

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司



2009 年年度报告

二〇一〇年三月

目 录

第一节 重要提示.....	2
第二节 公司基本情况简介.....	3
第三节 会计数据和业务数据摘要.....	5
第四节 股本变动及股东情况.....	9
第五节 公司董事、监事、高级管理人员和员工情况.....	14
第六节 公司治理结构.....	20
第七节 股东大会情况简介.....	31
第八节 董事会报告.....	33
第九节 监事会报告.....	54
第十节 重要事项.....	56
第十一节 财务报告.....	64
第十二节 备查文件目录.....	143

第一节 重要提示

一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

二、没有董事、监事、高级管理人员对本报告内容的真实性、准确性、完整性无法保证或存在异议。

三、华普天健会计师事务所为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

四、公司董事长倪林先生、主管会计工作负责人的严多林先生及会计机构负责人罗承云先生声明：保证年度报告中财务报告的真实、完整。

第二节 公司基本情况简介

一、公司法定中英文名称及缩写

中文名称：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

英文名称：Suzhou Gold Mantis Construction Decoration Co., Ltd.

中文简称：金螳螂

英文简称：Gold Mantis

二、公司法定代表人：倪林

三、公司董事会秘书、证券事务代表

	董事会秘书	证券事务代表	投资者关系 管理负责人
姓名	戴轶钧	龙瑞	戴轶钧
联系地址	江苏省苏州市西环路 888 号		
电话	0512-68660622		
传真	0512-68660622		
电子信箱	tzglb@goldmantis.com		

四、公司注册地址、办公地址及其邮政编码、国际互联网网址、电子信箱

注册地址：江苏省苏州工业园区民营工业区内

办公地址：江苏省苏州市西环路 888 号

办公地址的邮政编码：215004

公司国际互联网网址：www.goldmantis.com

电子信箱：tzglb@goldmantis.com

五、公司选定的信息披露报纸、登载年度报告的网址、年度报告备置地点

报纸名称：《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》（以下简称“四大证券报”）

登载年度报告的网站网址：巨潮资讯网 <http://www.cninfo.com.cn>

公司年度报告备置地点：深圳证券交易所

江苏省苏州市西环路 888 号公司投资管理部

六、公司股票上市交易所、股票简称、股票代码

公司股票上市交易所：深圳证券交易所

股票简称：金螳螂

股票代码：002081

七、其他有关资料

公司首次注册或变更注册登记日期：2004 年 4 月 30 日

注册登记地点：江苏省工商行政管理局

公司企业法人营业执照注册号：320000400000964

税务登记号码：321700608285139

组织机构代码：60828513-9

公司聘请的会计师事务所名称：华普天健会计师事务所（北京）有限公司

会计师事务所办公地址：北京市西城区西直门南大街 2 号 2105

第三节 会计数据和业务数据摘要

一、2009 年度主要会计数据

单位：人民币元

项目	金额
营业收入	4,106,692,941.29
营业利润	285,556,144.98
营业外收支净额	110,701.29
利润总额	285,666,846.27
归属于母公司股东的净利润	200,613,170.22
扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润	200,994,473.80
经营活动产生的现金流量净额	548,354,195.30
现金及现金等价物净增加额	286,521,710.91

非经常性损益项目

单位：人民币元

项目	本期金额	上期金额
非流动资产处置损益	130,928.63	11,321,534.46
计入当期损益的政府补助	—	200,000.00
委托他人投资或管理资产的损益	56,767.12	—
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	-476,610.75	-393,154.72
除上述各项之外的其他营业外收支净额	-20,227.34	-2,480,792.12
非经常性损益合计	-309,142.34	8,647,587.62
减：所得税影响数	45,237.09	2,446,731.61
少数股东损益影响数	26,924.15	-319,651.88
扣除所得税及少数股东损益影响数后的非经常性损益	-381,303.58	6,520,507.89

二、截至报告期末公司前三年的主要会计数据和财务指标

1、主要会计数据

单位：人民币元

项目	2009 年	2008 年		本年比上年增 减 (%)	2007 年
		调整前	调整后	调整后	
营业总收入	4,106,692,941.29	3,337,701,808.08	3,337,701,808.08	23.04%	3,463,343,294.84
利润总额	285,666,846.27	195,196,202.86	194,806,546.28	46.64%	148,185,735.00
归属于上市公司股东的净利润	200,613,170.22	138,353,146.00	137,959,991.28	45.41%	90,417,530.86
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	200,994,473.80	131,439,483.39	131,439,483.39	52.92%	83,776,119.20
经营活动产生的现金流量净额	548,354,195.30	110,164,869.45	70,643,886.29	676.22%	57,678,867.88
项目	2009 年末	2008 年末		本年末比上年 末增减 (%)	2007 年末
		调整前	调整后	调整后	
总资产	2,761,031,047.49	1,975,357,348.32	2,031,916,695.07	35.88%	1,634,668,381.49
归属于上市公司股东的所有者权益	901,863,755.03	699,060,804.14	753,667,649.42	19.66%	578,700,158.14
股本	212,796,000.00	141,000,000.00	141,000,000.00	50.92%	94,000,000.00

2、主要财务指标

单位：人民币元

项目	2009 年	2008 年		本年比上年增 减 (%)	2007 年
		调整前	调整后	调整后	
基本每股收益 (元/股)	0.95	0.65	0.65	46.15%	0.43
稀释每股收益 (元/股)	0.95	0.65	0.65	46.15%	0.43
扣除非经常性损益后基本每股收益 (元/股)	0.95	0.62	0.62	53.23%	0.40
加权平均净资产收益率 (%)	23.93%	21.72%	20.26%	3.67%	16.71%
扣除非经常性损益后加权平均净资产收益率 (%)	25.63%	20.64%	20.64%	4.99%	15.48%
每股经营活动产生的现金流量净额 (元/股)	2.58	0.78	0.50	416.00%	0.61
	2009 年末	2008 年末		本年末比上年 末增减 (%)	2007 年末
		调整前	调整后	调整后	
归属于上市公司股东的每股净资产 (元/股)	4.24	4.96	5.35	-20.75%	6.16

3、根据中国证监会《公开发行证券公司信息披露编报规则第 9 号》（2010 年修订）要求，净资产收益率及每股收益计算如下：

报告期利润	2009 年度			2008 年度		
	加权平均净资产收益率(%)	每股收益 (元/股)		加权平均净资产收益率(%)	每股收益 (元/股)	
		基本	稀释		基本	稀释
归属于公司普通股股东的净利润	23.93%	0.95	0.95	20.26%	0.65	0.65
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	25.63%	0.95	0.95	20.64%	0.62	0.62

2009 年度基本每股收益和稀释每股收益计算过程如下：

基本每股收益

$$=200,613,170.22 / (211,500,000 + 1,296,000 * 1/12) = 0.95 \text{ (元)}$$

基本每股收益 (扣除非经常性损益后)

$$=200,994,473.80 / (211,500,000 + 1,296,000 * 1/12) = 0.95 \text{ (元)}$$

稀释每股收益

$$=200,613,170.22 / (211,500,000 + 1,296,000 * 1/12) = 0.95 \text{ (元)}$$

稀释每股收益(扣除非经常性损益后)

$$=200,994,473.80 / (211,500,000 + 1,296,000 * 1/12) = 0.95 \text{ (元)}$$

注：2009 年度公司股票的平均收盘价格为 20.34 元每股，公司股票期权行权价格为 21.55 元，根据企业会计准则，公司股票期权不存在稀释性。

三、报告期内，股东权益变动情况

单位：人民币元

项目	股本	资本公积	盈余公积	未分配利润	归属于母公司所有者权益合计
期初数	141,000,000.00	275,655,000.00	44,736,570.95	292,276,078.47	753,667,649.42
本期增加	71,796,000.00	29,578,600.00	18,818,936.53	200,613,170.22	320,806,706.75
本期减少		125,591,664.61		47,018,936.53	172,610,601.14
期末数	212,796,000.00	179,641,935.39	63,555,507.48	445,870,312.16	901,863,755.03

变动原因说明：

1、股本增加 71,796,000.00 元是报告期内公司实施 2008 年度利润分配方案：

以 2008 年 12 月 31 日总股本 141,000,000 股为基数向全体股东以资本公积每 10 股转增 5 股，共计增加公司股本 70,500,000.00 元和报告期内公司首期股票期权激励对象按行权价 21.55 元行使第一期股票期权共 1,296,000 份，相应增加股本 1,296,000.00 元所致。

2、资本公积金增加 29,578,600.00 元是报告期内公司首期股票期权激励对象行权第一期股票期权共 1,296,000 份形成的股本溢价 26,632,800.00 元及确认首期股票期权激励计划期权费用 2,086,500.00 元。资本公积减少 125,591,664.61 元是因为公司实施 2008 年度利润分配方案减少资本公积 70,500,000.00 元，合并同一控制下苏州赛得科技有限公司冲减合并报表本期资本公积 54,130,234.53 元，调减资本公积 25,017.75 元和购买金螳螂家具（张家港）有限公司 8.33% 股权，调减资本公积 77,112.33 元所致。

3、盈余公积金增加 18,818,936.53 元是按照母公司净利润 10% 计提法定盈余公积金所致。

4、未分配利润增加 200,613,170.22 元为公司 2009 年度实现的净利润，未分配利润减少 47,018,936.53 元是因为公司实施 2008 年度利润分配方案（每 10 股派送现金红利 2 元）减少未分配利润 28,200,000 元和提取法定盈余公积金所致。

第四节 股本变动及股东情况

一、股份变动情况

(一) 股份变动情况表：(单位：股)

	本次变动前		本次变动增减(+, -)					本次变动后	
	数量	比例(%)	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例(%)
一、有限售条件股份	99,750,000	70.74%			49,875,000	1,296,000	51,171,000	150,921,000	70.92%
1、国家持股									
2、国有法人持股									
3、其他内资持股	57,750,000	40.96%			28,875,000	222,750	29,097,750	86,847,750	40.81%
其中：境内法人持股	57,750,000	40.96%			28,875,000		28,875,000	86,625,000	40.71%
境内自然人持股						222,750	222,750	222,750	0.10%
4、外资持股	42,000,000	29.79%			21,000,000		21,000,000	63,000,000	29.61%
其中：境外法人持股	42,000,000	29.79%			21,000,000		21,000,000	63,000,000	29.61%
境外自然人持股									
5、高管股份						1,073,250	1,073,250	1,073,250	0.50%
二、无限售条件股份	41,250,000	29.26%			20,625,000		20,625,000	61,875,000	29.08%
1、人民币普通股	41,250,000	29.26%			20,625,000		20,625,000	61,875,000	29.08%
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	141,000,000	100.00%			70,500,000	1,296,000	71,796,000	212,796,000	100.00%

(二) 有限售条件股份变动情况表:

股东名称	年初限售股数	本年解除限售股数	本年增加限售股数	年末限售股数	限售原因	解除限售日期
苏州金螳螂企业(集团)有限公司	57,750,000	0	28,875,000	86,625,000	解禁事宜在审核过程中	--
GOLD FEATHER CORPORATION	42,000,000	0	21,000,000	63,000,000		--
18 名首期股权激励对象	0	0	1,296,000	1,296,000	承诺行权股份上市后锁定 6 个月	2010-06-03
合计	99,750,000	0	51,171,000	150,921,000	--	--

二、证券发行与上市情况

1、经中国证监会证监发行字[2006]100 号文批准，公司于 2006 年 11 月 1 日首次向社会公众共开发行人民币普通股(A 股)2,400 万股，每股面值 1.00 元，每股发行价为 12.80 元；其中网下向询价对象配售 480 万股，网上向社会公众定价发行 1,920 万股。

经深圳证券交易所深证上[2006]133 号文批准，公司首次网上公开发行的人民币普通股(A 股)1,920 万股于 2006 年 11 月 20 日在深圳证券交易所中小企业板挂牌交易。

首次网下向询价对象配售的 480 万股于 2007 年 2 月 26 日限售期满，在深圳证券交易所上市交易。发起人股中 350 万股于 2007 年 11 月 20 日限售期满，在深圳证券交易所上市交易。

2、经中国证券监督管理委员会备案无异议，深圳证券交易所确认，中国登记结算有限责任公司深圳分公司核准登记，公司实施了首期股权激励计划。以 2009 年 11 月 27 日为股票期权行权登记日，公司首期股权激励计划激励对象统一行权其第一期可行权的共 129.60 万份股票期权，行权价格为 21.55 元/股。

行权完成后，公司的股本由 21,150 万元增加到 21,279.60 万元。行权股份 129.60 万股股份于 2009 年 12 月 3 日上市。根据公司首期股权激励计划的规定，首期股权激励对象所获股份于该部分股份上市之日起锁定六个月，其实际可上市流通时间为 2010 年 6 月 3 日，且流通数量为激励对象本次行权股份总量的 25%。激励对象在任职期间每年转让其通过公司股权激励计划获得的股份不超过其上年末所持有的通过股权激励计划获得的股份总数的 25%。

3、公司无内部职工股。

三、股东情况

1、股东数量和持股情况

股东总数		6,406			
前 10 名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例	持股总数	持有有限售条件股份数量	质押或冻结的股份数量
苏州金螳螂企业（集团）有限公司	境内非国有法人	40.79%	86,797,175	86,625,000	0
GOLDEN FEATHER CORPORATION	境外法人	29.61%	63,000,000	63,000,000	0
苏州工业园区金月金属制品有限公司	境内非国有法人	2.05%	4,355,256	0	4,200,000
东方证券股份有限公司	境内非国有法人	1.89%	4,029,442	0	0
汇添富成长焦点股票型证券投资基金	境内非国有法人	1.37%	2,916,926	0	0
交银施罗德成长股票证券投资基金	境内非国有法人	1.34%	2,852,224	0	0
全国社保基金一零九组合	境内非国有法人	1.25%	2,655,969	0	0
富国天合稳健优选股票型证券投资基金	境内非国有法人	1.07%	2,266,307	0	0
汇添富优势精选混合型证券投资基金	境内非国有法人	0.90%	1,921,070	0	0
东方红 2 号集合资产管理计划	境内非国有法人	0.56%	1,200,417	0	0
前 10 名无限售条件股东持股情况					
股东名称	持有无限售条件股份数量		股份种类		
苏州工业园区金月金属制品有限公司	4,355,256		人民币普通股		
东方证券股份有限公司	4,029,442		人民币普通股		
汇添富成长焦点股票型证券投资基金	2,916,926		人民币普通股		
交银施罗德成长股票证券投资基金	2,852,224		人民币普通股		
全国社保基金一零九组合	2,655,969		人民币普通股		
富国天合稳健优选股票型证券投资基金	2,266,307		人民币普通股		
汇添富优势精选混合型证券投资基金	1,921,070		人民币普通股		
东方红 2 号集合资产管理计划	1,200,417		人民币普通股		
泰达荷银首选企业股票型证券投资基金	1,149,954		人民币普通股		
华泰紫金 3 号集合资产管理计划	1,057,000		人民币普通股		
上述股东关联关系或一致行动的说明	苏州金螳螂企业（集团）有限公司和 GOLDEN FEATHER CORPORATION 均为公司实际控制人朱兴良家族控制；东方证券股份有限公司和东方红 2 号集合资产管理计划的管理人均均为东方证券股份有限公司；汇添富成长焦点股票型证券投资基金和汇添富优势精选混合型证券投资基金的管理人均均为汇添富基金管理有限公司。				
战略投资者或者一般法人参与配售新股约定持股期限的说明	股东名称		约定持股期限		
	无		无		

2、公司控股股东情况

(1) 公司控股股东为苏州金螳螂企业（集团）有限公司，成立于 2001 年 3 月 28 日，法定代表人朱海琴，注册资本 5,000 万元，主营业务为实业投资。

(2) 实际控制人

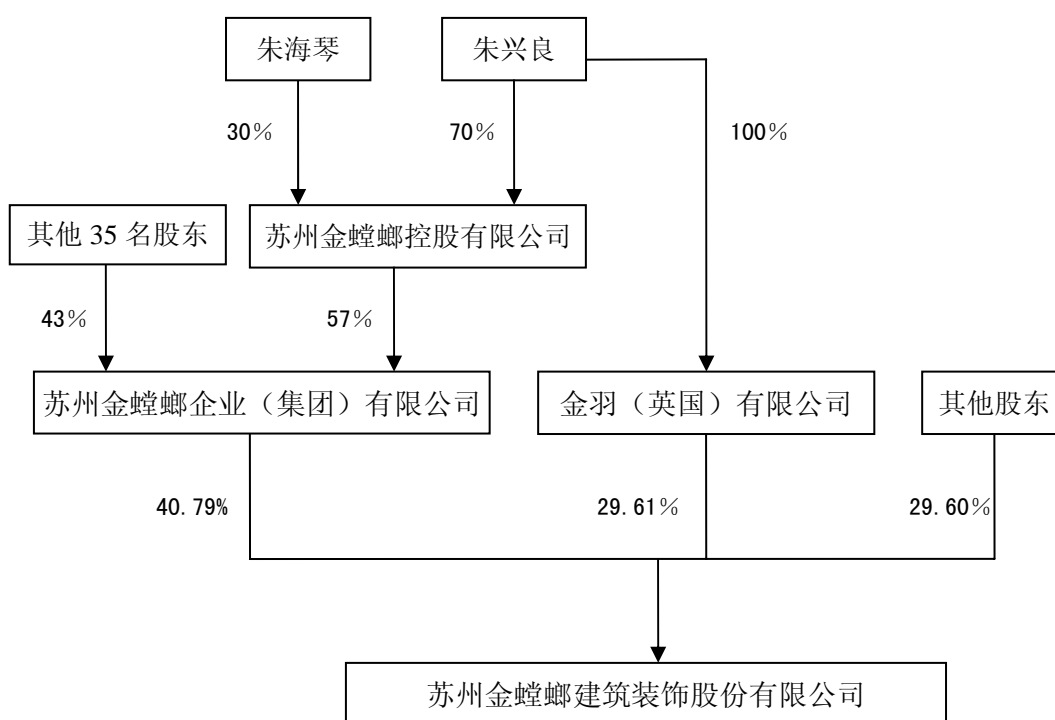
公司实际控制人为包括朱兴良、朱海琴和朱兴泉在内的朱兴良家族。

朱兴良，中国国籍，无其他国家或地区居留权，曾任苏州金螳螂建筑装饰有限公司董事长，现任本公司董事，苏州市建筑装饰协会会长，江苏省建筑装饰协会副会长，中国建筑装饰协会副会长，苏州金螳螂控股有限公司董事长，苏州金螳螂企业（集团）有限公司董事，苏州美瑞德建筑装饰有限公司董事，苏州金螳螂建筑幕墙制造有限公司董事，苏州商业发展有限公司董事长，苏州金螳螂投资有限公司董事，苏州朗捷通智能科技有限公司董事。

朱海琴，中国国籍，无其他国家或地区居留权，现任苏州金螳螂企业（集团）有限公司董事长。

朱兴泉，中国国籍，无其他国家或地区居留权，曾任苏州金螳螂建筑装饰有限公司副总经理，现任本公司副总经理，苏州金螳螂企业（集团）有限公司董事，苏州美瑞德建筑装饰有限公司董事长、总经理，苏州市建筑装饰协会副会长。

(3) 公司与实际控制人之间的产权和控制关系结构图



3、其他持股在 10%以上（含 10%）的法人股东情况

英属维尔京群岛金羽有限公司（GOLD FEATHER CORPORATION），为公司第二大股东，成立于 1998 年 7 月 24 日，法定代表人为朱兴良先生，注册资本 1 美元。

4、有限售条件股份可上市交易时间

单位：股

时间	限售期满新增可上市交易股份数量	有限售条件股份数量余额	无限售条件股份数量余额	说明
--	149,625,000	1,296,000	211,500,000	解禁事宜在审核过程中
2010-06-03	1,296,000	0	212,796,000	股权激励限售股

5、前 10 名有限售条件股东持股数量及限售条件

单位：股

序号	有限售条件股东名称	持有的有限售条件股份数量	可上市交易时间	新增可上市交易股份数量	限售条件
1	苏州金螳螂企业（集团）有限公司	86,625,000	--	86,625,000	解禁事宜在审核过程中
2	GOLDEN FEATHER CORPORATION	63,000,000	--	63,000,000	
3	倪林	202,500	2010-06-03	202,500	行权股份上市之日起 6 个月
4	杨震	202,500	2010-06-03	202,500	
5	严多林	135,000	2010-06-03	135,000	
6	浦建明	81,000	2010-06-03	81,000	
7	朱兴泉	81,000	2010-06-03	81,000	
8	严永法	67,500	2010-06-03	67,500	
9	王琼	67,500	2010-06-03	67,500	
10	白继忠	67,500	2010-06-03	67,500	

第五节 公司董事、监事、高级管理人员和员工情况

一、公司董事、监事和高级管理人员情况

1、基本情况简介

姓名	性别	年龄	职务	任职起止日期	年初持股数	年末持股数	增减变动量	变动原因
倪林	男	42	董事长	2007.4.18-2010.4.17	0	202,500	202,500	*1
朱兴良	男	51	董事	2007.4.18-2010.4.17	0	0	0	无
杨震	男	38	董事、总经理	2007.4.18-2010.4.17	0	202,500	202,500	*1
严多林	男	42	董事 常务副总经理	2007.4.18-2010.4.17	0	135,000	135,000	*1
庄良宝	男	48	董事 副总经理	2007.4.18-2010.4.17	0	67,500	67,500	*1
戴轶钧	男	41	董事 董事会秘书	2007.4.18-2010.4.17	0	33,750	33,750	*1
万解秋	男	55	独立董事	2007.4.18-2010.4.17	0	0	0	无
俞雪华	男	47	独立董事	2007.4.18-2010.4.17	0	0	0	无
杨新海	男	48	独立董事	2007.4.18-2010.4.17	0	0	0	无
张文英	女	53	监事会主席	2007.4.18-2010.4.17	0	0	0	无
任建国	男	52	监事	2007.4.18-2010.4.17	0	0	0	无
姜樱	男	42	职工代表监事	2007.4.18-2010.4.17	0	0	0	无
王琼	男	49	副总经理 设计院院长	2007.4.18-2010.4.17	0	67,500	67,500	*1
王洁	男	52	副总经理	2007.4.18-2010.4.17	0	33,750	33,750	*1
严永法	男	47	副总经理	2007.4.18-2010.4.17	0	67,500	67,500	*1
朱兴泉	男	46	副总经理	2007.4.18-2010.4.17	0	81,000	81,000	*1
白继忠	男	42	副总经理	2007.4.18-2010.4.17	0	67,500	67,500	*1
浦建明	男	45	副总经理	2007.4.18-2010.4.17	0	81,000	81,000	*1
罗承云	男	42	财务总监	2007.4.18-2010.4.17	0	33,750	33,750	*1

*1: 行权公司首期股权激励计划第一期股票期权

2、董事、监事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

姓名	职务	期初持有股票期权数量 (份)	报告期新授予股票期权数量 (份)	报告期股票期权行权数量 (份)	股票期权行权价格 (元)	期末持有股票期权数量 (份)
倪林	董事长	675,000	0	202,500	21.55	472,500
杨震	董事、总经理	675,000	0	202,500	21.55	472,500
严多林	董事、常务副总经理	450,000	0	135,000	21.55	315,000
庄良宝	董事、副总经理	225,000	0	67,500	21.55	157,500
戴轶钧	董事、董事会秘书	112,500	0	33,750	21.55	78,750
王洁	副总经理	112,500	0	33,750	21.55	78,750
严永法	副总经理	225,000	0	67,500	21.55	157,500
王琼	副总经理	225,000	0	67,500	21.55	157,500
朱兴泉	副总经理	270,000	0	81,000	21.55	189,000
白继忠	副总经理	225,000	0	67,500	21.55	157,500
浦建明	副总经理	270,000	0	81,000	21.55	189,000
罗承云	财务总监	112,500	0	33,750	21.55	78,750
合计	--	3,577,500	0	1,073,250	21.55	2,504,250

报告期内，根据公司首期股权激励计划的规定和 2008 年度利润分配方案，对首期股权激励计划激励对象所持有的未行权股票期权数量和行权价格进行了调整（具体情况请参见 2009-015 号公告）。本表数据均以调整后的数据填列。

3、公司董事、监事、高级管理人员最近 5 年的主要工作经历及在除股东单位外的其他单位的任职或兼职情况

(1) 公司董事、监事及高级管理人员在股东单位的任职情况

姓名	任职的股东单位	职务	任职期间
倪林	苏州金螳螂企业（集团）有限公司	董事	2007.5.24-2010.5.23
朱兴良	苏州金螳螂企业（集团）有限公司	董事	2007.5.24-2010.5.23
	金羽（英国）有限公司	董事长	—
杨震	苏州金螳螂企业（集团）有限公司	董事	2007.5.24-2010.5.23

姓 名	任职的股东单位	职 务	任职期间
严多林	苏州金螳螂企业（集团）有限公司	董 事	2007.5.24-2010.5.23
朱兴泉	苏州金螳螂企业（集团）有限公司	董 事	2007.5.24-2010.5.23
王 琼	苏州金螳螂企业（集团）有限公司	董 事	2007.5.24-2010.5.23
王 洁	苏州金螳螂企业（集团）有限公司	董 事	2007.5.24-2010.5.23
浦建明	苏州金螳螂企业（集团）有限公司	董 事	2007.5.24-2010.5.23
严永法	苏州金螳螂企业（集团）有限公司	监 事	2007.5.24-2010.5.23
白继忠	苏州金螳螂企业（集团）有限公司	监 事	2007.5.24-2010.5.23
张文英	苏州金螳螂企业（集团）有限公司	监 事	2007.5.24-2010.5.23

