17	2010-018	2010-04-20
第三届董事会第一次临时会议	2010-04-28	--	--
第三届董事会第二次临时会议	2010-06-23	--	--
第三届董事会第二次会议	2010-08-28	2010-023	2010-08-20
第三届董事会第三次会议	2010-10-28	--	--
第三届董事会第三次临时会议	2010-12-03	2010-29	2010-12-04
第三届董事会第四次临时会议	2010-12-23	2010-035	2010-12-24

上述董事会会议决议公告均刊登在四大证券报和巨潮资讯网上供投资者查询。2010 年 4 月 28 日，公司第三届董事会第一次临时会议以赞成票 9 票、反对票 0 票、弃权票 0 票审议通过了《关于设立句容分公司的议案》。2010 年 6 月 23 日，公司第三届董事会第二次临时会议以赞成票 9 票，反对票 0 票，弃权票 0 票审议通过了《关于延长昆明分公司经营期限的议案》。2010 年 10 月 28 日，公司第三届董事会第三次会议以赞成票 9 票、反对票 0 票、弃权票 0 票审议通过了《公司 2010 年度第三季度报告》。因上述会议仅一项议案，按照相关规定，无需单独披露董事会决议。

2、董事会对股东大会决议的执行情况

报告期内，公司董事会按照《公司法》及《公司章程》等规定，审慎履行股

东大会赋予的职权，严格执行了股东大会决议：

(1) 根据公司 2009 年度股东大会决议，董事会执行了公司 2009 年度利润分配方案，以 2009 年 12 月 31 日公司总股本 21,279.60 万股为基数，向全体股东按每 10 股分配现金红利 4.00 元（含税），用未分配利润向全体股东按每 10 股转增 5 股的比例送红股。上述利润分配方案已于 2010 年 4 月 28 日实施完毕。根据股东大会《关于增加注册资本的议案》，将公司的注册资本由 21,279.60 万元增加到 31,919.40 万元，修改了《公司章程》，并办理了相关外商投资企业批准登记和工商登记变更手续。

(2) 根据公司 2009 年度股东大会决议，办理了公司董事、监事换届事项的工商备案手续。

(3) 根据公司 2008 年第二次临时股东大会授权和 2009 年度股东大会决议，董事会对公司首期股票期权激励计划未行权股份数量和价格进行了调整并办理了相关手续。

3、专业委员会运作情况

(1) 审计委员会履职情况

报告期内，公司审计委员会召开了七次会议，全体委员均能按时出席会议，未发生缺席或委托出席情况。具体情况如下：

2010 年 1 月 19 日，审计委员会召开了 2010 年第一次会议，审议通过了《审计部 2009 年度工作报告》、《公司 2010 年度募集资金使用情况报告》、《公司 2009 年度财务报表》、《会计师 2010 年度年审工作计划》。

2010 年 2 月 10 日，审计委员会召开了 2010 年第二次会议，与会计师沟通了初步审计意见。

2010 年 3 月 9 日，审计委员会召开了 2010 年第三次会议，审议通过了《公司 2009 年度财务报表》、《关于续聘华普天健会计师事务所为公司审计机构的议案》、《公司 2009 年度内部控制自我评价报告》。

2010 年 4 月 17 日，审计委员会召开了 2010 年第四次会议，审议通过了《关于 2010 年 1 季度度募集资金存放与使用情况的专项报告》、《审计部一季度工作报告和二季度工作计划》。

2010 年 7 月 23 日，审计委员会召开了 2010 年度第五次会议，审议通过了

《关于 2010 年 1-6 月募集资金存放与使用情况的专项报告》、《审计部二季度工作报告和三季度工作计划》。

2010 年 10 月 28 日，审计委员会召开了 2010 年度第六次会议，审议通过了《关于 2010 年前三季度募集资金存放与使用情况的专项报告》、《审计部三季度工作报告和四季度工作计划》。

2010 年 12 月 9 日，审计委员会召开了 2010 年度第七次会议，审议通过了《审计部 2010 年度报告》、《会计师 2010 年度审计工作计划》。

(2) 薪酬与考核委员会履职情况

2010 年 3 月 9 日，薪酬与考核委员会召开了会议，全体委员均能按时出席会议，未发生缺席或委托出席情况。会议审议通过了《关于第三届董事会独立董事津贴的议案》。

(3) 战略委员会履职情况

2010 年 4 月 17 日，公司战略委员会召开了会议，全体委员均能按时出席会议，未发生缺席或委托出席情况。会议审议了《关于设立苏州金螳螂住宅集成装饰有限公司的议案》。

(4) 提名委员会

报告期内，公司提名委员会召开了 2 次会议，全体委员均能按时出席会议，未发生缺席或委托出席情况。具体情况如下：

2010 年 3 月 9 日，公司提名委员会召开会议，审议通过了《关于提议公司董事候选人的议案》，提名赵增耀、夏健、龚菊明为公司第三届董事会独立董事候选人。

2010 年 4 月 17 日，公司提名委员会召开会议，审议通过了《关于总经理候选人提名的议案》，提名杨震为总经理候选人。

四、本年度利润分配预案

1、本年度利润分配预案

经华普天健会计师事务所审计，2010 年度实现的归属于母公司股东净利润 388,643,856.71 元，提取法定盈余公积金共计 37,889,819.80 元，加上年初未分配利润 445,870,312.16 元，扣除年度应付普通股股利 85,118,400.00 元和转作股本的普通股股利 106,398,000.00 元，本年度可供股东分配利润为 605,107,949.07 元。

2010 年度公司的利润分配预案为：以 2010 年 12 月 31 日公司总股本 31,919.40

万股为基数，向全体股东每 10 股分配现金红利 2.00 元（含税），共派发现金红利 63,838,800.00 元；向全体股东每 10 股送红股 5 股。

2、公司近三年利润分配情况

项目	2009 年度	2008 年度	2007 年度
是否进行利润分配	是	是	是
利润分配方式	以 2009 年 12 月 31 日公司总股本 21,279.60 万股为基数，向全体股东每 10 股分配现金红利 4.00 元（含税），送红股 5 股。	以 2008 年 12 月 31 日公司总股本 14,100 万股为基数，向全体股东按每 10 股分配现金红利 2.00 元（含税），每 10 股转增 5 股。	以 2007 年 12 月 31 日公司总股本 9,400 万股为基数，向全体股东按每 10 股分配现金红利 2.00 元（含税），每 10 股转增 5 股。
现金分红情况	85,118,400 元	28,200,000 元	18,800,000 元
占合并报表中归属于上市公司股东的净利润的比率%	42.43%	20.44%	20.79%
合计	92.39%		

五、其他需要披露的事项

1、报告期内，公司非日常关联交易事项

2010 年 12 月，为满足公司未来发展用地需求，公司以 3,880.00 万元的价格购买了苏州格格木制品有限公司（以下简称“格格木公司”）100%的股权。格格木公司成立于 2009 年 4 月 22 日，注册地为苏州市吴中区临湖镇迎宾路北侧，法定代表人马军，注册资本为人民币 3,700 万元。其主营业务为石材加工、装配及销售。截止购买协议签署日，该公司未实际开展经营业务，其主要资产为面积 33,348.50M²的土地。格格木公司原为公司控股股东金螳螂集团的全资子公司，因此，本次收购构成关联交易。公司董事会审议、表决该事项时，关联董事进行了回避表决，审议程序合法。公司监事会、独立董事对关联交易事项进行了核查并发表了意见。

格格木制品自 2010 年 12 月起纳入公司合并报表。该事项不带来重大投资收益，不造成公司资产流失，不影响公司业务连续性也不影响公司管理层的稳定性。

2、报告期内，公司未发生年报审计机构更换的情况。

3、公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》。

第九节 监事会报告

报告期内，公司监事会按照《公司法》、《证券法》等相关法律、行政法规以及《公司章程》和《公司监事会议事规则》等的规定，认真勤勉地履行其职责，促进公司规范运作，维护了公司和全体股东的权益。

一、监事会会议情况

报告期内，公司监事会共召开了五次会议，各次会议的通知、召集、召开和表决程序合法、合规，会议决议真实、有效、完整。具体情况如下：

会议届次	通知时间	召开时间	会议议案	表决结果
第二届监事会第六次会议	2010-02-25	2010-03-10	1、审议《2009 年度监事会工作报告》 2、审议《公司 2009 年度财务决算报告》 3、审议《公司 2009 年度报告及其摘要》 4、审议《公司内部控制自我评价报告》 5、审议《关于公司第三届监事会非职工代表监事候选人提名的议案》	所有议案均以赞成票 3 票、反对票 0 票、弃权票 0 票审议通过
第三届监事会第一次会议	2010-04-06	2010-04-17	1、审议《关于选举公司第三届监事会主席的议案》； 2、审议《公司 2010 年第一季度报告》。	
第三届监事会第二次会议	2010-08-06	2010-08-18	1、审议《公司 2010 年半年度报告》	
第三届监事会第三次会议	2010-10-18	2010-10-28	1、审议《公司 2010 年第三季度报告》	
第三届监事会第一次临时会议	2010-12-01	2010-12-03	1、审议《关于购买苏州格格木制品有限公司 100% 股权的议案》	

二、监事会对 2010 年度公司有关事项发表的核查意见

1、公司依法运作情况

报告期内，公司依照《公司法》、《证券法》、《公司章程》等相关法律、法规的规定运作，法人治理结构完善，股东大会、董事会的召开、决策程序合法、合规。公司建立了比较完善的内部控制体系。公司董事、高级管理人员在执行公司职务时行为符合法律、法规和《公司章程》的规定，未发生损害公司利益的行为。

2、公司财务情况

报告期内，监事会对公司定期报告、财务报表、财务状况及财务管理情况进行了认真的审查、监督，认为：公司财务制度健全，财务管理规范，内控制度完

善，财务状况良好，没有发生公司资产被非法侵占和资金流失的情况。公司财务报告真实、客观、公正地反映了公司财务状况和经营成果。

3、对募集资金使用和管理的监督核查意见

报告期内，监事会对公司募集资金的使用状况和存储情况进行了检查，认为：公司未发生募集资金投资项目变更情况，募集资金的使用和存放符合《中小企业板上市公司募集资金管理细则》和《公司募集资金管理办法》的规定，使用合理，未发生损害股东和公司的利益的情况。

4、公司收购、出售资产情况

公司收购、出售资产交易价格合理，未发生内幕交易事项，未发生损害公司、股东权益的情况，未造成公司资产流失。

公司购买格格木公司 100%的股权事项符合公司发展需要，有利于促进公司快速发展；本次关联交易符合相关法律、法规、《公司章程》的规定，定价策略和定价依据充分、公允，交易价格公平合理，未损害公司及本次交易的非关联股东利益；公司独立董事按照相关规定对关联交易事项发表了书面意见；公司董事会对审议关联交易的议案进行表决时，关联董事履行了回避义务，符合有关法规的规定。除上述事项外，公司未发生重大收购、出售资产事项。

公司购买苏州美瑞德建筑装饰有限公司 100%股权事项有利于促进归属上市公司股东的净利润大幅提高。该交易对方不在深圳证券交易所《上市规则》所规定的关联人范围，因此，本交易不构成《上市规则》所规定的关联交易。为更好保护公司中小股东利益，公司董事会主动对审议本次交易的议案进行表决时比照关联交易回避表决，董事倪林、朱兴良、金建平、杨震、严多林、庄良宝回避表决，其余三名董事参加表决，更好地保护了公司中小股东利益，符合有关法规的规定。

5、关联交易情况

报告期内，公司发生的关联交易符合公司生产经营的实际需要，其决策程序合法，交易价格合理，不存在损害公司利益、损害公司中小股东利益的情况。

6、对外担保及股权、资产置换情况

报告期内，公司未发生对外担保情况，也未发生股权、资产置换情况，未发生损害其他股东权益或损害公司利益的事项。

7、对会计师事务所出具的审计报告的意见

华普天健会计师事务所对公司 2010 年度财务状况进行了审计，并出具了标准无保留意见的审计报告。公司监事会认为：华普天健会计师事务所出具的审计意见、审计报告及其涉及的事项真实、准确的反映了公司的财务状况和经营成果。

第十节 重要事项

一、重大诉讼、仲裁事项

公司与浙江省宁海新世纪大酒店有限公司（下称“新世纪公司”）施工合同纠纷诉讼案：2004 年 9 月 6 日，浙江省宁海县人民法院一审判决本公司返还新世纪公司支付的工程款 4,474,494.00 元，并支付利息损失 1,614,456.20 元，合计人民币 6,088,950.20 元；支付新世纪公司违约金 138 万元；赔偿新世纪公司损失 302 万元；负担各项诉讼费合计 137,500.00 元。本公司不服，认为工期延误的责任应由新世纪公司承担，且装修工程审核造价与实际不符，于 2004 年 11 月 4 日向浙江省宁波市中级人民法院提起上诉。

2007 年 1 月 24 日，浙江省宁波市中级人民法院二审做出终审判决，判决本公司返还新世纪公司支付的工程款 2,353,126.00 元，并支付利息损失 1,614,456.20 元，违约金 102 万元，赔偿新世纪公司损失 2,613,699.00 元。本公司按照上述判决于 2007 年 3 月支付了款项。本公司不服判决，向最高人民法院申请再审。最高人民法院于 2009 年 12 月 23 日作出民事裁定，指令浙江省高级人民法院再审本案。

2010 年 6 月 8 日，经浙江省高级人民法院主持调解，公司与新世纪公司达成协议：新世纪公司一次性支付本公司 1,000,000.00 元，原判已执行的不作变动，本案纠纷终结，再审其他诉讼费 8,000.00 元由公司承担。2010 年 7 月 1 日，本公司收到新世纪公司支付的 1,000,000.00 元。

二、报告期内，公司未发生破产重组相关事项。

三、报告期内，公司未持有其他上市公司股权，未参股商业银行、证券公司、保险公司、信托公司和期货公司等金融企业。

四、重大收购及出售资产事项

1、报告期内，公司未发生重大收购及出售资产事项。

五、股权激励事项

1、首期股票期权激励计划简介

2007 年 12 月 23 日，公司第二届董事会第五次临时会议审议通过了《苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司首期股票期权激励计划（草案）》；2008 年 7 月 10

日，公司召开第二届董事会第八次临时会议，对首期股票期权激励计划进行修订；2008 年 8 月 27 日，公司 2008 年第二次临时股东大会审议通过了公司首期股票期权激励计划。

以公司公告首期股票期权激励计划的公告日为基准，首期股票期权激励计划授予 20 名激励对象共计 300 万份股票期权，占公司当时总股本 14,100 万股的 2.13%；行权价格为 32.53 元。每份股票期权拥有在激励计划有效期内的可行权日以行权价格和行权条件购买一股金螳螂股票的权利。激励计划的股票来源为公司向激励对象定向发行股票。首期股票期权激励计划有效期为自股票期权授权日起 5 年。自首期股票期权激励计划授权日起满 12 个月且 2008 年年度报告公告后，激励对象应在可行权日内按 30%：30%：40% 的行权比例分期逐年行权。

2、首期股票期权的授予

2008 年 8 月 28 日，公司第二届董事会第十一次临时会议通过了《关于确定公司首期股票期权激励计划授权日的议案》，确定公司首期股票期权激励计划授权日为 2008 年 8 月 28 日，并授予 20 名激励对象共计 300 万份股票期权。

3、首期股票期权激励计划调整情况

2008 年 9 月 17 日，公司发布关于《对股权激励计划进行调整的公告》。因激励对象高超一先生为非中国国籍，无法开立 A 股股东账户，其所获期权不具操作性，由公司取消高超一先生未行权的股票期权，并予以注销。

2009 年 4 月 21 日，公司第二届董事会第十四次临时会议决议根据公司《首期股票期权激励计划》第八条规定和公司 2008 年度利润分配方案，将公司首期股票期权激励计划未行权的股票期权数量由 292.5 万份调整为 438.75 万份，期权行权价格由 32.53 元/股调整为 21.55 元/股。

2009 年 8 月 10 日，公司第二届董事会第十次会议审议通过了《关于取消王传义所获授公司股票期权的议案》。因王传义先生出现不符合激励对象条件的情况，取消其所获得股票期权 67,500 份，并予以注销。

2010 年 4 月 17 日，公司第三届董事第一次会议决议根据公司《首期股票期权激励计划》第八条规定和公司 2009 年度利润分配方案，将公司首期股票期权激励计划未行权的股票期权数量由 302.40 万份调整到 453.60 万份，行权价格由 21.55 元/股调整为 14.10 元/股。

4、首期股权激励计划激励对象行权情况

2009 年 11 月，公司首期股权激励计划激励对象向公司董事会以书面方式提交了第一期行权申请，并向公司缴纳了足额行权资金。经公司董事会申请，深圳证券交易所确认，中国登记结算有限责任公司深圳分公司核准登记，以 2009 年 11 月 27 日为股票期权行权登记日，将公司股权激励计划第一期可行权的 129.60 万份股票期权予以统一行权。该事项详情请参见 2009-037 号公告。

5、公司首期股票期权的授予对公司相关年度财务状况和经营成果的影响

以 2008 年 8 月 28 日为股票期权的授予日，根据测算公司相关年度的行权费用如下：

单位：万元

2008 年	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年	合计
80.75	208.65	152.61	92.90	53.97	588.88

截止 2010 年 12 月 31 日，公司共计提该项费用 442.01 万元，其中，2010 年度，公司共计提该项费用 152.61 万元。

六、重大关联交易事项

报告期内，公司未发生单笔或累计关联交易总额高于 3,000 万元且占公司最近一期经审计净资产值 5% 以上的重大关联交易事项。

1、报告期内，公司未发生与日常经营相关的重大关联交易。

2、其他关联交易事项

1) 根据公司与苏州金螳螂企业集团有限公司签订的《房屋租赁协议》，金螳螂集团租用公司办公楼建筑面积 272.12 平方米，每年向公司支付租金 18 万元。金螳螂集团已按照协议约定于 7 月 31 日前向公司支付 2010 年度租金 18 万元。

2) 报告期内，公司与苏州金螳螂企业（集团）有限公司下属子公司苏州金螳螂展览设计工程有限公司（原名“苏州金螳螂广告传播有限公司”）签订《房屋租赁协议》，约定租用公司办公楼建筑面积 280.56 平方米，租期一年，每年向公司支付租金 15 万元。苏州金螳螂展览设计工程有限公司已按照协议约定于 7 月 31 日前向公司支付 2010 年度租金 15 万元。

3) 公司与苏州金螳螂企业（集团）有限公司下属子公司苏州朗捷通智能科技有限公司签订《房屋租赁协议》，约定租用公司办公楼建筑面积 558.68 平方米，

租期一年，每年向公司支付租金 30 万元。苏州朗捷通智能科技有限公司已按照协议约定于 7 月 31 日前向公司支付 2010 年度租金 30 万元。

4) 公司本年支付给苏州金螳螂企业（集团）有限公司下属非法人单位苏州工业园区智信职业培训学校员工培训费 27.32 万元，支付苏州市智信建设职业培训学校员工培训费 19.98 万元，支付苏州市吴中区智信建设职业培训中心员工培训费 17.29 万元。

3、报告期内，公司发生的资产收购、出售或股权转让相关的关联交易事项
2010 年 12 月，为满足公司未来发展用地需求，公司与苏州金螳螂企业（集团）有限公司交易，以 3,880.00 万元的价格购买了苏州格格木制品有限公司 100% 的股权。该事项详情请参见本报告第八章董事会报告第五部分。

4、报告期内，公司未发生与关联方共同对外投资的关联交易。

5、报告期内，公司控股股东苏州金螳螂企业（集团）有限公司为公司 13,500 万元银行授信额度提供担保，并为公司控股子公司苏州美瑞德有限公司 11,000 万元银行授信额度、苏州工业园区金螳螂家具设计制造有限公司 500 万元银行授信额度、苏州金螳螂幕墙有限公司 4,000 万银行授信额度提供担保。

6、报告期内，公司未发生控股股东及其附属企业占用公司资金情况，未发生也无以前期间发生但延续到报告期内的重大担保情况。

(1) 公司年审会计师出具的控股股东及其他关联方资金占用情况专项说明
公司年审会计师于 2011 年 2 月 28 日出具了会审字[2011]3245 号《控股股东及其他关联方资金占用情况专项说明》，主要内容如下：

根据中国证券监督管理委员会和国务院国有资产监督管理委员会《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》（证监发[2003]56 号文）的要求，贵公司编制了后附的苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司 2010 年度控股股东及其他关联方资金占用情况汇总表（以下简称“汇总表”）。

如实编制和对外披露汇总表并确保其真实、合法及完整是贵公司管理层的责任。我们对汇总表所载资料与本所审计贵公司 2010 年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面没有发现不一致。除了对贵公司实施 2010 年度财务报表审计中所执行的对关联方交易有关的审计程序外，我们并未对汇总表所载资料执行额外的审计程序。为了更好地理

解贵公司的控股股东及其他关联方占用资金情况，后附汇总表应当与已审计的财务报表一并阅读。

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

2010 年度控股股东及其他关联方资金占用情况汇总表

编制单位：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

金额单位：人民币元

资金占用方类别	资金占用方名称	占用方与本公司的关联关系	本公司核算的会计科目	2010 年初占用资金余额	2010 年度占用累计发生金额	2010 年度偿还累计发生金额	2010 年末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
控股股东、实际控制人及其附属企业	金螳螂企业（集团）有限公司	母公司	其他应收款	—	180,000.00	180,000.00	—	租赁费	经营性占用
	苏州朗捷通智能科技有限公司	同受母公司控制	其他应收款	—	300,000.00	300,000.00	—	租赁费	经营性占用
	苏州金螳螂展览设计工程有限公司	同受母公司控制	其他应收款	—	150,000.00	150,000.00	—	租赁费	经营性占用
小计				—	630,000.00	630,000.00	—		
关联自然人及其控制的法人									
小计									
其他关联人及其附属企业									
小计									
本公司的子公司及其附属企业	上海金螳螂环境设计研究有限公司	控股子公司	其他应收款	2,404,917.80	22,999.99	—	2,427,917.79	往来款	非经营性占用
	苏州赛得科技有限公司	控股子公司	其他应收款	—	12,011,000.00	12,010,000.00	1,000.00	往来款	非经营性占用
	苏州金螳螂建筑幕墙制造有限公司	控股子公司	其他应收款	24,555,100.00	45,228,517.35	37,828,336.96	31,955,280.39	往来款	非经营性占用
	苏州金螳螂住宅集成装饰有限公司	控股子公司	其他应收款	—	19,154,102.40	19,100,000.00	54,102.40	往来款	非经营性占用
	苏州美瑞德建筑装饰有限公司	控股子公司	其他应收款	—	12,184,425.78	6,880,300.01	5,304,125.77	往来款	非经营性占用
小计				26,960,017.80	88,601,045.52	75,818,636.97	39,742,426.35		
总计				26,960,017.80	89,231,045.52	76,448,636.97	39,742,426.35		

(2) 公司独立董事对公司累计和当期对外担保情况的专项说明及独立意见
作为公司独立董事，我们根据《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市

公司对外担保若干问题的通知》（证监发〔2003〕56号）、《关于规范上市公司对外担保行为的通知》（证监发〔2005〕120号）等规定对公司2010年度累计和当期对外担保情况进行了认真的检查核实，根据公司实际情况及相关规定，发表如下独立意见：

截至2010年12月31日止，公司未发生对控股股东、公司持股50%以下子公司、其他关联方、任何非法人单位和个人提供担保情况。

7、报告期内，公司未发生其他重大关联交易。

七、公司重大合同及履行情况

1、2010年11月20日，公司与恒大地产集团有限公司（以下简称“恒大地产”）签订《战略合作协议》，约定恒大地产每年为发行人安排30亿元的施工任务，并逐年增加10亿元左右的施工任务；同时，公司承诺，合作期间承接其它房地产商的住宅精装修工程施工业务不得超过发行人年度营业额的10%，本协议生效前发行人已合作的客户除外。该协议具体情况请参见公司2010-028号公告。

2、银行综合授信合同

（1）2010年3月16日，公司与中国银行股份有限公司苏州分行签订编号为中银（苏州）授字（2010）第21号《授信额度协议》，协议约定由中国银行苏州分行为公司提供总额为13,500万元整的授信额度，期限由2010年3月16日起至2011年3月17日止。本协议由苏州金螳螂企业（集团）有限公司以编号为中银（苏州）保字（2010）第021号《最高保证额合同》提供担保。

（2）公司于2009年与中国光大银行苏州分行签订的苏光银授（2009）02-045号授信总额为8,000万元的《综合授信协议》仍在有效期内（2009年9月16日至2010年9月16日）。

3、报告期内，公司未发生也无以前期间发生但延续到报告期内的托管、承包、租赁其他公司资产或其他公司托管、承包、租赁公司资产事项。

4、报告期内，公司未发生且无以前期间发生延续到报告期的重大担保事项。

5、报告期内，公司为发生且无以前期间发生延续到报告期的委托他人进行现金资产管理事项。

八、公司或持股5%以上股东在报告期内或者持续到报告期内承诺事项及履行情况

公司控股股东金螳螂企业（集团）有限公司和公司外资股东金羽（英国）有限公司在公司上市时做出关于避免同业竞争的承诺。报告期内，承诺各方均严格遵守上述承诺。

九、公司聘任会计师事务所情况

报告期内，公司续聘华普天健会计师事务所（北京）有限公司为公司财务审计机构。该所已连续 8 年为公司提供审计服务。本年度公司支付给会计师事务所的报酬为 88 万元。

十、报告期内，公司、公司董事会及董事没有受到中国证监会稽查、中国证监会行政处罚、通报批评、证券交易所公开谴责的情形。公司董事、监事、高级管理人员、公司股东、实际控制人未发生被采取司法强制措施的情况。

十一、其他重大事项

1、2010 年 8 月 17 日，公司董事、总经理杨震先生出售 25,937 股公司股票，出售时间处于公司 2010 年半年度报告披露窗口期，违反了董监高持股变动相关规定。杨震先生主动承诺：在未来六个月内（2010 年 8 月 19 日~2011 年 2 月 19 日）不再减持公司股份。承诺期内，杨震先生严格遵守上述承诺。

深圳证券交易所对杨震先生的上述行为给予通报批评处分。公司对杨震先生上述行为给予通报批评处分并处以罚款 2 万元。

2、2010 年 12 月 23 日，公司第三届董事会第四次临时会议审议通过了《关于公司非公开发行 A 股股票方案的议案》、《关于公司符合非公开发行股票条件的议案》、《关于公司前次募集资金使用情况报告的议案》、《关于本次非公开发行股票募集资金运用可行性分析的议案》、《关于提请股东大会授权董事会全权办理本次非公开发行股票具体事宜的议案》以及《关于召开公司 2011 年第一次临时股东大会的议案》等议案。拟以不低于 62.06 元（定价基准日前 20 个交易日交易均价）的价格向不超过 10 名特定对象发行不超过 2,900 万股（含 2,900 万股）A 股，募集不超过 179,974.00 万元资金（含发行费用）用于实施（1）节能幕墙及门窗生产线建设项目；（2）建筑装饰用木制品工厂化生产项目；（3）建筑装饰用石材工厂化生产项目；（4）金螳螂工程施工管理运营中心建设项目；（5）营销网络升级项目；（6）收购美瑞德 40% 股权并增资项目；（7）增资金螳螂景观公司项目；（8）增资金螳螂住宅公司项目。具体情况请参见公司 2010-035 号和 2010-036

号公告。

2011 年 1 月 17 日，公司 2011 年第一次临时股东大会审议通过了公司非公开发行股票相关议案。具体情况请参见公司 2011-002 号公告。

十二、公开信息披露索引

公告编号	公告名称	披露日期	披露媒体
2010-001	2009 年度业绩快报	2010-01-21	四大证券报 巨潮资讯网
2009-002	关于控股股东持股变动的提示性公告	2010-02-04	
2010-003	关于控股股东获得中国证监会核准豁免要约收购义务批复的公告	2010-03-06	
2010-004	第二届董事会第十一次会议决议公告	2010-03-12	
2010-005	第二届监事会第六次会议决议公告	2010-03-12	
2010-006	董事会关于 2009 年度募集资金存放与使用情况的专项报告	2010-03-12	
2010-007	2009 年年度报告摘要	2010-03-12	
2010-008	独立董事关于第二届董事会第十一次会议相关事项的独立意见	2010-03-12	
2010-009	独立董事关于董事会换届相关事项的独立意见	2010-03-12	
2010-010	关于召开 2009 年度股东大会的通知	2010-03-12	
2010-011	关于选举第三届监事会职工代表监事的公告	2010-03-12	
2010-012	关于举行 2009 年年度报告网上说明会的公告	2010-03-17	
2010-013	2010 年第一季度业绩预增公告	2010-03-26	
2010-014	第二届董事会第二十四次临时会议决议公告	2010-03-26	
2010-015	关于增加 2009 年度股东大会临时提案的通知	2010-03-26	
2010-016	限售股份上市流通提示性公告	2010-04-15	
2010-017	2009 年度股东大会决议公告	2010-04-20	
2010-018	第三届董事会第一次会议决议公告	2010-04-20	
2010-019	第三届监事会第一次会议决议公告	2010-04-20	
2010-020	2010 年第一季度报告	2010-04-20	
2010-021	2009 年度权益分派实施公告	2010-04-22	
2010-022	2010 年半年度业绩快报	2010-07-30	
2010-023	第三届董事会第二次会议决议公告	2010-08-20	
2010-024	2010 年半年度报告摘要	2010-08-20	
2010-025	关于荣获 2009 年度中国建筑装饰行业百强第一的公告	2010-09-21	
2010-026	2010 年第三季度季度报告正文	2010-10-29	

公告编号	公告名称	披露日期	披露媒体
2010-027	关于控股股东持股变动过户完成的公告	2010-11-20	四大证券报 巨潮资讯网
2010-028	关于签订重大合作协议的公告	2010-11-23	
2010-029	第三届董事会第三次临时会议决议公告	2010-12-04	
2010-030	第三届监事会第一次临时会议决议公告	2010-12-04	
2010-031	关于关联交易的公告	2010-12-04	
2010-032	关于副总经理辞职的公告	2010-12-04	
2010-033	关于荣获 2010 年中国承包商 60 强的公告	2010-12-14	
2010-034	关于重大事项停牌的公告	2010-12-21	
2010-035	第三届董事会第四次临时会议决议公告	2010-12-24	
2010-036	关于拟用募集资金收购苏州美瑞德建筑装饰有限公司 40% 股权的公告	2010-12-24	
2010-037	关于将前次发行股票节余募集资金补充流动资金的公告	2010-12-24	
2010-038	关于召开 2011 年第一次临时股东大会的通知	2010-12-24	
2010-039	限售股份上市流通提示性公告	2010-12-31	

注：上表所述四大证券报指《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》。

第十一节 财务报告

审计报告

会审字[2011]3258 号

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司全体股东：

我们审计了后附的苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2010 年 12 月 31 日的资产负债表和合并资产负债表，2010 年度的利润表和合并利润表、现金流量表和合并现金流量表、所有者权益变动表和合并所有者权益变动表以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

按照企业会计准则的规定编制财务报表是贵公司管理层的责任。这种责任包括：（1）设计、实施和维护与财务报表编制相关的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报；（2）选择和运用恰当的会计政策；（3）作出合理的会计估计。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在实施审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，我们考虑与财务报表编制相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、审计意见

我们认为，贵公司财务报表已经按照企业会计准则的规定编制，在所有重大方面公允反映了贵公司 2010 年 12 月 31 日的财务状况以及 2010 年度的经营成果和现金流量。

华普天健会计师事务所
(北京) 有限公司
中国·北京

中国注册会计师：肖厚发
中国注册会计师：宋文
中国注册会计师：罗周彬

二〇一一年二月二十八日

资产负债表

编制单位：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

2010 年 12 月 31 日

单位：人民币元

资 产	合并附 注号	母公司 附注号	年末余额		年初余额	
			合并数	母公司	合并数	母公司
流动资产：						
货币资金	七、1		853,372,070.28	671,873,749.86	617,244,306.77	424,838,000.69
交易性金融资产						
应收票据	七、2		130,056,772.07	107,169,122.33	45,525,649.88	37,018,797.76
应收账款	七、3	十二、1	2,359,239,443.86	1,936,707,050.60	1,382,739,793.51	1,140,668,484.09
预付款项	七、4		27,484,663.51	22,851,067.91	22,011,358.46	18,623,689.74
应收利息	七、5		1,360,119.57	1,360,119.57		
应收股利						
其他应收款	七、6	十二、2	96,634,968.76	99,479,784.61	63,646,123.02	80,018,568.42
存货	七、7		35,285,055.74	20,239,198.79	30,442,414.23	11,284,860.93
一年内到期的非流动资产						
其他流动资产	七、8				110,000,000.00	110,000,000.00
流动资产合计			3,503,433,093.79	2,859,680,093.67	2,271,609,645.87	1,822,452,401.63
非流动资产：						
可供出售金融资产						
持有至到期投资						
长期应收款						
长期股权投资	七、9	十二、3	9,742,00	286,118,408.33	9,742,00	217,318,408.33
投资性房地产	七、10		4,876,327.40	12,779,396.50	6,904,177.93	11,208,995.37
固定资产	七、11		367,255,261.02	276,445,670.60	355,206,317.67	268,192,013.03
在建工程	七、12		28,464,433.78		7,485,873.55	6,271,756.63
工程物资						
固定资产清理						
生产性生物资产						
油气资产						
无形资产	七、13		79,827,558.01	29,564,813.84	67,454,306.18	30,287,922.45
开发支出						
商誉						
长期待摊费用						
递延所得税资产	七、14		67,090,539.50	57,064,999.01	42,628,726.29	36,383,500.49
其他非流动资产						
非流动资产合计			557,256,119.71	661,973,288.28	489,421,401.62	569,662,596.30
资产总计			4,060,689,213.50	3,521,653,381.95	2,761,031,047.49	2,392,114,997.93

单位负责人：倪林

主管会计工作的负责人：严多林

会计机构负责人：罗承云

资产负债表（续）

编制单位：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

2010 年 12 月 31 日

单位：人民币元

负债和股东权益	合并附注号	母公司附注号	年末余额		年初余额	
			合并数	母公司	合并数	母公司
流动负债：						
短期借款						
交易性金融负债						
应付票据	七、16		38,550,000.00	38,550,000.00		
应付账款	七、17		2,026,268,885.41	1,661,841,500.38	1,260,682,631.65	1,029,900,326.13
预收款项	七、18		409,100,056.66	364,710,157.38	330,282,933.33	295,019,597.90
应付职工薪酬	七、19		189,912,541.33	178,140,099.55	122,026,022.58	115,217,577.23
应交税费	七、20		142,583,458.47	111,210,160.06	102,870,279.03	81,190,063.56
应付利息						
应付股利						
其他应付款	七、21		5,989,240.80	4,654,951.69	5,240,575.21	3,546,818.22
一年内到期的非流动负债						
其他流动负债						
流动负债合计			2,812,404,182.67	2,359,106,869.06	1,821,102,441.80	1,524,874,383.04
非流动负债：						
长期借款						
应付债券						
长期应付款						
专项应付款						
预计负债						
递延所得税负债	七、22		4,373,396.54	2,833,750.00	4,385,281.98	2,833,750.00
其他非流动负债						
非流动负债合计			4,373,396.54	2,833,750.00	4,385,281.98	2,833,750.00
负债合计			2,816,777,579.21	2,361,940,619.06	1,825,487,723.78	1,527,708,133.04
股东权益：						
股本	七、23		319,194,000.00	319,194,000.00	212,796,000.00	212,796,000.00
资本公积	七、24		181,168,035.39	180,375,382.25	179,641,935.39	178,849,282.25
减：库存股						
专项储备						
盈余公积	七、25		101,445,327.28	101,445,327.28	63,555,507.48	63,555,507.48
未分配利润	七、26		605,107,949.07	558,698,053.36	445,870,312.16	409,206,075.16
归属于母公司所有者权益合计			1,206,915,311.74	1,159,712,762.89	901,863,755.03	864,406,864.89
少数股东权益			36,996,322.55		33,679,568.68	
所有者权益合计			1,243,911,634.29	1,159,712,762.89	935,543,323.71	864,406,864.89
负债和所有者权益总计			4,060,689,213.50	3,521,653,381.95	2,761,031,047.49	2,392,114,997.93

单位负责人：倪林

主管会计工作的负责人：严多林

会计机构负责人：罗承云

利润表

编制单位：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

2010 年度

单位：人民币元

项 目	合并附 注号	母公司 附注号	本金额		上年金额	
			合并数	母公司	合并数	母公司
一、营业收入	七、27	十二、4	6,639,354,746.00	5,536,402,229.12	4,106,692,941.29	3,517,847,522.11
减：营业成本	七、27	十二、4	5,517,886,423.33	4,594,392,034.30	3,415,051,372.91	2,921,359,302.77
营业税金及附加	七、28		209,671,647.76	174,493,833.03	128,636,218.03	110,024,608.72
销售费用	七、29		120,670,034.73	111,048,081.96	115,859,891.68	110,997,138.12
管理费用	七、30		152,653,671.15	104,907,740.80	123,389,193.12	94,056,793.12
财务费用	七、31		-6,414,960.27	-5,753,990.41	-3,681,054.37	-3,690,935.80
资产减值损失	七、32		97,728,723.50	82,638,729.58	42,359,636.44	33,418,280.06
加：公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)						
投资收益(损失以 “-”号填列)	七、33	十二、5	1,962,366.37	25,966,154.87	478,461.50	2,098,658.21
其中：对联营企业 和合营企业的投资收益						
二、营业利润(亏损以“-” 号填列)			549,121,572.17	500,641,954.73	285,556,144.98	253,780,993.33
加：营业外收入	七、34		1,985,439.66	1,517,966.49	720,468.67	504,500.67
减：营业外支出	七、35		1,797,293.05	1,589,866.04	609,767.38	503,724.67
其中：非流动资产 处置损失					323,075.04	323,075.04
三、利润总额(亏损总额 以“-”号填列)			549,309,718.78	500,570,055.18	285,666,846.27	253,781,769.33
减：所得税费用	七、36		141,441,582.52	121,671,857.18	74,431,749.02	65,592,404.02
四、净利润(净亏损以“-” 号填列)			407,868,136.26	378,898,198.00	211,235,097.25	188,189,365.31
归属于母公司所有者 的净利润			388,643,856.71	378,898,198.00	200,613,170.22	188,189,365.31
少数股东损益			19,224,279.55		10,621,927.03	
五、每股收益						
(一) 基本每股收益	七、37		1.22		0.63	
(二) 稀释每股收益	七、37		1.21		0.63	
六、其他综合收益						
七、综合收益总额			407,868,136.26	378,898,198.00	211,235,097.25	188,189,365.31
归属于母公司所有者 的综合收益总额			388,643,856.71	378,898,198.00	200,613,170.22	188,189,365.31
归属于少数股东的综 合收益总额			19,224,279.55		10,621,927.03	

单位负责人：倪林

主管会计工作的负责人：严多林

会计机构负责人：罗承云

现金流量表

编制单位：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

2010 年度

单位：人民币元

项 目	合并附 注号	本年金额		上年金额	
		合并数	母公司	合并数	母公司
一、经营活动产生的现金流量：					
销售商品、提供劳务收到的现金		5,587,329,295.13	4,656,673,673.76	4,042,660,331.08	3,521,162,387.30
收到的税费返还					
收到其他与经营活动有关的现金	七、38	20,021,910.25	4,075,454.36	29,606,104.87	1,271,586.47
经营活动现金流入小计		5,607,351,205.38	4,660,749,128.12	4,072,266,435.95	3,522,433,973.77
购买商品、接受劳务支付的现金		4,452,627,338.39	3,682,187,418.97	2,929,049,108.10	2,512,571,163.81
支付给职工以及为职工支付的现金		301,154,679.31	247,854,996.90	262,545,403.16	228,071,825.85
支付的各项税费		411,811,985.57	344,194,397.72	235,940,834.94	205,049,250.42
支付其他与经营活动有关的现金	七、38	103,224,120.79	78,337,190.04	96,376,894.45	100,145,516.79
经营活动现金流出小计		5,268,818,124.06	4,352,574,003.63	3,523,912,240.65	3,045,837,756.87
经营活动产生的现金流量净额		338,533,081.32	308,175,124.49	548,354,195.30	476,596,216.90
二、投资活动产生的现金流量：					
收回投资所收到的现金		176,000,000.00	176,000,000.00	40,000,000.00	40,000,000.00
取得投资收益所收到的现金		1,962,366.37	25,966,154.87	478,461.50	2,098,658.21
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		158,552.88	157,702.88	636,222.67	569,462.67
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额					
收到其他与投资活动有关的现金	七、38	5,627,071.71	4,840,372.66	4,219,061.34	3,952,972.51
投资活动现金流入小计		183,747,990.96	206,964,230.41	45,333,745.51	46,621,093.39
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		80,173,498.89	48,030,753.58	96,164,595.39	78,944,778.62
投资支付的现金		66,000,000.00	96,000,000.00	155,288,330.82	227,288,330.82
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		38,799,418.14	38,800,000.00	54,155,252.28	54,155,252.28
支付其他与投资活动有关的现金					
投资活动现金流出小计		184,972,917.03	182,830,753.58	305,608,178.49	360,388,361.72
投资活动产生的现金流量净额		-1,224,926.07	24,133,476.83	-260,274,432.98	-313,767,268.33
三、筹资活动产生的现金流量：					
吸收投资所收到的现金				27,928,800.00	27,928,800.00
取得借款收到的现金				187,000,000.00	157,000,000.00
发行债券收到的现金					
收到其他与筹资活动有关的现金					
筹资活动现金流入小计				214,928,800.00	184,928,800.00
偿还债务支付的现金				187,000,000.00	157,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		101,025,925.68	85,118,400.00	29,653,840.12	28,291,047.48
支付其他与筹资活动有关的现金					
筹资活动现金流出小计		101,025,925.68	85,118,400.00	216,653,840.12	185,291,047.48
筹资活动产生的现金流量净额		-101,025,925.68	-85,118,400.00	-1,725,040.12	-362,247.48
四、汇率变动对现金的影响		-154,466.06	-154,452.15	166,988.71	40,024.12
五、现金及现金等价物净增加额		236,127,763.51	247,035,749.17	286,521,710.91	162,506,725.21
加：期初现金及现金等价物余额		617,244,306.77	424,838,000.69	330,722,595.86	262,331,275.48
六、期末现金及现金等价物余额	七、39	853,372,070.28	671,873,749.86	617,244,306.77	424,838,000.69

单位负责人：倪林

主管会计工作的负责人：严多林

会计机构负责人：罗承云

合并股东权益变动表

编制单位：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

2010 年度

单位：人民币元

项 目	本金额							
	归属于母公司所有者权益						少数股东权益	所有者权益合计
	股本	资本公积	减：库 存股	专项 储备	盈余公积	未分配利润		
一、上年年末余额	212,796,000.00	179,641,935.39			63,555,507.48	445,870,312.16	33,679,568.68	935,543,323.71
加：会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年初余额	212,796,000.00	179,641,935.39			63,555,507.48	445,870,312.16	33,679,568.68	935,543,323.71
三、本年增减变动金额（减少以“—”号填列）	106,398,000.00	1,526,100.00			37,889,819.80	159,237,636.91	3,316,753.87	308,368,310.58
（一）净利润						388,643,856.71	19,224,279.55	407,868,136.26
（二）其他综合收益								
上述（一）和（二）小计						388,643,856.71	19,224,279.55	407,868,136.26
（三）所有者投入和减少股本		1,526,100.00					2,849,792.26	4,375,892.26
1. 所有者投入股本							2,849,792.26	2,849,792.26
2. 股份支付计入所有者权益的金额								
3. 其他		1,526,100.00						1,526,100.00
（四）利润分配					37,889,819.80	-123,008,219.80	-18,482,235.91	-103,600,635.91
1. 提取盈余公积					37,889,819.80	-37,889,819.80		
2. 提取一般风险准备								
3. 对股东的分配						-85,118,400.00	-18,482,235.91	-103,600,635.91
4. 其他								
（五）所有者权益内部结转	106,398,000.00					-106,398,000.00	-275,082.03	-275,082.03
1. 资本公积转增股本								
2. 盈余公积转增股本							-275,082.03	-275,082.03
3. 盈余公积弥补亏损								
4. 其他	106,398,000.00					-106,398,000.00		
（六）专项储备								
1. 本期提取								
2. 本期使用								
（七）其他								
四、本年年末余额	319,194,000.00	181,168,035.39			101,445,327.28	605,107,949.07	36,996,322.55	1,243,911,634.29