(2) 公司董事、监事、高级管理人员主要工作经历及在除股东单位外的其他单位的任职或兼职情况

倪林：现任本公司董事长，苏州市建筑业协会副会长，江苏省建筑装饰协会常务理事，中国建筑装饰协会常务理事、专家委员会专家成员，上海金螳螂环境设计研究有限公司董事长，苏州金螳螂控股有限公司董事。

朱兴良，现任本公司董事，苏州市建筑装饰协会会长，江苏省建筑装饰协会副会长，中国建筑装饰协会副会长，苏州金螳螂控股有限公司董事长，苏州美瑞德建筑装饰有限公司董事，苏州金螳螂建筑幕墙制造有限公司董事，苏州商业发展有限公司董事长，苏州金螳螂投资有限公司董事，苏州朗捷通智能科技有限公司董事。

杨震：现任本公司董事、总经理，苏州市建筑装饰协会副会长，苏州工业园区金螳螂家具设计制造有限公司董事长，苏州金螳螂控股有限公司董事，苏州朗捷通智能科技有限公司董事

严多林：现任本公司董事、常务副总经理，苏州工业园区金螳螂家具设计制造有限公司董事。

庄良宝：现任本公司董事、副总经理，苏州金螳螂投资有限公司董事长，苏州金螳螂商业发展有限公司董事，苏州市吴中区鑫源农村小额贷款公司董事。

戴轶钧：现任本公司董事、董事会秘书。

万解秋：现任本公司独立董事、苏州大学商学院教授，中国经济学会理事，江苏经济学会常务理事，江苏金融学会常务理事，江苏保险学会副会长，江苏税务学会副会长，德国福特王恩应用技术大学和台湾东吴大学客座教授。

杨新海：现任本公司独立董事，苏州科技学院副院长，教授，国家注册城市规划师。兼任国家住房与城乡建设部专家委员会委员，全国高等学校城市规划专业指导委员会委员，中国城市规划学会理事，江苏省城市规划学会常务理事，苏州市专家咨询团成员，是苏州市主要党政领导重点联系的高级专家。

俞雪华：现任本公司独立董事，苏州大学商学院副教授，苏州大学 MBA 管理中心主任。

张文英：现任本公司监事会主席、人力资源总监，兼任苏州大学金螳螂建筑与城市环境学院副院长。

任建国：现任本公司监事、南京分公司负责人。

姜樱：现任本公司监事、设计研究院副院长兼第三设计分院院长、高级室内建筑师。

王琼：现任本公司副总经理，设计研究院院长，苏州大学金螳螂建筑与城市环境学院教授，兼任苏州大学金螳螂建筑与城市环境学院副院长，中国建筑学会室内设计分会理事，中国建筑装饰协会专家工作委员会专家成员，中国建筑装饰协会设计委员会副主任。

王洁：现任本公司副总经理。

严永法：现任本公司副总经理、投标中心总经理、兼任上海分公司负责人。

白继忠：现任本公司公司副总经理，杭州分公司负责人。

朱兴泉：现任本公司副总经理、苏州美瑞德建筑装饰有限公司董事长、总经理，苏州市建筑装饰协会副会长。

浦建明：现任本公司副总经理、苏州金螳螂幕墙有限公司董事、总经理。

罗承云：现任公司财务总监。

4、年度报酬情况

公司按照绩效考核情况确定董事、监事和高级管理人员年薪、绩效工资和报酬总额。报告期内，公司董事、监事及高级管理人员报酬已支付完毕。

2009 年度，董事、监事、高级管理人员从公司获得报酬情况如下表所示：

姓名	职务	2009 年度从公司领取的报酬总额（元）	2008 年度从公司领取的报酬总额（元）	薪酬总额同比增减（%）	公司净利润同比增减（%）	薪酬同比变动与净利润同比变动的比较说明
倪林	董事长	970,000	920,000	5.43%	45.41%	无
杨震	董事、总经理	970,000	920,000	5.43%	45.41%	无
朱兴良	董事	0	0	0.00%	45.41%	无
严多林	董事、常务副总经理	650,000	620,000	4.84%	45.41%	无
庄良宝	董事、副总经理	265,000	250,000	6.00%	45.41%	无
戴轶钧	董事、董事会秘书	158,000	150,000	5.33%	45.41%	无
万解秋	独立董事	50,000	50,000	0.00%	45.41%	无
俞雪华	独立董事	50,000	50,000	0.00%	45.41%	无
杨新海	独立董事	50,000	50,000	0.00%	45.41%	无
张文英	监事会主席	380,000	360,000	5.56%	45.41%	无
任建国	监事	500,000	480,000	4.17%	45.41%	无
姜樱	职工代表监事	450,000	420,000	7.14%	45.41%	无
王琼	副总经理	650,000	600,000	8.33%	45.41%	无
王洁	副总经理	160,000	150,000	6.67%	45.41%	无
严永法	副总经理	580,000	550,000	5.45%	45.41%	无
朱兴泉	副总经理	900,000	850,000	5.88%	45.41%	无
白继忠	副总经理	580,000	550,000	5.45%	45.41%	无
浦建明	副总经理	590,000	560,000	5.36%	45.41%	无
罗承云	财务总监	265,000	250,000	6.00%	45.41%	无
合计	—	8,218,000	7,780,000	5.63%	45.41%	无

5、董事、监事、高级管理人员变动情况

报告期内，公司董事、监事、高级管理人员未发生变动。

二、公司员工情况

1、截至 2009 年 12 月 31 日，公司员工总数为 2,543 人。职工构成情况如下表所示：

类别	项目	人数(人)	占公司总人数比例(%)
专业结构	业务人员	169	6.65%
	财务人员	82	3.22%
	设计人员	757	29.77%
	工程管理人员	810	31.85%
	预决算人员	333	13.09%
	行政管理人员	283	11.13%
	其他人员	109	4.29%
教育程度	大学及以上学历	743	29.22%
	大专	1,110	43.65%
	中专及中专以下	690	27.13%
年龄构成	51 岁以上	96	3.78%
	41-50 岁	342	13.45%
	31-40 岁	787	30.95%
	30 岁以下	1,318	51.83%

2、公司不需要承担离退休职工养老金及其他费用。

第六节 公司治理结构

一、公司治理情况

报告期内，公司严格按照《公司法》、《证券法》、《深圳证券交易所股票上市规则》、《上市公司章程指引（2006年修订）》、《上市公司治理准则》及其他法律、法规、规范性文件的要求，完善法人治理结构，建立健全公司制度，规范公司运作，加强信息披露，积极开展投资者关系管理工作。目前，公司实际情况与中国证监会发布的有关上市公司治理规范性文件要求基本符合。具体情况说明如下：

1、关于股东与股东大会

报告期内，公司严格按照《上市公司股东大会规则》、《上市公司股东大会规范意见》、《公司章程》和《公司股东大会议事规则》的规定和要求，规范股东大会的召集、召开、表决程序，平等对待所有股东，确保股东特别是中小股东能充分行使其权利。

2、关于公司和控股股东

公司控股股东行为规范，能依法行使其权利，并承担相应义务，没有超越公司股东大会直接或间接干预公司决策和经营活动的情况发生。公司在业务、人员、资产、机构、财务等方面与控股股东相互独立，公司具有独立完整的业务及自主经营能力。公司与控股股东之间发生的关联交易定价公平合理，在审议关联交易事项时，关联股东回避了表决。

3、关于董事和董事会

报告期内，公司全体董事能积极严格按照《公司法》和《公司章程》、《董事会议事规则》的规定，认真出席董事会会议和股东大会会议，积极参加对相关知识的培训，提高业务知识，勤勉尽责。公司董事会会议的召集、召开和表决程序规范，日常运作规范，管理效率较高，在资本市场上树立了良好形象，荣获了上市公司优秀董事会“金圆桌奖”、2008年度中国上市公司价值百强暨第三届中小板公司五十强评选活动“十佳管理团队”奖项。

4、关于监事和监事会

公司监事能认真履行职责，诚信、勤勉、尽责地对公司财务以及董事、高级管理人员履行职责的合法、合规性进行监督，维护公司及股东的合法权益。公司

监事会会议的召集、召开和表决程序符合《公司法》、《公司章程》、《公司监事会议事规则》的规定。

5、关于绩效评价与激励约束机制

公司已建立较为完善、公正、透明的董事、监事和高级管理人员绩效评价标准和激励约束机制，并通过实施首期股权激励计划等方式加强了对公司董事、高管的激励。

6、关于信息披露与透明度

公司指定董事会秘书负责信息披露工作，严格按照公司《信息披露管理制度》、《投资者关系管理制度》和《推广与接待制度》的要求，接待股东来电、来访。公司严格按照信息披露相关规定真实、准确、完整、及时地披露公司的经营管理情况和对公司产生重大影响的事项，确保公司所有股东能够以平等的机会及时获得信息。同时，公司进一步加强了与监管机构的经常性联系和主动沟通，积极向监管机构报告公司相关事项，确保公司信息披露更加规范，信息披露质量得到提高。2009 年，公司被深圳证券交易所评为 2008 年度信息披露工作“优秀”单位，荣获“首届中国上市公司网站评选最佳投资者关系互动平台”奖项。

7、关于相关利益者

公司充分尊重和维护相关利益者的合法权益，以回馈员工、股东、社会为使命，积极与相关利益者沟通和交流，并主动承担更多的社会责任，努力实现股东、社会、员工等各方利益的均衡。

8、公司治理专项活动开展情况

根据中国证监会上市部函[2009]088 号《关于 2009 年上市公司治理相关工作的通知》和江苏证监局苏证监公司字[2009]318 号文《关于组织开展 2009 年上市公司深化整改工作的通知》，公司对公司治理情况进行了自查和梳理，并在自查梳理的基础上，积极改进和提高，进一步推进了治理结构的完善。

截止报告期末，公司治理的实际情况与中国证监会和深圳证券交易所发布有关公司治理的规范性法规不存在原则性差异。

二、公司董事长、独立董事及其他董事履行职责的情况

1、报告期内，公司董事长、独立董事及其他董事均能严格按照《中小企业板上市公司董事行为指引》、《公司章程》、《董事会议事规则》及其他法律法规和

规范性文件的规定和要求，恪尽职守、勤勉尽责，依靠自己的专业知识、经验和能力作出决策，切实维护了公司和全体股东的权益。同时，公司所有董事均能积极参加培训和学习，提高自身履职水平，提高保护公司和股东权益的能力。

2、公司董事长严格按照《公司法》、《中小企业板上市公司董事行为指引》及《公司章程》等有关规定，勤勉地履行其职责，积极推进董事会建设，严格执行董事会集体决策机制，积极推动公司治理工作和内部控制建设，督促执行股东大会和董事会的决议，确保公司董事会正常运作。

3、公司独立董事均能按照《公司章程》、《公司独立董事工作制度》的规定，忠实、勤勉地履行其职责，积极参加董事会和股东大会会议，关注公司经营管理情况、检查公司财务状况、公司依法运营情况和其他重大事项的进展情况，认真参与公司决策，并依靠自己的专业知识和能力作出客观、公正、独立的判断，充分发挥了独立董事的作用，维护了公司、全体股东尤其是中小股东的合法权益。

报告期内，独立董事未对公司董事会审议的议案或其他相关事项提出异议。

4、报告期内董事出席董事会的情况

报告期内，公司共召开了十三次董事会会议，各位董事出席情况如下所示：

姓 名	应出席会议次数	亲自出席次数	委托出席次数	缺席次数	备注
倪 林	13	13	0	0	无
朱兴良	13	13	0	0	无
杨 震	13	13	0	0	无
严多林	13	13	0	0	无
庄良宝	13	13	0	0	无
戴轶钧	13	13	0	0	无
万解秋	13	13	0	0	无
杨新海	13	13	0	0	无
俞雪华	13	13	0	0	无

三、公司与控股股东相互独立情况

公司与控股股东坚持做到在业务、人员、资产、机构、财务方面的“五分开”，公司具有独立完整的业务及自主经营能力。

1、业务方面，公司与控股股东及其下属企业不存在同业竞争情况或相互依

赖情况。公司拥有独立的业务部门和业务体系，能独立展开业务、投标、设计和施工，不依赖于股东或其他关联方。

2、人员方面，公司拥有完全独立的人事、工资体系。公司高级管理人员均在公司工作并领取薪酬，未在控股股东及其下属单位担任除董事、监事外的任何职务或领取报酬。

3、资产方面，公司与控股股东有明确产权关系。公司拥有独立办公经营场所、拥有独立的土地使用权、房屋所有权等资产，拥有独立的生产系统、采购销售系统及其配套设施。

4、机构方面，公司设立了独立健全的组织机构体系，独立运作，不受控股股东影响且不存在混合经营的情形。

5、财务方面，公司设有独立的财务会计部门、专职会计人员、独立会计核算体系和财务管理制度。公司独立开设银行账户，独立纳税。不存在控股股东及其附属企业无偿占用公司资金和资产的情况。

四、公司内控制度建立健全和实施情况

2009 年，公司对照法律、法规以及财政部、中国证监会、深圳证券交易所等规范性文件和通知，结合公司实际情况，进一步完善了公司内部控制制度，并在生产经营中注重各项制度的执行和落实，进一步规范了公司运作，提高了公司治理水平，具体情况说明如下：

1、内部控制制度建立健全情况和实施情况

报告期内，公司建立了《关于董事、监事及高级管理人员所持本公司股份及其变动的专项管理制度》、《短期理财业务管理制度》，修改了《公司章程》，在《公司章程》中加入了对外提供财务资助的审批权限。目前，公司已建立了较为完善的内部控制制度体系，并能在实践中切实落实各项制度，以制度规范公司的生产经营、对外投资、募集资金使用、关联交易等活动。

2、公司内部控制活动开展情况

(1) 授权审批控制

公司严格按照“三会一层”的法人治理结构运作，明确了股东大会、董事会、监事会和经理层的权力和授权方式，明确了公司日常经营和重大事项的审批权限和审批流程，对于对公司产生重大影响的事项均采用逐级审批和连签审批制度，

明确了各岗位的权利与责任，形成了良好的相互牵制、相互监督、相互促进体制，保证了公司内部控制流程规范，降低了管理风险。

(2) 会计系统控制

公司有独立会计系统和专职财会人员，已建立完善的 ERP 财务系统。公司按照《企业会计制度》、《会计法》、《税法》、《企业会计准则》等有关法律法规的规定，建立了较为完善的财务管理制度、会计核算制度，并在实践中规范业务流程，完善数据稽核机制，加强资金管理，保证数据统计和分析的准确性，保证了公司的会计系统控制完善并为公司决策层作出决策提供了必要的的数据支撑。

(3) 财产保护控制

公司已建立《防范控股股东及其关联方资金占用管理办法》、《对外担保制度》、《对外投资制度》、《货币资金内部控制制度》、《施工部门资金、费用支付规定》、《资金催收管理办法》、《固定资产管理制度》、《项目成本、费用管理制度》、《财产、物资清查盘点制度》和《内部稽核制度》等一系列财产保护制度。通过落实较为完善的财务保护制度，有效的提高了公司资产的安全性，降低了公司资产被盗、外流、变相外流或其他损失的风险。

(4) 绩效考核控制

公司对下属子分公司、管理区域、项目、全体员工均实行绩效考核，建立了完善、全面的绩效考核制度。对各考核单位和员工采取订立责任状、按期考评等措施进行客观评价，根据考评结果发现企业的经营管理状况和出现的问题，为公司制定发展策略、扬长避短提供依据，为员工薪酬及职务晋升等提供依据，且能促进各责任单位和员工树立明确的奋斗目标。

报告期内，公司实施了首期股权激励计划。2009 年 11 月，公司首期股权激励计划激励对象实施了行权其第一期股票期权，将公司的激励考核机制推向了更高的层次。

(5) 信息系统内部控制

公司通过建立良好的内部控制结构，合理的条线、区域、部门划分，形成了高速、有效的信息沟通体系，能及时、准确的传递信息。2009 年，公司募集资金投资项目设计研究中心大楼建成并投入使用，实现了设计师团队集中办公，进一步加强了设计团队内部的沟通。报告期内，公司企业信息化建设项目初见成效，

基本实现了无纸化办公和远程办公，促进了公司总部和各分公司、办事处之间信息交流及时性的提高。通过推进信息化建设，公司优化了资源配置，使公司行政指挥和经营指挥系统均能高效、畅通运行，保持了对市场、信息等的快速反映能力。公司建立了内部投诉制度，设立了内部投诉邮箱，有效提高了内部监督。

(6) 重点控制活动

对分子公司控制：公司本部和子、分公司使用统一的投资管理、对外担保、财务资助等内部控制制度。对分公司采取统一的预决算管理、财务政策、人力资源规划及其他管理措施。2009 年，公司新设立的分公司负责人均由公司董事会任命。公司向全体子公司委派了董事、监事以加强对其管理和监督。公司内部审计部门及其他相关部门通过定期巡查，内部审计等措施，从经营、资金、人员、财务等方面实施综合绩效考核和检查，履行必要监管，及时掌握分子公司经营情况。报告期内，未发现子、分公司违反《上市公司内部控制指引》情形发生。

关联交易事项：2009 年，公司主要的关联交易事项为购买苏州赛得科技 100% 股权事项。该事项按照《公司章程》、《关联交易制度》等规定程序审议、执行。董事会审议关联交易事项时，关联董事进行了回避表决。公司独立董事对关联交易事项进行了事前审核、签署了书面认可意见，并在董事会审议该事项时发表了独立意见。公司监事会对关联交易事项进行了审核并发表了核查意见。股东大会审议关联交易事项时，关联股东进行了回避表决。同时，公司对关联交易事项进行了及时、准确的披露。确保公司关联交易情况不损害公司和股东的利益。

对外担保事项：公司制订了《对外担保制度》，规定了对外担保事项的办理程序、权限范围、经办部门及其职责、被担保企业的资格、反担保事项、担保决议和签署、担保事项的信息披露和担保事项的跟踪管理，可有效防范财务风险。报告期内，公司未发生对外担保事项。

对外投资事项：公司对外投资事项均按照公司《对外投资制度》的要求开展，严格按照授权审批权限进行审批，决策、落实和推进。对已发生的投资事项进行跟踪管理，并及时采取相应措施，降低了投资风险，确保了投资收益和公司稳健发展。2009 年，为防范全球金融危机带来的海外市场风险，公司暂停在俄罗斯设立子公司事宜，终止合作设立金螳螂建筑装饰迪拜有限公司事宜，及时控制了

投资风险。

募集资金管理事项：公司募集资金的存储、运用、管理和监督以及募集资金项目变更事项均严格遵守公司《募集资金管理办法》的规定，保证了公司、股东以及投资者的利益。2009 年，公司未发生募集资金投资项目变更事项。公司设计研究中心大楼项目已竣工投入使用，建筑装饰部品部件工厂化技改项目的募集资金已投入完毕，企业信息化建设项目主体信息系统已经完成，进入全面上线阶段。

信息披露事项：公司严格遵照《信息披露制度》等规定开展信息披露和投资者关系管理工作。公司信息披露工作由董事会统一领导和管理，董事长是公司信息披露的第一责任人，董事会秘书负责协调和组织公司信息披露的具体工作，投资管理部为信息披露事务管理工作的日常工作部门，证券事务代表协助董事会秘书做好信息披露工作。2009 年，公司及时、准确、完整的披露了定期报告和其他对公司产生重大影响的信息，发布了 44 份公告，做到了信息披露公平、公正、公开，被深圳证券交易所评为 2008 年度信息披露工作“优秀”，荣获“首届中国上市公司网站评选最佳投资者关系互动平台”奖项。

3、内部控制检查监督部门设置情况及工作开展情况

公司监事会、董事会审计委员会、审计部等部门负责公司内部监督工作。监事会对董事会及经理层建立与实施内部控制进行监督；董事会审计委员会负责审查企业的内部控制，监督内部控制的有效实施并对内部控制情况进行自我评价，协调内部控制审计及其他相关事宜。审计部负责审计工作的具体实施。2009 年，公司各监督部门积极、勤勉地履行其职责。监事会对公司的定期报告、股权激励、关联交易等事项进行了核查并发表了意见；董事会审计委员会通过定期召开会议听取公司审计部汇报、实地考察、调研等方式对公司内部控制情况尤其是财务控制情况进行了核查；公司审计部负责对全公司及下属各企业、部门的财务收支及经济活动进行审计、监督。报告期内，公司审计部通过对公司现金、账户等不定期抽查和对设备、原材料等定期盘查及对重大事项跟踪核查等方式，履行了审计职责。

除上述监督部门日常监督外，公司还积极自查，以深化推进上市公司治理专项活动为契机，彻底排查公司内部控制可能存在的缺陷并及时改进提高。

4、对公司内部控制情况的自我评价意见

建立健全内部控制制度并保持其执行的有效性，以及确保评价报告真实、完整地反映公司 2009 年 12 月 31 日与财务报表相关的内部控制是公司管理层的责任。

公司已按照《企业内部控制基本规范》及具体规范标准建立的各项制度对公司按照企业会计准则编制的财务报表相关的内部会计控制制度进行了评估，对上述内部控制制度执行的有效性进行了测试。

根据测试结果，公司董事会认为：自 2009 年 1 月 1 日至 2009 年 12 月 31 日止，未发现公司存在内部控制设计或执行方面的重大缺陷，公司内部控制的設計是完整和合理的，执行是有效的，能够合理地保证内部控制目标的达成。

五、公司对高级管理人员的考评及考核机制

公司高级管理人员和核心骨干人员实施绩效考核，对其年薪采取“年薪+绩效”的方式。根据公司的经营状况和个人的经营业绩对董事、监事、高级管理人员进行定期考评，并按照考核情况确定其年薪、绩效和报酬总额。报告期内，公司高管均已行权其通过首期股票期权激励计划获得的第一期股票期权，将公司的激励约束机制推向了更高层次。

六、2009 年内部控制相关情况披露表

	是/否/不适用	备注/说明
一、内部审计制度的建立情况以及内审工作指引落实情况		
1. 内部审计制度建立		
公司是否在股票上市后六个月内建立内部审计制度，内部审计制度是否经公司董事会审议通过	是	
2. 机构设置		
公司董事会是否设立审计委员会，公司在股票上市后六个月内是否设立独立于财务部门的内部审计部门，内部审计部门是否对审计委员会负责	是	
3. 人员安排		
(1) 审计委员会成员是否全部由董事组成，独立董事占半数以上并担任召集人，且至少有一名独立董事为会计专业人士	是	
(2) 内部审计部门是否配置三名以上（含三名）专职人员从事内部审计工作	是	
(3) 内部审计部门负责人是否专职，由审计委员会提名，董事会任免	是	
二、年度内部控制自我评价报告披露相关情况		

	是/否/不适用	备注/说明
1. 审计委员会是否根据内部审计部门出具的评价报告及相关资料, 对与财务报告和信息披露事务相关的内部控制制度的建立和实施情况出具年度内部控制自我评价报告	是	
2. 本年度内部控制自我评价报告是否包括以下内容: (1) 内部控制制度是否建立健全和有效实施; (2) 内部控制存在的缺陷和异常事项及其处理情况 (如适用); (3) 改进和完善内部控制制度建立及其实施的有关措施; (4) 上一年度内部控制存在的缺陷和异常事项的改进情况 (如适用); (5) 本年度内部控制审查与评价工作完成情况的说明。	是	
3. 内部控制自我评价报告结论是否为内部控制有效。如为内部控制无效, 请说明内部控制存在的重大缺陷	是	
4. 本年度是否聘请会计师事务所对内部控制有效性出具鉴证报告	否	
5. 会计师事务所对公司内部控制有效性是否出具非无保留结论鉴证报告。如是, 公司董事会、监事会是否针对鉴证结论涉及事项做出专项说明	不适用	
6. 独立董事、监事会是否出具明确同意意见 (如为异议意见, 请说明)	是	
7. 保荐机构和保荐代表人是否出具明确同意的核查意见 (如适用)	不适用	
三、审计委员会和内部审计部门本年度的主要工作内容与工作成效	相关说明	
1. 审计委员会的主要工作内容与工作成效		
(1) 说明审计委员会每季度召开会议审议内部审计部门提交的工作计划和报告的具体情况	<p>一季度: 审计委员会审议通过了审计部提交的《公司募集资金使用情况专项审计报告》、《公司 2008 年度原始财务报表》。</p> <p>二季度: 审计委员会审议通过了审计部提交的《关于公司 2009 年第一季度募集资金使用情况专项报告》、《审计部一季度工作报告及二季度工作计划》。</p> <p>三季度: 审计委员会审议通过了审计部提交的《关于公司 2009 年上半年度募集资金使用情况专项审计报告》、《审计部二季度工作报告及三季度工作计划》。</p> <p>四季度: 审计委员会审议通过了公司审计部提交的《关于公司 2009 年第三季度募集资金使用情况专项审计报告》、《审计部三季度工作报告及四季度工作计划》。</p>	

	是/否/不适用	备注/说明
(2) 说明审计委员会每季度向董事会报告内部审计工作的具体情况		审计委员会每季度向公司董事会报告前三季度内部审计工作开展情况和内审计划完成情况以及本季度内部审计工作计划，重点关注了财务报告、内部控制有效性等内部审计工作重点。
(3) 审计委员会认为公司内部控制存在重大缺陷或重大风险的，说明内部控制存在的重大缺陷或重大风险，并说明是否及时向董事会报告，并提请董事会及时向证券交易所报告并予以披露（如适用）	不适用	
(4) 说明审计委员会所做的其他工作		按照公司《董事会审计委员会年报工作规程》，做好年报审计相关工作，对公司 2008 年度原始财务报表出具审核意见；审核公司 2008 年度内部控制自我评价报告；对公司聘请的会计师事务所工作情况总结评价并提议续聘会计师事务所等事宜。
2. 内部审计部门的主要工作内容与工作成效		
(1) 说明内部审计部门每季度向审计委员会报告内部审计计划的执行情况以及内部审计工作中发现的问题的具体情况		<p>一季度：向董事会审计委员会提交《公司募集资金使用情况专项审计报告》、《公司 2008 年度原始财务报表》。</p> <p>二季度：向董事会审计委员会提交《关于公司 2009 年第一季度募集资金使用情况专项报告》、《审计部一季度工作报告及 2009 二季度工作计划》。</p> <p>三季度：向董事会审计委员会提交《关于公司 2009 年上半年度募集资金使用情况专项审计报告》、《审计部二季度工作报告及三季度工作计划》。</p> <p>四季度：向董事会审计委员会提交《关于公司 2009 年第三季度募集资金使用情况专项审计报告》、《审计部三季度工作报告及四季度工作计划》。</p>
(2) 说明内部审计部门本年度按照内审指引及相关规定要求对重要的对外投资、购买和出售资产、对外担保、关联交易、募集资金使用和信息披露事务管理等事项进行审计并出具内部审计报告的具体情况		审计部每季度对公司募集资金使用情况进行审计并向审计委员会提交《季度募集资金使用情况专项审计报告》；对公司业绩快报进行审计并出具《内部审计报告》。

	是/否/不适用	备注/说明
(3) 内部审计部门在对内部控制审查过程中发现内部控制存在重大缺陷或重大风险的,说明内部控制存在的重大缺陷或重大风险,并说明是否向审计委员会报告(如适用)	不适用	
(4) 说明内部审计部门是否按照有关规定评价公司与财务报告和信息披露事务相关的内部控制制度建立和实施的有效性,并向审计委员会提交内部控制评价报告	是	
(5) 说明内部审计部门向审计委员会提交下一年度内部审计工作计划和本年度内部审计工作报告的具体情况		审计部向董事会审计委员会提交了《审计部 2009 年度内审工作报告》、《2010 年内审工作计划》。
(6) 说明内部审计工作底稿和内部审计报告的编制和归档是否符合相关规定	是	
(7) 说明内部审计部门所做的其他工作		对公司及公司控股子公司、机构的内部控制制度的完整性、合理性及其实施的有效性进行检查和评估;对公司财务报告、业绩快报、自愿披露的预测性财务信息进行监督、审计;对生产经营涉及的流程审批工作进行重点监督;参与公司日常招投标工作会议,对公司招投标工作流程合法性进行监督等。
四、公司认为需要说明的其他情况(如有)	不适用	

第七节 股东大会情况简介

报告期内，公司共召开了三次股东大会。各次股东大会的通知、召集、召开表决及信息披露程序合法，合规，出席会议的人员资格符合《公司法》、《公司章程》和其他有关法律法规及规范性文件的规定，会议决议真实、合法、有效。公司法律顾问江苏方本律师事务所指派见证律师出席了各次股东大会并出具了相关法律意见书。各次会议的具体情况如下：

一、2008 年度股东大会

公司 2008 年度股东大会于 2009 年 3 月 6 日发出通知，并于 2009 年 3 月 28 日上午 9 时采取现场会议的方式在公司会议室召开。出席 2008 年度股东大会的股东及股东代表共计 3 人，代表股份 99,874,683 股，占公司股份总数的 70.83%。会议以现场记名投票的方式审议并通过了《2008 年度董事会工作报告》、《2008 年度监事会工作报告》、《公司 2008 年度财务决算报告》、《公司 2008 年度利润分配预案》、《公司 2008 年度报告及其摘要》、《关于增加注册资本的议案》、《关于修改公司章程的议案》、《关于申请银行授信额度的议案》和《关于续聘华普天健高商会计师事务所为公司财务审计机构的议案》。本次股东大会上，公司独立董事万解秋先生、俞雪华先生、杨新海先生向股东大会作了 2008 年度独立董事述职报告。本公司法律顾问江苏方本律师事务所指派居兆律师、石荣律师到现场对 2008 年度股东大会进行了见证，并出具了法律意见书。本次会议决议公告刊登于 2009 年 3 月 29 日的《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》、《证券时报》和巨潮资讯网上。

二、2009 年第一次临时股东大会

2009 年第一次临时股东大会于 2009 年 5 月 6 日发出通知，并于 2009 年 5 月 21 日上午 10 时采取现场会议的方式在公司会议室召开。出席本次股东大会的股东及股东代表共计 3 人，代表股份 149,835,575 股，占公司股份总数的 70.84%。会议以现场记名投票的方式审议并通过了《关于变更公司经营范围的议案》和《关于修改公司章程的议案》。本公司法律顾问江苏方本律师事务所指派范玉梅律师、石荣律师到现场对 2009 年第一次临时股东大会进行见证，并出具了法律意见书。本次会议决议公告刊登于 2009 年 5 月 22 日的《中国证券报》、《上海证券报》、

《证券日报》、《证券时报》和巨潮资讯网上。

三、2009 年第二次临时股东大会

2009 年第二次临时股东大会于 2009 年 12 月 7 日发出通知，于 2009 年 12 月 16 日发出关于延期召开股东大会的通知，并于 2009 年 12 月 24 日上午 9 时采取现场会议的方式在公司会议室召开。出席会议的股东及股东代表 10 人，代表股份 162,487,504 股，占公司股份总数的 76.36%。会议以现场记名投票的方式审议并通过了《关于购买苏州赛得科技有限公司 100% 股权的议案》、《关于增加公司注册资本的议案》和《关于修改公司章程的议案》。关联股东苏州金螳螂（企业）集团有限公司和金羽（英国）有限公司对《关于购买苏州赛得科技有限公司 100% 股权的议案》进行了回避表决。本公司法律顾问江苏方本律师事务所指派范玉梅律师、石荣律师到现场对本次股东大会进行见证，并出具了法律意见书。本次会议决议公告刊登于 2009 年 12 月 25 日的《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》、《证券时报》和巨潮资讯网上。

第八节 董事会报告

一、管理层讨论与分析

(一) 报告期内公司经营情况回顾

1、总体经营情况概述

报告期内，受中国经济增长情况好转的影响、公司管理模式进一步完善的推动和募集资金项目建成投产、产能和生产效率大幅提高的推动，公司经营情况和业绩好于预期。公司“捆绑经营”、“标杆管理”、“50/80”管理模式已基本完善，进一步规范了管理体系，更好的控制了项目风险，降低了成本费用，提高了项目中标率，推动了公司毛利率的上升和业绩增长，保证了公司的持续、稳定发展。

公司连续七年荣获“中国建筑装饰行业百强企业评比第一名”，保持了行业龙头地位。2009年，公司荣获鲁班奖7项、全国建筑工程装饰奖18项。截止2009年末，公司共荣获鲁班奖30项，全国建筑工程装饰奖65项，继续成为获得“国优”奖项最多的装饰企业。报告期内，公司荣获国家级设计大奖55项，省级设计大奖79项，充分体现了公司在设计业务方面的水平和实力。

通过多年探索总结，公司已形成了具有金螳螂特色的管理模式，从业务、预算、投标、设计、施工、资金管理、内部审计等环节实施良好控制，保证公司稳健发展。业务方面，“捆绑经营”模式已深入实施，营销中心、投标部、法务部、设计团队和项目管理团队加强了合作，通过召开项目前期评审会、中标和不中标原因分析会等措施更好的控制了项目风险，提高了投标成功率，推进了公司合同产值的大幅提高。设计方面，在做好设计的同时，对所设计的项目后续施工业务之可行性和项目综合情况进行评定，并积极与业务、投标、施工部门合作，充分发挥了设计的龙头作用。通过与意大利多莫斯学院等知名设计机构合作、互相参观、组织培训，派遣设计师出国深造等措施，完善了设计理念，开阔了设计师眼界。施工方面，通过“50/80”管理体系的建立和深入推进，提高了项目质量，涌现了一批以无锡灵山梵宫为代表的优质工程，项目审计、收款、资金结算速度明显加快，项目费用率有所降低，项目平均利润率逐渐提高。生产方面，建立了标准化作业流程和职业安全体系。通过引进先进设备、技术提高了生产效率、产

品质量和个性化定制服务能力。建筑装饰部品部件工厂化生产已经步入正规，木制品、幕墙等产品的产能逐渐释放，为公司设计、装饰业务提供良好的后场支撑。资金管理方面，通过加强项目前期评审，项目实施中加强动态监控，项目审计后加大资金催收力度等措施降低了资金回收风险。尽管由于行业特点决定公司应收账款金额较大，但是公司的坏账比例极低。2009 年，公司加强了资金回收力度，资金回收状况良好，现金流持续好转，2009 年度经营性现金流量净流入 5.48 亿元。内部审计方面，核算中心以“50/80”管理体系作为项目开源节流与跟踪的纲领，采取审计人员与项目经理共同参与控制风险，控制不合理成本支出的措施，提高了审计速度，使完工未审定工程的个数、待审定总价下降，降低了亏损概率和亏损程度，提高了项目的平均利润率，保证了项目竣工结算和工程交工的顺利进行，促进了公司生产经营活动规范。

通过多年的努力，公司逐步完善了产业链，形成由建筑装饰工程设计、施工，景观园林绿化工程设计、施工，艺术品、家具、幕墙的设计、生产，建筑部品部件工厂化生产等组成的装饰产业链，形成“大装饰”的经营模式。

2、公司主营业务范围及经营情况

(1) 公司主营业务范围：承接各类建筑室内、室外装修装饰工程的设计及施工；承接公用、民用建设项目的水电设备安装；建筑装饰设计咨询、服务；家具制作。承接各类型建筑幕墙工程的设计、生产、制作、安装及施工；承接金属门窗工程的加工、制作及施工（凭资质证书许可经营）；木制品制作；建筑石材加工。承接机电设备安装工程的制作、安装（凭资质证书许可经营）；承接城市园林绿化工程的设计与施工（凭资质证书许可经营）；承接园林古建筑工程的设计与施工（凭资质证书许可经营）；承接消防设施工程的设计与施工（凭资质证书许可经营）；民用、公用建筑工程设计（凭资质证书许可经营）；承接钢结构工程施工（凭资质证书许可经营），承接轻型钢结构工程设计（凭资质证书许可经营）。承包境外建筑装修装饰、建筑幕墙工程和境内国际招标工程，承包上述境外工程的勘测、咨询、设计和监理项目，出口上述境外工程所需的设备、材料，对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。

(2) 主要财务数据变动及其原因

单位：万元

项目	2009 年度	2008 年度	2007 年度	本年比上年 增减幅度 (%)
营业收入	410,669.29	333,770.18	346,334.33	23.04%
营业利润	28,555.61	18,578.15	13,989.21	53.71%
利润总额	28,566.68	19,480.65	14,818.57	46.64%
归属于母公司股东的净利润	20,061.32	13,796.00	9,041.75	45.41%
经营活动产生的现金流量净额	54,835.42	7,064.39	5,767.89	676.22%
每股收益 (元)	0.95	0.65	0.43	46.15%
净资产收益率	23.93%	20.15%	16.71%	3.78%
项目	2009 年末	2008 年末	2007 年末	本年比上年 增减幅度 (%)
总资产	276,103.10	203,191.67	163,466.84	35.88%
归属于母公司所有者权益	90,186.38	75,366.76	57,870.02	19.66%

本年比上年增减幅度超过 30% 的原因说明：

a、营业利润、利润总额和归属母公司股东的净利润以及每股收益同比增长幅度较大的原因主要是报告里内公司业务开展顺利，在加强业务前期评审、保证业务质量的同时强化成本费控制，使项目毛利率有效提高所致。

b、经营活动产生的现金流量金额较上年同期增长 676.22% 主要是报告期内公司业务增长较快，同时加强各项资金回款力度,强化资金支出管理所致。

c、总资产较上年同期增长 35.88% 主要是公司业务开展情况良好，现金净流量金额较上年同期大幅增长致年末货币资金及其他流动资金大幅增加所致。

(3) 主要产品、原材料等价格变动情况

公司主营业务主要为建筑装饰设计与施工，价格波动不明显，对公司影响不明显。目前公司的订单方式，大多采用开口合同的方式，即原材料价格变动超过一定范围以外的部分，均由客户方承担，因此，原材料价格变动对公司经营成果及净利润影响不大。

(4) 毛利率变动情况

	2009 年	2008 年	2007 年	本年比上年 增减幅度超过 30%的原因
销售毛利率	16.84%	15.84%	12.77%	无

2009 年，公司业务开展顺利，在加强业务前期评审、保证业务质量的同时强化成本费用控制，使项目毛利率得到有效提高。

(5) 主营业务分产品和分地区经营情况分析

单位：万元

分产品	营业收入	营业成本	营业利润	营业利润率 (%)
装饰	342,095.53	284,192.73	57,902.81	16.93%
设计	17,244.52	13,684.57	3,559.95	20.64%
家具	3,205.65	2,269.10	936.55	29.22%
幕墙	47,953.93	41,193.58	6,760.35	14.10%
合计	410,499.63	341,339.98	69,159.65	16.85%
分地区	营业收入	营业成本	营业利润	营业利润率 (%)
省内	225,704.89	182,026.81	43,678.08	19.35%
省外	184,794.74	159,313.17	25,481.56	13.79%
合计	410,499.63	341,339.98	69,159.64	16.85%

报告期内公司业务开展顺利，在加强业务前期评审、保证业务质量的同时强化成本费用控制，使各类产品、各地区毛利率均得到了有效提高。

(6) 主要供应商、客户情况

单位：万元

前 5 名供应商	采购金额	占年度采购总 金额的比例 (%)	预付账款的 余额	占公司预付账 款总余额的比 例 (%)	是否存在 关联关系
苏州高新区三美石材经营部	4,830.18	1.57%	-	-	否
苏州奇胜石材装饰有限公司	2,429.37	0.79%	-	-	否
佛山新建邦建材有限公司	2,385.24	0.77%	-	-	否
苏州高新区雅特石材经营部	1,959.69	0.64%	-	-	否
深圳瑞和装饰工程有限公司	1,891.77	0.61%	-	-	否
合计	13,496.25	4.38%	-	-	否

前 5 名客户	销售金额	占年度销售总 金额的比例 (%)	应收账款的 余额	占公司应收账 款总余额的比 例 (%)	是否存在 关联关系
上海耀达房地产开发有限公司	12,864.29	3.13%	4,372.28	2.83%	否
北京财富花园房地产开发有限公司	9,317.65	2.27%	1,128.20	0.73%	否
上海昊川置业有限公司	8,055.44	1.96%	566.66	0.37%	否
苏州工业园区科技发展有限公司	7,097.52	1.73%	1,709.39	1.10%	否
苏州阳光新地置业有限公司	7,060.85	1.72%	6,084.25	3.93%	否
合计	44,395.76	10.81%	13,860.77	8.96%	—

(7) 非经常性损益情况

单位：元

非经常性损益项目	金额
非流动资产处置损益	130,928.63
委托他人投资或管理资产的损益	56,767.12
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	-476,610.75
除上述各项之外的其他营业外收支净额	-20,227.34
非经常性损益合计	-309,142.34
减：所得税影响数	45,237.09
少数股东损益影响数	26,924.15
扣除所得税及少数股东损益影响数后的非经常性损益	-381,303.58

报告期内，委托他人投资或者管理资产的损益 56,767.12 元为公司利用暂时闲置资金购买银行理财产品取得的收益。

(8) 主要费用情况

单位：万元

费用项目	2009 年	2008 年	2007 年	本年比上年增减 幅度超过 30%的 原因及影响因素	占 2009 年 营业收入比 例 (%)
销售费用	11,585.99	10,251.63	8,426.65	无	2.82%
管理费用	12,338.92	10,887.62	8,345.04	无	3.00%
财务费用	-368.11	-211.13	-485.59	比上年同期下降 74.35%，系报告 期内公司货币资 金大幅增长,取得 存款利息收入相 应增长所致。	0.09%

所得税费用	7,443.17	5,124.44	5,348.94	比上年同期增长 45.25%，因为报告期内公司主营业务开展较好，利润总额增长幅度较大，应计所得税费用相应增长。	1.81%
合计	30,999.97	26,052.56	21,635.04	--	7.55%

(9) 经营环境分析

公司所处的建筑装饰行业是一个周期性弱、充分竞争的行业。我国的装饰行业市场容量较大且发展前景广阔。2009 年，受中国经济增长和政府加大基础性建设投资等政策影响，公司所处的建筑装饰行业增长较好，预计全行业实现工程总产值达到 1.85 万亿元，比 2008 年提高了 12% 以上。公司所处的中高端公装市场增长较为明显，近三年复合增长率达到 20%，明显快于整个装饰行业 10% 的增长（数据来源：中国建筑装饰网）。国家区域性经济增长政策的出台、基础设施建设投入包括新增的铁路客运市场（城铁、高铁、地铁）和城市化进程的加快将为公司发展带来更多机遇。总体上看，公司的经营环境较好，未来市场空间较大。

(10) 困难与优势

a、公司面临的困难

管理风险：近几年公司保持了较快的增长，跨区域业务和高端业务的增长较快，对公司管理体系、专业管理人员的数量和素质有了更高要求。

b、公司的优势

品牌优势：公司通过保持规范的运作、良好的业绩增长、优质的工程质量、积极的服务态度、勇于承担社会责任等建立了良好的品牌优势，保持了行业领先地位。公司已连续七年蝉联中国建筑装饰行业百强企业第一名，是中国建筑装饰行业第一家上市公司。“金螳螂”商标是中国建筑装饰行业第一个中国驰名商标。荣获中国最佳饭店装饰施工企业、江苏省建筑业最佳企业、江苏省建筑企业质量管理先进单位等多项荣誉。报告期内，公司入选“中国民营企业 500 强”、“中小板上市公司五十强”、“1989-2009 中国室内设计二十年中国十大优秀室内设计机构”等荣誉，进一步加强了公司的品牌优势。

公司全资子公司苏州金螳螂幕墙有限公司连续三年入选中国建筑幕墙行业 50 强企业。公司子公司苏州美瑞德建筑装饰有限公司连续四年入选中国建筑装饰百强企业。

管理优势：公司拥有优秀的管理团队和管理模式，因此具有较强的凝聚力和竞争力，管理优势明显。作为公司经营决策的主体，公司管理层运作规范，管理效率较高，在建筑装饰行业和资本市场上均树立了良好形象，公司董事会荣获“优秀董事会金圆桌奖”，公司管理团队荣获“中小企业板上市公司十佳管理团队”。公司首创并成功运用了“捆绑经营”、“50/80”管理体系，在原有施工管理团队和业务团队较有优势的基础上，引入新的团队管理观念和标准化过程控制模式，形成团队凝聚力更强、过程控制更完善、风险控制力更强的管理体系。企业信息化建设使公司初步实现了销售、合同、质量、开支、服务等进入统一办公平台，利用信息系统实现了企业各方资源的整合，加快了信息流通，加强了管理力度、广度和深度，大大提高了管理效率。随着企业信息化系统全面上线，公司在信息化管理方面将发挥更大优势。

人才优势：人才是建筑装饰公司核心竞争力的核心，因此，公司十分注重人才的引进和培养。截止 2009 年底，公司拥有 700 多名设计师，其中，全国有成就的资深室内建筑师 15 名、全国百名优秀室内建筑师 31 名，全国杰出中青年室内设计师 58 名。公司拥有 300 多名注册建造师团队，其中一级建造师 123 名，二级建造师 208 名。截止 2009 年底，公司共有 91 人次荣获“全国建筑装饰行业优秀项目经理”称号。通过合作建立苏州大学金螳螂建筑与城市环境学院、健全内部培训机制、加强员工企业文化和业务技能培训等，在产、学、研一体化的探索和发展方面取得了较大突破，公司建立健全了人才后续培养和选育机制，能够保证公司今后发展对人才的需求，保持人才优势。

技术优势：设计方面，在保持原有设计技术优势的水平上，通过承接更多高端项目，与国际顶级设计单位交流合作提升了设计能力，推出了更多优秀的作品。2009 年，公司入选中国工程设计企业 60 强，进一步巩固公司设计方面的行业领先地位。建筑装饰部品部件工厂化生产方面，随着公司募集资金投资项目建成投产，新技术、新材料、新工艺的运用更加成熟，产能逐渐释放，与施工部门的配

合更加流畅。木制品工厂化生产现场施工装配化技术和装饰工程现场“成品化”管理工程被评为 2008 年“全国建筑装饰行业科技示范科技创新奖”。设计研究中心大楼的材料实验室、灯光实验室等相继投入，公司将加强建筑装饰各类新技术、新材料、新工艺的研发和使用，保持技术领先优势。

整合优势：通过多年的积累和发展，公司已成长为以室内装饰为主体，融幕墙、家具、景观、艺术品、机电设备安装等为一体的专业化装饰企业。不仅能为客户提供专业化的服务，也能为客户提供全方位配套工程的设计、施工等整体解决方案，建筑装饰总承包的能力日益加强。

(11) 行业比较分析

a、公司在行业内处于领先地位，连续七年荣获中国建筑装饰行业百强企业第一名，被誉为“中国建筑装饰行业的排头兵”。

b、公司是荣获建筑装饰行业国优奖项最多的企业，截止 2009 年末，公司共荣获鲁班奖 30 项，全国建筑工程装饰奖 65 项，获奖数量和工程质量在行业内处于领先地位。

c、公司拥有国内最大的设计师团队、高端设计师较多，设计水平处于国内领先地位。截止 2009 年底，公司拥有 700 多名设计师，其中，全国有成就的资深室内建筑师 15 名、全国百名优秀室内建筑师 31 名，全国杰出中青年室内设计师 58 名。2009 年，公司荣获“1989-2009 中国室内设计二十年中国十大优秀室内设计机构”和“中国工程设计企业 60 强”等多项荣誉。

d、公司施工管理优势明显。公司拥有由 300 多名注册建造师、项目经理组成的工程管理团队和经过公司严格培训、长期磨合，统一管理标准的施工队伍，在行业内具备领先优势。公司首创并成功运用的“捆绑经营”、“50/80”管理体系融入了先进的、科学的管理理念和管理方式，在工程管理方面尤为有效，大幅提高了管理效率和管理质量。2009 年，公司荣获中国最佳饭店装饰施工企业、江苏省建筑企业质量管理先进单位、江苏省建筑业最佳企业等多项荣誉。

e、建筑装饰部品部件工厂化生产优势明显。公司在苏州工业园区建造了 80,000 多平米的木制品和家具生产厂房，在太湖边建造了华东地区最大的幕墙加工中心，实践了工业化、规模化、环保化装修理念。截止 2009 年底，上述两处

工厂均已全面投产,产能逐步释放,为公司业务开展提供了良好的后场支撑同时,为公司带来新的利润增长点。

f、铁路相关工程资质处于行业领先地位。国家对基础设施尤其是铁路建设方面的投入给公司带来了新的机遇。根据铁道部鉴客站[2009]166 号文通知,公司入选铁路客站装修装饰名录并位列第一名,入选铁路客站幕墙施工名录,为公司今后开拓高铁、城铁和地铁客站装修装饰工程市场奠定了基础。

(12) 现金流状况分析

单位: 万元

项 目	2009 年度	2008 年度	同比增减 (%)	同比变动幅度超过 30%的原因
一、经营活动产生的现金流量净额	54,835.42	7,064.39	676.22%	业务增长较快,加强各项资金回款力度,强化资金支出管理。
经营活动现金流入量	407,226.64	308,062.80	32.19%	
经营活动现金流出量	352,391.22	300,998.41	17.07%	
二、投资活动产生的现金流量净额	-26,027.44	-14,869.40	75.04%	报告期内用暂时闲置资金购买银行理财产品 1.1 亿元尚未到期。
投资活动现金流入量	4,533.37	4,111.30	10.27%	
投资活动现金流出量	30,560.82	18,980.70	61.01%	
三、筹资活动产生的现金流量净额	-172.50	3,398.77	-105.08%	收到股权激励对象行权资金,收购赛得科技调增 2008 年筹资活动流入所致。
筹资活动现金流入量	21,492.88	21,471.62	0.10%	
筹资活动现金流出量	21,665.38	18,072.85	19.88%	
四、汇率变动对现金的影响	16.70	-1.42	1276.06%	
五、现金及现金等价物净增加额	28,652.17	-4,407.67	750.05%	
现金流入总计	433,252.89	333,645.72	29.85%	
现金流出总计	404,617.42	338,051.96	19.69%	

(13) 公司股权激励计划实施情况

以 2009 年 11 月 27 日为股票期权行权登记日,公司首期股权激励计划 18 名激励对象行权了其第一期可行权 129.60 万份股票期权,该事项详情请参见公司 2009-037 号公告。

公司首期股权激励计划情况简介请参见本报告第十节重大事项第五部分。

(14) 会计制度实施情况

报告期内，公司未发生主要会计政策、会计估计及会计核算方法变更，亦无重大前期会计差错更正。

3、报告期资产、负债及重大投资等事项进展情况

(1) 重要资产情况

报告期内，公司募集资金投资项目建筑部品部件工厂化生产项目和设计研究中心大楼建设项目完工，由在建工程转入固定资产。

公司厂房、主要生产设备均处于正常使用中，能保证公司的正常经营，盈利能力较好，未发生资产减值情况，也未涉及担保、诉讼、仲裁等情况。

(2) 资产构成变动情况

资产项目	2009 年末占总资产的比例 (%)	2008 年末占总资产的比例 (%)	同比增减 (%)	同比增减达到 20% 的说明
应收款项	56.04%	65.14%	-13.97%	--
存货	1.10%	1.20%	-8.33%	--
投资性房地产	0.25%	0.33%	-24.24%	--
长期股权投资	0.35%	0.24%	45.83%	报告期内对上海中城联盟投资管理有限公司增资 490.50 万元所致。
固定资产	12.86%	5.68%	126.41%	报告期募投项目用生产车间、设计研究中心大楼完工转入固定资产。
在建工程	0.27%	5.39%	-94.99%	同上。