单位负责人：倪林

主管会计工作的负责人：严多林

会计机构负责人：罗承云

合并股东权益变动表

编制单位：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

2010 年度

单位：人民币元

项 目	上年金额							
	归属于母公司所有者权益						少数股东权益	所有者权益合计
	股本	资本公积	减：库 存股	专项 储备	盈余公积	未分配利润		
一、上年年末余额	141,000,000.00	275,655,000.00			44,736,570.95	292,276,078.47	24,443,991.28	778,111,640.70
加：会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年年初余额	141,000,000.00	275,655,000.00			44,736,570.95	292,276,078.47	24,443,991.28	778,111,640.70
三、本年增减变动金额（减少以“—”号填列）	71,796,000.00	-96,013,064.61			18,818,936.53	153,594,233.69	9,235,577.40	157,431,683.01
（一）净利润						200,613,170.22	10,621,927.03	211,235,097.25
（二）其他综合收益								
上述（一）和（二）小计						200,613,170.22	10,621,927.03	211,235,097.25
（三）所有者投入和减少股本	1,296,000.00	-25,513,064.61					-306,218.49	-24,523,283.10
1. 所有者投入股本	1,296,000.00	26,632,800.00					-306,218.49	27,622,581.51
2. 股份支付计入所有者权益的金额		2,086,500.00						2,086,500.00
3. 其他		-54,232,364.61						-54,232,364.61
（四）利润分配					18,818,936.53	-47,018,936.53	-1,080,131.14	-29,280,131.14
1. 提取盈余公积					18,818,936.53	-18,818,936.53		
2. 提取一般风险准备								
3. 对股东的分配						-28,200,000.00	-1,080,131.14	-29,280,131.14
4. 其他								
（五）所有者权益内部结转	70,500,000.00	-70,500,000.00						
1. 资本公积转增股本	70,500,000.00	-70,500,000.00						
2. 盈余公积转增股本								
3. 盈余公积弥补亏损								
4. 其他								
（六）专项储备								
1. 本期提取								
2. 本期使用								
（七）其他								
四、本年年末余额	212,796,000.00	179,641,935.39			63,555,507.48	445,870,312.16	33,679,568.68	935,543,323.71

单位负责人：倪林

主管会计工作的负责人：严多林

会计机构负责人：罗承云

母公司股东权益变动表

编制单位：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

2010 年度

单位：人民币元

项 目	本 年 金 额						
	股本	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	212,796,000.00	178,849,282.25			63,555,507.48	409,206,075.16	864,406,864.89
加：会计政策变更							
前期差错更正							
其他							
二、本年初余额	212,796,000.00	178,849,282.25			63,555,507.48	409,206,075.16	864,406,864.89
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	106,398,000.00	1,526,100.00			37,889,819.80	149,491,978.20	295,305,898.00
（一）净利润						378,898,198.00	378,898,198.00
（二）其他综合收益							
上述（一）和（二）小计						378,898,198.00	378,898,198.00
（三）所有者投入和减少股本		1,526,100.00					1,526,100.00
1. 所有者投入股本							
2. 股份支付计入所有者权益的金额							
3. 其他		1,526,100.00					1,526,100.00
（四）利润分配					37,889,819.80	-123,008,219.80	-85,118,400.00
1. 提取盈余公积					37,889,819.80	-37,889,819.80	
2. 提取一般风险准备							
3. 对股东的分配						-85,118,400.00	-85,118,400.00
4. 其他							
（五）所有者权益内部结转	106,398,000.00					-106,398,000.00	
1. 资本公积转增股本							
2. 盈余公积转增股本							
3. 盈余公积弥补亏损							
4. 其他	106,398,000.00					-106,398,000.00	
（六）专项储备							
1. 本期提取							
2. 本期使用							
（七）其他							
四、本年年末余额	319,194,000.00	180,375,382.25			101,445,327.28	558,698,053.36	1,159,712,762.89

单位负责人：倪林

主管会计工作的负责人：严多林

会计机构负责人：罗承云

母公司股东权益变动表

编制单位：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

2010 年度

单位：人民币元

项 目	上年金额						
	股本	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	141,000,000.00	220,655,000.00			44,736,570.95	268,035,646.38	674,427,217.33
加：会计政策变更							
前期差错更正							
其他							
二、本年初余额	141,000,000.00	220,655,000.00			44,736,570.95	268,035,646.38	674,427,217.33
三、本年增减变动金额（减少以“—”号填列）	71,796,000.00	-41,805,717.75			18,818,936.53	141,170,428.78	189,979,647.56
（一）净利润						188,189,365.31	188,189,365.31
（二）其他综合收益							
上述（一）和（二）小计						188,189,365.31	188,189,365.31
（三）所有者投入和减少股本	1,296,000.00	28,694,282.25					29,990,282.25
1. 所有者投入股本	1,296,000.00	26,632,800.00					27,928,800.00
2. 股份支付计入所有者权益的金额		2,086,500.00					2,086,500.00
3. 其他		-25,017.75					-25,017.75
（四）利润分配					18,818,936.53	-47,018,936.53	-28,200,000.00
1. 提取盈余公积					18,818,936.53	-18,818,936.53	
2. 提取一般风险准备							
3. 对股东的分配						-28,200,000.00	-28,200,000.00
4. 其他							
（五）所有者权益内部结转	70,500,000.00	-70,500,000.00					
1. 资本公积转增股本	70,500,000.00	-70,500,000.00					
2. 盈余公积转增股本							
3. 盈余公积弥补亏损							
4. 其他							
（六）专项储备							
1. 本期提取							
2. 本期使用							
（七）其他							
四、本年年末余额	212,796,000.00	178,849,282.25			63,555,507.48	409,206,075.16	864,406,864.89

单位负责人：倪林

主管会计工作的负责人：严多林

会计机构负责人：罗承云

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

2010 年年度财务报表附注

(如无特别说明，以下货币单位均为人民币元)

一、公司基本情况

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）是经中华人民共和国商务部商资一批 [2004] 242 号文和商外资资审字 [2004] 0082 号批准证书批准，由原苏州金螳螂建筑装饰有限公司整体变更设立的外商投资股份有限公司，成立时注册资本为 7,000 万元。公司于 2004 年 4 月 30 日在江苏省工商行政管理局办理工商登记。经中国证券监督管理委员会证监发行字[2006]100 号文核准，公司于 2006 年 11 月 2 日向社会公开发行人民币普通股股票 2,400 万股，发行后公司注册资本增至 9,400 万元。2006 年 11 月 20 日，公司股票在深圳证券交易所挂牌交易，股票简称“金螳螂”，证券代码为“002081”。

2008 年 5 月，公司实施了 2007 年度利润分配方案，向全体股东以资本公积每 10 股转增 5 股，注册资本增至 14,100 万元。

2009 年 4 月，公司实施了 2008 年度利润分配方案，向全体股东以资本公积每 10 股转增 5 股，注册资本增至 21,150 万元。

2009 年 11 月，公司根据《苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司首次股票期权激励计划》，由倪林、杨震、严多林等 18 名股票期权激励对象行权，增加注册资本 129.60 万元，注册资本增至 21,279.60 万元。

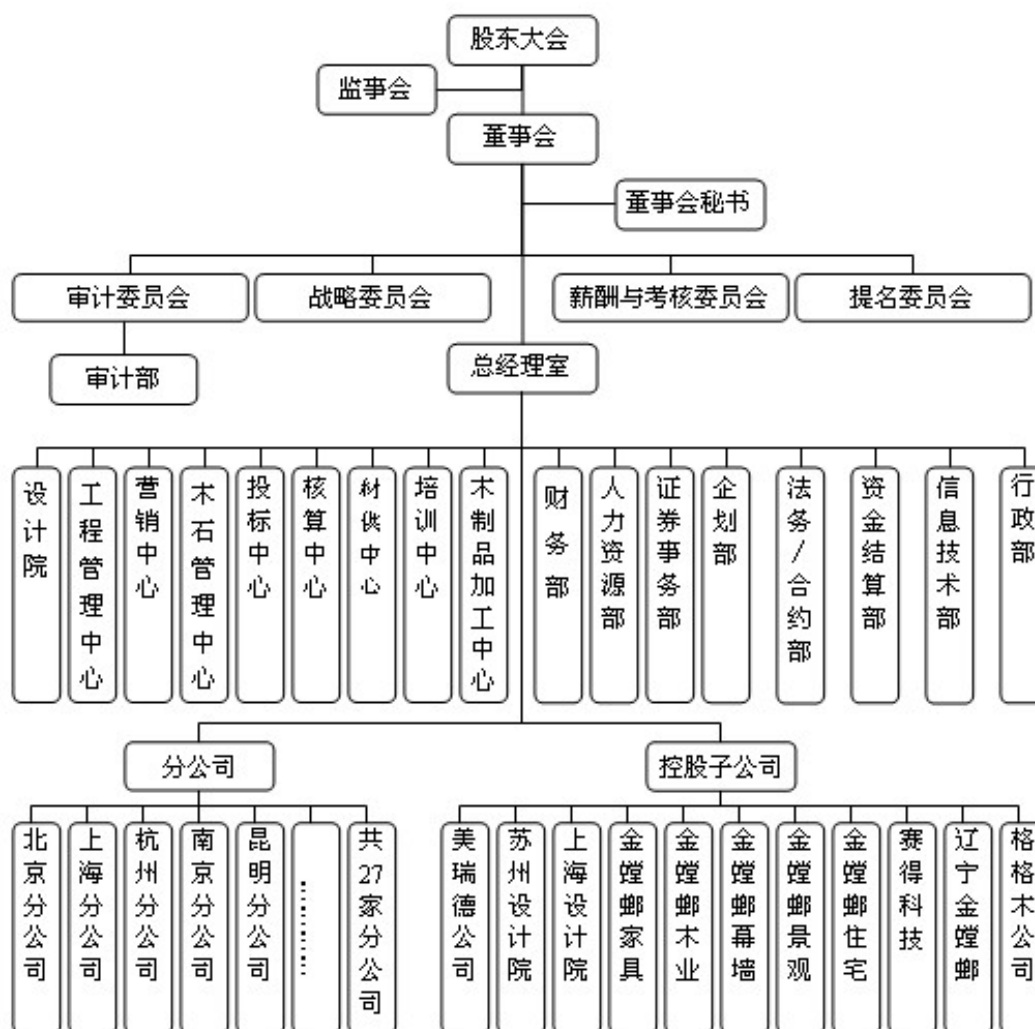
2010 年 4 月，公司实施了 2009 年度利润分配方案，向全体股东以未分配利润每 10 股送 5 股，至此，本公司注册资本增至 31,919.40 万元。

本公司住所：江苏省苏州工业园区民营工业区，法定代表人：倪林。

本公司经营范围为：承接各类建筑室内、室外装修装饰工程的设计及施工，承接公用、民用建设项目的水电设备安装，建筑装饰设计咨询、服务，家具制作；承接各类型建筑幕墙工程的设计、生产、制作、安装及施工，承接金属门窗工程的加工、制作及施工（凭资质证书许可经营），木制品制作，建筑石材加

工；承接机电设备安装工程的制作、安装（凭资质证书许可经营），承接城市园林绿化工程的设计与施工（凭资质证书许可经营），承接消防设施工程的设计与施工（凭资质证书许可经营），民用、公用建筑工程设计（凭资质证书许可经营）；承接钢结构工程施工（凭资质证书许可经营），承接轻型钢结构工程设计（凭资质证书许可经营）；承包境外建筑装修装饰、建筑幕墙工程和境内国际招标工程，承包上述境外工程的勘测、咨询、设计和监理项目，出口上述境外工程所需的设备、材料，对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。公司主营业务属于建筑装饰业。

本公司组织机构图如下：



其中子公司为：苏州金螳螂幕墙有限公司（以下简称“幕墙公司”，投资比例为 100%）、苏州美瑞德建筑装饰有限公司（以下简称“美瑞德公司”，投资比例为 60%）、苏州工业园区金螳螂家具设计制造有限公司（以下简称“苏州家具”，

投资比例为 60%)、苏州建筑装饰设计研究院有限公司(以下简称“苏州设计院”,投资比例为 79%)、上海金螳螂环境设计研究有限公司(以下简称“上海设计院”,投资比例为 70%)、苏州金螳螂木业有限公司(原名称金螳螂家具(张家港)有限公司,以下简称“金螳螂木业”,投资比例为 78.33%)、苏州金螳螂园林绿化景观有限公司(以下简称“景观公司”,投资比例为 100%)、苏州赛得科技有限公司(以下简称“赛得科技”,投资比例为 100%)、苏州格格木制品有限公司(以下简称“格格木”,投资比例为 100%)、苏州金螳螂住宅集成装饰有限公司(以下简称“住宅集成”,投资比例为 100%)、辽宁金螳螂建筑装饰有限公司(以下简称“辽宁金螳螂”,投资比例为 100%)。

二、财务报表的编制基础

本公司以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照《企业会计准则——基本准则》和其他各项具体会计准则、应用指南及准则解释的规定进行确认和计量,在此基础上编制财务报表。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的 2010 年年度合并及母公司财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司 2010 年 12 月 31 日的财务状况、2010 年年度的经营成果和现金流量等有关信息。

四、公司主要会计政策、会计估计

本公司下列主要会计政策、会计估计根据企业会计准则制定。未提及的会计业务按企业会计准则中相关会计政策执行。

1、会计期间

本公司采用公历年度,即从每年 1 月 1 日至 12 月 31 日为一个会计年度。

2、记账本位币

以人民币为记账本位币。

3、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

(1) 同一控制下的企业合并

① 同一控制下的控股合并的会计处理方法详见本附注四、10。

② 同一控制下的吸收合并的会计处理方法

对同一控制下吸收合并中取得的资产、负债按照相关资产、负债在被合并方的原账面价值入账。

A. 以发行权益性证券方式进行的该类合并，本公司在合并日以被合并方的原账面价值确认合并中取得的被合并方的资产和负债后，所确认的净资产入账价值与发行股份面值总额的差额，记入资本公积（股本溢价），资本公积（股本溢价）的余额不足冲减的，相应冲减留存收益。

B. 以支付现金、非现金资产方式进行的该类合并，所确认的净资产入账价值与支付的现金、非现金资产账面价值的差额，相应调整资本公积（股本溢价），资本公积（股本溢价）的余额不足冲减的，相应冲减留存收益。

(2) 非同一控制下的企业合并

① 非同一控制下的控股合并的会计处理方法详见本附注四、10。

② 非同一控制下的吸收合并的会计处理方法

非同一控制下的吸收合并，本公司在购买日将合并中取得的符合确认条件的各项可辨认资产、负债，按其公允价值确认为本公司的资产和负债；作为合并对价的有关非货币性资产在购买日的公允价值与其账面价值的差额，作为资产处置损益计入合并当期的利润表；确定的企业合并成本与所取得的被购买方可辨认净资产公允价值之间的差额，如为借差确认为商誉，如为贷差计入企业合并当期的损益。

③ 商誉的减值测试

本公司对企业合并所形成的商誉，在每年年度终了进行减值测试。减值测试时结合与其相关的资产组或者资产组组合进行，按以下步骤处理：首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失；然后再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，就其差额确认减值损失，减值损失金额首

先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值；再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

4、合并财务报表的编制方法

凡本公司能够控制的子公司都纳入合并范围；编制合并报表时以母公司和其子公司的财务报表为基础，按照权益法调整对子公司的长期股权投资后，由母公司编制；子公司所采用的会计期间、会计政策与母公司不一致的，按照母公司的会计期间、会计政策对子公司财务报表进行调整；合并报表范围内母公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易、资金往来在合并时予以抵销。

在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司，本公司将该子公司合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，将其现金流量纳入合并现金流量表；因非同一控制下企业合并增加的子公司，本公司将该子公司购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，将其现金流量纳入合并现金流量表。

5、现金及现金等价物的确定标准

现金指公司库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指公司持有的期限短（一般指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

6、外币业务和外币财务报表折算

(1) 外币交易

公司外币交易初始确认时采用交易发生日的即期汇率折算为记账本位币。

资产负债表日按照下列规定对外币货币性项目和外币非货币性项目进行处理：

①外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益。

②以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

③以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率

折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动处理，计入当期损益；如属于可供出售外币非货币性项目的，形成的汇兑差额，计入资本公积。

（2）外币财务报表的折算

资产负债表日，本公司对境外子公司外币财务报表进行折算时，资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”外，其他项目采用发生日的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。现金流量表所有项目均按照现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列示“汇率变动对现金及现金等价物的影响”项目反映。由于财务报表折算而产生的差额，在资产负债表所有者权益项目下单独列示“外币报表折算差额”项目反映。

7、金融工具

（1）金融资产的分类、确认和计量

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

主要是指公司为了近期内出售而持有的股票、债券、基金以及不作为有效套期工具的衍生工具，包括交易性金融资产和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。这类资产在初始计量时按照取得时的公允价值作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益。支付的价款中包含已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息，单独确认为应收项目。在持有期间取得的利息或现金股利，确认为投资收益。资产负债表日，本公司将这类金融资产以公允价值计量且其变动计入当期损益。这类金融资产在处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

②持有至到期投资

主要是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的固定利率国债、浮动利率公司债券等。这类金融资产按照取得时的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付价款中包含的已到付息期但尚未发放的债券利息，单独确认为应收项目。持有至到期投资在持有

期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。处置持有至到期投资时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

③应收款项

应收款项包括应收账款和其他应收款等。应收账款是指本公司销售商品或提供劳务形成的应收款项。应收账款按从购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额。持有期间采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量。

④可供出售金融资产

主要是指本公司没有划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、贷款和应收款项的金融资产。可供出售金融资产按照取得该金融资产的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付的价款包含的已到付息期但尚未领取的债券利息或已宣告但尚未发放的现金股利，单独确认为应收项目。可供出售金融资产持有期间取得的利息或现金股利计入投资收益。资产负债表日，可供出售金融资产以公允价值计量且公允价值变动计入资本公积。处置可供出售金融资产时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间差额计入投资收益，同时，将原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入投资收益。

(2) 金融负债的分类、确认和计量

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。这类金融负债初始确认时以公允价值计量，相关交易费用直接计入当期损益，资产负债表日将公允价值变动计入当期损益。

②其他金融负债，是指除以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的金融负债。这类金融负债按取得时公允价值和相关交易费用之和作为初始入账金额，按摊余成本和实际利率进行后续计量。

(3) 金融资产和金融负债公允价值确定方法

①存在活跃市场的金融资产或金融负债，公司以活跃市场中的报价确定其公允价值。

②金融工具不存在活跃市场的，公司采用估值技术确定其公允价值。

(4) 金融资产转移

①公司在已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方时终止对该项金融资产的确认。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项的差额计入当期损益：

A. 所转移金融资产的账面价值。

B. 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

A. 终止确认部分的账面价值。

B. 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额之和。

②金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，将所收到的对价确认为一项金融负债。

(5) 金融资产减值

①本公司在有以下证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备：

A. 发行方或债务人发生严重财务困难。

B. 债务人违反了合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期等。

C. 债权人出于经济或法律等方面的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步。

D. 债务人可能倒闭或进行其他财务重组。

E. 因发行方发生重大财务困难，该金融资产无法在活跃市场继续交易。

F. 无法辨认一组金融资产中的某项资产的现金流量是否已经减少，但根据公开的数据对其进行总体评价后发现，该组金融资产自初始确认以来的预计未来现金流量确已减少且可计量。

G. 债务人经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化，使权益工具投资人可能无法收回投资成本。

H. 权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌。

I. 其他表明金融资产发生减值的客观证据。

②本公司在资产负债表日分别不同类别的金融资产采取不同的方法进行减值测试，并计提减值准备：

A. 交易性金融资产：在资产负债表日以公允价值反映，公允价值的变动计入当期损益。

B. 持有至到期投资：资产负债表日，公司对于持有至到期投资有客观证据表明其发生了减值的，根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间差额计算确认减值损失。

C. 可供出售金融资产：资产负债表日，公司对可供出售金融资产的减值情况进行分析，判断该项金融资产公允价值是否持续下降。如果可供出售金融资产的公允价值发生较大幅度下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，则认定该可供出售金融资产已发生减值，确认减值损失。可供出售金融资产发生减值的，在确认减值损失时，将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，计入减值损失。

8、应收款项

本公司在资产负债表日对应收款项的账面价值进行检查，有客观证据表明其发生减值的，计提减值准备。

(1) 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准：本公司将期末余额中单项金额 300 万元（含 300 万元）以上的应收账款，50 万元（含 50 万元）以上其他应收款确定为单项金额重大的应收款项。

单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法：对于单项金额重大的应收款项，单独进行减值测试。有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，并据此计提相应的坏账准备。

(2) 按组合计提坏账准备的应收款项

确定组合的依据：对单项金额重大单独测试未发生减值的应收款项汇同单项金额不重大的应收款项，本公司以账龄作为信用风险特征组合。

按组合计提坏账准备的计提方法：账龄分析法。

根据以前年度按账龄划分的各段应收款项实际损失率作为基础，结合现时

情况确定本年各账龄段应收款项组合计提坏账准备的比例，据此计算本年应计提的坏账准备。

各账龄段应收款项组合计提坏账准备的比例具体如下：

<u>账龄</u>	<u>计提比例</u>
1 年以内	5%
1-2 年	10%
2-3 年	30%
3-4 年	50%
4-5 年	80%
5 年以上	100%

(3) 单项金额不重大但单项计提坏账准备的应收款项

对单项金额不重大但个别信用风险特征明显不同，已有客观证据表明其发生了减值的应收款项，按账龄分析法计提的坏账准备不能反映实际情况，本公司单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，并据此计提相应的坏账准备。

此外，本公司对合并财务报表范围内各公司之间往来不计提坏账准备。

9、存货

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等，包括原材料、库存商品、工程施工成本、设计成本、在产品等，各类存货的取得和发出均采用实际成本计价。

工程施工成本的具体核算方法为：按照单个项目为核算对象，分别核算工程施工成本。项目未完工前，按单个项目归集所发生的实际成本。期末，对已实际发生未报账的工程成本由项目部统计报财务部门进行工程施工成本暂估，在工程项目确认收入时结转工程施工成本。

设计成本的具体核算方法为：设计成本核算公司设计项目所发生的各项成本，在设计项目确认收入时结转设计成本。

资产负债表日存货按成本与可变现净值孰低计量。存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。可变现净值的确定方法：在日常

活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

存货的盘存制度：采用永续盘存制。

10、长期股权投资

(1) 长期股权投资成本确定

分别下列情况对长期股权投资进行初始计量

① 企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

A. 同一控制下的企业合并，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

B. 合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

C. 非同一控制下的企业合并，购买方在购买日以按照《企业会计准则第 20 号——企业合并》确定的合并成本作为长期股权投资的投资成本。

②除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

A. 以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本。投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出，但实际支付的价款中包含的已宣告但尚未领取的现金股利，作为应收项目单独核算。

B. 以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为投资成本。

C. 投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值作为投资成本，但合同或协议约定不公允的除外。

D. 通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，其投资成本按照《企业会

计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定。

E. 通过债务重组取得的长期股权投资，其投资成本按照《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定。

(2) 后续计量及损益确认方法

根据是否对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响分别对长期股权投资采用成本法或权益法核算。

① 采用成本法核算的长期股权投资，在被投资单位宣告分配的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

② 采用权益法核算的长期股权投资，本公司在取得长期股权投资后，在计算投资损益时按本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，在此基础上再抵销本公司与联营企业及合营企业之间发生的内部交易损益按照应享有或应分担计算归属于本公司的部分，确认投资损益并调整长期股权投资账面价值。如果本公司取得投资时被投资单位有关资产、负债的公允价值与其账面价值不同的，后续计量计算归属于投资企业应享有的净利润或应承担的净亏损时，考虑对被投资单位计提的折旧额、推销额以及资产减值准备金额等进行调整。以上调整均考虑重要性原则，在符合下列条件之一的，本公司按被投资单位的账面净利润为基础，经调整未实现内部交易损益后，计算确认投资损益。

A. 无法合理确定取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值。

B. 投资时被投资单位可辨认资产的公允价值与其账面价值相比，两者之间的差额不具有重要性的。

C. 其他原因导致无法取得被投资单位的有关资料，不能按照准则中规定的原则对被投资单位的净损益进行调整的。

③ 在权益法下长期股权投资的账面价值减记至零的情况下，如果仍有未确认的投资损失，以其他长期权益的账面价值为基础继续确认。如果在投资合同或协议中约定将履行其他额外的损失补偿义务，还按《企业会计准则第 13 号——或有事项》的规定确认预计将承担的损失金额。

④ 按照权益法核算的长期股权投资，投资企业自被投资单位取得的现金股利或利润，抵减长期股权投资的账面价值。自被投资单位取得的现金股利或利

润超过已确认损益调整的部分视同投资成本的收回,冲减长期股权投资的成本。

(3) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

① 存在以下一种或几种情况时,确定对被投资单位具有共同控制:

A. 任何一个合营方均不能单独控制合营企业的生产经营活动。

B. 涉及合营企业基本经营活动的决策需要各合营方一致同意。

C. 各合营方可能通过合同或协议的形式任命其中的一个合营方对合营企业的日常活动进行管理,但其必须在各合营方已经一致同意的财务和经营政策范围内行使管理权。当被投资单位处于法定重组或破产中,或者在向投资方转移资金的能力受到严格的长期限制情况下经营时,通常投资方对被投资单位可能无法实施共同控制。但如果能够证明存在共同控制,合营各方仍按照长期股权投资准则的规定采用权益法核算。

② 存在以下一种或几种情况时,确定对被投资单位具有重大影响:

A. 在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表。

B. 参与被投资单位的政策制定过程,包括股利分配政策等的制定。

C. 与被投资单位之间发生重要交易。

D. 向被投资单位派出管理人员。

E. 向被投资单位提供关键技术资料。

(4) 长期股权投资减值测试方法及减值准备计提方法

本公司在资产负债表日对长期股权投资进行逐项检查,根据被投资单位经营政策、法律环境、市场需求、行业及盈利能力等的各种变化判断长期股权投资是否存在减值迹象。当长期股权投资可收回金额低于账面价值时,将可收回金额低于长期股权投资账面价值的差额作为长期股权投资减值准备予以计提。资产减值损失一经确认,在以后会计期间不再转回。

11、投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值,或两者兼有而持有的房地产,公司投资性房地产包括:已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

本公司投资性房地产按照取得时的成本进行初始计量,并采用成本模式进行后续计量。

本公司对投资性房地产成本减累计减值及净残值后按直线法，以估计可使用年限计算折旧或摊销，计入当期损益。

本公司在资产负债表日对投资性房产按成本与可收回金额孰低计价，可收回金额低于成本的，按两者的差额计提减值准备。如果已经计提减值准备的投资性房地产的价值又得以恢复，前期已计提的减值准备不得转回。

12、固定资产

(1) 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一年，单位价值较高的有形资产。固定资产以取得时的实际成本入账，并从其达到预定可使用状态的次月起，采用直线法（年限平均法）提取折旧。本公司固定资产包括房屋及建筑物、机械设备、运输设备、办公设备、电子设备、其他设备等。固定资产在同时满足下列条件时，才予以确认：

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。
- ②该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产发生的修理费用，符合固定资产确认条件的计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的在发生时计入当期损益。

(2) 固定资产分类、折旧方法

本公司固定资产折旧按直线法计提，在不考虑减值准备的情况下，按固定资产的类别、估计的经济使用年限和预计的净残值分别确定折旧年限和年折旧率如下：

<u>固定资产类别</u>	<u>残值率 (%)</u>	<u>折旧年限</u>	<u>年折旧率 (%)</u>
房屋及建筑物	5-10	20-30	4.75-3.00
机械设备	5-10	10-14	9.50-6.43
运输设备	5-10	5-8	19.00-11.25
办公设备	5-10	5-8	19.00-11.25
电子设备	5-10	5-8	19.00-11.25
其他设备	5-10	5-8	19.00-11.25

对于已经计提减值准备的固定资产，在计提折旧时扣除已计提的固定资产减值准备。

每个会计年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行

复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命。

(3) 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

本公司在资产负债表日对各项固定资产进行判断，当存在减值迹象时，公司估计其可收回金额，按可收回金额低于账面价值的差额确认减值损失同时计提减值准备。可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额与预计未来现金流量的现值两者孰高确定。固定资产减值损失一经确认，在以后的会计期间不再转回。当存在下列迹象的，按固定资产单项项目全额计提减值准备：

- ① 长期闲置不用，在可预见的未来不会再使用，且已无转让价值的固定资产。
- ② 由于技术进步等原因，已不可使用的固定资产。
- ③ 虽然固定资产尚可使用，但使用后产生大量不合格品的固定资产。
- ④ 已遭毁损，以至于不再具有使用价值和转让价值的固定资产。
- ⑤ 其他实质上已经不能再给公司带来经济利益的固定资产。

(4) 融资租入固定资产的认定依据、计价方法和折旧方法

本公司在租入的固定资产实质上转移了与资产有关的全部风险和报酬时确认该项固定资产的租赁为融资租赁。融资租赁取得的固定资产的成本，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者确定。融资租入的固定资产采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

13、在建工程

(1) 在建工程类别

在建工程指兴建中或安装中的资本性资产，按实际发生的成本计量。在建工程以立项项目分类核算。

(2) 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。包括建筑费用、机器设备原价、其他为使在建工程达到预定可使用状态所发生的必要支出以及在资产达到预定可使用状态之前为

该项目专门借款所发生的借款费用及占用的一般借款发生的借款费用。本公司在工程安装或建设完成达到预定可使用状态时将在建工程转入固定资产。所建造的已达到预定可使用状态、但尚未办理竣工决算的固定资产，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

(3) 在建工程减值测试方法、减值准备计提方法

本公司于资产负债表日对在建工程进行全面检查，如果有证据表明在建工程已经发生了减值，估计可收回金额低于其账面价值时，账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。存在下列一项或若干项情况的，对在建工程进行减值测试：

- ① 长期停建并且预计在未来 3 年内不会重新开工的在建工程；
- ② 所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给企业带来的经济利益具有很大的不确定性；
- ③ 其他足以证明在建工程已经发生减值的情形。

14、借款费用

(1) 借款费用资本化的确认原则和资本化期间

本公司发生的可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或生产的借款费用在同时满足下列条件时予以资本化，计入相关资产成本：

- ① 资产支出已经发生；
- ② 借款费用已经发生；
- ③ 为使资产达到预定可使用状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

其他的借款费用计入发生当期的损益。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，且中断时间连续超过三个月的，暂停借款费用的资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用状态时，停止其借款费用的资本化，以后发生的借款费用于发生当期确认为费用。

(2) 借款费用资本化金额的计算方法

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定为专门借款利息费用的资本化金额。

购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，一般借款资本化的利息金额按累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率计算。资本化率按一般借款加权平均利率计算确定。

15、无形资产

(1) 无形资产的计价方法

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产，主要包括土地使用权、计算机软件、专利权、工业产权及专有技术等。无形资产按取得时的实际成本入账。

(2) 无形资产使用寿命及摊销

① 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况：

项 目	预计使用寿命	依 据
土地使用权	50 年	法定使用权
计算机软件	5 年	参考能为公司带来经济利益的期限确定使用寿命

每年年度终了，本公司对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

② 无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。对于使用寿命不确定的无形资产，本公司在每年年度终了对其使用寿命进行复核，如果重新复核后仍为不确定的，在资产负债表日进行减值测试。当无形资产的可收回金额低于其账面价值时，将资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。存在下列一项或多项以下情况的，对无形资产进行减值测试：

A.该无形资产已被其他新技术等所替代，使其为企业创造经济利益的能力受到重大不利影响；

- B. 该无形资产的市价在当期大幅下跌，并在剩余年限内可能不会回升；
- C. 其他足以表明该无形资产的账面价值已超过可收回金额的情况。

③ 无形资产的摊销

对于使用寿命有限的无形资产，本公司在取得时判定其使用寿命，在使用寿命内系统合理摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额。无形资产的残值一般为零，但下列情况除外：有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产或可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，估计其使用寿命并在预计使用年限内系统合理摊销。

(3) 划分内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

① 本公司将为进一步开发活动进行的资料及相关方面的准备活动作为研究阶段，无形资产研究阶段的支出在发生时计入当期损益。

② 在本公司已完成研究阶段的工作后再进行的开发活动作为开发阶段。

③ 开发阶段的支出同时满足下列条件时确认为无形资产：

- A. 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- B. 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- C. 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- D. 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- E. 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

16、长期待摊费用

长期待摊费用按形成时发生的实际成本计价，在受益期内平均摊销，其中：经营租赁方式租入的固定资产改良支出，按最佳预期经济利益实现方式合理摊销。

17、预计负债

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

- ①该义务是本公司承担的现时义务。
- ②该义务的履行很可能导致经济利益流出公司。
- ③该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

18、股份支付

股份支付分为以现金结算的股份支付和以权益结算的股份支付。

（1）以现金结算的股份支付

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。

授予后立即可行权的以现金结算的股份支付，在授予日以本公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。

完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日以对可行权情况的最佳估计为基础，按本公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用和相应的负债。

（2）以权益工具结算的股份支付

以权益结算的股份支付，以授予职工权益工具的公允价值计量。

授予后立即可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在授予日以权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权换取职工服务的以权益结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入成本或费用和资本公积。

19、职工薪酬

职工薪酬包括工资、奖金、津贴和补助、职工福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、因解除与职工的劳动关系给予的补偿及其他与获得职工提供的服务相关的支出。除因解除与职工的劳动关系给予的补偿外，职工薪酬在职工提供服务的期间确认，根据职工提供服务的收益对象计入相关的成本费用。因解除与职工的劳动关系给予的补偿，在公司已制定正式的解除劳动关系计划或提出自愿裁减建议并即将实施，且不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时，确认为预计负债，同时计入当期损益。

20、收入

(1) 销售商品收入

本公司在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方，对该商品既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，与交易相关的经济利益很可能流入公司，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时确认收入。

(2) 提供劳务收入

①提供劳务交易结果能够可靠估计

本公司在资产负债表日提供劳务交易结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。

提供劳务交易的结果能够可靠估计，是指同时满足下列条件：

- A. 收入的金额能够可靠地计量。
- B. 相关的经济利益很可能流入公司。
- C. 交易的完工进度能够可靠地确定。
- D. 交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

本公司采用已经发生的成本占预算总成本的比例确定劳务交易的完工进度。本公司在劳务尚未完成时，资产负债表日按照合同额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认提供劳务收入后的金额，确认当期提供劳务收入；同时，结转当期已发生劳务成本。劳务已经完成尚未决算的，按合同额扣除以前会计期间累计已确认提供劳务收入后的金额，确认劳务完成当期提供劳务收入；同时，结转当期已发生劳务成本。决算时决算金额与合同金额的差额在决算当期调整。

②提供劳务交易结果不能够可靠估计

本公司在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：

A. 已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

B. 已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入损益，不确认提供劳务收入。

(3) 让渡资产使用权收入

本公司在与交易相关的经济利益很可能流入公司且收入的金额能够可靠地计量时确认收入。

21、政府补助

(1) 范围及分类

本公司将从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产，但不包括政府作为企业所有者投入的资本作为政府补助核算。

政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

(2) 政府补助的确认条件

本公司对能够满足政府补助所附条件且实际收到时，确认为政府补助。

(3) 政府补助的计量

① 政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量；政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量，公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

② 与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，以名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

③ 与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：

A. 用于补偿公司以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益；

B. 用于补偿公司已发生的相关费用或损失的，计入当期损益。

22、递延所得税资产和递延所得税负债

本公司根据资产与负债在资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法计提递延所得税。

(1) 递延所得税资产的确认：

① 对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产。同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认：

- A. 该项交易不是企业合并；
- B. 交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

② 本公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：

- A. 暂时性差异在可预见的未来可能转回；
- B. 未来很可能获得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

C. 本公司对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产

③ 资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

(2) 递延所得税负债应按各种应纳税暂时性差异确认，同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税负债不予确认：

① 应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：

- A. 商誉的初始确认；
- B. 具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

② 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会

转回。

23、经营租赁和融资租赁

本公司将实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁确认为融资租赁，除融资租赁之外的其他租赁确认为经营租赁。

在租赁期开始日，本公司将租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。

经营租赁的租金在租赁期内的各个期间按直线法计入相关资产成本或当期损益。

五、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率	备注
增值税	应税收入	17%	注 1
营业税	应税收入	3%、5%	注 2
城建税	应缴流转税税额	7%	注 3
教育费附加	应缴流转税税额	4%	注 3
企业所得税	应纳税所得额	25%	注 4

注 1：家具销售收入执行 17% 增值税税率。

注 2：建筑装饰收入执行 3% 营业税税率，设计收入执行 5% 营业税税率。

注 3：根据国税发[1994]第 38 号《关于外商投资企业和外国企业暂不征收城市维护建设税和教育费附加的通知》规定，本公司 2010 年 1-11 月不缴纳城建税及教育费附加。根据国务院国发[2010]35 号《关于统一内外资企业和个人城市维护建设税和教育费附加制度的通知》规定，自 2010 年 12 月 1 日起，本公司城建税按应缴流转税的 7% 缴纳、教育费附加按应缴流转税的 3% 缴纳。

本公司地方教育费附加按应缴流转税的 1% 缴纳。

注 4：本公司及控股子公司幕墙公司、美瑞德公司、苏州设计院、金螳螂木业、景观公司、赛得科技、格格木、住宅集成、辽宁金螳螂所得税执行 25%

税率。

2、税收优惠

本公司控股子公司苏州家具位于苏州工业园区，系生产性外商投资企业，所得税原执行 15% 税率。根据《国务院关于实施企业所得税过渡优惠政策的通知》规定，该公司 2010 年度所得税执行 22% 税率。

本公司控股子公司上海设计院位于上海浦东新区，所得税原执行 15% 税率。根据《国务院关于实施企业所得税过渡优惠政策的通知》规定，该公司 2010 年度所得税执行 22% 税率。

3、其他说明

其他税种按国家和地方有关规定计算缴纳。

六、企业合并及合并财务报表

1、子公司情况

(1) 通过设立或投资等方式取得的子公司

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	经营范围
上海金螳螂环境设计研究有限公司	控股子公司	上海市浦东新区张江路 727 号 506—D 室	建筑设计	25 万美元	环境艺术设计、景观设计、建筑设计咨询、工程项目咨询、平面图案设计（除广告）、室内装饰设计（涉及许可经营的凭许可证经营）
苏州金螳螂园林绿化景观有限公司	全资子公司	苏州工业园区民生路 5 号	园林绿化	2,200 万元	城市园林绿化工程的设计与施工、园林古建筑工程的设计与施工
苏州金螳螂住宅集成装饰有限公司	全资子公司	苏州工业园区娄葑镇民生路 5 号	建筑装饰	2,000 万元	承接建筑室内外装饰装修工程的施工及设计；承接公用、民用建设项目的水电设备安装；建筑装饰设计咨询服务服务；承接建筑幕墙工程的设计、安装及施工；承接金属门窗工程的施工；承接机电设备安装工程的安装；承接城市园林绿化工程的设计与施工；承接消防设施工程的设计与施工；民用、公用建筑工程设计；承接钢结构工程施工；承接轻型钢结构工程设计。

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	经营范围
辽宁金螳螂建筑装饰有限公司	全资子公司	沈阳市沈河区西滨河路 44 号	建筑装饰	1,000 万元	室内室外装饰装修工程设计、施工，金属门窗、机电设备安装（不含特种设备），建筑幕墙工程设计、施工、安装，钢结构工程施工，城市园林绿化工程、消防设施工程设计、施工，民用、公用建筑工程、轻钢结构工程设计。

续：

子公司全称	期末实际出资额	实质上构成对子公司净投资的其他项目余额	持股比例 (%)	表决权比例 (%)	是否合并报表
上海金螳螂环境设计研究有限公司	17.50 万美元	—	70.00	70.00	是
苏州金螳螂园林绿化景观有限公司	2,200 万元	—	100.00	100.00	是
苏州金螳螂住宅集成装饰有限公司	2,000 万元	—	100.00	100.00	是
辽宁金螳螂建筑装饰有限公司	1,000 万元	—	100.00	100.00	是

续：

子公司全称	少数股东权益	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额后的余额
上海金螳螂环境设计研究有限公司	-104,190.76	—	—
苏州金螳螂园林绿化景观有限公司	—	—	—
苏州金螳螂住宅集成装饰有限公司	—	—	—
辽宁金螳螂建筑装饰有限公司	—	—	—

住宅集成于 2010 年 4 月登记注册，由本公司独资组建，注册资本为 2,000 万元，出资方式全部为货币资金。

辽宁金螳螂于 2010 年 4 月登记注册，由本公司独资组建，注册资本为 1,000 万元，出资方式全部为货币资金。

(2) 同一控制下的企业合并取得的子公司概况

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	经营范围
苏州美瑞德建筑装饰有限公司	控股子公司	苏州市吉庆街 121 号	建筑装饰	1,800 万元	承接各类建筑室内、室外装饰装修工程的设计、施工并提供相关的咨询服务；承接各类建筑幕墙工程的设计、安装及施工；承接机电设备安装工程和水电安装工程的制作、安装及施工；承接金属门窗工程的制作、安装及施工；木制品制作；建筑石材加工；承接城市园林绿化工程的施工；承接消防工程的施工。（涉及资质的凭证经营）
苏州工业园区金螳螂家具设计制造有限公司	控股子公司	苏州工业园区民生路 5 号	家具设计制造	180 万美元	设计、生产各式家具和木制品，销售本公司所生产的产品并提供相关售后服务。从事本公司生产产品的同类商品的批发、进出口、佣金代理（拍卖除外）及相关业务（上述涉及配额、许可证管理及专项管理的商品，根据国家有关规定办理）。
苏州建筑装饰设计研究院有限公司	控股子公司	苏州市沧浪区念珠街 105 号	建筑设计	420 万元	建筑室内外装饰设计、环境艺术设计
苏州赛得科技有限公司	全资子公司	苏州工业园区娄葑镇民生路 5 号	电子科技	5,500 万元	研发：新型电子元器件；研发、加工、销售：精密五金件。

续：

子公司全称	期末实际出资额	实质上构成对子公司净投资的其他项目余额	持股比例 (%)	表决权比例 (%)	是否合并报表
苏州美瑞德建筑装饰有限公司	858.94 万元	—	60.00	60.00	是

子公司全称	期末实际 出资额	实质上构成对子 公司净投资的其 他项目余额	持股 比例 (%)	表决权 比例 (%)	是否合 并报表
苏州工业园区金螳螂家具设计制造有限公司	45 万美元	—	60.00	60.00	是
苏州建筑装饰设计研究院有限公司	227.16 万元	—	79.00	79.00	是
苏州赛得科技有限公司	5,415.53 万元	—	100.00	100.00	是

续：

子公司全称	少数股东权益	少数股东权益中用 于冲减少数股东损 益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司 少数股东分担的本期亏损超过少 数股东在该子公司期初所有者权 益中所享有份额后的余额
苏州美瑞德建筑装饰有限公司	26,733,371.20	—	—
苏州工业园区金螳螂家具设计制造有限公司	7,714,498.79	—	—
苏州建筑装饰设计研究院有限公司	1,322,142.84	—	—
苏州赛得科技有限公司	—	—	—