公司应收账款较多，占总资产的比例较高的原因主要有以下两点：1) 行业特点导致的应收账款余额较大：公司所从事的建筑装饰工程业务，通常情况下在与委托方签订合同时约定工程竣工时支付至工程预计总造价的 60%-70%，在经造价师事务所审计确定最终造价后，支付至总造价的 95%，余款 5% 作为保修金在保修期（通常为 1-3 年）满后支付。2) 收入确认方法决定了公司应收账款余额较大。公司采用完工百分比法确认施工业务收入。即：根据已经发生的成本占预算总成本的比例确定装饰工程的完工进度。在工程尚未完成时，资产负债表日按照合同额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认提供劳务收入后的金额，确认当期提供劳务收入；同时，将确认的收入与实际收款之间的差额作为应收账

款。已经完成尚未决算的，按合同额扣除以前会计期间累计已确认收入后的金额，确认当期收入；同时，调整应收账款。决算时决算金额与合同金额的差额在决算当期调整收入及应收账款。同样，按照合同约定，只有委托方在工程竣工时、竣工决算后、或保修期满后，没有按照约定比例及时间支付工程款，公司才有收款权利。但由于收入确认方法的特点，公司对委托方按合同约定尚未到期的工程款也只能作为应收账款来反映，导致账面应收账款余额较大。

(3) 核心资产盈利能力、使用情况及减值情况

公司核心资产的盈利能力及使用情况正常，不存在资产减值的情况。

(4) 存货变动情况（单位：万元）

项 目	2009 年末 余额	占 2009 年末 总资产的%	市场供 求情况	产品销售价 格变动情况	原材料价格 变动情况	存货跌价准备 的计提情况
原材料	4,867,122.40	0.18%	--	--	--	0
库存商品	11,919,040.07	0.43%	--	--	--	0
在产品	13,656,251.76	0.49%	--	--	--	0
合计	30,442,414.23	1.11%	--	--	--	0

(5) 金融资产投资情况

报告期内，公司不存在证券投资、金融资产、委托理财等相关金融资产投资情况。

(6) 主要子公司或参股公司情况

单位：万元

公司名称	持股比例及 是否列入合 并报表	2009 年度 净利润	2008 年度 净利润	同比变动 比例%	对合并净 利润的影 响比例%
苏州美瑞德建筑装饰有限公司	60%，是	2,119.35	1,265.65	67.45%	10.03%
苏州建筑装饰设计研究院有限公司	79%，是	50.19	42.62	17.76%	0.24%
上海金螳螂环境设计研究有限公司	70%，是	-101.39	9.44	-1174.05%	-0.48%
苏州工业园区金螳螂家具设计制造 有限公司	60%，是	576.37	255.97	125.17%	2.73%
金螳螂家具（张家港）有限公司	78.33%，是	23.44	-161.15	114.55%	0.11%
苏州金螳螂幕墙有限公司	100%，是	-122.65	-14.93	-721.50%	-0.58%

苏州园林绿化景观有限公司	100%，是	-2.72	0	0	-0.01%
苏州赛得科技有限公司	100%，是	-47.66	-39.32	-21.21%	-0.23%
合计	—	2,494.93	1,358.28	83.68%	11.81%
上海中城联盟投资管理有限公司	2.62%，否	5,892.60	4,454.21	32.29%	--
苏州人民商场股份有限公司	0.25%，否	5,882.14	6,751.21	-12.87%	--

(7) PE 投资情况

报告期内，公司未发生也无以往发生延续到报告期内的 PE 投资情况。

(8) 债权债务变动

单位：万元

科目	2009 年末	2008 年末	2007 年末	2009 年比 2008 年变动 (%)
长期借款	0.00	0.00	0.00	--
短期借款	0.00	0.00	0.00	--
应收账款	138,273.98	119,870.36	61,579.82	15.35%
其中：一年内的应收账款	98,894.59	89,194.62	42,019.15	10.88%

(9) 偿债能力分析

	流动比率	速动比率	资产负债率	利息保障倍数
2009 年	1.25	1.23	66.12%	765.41
2008 年	1.36	1.34	61.71%	117.26
2007 年	1.41	1.39	63.43%	437.79

(10) 资产运营能力分析 (单位：次)

	应收账款周转率	存货周转率	流动资产周转率
2009 年	2.86	124.42	2.07
2008 年	2.77	132.49	2.12
2007 年	3.90	7.19	2.06

(二) 公司未来发展规划及重大风险情况

1、公司 2010 年度主要工作部署

(1) 通过技术创新推动项目质量提高，符合绿色、低碳发展方向。以低碳、环保、经济、耐用为原则，加大新材料、新工艺的研发力度。国家正在提倡的低

碳、环保政策为公司带来了新的挑战和机遇，公司新材料实验室、灯光实验室已经相继落成并投入使用，相关研发经费和政策业已出台，公司将加大在新材料、新工艺的研发，将节能、环保、低碳方面的技术引入建筑装饰领域，在提高经济效益的同时，积极响应国家号召，节能减排，做更负责任的优秀企业公民。

(2) 加强区域业务拓展，形成覆盖全国的营销网络。加强青岛、成都等分公司的力量，完善各驻外机构的建制。适时在海南等其他条件成熟的地区设立驻外机构，加强与兄弟单位、业主、合作伙伴合作，扩大在全国各主要城市或市场的布点，逐步打造一批在当地有影响的精品项目，提高公司的美誉度和知名度。用点、线、面、展的战略模式，形成覆盖全国的营销网络平台。

(3) 细化、深入推进“捆绑经营”和“50/80”管理体系的实施，整合各部门优势，打造更有竞争力的团队。加强对“捆绑经营”、“50/80”阶段性总结，对项目“50/80”的工作深度加大检查督促力度，不断优化各部门的“50/80”管理体系，建立标准化作业流程，提高各项业务和日常工作上、中、下的整合能力，对内狠抓内部控制流程，对外狠抓项目质量，多做“精品工程”、“口碑工程”、“回头工程”，提高公司美誉度，更好的促进公司发展。

(4) 全面推广、实施“金螳螂 ERP 信息化管理系统”，有效提升管理效率，扩大管理覆盖面。经过三年努力，公司自主研发、开发的“金螳螂 ERP 信息化管理系统”，经试运行并多次优化后，功能日益完善，运行稳定高效，是中国建筑装饰行业内首款、独创、专业的信息化管理系统，该系统全面覆盖了公司生产经营的全过程，涵盖了从项目信息、进度计划、成本预算、成本管理、材料管理、内部结算、资金计划、工程审计、工程收款等方面，标志着金螳螂逐步走向标准化、信息化管理的新阶段。相关部门应积极做好技术培训，提高相关人员对 ERP 系统的掌握程度，提高信息分析能力，更迅速、更准确、更科学地为公司管理层决策提供数据支撑。

(5) 坚持金螳螂人才战略。加强产、学、研一体化的探索和实践。对内加强培训积分制的实施、管理课程创新与推广、专业技能课程的推广，提高员工的业务能力和职业素养；对外加强与苏州大学等高等院校的合作，尤其加强与苏州金螳螂城市与建筑环境学院的合作，分享项目经验、管理经验和专业知识，为建筑装饰行业培养更多优秀的后备人才。

(6) 积极探索新型经营模式。随着“大装饰”产业链的日益成熟和完善以及经营管理能力的不断提高,公司已经具备了向更高端经营模式转化的能力和基础。公司将积极开展如“装饰总承包模式”等新型经营方式的探索和试点,进一步增强公司的核心竞争能力,不断提升公司的盈利能力。

2、发展规划资金来源及使用计划

为保证公司快速、稳定发展,公司拟通过以下措施保障公司发展规划资金充足:

(1) 加强应收账款管理,提高信用控制水平,积极回收工程款,提高应收账款周转率;

(2) 根据公司经营情况和市场情况,合理选择筹资渠道和筹资方式,以满足公司短期和长期资金的需求。

3、风险分析

(1) 应收账款回收的风险。因公司所从事的公共建筑装饰行业特点和公司近两年业务量的大幅上升,公司应收账款也大幅上升。尽管公司已采取多种措施加强应收账款的回收,但应收账款回收风险只能降低,不能消除。

(2) 诉讼风险。公司主要从事建筑装饰的设计和施工,可能因为工程不能按期完工、施工质量不合格、施工中的人身及财产损害赔偿、人工费和材料款支付不及时、工程委托方拖延等情况引起纠纷,发生诉讼风险。

4、政策法规变化

报告期内,国内外重要法律法规、政策的变动对公司的主营业务未造成重大影响,也无潜在影响。

5、并购重组进展

报告期内,公司未发生再融资、重大资产重组等重大并购重组事项。

6、董事、监事、高级管理人员和重要股东变动情况

报告期内,公司未发生董事、监事或高级管理人员变动情况,也未发生持股5%以上的股东变动情况。

7、控制权变动情况

报告期内,公司未发生控制权变动情况,也不存在控制权变动的潜在风险。

8、诉讼和仲裁事项

报告期内，公司未发生重大诉讼和仲裁事项。

二、公司投资情况

1、募集资金投资情况

截止 2009 年 12 月 31 日，公司募集资金累计已使用 25,650.29 万元，募集资金专户余额合计为 1,303.60 万元。

单位：万元

募集资金总额		30,720.00		本年度投入募集资金总额		6,920.31						
变更用途的募集资金总额		—		已累计投入募集资金总额		25,650.29						
变更用途的募集资金总额占募集资金总额的比例		—										
承诺投资项目	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额	截至期末承诺投入金额(1)	本年度投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末累计投入金额与承诺投入金额的差额(3) = (2) - (1)	截至期末投入进度(%) (4) = (2) / (1)	项目达到预定可使用状态日期	本年度实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
建筑装饰部品工厂化生产技术改造项目	否	16,834.00	16,834.00	16,834.00	1,980.25	17,176.62	342.62	102.04%	2009 年	929.44	是	否
设计研究中心项目	否	6,841.05	6,841.05	6,841.05	4,166.55	7,189.42	348.37	105.09%	2009 年	—	—	否
企业信息化建设项目	否	2,439.80	2,439.80	2,439.80	773.51	1,284.25	-1,155.55	52.64%	2010 年	—	—	否
合计	—	26,114.85	26,114.85	26,114.85	6,920.31	25,650.29	-464.56	—	—	929.44	—	—
未达到计划进度原因(分具体项目)				企业信息化建设项目：因业务发展及管理需要，本公司对该项目进行了更加完善的开发和测试，截至 2009 年 12 月 31 日止，企业信息化建设项目主体信息系统已经完成，目前处于全面上线阶段。								
项目可行性发生重大变化的情况说明				无								
募集资金投资项目实施地点变更情况				无								
募集资金投资项目实施方式调整情况				无								
募集资金投资项目先期投入及置换情况				募集资金到位前，截至 2006 年 11 月 8 日止，本公司利用自筹资金对募集资金项目累计已投入 3,987.97 万元，募集资金到位后，本公司以募集资金置换预先已投入募集资金投资项目的自筹资金								

	3,987.97 万元。
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	无
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	无
尚未使用的募集资金用途及去向	继续投入募集资金投资项目
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	超过募集资金项目投资计划部分 2,969.90 万元用于补充流动资金。

2、非募集资金投资情况

(1) 2009 年 4 月，公司以 38.33 万元购入金螳螂家具（张家港）有限公司 8.33% 的股权。金螳螂家具（张家港）有限公司原为公司控股子公司，公司持有其 70% 的股权，其另一股东香港华利高国际有限公司（以下简称“华利高公司”）持有其 30% 股权。根据华利高公司与公司及陈伯金签署的股权转让协议，由公司和陈伯金受让华利高公司 30% 的股权，其中，公司受让 8.33%，陈伯金受让 21.67%。股权转让完成后，公司持有金螳螂家具（张家港）有限公司 78.33% 的股权，并于 2009 年 4 月起按照 78.33% 的比例纳入公司合并报表。

(2) 2009 年 4 月，根据上海中城联盟投资管理有限公司 2008 年度股东大会决议，公司对上海中城联盟投资管理有限公司增资 490.50 万元。增资完成后，公司持有上海中城联盟投资管理有限公司 2.62% 股权。

(3) 2009 年 8 月，公司第二届董事会第十九次临时会议决议设立苏州金螳螂园林绿化景观有限公司。苏州金螳螂园林绿化景观有限公司为公司的全资子公司，其注册资本为人民币 2,200 万元，经营范围为城市园林绿化工程的施工与设计、园林古建筑工程的施工与设计。报告期内，该公司已设立完成并开始正常经营、运作。

(4) 2009 年 10 月，公司第二届董事会第二十一次临时会议决议对全资子公司苏州金螳螂幕墙有限公司增资 5,000 万元。增持完成后，苏州金螳螂幕墙有限公司注册资本由 5,000 万元增加至 10,000 万元。该事项详细情况请参见公司 2009-034 号公告。

(5) 2009 年 12 月，为满足公司未来发展用地需求，公司以 54,155,252.28 元的价格购买了苏州赛得科技有限公司（以下简称“赛得科技”）100% 的股权。该事项详情请参见公司 2009-039、2009-040、2009-041、2009-044 号公告。赛得科技本报告期初起纳入公司合并报表，影响公司合并财务报表期初数（具体数据请参见公司 2009 年度审计报告）。

3、公司会计政策、会计估计变更或者重大差错更正的原因及影响

报告期内，公司执行新《企业会计准则》，未对会计政策和会计估计作出变更，未出现重大差错更正情形。

三、董事会日常工作情况

1、报告期内董事会会议情况

报告期内，公司董事会共召开了十三次会议，各次会议情况及决议披露情况如下表所示：

会议届次	召开日期	决议公告编号	信息披露日期
第二届董事会第十三次临时会议	2009-02-09	2009-002	2009-02-09
第二届董事会第九次会议	2009-03-05	2009-003	2009-03-05
第二届董事会第十四次临时会议	2009-04-21	2009-015	2009-04-21
第二届董事会第十五次临时会议	2009-05-05	2009-017	2009-05-05
第二届董事会第十六次临时会议	2009-05-21	2009-019	2009-05-21
第二届董事会第十七次临时会议	2009-06-05	--	--
第二届董事会第十八次临时会议	2009-06-29	--	--
第二届董事会第十次会议	2009-08-10	2009-024	2009-08-10
第二届董事会第十九次临时会议	2009-08-31	2009-030	2009-08-31
第二届董事会第二十次临时会议	2009-09-14	2009-032	2009-09-14
第二届董事会第二十一次临时会议	2009-10-19	2009-034	2009-10-19
第二届董事会第二十二次临时会议	2009-11-02	--	--
第二届董事会第二十三次临时会议	2009-12-07	2009-039	2009-12-07

上述董事会会议决议公告均刊登在四大证券报和巨潮资讯网上供投资者查询。2009年6月5日，公司第二届董事会第十七次临时会议以赞成票9票、反对票0票、弃权票0票审议通过了《关于设立淮安分公司的议案》。2009年6月29日，公司第二届董事会第十八次临时会议以赞成票9票，反对票0票，弃权票0票审议通过了《关于将幕墙相关资质、人员和业绩转入苏州金螳螂幕墙有限公司的议案》。2009年11月2日，公司第二届董事会第二十二次临时会议以赞成票9票、反对票0票、弃权票0票审议通过了《关于设立佛山、淄博分公司的议案》。因上述会议仅一项议案，按照相关规定，无需单独披露董事会决议。

2、董事会对股东大会决议的执行情况

报告期内，公司董事会按照《公司法》及《公司章程》等规定，审慎履行股东大会赋予的职权，严格执行了股东大会决议：

(1) 根据公司 2008 年度股东大会决议，董事会执行了公司 2008 年度利润分配方案，以 2008 年 12 月 31 日公司总股本 14,100 万股为基数，向全体股东按每 10 股分配现金红利 2.00 元（含税），用资本公积金向全体股东按每 10 股转增 5 股的比例转增股本。上述利润分配方案已于 2009 年 4 月 22 日实施完毕。根据股东大会《关于增加注册资本的议案》，将公司的注册资本由 14,100 万元增加到 21,150 万元，修改了公司章程，并办理了相关外商投资企业批准登记和工商登记变更手续。

(2) 根据公司 2009 年第一次临时股东大会决议，董事会办理了公司经营范围变更相关事宜，修改了公司章程，并办理了相关外商投资企业批准登记和工商登记变更手续。

(3) 根据公司 2009 年第二次临时股东大会决议，办理了苏州赛得科技 100% 股权的购买、工商变更手续；将公司的注册资本由 21,150 万元增加到 21,279.60 万元，修改了公司章程，并办理了相关外商投资企业批准登记和工商登记变更手续。

(4) 根据公司 2008 年第二次临时股东大会授权，董事会办理了公司首期股票期权激励计划激励对象第一期可行权和行权登记手续。

3、专业委员会运作情况

(1) 审计委员会履职情况

1) 会议情况：报告期内，审计委员会共召开了六次会议，全体委员均能按时出席会议，未发生缺席或委托出席情况。

2) 对公司内部审计情况的检查：每季度督促并听取公司审计部汇报审计部上一季度审计工作完成情况和本季度审计工作计划，对公司内部审计情况进行检查并提出建议和意见。

3) 对募集资金存放和使用情况的检查：报告期内，董事会审计委员会依法对公司审计部提交的每季度募集资金使用和存放情况进行核查，认为：公司募集资金存放与使用合法、合规。

4) 对 2008 年年度报告的核查：审计委员会在公司年审注册会计师进场前审

阅了公司编制的财务会计报表，认为：公司编制的报表基本能够反映公司的财务状况和经营成果。同时，审计委员会与会计师事务所共同协商确定了公司本年度审计工作时间表，并不断加强与年审会计师的沟通，督促其在约定时间内完成审计工作，提交审计报告。

在年审会计师出具初步审计意见后，审计委员会又一次审阅了公司财务会计报表，认为：公司财务会计报表真实、准确、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和公司现金流。

5)对年审会计师完成年度审计工作情况及其执业质量做出评价并对续聘会计师事务所作出决议：公司的财务报告真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。华普天健高商会计师事务所工作勤勉、尽责，为审计工作取得了必要的材料，执业质量较好，鉴于公司财务审计工作的连续性和双方的良好合作关系，提议继续聘任华普天健高商会计师事务所担任公司财务审计机构，期限为一年，审计费用为 70-80 万元。

6)对公司内部控制情况核查：审计委员会对公司 2008 年度内部控制情况进行了审慎核查并出具了公司内部控制自我评价报告。认为：公司已按照《企业内部控制基本规范》及具体规范标准建立的各项制度对与公司按照企业会计准则编制的财务报表相关的内部会计控制制度进行了评估，对上述内部控制制度执行的有效性进行了测试。

根据测试结果，公司董事会认为：自 2008 年 1 月 1 日至 2008 年 12 月 31 日止，未发现公司存在内部控制设计或执行方面的重大缺陷，公司内部控制的設計是完整和合理的，执行是有效的，能够合理地保证内部控制目标的达成。

(2) 薪酬与考核委员会履职情况

报告期内，薪酬与考核委员会召开了一次会议，全体委员均能按时出席会议，未发生缺席或委托出席情况。会议对公司首期股票期权激励计划激励对象的资格和行权条件满足情况进行了审查，认为：“本次可行权激励对象资格符合《上市公司股权激励管理办法（试行）》、《股权激励备忘录 1-3 号》及公司《首期股票期权激励计划》等的相关规定，在考核年度内均考核合格，且符合其他行权条件，可行权激励对象的资格合法、有效。”

(3) 战略委员会履职情况

报告期内，公司战略委员会召开了一次会议，全体委员均能按时出席会议，

未发生缺席或委托出席情况。会议审议了《关于设立苏州金螳螂园林绿化景观有限公司的议案》并做出了决议。决议设立苏州金螳螂园林绿化景观有限公司，并将该议案提交公司董事会审议。

(4) 提名委员会

报告期内，公司无新任董事、监事、高级管理人员和其他重要管理人员，因此提名委员会未召开会议。

四、本年度利润分配预案

1、本年度利润分配预案

经华普天健会计师事务所审计，2009 年度实现的归属于母公司股东的净利润为 200,613,170.22 元，提取法定盈余公积金共计 18,818,936.53 元，加上年初未分配利润 292,276,078.47 元，扣除年度应付普通股股利 28,200,000.00 元，本年度实际可供股东分配利润为 445,870,312.16 元。

2009 年度公司的利润分配预案为：以 2009 年 12 月 31 日公司总股本 21,279.60 万股为基数，向全体股东每 10 股分配现金红利 4.00 元（含税），共派发现金红利 85,118,400.00 元；向全体股东每 10 股送红股 5 股（含税）。（利润分配来源：1、截止 2009 年末，公司 2008 年以前滚存的可供分配利润 149,208,611.69 元；2、截止 2009 年末，公司 2008 年度滚存的可供分配利润中的 42,307,788.31 元。）

2、公司近三年利润分配情况

项目	2008 年度	2007 年度	2006 年度
是否进行利润分配	是	是	是
利润分配方式	以 2008 年 12 月 31 日公司总股本 14,100 万股为基数，向全体股东按每 10 股分配现金红利 2.00 元（含税），用资本公积金向全体股东按每 10 股转增 5 股的比例转增股本。	以 2007 年 12 月 31 日公司总股本 9,400 万股为基数，向全体股东按每 10 股分配现金红利 2.00 元（含税），用资本公积金向全体股东按每 10 股转增 5 股的比例转增股本。	以 2006 年 12 月 31 日公司总股本 9,400 万股为基数，向全体股东按每 10 股分配现金红利 2.00 元（含税）。
现金分红情况	28,200,000 元	18,800,000 元	18,800,000 元
占合并报表中归属于上市公司股东的净利润的比率%	20.44%	20.79%	28.07%
合计	66.84%		

五、其他需要披露的事项

1、报告期内，公司非日常关联交易事项

2009 年 12 月，为满足公司未来发展用地需求，公司以 54,155,252.28 元的价格购买了苏州赛得科技有限公司（以下简称“赛得科技”）100%的股权。赛得科技成立于 2008 年 1 月 7 日，注册地为苏州工业园区娄葑镇民生路 5 号，法定代表人为李俊奇，注册资本为人民币 5,500 万元。其经营范围为：研发：新型电子元器件；研发、加工、销售：精密五金件。其最近一期经审计的净资产为 5,415.53 万元，其主要资产为面积是 44,636.81M² 的土地。赛得科技原为公司控股股东金螳螂集团的全资子公司，因此，本次收购构成关联交易。公司董事会和股东大会审议、表决该事项时，关联董事、关联股东履行了回避表决义务，审议程序合法。公司监事会对关联交易事项进行了核查并发表了意见。

赛得科技本报告期初起纳入公司合并报表，影响公司合并财务报表期初数（具体数据请参见公司 2009 年度审计报告）。该事项不带来重大投资收益，不会造成公司资产流失，不影响公司业务的连续性也不影响公司管理层的稳定性。上述事项详情请参见公司 2009-039、2009-040、2009-041、2009-044 号公告。

2、报告期内，公司未发生年报审计机构更换的情况。

3、公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》。

第九节 监事会报告

报告期内，公司监事会按照《公司法》、《证券法》等相关法律、行政法规以及《公司章程》和《公司监事会议事规则》等的规定，认真勤勉地履行其职责，促进公司规范运作，维护了公司和全体股东的权益。

一、监事会会议情况

报告期内，公司监事会共召开了五次会议，各次会议的通知、召集、召开和表决程序合法、合规，会议决议真实、有效、完整。具体情况如下：

会议届次	通知时间	召开时间	会议议案	表决结果
第二届监事会第四次會議	2009-02-20	2009-03-05	1、审议《2008 年度监事会工作报告》 2、审议《公司 2008 年度财务决算报告》 3、审议《公司 2008 年度报告及其摘要》 4、审议《公司内部控制自我评价报告》	所有议案均以赞成票 3 票、反对票 0 票、弃权票 0 票审议通过
第二届监事会第七次临时会议	2009-04-15	2009-04-21	1、审议《公司 2009 年第一季度报告》	
第二届监事会第五次会议	2009-07-31	2009-08-10	1、审议《苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司 2009 年半年度报告》	
第二届监事会第八次临时会议	2009-10-13	2009-10-19	1、审议《公司 2009 年第三季度报告》	
第二届监事会第九次临时会议	2009-12-03	2009-12-07	1、审议《关于购买苏州赛得科技有限公司 100%股权的议案》	

二、监事会对 2009 年度公司有关事项发表的独立意见

1、公司依法运作情况

报告期内，公司依照《公司法》、《证券法》、《公司章程》等相关法律、法规的规定运作，法人治理结构完善，股东大会、董事会的召开、决策程序合法、合规。公司建立了比较完善的内部控制体系。公司董事、高级管理人员在执行公司职务时行为符合法律、法规和《公司章程》的规定，未发生损害公司利益的行为。

2、公司财务情况

报告期内，监事会对公司定期报告、财务报表、财务状况及财务管理情况进行了认真的审查、监督，认为：公司财务制度健全，财务管理规范，内控制度完善，财务状况良好，没有发生公司资产被非法侵占和资金流失的情况。公司财务报告真实、客观、公正地反映了公司财务状况和经营成果。

3、对募集资金使用和管理的监督核查意见

报告期内，监事会对公司募集资金的使用状况和存储情况进行了检查，认为：公司未发生募集资金投资项目变更情况，募集资金的使用和存放符合《中小企业板上市公司募集资金管理细则》和《公司募集资金管理办法》的规定，使用合理，未发生损害股东和公司的利益的情况。