本公司取得美瑞德公司、苏州设计院、赛得科技的控制权均是通过收购本公司的母公司苏州金螳螂企业（集团）有限公司（以下简称“金螳螂集团”）持有的上述公司股权实现的，取得苏州家具的控制权是通过对本公司实际控制人朱兴良先生控制的独资企业苏州家具增资实现的。

(3) 非同一控制下的企业合并取得的子公司概况

子公司全称	子公司 类型	注册地	业务 性质	注册资本	经营范围
苏州金螳螂幕墙有限公司	全资子 公司	苏州吴中区临湖 镇渡村工业园	幕墙 制造	10,000 万元	建筑幕墙、门窗、钢结构件、轻钢结构件的设计、制造、销售及安装；采光顶、金属屋面的设计、销售及安装；建材销售；自营和代理各类商品及技术的进出口业务。

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	经营范围
苏州金螳螂木业有限公司	控股子公司	苏州工业园区金浦路 9 号	家具制造	740.32 万元	生产、销售各类高档木制家具，自营和代理各类商品及技术的进出口业务（国家限定企业经营和禁止进出口的商品及技术除外）。
苏州格格木制品有限公司	全资子公司	苏州市吴中区临湖镇迎宾路北侧	制品加工	3,700 万元	加工、装配、销售：木制品、石材。

续：

子公司全称	期末实际出资额	实质上构成对子公司净投资的其他项目余额	持股比例 (%)	表决权比例 (%)	是否合并报表
苏州金螳螂幕墙有限公司	11,061.37 万元	—	100.00	100.00	是
苏州金螳螂木业有限公司	479.79 万元	—	78.33	78.33	是
苏州格格木制品有限公司	3,880 万元	—	100.00	100.00	是

续：

子公司全称	少数股东权益	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额后的余额
苏州金螳螂幕墙有限公司	—	—	—
苏州金螳螂木业有限公司	1,330,500.48	—	—
苏州格格木制品有限公司	—	—	—

本公司取得幕墙公司（原苏州市文辉电子有限公司）的控制权是 2007 年度收购该公司自然人股东钱文华、钱水根和陶林妹持有的该公司 100% 股权实现的。本公司取得金螳螂木业（原伟松家具（张家港）有限公司）的控制权是 2007 年度收购该公司原独资股东香港华利高国际有限公司 70% 股权实现的，之后公司又购买少数股东持有的金螳螂木业 8.33% 股权，至此，公司合计持有金螳螂木业 78.33% 股权。

格格木原名苏州市格瑞特装饰装配有限公司，是由苏州格瑞特木业有限公司分立新设公司，并于 2009 年 4 月 22 日取得了苏州市吴中工商行政管理局核发的《企业法人营业执照》。公司注册资本为人民币 3,700 万元，实收资本为人民币 3,700 万元，其中自然人庄海东出资额为人民币 2,451.25 万元，占注册资本的 66.25%，自然人王传义出资额为人民币 1,248.75 万元，占注册资本的 33.75%。2009 年 5 月，苏州市格瑞特装饰装配有限公司名称变更为苏州格格木制品有限公司。根据 2009 年 7 月庄海东、王传义与马军签订的《股权转让协议》，庄海东、王传义将其各自持有的格格木股权转让给自然人马军。2010 年 10 月，根据马军与金螳螂集团签订的《股权转让协议》，马军将其持有格格木 100% 的股权转让给金螳螂集团。由于金螳螂集团控制格格木不到一年，按照企业会计准则的有关规定，本公司将收购格格木的股权作为非同一控制下的企业合并。根据北京中证资产评估有限公司江苏分公司出具的中证苏分评报字（2010）第 086 号《苏州格格木制品有限公司股权转让项目资产评估报告书》，格格木截至 2010 年 11 月 30 日止净资产账面价值为 3,620.11 万元，净资产评估价值为 3,913.54 万元。2010 年 12 月 3 日，根据本公司与金螳螂集团签定的《股权转让协议》，金螳螂集团将其持有的格格木 100% 股权转让本公司，转让价格为 3,880 万元。2010 年 12 月 3 日，该《股权转让协议》已获本公司第三届董事会第三次临时会议审议通过。2010 年 12 月 6 日，本公司全额支付了上述股权转让款项 3,880 万元。2010 年 12 月 8 日，本次股权转让办理了相关工商变更登记手续。本公司从 2010 年 12 月起将格格木纳入合并范围。

2、合并范围发生变更的说明

本公司 2010 年度新增合并辽宁金螳螂、住宅集成、格格木财务报表，辽宁金螳螂、住宅集成是本期新设，格格木是通过非同一控制下企业合并取得。

3、本期新纳入合并范围的主体

子公司全称	期末净资产	本期净利润
苏州格格木制品有限公司	36,184,897.08	-16,228.79
苏州金螳螂住宅集成装饰有限公司	17,700,776.42	-2,299,223.58
辽宁金螳螂建筑装饰有限公司	10,003,838.96	3,838.96

本期没有不再纳入合并范围的子公司。

4、本期发生的非同一控制下企业合并

<u>被合并方</u>	<u>购买日、出售日确定方法</u>	<u>相关交易公允价值确定方法</u>
苏州格格木制品有限公司	*1	*2

注*1：2010 年 12 月 3 日，根据本公司与金螳螂集团签定的《股权转让协议》，金螳螂集团将其持有的格格木 100%股权转让本公司，转让价格为 3,880 万元。2010 年 12 月 3 日，该《股权转让协议》已获本公司第三届董事会第三次临时会议审议通过。2010 年 12 月 6 日，本公司全额支付了上述股权转让款项 3,880 万元。2010 年 12 月 8 日，本次股权转让办理了相关工商变更登记手续。本公司将对格格木的购买日确定为 2010 年 12 月 8 日。

注*2：根据北京中证资产评估有限公司江苏分公司 2010 年 12 月 1 日出具的中证苏分评报字（2010）第 086 号《苏州格格木制品有限公司股权转让项目资产评估报告书》，格格木截至 2010 年 11 月 30 日止可辨认净资产的公允价值为 3,913.54 万元。本次购买股权的支付对价为 3,880 万元，与合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额 3,913.54 万元的差额 33.54 万元确认计入合并当期损益。

本公司从 2010 年 12 月起将格格木纳入合并报表，格格木 2010 年 12 月实现的净利润为-16,228.79 元。

七、合并财务报表主要项目注释

1、货币资金

<u>项 目</u>	<u>年末余额</u>			<u>年初余额</u>		
	<u>外币金额</u>	<u>折算汇率</u>	<u>人民币金额</u>	<u>外币金额</u>	<u>折算汇率</u>	<u>人民币金额</u>
现 金	—	—	339,826.45	—	—	187,689.70
银行存款	—	—	852,723,883.78	—	—	616,493,366.82
其中：外币（美元）	13,243.50	6.6227	87,707.73	13,488.56	6.8282	92,102.59
外币（欧元）	208,068.46	8.8065	1,832,354.89	89,131.26	9.7971	873,227.87
其他货币资金	—	—	308,360.05	—	—	563,250.25
合 计	—	—	853,372,070.28	—	—	617,244,306.77

(1) 银行存款年末余额中定期存款金额为 283,010,000.00 元，通知存款金额为 177,000,000.00 元，银行承兑汇票保证金为 19,356,365.50 元，银行保函金额为 12,613,718.85 元；其他货币资金年末余额中外埠存款为 308,360.05 元。

(2) 货币资金年末比年初增长 38.26%，主要原因是公司本年完成决算工程项目较多，业务规模扩大，工程项目回款相应增加。

2、应收票据

(1) 应收票据分类

种 类	年末余额	年初余额
银行承兑汇票	130,056,772.07	45,525,649.88

(2) 年末已经质押给其他方但尚未到期的票据金额前五名情况

出票单位	出票日	到期日	金额	备 注
苏州香山国际大酒店有限公司	2010.09.10	2011.03.10	10,000,000.00	银行承兑汇票
江阴立臣实业有限公司	2010.07.29	2011.01.29	2,500,000.00	银行承兑汇票
江阴恒臣实业有限公司	2010.07.19	2011.01.19	2,200,000.00	银行承兑汇票
上海龙达呢绒有限公司	2010.09.20	2011.03.20	2,000,000.00	银行承兑汇票
江阴海康毛纺有限公司	2010.07.19	2011.01.19	1,250,000.00	银行承兑汇票
合 计			17,950,000.00	

(3) 年末已经背书给其他方但尚未到期的票据金额前五名情况

出票单位	出票日	到期日	金额	备 注
温州新远大纺织品有限公司	2010.08.23	2011.02.23	3,000,000.00	银行承兑汇票
上海浦东海澜之家服饰有限公司	2010.11.19	2011.05.19	1,200,000.00	银行承兑汇票
上海龙达呢绒有限公司	2010.07.28	2011.01.28	1,000,000.00	银行承兑汇票
镇江新区城市建设投资有限公司	2010.07.29	2011.01.29	1,000,000.00	银行承兑汇票
宁波市鄞州维杰纺织品有限公司	2010.09.27	2011.03.27	1,000,000.00	银行承兑汇票
合 计			7,200,000.00	

(4) 应收票据年末比年初增长 185.68%，主要原因是营业收入大幅增长，客户采用票据结算工程款有所增加。

(5) 应收票据年末余额中无应收持本公司 5%（含 5%）以上表决权股份

的股东单位及其他关联方的票据。

3、应收账款

(1) 按种类列示

类别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款	—	—	—	—	—
按组合计提坏账准备的应收账款：					
以账龄作为信用风险特征组合	2,617,271,947.38	99.97	258,032,503.52	99.73	2,359,239,443.86
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款	701,861.03	0.03	701,861.03	0.27	—
合计	2,617,973,808.41	100.00	258,734,364.55	100.00	2,359,239,443.86

类别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款	—	—	—	—	—
按组合计提坏账准备的应收账款：					
以账龄作为信用风险特征组合	1,547,409,736.71	100.00	164,669,943.20	100.00	1,382,739,793.51
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款	—	—	—	—	—
合计	1,547,409,736.71	100.00	164,669,943.20	100.00	1,382,739,793.51

① 公司年末余额中无单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款。

② 按组合采用账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账龄	年末余额			
	金额	比例 (%)	坏账准备	账面价值
1 年以内	1,835,352,167.44	70.13	91,767,608.37	1,743,584,559.07
1-2 年	503,930,777.85	19.25	50,393,077.79	453,537,700.06

2-3 年	194,244,617.44	7.42	58,273,385.23	135,971,232.21
3-4 年	46,759,817.06	1.79	23,379,908.54	23,379,908.52
4-5 年	13,830,219.98	0.53	11,064,175.98	2,766,044.00
5 年以上	23,154,347.61	0.88	23,154,347.61	—
合 计	2,617,271,947.38	100.00	258,032,503.52	2,359,239,443.86

<u>账 龄</u>	<u>年初余额</u>			
	<u>金额</u>	<u>比例 (%)</u>	<u>坏账准备</u>	<u>账面价值</u>
1 年以内	988,945,923.67	63.91	49,447,296.18	939,498,627.49
1-2 年	379,282,507.59	24.51	37,928,250.76	341,354,256.83
2-3 年	118,593,001.86	7.67	35,577,900.57	83,015,101.29
3-4 年	30,687,522.68	1.98	15,343,761.34	15,343,761.34
4-5 年	17,640,232.78	1.14	14,112,186.22	3,528,046.56
5 年以上	12,260,548.13	0.79	12,260,548.13	—
合 计	1,547,409,736.71	100.00	164,669,943.20	1,382,739,793.51

③ 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款

<u>应收账款内容</u>	<u>账面余额</u>	<u>坏账金额</u>	<u>计提比例 (%)</u>	<u>计提理由</u>
设计费	701,861.03	701,861.03	100.00	合同终止

(2) 应收账款金额前五名单位情况

<u>单位名称</u>	<u>与本公司关系</u>	<u>金额</u>	<u>年限</u>	<u>占应收账款总额的比例 (%)</u>
北京财富花园房地产开发有限公司	非关联方	46,264,512.60	1 年以内	1.77
大丰市半岛温泉酒店管理有限公司	非关联方	45,946,537.54	1 年以内	1.75
北京京隆房地产开发有限公司	非关联方	44,162,874.42	*	1.69
苏州香山国际大酒店有限公司	非关联方	40,634,550.96	1 年以内	1.55
无锡灵山实业有限责任公司	非关联方	35,758,172.34	*	1.37
合 计		212,766,647.86		8.13

注*：应收账款年末余额中应收北京京隆房地产开发有限公司工程款 44,162,874.42 元，其中账龄 1 年以内 167,298.28 元，1-2 年 237,936.84 元，2-3 年 43,757,639.30 元；应收无锡灵山实业有限责任公司工程款 35,758,172.34 元，

其中账龄 1 年以内 17,394,905.14 元，1-2 年 18,363,267.20 元。

(3) 本公司应收账款年末余额较大以及 1 年以上应收账款金额较大，主要原因是业务量增长以及本公司与建设单位签定的装饰合同通常约定在装饰工程未完工时，建设单位按完成工程额的 60%-70% 向本公司支付工程进度款，在装饰工程竣工时，建设单位按工程预计造价的 60%-70% 向本公司支付工程进度款，在装饰工程决算审计后，建设单位工程进度款支付至决算造价的 95%，剩余 5% 作为工程保修金在保修期（竣工验收后 1-3 年）满后支付，但装饰工程决算审计通常时间较长，同时本公司是在装饰工程竣工时按合同额确认收入，决算时决算金额与合同金额的差额在决算当期调整，但决算时确认的应收账款账龄是以装饰工程竣工时点作为起点，从而导致应收账款余额较大以及 1 年以上应收账款金额较大。

(4) 应收账款年末比年初增长 69.18%，主要原因是营业收入大幅增长，应收账款相应增长。

(5) 应收账款年末余额中无应收持本公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位及其他关联方的款项。

4、预付款项

(1) 按账龄列示

账 龄	年末余额		年初余额	
	金 额	比例 (%)	金 额	比例 (%)
1 年以内	26,676,782.46	97.06	21,355,646.15	97.02
1-2 年	506,505.97	1.84	311,512.20	1.42
2-3 年	221,224.97	0.81	211,117.31	0.96
3 年以上	80,150.11	0.29	133,082.80	0.60
合 计	27,484,663.51	100.00	22,011,358.46	100.00

(2) 预付款项年末余额中账龄超过 1 年的款项金额为 807,881.05 元，主要原因是本公司预付给供货单位材料款尚余部分尾款未结算。

(3) 预付款项金额前五名单位情况

单位名称	与本公司关	金额	年限	未结算原
苏州工业园区新佳建材有限公司	非关联方	4,210,000.00	1 年以内	预付材料
南通荣强建筑劳务有限公司	非关联方	1,000,000.00	1 年以内	预付工程
苏州柯利达建筑装饰工程有限公司	非关联方	999,727.00	1 年以内	预付工程

苏州东旺五金物资公司	非关联方	979,125.84	1 年以内	预付材料
上海浚祺装饰设计工程有限公司	非关联方	788,000.00	1 年以内	预付工程
合 计		7,976,852.84		

(4) 预付款项年末余额中无预付给持本公司 5% (含 5%) 以上表决权股份的股东单位及其他关联方的款项。

5、应收利息

项 目	年末余额	年初余额
定期存款利息	1,360,119.57	—

6、其他应收款

(1) 按种类列示

类 别	账面余额		坏账准备		账面价值
	金 额	比例 (%)	金 额	比例 (%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款	—	—	—	—	—
按组合计提坏账准备的其他应收款:					
以账龄作为信用风险特征组合	106,911,466.32	99.92	10,276,497.56	99.22	96,634,968.76
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款	80,794.33	0.08	80,794.33	0.78	—
合 计	106,992,260.65	100.00	10,357,291.89	100.00	96,634,968.76

类 别	账面余额		坏账准备		账面价值
	金 额	比例 (%)	金 额	比例 (%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款	—	—	—	—	—
按组合计提坏账准备的其他应收款:					
以账龄作为信用风险特征组合	70,339,112.76	100.00	6,692,989.74	100.00	63,646,123.02

单项金额虽不重大但单项
计提坏账准备的其他应收
款

— — — — —

合 计 **70,339,112.76** **100.00** **6,692,989.74** **100.00** **63,646,123.02**

① 公司年末余额中无单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款。

② 按组合采用账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

账 龄	年末余额			
	金额	比例 (%)	坏账准备	账面价值
1 年以内	83,995,176.42	78.57	4,199,758.82	79,795,417.60
1-2 年	14,840,737.00	13.88	1,484,073.70	13,356,663.30
2-3 年	2,873,356.95	2.69	862,007.09	2,011,349.86
3-4 年	2,470,920.00	2.31	1,235,460.00	1,235,460.00
4-5 年	1,180,390.00	1.10	944,312.00	236,078.00
5 年以上	1,550,885.95	1.45	1,550,885.95	—
合 计	106,911,466.32	100.00	10,276,497.56	96,634,968.76

账 龄	年初余额			
	金额	比例 (%)	坏账准备	账面价值
1 年以内	59,655,373.21	84.81	2,982,768.67	56,672,604.54
1-2 年	3,222,665.04	4.58	322,266.50	2,900,398.54
2-3 年	4,274,493.71	6.08	1,282,348.11	2,992,145.60
3-4 年	1,618,560.00	2.30	809,280.00	809,280.00
4-5 年	1,358,471.70	1.93	1,086,777.36	271,694.34
5 年以上	209,549.10	0.30	209,549.10	—
合 计	70,339,112.76	100.00	6,692,989.74	63,646,123.02

③ 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款

其他应收款内容	账面余额	坏账金额	计提比例 (%)	计提理由
进项税	80,794.33	80,794.33	100.00	无法抵扣

(2) 其他应收款金额前五名单位情况

<u>单位名称</u>	<u>与本公司关系</u>	<u>金额</u>	<u>年限</u>	<u>占其他应收款总额的比例 (%)</u>
江苏天地实业投资集团有限公司	非关联方	20,000,000.00	1 年以内	18.69
苏州大学	非关联方	15,000,000.00	*	14.02
宿迁市招标投标管理办公室	非关联方	5,600,000.00	1 年以内	5.24
温州房地产开发股份有限公司	非关联方	5,000,000.00	1 年以内	4.67
常州市建设工程交易中心	非关联方	3,800,000.00	1 年以内	3.55
合计		49,400,000.00		46.17

注*：其他应收款年末余额中应收苏州大学借款 15,000,000.00 元，其中账龄 1 年以内 2,500,000.00 元，1-2 年 10,000,000.00 元，2-3 年 2,500,000.00 元。

(3) 其他应收款年末比年初增长 52.11%，主要原因是支付的招投标等保证金增加。

(4) 其他应收款年末余额中无应收持有公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位及其他关联方的款项。

7、存货

<u>项 目</u>	<u>年末余额</u>		
	<u>账面余额</u>	<u>跌价准备</u>	<u>账面价值</u>
原材料	7,102,863.18	—	7,102,863.18
库存商品	14,888,191.14	—	14,888,191.14
在产品	13,294,001.42	—	13,294,001.42
合 计	35,285,055.74	—	35,285,055.74
<u>项 目</u>	<u>年初余额</u>		
	<u>账面余额</u>	<u>跌价准备</u>	<u>账面价值</u>
原材料	4,867,122.40	—	4,867,122.40
库存商品	11,919,040.07	—	11,919,040.07
在产品	13,656,251.76	—	13,656,251.76
合 计	30,442,414.23	—	30,442,414.23

年末存货没有发生减值的情形，故未计提存货跌价准备。

8、其他流动资产

项 目	年末余额	年初余额
中银平稳收益理财计划 2009 年第 13 期 A 款	—	50,000,000.00
中国农业银行 2009 年第 76 期“金钥匙·本利丰”人民币理财“安心得利”系列第 73 支	—	40,000,000.00
工银行理财共赢 3 号 09 年第 40 期	—	20,000,000.00
合 计	—	110,000,000.00

其他流动资产年末比年初下降 100.00%，原因是上年未到期的银行理财产品已于本年到期收回。

9、长期股权投资

(1) 账面价值

项 目	年末余额			年初余额		
	账面成本	减值准备	账面净值	账面成本	减值准备	账面净值
其他股权投资	9,742,000.00	—	9,742,000.00	9,742,000.00	—	9,742,000.00

(2) 长期股权投资明细情况

被投资单位	核算方法	投资成本	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额	持股比例 (%)
上海中城联盟投资管理有限 公司	成本法	9,592,000.00	9,592,000.00	—	—	9,592,000.00	2.62
苏州人民商场 股份有限公司	成本法	150,000.00	150,000.00	—	—	150,000.00	0.25
合 计		9,742,000.00	9,742,000.00	—	—	9,742,000.00	0

续：

被投资单位	表决权比例 (%)	持股比例与表决权比例不一致的说明	减值准备	本年计提减值准备	现金红利
上海中城联盟投资管理有限 公司	2.62	无	—	—	977,343.66
苏州人民商场股份有限公司	0.25	无	—	—	25,000.00
合 计			—	—	1,002,343.66

(3) 年末长期股权投资没有发生减值的情形，故未计提长期股权投资减值准备。

(4) 本公司投资变现及投资收益汇回无重大限制。

10、投资性房地产

(1) 按成本计量的投资房地产

类 别	年初账面余额	本年增加	本年减少	年末账面余额
账面原值合计	8,390,255.60	4,011,567.20	7,015,925.00	5,385,897.80
房屋及建筑物	7,793,534.32	4,011,567.20	7,015,925.00	4,789,176.52
土地使用权	596,721.28	—	—	596,721.28
累计折旧合计	1,486,077.67	332,630.68	1,309,137.95	509,570.40
房屋及建筑物	1,391,786.83	301,200.40	1,309,137.95	383,849.28
土地使用权	94,290.84	31,430.28	—	125,721.12
账面净值合计	6,904,177.93			4,876,327.40
房屋及建筑物	6,401,747.49			4,405,327.24
土地使用权	502,430.44			471,000.16
减值准备合计	—	—	—	—
房屋及建筑物	—	—	—	—
土地使用权	—	—	—	—
账面价值合计	6,904,177.93			4,876,327.40
房屋及建筑物	6,401,747.49			4,405,327.24
土地使用权	502,430.44			471,000.16

(2) 本年投资性房地产折旧额为 269,477.93 元。

(3) 本年由固定资产转入投资性房地产的原值为 4,011,567.20 元，累计折旧为 63,152.75 元；由投资性房地产转入固定资产的原值为 7,015,925.00 元，累计折旧为 1,309,137.95 元。

(4) 年末投资性房地产没有发生减值的情形，故未计提投资性房地产减值准备。

11、固定资产

(1) 固定资产情况

类别	年初账面余额		本年增加	本年减少	年末账面余额
账面原值合计	415,312,462.02		45,002,011.22	5,277,638.35	455,036,834.89
房屋及建筑物	296,462,304.95		23,549,726.62	4,011,567.20	316,000,464.37
机器设备	31,066,584.57		1,878,954.50	20,800.00	32,924,739.07
办公设备	49,674,826.10		5,646,706.20	538,521.15	54,783,011.15
运输工具	36,038,883.96		13,415,646.89	706,750.00	48,747,780.85
电子设备	1,662,994.52		458,590.00	—	2,121,584.52
其他设备	406,867.92		52,387.01	—	459,254.93
		本年新增	本年计提		
累计折旧合计	59,059,950.76	1,309,137.95	27,569,952.70	1,192,576.54	86,746,464.87
房屋及建筑物	15,731,062.89	1,309,137.95	12,049,889.78	63,152.75	29,026,937.87
机器设备	6,346,012.25	—	2,839,976.66	19,113.63	9,166,875.28
办公设备	17,614,180.16	—	7,513,825.82	474,235.16	24,653,770.82
运输工具	17,657,264.63	—	4,953,816.73	636,075.00	21,975,006.36
电子设备	1,405,062.21	—	171,097.60	—	1,576,159.81
其他设备	306,368.62	—	41,346.11	—	347,714.73
账面净值合计	356,252,511.26				368,290,370.02
房屋及建筑物	280,731,242.06				286,973,526.50
机器设备	24,720,572.32				23,757,863.79
办公设备	32,060,645.94				30,129,240.33
运输工具	18,381,619.33				26,772,774.49
电子设备	257,932.31				545,424.71
其他设备	100,499.30				111,540.20
减值准备合计	1,046,193.59	—	—	11,084.59	1,035,109.00
房屋及建筑物	—	—	—	—	—
机器设备	60,734.41	—	—	—	60,734.41

办公设备	539,307.68	—	—	—	539,307.68
运输工具	440,897.50	—	—	11,084.59	429,812.91
电子设备	5,254.00	—	—	—	5,254.00
其他设备	—	—	—	—	—
账面价值合计	355,206,317.67				367,255,261.02
房屋及建筑物	280,731,242.06				286,973,526.50
机器设备	24,659,837.91				23,697,129.38
办公设备	31,521,338.26				29,589,932.65
运输工具	17,940,721.83				26,342,961.58
电子设备	252,678.31				540,170.71
其他设备	100,499.30				111,540.20

(2) 固定资产原值本年增加数中，由在建工程转入固定资产原价为 13,259,264.69 元。累计折旧本年增加数中，计提的固定资产折旧额为 27,569,952.70 元。

(3) 本年由固定资产转入投资性房地产的原值为 4,011,567.20 元，累计折旧为 63,152.75 元；由投资性房地产转入固定资产的原值为 7,015,925.00 元，累计折旧为 1,309,137.95 元。

(4) 本公司固定资产无闲置、置换、抵押、担保情况。

(5) 因固定资产市价下跌、陈旧过时或发生实体损坏等原因，导致部分固定资产可收回金额低于其账面价值的，本公司按可收回金额低于账面价值的差额计提固定资产减值准备。

12、在建工程

(1) 在建工程账面余额

项 目	年末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面净值	账面余额	减值准备	账面净值
综合楼（一期工程）	27,783,389.78	—	27,783,389.78	1,206,340.23	—	1,206,340.23
总部大楼二期	118,800.00	—	118,800.00	—	—	—
企业信息化建设	—	—	—	244,030.00	—	244,030.00

设计大楼改造工程	—	—	—	6,027,726.63	—	6,027,726.63
零星工程	562,244.00	—	562,244.00	7,776.69	—	7,776.69
合 计	28,464,433.78	—	28,464,433.78	7,485,873.55	—	7,485,873.55

(2) 工程项目变动情况

项目名称	预算数 万元	年初余额	本年增加	转入固定资产	其他减少	工程投入 占预算比 例 (%)	工程进 度 (%)
综合楼（一期工程）	—	1,206,340.23	26,577,049.55	—	—	—	—
总部大楼二期	—	—	118,800.00	—	—	—	—
企业信息化建设	2,439.80	244,030.00	3,057,458.00	3,301,488.00	—	75.47	100.00
设计大楼改造工程	—	6,027,726.63	3,922,273.37	9,950,000.00	—	—	—
零星工程	—	7,776.69	562,244.00	7,776.69	—	—	—
合 计		7,485,873.55	34,237,824.92	13,259,264.69	—	—	—

续：

项目名称	利息资本化 累计金额	其中：本年利息 资本化金额	本年利息 资本化率 (%)	资金来源	年末余额
综合楼（一期工程）	—	—	—	自筹	27,783,389.78
总部大楼二期	—	—	—	自筹	118,800.00
企业信息化建设	—	—	—	募集资金	—
设计大楼改造工程	—	—	—	自筹	—
零星工程	—	—	—	自筹	562,244.00
合 计	—	—	—		28,464,433.78

(3) 在建工程年末比年初增加 280.24%，主要原因是综合楼（一期工程）本年投入增加。

(4) 年末在建工程没有发生减值的情形，故未计提在建工程减值准备。

13、无形资产

(1) 无形资产情况

类 别	年初账面余额	本年增加	本年减少	期末账面余额
账面原值合计	71,533,674.58	14,974,603.58	—	86,508,278.16
土地使用权 1	1,606,248.40	—	—	1,606,248.40
土地使用权 2	538,962.17	—	—	538,962.17
土地使用权 3	4,192,499.99	—	—	4,192,499.99

土地使用权 4	26,392,652.13	—	—	26,392,652.13
土地使用权 5*	23,740,331.80	2,934,290.36	—	26,674,622.16
土地使用权 6	15,027,510.00	—	—	15,027,510.00
土地使用权 7	—	11,756,013.22	—	11,756,013.22
软件费	35,470.09	284,300.00	—	319,770.09
累计摊销合计	4,079,368.40	2,601,351.75	—	6,680,720.15
土地使用权 1	270,223.94	83,501.98	—	353,725.92
土地使用权 2	88,596.42	29,532.14	—	118,128.56
土地使用权 3	686,045.52	228,681.84	—	914,727.36
土地使用权 4	1,397,574.36	645,034.32	—	2,042,608.68
土地使用权 5*	1,094,412.56	510,334.65	—	1,604,747.21
土地使用权 6	525,962.86	300,550.20	—	826,513.06
土地使用权 7	—	764,140.94	—	764,140.94
软件费	16,552.74	39,575.68	—	56,128.42
账面净值合计	67,454,306.18	—	—	79,827,558.01
土地使用权 1	1,336,024.46	—	—	1,252,522.48
土地使用权 2	450,365.75	—	—	420,833.61
土地使用权 3	3,506,454.47	—	—	3,277,772.63
土地使用权 4	24,995,077.77	—	—	24,350,043.45
土地使用权 5	22,645,919.24	—	—	25,069,874.95
土地使用权 6	14,501,547.14	—	—	14,200,996.94
土地使用权 7	—	—	—	10,991,872.28
软件费	18,917.35	—	—	263,641.67
减值准备合计	—	—	—	—
土地使用权 1	—	—	—	—
土地使用权 2	—	—	—	—
土地使用权 3	—	—	—	—
土地使用权 4	—	—	—	—
土地使用权 5*	—	—	—	—

土地使用权 6	—	—	—	—
土地使用权 7	—	—	—	—
软件费	—	—	—	—
账面价值合计	67,454,306.18			79,827,558.01
土地使用权 1	1,336,024.46			1,252,522.48
土地使用权 2	450,365.75			420,833.61
土地使用权 3	3,506,454.47			3,277,772.63
土地使用权 4	24,995,077.77			24,350,043.45
土地使用权 5*	22,645,919.24			25,069,874.95
土地使用权 6	14,501,547.14			14,200,996.94
土地使用权 7	—			10,991,872.28
软件费	18,917.35			263,641.67

注*：该土地使用权是以评估值入账，评估机构为上海大雄资产评估有限公司，评估方法为市场比较法。

(2) 无形资产累计摊销本年增加数中摊销金额为 1,856,804.17 元，非同一控制下企业合并格格木导致累计摊销本年增加 744,547.58 元。

(3) 本公司整体变更为股份有限公司之前取得的土地使用权和房屋使用权，摊销期均按合同受益年限与公司合营期限孰短确定；本公司整体变更为股份有限公司之后取得的土地使用权，摊销期按合同受益年限确定。

(4) 年末无形资产没有发生减值的情形，故未计提无形资产减值准备。

14、递延所得税资产

(1) 已确认的递延所得税资产

项 目	年末余额	年初余额
坏账准备形成	66,835,352.27	42,373,010.51
固定资产减值准备形成	255,187.23	255,715.78
合 计	67,090,539.50	42,628,726.29

(2) 未确认递延所得税资产明细

项 目	年末余额	年初余额
坏账准备形成	410,328.72	397,742.13
固定资产减值准备形成	2,529.61	2,318.81
可抵扣亏损	1,290,742.07	653,387.42
合 计	1,703,600.40	1,053,448.36

(3) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年 份	年末余额	年初余额
2012 年	—	316,529.44
2013 年	911,497.14	1,438,812.28
2014 年	1,325,514.19	1,118,809.47
2015 年	2,961,557.91	—
合 计	5,198,569.24	2,874,151.19

(4) 引起暂时性差异的资产项目对应的暂时性差异

项 目	暂时性差异金额
坏账准备形成	267,385,580.98
固定资产减值准备形成	1,024,568.97
合 计	268,410,149.95

(5) 递延所得税资产年末比年初增长 57.38%，主要原因是坏账准备余额增加，计提的递延所得税资产相应增加。

15、资产减值准备

项 目	年初账面余额	本年增加	本年减少		年末账面余额
			转回	转销	
一、坏账准备	171,362,932.94	97,728,723.50	—	—	269,091,656.44
二、固定资产减值准	1,046,193.59	—	—	11,084.59	1,035,109.00
合 计	172,409,126.53	97,728,723.50	—	11,084.59	270,126,765.44

资产减值准备年末比年初增长 56.68%，主要原因是应收账款增加，计提的坏账准备相应增加。

16、应付票据

(1) 应付票据分类

<u>种 类</u>	<u>年末余额</u>	<u>年初余额</u>
银行承兑汇票	38,550,000.00	—

(2) 应付票据年末余额全部将于下一会计年度到期。

(3) 应付票据年末比年初大幅增长, 主要原因是本年收到的应收票据较多, 公司为节约资金成本, 将部分大额应收票据质押给银行开具等额的应付票据用于采购结算。

(4) 应付票据年末余额中无应付持本公司 5% (含 5%) 以上表决权股份的股东单位的票据。

17、应付账款

(1) 账面余额

<u>项 目</u>	<u>年末余额</u>	<u>年初余额</u>
1 年以内	1,698,336,538.05	925,836,481.01
1-2 年	231,572,312.20	257,942,738.76
2-3 年	54,304,616.32	46,361,076.80
3 年以上	42,055,418.84	30,542,335.08
合 计	2,026,268,885.41	1,260,682,631.65

(2) 应付账款年末余额中账龄超过 1 年的款项为 327,932,347.36 元, 主要是对尚未决算的已完工工程项目暂估的工程成本。

(3) 应付账款年末比年初增长 60.73%, 主要原因是是业务量增长应付账款相应增长。

(4) 应付账款年末余额中无应付持本公司 5% (含 5%) 以上表决权股份的股东单位及其他关联方的款项。

18、预收款项

(1) 账面余额

<u>项 目</u>	<u>年末余额</u>	<u>年初余额</u>
1 年以内	390,565,829.05	322,172,168.10

1-2 年	13,984,195.28	6,520,135.04
2-3 年	3,609,311.73	698,691.99
3 年以上	940,720.60	891,938.20
合 计	409,100,056.66	330,282,933.33

(2) 预收款项年末余额中账龄超过 1 年的款项为 18,534,227.61 元，主要是部分未完工工程及设计项目的收款额超过该项目已确认的收入额以及部分工程尾款未清算。

(3) 预收款项年末余额中无预收持本公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位及其他关联方的款项。

19、应付职工薪酬

项 目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
工资、奖金、津贴和补贴	119,300,000.09	403,201,290.90	335,541,785.23	186,959,505.76
职工福利费	—	3,475,835.14	3,475,835.14	—
社会保险费	1,716,538.00	20,889,392.80	20,399,478.95	2,206,451.85
其中：医疗保险费	—	2,647,389.08	2,624,279.23	23,109.85
基本养老保险费	1,716,538.00	17,327,135.00	16,973,192.68	2,070,480.32
失业保险费	—	315,321.76	246,931.44	68,390.32
工伤保险费	—	179,852.19	176,240.51	3,611.68
生育保险费	—	419,694.77	378,835.09	40,859.68
住房公积金	—	628,012.46	628,012.46	—
工会经费和职工教育经费	685,623.17	1,179,036.75	1,118,076.20	746,583.72
职工福利及奖励基金	323,861.32	290,253.35	614,114.67	—
合 计	122,026,022.58	429,663,821.40	361,777,302.65	189,912,541.33

(1) 应付职工薪酬年末余额较大，主要原因是公司实行年薪制，工资按月计提，平时每月均只支付基本工资，剩余年薪在元旦和春节前支付。

(2) 应付职工薪酬年末比年初增长 55.63%，主要原因是公司本年业务量增加，盈利能力上升，按业绩考核的年薪增长以及职工人数增加，应付职工薪酬相应增长。

20、应交税费

税 种	年末余额	年初余额
企业所得税	86,066,654.60	45,076,843.03
营业税	55,746,996.28	63,686,088.47
增值税	3,227,633.42	84,777.06
城建税	2,180,267.44	954,265.62
教育费附加	1,844,953.09	947,662.43
房产税	476,132.75	476,132.75
印花税	1,000.70	836.23
个人所得税	-6,960,179.81	-8,356,324.13
其他	—	-2.43
合 计	142,583,458.47	102,870,279.03

(1) 应交税费年末比年初增长 38.61%，主要原因是利润总额大幅增长，计提的企业所得税相应增加。

(2) 本公司应交营业税年末余额较大，主要原因是本公司工程项目造价基本上采用可变更价格，即以最终决算审计结果确定工程造价，造成工程造价在工程完工时不能最终确定，本公司在确认工程项目收入时，已按当期确认收入金额计提了营业税，即对当期确认的工程收入金额与该工程项目累计已收工程款之间的差额也相应地计提了营业税，但这部分营业税需在工程决算审计结束并且审计结果得到建设单位和本公司双方认可时，再一次清缴；另外，本公司部分工程项目的营业税应由总包方或建设单位代扣代缴，由于公司在工程项目完工时已按当期确认收入金额计提了营业税，但没有及时取得全部代扣代缴证明，从而导致公司年末未交营业税余额较大。

(3) 应交个人所得税年末余额为负数，是部分外地项目开票时按属地原则预征的个人所得税。

21、其他应付款

(1) 账面余额

项 目	年末余额	年初余额
1 年以内	2,817,897.31	2,432,856.48

1-2 年	675,979.00	1,695,124.08
2-3 年	1,484,227.15	783,899.68
3 年以上	1,011,137.34	328,694.97
合 计	5,989,240.80	5,240,575.21

(2) 其他应付款年末余额中账龄超过 1 年的款项为 3,171,343.49 元，主要是收到的材料供应商保证金。

(3) 金额较大的其他应付款明细

<u>单位名称</u>	<u>年末余额</u>	<u>款项性质</u>	<u>账龄</u>
上海市建筑装饰工程有限公司	800,000.00	保证金	1 年以内
苏州裕兴幕墙装饰有限公司	650,000.00	保证金	1 年以内
昆明西山大观硅宝经营部	500,000.00	保证金	2-3 年
何永昌	500,000.00	保证金	2-3 年
苏州承志装饰有限公司	280,000.00	保证金	1 年以内
合 计	2,730,000.00		

(4) 其他应付款年末余额中无应付持本公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位及其他关联方的款项。

22、递延所得税负债

<u>项 目</u>	<u>年末余额</u>	<u>年初余额</u>
合并成本小于合并时应享有被合并单位可辨认净资产公允价值产生的递延所得税负债*1	1,539,646.54	1,551,531.98
政策性搬迁收入缓交企业所得税计提的递延所得税负债*2	2,833,750.00	2,833,750.00
合 计	4,373,396.54	4,385,281.98

注*1：公司 2007 年度收购幕墙公司 100% 的股权，合并成本小于合并时应享有被合并单位可辨认净资产公允价值 6,864,696.30 元，扣除累计可辨认净资产公允价值增值额摊销 1,196,166.69 元，形成的递延所得税负债为 1,417,132.41 元；公司 2007 年度收购金螳螂木业 70% 股权，合并成本小于合并时应享有被合并单位可辨认净资产公允价值 159,861.43 元，形成的递延所得税负债为 39,965.36 元；公司 2010 年度收购格格木 100% 的股权，合并成本小于合并时应

享有被合并单位可辨认净资产公允价值 335,416.23 元，扣除累计可辨认净资产公允价值增值额摊销 5,221.16 元，形成的递延所得税负债为 82,548.77 元。

注*2：根据《财政部国家税务总局关于企业政策性搬迁收入有关企业所得税处理问题的通知》（财税[2007]61 号）的规定，公司 2008 年度收到的房屋拆迁补偿款净收益 11,335,000.00 元，可以暂缓缴纳企业所得税，相应计提递延所得税负债 2,833,750.00 元。

23、股本

项 目	年初余额	发行 新股	本次变动增减(+、-)				年末余额
			送股	公积金 转股	其他	小计	
一、有限售条件流通股	150,921,000.00	—	11,648,000.00	—	-128,110,923.00	-116,462,923.00	34,458,077.00
1、国家持股	—	—	—	—	—	—	—
2、国有法人持股	—	—	—	—	—	—	—
3、其它内资持股	87,921,000.00	—	11,648,000.00	—	-66,356,374.00	-54,708,374.00	33,212,626.00
其中：境内非国有法人持股	86,625,000.00	—	11,000,000.00	—	-97,625,000.00	-86,625,000.00	—
境内自然人持股	1,296,000.00	—	648,000.00	—	31,268,626.00	31,916,626.00	33,212,626.00
4、外资持股	63,000,000.00	—	—	—	-63,000,000.00	-63,000,000.00	—
其中：境外法人持股	63,000,000.00	—	—	—	-63,000,000.00	-63,000,000.00	—
境外自然人持股	—	—	—	—	—	—	—
5、高管持股	—	—	—	—	1,245,451.00	1,245,451.00	1,245,451.00
二、无限售条件流通股	61,875,000.00	—	94,750,000.00	—	128,110,923.00	222,860,923.00	284,735,923.00
其中：境内上市人民币普通股	61,875,000.00	—	94,750,000.00	—	128,110,923.00	222,860,923.00	284,735,923.00
合 计	212,796,000.00	—	106,398,000.00	—	—	106,398,000.00	319,194,000.00

(1) 根据 2010 年 4 月 20 日召开的 2009 年度公司股东大会决议，本公司于 2010 年 4 月 28 日向全体股东以未分配利润每 10 股送 5 股，共计增加公司股本 106,398,000.00 元。本次增资业经华普天健会计师事务所（北京）有限公司会验字[2010]3861 号《验资报告》验证。

(2) 根据苏州工业园区人民法院协助执行通知书和执行通知书，公司控股股东金螳螂集团持有的 3,300 万股（由于公司实施 2009 年度利润分配方案，由

2,200 万股增加到 3,300 万股，占公司股份总数的 10.34%）公司股份已过户到倪林、杨震等 43 名自然人名下。该股份过户手续已于 2010 年 11 月履行完成。股份过户完成后，金螳螂集团持有公司股份 97,195,763 股，占公司股份总数的 30.45%，仍然为公司的控股股东。

24、资本公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
股本溢价	177,607,235.39	—	—	177,607,235.39
其他资本公积	2,034,700.00	1,526,100.00	—	3,560,800.00
合 计	179,641,935.39	1,526,100.00	—	181,168,035.39

其他资本公积本期增加数是根据《苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司首期股票期权激励计划》确认期权费用 1,526,100.00 元。

25、盈余公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
法定盈余公积	63,170,414.61	37,889,819.80	—	101,060,234.41
储备基金	256,728.58	—	—	256,728.58
企业发展基金	128,364.29	—	—	128,364.29
合计	63,555,507.48	37,889,819.80	—	101,445,327.28

盈余公积本期增加数是按母公司净利润 10% 计提的法定盈余公积。

26、未分配利润

项目	金额	提取或分配比例
年初余额	445,870,312.16	—
调整 年初未分配利润合计数（调增+，调减-）	—	—
调整后 年初未分配利润	445,870,312.16	—
加：本年归属于母公司所有者的净利润	388,643,856.71	—
减：提取法定盈余公积	37,889,819.80	10%

提取任意盈余公积	—	—
提取一般风险准备	—	—
应付普通股股利	85,118,400.00	—
转作股本的普通股股利	106,398,000.00	—
年末余额	605,107,949.07	—

根据公司 2010 年 4 月 20 日召开的 2009 年度股东大会决议，公司 2009 年度净利润在提取 10% 的法定盈余公积金后，以 2009 年末总股本 21,279.60 万股为基数，向全体股东每 10 股送 5 股并派发现金红利 4.00 元（含税），合计以未分配利润送红股 10,639.80 万元，分配现金股利 8,511.84 万元。