4、公司收购、出售资产情况

公司收购、出售资产交易价格合理，未发生内幕交易事项，未发生损害公司、股东权益的情况，未造成公司资产流失。

收购金螳螂家具（张家港）有限公司 8.33% 股权有利于公司长期发展。

公司购买苏州赛得科技有限公司 100% 的股权事项符合公司未来发展需要，有利于促进公司快速发展；本次关联交易符合相关法律、法规、公司章程的规定，定价策略和定价依据充分、公允，交易价格公平合理，未损害公司及本次交易的非关联股东利益；公司独立董事按照相关规定对关联交易事项发表了书面意见；公司董事会对审议关联交易的议案进行表决时，关联董事履行了回避义务，符合有关法规的规定。

除上述事项外，公司未发生重大收购、出售资产事项。

5、关联交易情况

报告期内，公司发生的关联交易符合公司生产经营的实际需要，其决策程序合法，交易价格合理，不存在损害公司利益、损害公司中小股东利益的情况。

6、对外担保及股权、资产置换情况

报告期内，公司未发生对外担保情况，也未发生股权、资产置换情况，未发生损害其他股东权益或损害公司利益的事项。

7、对会计师事务所出具的审计报告的意见

华普天健会计师事务所对公司 2009 年度财务状况进行了审计，并出具了标准无保留意见的审计报告。公司监事会认为：华普天健会计师事务所出具的审计意见、审计报告及其涉及的事项真实、准确的反映了公司的财务状况和经营成果。

第十节 重要事项

一、重大诉讼、仲裁事项

报告期内，公司未发生重大诉讼、仲裁事项。

二、报告期内，公司未发生破产重组相关事项。

三、报告期内，公司未持有其他上市公司股权，未参股商业银行、证券公司、保险公司、信托公司和期货公司等金融企业。

四、重大收购及出售资产事项

1、报告期内，公司未发生重大收购及出售资产事项。

五、股权激励事项

1、首期股票期权激励计划简介

2007 年 12 月 23 日，公司第二届董事会第五次临时会议审议通过了《苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司首期股票期权激励计划（草案）》；2008 年 7 月 10 日，公司召开第二届董事会第八次临时会议，对首期股票期权激励计划进行修订；2008 年 8 月 27 日，公司 2008 年第二次临时股东大会审议通过了公司首期股票期权激励计划。

以公司公告首期股票期权激励计划的公告日为基准，首期股票期权激励计划授予 20 名激励对象共计 300 万份股票期权，占公司当时总股本 14,100 万股的 2.13%；行权价格为 32.53 元。每份股票期权拥有在激励计划有效期内的可行权日以行权价格和行权条件购买一股金螳螂股票的权利。激励计划的股票来源为公司向激励对象定向发行股票。首期股票期权激励计划有效期为自股票期权授权日起 5 年。自首期股票期权激励计划授权日起满 12 个月且 2008 年年度报告公告后，激励对象应在可行权日内按 30%：30%：40% 的行权比例分期逐年行权。

2、首期股票期权的授予

2008 年 8 月 28 日，公司第二届董事会第十一次临时会议通过了《关于确定公司首期股票期权激励计划授权日的议案》，确定公司首期股票期权激励计划授权日为 2008 年 8 月 28 日，并授予 20 名激励对象共计 300 万份股票期权。

3、首期股票期权激励计划调整情况

2008 年 9 月 17 日，公司发布关于《对股权激励计划进行调整的公告》。因

激励对象高超一先生为非中国国籍，无法开立 A 股股东账户，其所获期权不具操作性，由公司取消高超一先生未行权的股票期权，并予以注销。

2009 年 4 月 21 日，公司第二届董事会第十四次临时会议决议根据公司《首期股票期权激励计划》第八条规定和公司 2008 年度利润分配方案，将公司首期股票期权激励计划未行权的股票期权数量由 292.5 万份调整为 438.75 万份，期权行权价格由 32.53 元/股调整为 21.55 元/股。

2009 年 8 月 10 日，公司第二届董事会第十次会议审议通过了《关于取消王传义所获授公司股票期权的议案》。因王传义先生出现不符合激励对象条件的情况，取消其所获得股票期权 67,500 份，并予以注销。

4、首期股权激励计划激励对象行权情况

2009 年 11 月，公司首期股权激励计划激励对象向公司董事会以书面方式提交了第一期行权申请，并向公司缴纳了足额行权资金。经公司董事会申请，深圳证券交易所确认，中国登记结算有限责任公司深圳分公司核准登记，以 2009 年 11 月 27 日为股票期权行权登记日，将公司股权激励计划第一期可行权的 129.60 万份股票期权予以统一行权。该事项详情请参见 2009-037 号公告。

5、公司首期股票期权的授予对公司相关年度财务状况和经营成果的影响

以 2008 年 8 月 28 日为股票期权的授予日，根据测算公司相关年度的行权费用如下：

单位：万元

2008 年	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年	合计
80.75	208.65	152.61	92.90	53.97	588.88

截止 2009 年 12 月 31 日，公司共计提该项费用 289.40 万元，其中，2009 年度，公司共计提该项费用 208.65 万元。

六、重大关联交易事项

1、报告期内，公司未发生与日常经营相关的重大关联交易事项。

2、报告期内，公司发生的资产收购、出售或股权转让相关的关联交易事项

2009 年 12 月，为满足公司未来发展用地需求，公司与苏州金螳螂企业（集团）有限公司交易，以 54,155,252.28 元的价格购买了苏州赛得科技有限公司（以下简称“赛得科技”）100%的股权。该事项详情请参见本报告第八章董事会报告

第五部分。

3、报告期内，公司未发生与关联方共同对外投资的关联交易。

4、截止 2009 年 12 月 31 日，公司控股股东苏州金螳螂企业（集团）有限公司为公司 1.8 亿元银行授信额度提供担保。

5、报告期内，公司未发生控股股东及其附属企业占用公司资金情况，未发生也无以前期间发生但延续到报告期内的重大担保情况。

(1) 公司年审会计师出具的控股股东及其他关联方资金占用情况专项说明
公司年审会计师于 2010 年 3 月 10 日出具了会审字[2010]3238 号《控股股东及其他关联方资金占用情况专项说明》，主要内容如下：

根据中国证券监督管理委员会和国务院国有资产监督管理委员会《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》（证监发[2003]56 号文）的要求，贵公司编制了后附的苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司 2009 年度控股股东及其他关联方资金占用情况汇总表（以下简称“汇总表”）。

如实编制和对外披露汇总表并确保其真实、合法及完整是贵公司管理层的责任。我们对汇总表所载资料与本所审计贵公司 2009 年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面没有发现不一致。除了对贵公司实施 2009 年度财务报表审计中所执行的对关联方交易有关的审计程序外，我们并未对汇总表所载资料执行额外的审计程序。为了更好地理解贵公司的控股股东及其他关联方占用资金情况，后附汇总表应当与已审计的财务报表一并阅读。

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司
2009 年度控股股东及其他关联方资金占用情况汇总表

编制单位：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

单位：人民币元

资金占用方类别	资金占用方名称	占用方与本公司的关联关系	本公司核算的会计科目	2009 年初占用资金余额	2009 年度占用累计发生金额	2009 年度偿还累计发生金额	2009 年末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
控股股东、实际控制人及其附属企业	金螳螂企业(集团)有限公司	母公司	其他应收款	—	180,000.00	180,000.00	—	租赁费	经营性占用
小计				—	180,000.00	180,000.00	—		

关联自然人及其控制的法人									
小计									
其他关联人及其附属企业									
小计									
本公司的子公司及其附属企业	上海金螳螂环境设计研究有限公司	控股子公司	其他应收款	1,543,500.00	961,417.80	100,000.00	2,404,917.80	往来款	非经营性占用
	苏州赛得科技有限公司	控股子公司	其他应收款	41,291,750.00	—	41,291,750.00	—	往来款	非经营性占用
	苏州金螳螂建筑幕墙制造有限公司	控股子公司	其他应收款	14,555,100.00	10,000,000.00	—	24,555,100.00	往来款	非经营性占用
小计				57,390,350.00	10,961,417.80	41,391,750.00	26,960,017.80		
总计				57,390,350.00	11,141,417.80	41,571,750.00	26,960,017.80		

(2) 公司独立董事对公司累计和当期对外担保情况的专项说明及独立意见

作为公司独立董事，我们根据《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》（证监发〔2003〕56号）、《关于规范上市公司对外担保行为的通知》（证监发〔2005〕120号）等规定对公司2009年度累计和当期对外担保情况进行了认真的检查核实，根据公司实际情况及相关规定，发表如下独立意见：

截至2009年12月31日止，公司未发生对控股股东、公司持股50%以下子公司、其他关联方、任何非法人单位和个人提供担保情况。

6、报告期内，公司未发生其他重大关联交易。

七、公司重大合同及履行情况

1、综合授信合同

(1) 2009年5月12日，公司与中国银行股份有限公司苏州分行签订编号为中银（苏州）授字（2009）第31号《授信额度协议》，协议约定由中国银行苏州分行为公司提供总额为壹亿元的授信额度，期限由2009年5月12日起至2010

年 5 月 6 日止。本协议由苏州金螳螂企业（集团）有限公司以编号为中银（苏州）保字（2009）第 031 号《最高保证额合同》提供担保。

（2）2009 年 9 月 16 日，公司与中国光大银行苏州分行签订了编号为苏光银授（2009）02-045 号《综合授信协议》。协议约定中国光大银行苏州分行为公司提供人民币 8,000 万元授信额度，期限自 2009 年 9 月 17 日到 2010 年 9 月 17 日。本协议由公司控股股东苏州金螳螂企业（集团）有限公司以编号为苏光银保 T（2009）02-010 号《最高额保证合同》提供担保。

2、报告期内，公司未发生且无以前期间发生延续到报告期的托管、承包、租赁其他公司资产或其他公司托管、承包、租赁公司资产的事项。

3、报告期内，公司未发生且无以前期间发生延续到报告期的重大担保事项。

4、报告期内，公司为发生且无以前期间发生延续到报告期的委托他人进行现金资产管理事项。

5、报告期内，公司无其他重大合同。

八、公司或持股 5%以上股东在报告期内或者持续到报告期内承诺事项及履行情况

公司控股股东金螳螂企业（集团）有限公司和公司外资股东金羽（英国）有限公司在公司上市时做出关于避免同业竞争的承诺和持股锁定 36 个月的承诺。报告期内，承诺双方均严格遵守上述承诺。

九、公司聘任会计师事务所情况

报告期内，公司续聘华普天健高商会计师事务所（北京）有限公司（该公司于 2009 年 12 月更名为“华普天健会计师事务所（北京）有限公司”）为公司财务审计机构。该所已连续 7 年为公司提供审计服务。本年度公司支付给会计师事务所的报酬为 80 万元。

十、报告期内，公司、公司董事会及董事没有受到中国证监会稽查、中国证监会行政处罚、通报批评、证券交易所公开谴责的情形。公司董事、监事、高级管理人员、公司股东、实际控制人未发生被采取司法强制措施的情况。

十一、其他重大事项

1、2008 年 5 月 27 日，公司第二届董事会第五次临时会议通过了《关于设立金螳螂建筑装饰（俄罗斯）有限公司的议案》，决议在俄罗斯莫斯科市设立全

资子公司。因金融危机的影响，俄罗斯经济情况及投资环境已发生较大改变，公司暂停在俄罗斯设立子公司并开展有关业务。

2、2007 年 1 月 8 日，公司与吴华、邱建林签署合作协议，约定合作设立金螳螂建筑装饰迪拜有限公司（以下简称“合资公司”），合作协议主要条款如下：

（1）公司注册资本不少于 300 万迪拉姆，由吴华、邱建林支付。三方股权比例为金螳螂 40%、吴华 30%、邱建林 30%。（2）金螳螂负责提供合资公司注册需要的报批材料，负责提供技术支持和引入施工班组、施工项目现场管理等；（3）由吴华、邱建林负责办理合资公司前期注册相关事务，并承担公司前期费用，合资公司管理及注册资金到位后，前期费用不纳入合资公司核算；（4）合资公司成立时，金螳螂的注册资金由吴华垫付，如合资公司成立两年内，未能实现盈利，则金螳螂将股份无偿转让给吴华之后退出合作，无需向吴华归还该垫付资金，如合资公司在两年内实现盈利，且盈利水平超出金螳螂的股本金时，金螳螂应负责归还吴华的垫付资金。

2007 年 5 月 23 日，合资公司在迪拜成立，注册资本 30 万迪拉姆（约 55.91 万元人民币）。为适应阿联酋法律规定，合资公司由一名阿联酋自然人持有 51% 股份，金螳螂持有 17% 股份，吴华、邱建林分别持有 16% 股份。

2009 年 5 月 12 日，公司向吴华、邱建林发出《关于终止<合作协议>的沟通函》，告知吴华、邱建林：因 2008 年 6 月份以来受全球性经济危机的影响，迪拜市场的政治、经济等各种风险随之剧增，根据三方签订的《合作协议》的有关约定，公司经审慎评估，决定终止该《合作协议》。

3、2010 年 2 月 2 日，公司收到控股股东苏州金螳螂企业（集团）有限公司及倪林、杨震等 43 名自然人传来的《民事裁定书》，裁定：因合同纠纷，金螳螂集团将其持有的 2,200 万股本公司股份（发起人股）过户到倪林、杨震等 43 名自然人名下。

截止本报告披露日，上述 2,200 万股股份尚未完成过户，如股份过户完成后，金螳螂集团持有公司股份 64,797,175 股，占公司股份总数的 30.45%，仍然为公司的控股股东。倪林等 43 名自然人共持有公司股份 22,000,000 股，占公司股份总数的 10.34%。

十二、公开信息披露索引

公告编号	内 容	公告日期	披露报纸
2009-001	2008 年度业绩快报	2009-01-20	四大证券报
2009-002	第二届董事会第十三次临时会议决议公告	2009-02-09	四大证券报
2009-003	第二届董事会第九次会议决议公告	2009-03-05	四大证券报
2009-004	第二届监事会第四次会议决议公告	2009-03-05	四大证券报
2009-005	关于召开 2008 年度股东大会的通知	2009-03-05	四大证券报
2009-006	公司 2008 年年度报告摘要	2009-03-05	四大证券报
2009-007	关于召开 2008 年度股东大会的通知	2009-03-05	四大证券报
2009-008	关于募集资金 2008 年度存放和使用情况的专项说明	2009-03-05	四大证券报
2009-009	关于 2008 年度内部控制的自我评价报告	2009-03-05	四大证券报
2009-010	2008 年度社会责任报告	2009-03-05	四大证券报
2009-011	关于以自有资金追加对设计研究中心项目投资的公告	2009-03-05	四大证券报
2009-012	关于举行 2008 年年度报告网上说明会的公告	2009-03-12	四大证券报
2009-013	2008 年度股东大会决议公告	2009-03-28	四大证券报
2009-014	2008 年度权益分派实施公告	2009-04-15	四大证券报
2009-015	第二届董事会第十四次临时会议决议公告	2009-04-21	四大证券报
2009-016	2009 年第一季度报告正文	2009-04-21	四大证券报
2009-017	第二届董事会第十五次临时会议决议公告	2009-05-05	四大证券报
2009-018	关于召开 2009 年第一次临时股东大会的通知	2009-05-05	四大证券报
2009-019	第二届董事会第十六次临时会议决议公告	2009-05-21	四大证券报
2009-020	2009 年第一次临时股东大会决议公告	2009-05-21	四大证券报
2009-021	关于证券事务代表辞职的公告	2009-06-17	四大证券报
2009-022	澄清公告	2009-07-07	四大证券报
2009-023	2009 年半年度业绩快报	2009-07-20	四大证券报
2009-024	第二届董事会第十次会议决议公告	2009-08-10	四大证券报
2009-025	2009 年半年度报告摘要	2009-08-10	四大证券报
2009-026	独立董事关于公司关联方资金往来和对外担保情况的专项说明及独立意见公告	2009-08-10	四大证券报

公告编号	内 容	公告日期	披露报纸
2009-027	关于取消王传义所获公司股票期权的公告	2009-08-10	四大证券报
2009-028	第二届监事会第五次会议决议公告	2009-08-10	四大证券报
2009-029	关于荣获 2008 年度中国建筑装饰行业百强第一的公告	2009-08-24	四大证券报
2009-030	第二届董事会第十九次临时会议决议公告	2009-08-31	四大证券报
2009-031	关于首期股票期权激励计划激励对象第一个行权期可行权的公告	2009-08-31	四大证券报
2009-032	第二届董事会第二十次临时会议决议公告	2009-09-14	四大证券报
2009-033	关于 2009 年 1-9 月业绩预告的修正公告	2009-10-12	四大证券报
2009-034	第二届董事会第二十一次临时会议决议公告	2009-10-19	四大证券报
2009-035	2009 年第三季度报告正文	2009-10-19	四大证券报
2009-036	关于控股股东增持公司股份计划实施完毕的公告	2009-10-28	四大证券报
2009-037	关于首期股权激励计划第一个行权期行权情况的公告	2009-12-02	四大证券报
2009-038	关于会计师事务所更名的公告	2009-12-07	四大证券报
2009-039	第二届董事会第二十三次临时会议决议公告	2009-12-07	四大证券报
2009-040	第二届监事会第九次临时会议决议公告	2009-12-07	四大证券报
2009-041	关于关联交易的公告	2009-12-07	四大证券报
2009-042	关于召开 2009 年第二次临时股东大会的通知	2009-12-07	四大证券报
2009-043	关于延期召开 2009 年第二次临时股东大会的通知	2009-12-16	四大证券报
2009-044	2009 年第二次临时股东大会决议公告	2008-12-24	四大证券报

注：上表所述四大证券报指《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》。

第十一节 财务报告

审计报告

会审字[2010]3236 号

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司全体股东：

我们审计了后附的苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2009 年 12 月 31 日的资产负债表和合并资产负债表，2009 年度的利润表和合并利润表、现金流量表和合并现金流量表、所有者权益变动表和合并所有者权益变动表以及财务报表附注和合并财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

按照企业会计准则的规定编制财务报表是贵公司管理层的责任。这种责任包括：（1）设计、实施和维护与财务报表编制相关的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报；（2）选择和运用恰当的会计政策；（3）作出合理的会计估计。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在实施审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，我们考虑与财务报表编制相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 审计意见

我们认为，贵公司财务报表已经按照企业会计准则的规定编制，在所有重大方面公允反映了贵公司 2009 年 12 月 31 日的财务状况以及 2009 年度的经营成果和现金流量。

华普天健会计师事务所

（北京）有限公司

中国·北京

中国注册会计师：肖厚发

中国注册会计师：罗周彬

二〇一〇年三月十日

资产负债表

编制单位：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

2009 年 12 月 31 日

单位：人民币元

资 产	期末余额		年初余额	
	合并数	母公司	合并数	母公司
流动资产：				
货币资金	617,244,306.77	424,838,000.69	330,722,595.86	262,331,275.48
交易性金融资产				
应收票据	45,525,649.88	37,018,797.76	43,036,673.87	40,857,178.81
应收账款	1,382,739,793.51	1,140,668,484.09	1,198,703,638.40	1,028,518,735.84
预付款项	22,011,358.46	18,623,689.74	17,850,420.98	15,656,278.31
应收利息				
应收股利				
其他应收款	63,646,123.02	80,018,568.42	78,683,804.41	59,316,498.44
存货	30,442,414.23	11,284,860.93	24,452,586.34	10,465,917.03
一年内到期的非流动资产				
其他流动资产	110,000,000.00	110,000,000.00		
流动资产合计	2,271,609,645.87	1,822,452,401.63	1,693,449,719.86	1,417,145,883.91
非流动资产：				
可供出售金融资产				
持有至到期投资				
长期应收款				
长期股权投资	9,742,000.00	217,318,408.33	4,837,000.00	85,899,842.98
投资性房地产	6,904,177.93	11,208,995.37	6,632,741.61	11,098,486.85
固定资产	355,206,317.67	268,192,013.03	115,352,594.68	100,349,942.48
在建工程	7,485,873.55	6,271,756.63	109,483,782.42	61,232,930.06
工程物资				
固定资产清理				
生产性生物资产				
油气资产				
无形资产	67,454,306.18	30,287,922.45	69,787,674.91	31,808,533.45
开发支出				
商誉				
长期待摊费用				
递延所得税资产	42,628,726.29	36,383,500.49	32,373,181.59	28,053,910.99
其他非流动资产				
非流动资产合计	489,421,401.62	569,662,596.30	338,466,975.21	318,443,646.81
资产总计	2,761,031,047.49	2,392,114,997.93	2,031,916,695.07	1,735,589,530.72

单位负责人：倪林

主管会计工作的负责人：严多林

会计机构负责人：罗承云

资产负债表（续）

编制单位：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

2009 年 12 月 31 日

单位：人民币元

负债和股东权益	期末余额		年初余额	
	合并数	母公司	合并数	母公司
流动负债：				
短期借款				
交易性金融负债				
应付票据			11,000,000.00	11,000,000.00
应付账款	1,260,682,631.65	1,029,900,326.13	880,633,591.79	729,719,919.53
预收款项	330,282,933.33	295,019,597.90	177,314,089.62	151,342,544.02
应付职工薪酬	122,026,022.58	115,217,577.23	93,878,500.59	88,579,106.97
应交税费	102,870,279.03	81,190,063.56	78,663,676.41	63,267,865.30
应付利息				
应付股利				
其他应付款	5,240,575.21	3,546,818.22	7,835,479.77	14,419,127.57
一年内到期的非流动负债				
其他流动负债				
流动负债合计	1,821,102,441.80	1,524,874,383.04	1,249,325,338.18	1,058,328,563.39
非流动负债：				
长期借款				
应付债券				
长期应付款				
专项应付款				
预计负债				
递延所得税负债	4,385,281.98	2,833,750.00	4,479,716.19	2,833,750.00
其他非流动负债				
非流动负债合计	4,385,281.98	2,833,750.00	4,479,716.19	2,833,750.00
负债合计	1,825,487,723.78	1,527,708,133.04	1,253,805,054.37	1,061,162,313.39
股东权益：				
股本	212,796,000.00	212,796,000.00	141,000,000.00	141,000,000.00
资本公积	179,641,935.39	178,849,282.25	275,655,000.00	220,655,000.00
减：库存股				
专项储备				
盈余公积	63,555,507.48	63,555,507.48	44,736,570.95	44,736,570.95
未分配利润	445,870,312.16	409,206,075.16	292,276,078.47	268,035,646.38
归属于母公司所有者权益合计	901,863,755.03	864,406,864.89	753,667,649.42	674,427,217.33
少数股东权益	33,679,568.68		24,443,991.28	
所有者权益合计	935,543,323.71	864,406,864.89	778,111,640.70	674,427,217.33
负债和所有者权益总计	2,761,031,047.49	2,392,114,997.93	2,031,916,695.07	1,735,589,530.72

单位负责人：倪林

主管会计工作的负责人：严多林

会计机构负责人：罗承云

利润表

编制单位：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

2009 年度

单位：人民币元

项 目	本期金额		上期金额	
	合并数	母公司	合并数	母公司
一、营业收入	4,106,692,941.29	3,517,847,522.11	3,337,701,808.08	2,901,656,727.50
其中：营业成本	3,415,051,372.91	2,921,359,302.77	2,808,897,274.16	2,444,154,309.28
营业税金及附加	128,636,218.03	110,024,608.72	105,341,103.33	91,308,011.34
销售费用	115,859,891.68	110,997,138.12	102,516,289.33	98,404,802.07
管理费用	123,389,193.12	94,056,793.12	108,876,246.91	80,254,039.75
财务费用	-3,681,054.37	-3,690,935.80	-2,111,312.87	-2,461,308.01
资产减值损失	42,359,636.44	33,418,280.06	28,825,628.15	24,064,003.07
加：公允价值变动收益 （损失以“-”号填列）				
投资收益（损失以 “-”号填列）	478,461.50	2,098,658.21	424,939.83	1,896,650.01
其中：对联营企业和 合营企业的投资收益				
二、营业利润（亏损以“-” 号填列）	285,556,144.98	253,780,993.33	185,781,518.90	167,829,520.01
加：营业外收入	720,468.67	504,500.67	11,671,934.71	11,655,275.71
减：营业外支出	609,767.38	503,724.67	2,646,907.33	1,682,674.83
其中：非流动资产处 置损失	323,075.04	323,075.04	29,180.50	
三、利润总额（亏损总额以 “-”号填列）	285,666,846.27	253,781,769.33	194,806,546.28	177,802,120.89
减：所得税费用	74,431,749.02	65,592,404.02	51,244,426.13	45,772,082.34
四、净利润（净亏损以“-” 号填列）	211,235,097.25	188,189,365.31	143,562,120.15	132,030,038.55
归属于母公司所有者 的净利润	200,613,170.22	188,189,365.31	137,959,991.28	132,030,038.55
少数股东损益	10,621,927.03		5,602,128.87	
五、每股收益				
（一）基本每股收益	0.95		0.65	
（二）稀释每股收益	0.95		0.62	
六、其他综合收益				
七、综合收益总额	211,235,097.25	188,189,365.31	143,562,120.15	132,030,038.55
归属于母公司所有者 的综合收益总额	200,613,170.22	188,189,365.31	137,959,991.28	132,030,038.55
归属于少数股东的综 合收益总额	10,621,927.03		5,602,128.87	