27、营业收入、营业成本

(1) 营业收入、营业成本

<u>项 目</u>	<u>本年金额</u>	<u>上年金额</u>
主营业务收入	6,631,742,824.00	4,104,996,307.42
其他业务收入	7,611,922.00	1,696,633.87
营业收入合计	6,639,354,746.00	4,106,692,941.29
营业成本	5,517,886,423.33	3,415,051,372.91

(2) 主营业务（分行业）

<u>行业名称</u>	<u>本年金额</u>		<u>上年金额</u>	
	<u>主营业务收入</u>	<u>主营业务成本</u>	<u>主营业务收入</u>	<u>主营业务成本</u>
建筑装饰业	6,462,552,612.25	5,363,027,203.62	4,053,674,854.28	3,375,607,924.75
制造业	169,190,211.75	149,345,089.90	51,321,453.14	37,791,886.77
合 计	6,631,742,824.00	5,512,372,293.52	4,104,996,307.42	3,413,399,811.52

(3) 主营业务（分产品）

<u>产品名称</u>	<u>本年金额</u>		<u>上年金额</u>	
	<u>主营业务收入</u>	<u>主营业务成本</u>	<u>主营业务收入</u>	<u>主营业务成本</u>
装饰	5,656,569,003.21	4,724,029,374.55	3,420,955,333.80	2,841,927,273.87

设计	236,884,072.99	180,749,911.90	172,445,167.24	136,845,713.59
家具	61,700,078.79	49,362,024.04	32,056,494.86	22,691,017.17
幕墙	676,589,669.01	558,230,983.03	479,539,311.52	411,935,806.89
合 计	6,631,742,824.00	5,512,372,293.52	4,104,996,307.42	3,413,399,811.52

(4) 公司前五名客户的营业收入情况

<u>客户名称</u>	<u>营业收入</u>	<u>占公司全部营业收入的比例 (%)</u>
苏州香山国际大酒店有限公司	115,526,172.41	1.74
江阴桃园山庄休闲度假有限公司	94,266,660.93	1.42
上海金桥出口加工区房地产发展有限公司	71,786,635.25	1.08
合肥祺嘉置业有限公司	65,409,832.43	0.98
北京财富花园房地产开发有限公司	58,946,376.27	0.89
合 计	405,935,677.29	6.11

(5) 营业收入本年比上年增长 61.67%、营业成本本年比上年增长 61.58%，主要原因是公司业务量大幅增长，营业收入和营业成本相应增长。

28、营业税金及附加

<u>税 种</u>	<u>本年金额</u>	<u>上年金额</u>
营业税	201,370,262.46	125,462,467.51
城建税	4,258,323.94	1,336,898.68
教育费附加	2,329,568.45	1,766,172.08
其他	1,713,492.91	70,679.76
合 计	209,671,647.76	128,636,218.03

营业税金及附加本年比上年增长 63.00%，主要原因是营业收入大幅增长，计提的营业税相应增长。

29、销售费用

<u>项 目</u>	<u>本年金额</u>	<u>上年金额</u>
职工薪酬	52,263,142.04	47,487,198.30

工程维修费	17,253,356.72	13,794,856.42
差旅费	15,116,591.81	14,599,171.13
办公费	12,986,891.70	15,801,086.22
安装实施费	7,051,881.67	3,812,556.00
业务招待费	4,693,890.92	5,456,940.97
广告费	3,819,084.00	5,279,963.00
其他	7,485,195.87	9,628,119.64
合 计	120,670,034.73	115,859,891.68

30、管理费用

<u>项 目</u>	<u>本金额</u>	<u>上年金额</u>
职工薪酬	95,618,278.99	77,473,696.37
折旧费	17,161,172.18	8,463,252.80
办公费	12,795,193.36	11,652,718.87
差旅费	7,107,212.44	6,886,765.36
业务招待费	3,680,275.35	2,030,272.55
税金	3,527,698.91	2,022,051.09
其他	12,763,839.92	14,860,436.08
合 计	152,653,671.15	123,389,193.12

31、财务费用

<u>项 目</u>	<u>本金额</u>	<u>上年金额</u>
利息支出	—	373,708.98
减：利息收入	6,987,191.28	4,219,061.34
汇兑损失	235,687.37	4,587.21
减：汇兑收益	81,221.31	171,575.92
银行手续费	417,764.95	331,286.70
合 计	-6,414,960.27	-3,681,054.37

财务费用本年比上年大幅下降，主要原因是公司本年银行存款余额较大，银行存款利息收入较多。

32、资产减值损失

<u>项 目</u>	<u>本年金额</u>	<u>上年金额</u>
计提的坏账准备	97,728,723.50	42,359,636.44

资产减值损失本年比上年增长 130.71%，主要原因是业务量增长，应收账款增加，计提的坏账准备相应增加。

33、投资收益

(1) 投资收益明细

<u>项 目</u>	<u>本年金额</u>	<u>上年金额</u>
成本法核算的长期股权投资收益	1,002,343.66	421,694.38
其他	960,022.71	56,767.12
合 计	1,962,366.37	478,461.50

(2) 成本法核算的长期股权投资投资收益

<u>被投资单位</u>	<u>本年金额</u>	<u>上年金额</u>
上海中城联盟投资管理有限公司	977,343.66	381,694.38
苏州人民商场股份有限公司	25,000.00	40,000.00
合 计	1,002,343.66	421,694.38

(3) 投资收益本年比上年增长 310.14%，主要原因是上海中城联盟投资管理有限公司本年现金分红大幅增长。

(4) 本公司投资收益汇回无重大限制。

34、营业外收入

<u>项目</u>	<u>本年金额</u>	<u>上年金额</u>	<u>计入当期非经常性 损益的金额</u>
赔偿款	1,020,000.00	—	1,020,000.00
非同一控制下企业合并收益*	335,416.23	—	335,416.23
政府补助	230,800.00	—	230,800.00
固定资产处置利得	79,044.13	454,003.67	79,044.13
其他	320,179.30	266,465.00	320,179.30
合计	1,985,439.66	720,468.67	1,985,439.66

注*：详见附注七、21。

营业外收入本年比上年增长 175.58%，主要原因是公司本年收到的大额赔偿款。

35、营业外支出

项目	本年金额	上年金额	计入当期非经常性损益的金额
公益救济性捐赠	1,252,000.00	190,000.00	1,252,000.00
罚款及滞纳金	319,582.36	—	319,582.36
处理固定资产净损失	46,054.02	323,075.04	46,054.02
其他	179,656.67	96,692.34	179,656.67
合 计	1,797,293.05	609,767.38	1,797,293.05

营业外支出本年比上年增长 194.75%，主要原因是公司本年捐赠支出金额较大。

36、所得税费用

项 目	本年金额	上年金额
当期所得税费用	165,915,281.17	84,781,727.93
递延所得税费用	-24,473,698.65	-10,349,978.91
合 计	141,441,582.52	74,431,749.02

所得税费用本年比上年增长 90.03%，主要原因是本年利润总额增长，计提的当期所得税费用相应增长。

37、每股收益

报告期利润	本年金额		上年金额	
	基本每股 收益	稀释每股 收益	基本每股 收益	稀释每股 收益
归属于公司普通股股东的净利润	1.22	1.21	0.63	0.63
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	1.21	1.20	0.63	0.63

(1) 基本每股收益= $P0 \div S$

$$S = S0 + S1 + Si \times Mi \div M0 - Sj \times Mj \div M0 - Sk$$

其中：P0 为归属于公司普通股股东的净利润或扣除非经常性损益后归属于普通股股东的净利润；S 为发行在外的普通股加权平均数；S0 为期初股份总数；S1 为报告期因公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数；Si 为报告期因发行新股或债转股等增加股份数；Sj 为报告期因回购等减少股份数；Sk 为报告期缩股数；M0 报告期月份数；Mi 为增加股份次月起至报告期期末的累计月数；Mj 为减少股份次月起至报告期期末的累计月数。

(2) 稀释每股收益= $P1 / (S0 + S1 + Si \times Mi \div M0 - Sj \times Mj \div M0 - Sk + \text{认股权证、股份期权、可转换债券等增加的普通股加权平均数})$

其中，P1 为归属于公司普通股股东的净利润或扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润，并考虑稀释性潜在普通股对其影响，按《企业会计准则》及有关规定进行调整。公司在计算稀释每股收益时，应考虑所有稀释性潜在普通股对 P1 和加权平均股数的影响，按照其稀释程度从大到小的顺序计入稀释每股收益，直至稀释每股收益达到最小值。

38、现金流量表项目注释

(1) 收到其他与经营活动有关的现金

项 目	本年金额	上年金额
资金往来	17,100,158.61	29,341,750.00
资金占用费	1,190,070.00	—
赔偿款	1,020,000.00	—
罚款收入	—	116,465.00
其他	711,681.64	147,889.87
合 计	20,021,910.25	29,606,104.87

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

项 目	本年金额	上年金额
押金及保证金	28,436,047.81	17,057,076.17
办公费	26,291,392.54	28,659,930.89
差旅费	21,995,187.00	21,115,769.94
业务招待费	9,831,694.42	8,070,810.36

广告费	3,853,584.00	5,563,864.00
修理费	2,794,347.91	2,725,833.92
捐赠支出	1,252,000.00	190,000.00
咨询会费	925,598.00	4,071,022.90
其他	7,844,269.11	8,922,586.27
合 计	103,224,120.79	96,376,894.45

(3) 收到的其他与投资活动有关的现金

<u>项目</u>	<u>本年金额</u>	<u>上年金额</u>
利息收入	5,627,071.71	4,219,061.34

39、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

<u>项 目</u>	<u>本年金额</u>	<u>上年金额</u>
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	407,868,136.26	211,235,097.25
加：资产减值准备	97,728,723.50	42,359,636.44
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	27,808,000.35	16,598,659.74
无形资产摊销	1,888,234.45	1,830,938.29
长期待摊费用摊销	—	—
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号添列）	-32,990.11	-130,928.63
固定资产报废损失（收益以“-”号添列）	—	—
公允价值变动损失（收益以“-”号添列）	—	—
财务费用（收益以“-”号添列）	-6,832,725.22	-4,012,341.07
投资损失（收益以“-”号添列）	-1,962,366.37	-478,461.50
递延所得税资产减少（增加以“-”号添列）	-24,461,813.21	-10,255,544.70
递延所得税负债增加（减少以“-”号添列）	-11,885.44	-94,434.21
存货的减少（增加以“-”号添列）	-4,842,641.51	-5,989,827.89
经营性应收项目的减少（增加以“-”号添列）	-1,172,538,812.46	-218,309,923.65

经营性应付项目的增加（减少以“-”号添列）	1,012,732,537.31	513,514,825.23
其他	1,190,683.77	2,086,500.00
经营活动产生的现金流量净额	338,533,081.32	548,354,195.30

2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：

资本公积转增股本	—	70,500,000.00
分配股票股利	106,398,000.00	—
一年内到期的可转换公司债券	—	—
融资租入固定资产	—	—

3、现金及现金等价物净变动情况：

现金的期末余额	853,372,070.28	617,244,306.77
减：现金的年初余额	617,244,306.77	330,722,595.86
加：现金等价物的期末余额	—	—
减：现金等价物的年初余额	—	—
现金及现金等价物净增加	236,127,763.51	286,521,710.91

(2) 本期取得或处置子公司及其他营业单位的相关信息

<u>项 目</u>	<u>本年金额</u>	<u>上年金额</u>
一、取得子公司及其他营业单位的有关信息：		
1. 取得子公司及其他营业单位的价格	38,800,000.00	54,155,252.28
2. 取得子公司及其他营业单位支付的现金和现金等价物	38,800,000.00	54,155,252.28
减：子公司及其他营业单位持有的现金和现金等价物	581.86	—
3. 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	38,799,418.14	54,155,252.28
4. 取得子公司的净资产	36,034,822.87	54,130,234.53
流动资产	24,627,416.23	38,422,347.16
非流动资产	11,573,709.64	15,707,887.37
流动负债	166,303.00	—
非流动负债	—	—
二、处置子公司及其他营业单位的有关信息：		
1. 处置子公司及其他营业单位的价格	—	—

2. 处置子公司及其他营业单位收到的现金和现金等价物	—	—
减：子公司及其他营业单位持有的现金和现金等价物	—	—
3. 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	—	—
4. 处置子公司的净资产	—	—
流动资产	—	—
非流动资产	—	—
流动负债	—	—
非流动负债	—	—

(3) 现金和现金等价物的构成

<u>项 目</u>	<u>年末余额</u>	<u>年初余额</u>
现金	853,372,070.28	617,244,306.77
其中：库存现金	339,826.45	187,689.70
可随时用于支付的银行存款	852,723,883.78	616,493,366.82
可随时用于支付的其他货币资金	308,360.05	563,250.25
现金等价物	—	—
期末现金及现金等价物余额	853,372,070.28	617,244,306.77

八、关联方关系及其交易的披露

1、本企业的母公司情况

<u>母公司名称</u>	<u>关联关系</u>	<u>企业类型</u>	<u>注册地</u>	<u>法人代表</u>	<u>业务性质</u>
苏州金螳螂企业(集团)有限公司	母公司	有限责任公司	苏州工业园区 民营工业区	朱海琴	实业投资

续：

<u>母公司名称</u>	<u>注册资本</u>	<u>母公司对本企业的持股比例 (%)</u>	<u>母公司对本企业的表决权比例 (%)</u>	<u>本企业最终控制方</u>	<u>组织机构代码</u>
苏州金螳螂企业(集团)有限公司	5,000 万元	30.45	30.45	苏州金螳螂控股有限公司	72727698-0

2、本企业的子公司情况

子公司名称	子公司类型	企业类型	法人代表	业务性质
苏州金螳螂幕墙有限公司	全资子公司	有限责任公司	浦建明	幕墙制造
苏州美瑞德建筑装饰有限公司	控股子公司	有限责任公司	朱兴泉	建筑装饰
苏州工业园区金螳螂家具设计制造有限公司	控股子公司	中外合资有限责任公司	杨震	家具设计制造
苏州建筑装饰设计研究院有限公司	控股子公司	有限责任公司	刘涛	建筑装饰设计
苏州赛得科技有限公司	全资子公司	有限责任公司	李俊奇	电子科技
上海金螳螂环境设计研究有限公司	控股子公司	中外合资有限责任公司	倪林	建筑设计
苏州金螳螂木业有限公司	控股子公司	有限责任公司	陈菊元	家具制造
苏州金螳螂园林绿化景观有限公司	全资子公司	有限责任公司	董津宁	园林绿化
苏州格格木制品有限公司	全资子公司	有限责任公司	马军	制品加工
苏州金螳螂住宅集成装饰有限公司	全资子公司	有限责任公司	倪林	建筑装饰
辽宁金螳螂建筑装饰有限公司	全资子公司	有限责任公司	顾建明	建筑装饰

续：

子公司名称	注册地	注册资本	持股比例	表决权比	组织机构
			(%)	例 (%)	代码
苏州金螳螂幕墙有限公司	苏州吴中区临湖镇渡村工业园	10,000 万元	100.00	100.00	75143739-3
苏州美瑞德建筑装饰有限公司	苏州市吉庆街121号	1,800 万元	60.00	60.00	71324099-5
苏州工业园区金螳螂家具设计制造有限公司	苏州工业园区民生路5号	180 万美元	60.00	60.00	73116785-9
苏州建筑装饰设计研究院有限公司	苏州市沧浪区念珠街105号	420 万元	79.00	79.00	71324908-4
苏州赛得科技有限公司	苏州工业园区娄葑镇民生路5号	5,500 万元	100.00	100.00	67095552-7
上海金螳螂环境设计研究有限公司	上海市浦东新区张江路727号506—D室	25 万美元	70.00	70.00	75478586-0
苏州金螳螂木业有限公司	苏州工业园区金浦路9号	740.32 万元	78.33	78.33	79651189-2
苏州金螳螂园林绿化景观有限公司	苏州工业园区民生路5号	2,200 万元	100.00	100.00	69449539-3

子公司名称	注册地	注册资本	持股比例	表决权比	组织机构
			(%)	例 (%)	代码
苏州格格木制品有限公司	苏州市吴中区临湖镇迎宾路北侧	3,700 万元	100.00	100.00	68915748-8
苏州金螳螂住宅集成装饰有限公司	苏州工业园区娄葑镇民生路 5 号	2,000 万元	100.00	100.00	55464008-5
辽宁金螳螂建筑装饰有限公司	沈阳市沈河区西滨河路 44 号	1,000 万元	100.00	100.00	55079627-7

3、本企业的其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系	组织机构代码
苏州金螳螂控股有限公司	母公司的母公司	67200546-1
苏州朗捷通智能科技有限公司	母公司的子公司	67762135-1
苏州金螳螂展览设计工程有限公司	母公司的子公司	72873732-0
苏州工业园区智信职业培训学校	母公司的子公司	69788751-X
苏州市智信建设职业培训学校	母公司的子公司	66577725-2
苏州市吴中区智信建设职业培训中心	母公司的子公司	77469822-X

4、关联交易披露

(1) 公司本期通过非同一控制下企业合并收购金螳螂集团全资子公司苏州格格木制品有限公司的 100% 股权，收购价格为 38,800,000.00 元，具体情况参见附注六、4。

(2) 根据本公司与金螳螂集团签定的《房屋租赁协议》，金螳螂集团租赁本公司办公楼建筑面积为 272.12 平方米，每年租金 18 万元，2010 年度实际收到租金 18 万元，2009 年度实际收到租金 18 万元。

(3) 根据本公司与苏州朗捷通智能科技有限公司签定的《房屋租赁协议》，苏州朗捷通智能科技有限公司租赁本公司办公楼建筑面积为 558.68 平方米，每年租金 30 万元，2010 年度实际收到租金 30 万元。

(4) 根据本公司与苏州金螳螂展览设计工程有限公司签定的《房屋租赁协议》，苏州金螳螂展览设计工程有限公司租赁本公司办公楼建筑面积为 280.56 平方米，每年租金 15 万元，2010 年度实际收到租金 15 万元。

(5) 公司本年支付给苏州工业园区智信职业培训学校员工培训费 27.32 万元，支付苏州市智信建设职业培训学校员工培训费 19.98 万元，支付苏州市吴中区智信建设职业培训中心员工培训费 17.29 万元。

(6) 2010 年度计提的关键管理人员的报酬总额为 9,330,000.00 元；2009 年度计提的关键管理人员的报酬总额为 8,068,000.00 元。

九、股份支付

1、股份支付总体情况

公司本期授予的各项权益工具总额	—
公司本期行权的各项权益工具总额	—
其中：股票期权数量	—
公司本期失效的各项权益工具总额	—

2、以权益结算的股份支付情况—股票期权

授予日权益工具公允价值的确定方法	Black-Scholes 模型
资本公积中以权益结算的股份支付的累计金额	4,420,100.00
以权益结算的股份支付确认的费用总额	1,526,100.00

根据 2008 年公司第二次临时股东大会审议通过的《苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司首期股票期权激励计划》（以下简称“激励计划”），本公司股票期权的授予日为 2008 年 8 月 28 日，授予对象为公司董事（不含独立董事）、高级管理人员和核心业务（技术）人员共计 20 人，授予数量为 300 万份股票期权，对应的标的股票数量为 300 万股，行权价格为 32.53 元。该激励计划有效期为自股票期权首次授权日起五年。所授予的股票期权自激励计划授权日起满 12 个月且 2008 年年度报告公告后，激励对象应在可行权日内按 30%、30%、40% 的行权比例分期逐年行权。

2008 年 9 月 17 日，公司发布关于《对股权激励计划进行调整的公告》。因激励对象高超一先生为非中国国籍，无法开立 A 股股东账户，其所获期权不具操作性，由公司取消高超一先生未行权的股票期权，并予以注销。注销后股票期权数量由 300 万份调整为 292.50 万份。

2009 年 4 月 21 日，公司第二届董事会第十四次临时会议审议通过了《关于调整首期股票期权激励计划未行权股票期权数量和行权价格的议案》。根据《苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司首期股票期权激励计划》第八条规定和公司 2008 年度利润分配方案，公司将首期股票期权激励计划未行权的股票期权数量由 292.50 万份调整为 438.75 万份，期权行权价格由 32.53 元/股调整为 21.55 元/股。

2009 年 8 月 10 日，公司第二届董事会第十次会议审议通过了《关于取消王传义所获授公司股票期权的议案》。因王传义先生出现不符合激励对象条件的情况，取消其所获得股票期权 6.75 万份，并予以注销。注销后股票期权数量由 438.75 万份调整为 432 万份。

2009 年 11 月，公司股票期权激励对象按行权价 21.55 元全部行使第一期股票期权共 129.60 万份。截至 2009 年 12 月 31 日止，公司已授予激励对象尚未到行权期的股票期权合计为 302.40 万份。

2010 年 4 月 17 日，公司第三届董事会第一次会议审议通过了《关于调整首期股票期权激励计划未行权股票期权数量和行权价格的议案》。根据公司《苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司首期股票期权激励计划》第八条规定和公司 2009 年度利润分配方案，将首期股票期权激励计划未行权的股票期权数量由 302.40 万份调整为 453.60 万份，期权行权价格由 21.55 元/股调整为 14.10 元/股。

公司以 2008 年 8 月 28 日为股票期权的授予日，在期末对股票期权数量的进行了最佳估计基础的基础上，经测算公司相关年度的行权费用如下（金额单位：万元）：

期间	截止 2010 年 12 月 31 日 累计费用	2011 年度	2012 年度	合计
股权费用	442.01	92.90	53.97	588.88

十、或有事项

截至 2010 年 12 月 31 日止，本公司无需要披露的重大或有事项。

十一、承诺事项

截至 2010 年 12 月 31 日止，本公司无需要披露的重大承诺事项。

十二、资产负债表日后事项

1、资产负债表日后利润分配情况说明

根据 2011 年 2 月 28 日公司第二届董事会第十一次会议审议通过的利润分配预案，本公司拟按 2010 年度母公司净利润的 10%提取法定盈余公积后，以 2010 年末总股本 31,919.40 万股为基数，向全体股东每 10 股送 5 股，并派发现金红利 2.00 元（含税）。该预案尚待股东大会审议通过。