单位负责人：倪林

主管会计工作的负责人：严多林

会计机构负责人：罗承云

现金流量表

编制单位：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

2009 年度

单位：人民币元

项目	本期金额		上期金额	
	合并数	母公司	合并数	母公司
一、经营活动产生的现金流量：				
销售商品、提供劳务收到的现金	4,042,660,331.08	3,521,162,387.30	3,069,557,837.85	2,666,953,644.86
收到的税费返还			100,226.47	
收到其他与经营活动有关的现金	29,606,104.87	1,271,586.47	10,969,949.77	13,765,439.62
经营活动现金流入小计	4,072,266,435.95	3,522,433,973.77	3,080,628,014.09	2,680,719,084.48
购买商品、接受劳务支付的现金	2,929,049,108.10	2,512,571,163.81	2,443,212,226.66	2,126,346,332.23
支付给职工以及为职工支付的现金	262,545,403.16	228,071,825.85	233,774,254.82	201,041,536.74
支付的各项税费	235,940,834.94	205,049,250.42	208,776,563.51	178,929,386.35
支付其他与经营活动有关的现金	96,376,894.45	100,145,516.79	124,221,082.81	77,226,414.11
经营活动现金流出小计	3,523,912,240.65	3,045,837,756.87	3,009,984,127.80	2,583,543,669.43
经营活动产生的现金流量净额	548,354,195.30	476,596,216.90	70,643,886.29	97,175,415.05
二、投资活动产生的现金流量：				
收回投资所收到的现金	40,000,000.00	40,000,000.00		
取得投资收益所收到的现金	478,461.50	2,098,658.21	232,182.00	1,880,935.05
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	636,222.67	569,462.67	13,010,221.73	13,009,800.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			23,785,380.20	24,284,662.10
收到其他与投资活动有关的现金	4,219,061.34	3,952,972.51	4,085,187.13	3,449,637.80
投资活动现金流入小计	45,333,745.51	46,621,093.39	41,112,971.06	42,625,034.95
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	96,164,595.39	78,944,778.62	155,875,844.78	89,327,009.54
投资支付的现金	155,288,330.82	227,288,330.82	10,000,000.00	10,909,135.57
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	54,155,252.28	54,155,252.28	23,931,159.49	24,268,947.14
支付其他与投资活动有关的现金				24,566,100.00
投资活动现金流出小计	305,608,178.49	360,388,361.72	189,807,004.27	149,071,192.25
投资活动产生的现金流量净额	-260,274,432.98	-313,767,268.33	-148,694,033.21	-106,446,157.30
三、筹资活动产生的现金流量：				
吸收投资所收到的现金	27,928,800.00	27,928,800.00	55,716,171.46	
取得借款收到的现金	187,000,000.00	157,000,000.00	159,000,000.00	139,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金				
筹资活动现金流入小计	214,928,800.00	184,928,800.00	214,716,171.46	139,000,000.00
偿还债务支付的现金	187,000,000.00	157,000,000.00	159,000,000.00	139,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	29,653,840.12	28,291,047.48	21,440,993.63	19,562,749.87
支付其他与筹资活动有关的现金			287,512.76	
筹资活动现金流出小计	216,653,840.12	185,291,047.48	180,728,506.39	158,562,749.87
筹资活动产生的现金流量净额	-1,725,040.12	-362,247.48	33,987,665.07	-19,562,749.87
四、汇率变动对现金的影响	166,988.71	40,024.12	-14,168.78	-5,935.24
五、现金及现金等价物净增加额	286,521,710.91	162,506,725.21	-44,076,650.63	-28,839,427.36
加：期初现金及现金等价物余额	330,722,595.86	262,331,275.48	374,799,246.49	291,170,702.84
六、期末现金及现金等价物余额	617,244,306.77	424,838,000.69	330,722,595.86	262,331,275.48

单位负责人：倪林

主管会计工作的负责人：严多林

会计机构负责人：罗承云

合并股东权益变动表

编制单位：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

2009 年度

单位：人民币元

项 目	本期金额							少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益								
	股本	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润			
一、上年年末余额	141,000,000.00	275,655,000.00			44,736,570.95	292,276,078.47	24,443,991.28	778,111,640.70	
加：会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年年初余额	141,000,000.00	275,655,000.00			44,736,570.95	292,276,078.47	24,443,991.28	778,111,640.70	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	71,796,000.00	-96,013,064.61			18,818,936.53	153,594,233.69	9,235,577.40	157,431,683.01	
（一）净利润						200,613,170.22	10,621,927.03	211,235,097.25	
（二）其他综合收益									
上述（一）和（二）小计						200,613,170.22	10,621,927.03	211,235,097.25	
（三）所有者投入和减少股本	1,296,000.00	-25,513,064.61					-306,218.49	-24,523,283.10	
1. 所有者投入股本	1,296,000.00	26,632,800.00					-306,218.49	27,622,581.51	
2. 股份支付计入所有者权益的金额		2,086,500.00						2,086,500.00	
3. 其他		-54,232,364.61						-54,232,364.61	
（四）利润分配					18,818,936.53	-47,018,936.53	-1,080,131.14	-29,280,131.14	
1. 提取盈余公积					18,818,936.53	-18,818,936.53			
2. 对股东的分配						-28,200,000.00	-1,080,131.14	-29,280,131.14	
3. 其他									
（五）所有者权益内部结转	70,500,000.00	-70,500,000.00							
1. 资本公积转增股本	70,500,000.00	-70,500,000.00							
2. 盈余公积转增股本									
3. 盈余公积弥补亏损									
4. 其他									
（六）专项储备									
1. 本期提取									
2. 本期使用									
四、本年年末余额	212,796,000.00	179,641,935.39			63,555,507.48	445,870,312.16	33,679,568.68	935,543,323.71	

单位负责人：倪林

主管会计工作的负责人：严多林

会计机构负责人：罗承云

合并股东权益变动表

编制单位：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

2009 年度

单位：人民币元

项 目	上期金额							少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益								
	股本	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润			
一、上年年末余额	94,000,000.00	266,847,500.00			31,533,567.09	186,319,091.05	19,116,639.20	597,816,797.34	
加：会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年初余额	94,000,000.00	266,847,500.00			31,533,567.09	186,319,091.05	19,116,639.20	597,816,797.34	
三、本年增减变动金额（减少以“—”号填列）	47,000,000.00	8,807,500.00			13,203,003.86	105,956,987.42	5,327,352.08	180,294,843.36	
（一）净利润						137,959,991.28	5,602,128.87	143,562,120.15	
（二）其他综合收益									
上述（一）和（二）小计						137,959,991.28	5,602,128.87	143,562,120.15	
（三）所有者投入和减少股本		55,807,500.00					417,673.62	56,225,173.62	
1. 所有者投入股本							717,673.62	717,673.62	
2. 股份支付计入所有者权益的金额		807,500.00						807,500.00	
3. 其他		55,000,000.00					-300,000.00	54,700,000.00	
（四）利润分配					13,203,003.86	-32,003,003.86	-692,450.41	-19,492,450.41	
1. 提取盈余公积					13,203,003.86	-13,203,003.86	-822,966.23	-822,966.23	
2. 对股东的分配						-18,800,000.00	130,515.82	-18,669,484.18	
3. 其他									
（五）所有者权益内部结转	47,000,000.00	-47,000,000.00							
1. 资本公积转增股本	47,000,000.00	-47,000,000.00							
2. 盈余公积转增股本									
3. 盈余公积弥补亏损									
4. 其他									
（六）专项储备									
1. 本期提取									
2. 本期使用									
四、本年期末余额	141,000,000.00	275,655,000.00			44,736,570.95	292,276,078.47	24,443,991.28	778,111,640.70	

单位负责人：倪林

主管会计工作的负责人：严多林

会计机构负责人：罗承云

母公司股东权益变动表

编制单位：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

2009 年度

单位：人民币元

项 目	本期金额						
	股本	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	141,000,000.00	220,655,000.00			44,736,570.95	268,035,646.38	674,427,217.33
加：会计政策变更							
前期差错更正							
其他							
二、本年初余额	141,000,000.00	220,655,000.00			44,736,570.95	268,035,646.38	674,427,217.33
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	71,796,000.00	-41,805,717.75			18,818,936.53	141,170,428.78	189,979,647.56
（一）净利润						188,189,365.31	188,189,365.31
（二）其他综合收益							
上述（一）和（二）小计						188,189,365.31	188,189,365.31
（三）所有者投入和减少股本	1,296,000.00	28,694,282.25					29,990,282.25
1. 所有者投入股本	1,296,000.00	26,632,800.00					27,928,800.00
2. 股份支付计入所有者权益的金额		2,086,500.00					2,086,500.00
3. 其他		-25,017.75					-25,017.75
（四）利润分配					18,818,936.53	-47,018,936.53	-28,200,000.00
1. 提取盈余公积					18,818,936.53	-18,818,936.53	
2. 对股东的分配						-28,200,000.00	-28,200,000.00
3. 其他							
（五）所有者权益内部结转	70,500,000.00	-70,500,000.00					
1. 资本公积转增股本	70,500,000.00	-70,500,000.00					
2. 盈余公积转增股本							
3. 盈余公积弥补亏损							
4. 其他							
（六）专项储备							
1. 本期提取							
2. 本期使用							
四、本年期末余额	212,796,000.00	178,849,282.25			63,555,507.48	409,206,075.16	864,406,864.89

单位负责人：倪林

主管会计工作的负责人：严多林

会计机构负责人：罗承云

母公司股东权益变动表

编制单位：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

2009 年度

单位：人民币元

项 目	上期金额						
	股本	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	94,000,000.00	266,847,500.00			31,533,567.09	168,008,611.69	560,389,678.78
加：会计政策变更							
前期差错更正							
其他							
二、本年年初余额	94,000,000.00	266,847,500.00			31,533,567.09	168,008,611.69	560,389,678.78
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	47,000,000.00	-46,192,500.00			13,203,003.86	100,027,034.69	114,037,538.55
(一) 净利润						132,030,038.55	132,030,038.55
(二) 其他综合收益							
上述(一)和(二)小计						132,030,038.55	132,030,038.55
(三) 所有者投入和减少股本		807,500.00					807,500.00
1. 所有者投入股本							
2. 股份支付计入所有者权益的金额		807,500.00					807,500.00
3. 其他							
(四) 利润分配					13,203,003.86	-32,003,003.86	-18,800,000.00
1. 提取盈余公积					13,203,003.86	-13,203,003.86	
2. 对股东的分配						-18,800,000.00	-18,800,000.00
3. 其他							
(五) 所有者权益内部结转	47,000,000.00	-47,000,000.00					
1. 资本公积转增股本	47,000,000.00	-47,000,000.00					
2. 盈余公积转增股本							
3. 盈余公积弥补亏损							
4. 其他							
(六) 专项储备							
1. 本期提取							
2. 本期使用							
四、本年年末余额	141,000,000.00	220,655,000.00			44,736,570.95	268,035,646.38	674,427,217.33

单位负责人：倪林

主管会计工作的负责人：严多林

会计机构负责人：罗承云

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

2009 年年度财务报表附注

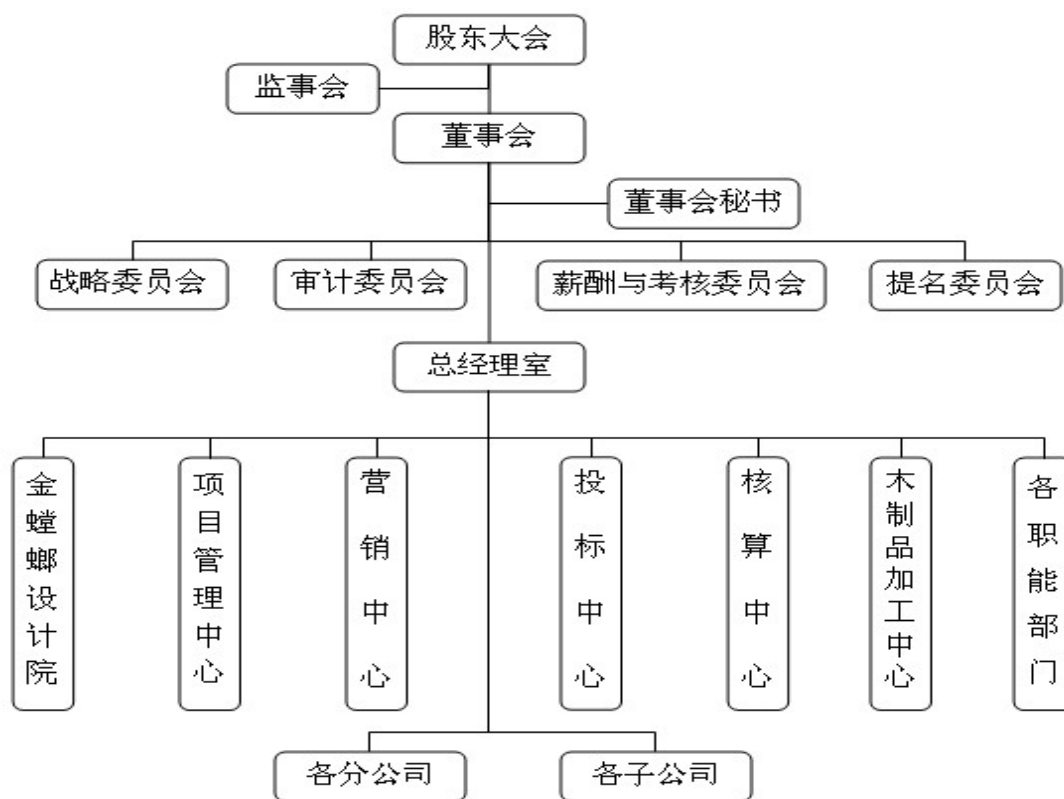
(如无特别说明，以下货币单位均为人民币元)

一、公司基本情况

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）是经中华人民共和国商务部商资一批 [2004] 242 号文和商外资资审字 [2004] 0082 号批准证书批准，原苏州金螳螂建筑装饰有限公司整体变更设立的外商投资股份有限公司，成立时注册资本为 7,000 万元。公司于 2004 年 4 月 30 日在江苏省工商行政管理局办理工商登记。经中国证券监督管理委员会证监发行字[2006]100 号文核准，公司于 2006 年 11 月 2 日向社会公开发行人民币普通股股票 2,400 万股，发行后公司注册资本增至 9,400 万元。2006 年 11 月 20 日，公司股票在深圳证券交易所挂牌交易，股票简称“金螳螂”，证券代码为“002081”。2008 年 5 月，公司实施了 2007 年度利润分配方案，向全体股东以资本公积每 10 股转增 5 股，注册资本增至 14,100 万元。2009 年 4 月，公司实施了 2008 年度利润分配方案，向全体股东以资本公积每 10 股转增 5 股，注册资本增至 21,150 万元。2009 年 11 月，公司根据《苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司首次股票期权激励计划》，由倪林、杨震、严多林等 18 名股票期权激励对象行权，增加注册资本 129.60 万元，至此公司注册资本增至 21,279.60 万元。

本公司经营范围为：承接各类建筑室内、室外装修装饰工程的设计及施工，承接公用、民用建设项目的水电设备安装，建筑装饰设计咨询、服务，家具制作；承接各类型建筑幕墙工程的设计、生产、制作、安装及施工，承接金属门窗工程的加工、制作及施工（凭资质证书许可经营），木制品制作，建筑石材加工；承接机电设备安装工程的制作、安装（凭资质证书许可经营），承接城市园林绿化工程的设计与施工（凭资质证书许可经营），承接消防设施工程的设计与施工（凭资质证书许可经营），民用、公用建筑工程设计（凭资质证书许可经营）；承接钢结构工程施工（凭资质证书许可经营），承接轻型钢结构工程设计（凭资质证书许可经营）；承包境外建筑装修装饰、建筑幕墙工程和境内国际招标工程，承包上述境外工程的勘测、咨询、设计和监理项目，出口上述境外工程所需的设备、材料，对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。

本公司组织机构图如下：



其中子公司为：苏州金螳螂幕墙有限公司（以下简称“幕墙公司”，投资比例为 100%）、苏州美瑞德建筑装饰有限公司（以下简称“美瑞德公司”，投资比例为 60%）、苏州工业园区金螳螂家具设计制造有限公司（以下简称“苏州家具”，投资比例为 60%）、苏州建筑装饰设计研究院有限公司（以下简称“苏州设计院”，投资比例为 79%）、上海金螳螂环境设计研究有限公司（以下简称“上海设计院”，投资比例为 70%）、金螳螂家具（张家港）有限公司（以下简称“张家港家具”，投资比例为 78.33%）、苏州金螳螂园林绿化景观有限公司（以下简称“景观公司”，投资比例为 100%）、苏州赛得科技有限公司（以下简称“赛得科技”，投资比例为 100%）。

本公司财务报表的批准机构为董事会，本财务报告于 2010 年 3 月 10 日经公司第二届董事会第十一次会议批准后对外报出。

二、公司主要会计政策、会计估计和前期差错

本公司下列主要会计政策、会计估计根据企业会计准则制定。未提及的会计业务按企业会计准则中相关会计政策执行。

1、财务报表编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则——基本准则》和其他各项具体会计准则、应用指南及准则解释的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

2、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的 2009 年年度合并及母公司财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2009 年 12 月 31 日的财务状况、2009 年年度的经营成果和现金流量等有关信息。

3、会计期间

本公司采用公历年度，即从每年 1 月 1 日至 12 月 31 日为一个会计年度。

4、记账本位币

以人民币为记账本位币。

5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

(1) 同一控制下的企业合并

① 同一控制下的控股合并的会计处理方法详见本附注二、12。

② 同一控制下的吸收合并的会计处理方法

对同一控制下吸收合并中取得的资产、负债按照相关资产、负债在被合并方的原账面价值入账。

A. 以发行权益性证券方式进行的该类合并，本公司在合并日以被合并方的原账面价值确认合并中取得的被合并方的资产和负债后，所确认的净资产入账价值与发行股份面值总额的差额，记入资本公积（股本溢价），资本公积（股本溢价）的余额不足冲减的，相应冲减留存收益。

B. 以支付现金、非现金资产方式进行的该类合并，所确认的净资产入账价值与支付的现金、非现金资产账面价值的差额，相应调整资本公积（股本溢价），资本公积（股本溢价）的余额不足冲减的，相应冲减留存收益。

(2) 非同一控制下的企业合并

① 非同一控制下的控股合并的会计处理方法详见本附注二、12。

② 非同一控制下的吸收合并的会计处理方法

非同一控制下的吸收合并，本公司在购买日将合并中取得的符合确认条件的各项可辨认资产、负债，按其公允价值确认为本公司的资产和负债；作为合并对

价的有关非货币性资产在购买日的公允价值与其账面价值的差额，作为资产处置损益计入合并当期的利润表；确定的企业合并成本与所取得的被购买方可辨认净资产公允价值之间的差额，如为借差确认为商誉，如为贷差计入企业合并当期的损益。

③ 商誉的减值测试

本公司对企业合并所形成的商誉，在每年年度终了进行减值测试。减值测试时结合与其相关的资产组或者资产组组合进行，按以下步骤处理：首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失；然后再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，就其差额确认减值损失，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值；再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

6、合并财务报表的编制方法

凡本公司能够控制的子公司都纳入合并范围；编制合并报表时以母公司和其子公司的财务报表为基础，按照权益法调整对子公司的长期股权投资后，由母公司编制；子公司所采用的会计期间、会计政策与母公司不一致的，按照母公司的会计期间、会计政策对子公司财务报表进行调整；合并报表范围内母公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易、资金往来在合并时予以抵销。

在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司，本公司将该子公司合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，将其现金流量纳入合并现金流量表；因非同一控制下企业合并增加的子公司，本公司将该子公司购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，将其现金流量纳入合并现金流量表。

7、现金及现金等价物的确定标准

现金指公司库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指公司持有的期限短（一般指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

8、外币业务和外币财务报表折算

(1) 外币交易

公司外币交易初始确认时采用交易发生日的即期汇率折算为记账本位币。

资产负债表日按照下列规定对外币货币性项目和外币非货币性项目进行处理：

①外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益。

②以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

③以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动处理，计入当期损益；如属于可供出售外币非货币性项目的，形成的汇兑差额，计入资本公积。

(2) 外币财务报表的折算

资产负债表日，本公司对境外子公司外币财务报表进行折算时，资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”外，其他项目采用发生日的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。现金流量表所有项目均按照现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列示“汇率变动对现金及现金等价物的影响”项目反映。由于财务报表折算而产生的差额，在资产负债表所有者权益项目下单独列示“外币报表折算差额”项目反映。

9、金融工具

(1) 金融资产的分类、确认和计量

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

主要是指公司为了近期内出售而持有的股票、债券、基金以及不作为有效套期工具的衍生工具，包括交易性金融资产和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。这类资产在初始计量时按照取得时的公允价值作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益。支付的价款中包含已宣告

但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息，单独确认为应收项目。在持有期间取得的利息或现金股利，确认为投资收益。资产负债表日，本公司将这类金融资产以公允价值计量且其变动计入当期损益。这类金融资产在处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

②持有至到期投资

主要是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的固定利率国债、浮动利率公司债券等。这类金融资产按照取得时的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付价款中包含的已到付息期但尚未发放的债券利息，单独确认为应收项目。持有至到期投资在持有期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。处置持有至到期投资时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

③应收款项

应收款项包括应收账款和其他应收款等。应收账款是指本公司销售商品或提供劳务形成的应收款项。应收账款按从购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额。持有期间采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量。

④可供出售金融资产

主要是指本公司没有划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、贷款和应收款项的金融资产。可供出售金融资产按照取得该金融资产的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付的价款包含的已到付息期但尚未领取的债券利息或已宣告但尚未发放的现金股利，单独确认为应收项目。可供出售金融资产持有期间取得的利息或现金股利计入投资收益。资产负债表日，可供出售金融资产以公允价值计量且公允价值变动计入资本公积。处置可供出售金融资产时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间差额计入投资收益，同时，将原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入投资收益。

(2) 金融负债的分类、确认和计量

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。这类金融负债初始确认时以公允价值计量，相关交易费用直接计入当期损益，资产负债表日将公允

价值变动计入当期损益。

②其他金融负债，是指除以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的金融负债。这类金融负债按取得时公允价值和相关交易费用之和作为初始入账金额，按摊余成本和实际利率进行后续计量。

(3) 金融资产和金融负债公允价值确定方法

①存在活跃市场的金融资产或金融负债，公司以活跃市场中的报价确定其公允价值。

②金融工具不存在活跃市场的，公司采用估值技术确定其公允价值。

(4) 金融资产转移

①公司在已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方时终止对该项金融资产的确认。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项的差额计入当期损益：

A. 所转移金融资产的账面价值。

B. 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

A. 终止确认部分的账面价值。

B. 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额之和。

②金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，将所收到的对价确认为一项金融负债。

(5) 金融资产减值

①本公司在有以下证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备：

A. 发行方或债务人发生严重财务困难。

B. 债务人违反了合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期等。

C. 债权人出于经济或法律等方面的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步。

D. 债务人可能倒闭或进行其他财务重组。

E. 因发行方发生重大财务困难，该金融资产无法在活跃市场继续交易。

F. 无法辨认一组金融资产中的某项资产的现金流量是否已经减少，但根据公开的数据对其进行总体评价后发现，该组金融资产自初始确认以来的预计未来现金流量确已减少且可计量。

G. 债务人经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化，使权益工具投资人可能无法收回投资成本。

H. 权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌。

I. 其他表明金融资产发生减值的客观证据。

②本公司在资产负债表日分别不同类别的金融资产采取不同的方法进行减值测试，并计提减值准备：

A. 交易性金融资产：在资产负债表日以公允价值反映，公允价值的变动计入当期损益。

B. 应收款项：应收款项包括应收账款和其他应收款等，应收款项采用实际利率法，按摊余成本计量。资产负债表日对应收款项的账面价值进行检查，有客观证据表明其发生减值的，计提减值准备。

C. 持有至到期投资：资产负债表日，公司对于持有至到期投资有客观证据表明其发生了减值的，根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间差额计算确认减值损失。

D. 可供出售金融资产：资产负债表日，公司对可供出售金融资产的减值情况进行分析，判断该项金融资产公允价值是否持续下降。如果可供出售金融资产的公允价值发生较大幅度下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，则认定该可供出售金融资产已发生减值，确认减值损失。可供出售金融资产发生减值的，在确认减值损失时，将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，计入减值损失。

10、应收款项

公司对合并财务报表范围内各公司之间往来不计提坏账准备。除上述往来之外的应收款项，对于单项金额重大的应收款项，单独进行减值测试。有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。

对于单项金额非重大的应收款项与经单独测试后未减值的应收款项一起按

类似信用风险特征划分为若干组合，再按这些应收款项组合在资产负债表日余额的一定比例计算确定减值损失，计提坏账准备。根据以前年度与之相同或相类似的、具有类似信用风险特征的应收款项组合的实际损失率为基础，结合现时情况确定本期各项组合计提坏账准备的比例，据此计算本期应计提的坏账准备。

应收款项组合在资产负债表日余额的一定比例具体如下：

<u>账龄</u>	<u>计提比例</u>
1 年以内	5%
1-2 年	10%
2-3 年	30%
3-4 年	50%
4-5 年	80%
5 年以上	100%

11、存货

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等，包括原材料、库存商品、工程施工成本、设计成本、在产品等，各类存货的取得和发出均采用实际成本计价。

工程施工成本的具体核算方法为：按照单个项目为核算对象，分别核算工程施工成本。项目未完工前，按单个项目归集所发生的实际成本。期末，对已实际发生未报账的工程成本由项目部统计报财务部门进行工程施工成本暂估，在工程项目确认收入时结转工程施工成本。

设计成本的具体核算方法为：设计成本核算公司设计项目所发生的各项成本，在设计项目确认收入时结转设计成本。

资产负债表日存货按成本与可变现净值孰低计量。存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。可变现净值的确定方法：在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