2、其他资产负债表日后事项说明

截至 2011 年 2 月 28 日止，除上述事项外，本公司无需要披露的其他资产负债表日后事项。

十三、其他重要事项

1、控股股东金螳螂集团部分股权过户到自然人名下

2010 年 2 月 2 日，本公司收到控股股东金螳螂集团及倪林、杨震等 43 名自然人传来的《民事裁定书》，根据裁定书规定，因合同纠纷，苏州工业园区人民法院裁定金螳螂集团将其持有的 2,200 万股本公司股份（发起人股）过户到倪林、杨震等 43 名自然人名下。2010 年 11 月，根据苏州工业园区人民法院协助执行通知书和执行通知书，公司控股股东金螳螂集团持有的 3,300 万股（由于公司实施 2009 年度利润分配方案，以未分配利润每 10 股送 5 股，涉及诉讼的 2,200 万股增加到 3,300 万股，占公司股份总数的 10.34%）公司股份已过户到倪林、杨震等 43 名自然人名下。该股份过户手续已于 2010 年 11 月履行完成。股份过户完成后，金螳螂集团持有公司股份 97,195,763 股，占公司股份总数的 30.45%，仍然为公司的控股股东。

2、非公开发行股票预案

2010 年 12 月 23 日，经公司第三届董事会第四次临时会议审议通过，公司拟向不超过 10 名特定投资者非公开发行股票不超过 2,900 万股（含 2,900 万股），发行价格不低于 62.06 元/股，非公开发行募集资金总额不超过 179,974.00 万元（含发行费用），扣除发行费用后的募集资金全部投入如下项目：

序号	项目名称	投资总额
1	节能幕墙及门窗生产线建设项目	38,940.10 万元
2	建筑装饰用木制品工厂化生产项目	13,066.70 万元
3	建筑装饰用石材工厂化生产项目	12,785.60 万元
4	金螳螂工程施工管理运营中心建设项目	28,090.40 万元
5	营销网络升级项目	15,338.00 万元
6	收购美瑞德公司 40% 少数股权并增资项目	29,726.20 万元
7	增资金螳螂景观公司项目	6,000.00 万元
8	增资金螳螂住宅公司项目	30,000.00 万元
合 计		173,947.00 万元

2011 年 1 月 17 日，公司 2011 年第一次临时股东大会审议通过了上述非公开发行股票的议案。

3、拟收购美瑞德公司少数股东股权

2010 年 12 月 23 日，经公司第三届董事会第四次临时会议审议通过了《关于购买苏州美瑞德建筑装饰有限公司 40% 股权的议案》，公司通过协议方式收购自然人庄海红持有的美瑞德公司 40% 的股权。该股权的转让价格按照安徽致远资产评估有限公司出具的致远评报字[2010]第 146 号《资产评估报告》（已获公司第三届董事会第四次临时会议审议通过）中所确定的该股权对应的评估价值确定。按照安徽致远资产评估有限公司致远评报字[2010]第 146 号《资产评估报告》，美瑞德公司股权总价值为 29,315.49 万元，该股权对应的价值 11,726.20 万元。

根据本公司与庄海红签定的《股权转让协议》规定，本公司应将股权转让价款的 10% 作为定金支付给庄海红。公司拟以本次非公开发行股票的方式募集的资金，用于向庄海红支付股权转让价款，在中国证监会核准本次非公开发行后，公司将在募集资金到达公司账户后的三十日内一次性向庄海红支付股权转让价款的 90%；公司此前支付给庄海红的定金直接转为股权转让价款的 10%。如在 2011 年 7 月 31 日前，本次非公开发行仍未获得中国证监会的核准，公司应在 2011 年 8 月 31 日前以自有资金将股权转让价款的 90% 支付给庄海红；公

司此前支付给庄海红的定金直接转为股权转让价款的 10%。

2011 年 1 月 30 日，公司已支付了定金款项合计 1,172.62 万元。

截至 2010 年 12 月 31 日止，除上述事项外，本公司无需要披露的其他重要事项。

十四、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 按种类列示

类 别	账面余额		年末余额		账面价值
	金 额	比例 (%)	金 额	比例 (%)	
	金 额 比例 (%)		金 额 比例 (%)		
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款	—	—	—	—	—
按组合计提坏账准备的应收账款：					
以账龄作为信用风险特征组合	2,155,525,715.75	99.95	219,818,665.15	100.00	1,935,707,050.60
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款	1,000,000.00	0.05	—	—	1,000,000.00
合 计	2,156,525,715.75	100.00	219,818,665.15	100.00	1,936,707,050.60

类 别	账面余额		年初余额		账面价值
	金 额	比例 (%)	金 额	比例 (%)	
	金 额 比例 (%)		金 额 比例 (%)		
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款	—	—	—	—	—
按组合计提坏账准备的应收账款：					
以账龄作为信用风险特征组合	1,277,748,763.32	99.83	139,210,279.23	100.00	1,138,538,484.09
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款	2,130,000.00	0.17	—	—	2,130,000.00
合 计	1,279,878,763.32	100.00	139,210,279.23	100.00	1,140,668,484.09

① 公司年末余额中无单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款。

② 按组合采用账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账龄	年末余额			
	金额	比例 (%)	坏账准备	账面价值
1 年以内	1,472,690,653.89	68.32	73,634,532.69	1,399,056,121.20
1-2 年	442,793,579.75	20.54	44,279,357.98	398,514,221.77
2-3 年	164,585,170.53	7.64	49,375,551.16	115,209,619.37
3-4 年	41,197,025.79	1.91	20,598,512.90	20,598,512.89
4-5 年	11,642,876.83	0.54	9,314,301.46	2,328,575.37
5 年以上	22,616,408.96	1.05	22,616,408.96	—
合计	2,155,525,715.75	100.00	219,818,665.15	1,935,707,050.60

账龄	年初余额			
	金额	比例 (%)	坏账准备	账面价值
1 年以内	802,770,640.25	62.83	40,138,532.01	762,632,108.24
1-2 年	318,795,548.78	24.95	31,879,554.88	286,915,993.90
2-3 年	108,014,292.36	8.45	32,404,287.71	75,610,004.65
3-4 年	20,598,101.80	1.61	10,299,050.90	10,299,050.90
4-5 年	15,406,632.00	1.21	12,325,305.60	3,081,326.40
5 年以上	12,163,548.13	0.95	12,163,548.13	—
合计	1,277,748,763.32	100.00	139,210,279.23	1,138,538,484.09

③ 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款

应收账款内容	账面余额	坏账金额	计提比例	计提理由
工程材料款	1,000,000.00	—	—	合并范围

(2) 应收账款金额前五名单位情况

单位名称	与本公司关系	金额	年限	占应收账款总额的比例 (%)
北京财富花园房地产开发有限公司	非关联方	46,264,512.60	1 年以内	2.15
大丰市半岛温泉酒店管理有限公司	非关联方	45,946,537.54	1 年以内	2.13

北京京隆房地产开发有限公司	非关联方	44,162,874.42	*	2.05
苏州香山国际大酒店有限公司	非关联方	40,634,550.96	1 年以内	1.88
无锡灵山实业有限责任公司	非关联方	35,758,172.34	*	1.66
合 计		212,766,647.86		9.87

注*：应收账款年末余额中应收北京京隆房地产开发有限公司 44,162,874.42 元，其中账龄 1 年以内 167,298.28 元，1-2 年 237,936.84 元，2-3 年 43,757,639.30 元；应收无锡灵山实业有限责任公司工程款 35,758,172.34 元，其中账龄 1 年以内 17,394,905.14 元，1-2 年 18,363,267.20 元。

(3) 应收账款年末比年初增长 68.49%，主要原因是营业收入大幅增长，应收账款相应增长。

(4) 应收账款年末余额中无应收持本公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位的款项。

(5) 应收账款年末余额中应收其他关联方款项情况

单位名称	与本公司		年限	占应收账款 总额的比例 (%)
	关系	金额		
苏州金螳螂建筑幕墙有限公司	子公司	1,000,000.00	1-2 年	0.05

2、其他应收款

(1) 按种类列示

类 别	年末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金 额	比例 (%)	金 额	比例 (%)	
单项金额重大并单项 计提坏账准备的其他 应收款	39,687,323.95	37.07	—	—	39,687,323.95
按组合计提坏账准备的其他应收款：					
以账龄作为信用风险 特征组合	67,311,218.58	62.88	7,573,860.32	100.00	59,737,358.26
单项金额虽不重大但 单项计提坏账准备的 其他应收款	55,102.40	0.05	—	—	55,102.40
合 计	107,053,644.93	100.00	7,573,860.32	100.00	99,479,784.61

类别	账面余额		年初余额		坏账准备	账面价值
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)		
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款						
按组合计提坏账准备的其他应收款:						
以账龄作为信用风险特征组合	55,086,141.01	64.38	5,543,516.66	100.00		49,542,624.35
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款	2,414,917.79	2.82	—	—		2,414,917.79
合计	85,562,085.08	100.00	5,543,516.66	100.00		80,018,568.42

① 单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款

其他应收款内容	账面余额	坏账金额	计提比例	计提理由
往来款	39,687,323.95	—	—	合并范围

② 按组合采用账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

账龄	年末余额		坏账准备	账面价值
	金额	比例 (%)		
1 年以内	46,867,425.68	69.63	2,343,371.28	44,524,054.40
1-2 年	13,738,240.00	20.41	1,373,824.00	12,364,416.00
2-3 年	2,873,356.95	4.27	862,007.09	2,011,349.86
3-4 年	1,270,920.00	1.89	635,460.00	635,460.00
4-5 年	1,010,390.00	1.50	808,312.00	202,078.00
5 年以上	1,550,885.95	2.30	1,550,885.95	—
合计	67,311,218.58	100.00	7,573,860.32	59,737,358.26

账龄	年初余额		坏账准备	账面价值
	金额	比例 (%)		
1 年以内	45,936,891.30	83.39	2,296,844.57	43,640,046.73
1-2 年	3,066,175.20	5.57	306,617.52	2,759,557.68
2-3 年	3,067,493.71	5.57	920,248.11	2,147,245.60

3-4 年	1,448,560.00	2.63	724,280.00	724,280.00
4-5 年	1,357,471.70	2.46	1,085,977.36	271,494.34
5 年以上	209,549.10	0.38	209,549.10	—
合 计	55,086,141.01	100.00	5,543,516.66	49,542,624.35

③ 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款

其他应收款内容	账面余额	坏账金额	计提比例	计提理由
往来款	55,102.40	—	—	合并范围

(2) 其他应收款金额前五名单位情况

单位名称	与本公司关系	金额	年限	占其他应收款总额的比例 (%)
苏州金螳螂幕墙有限公司	子公司	31,955,280.39	1 年以内	29.85
苏州大学	非关联方	15,000,000.00	*	14.01
宿迁市招标投标管理办公室	非关联方	5,600,000.00	1 年以内	5.23
苏州美瑞德建筑装饰有限公司	子公司	5,304,125.77	1 年以内	4.96
温州房地产开发股份有限公司	非关联方	5,000,000.00	1 年以内	4.67
合 计		62,859,406.16		58.72

注*：其他应收款年末余额中应收苏州大学借款 15,000,000.00 元，其中账龄 1 年以内 2,500,000.00 元，1-2 年 10,000,000.00 元，2-3 年 2,500,000.00 元。

(3) 其他应收款年末余额中无应收持有公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位的款项。

(4) 其他应收款年末余额中应收其他关联方款项情况

单位名称	与本公司关系	金额	年限	占其他应收款总额的比例 (%)
苏州金螳螂幕墙有限公司	子公司	31,955,280.39	1 年以内	29.85
苏州美瑞德建筑装饰有限公司	子公司	5,304,125.77	1 年以内	4.95
上海金螳螂环境设计研究有限公司	子公司	2,427,917.79	*	2.27
苏州金螳螂住宅集成装饰有限公司	子公司	54,102.40	1 年以内	0.05
苏州赛得科技有限公司	子公司	1,000.00	1 年以内	—
合 计		39,742,426.35		37.12

注*：其他应收款年末余额中应收上海金螳螂环境设计研究有限公司 2,427,917.79 元，其中账龄 1 年以内 13,000.02 元，1-2 年 971,417.79 元，2-3 年 1,211,000.00 元，3-4 年 232,499.98 元。

3、长期股权投资

(1) 账面价值

项 目	年末余额			年初余额		
	账面成本	减值准备	账面净值	账面成本	减值准备	账面净值
对子公司投资	276,376,408.33	—	276,376,408.33	276,376,408.33	—	276,376,408.33
其他股权投资	9,742,000.00	—	9,742,000.00	9,742,000.00	—	9,742,000.00
合 计	286,118,408.33	—	286,118,408.33	217,318,408.33	—	217,318,408.33

(2) 长期股权投资明细情况

被投资单位	核算方法	投资成本	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额	持股比例 (%)
苏州金螳螂幕墙有限公司	成本法	110,613,675.50	110,613,675.50	—	—	110,613,675.50	100.00
苏州赛得科技有限公司	成本法	54,130,234.53	54,130,234.53	—	—	54,130,234.53	100.00
苏州格格木制品有限公司	成本法	38,800,000.00	—	38,800,000.00	—	38,800,000.00	100.00
苏州金螳螂园林绿化景观有限公司	成本法	22,000,000.00	22,000,000.00	—	—	22,000,000.00	100.00
苏州金螳螂住宅集成装饰有限公司	成本法	20,000,000.00	—	20,000,000.00	—	20,000,000.00	100.00
辽宁金螳螂建筑装饰有限公司	成本法	10,000,000.00	—	10,000,000.00	—	10,000,000.00	100.00
上海中城联盟投资管理有限公司	成本法	9,592,000.00	9,592,000.00	—	—	9,592,000.00	2.62
苏州美瑞德建筑装饰有限公司	成本法	8,589,365.56	8,589,365.56	—	—	8,589,365.56	60.00
苏州金螳螂木业有限公司	成本法	4,797,856.39	4,797,856.39	—	—	4,797,856.39	78.33
苏州工业园区金螳螂家具设计制造有限公司	成本法	3,724,638.38	3,724,638.38	—	—	3,724,638.38	60.00
苏州建筑装饰设计研究院有限公司	成本法	2,271,637.97	2,271,637.97	—	—	2,271,637.97	79.00
上海金螳螂环境设计有限公司	成本法	1,449,000.00	1,449,000.00	—	—	1,449,000.00	70.00
苏州人民商场股份有限公司	成本法	150,000.00	150,000.00	—	—	150,000.00	0.25
合 计		286,118,408.33	217,318,408.33	68,800,000.00	—	286,118,408.33	

续:

<u>被投资单位</u>	<u>表决权比例</u> (%)	<u>持股比例与表决权比</u> <u>例不一致的说明</u>	<u>减值准备</u>	<u>本年计提</u> <u>减值准备</u>	<u>现金红利</u>
苏州金螳螂幕墙有限公司	100.00	无	—	—	—
苏州赛得科技有限公司	100.00	无	—	—	—
苏州格格木制品有限公司	100.00	无	—	—	—
苏州金螳螂园林绿化景观有限公司	100.00	无	—	—	—
苏州金螳螂住宅集成装饰有限公司	100.00	无	—	—	—
辽宁金螳螂建筑装饰有限公司	100.00	无	—	—	—
上海中城联盟投资管理有限公司	2.62	无	—	—	977,343.66
苏州美瑞德建筑装饰有限公司	60.00	无	—	—	23,766,788.50
金螳螂家具(张家港)有限公司	78.33	无	—	—	—
苏州工业园区金螳螂家具设计制造有限公司	60.00	无	—	—	—
苏州建筑装饰设计研究院有限公司	79.00	无	—	—	237,000.00
上海金螳螂环境设计有限公司	70.00	无	—	—	—
苏州人民商场股份有限公司	0.25	无	—	—	25,000.00
合 计			—	—	25,006,132.16

(3) 年末长期股权投资没有发生减值的情形, 故未计提长期股权投资减值准备。

(4) 本公司投资变现及投资收益汇回无重大限制。

4、营业收入和营业成本

(1) 营业收入、营业成本

<u>项 目</u>	<u>本金额</u>	<u>上年金额</u>
主营业务收入	5,533,765,697.12	3,517,258,524.11
其他业务收入	2,636,532.00	588,998.00
营业收入合计	5,536,402,229.12	3,517,847,522.11
营业成本	4,594,392,034.30	2,921,359,302.77

(2) 主营业务（分行业）

行业名称	本金额		上年金额	
	主营业务收入	主营业务成本	主营业务收入	主营业务成本
建筑装饰业	5,533,765,697.12	4,593,886,936.42	3,517,258,524.11	2,920,901,203.37

(3) 主营业务（分产品）

产品名称	本金额		上年金额	
	主营业务收入	主营业务成本	主营业务收入	主营业务成本
装饰	4,791,532,123.59	3,993,804,520.46	2,903,051,754.14	2,397,608,881.49
设计	206,869,462.29	161,915,250.72	153,932,416.73	126,301,256.08
幕墙	535,364,111.24	438,167,165.24	460,274,353.24	396,991,065.80
合计	5,533,765,697.12	4,593,886,936.42	3,517,258,524.11	2,920,901,203.37

(4) 公司前五名客户的营业收入情况

客户名称	营业收入	占公司全部营业收入的比例 (%)
苏州香山国际大酒店有限公司	115,526,172.41	2.09
江阴桃园山庄休闲度假有限公司	94,266,660.93	1.70
上海金桥出口加工区房地产发展有限公司	71,786,635.25	1.30
北京财富花园房地产开发有限公司	58,946,376.27	1.06
沈阳大悦城房产开发有限公司	54,463,931.60	0.98
合计	394,989,776.46	7.13

(5) 营业收入本年比上年增长 57.38%、营业成本本年比上年增长 57.27%，主要原因是公司业务量大幅增长，营业收入和营业成本相应增长

5、投资收益

(1) 投资收益明细

项目	本金额	上年金额
成本法核算的长期股权投资收益	25,006,132.16	2,041,891.09
其他	960,022.71	56,767.12
合计	25,966,154.87	2,098,658.21

(2) 投资收益本年比上年大幅增长, 主要原因是子公司美瑞德公司本年现金分红大幅增长。

(3) 成本法核算的长期股权投资投资收益

<u>被投资单位</u>	<u>本年金额</u>	<u>上年金额</u>
苏州美瑞德建筑装饰有限公司	23,766,788.50	—
上海中城联盟投资管理有限公司	977,343.66	381,694.38
苏州建筑装饰设计研究院有限公司	237,000.00	—
苏州人民商场股份有限公司	25,000.00	40,000.00
苏州工业园区金螳螂家具设计制造有限公司	—	1,620,196.71
合 计	25,006,132.16	2,041,891.09

(4) 本公司投资收益汇回无重大限制。

6、现金流量表补充资料

<u>项 目</u>	<u>本年金额</u>	<u>上年金额</u>
1、将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	378,898,198.00	188,189,365.31
加: 资产减值准备	82,638,729.58	33,418,280.06
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	22,583,759.05	13,319,648.52
无形资产摊销	1,038,838.89	1,018,180.56
长期待摊费用摊销	—	—
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“-”号添列)	-33,026.48	-64,960.63
固定资产报废损失 (收益以“-”号添列)	—	—
公允价值变动损失 (收益以“-”号添列)	—	—
财务费用 (收益以“-”号添列)	-6,046,040.08	-3,901,949.15
投资损失 (收益以“-”号添列)	-25,966,154.87	-2,098,658.21
递延所得税资产减少 (增加以“-”号添列)	-20,681,498.52	-8,329,589.50
递延所得税负债增加 (减少以“-”号添列)	—	—
存货的减少 (增加以“-”号添列)	-8,954,337.86	-818,943.90

经营性应收项目的减少（增加以“-”号添列）	-972,516,215.02	-165,399,128.67
经营性应付项目的增加（减少以“-”号添列）	855,686,771.80	419,177,472.51
其他	1,526,100.00	2,086,500.00
经营活动产生的现金流量净额	308,175,124.49	476,596,216.90

2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：

资本公积转增股本	—	70,500,000.00
分配股票股利	106,398,000.00	—
一年内到期的可转换公司债券	—	—
融资租入固定资产	—	—

3、现金及现金等价物净变动情况：

现金的期末余额	671,873,749.86	424,838,000.69
减：现金的年初余额	424,838,000.69	262,331,275.48
加：现金等价物的期末余额	—	—
减：现金等价物的年初余额	—	—
现金及现金等价物净增加	247,035,749.17	162,506,725.21

十五、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

项 目	本年金额	上年金额
非流动资产处置损益	32,990.11	130,928.63
计入当期损益的政府补助	230,800.00	—
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	1,190,070.00	
企业合并的合并成本小于合并时应享有被合并单位可辨认净资产公允价值产生的损益	335,416.23	—
委托他人投资或管理资产的损益	960,022.71	56,767.12
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	—	-476,610.75
除上述各项之外的其他营业外收支净额	-411,059.73	-20,227.34
非经常性损益合计	2,338,239.32	-309,142.34

减：所得税影响数	672,178.67	45,237.09
少数股东损益影响数	-33,441.41	26,924.15
扣除所得税及少数股东损益影响数后的非经常性损益	1,699,502.06	-381,303.58

2、净资产收益率及每股收益计算表

期 间	报告期利润	加权平均净 资产收益率 (%)	每股收益	
			基本每股 收益	稀释每股 收益
2010 年度	归属于公司普通股 股东的净利润	37.36	1.22	1.21
	扣除非经常性损益 后归属于公司普通 股股东的净利润	37.20	1.21	1.20
2009 年度	归属于公司普通股 股东的净利润	23.93	0.63	0.63
	扣除非经常性损益 后归属于公司普通 股股东的净利润	25.63	0.63	0.63

3、财务报表的批准

本财务报表于 2010 年 2 月 28 日由董事会通过及批准发布。

第十二节 备查文件目录

一、载有公司法定代表人、财务负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表；

二、载有公司会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件；

三、报告期内在中国证监会指定报纸上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；

四、载有公司法定代表人签名的 2010 年年度报告文件原件；

五、文件备查地点：苏州市西环路 888 号 公司证券事务部。

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

董事长：倪林

二〇一一年二月二十八日