存货的盘存制度：采用永续盘存制。

12、长期股权投资

(1) 初始投资成本确定

分别下列情况对长期股权投资进行初始计量

① 企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

A. 同一控制下的企业合并，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

B. 合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

C. 非同一控制下的企业合并，购买方在购买日以按照《企业会计准则第 20 号——企业合并》确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。

② 除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

A. 以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出，但实际支付的价款中包含的已宣告但尚未领取的现金股利，作为应收项目单独核算。

B. 以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

C. 投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值作为初始投资成本，但合同或协议约定不公允的除外。

D. 通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定。

E. 通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定。

(2) 后续计量及损益确认方法

根据是否对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响分别对长期股权投资采用成本法或权益法核算。

① 采用成本法核算的长期投资，在被投资单位宣告分配的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

② 采用权益法核算的长期股权投资，本公司在取得长期股权投资后，在计算投资损益时按本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，在此基础上再抵销本公司与联营企业及合营企业之间发生的内部交易损益按照应享有或应分担计算归属于本公司的部分，确认投资损益并调整长期股权投资账面价值。如果本公司取得投资时被投资单位有关资产、负债的公允价值与其账面价值不同的，后续计量计算归属于投资企业应享有的净利润或应承担的净亏损时，考虑对被投资单位计提的折旧额、摊销额以及资产减值准备金额等进行调整。以上调整均考虑重要性原则，在符合下列条件之一的，本公司按被投资单位的账面净利润为基础，经调整未实现内部交易损益后，计算确认投资损益。

A. 无法合理确定取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值。

B. 投资时被投资单位可辨认资产的公允价值与其账面价值相比，两者之间的差额不具有重要性的。

C. 其他原因导致无法取得被投资单位的有关资料，不能按照准则中规定的原则对被投资单位的净损益进行调整的。

③ 在权益法下长期股权投资的账面价值减记至零的情况下，如果仍有未确认的投资损失，以其他长期权益的账面价值为基础继续确认。如果在投资合同或协议中约定将履行其他额外的损失补偿义务，还按《企业会计准则第 13 号——或有事项》的规定确认预计将承担的损失金额。

④ 按照权益法核算的长期股权投资，投资企业自被投资单位取得的现金股利或利润，抵减长期股权投资的账面价值。自被投资单位取得的现金股利或利润超过已确认损益调整的部分视同投资成本的收回，冲减长期股权投资的成本。

(3) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

① 存在以下一种或几种情况时，确定对被投资单位具有共同控制：

A. 任何一个合营方均不能单独控制合营企业的生产经营活动。

B. 涉及合营企业基本经营活动的决策需要各合营方一致同意。

C. 各合营方可能通过合同或协议的形式任命其中的一个合营方对合营企业的日常活动进行管理,但其必须在各合营方已经一致同意的财务和经营政策范围内行使管理权。当被投资单位处于法定重组或破产中，或者在向投资方转移资金

的能力受到严格的长限制情况下经营时，通常投资方对被投资单位可能无法实施共同控制。但如果能够证明存在共同控制，合营各方仍按照长期股权投资准则的规定采用权益法核算。

② 存在以下一种或几种情况时，确定对被投资单位具有重大影响：

- A. 在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表。
- B. 参与被投资单位的政策制定过程，包括股利分配政策等的制定。
- C. 与被投资单位之间发生重要交易。
- D. 向被投资单位派出管理人员。
- E. 向被投资单位提供关键技术资料。

(4) 长期股权投资减值测试方法、减值准备计提方法

本公司在资产负债表日对长期股权投资进行逐项检查，根据被投资单位经营政策、法律环境、市场需求、行业及盈利能力等的各种变化判断长期股权投资是否存在减值迹象。当长期股权投资可收回金额低于账面价值时，将可收回金额低于长期股权投资账面价值的差额作为长期股权投资减值准备予以计提。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

13、投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，公司投资性房地产包括：已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

本公司投资性房地产按照取得时的成本进行初始计量，并采用成本模式进行后续计量。

本公司对投资性房地产成本减累计减值及净残值后按直线法，以估计可使用年限计算折旧或摊销，计入当期损益。

本公司在资产负债表日对投资性房产按成本与可收回金额孰低计价，可收回金额低于成本的，按两者的差额计提减值准备。如果已经计提减值准备的投资性房地产的价值又得以恢复，前期已计提的减值准备不得转回。

14、固定资产

(1) 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一年，单位价值较高的有形资产。固定资产以取得时的实际成本入账，并从

其达到预定可使用状态的次月起，采用直线法（年限平均法）提取折旧。本公司固定资产包括房屋及建筑物、机械设备、运输设备、办公设备、电子设备、其他设备等。固定资产在同时满足下列条件时，才予以确认：

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。
- ②该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产发生的修理费用，符合固定资产确认条件的计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的在发生时计入当期损益。

(2) 固定资产分类、折旧方法

本公司固定资产折旧按直线法计提，在不考虑减值准备的情况下，按固定资产的类别、估计的经济使用年限和预计的净残值分别确定折旧年限和年折旧率如下：

<u>固定资产类别</u>	<u>残值率 (%)</u>	<u>折旧年限</u>	<u>年折旧率 (%)</u>
房屋及建筑物	5-10	20-30	4.75-3.00
机械设备	5-10	10-14	9.50-6.43
运输设备	5-10	5-8	19.00-11.25
办公设备	5-10	5-8	19.00-11.25
电子设备	5-10	5-8	19.00-11.25
其他设备	5-10	5-8	19.00-11.25

对于已经计提减值准备的固定资产，在计提折旧时扣除已计提的固定资产减值准备。

每个会计年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命。

(3) 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

本公司在资产负债表日对各项固定资产进行判断，当存在减值迹象时，公司估计其可收回金额，按可收回金额低于账面价值的差额确认减值损失同时计提减值准备。可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额与预计未来现金流量的现值两者孰高确定。固定资产减值损失一经确认，在以后的会计期间不再转回。当存在下列迹象的，按固定资产单项项目全额计提减值准备：

- ① 长期闲置不用，在可预见的未来不会再使用，且已无转让价值的固定资产。

- ② 由于技术进步等原因，已不可使用的固定资产。
- ③ 虽然固定资产尚可使用，但使用后产生大量不合格品的固定资产。
- ④ 已遭毁损，以至于不再具有使用价值和转让价值的固定资产。
- ⑤ 其他实质上已经不能再给公司带来经济利益的固定资产。

(4) 融资租入固定资产的认定依据、计价方法和折旧方法

本公司在租入的固定资产实质上转移了与资产有关的全部风险和报酬时确认该项固定资产的租赁为融资租赁。融资租赁取得的固定资产的成本，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者确定。融资租入的固定资产采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

15、在建工程

在建工程指兴建中或安装中的资本性资产，按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑费用、机器设备原价、其他为使在建工程达到预定可使用状态所发生的必要支出以及在资产达到预定可使用状态之前为该项目专门借款所发生的借款费用及在建工程占用的一般借款发生的借款费用。

本公司在工程达到预定可使用状态时将在建工程转入固定资产。所建造的已达到预定可使用状态、但尚未办理竣工决算的固定资产，按照估计价值确认为固定资产，并计提折旧；待办理了竣工决算手续后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

本公司在资产负债表日对在建工程是否存在减值迹象进行判断，当在建工程存在减值迹象时，公司估计其可收回金额，按可收回金额低于账面价值的差额确认减值损失同时计提减值准备。可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额与预计未来现金流量的现值两者孰高确定。在建工程减值损失一经确认，在以后的会计期间不再转回。

16、借款费用

(1) 借款费用资本化的确认原则和资本化期间

本公司发生的可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或生产的借款费用在同时满足下列条件时予以资本化，计入相关资产成本：

- ①资产支出已经发生；
- ②借款费用已经发生；
- ③为使资产达到预定可使用状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

其他的借款费用计入发生当期的损益。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，且中断时间连续超过三个月的，暂停借款费用的资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用状态时，停止其借款费用的资本化，以后发生的借款费用于发生当期确认为费用。

(2) 借款费用资本化金额的计算方法

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定为专门借款利息费用的资本化金额。

购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，一般借款资本化的利息金额按累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率计算。资本化率按一般借款加权平均利率计算确定。

17、无形资产

(1) 无形资产的计价方法

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产，主要包括土地使用权、专利权、工业产权及专有技术等。本公司按照无形资产的取得成本进行初始计量。外购的无形资产按购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出计价。投资者投入无形资产，按照投资合同或协议约定的价值确定，但合同或协议约定价值不公允的除外。自行开发的无形资产，首先区分研究阶段支出和开发阶段支出，对为获取并理解新的科学或技术知识而进行独创性有计划调查发生的支出界定为研究阶段支出，研究阶段支出在发生时计入当期损益，对在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等发生的支出界定为开发阶段支出，开发阶段支出在同时满足下列条件时，按开发阶段直至达到预定用途前所发生的支出额确认为无形资产：

- ①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

③无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，证明其有用性；

④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

(2) 无形资产的摊销方法

对于使用寿命有限的无形资产，本公司在取得时估计其使用寿命的年限或者构成使用寿命的产量等类似计量单位数量，在使用寿命内系统合理摊销，摊销金额按受益项目计入当期损益。无法预见无形资产为公司带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不进行摊销。

每年年度终了，本公司对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计不同的，调整摊销期限和摊销方法。公司在每个会计期间对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，估计其使用寿命并在预计使用年限内系统合理摊销。

(3) 无形资产的减值测试方法、减值准备计提方法

本公司在资产负债表日对无形资产是否存在减值迹象进行判断，当无形资产存在减值迹象时，公司估计其可收回金额，按可收回金额低于账面价值的差额确认减值损失同时计提减值准备。可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额与预计未来现金流量的现值两者孰高确定。无形资产减值损失一经确认，在以后的会计期间不再转回。

18、长期待摊费用

长期待摊费用按形成时发生的实际成本计价，在受益期内平均摊销，其中：经营租赁方式租入的固定资产改良支出，按最佳预期经济利益实现方式合理摊销。

19、预计负债

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

①该义务是本公司承担的现时义务。

②该义务的履行很可能导致经济利益流出公司。

③该义务的金额能够可靠地计量。

公司对预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量。期末公司对预计负债账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对预计负债账面价值进行调整。

20、股份支付

股份支付分为以现金结算的股份支付和以权益结算的股份支付。

(1) 以现金结算的股份支付

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。

授予后立即可行权的以现金结算的股份支付，在授予日以本公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。

完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日以对可行权情况的最佳估计为基础，按本公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用和相应的负债。

(2) 以权益工具结算的股份支付

以权益结算的股份支付，以授予职工权益工具的公允价值计量。

授予后立即可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在授予日以权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权换取职工服务的以权益结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入成本或费用和资本公积。

21、职工薪酬

职工薪酬包括工资、奖金、津贴和补助、职工福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、因解除与职工的劳动关系给予的补偿及其他与获得职工提供的服务相关的支出。除因解除与职工的劳动关系给予的补偿外，职工薪酬在职工提供服务的期间确认，根据职工提供服务的收益对象计入相关的成本费用。因解除与职工的劳动关系给予的补偿，在公司已制定正式的解除劳动关

系计划或提出自愿裁减建议并即将实施,且不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时,确认为预计负债,同时计入当期损益。

22、收入

(1) 销售商品收入

本公司在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方,对该商品既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权,也没有对已售出的商品实施有效控制,收入的金额能够可靠地计量,与交易相关的经济利益很可能流入公司,相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时确认收入。

(2) 提供劳务收入

①提供劳务交易结果能够可靠估计

本公司在资产负债表日提供劳务交易结果能够可靠估计的,采用完工百分比法确认提供劳务收入。

提供劳务交易的结果能够可靠估计,是指同时满足下列条件:

- A. 收入的金额能够可靠地计量。
- B. 相关的经济利益很可能流入公司。
- C. 交易的完工进度能够可靠地确定。
- D. 交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

本公司采用已经发生的成本占预算总成本的比例确定劳务交易的完工进度。本公司在劳务尚未完成时,资产负债表日按照合同额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认提供劳务收入后的金额,确认当期提供劳务收入;同时,结转当期已发生劳务成本。劳务已经完成尚未决算的,按合同额扣除以前会计期间累计已确认提供劳务收入后的金额,确认劳务完成当期提供劳务收入;同时,结转当期已发生劳务成本。决算时决算金额与合同金额的差额在决算当期调整。

②提供劳务交易结果不能够可靠估计

本公司在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的,分别下列情况处理:

A.已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的,按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入,并按相同金额结转劳务成本。

B.已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的,将已经发生的劳务成本计入损益,不确认提供劳务收入。

(3) 让渡资产使用权收入

本公司在与交易相关的经济利益很可能流入公司且收入的金额能够可靠地计量时确认收入。

23、政府补助

(1) 公司在同时满足下列条件时，确认政府补助：

- ①公司能够满足政府补助所附条件。
- ②公司能够收到政府补助。

(2) 公司取得与资产相关的政府补助，确认为递延收益，自相关资产达到预定可使用状态时起，在该资产使用寿命内平均分配，分次计入以后各期的损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的递延收益余额一次性转入资产处置当期的损益。公司取得与收益相关的政府补助，用于补偿公司以后期间的相关费用或损失的，取得时确认为递延收益，在确认相关费用的期间计入当期损益；用于补偿公司已发生的相关费用或损失的，取得时直接计入当期损益。

24、递延所得税资产和递延所得税负债

本公司所得税核算采用资产负债表债务法。

(1) 递延所得税资产的确认：

①公司以未来期间很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产，但是同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认：

- A. 该项交易不是企业合并；
- B. 交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

②本公司对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

(2) 递延所得税负债按各种应纳税暂时性差异确认，同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税负债不予确认：

①应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：

- A. 商誉的初始确认；
- B. 具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业

合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

②对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

25、经营租赁、融资租赁

本公司将实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁确认为融资租赁，除融资租赁之外的其他租赁确认为经营租赁。

在租赁期开始日，本公司将租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。

经营租赁的租金在租赁期内的各个期间按直线法计入相关资产成本或当期损益。

26、主要会计政策、会计估计的变更

本公司报告期无会计政策、会计估计变更事项。

27、前期会计差错更正

本公司报告期无前期会计差错更正事项。

三、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率	备注
增值税	应税收入	17%	注 1
营业税	应税收入	3%、5%	注 2
企业所得税	应纳税所得额	25%	注 3

注 1：家具销售收入执行 17% 增值税税率。

注 2：建筑装饰收入执行 3% 营业税税率，设计收入执行 5% 营业税税率。

注 3：本公司及控股子公司幕墙公司、美瑞德公司、苏州设计院、张家港家具、景观公司、赛得科技所得税执行 25% 税率。

2、税收优惠

本公司控股子公司苏州家具位于苏州工业园区，系生产性外商投资企业，所得税原执行 15% 税率。按照《国务院关于实施企业所得税过渡优惠政策的通知》

要求，苏州家具 2009 年度所得税执行 20% 税率，根据原《中华人民共和国外商投资企业和外国企业所得税法》规定，苏州家具自 2005 年起进入获利年度，享受外商投资企业“两免三减半”的所得税优惠政策，2009 年度应减半缴纳所得税。苏州家具 2009 年度实际执行所得税税率为 10%。

本公司控股子公司上海设计院位于上海浦东新区，所得税原执行 15% 税率。根据《国务院关于实施企业所得税过渡优惠政策的通知》规定，该公司 2009 年度所得税执行 20% 税率。

3、其他说明

其他税种按国家和地方有关规定计算缴纳。

四、企业合并及合并财务报表

1、子公司情况

(1) 通过设立或投资等方式取得的子公司

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	经营范围
上海金螳螂环境设计研究有限公司	控股子公司	上海浦东新区张江路 727 号	建筑设计	25 万美元	环境艺术设计、景观设计、建筑设计咨询、工程项目咨询、平面图案设计（除广告）、室内装饰设计（涉及许可经营的凭许可证经营）
苏州金螳螂园林绿化景观有限公司	全资子公司	苏州工业园区民生路 5 号	园林绿化	2,200 万元	城市园林绿化工程的设计与施工、园林古建筑工程的设计与施工

续：

子公司全称	期末实际出资额	实质上构成对子公司净投资的其他项目余额	持股比例(%)	表决权比例(%)	是否合并报表
上海金螳螂环境设计研究有限公司	17.50 万美元	—	70%	70%	是
苏州金螳螂园林绿化景观有限公司	2,200 万元	—	100%	100%	是

续：

子公司全称	少数股东权益	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额后的余额
上海金螳螂环境设计研究有限公司	188,672.12	—	—
苏州金螳螂园林绿化景观有限公司	—	—	—

景观公司于 2009 年 9 月登记注册，由本公司独资组建，注册资本为 2,200 万元，出资方式全部为货币资金。

(2) 同一控制下的企业合并取得的子公司概况

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	经营范围
苏州美瑞德建筑装饰有限公司	控股子公司	苏州市吉庆街 121 号	建筑装饰	1,800 万元	承接各类建筑室内、室外装饰装修工程的设计、施工并提供相关的咨询服务；承接各类建筑幕墙工程的设计、安装及施工；承接机电设备安装工程和水电安装工程的制作、安装及施工；承接金属门窗工程的制作、安装及施工；木制品制作；建筑石材加工；承接城市园林绿化工程的施工；承接消防工程的施工。（涉及资质的凭证经营）
苏州工业园区金螳螂家具设计制造有限公司	控股子公司	苏州工业园区民生路 5 号	家具设计制造	75 万美元	设计、生产各式家具和木制品，销售本公司所生产的产品并提供相关售后服务。从事本公司生产产品的同类商品的批发、进出口、佣金代理（拍卖除外）及相关业务（上述涉及配额、许可证管理及专项管理的商品，根据国家有关规定办理）。
苏州建筑装饰设计研究院有限公司	控股子公司	苏州市沧浪区念珠街 105 号	建筑设计	300 万元	建筑室内外装饰设计、环境艺术设计。
苏州赛得科技有限公司	全资子公司	苏州工业园区娄葑镇民生路 5 号	电子科技	5,500 万元	研发：新型电子元器件；研发、加工、销售：精密五金件。

续:

子公司全称	期末实际 出资额	实质上构成对子 公司净投资的其 他项目余额	持股 比例(%)	表决权 比例(%)	是否合 并报表
苏州美瑞德建筑装 饰有限公司	858.94 万元	—	60%	60%	是
苏州工业园区金螳 螂家具设计制造有 限公司	45 万美元	—	60%	60%	是
苏州建筑装饰设计 研究院有限公司	227.16 万元	—	79%	79%	是
苏州赛得科技有限 公司	5,415.53 万元	—	100%	100%	是

续:

子公司全称	少数股东权益	少数股东权益中 用于冲减少数股 东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司 少数股东分担的本期亏损超过少 数股东在该子公司期初所有者权 益中所享有份额后的余额
苏州美瑞德建筑装 饰有限公司	25,467,506.98	—	—
苏州工业园区金螳 螂家具设计制造有 限公司	6,018,054.05	—	—
苏州建筑装饰设计 研究院有限公司	1,157,060.00	—	—
苏州赛得科技有限 公司	—	—	—

本公司取得美瑞德公司、苏州设计院、赛得科技的控制权均是通过收购本公
 司的母公司苏州金螳螂企业（集团）有限公司（以下简称“金螳螂集团”）持有
 的上述公司股权实现的，取得苏州家具的控制权是通过对本公司实际控制人朱兴
 良先生控制的独资企业苏州家具增资实现的。

(3) 非同一控制下的企业合并取得的子公司概况

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	经营范围
苏州金螳螂幕墙有限公司	全资子公司	苏州吴中区临湖镇渡村工业园	幕墙制造	10,000 万元	建筑幕墙、门窗、钢结构件、轻钢结构件的设计、制造、销售及安装；采光顶、金属屋面的设计、销售及安装；建材销售；自营和代理各类商品及技术的进出口业务。
金螳螂家具（张家港）有限公司	控股子公司	张家港市锦丰镇向阳村	家具制造	740.32 万元	生产、销售各类高档木制家具，自营和代理各类商品及技术的进出口业务（国家限定企业经营和禁止进出口的商品及技术除外）。

续：

子公司全称	期末实际出资额	实质上构成对子公司净投资的其他项目余额	持股比例(%)	表决权比例(%)	是否合并报表
苏州金螳螂幕墙有限公司	11,061.37 万元	—	100%	100%	是
金螳螂家具（张家港）有限公司	479.79 万元	—	78.33%	78.33%	是

续：

子公司全称	少数股东权益	少数股东权益中用于冲减少数股东损益的金额	从母公司所有者权益冲减子公司少数股东分担的本期亏损超过少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额后的余额
苏州金螳螂幕墙有限公司	—	—	—
金螳螂家具（张家港）有限公司	848,275.53	—	—

本公司取得幕墙公司（原苏州市文辉电子有限公司）的控制权是 2007 年度收购该公司自然人股东钱文华、钱水根和陶林妹持有的该公司 100% 股权实现的。本公司取得张家港家具（原伟松家具（张家港）有限公司）的控制权是 2007 年度收购该公司原独资股东香港华利高国际有限公司 70% 股权实现的，公司本期又

购买少数股东持有的张家港家具 8.33% 股权，截止 2009 年 12 月 31 日，公司合计持有张家港家具 78.33% 股权。

2、合并范围发生变更的说明

本公司 2009 年度新增合并景观公司、赛得科技财务报表，景观公司是本期新设，赛得科技是通过同一控制下企业合并取得。

3、本期新纳入合并范围的主体

子公司全称	期末净资产	本期净利润
苏州金螳螂园林绿化景观有限公司	21,972,813.58	-27,186.42
苏州赛得科技有限公司	54,130,234.53	-476,610.75

本期没有不再纳入合并范围的子公司。

4、本期发生的同一控制下企业合并

根据公司 2009 年 12 月 24 日召开的第二次临时股东大会决议，本公司收购金螳螂集团持有的赛得科技 100% 的股权，形成了同一控制下的企业合并。公司 2009 年 12 月 25 日支付了上述股权收购款合计 54,155,252.28 元，合并日确定为：2009 年 12 月 25 日。

合并本期期初至合并日的收入	合并本期至合并日的净利润	合并本期至合并日的经营活动现金流
—	-476,610.75	39,139,734.05

五、合并财务报表主要项目注释

1、货币资金

项 目	期末余额			年初余额		
	外币金额	折算汇率	人民币金额	外币金额	折算汇率	人民币金额
现 金	—	—	187,689.70	—	—	90,312.46
银行存款	—	—	616,493,366.82	—	—	327,425,264.95
其中：外币(美元)	13,488.56	6.8282	92,102.59	13,212.33	6.8346	90,300.99
外币(欧元)	89,131.26	9.7971	873,227.87	—	—	—
其他货币资金	—	—	563,250.25	—	—	3,207,018.45
合 计	—	—	617,244,306.77	—	—	330,722,595.86

(1) 银行存款期末余额中通知存款金额为 148,000,000.00 元，定期存款金额为 40,000,000.00 元，银行保函金额为 13,302,872.83 元；其他货币资金期末余

额中外埠存款为 563,250.25 元。

(2) 货币资金期末比年初增长 86.64%，主要原因是业务规模扩大，预收工程项目款增加以及公司本期完成决算工程项目较多，回款金额相应增加。

2、应收票据

(1) 应收票据分类

种 类	期末余额	年初余额
银行承兑汇票	45,525,649.88	43,036,673.87

(2) 期末已经背书给其他方但尚未到期的票据金额前五名情况

出票单位	出票日期	到期日	金额	备 注
龙岩新龙汽车工业有限公司	2009.07.09	2010.01.09	700,000.00	银行承兑汇票
银川市宁鑫物资有限公司	2009.09.02	2010.03.02	500,000.00	银行承兑汇票
蓬莱市恒源染业有限公司	2009.10.09	2010.01.09	500,000.00	银行承兑汇票
无锡灵山实业有限责任公司	2009.08.20	2010.02.20	500,000.00	银行承兑汇票
无锡灵山实业有限责任公司	2009.08.20	2010.02.20	500,000.00	银行承兑汇票
合 计	—	—	2,700,000.00	—

(3) 应收票据期末余额中无应收持本公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位的票据。

3、应收账款

(1) 按种类列示

类 别	账面余额		期末余额		账面价值
	金 额	比例(%)	金 额	比例(%)	
单项金额重大的 应收账款	1,086,161,451.24	70.19	84,463,105.96	51.29	1,001,698,345.28
单项金额不重大 但按信用风险特 征组合后该组合 的风险较大的应 收账款	12,260,548.13	0.79	12,260,548.13	7.45	—
其他不重大应收 账款	448,987,737.34	29.02	67,946,289.11	41.26	381,041,448.23
合 计	1,547,409,736.71	100.00	164,669,943.20	100.00	1,382,739,793.51

类 别	账面余额		年初余额		账面价值
	金 额	比例 (%)	金 额	比例 (%)	
单项金额重大的 应收账款	942,250,836.87	71.19	67,693,860.85	54.20	874,556,976.02
单项金额不重大 但按信用风险特 征组合后该组合 的风险较大的应 收账款	6,187,390.70	0.47	6,187,390.70	4.95	—
其他不重大应收 账款	375,167,394.59	28.34	51,020,732.21	40.85	324,146,662.38
合 计	1,323,605,622.16	100.00	124,901,983.76	100.00	1,198,703,638.40

根据经营特点，公司将期末余额中单项金额 300 万元（含 300 万元）以上的应收账款作为单项金额重大性标准，单项金额不重大但按信用风险特征组合后风险较大的标准是除单项金额重大的应收账款外，账龄较长且预计难以收回的应收账款。

(2) 账龄分析

账 龄	期末余额		坏账准备	账面价值
	金 额	比例 (%)		
1 年以内	988,945,923.67	63.91	49,447,296.18	939,498,627.49
1-2 年	379,282,507.59	24.51	37,928,250.76	341,354,256.83
2-3 年	118,593,001.86	7.67	35,577,900.57	83,015,101.29
3-4 年	30,687,522.68	1.98	15,343,761.34	15,343,761.34
4-5 年	17,640,232.78	1.14	14,112,186.22	3,528,046.56
5 年以上	12,260,548.13	0.79	12,260,548.13	—
合 计	1,547,409,736.71	100.00	164,669,943.20	1,382,739,793.51

账 龄	年初余额		坏账准备	账面价值
	金 额	比例 (%)		
1 年以内	891,946,208.56	67.39	44,597,310.43	847,348,898.13
1-2 年	319,424,165.93	24.13	31,942,416.60	287,481,749.33
2-3 年	67,402,339.38	5.09	20,220,701.81	47,181,637.57

3-4 年	29,874,166.20	2.26	14,937,083.11	14,937,083.09
4-5 年	8,771,351.39	0.66	7,017,081.11	1,754,270.28
5 年以上	6,187,390.70	0.47	6,187,390.70	—
合 计	1,323,605,622.16	100.00	124,901,983.76	1,198,703,638.40

(3) 金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的应收账款:

<u>账 龄</u>	<u>期末余额</u>			
	<u>金额</u>	<u>比例(%)</u>	<u>坏账准备</u>	<u>账面价值</u>
1 年以内	—	—	—	—
1-2 年	—	—	—	—
2-3 年	—	—	—	—
3-4 年	—	—	—	—
4-5 年	—	—	—	—
5 年以上	12,260,548.13	100.00	12,260,548.13	—
合 计	12,260,548.13	100.00	12,260,548.13	—

<u>账 龄</u>	<u>年初余额</u>			
	<u>金额</u>	<u>比例(%)</u>	<u>坏账准备</u>	<u>账面价值</u>
1 年以内	—	—	—	—
1-2 年	—	—	—	—
2-3 年	—	—	—	—
3-4 年	—	—	—	—
4-5 年	—	—	—	—
5 年以上	6,187,390.70	100.00	6,187,390.70	—
合 计	6,187,390.70	100.00	6,187,390.70	—

(4) 应收账款金额前五名单位情况

<u>单位名称</u>	<u>与本公司关系</u>	<u>金额</u>	<u>年限</u>	<u>占应收账款总额的比例(%)</u>
苏州阳光新地置业有限公司	客户	60,842,454.42	1 年以内	3.93
上海耀达房地产开发有限公司	客户	43,722,775.00	1 年以内	2.83

苏州市苏信项目投资管理有限 公司	客户	36,535,216.72	*	2.36
青岛阳光新地置业有限公司	客户	34,711,516.77	*	2.24
无锡软件产业发展有限公司	客户	31,684,832.41	1年以内	2.05
合 计		207,496,795.32		13.41

注*：应收账款期末余额中应收苏州市苏信项目投资管理有限公司工程款 36,535,216.72 元，其中账龄 1 年以内 13,588,952.78 元，1-2 年 22,946,263.94 元；应收青岛阳光新地置业有限公司 34,711,516.77 元，其中账龄 1 年以内 6,435,406.52 元，1-2 年 28,276,110.25 元。

(5) 本公司应收账款期末余额较大以及一年以上应收账款金额较大，主要原因是业务量增长以及本公司与建设单位签定的装饰合同通常约定在装饰工程未完工时，建设单位按完成工程额的 60%-70% 向本公司支付工程进度款，在装饰工程竣工时，建设单位按工程预计造价的 60%-70% 向本公司支付工程进度款，在装饰工程决算审计后，建设单位工程进度款支付至决算造价的 95%，剩余 5% 作为工程保修金在保修期（竣工验收后 1-3 年）满后支付，但装饰工程决算审计通常时间较长，同时本公司是在装饰工程竣工时按合同额确认收入，决算时决算金额与合同金额的差额在决算当期调整，但决算时确认的应收账款账龄是以装饰工程竣工时点作为起点，从而导致应收账款余额较大以及一年以上应收账款金额较大。

(6) 应收账款期末余额中无应收持本公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位及其他关联方的款项。

4、预付款项

(1) 按账龄列示

账 龄	期末余额		年初余额	
	金 额	比例 (%)	金 额	比例 (%)
1 年以内	21,355,646.15	97.02	15,525,020.67	86.97
1-2 年	311,512.20	1.42	1,860,610.95	10.42
2-3 年	211,117.31	0.96	294,584.36	1.65
3 年以上	133,082.80	0.60	170,205.00	0.96
合 计	22,011,358.46	100.00	17,850,420.98	100.00

(2) 预付款项金额前五名单位情况

单位名称	与本公司关系	金额	年限	未结算原因
淮安市淮阴区永顺交通工程有限公司	合作单位	810,000.00	1 年以内	预付项目工程款
江苏省电力公司苏州供电公司	供电公司	662,340.37	1 年以内	预付电费
苏州吉家机电工程安装有限公司	合作单位	649,882.60	1 年以内	预付项目工程款
镇江高嘉水电安装工程 有限公司	合作单位	605,000.00	1 年以内	预付项目工程款
苏州常隆汽车服务有限 公司	汽车销售商	600,000.00	1 年以内	预付购车款
合 计		3,327,222.97		

(3) 预付款项期末余额中账龄超过一年的款项金额为 655,712.31 元，主要是本公司预付给供货单位材料款尚余部分尾款未结算。

(4) 预付款项期末余额中无预付给持本公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位及其他关联方的款项。

5、其他应收款

(1) 按种类列示

类 别	账面余额		期末余额		账面价值
	金 额	比例 (%)	金 额	比例 (%)	
单项金额重大的其他应收款	47,082,631.00	66.94	3,154,131.55	47.13	43,928,499.45
单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的其他应收款	209,549.10	0.30	209,549.10	3.13	—
其他不重大其他应收款	23,046,932.66	32.76	3,329,309.09	49.74	19,717,623.57
合 计	70,339,112.76	100.00	6,692,989.74	100.00	63,646,123.02

类 别	账面余额		年初余额		账面价值
	金 额	比例 (%)	金 额	比例 (%)	
单项金额重大的其 他应收款	64,661,175.56	78.11	1,799,021.03	43.86	62,862,154.53
单项金额不重大但 按信用风险特征组 合后该组合的风险 较大的其他应收款	99,469.10	0.12	99,469.10	2.43	—
其他不重大其他应 收款	18,024,472.49	21.77	2,202,822.61	53.71	15,821,649.88
合 计	82,785,117.15	100.00	4,101,312.74	100.00	78,683,804.41

根据经营特点，公司将期末余额中单项金额 50 万元（含 50 万元）以上的其他应收款作为单项金额重大性标准，单项金额不重大但按信用风险特征组合后风险较大的标准是除单项金额重大的其他应收款外，账龄较长且预计难以收回的其他应收款。

(2) 账龄分析

账 龄	期末余额		坏账准备	账面价值
	金 额	比例 (%)		
1 年以内	59,655,373.21	84.81	2,982,768.67	56,672,604.54
1-2 年	3,222,665.04	4.58	322,266.50	2,900,398.54
2-3 年	4,274,493.71	6.08	1,282,348.11	2,992,145.60
3-4 年	1,618,560.00	2.30	809,280.00	809,280.00
4-5 年	1,358,471.70	1.93	1,086,777.36	271,694.34
5 年以上	209,549.10	0.30	209,549.10	—
合 计	70,339,112.76	100.00	6,692,989.74	63,646,123.02

账 龄	年初余额		坏账准备	账面价值
	金 额	比例 (%)		
1 年以内	72,557,285.61	87.65	1,563,276.78	70,994,008.83
1-2 年	6,187,765.64	7.47	618,776.56	5,568,989.08
2-3 年	1,841,660.55	2.22	552,498.17	1,289,162.38

3-4 年	1,372,856.25	1.66	686,428.13	686,428.12
4-5 年	726,080.00	0.88	580,864.00	145,216.00
5 年以上	99,469.10	0.12	99,469.10	—
合 计	82,785,117.15	100.00	4,101,312.74	78,683,804.41

(3) 单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的其他应收款:

<u>账 龄</u>	<u>期末余额</u>			
	<u>金额</u>	<u>比例(%)</u>	<u>坏账准备</u>	<u>账面价值</u>
1 年以内	—	—	—	—
1-2 年	—	—	—	—
2-3 年	—	—	—	—
3-4 年	—	—	—	—
4-5 年	—	—	—	—
5 年以上	209,549.10	100.00	209,549.10	—
合 计	209,549.10	100.00	209,549.10	—

<u>账 龄</u>	<u>年初余额</u>			
	<u>金额</u>	<u>比例(%)</u>	<u>坏账准备</u>	<u>账面价值</u>
1 年以内	—	—	—	—
1-2 年	—	—	—	—
2-3 年	—	—	—	—
3-4 年	—	—	—	—
4-5 年	—	—	—	—
5 年以上	99,469.10	100.00	99,469.10	—
合 计	99,469.10	100.00	99,469.10	—

(4) 其他应收款金额前五名单位情况

<u>单位名称</u>	<u>与本公司关系</u>	<u>金额</u>	<u>年限</u>	<u>占其他应收款总额的比例(%)</u>
苏州大学	合作单位	12,500,000.00	1 年以内	17.77
无锡市嘉锡大厦有限公司	客户	2,000,000.00	1 年以内	2.84

南京江宁区建设工程交易中心	招标单位	1,500,000.00	1 年以内	2.13
山西省招标有限公司	招标单位	1,300,000.00	1 年以内	1.85
镇江市建设工程交易中心	招标单位	1,250,000.00	1 年以内	1.78
合计		18,550,000.00		26.37

(5) 本报告期其他应收款中持有公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位情况

单位名称	期末余额		年初余额	
	金额	计提坏账金额	金额	计提坏账金额
苏州金螳螂企业(集团)有限公司	—	—	41,291,750.00	—

其他应收款年初余额中应收金螳螂集团的款项系金螳螂集团与本公司子公司赛得科技的往来款。

(6) 其他应收款期末余额中无应收持本公司 5% (含 5%) 以上表决权股份的股东单位及其他关联方的款项。

6、存货

项 目	期末余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	4,867,122.40	—	4,867,122.40
库存商品	11,919,040.07	—	11,919,040.07
在产品	13,656,251.76	—	13,656,251.76
合 计	30,442,414.23	—	30,442,414.23

项 目	年初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	6,776,130.06	—	6,776,130.06
库存商品	5,850,052.56	—	5,850,052.56
在产品	11,826,403.72	—	11,826,403.72
合 计	24,452,586.34	—	24,452,586.34

7、其他流动资产

项 目	期末余额	年初余额
中银平稳收益理财计划 2009 年第 13 期 A 款	50,000,000.00	—
中国农业银行 2009 年第 76 期“金钥匙·本利丰”	40,000,000.00	—
人民币理财“安心得利”系列第 73 支		
工商银行理财共赢 3 号 09 年第 40 期	20,000,000.00	—
合 计	110,000,000.00	—

本公司为充分利用闲置资金，提高资金利用效率，增加公司收益，本期以自有资金投资银行理财产品。

8、长期股权投资

(1) 长期股权投资情况

被投资单 位名称	核算 方法	初始投资 成本	年初余额	本期增加	本期 减少	期末余额	持股 比例	表决权 比例
苏州人 民商场 股份有 限公司	成本法	150,000.00	150,000.00	—	—	150,000.00	0.25%	0.25%
上海中 城联盟 投资管 理有限 公司	成本法	4,687,000.00	4,687,000.00	4,905,000.00	—	9,592,000.00	2.62%	2.62%
合 计		4,837,000.00	4,837,000.00	4,905,000.00	—	9,742,000.00	—	—

续：

被投资单位名称	持股比例与表决权		减值准备		
	比例不一致的说明	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
苏州人民商场 股份有限公司	无	—	—	—	—
上海中城联盟 投资管理有限 公司	无	—	—	—	—
合 计		—	—	—	—

(2) 长期股权投资期末比年初增长 101.41%，原因是本期对上海中城联盟投资管理有限公司增资。

(3) 本公司投资变现及投资收益汇回无重大限制。

9、投资性房地产

类 别	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
账面原值合计	7,793,534.32	596,721.28	—	8,390,255.60
房屋及建筑物	7,793,534.32	—	—	7,793,534.32
土地使用权	—	596,721.28	—	596,721.28
累计折旧合计	1,160,792.71	325,284.96	—	1,486,077.67
房屋及建筑物	1,160,792.71	230,994.12	—	1,391,786.83
土地使用权	—	94,290.84	—	94,290.84
账面净值合计	6,632,741.61			6,904,177.93
房屋及建筑物	6,632,741.61			6,401,747.49
土地使用权	—			502,430.44
减值准备合计	—	—	—	—
房屋及建筑物	—	—	—	—
土地使用权	—	—	—	—
账面价值合计	6,632,741.61			6,904,177.93
房屋及建筑物	6,632,741.61			6,401,747.49
土地使用权	—			502,430.44

期末投资性房地产没有发生减值的情形，故未计提投资性房地产减值准备。

10、固定资产、累计折旧及固定资产减值准备

类 别	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
账面原值合计	163,621,298.72	256,722,876.82	5,031,713.52	415,312,462.02
房屋及建筑物	90,949,395.93	205,512,909.02	—	296,462,304.95
机器设备	16,445,037.75	14,621,546.82	—	31,066,584.57
办公设备	24,472,263.44	25,659,827.18	457,264.52	49,674,826.10
运输工具	29,791,597.16	10,813,815.80	4,566,529.00	36,038,883.96
电子设备	1,572,644.52	90,350.00	—	1,662,994.52
其他设备	390,359.92	24,428.00	7,920.00	406,867.92
累计折旧合计	47,111,024.21	16,367,665.62	4,418,739.07	59,059,950.76
房屋及建筑物	9,562,967.07	6,168,095.82	—	15,731,062.89

机器设备	4,150,240.42	2,195,771.83	—	6,346,012.25
办公设备	13,660,637.53	4,364,542.69	411,000.06	17,614,180.16
运输工具	18,476,297.60	3,181,188.37	4,000,221.34	17,657,264.63
电子设备	996,615.66	408,446.55	—	1,405,062.21
其他设备	264,265.93	49,620.36	7,517.67	306,368.62
账面净值合计	116,510,274.51			356,252,511.26
房屋及建筑物	81,386,428.86			280,731,242.06
机器设备	12,294,797.33			24,720,572.32
办公设备	10,811,625.91			32,060,645.94
运输工具	11,315,299.56			18,381,619.33
电子设备	576,028.86			257,932.31
其他设备	126,093.99			100,499.30
减值准备合计	1,157,679.83		— 111,486.24	1,046,193.59
房屋及建筑物	—	—	—	—
机器设备	60,734.41	—	—	60,734.41
办公设备	564,653.05	—	25,345.37	539,307.68
运输工具	527,038.37	—	86,140.87	440,897.50
电子设备	5,254.00	—	—	5,254.00
其他设备	—	—	—	—
账面价值合计	115,352,594.68			355,206,317.67
房屋及建筑物	81,386,428.86			280,731,242.06
机器设备	12,234,062.92			24,659,837.91
办公设备	10,246,972.86			31,521,338.26
运输工具	10,788,261.19			17,940,721.83
电子设备	570,774.86			252,678.31
其他设备	126,093.99			100,499.30

(1) 本期计提的固定资产折旧额为 16,367,665.62 元，由在建工程转入固定资产原价为 240,680,294.82 元。

(2) 固定资产期末比年初增长 153.83%，主要原因是设计研究中心及建筑装饰部品部件工厂化生产技改项目本期完工转入固定资产金额较大。

(3) 本公司固定资产无闲置、置换、抵押、担保情况。

(4) 因固定资产市价下跌、陈旧过时或发生实体损坏等原因，导致部分固定资产可收回金额低于其账面价值的，本公司按可收回金额低于账面价值的差额计提固定资产减值准备。

11、在建工程

(1) 在建工程账面价值

项目	期末金额			年初金额		
	账面余额	减值准备	账面净值	账面余额	减值准备	账面净值
企业信息化建设	244,030.00	—	244,030.00	—	—	—
设计大楼改造工程	6,027,726.63	—	6,027,726.63	—	—	—
综合楼（一期工程）	1,206,340.23	—	1,206,340.23	425,434.00	—	425,434.00
零星工程	7,776.69	—	7,776.69	—	—	—
建筑装饰部品部件工厂化生产技改项目	—	—	—	50,640,553.94	—	50,640,553.94
设计研究中心	—	—	—	58,417,794.48	—	58,417,794.48
合计	7,485,873.55	—	7,485,873.55	109,483,782.42	—	109,483,782.42

(2) 重大在建工程项目变动情况

项目名称	预算数 万元	期初数	本期增加	转入固定资产	其他 减少	工程投入 占预算比 例(%)	工程 进度 (%)
设计研究中心	6,841.05	58,417,794.48	94,927,617.52	153,345,412.00	—	105.09	100.00
建筑装饰部品部件工厂化生产技改项目	16,834.00	50,640,553.94	30,775,807.88	81,416,361.82	—	102.04	100.00
企业信息化建设	2,439.80	—	6,162,551.00	5,918,521.00	—	52.64	52.64
设计大楼改造工程	—	—	6,027,726.63	—	—	—	—
综合楼（一期工程）	16,500.00	425,434.00	780,906.23	—	—	0.73	0.73

合 计 109,483,782.42 138,674,609.26 240,680,294.82 — — —

续:

项目名称	利息资本化 累计金额	其中: 本期利 息		资金来源	期末数
		资本化金额	本期利息 资本化率(%)		
企业信息化建设	—	—	—	募集资金	244,030.00
建筑装饰部品部件 工厂化生产技改项目	—	—	—	募集资金	—
设计研究中心	—	—	—	募集资金	—
设计大楼改造工程	—	—	—	自筹	6,027,726.63
综合楼(一期工程)	—	—	—	自筹	1,206,340.23
合 计	—	—	—	—	7,478,096.86

(3) 重大在建工程的工程进度情况

项目	工程进度	备注
企业信息化建设	52.64%	—
综合楼(一期工程)	0.73%	—

(4) 因业务发展及管理的需要, 本公司对企业信息化建设项目进行了进一步的开发和测试, 该项目主体信息系统已经完成, 目前处于试运行阶段。

(5) 在建工程期末比年初减少 93.16%, 主要原因是建筑装饰部品部件工厂化生产技改项目和设计研究中心项目完工转入固定资产。

(6) 期末在建工程没有发生减值的情形, 故未计提在建工程减值准备。

12、无形资产

类 别	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
账面原值合计	72,130,395.86	—	596,721.28	71,533,674.58
土地使用权1	1,606,248.40	—	—	1,606,248.40
土地使用权2	538,962.17	—	—	538,962.17
土地使用权3	4,192,499.99	—	—	4,192,499.99
设计大楼土地使用权4	26,392,652.13	—	—	26,392,652.13
土地使用权5	23,740,331.80	—	—	23,740,331.80

土地使用权6	15,027,510.00	—	—	15,027,510.00
房屋使用权	596,721.28	—	596,721.28	—
软件费	35,470.09	—	—	35,470.09
累计摊销合计	2,342,720.95	1,830,938.29	94,290.84	4,079,368.40
土地使用权1	186,721.96	83,501.98	—	270,223.94
土地使用权2	59,064.28	29,532.14	—	88,596.42
土地使用权3	457,363.68	228,681.84	—	686,045.52
设计大楼土地使用权4	752,540.04	645,034.32	—	1,397,574.36
土地使用权5*	589,299.07	505,113.49	—	1,094,412.56
土地使用权6	225,412.66	300,550.20	—	525,962.86
房屋使用权	62,860.56	31,430.28	94,290.84	—
软件费	9,458.70	7,094.04	—	16,552.74
账面净值合计	69,787,674.91			67,454,306.18
土地使用权1	1,419,526.44			1,336,024.46
土地使用权2	479,897.89			450,365.75
土地使用权3	3,735,136.31			3,506,454.47
设计大楼土地使用权4	25,640,112.09			24,995,077.77
土地使用权5*	23,151,032.73			22,645,919.24
土地使用权6	14,802,097.34			14,501,547.14
房屋使用权	533,860.72			—
软件费	26,011.39			18,917.35
减值准备合计	—	—	—	—
账面价值合计	69,787,674.91			67,454,306.18
土地使用权1	1,419,526.44			1,336,024.46
土地使用权2	479,897.89			450,365.75
土地使用权3	3,735,136.31			3,506,454.47
设计大楼土地使用权4	25,640,112.09			24,995,077.77

土地使用权5*	23,151,032.73	22,645,919.24
土地使用权6	14,802,097.34	14,501,547.14
房屋使用权	533,860.72	—
软件费	26,011.39	18,917.35

本期无形资产摊销金额为 1,830,938.29 元。

注*：该土地使用权是以评估值入账，评估机构为上海大雄资产评估有限公司，评估方法为市场比较法。

(1) 本公司整体变更为股份有限公司之前取得的土地使用权和房屋使用权，摊销期均按合同受益年限与公司合营期限孰短确定；本公司整体变更为股份有限公司之后取得的土地使用权，摊销期按合同受益年限确定。

(2) 期末无形资产没有发生减值的情形，故未计提无形资产减值准备。

13、递延所得税资产

(1) 已确认的递延所得税资产

项 目	期末余额	年初余额
坏账准备形成	42,373,010.51	32,110,305.86
固定资产减值准备形成	255,715.78	262,875.73
合 计	42,628,726.29	32,373,181.59

(2) 未确认递延所得税资产明细

项 目	期末余额	年初余额
坏账准备形成	397,742.13	—
可抵扣亏损	653,387.42	428,496.93
合 计	1,051,129.55	428,496.93

(3) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年 份	期末余额	年初余额
2012 年	316,529.44	316,529.44
2013 年	1,438,812.28	1,709,891.84
2014 年	1,118,809.47	—
合 计	2,874,151.19	2,026,421.28

(4) 引起暂时性差异的资产或负债项目对应的暂时性差异

项 目	暂时性差异金额
坏账准备形成	171,362,932.94
固定资产减值准备形成	1,046,193.59
未弥补亏损	2,874,151.19
合 计	175,283,277.72

(5) 递延所得税资产期末比年初增长 31.68%，主要原因是坏账准备余额增加，计提的递延所得税资产相应增加。

14、资产减值准备

项 目	年初余额	本期计提额	本期减少额		期末余额
			转回	转销	
一、坏账准备	129,003,296.50	42,359,636.44	—	—	171,362,932.94
二、固定资产减值准备	1,157,679.83	—	—	111,486.24	1,046,193.59
三、其他	—	—	—	—	—
合 计	130,160,976.33	42,359,636.44	—	111,486.24	172,409,126.53

15、应付票据

种类	期末余额	年初余额
银行承兑汇票	—	11,000,000.00

16、应付账款

项目	期末余额	年初余额
应付账款	1,260,682,631.65	880,633,591.79

(1) 应付账款期末余额中账龄超过 1 年的款项为 334,846,150.64 元，主要是对尚未决算的工程项目暂估的工程成本。

(2) 应付账款期末比年初增长 43.16%，主要原因是业务量增长应付账款相应增长以及本期工程投入较大应付工程款相应增长。

(3) 应付账款期末余额中无应付持本公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位及其他关联方的款项。

17、预收款项

项目	期末余额	年初余额
预收款项	330,282,933.33	177,314,089.62

(1) 预收款项期末余额中账龄超过 1 年的款项为 8,110,765.23 元，主要是部分未完工项目的收款额超过该项目已确认的收入额。

(2) 预收款项期末余额中无预收持本公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位及其他关联方的款项。

18、应付职工薪酬

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
工资、奖金、津贴和补贴	91,739,703.68	311,611,598.17	284,051,301.76	119,300,000.09
职工福利费	—	3,005,694.24	3,005,694.24	—
社会保险费	1,130,422.00	15,798,597.66	15,212,481.66	1,716,538.00
其中：医疗保险费	—	1,174,876.06	1,174,876.06	—
基本养老保险费	1,130,422.00	14,084,127.20	13,498,011.20	1,716,538.00
失业保险费	—	338,032.95	338,032.95	—
工伤保险费	—	87,545.57	87,545.57	—
生育保险费	—	114,015.88	114,015.88	—
住房公积金	—	1,091,806.00	1,091,806.00	—
工会经费和职工教育经费	684,513.59	905,380.21	904,270.63	685,623.17
职工福利及奖励基金	323,861.32	—	—	323,861.32
合计	93,878,500.59	332,413,076.28	304,265,554.29	122,026,022.58

本公司应付职工薪酬期末余额较大，主要原因是公司实行年薪制，工资按月计提，平时每月均只支付基本工资，剩余年薪在元旦和春节前支付。

19、应交税费

税种	期末余额	年初余额
营业税	63,686,088.47	55,917,468.73
企业所得税	45,076,843.03	31,840,196.90
增值税	84,777.06	38,967.24

城建税	954,265.62	711,242.76
印花税	836.23	1,657.70
个人所得税	-8,356,324.13	-10,716,006.90
教育费附加	947,662.43	869,799.36
房产税	476,132.75	—
其他	-2.43	350.62
合计	102,870,279.03	78,663,676.41

(1) 应交税费期末比年初增长 30.77%，主要原因是本期公司业务量及利润总额增长，计提的营业税及企业所得税相应增加。

(2) 本公司应交营业税期末余额较大，主要原因是本公司工程项目造价基本上采用可变更价格，即以最终决算审计结果确定工程造价，造成工程造价在工程完工时不能最终确定，本公司在确认工程项目收入时，已按当期确认收入金额计提了营业税，即对当期确认的工程收入金额与该工程项目累计已收工程款之间的差额也相应地计提了营业税，但这部分营业税需在工程决算审计结束并且审计结果得到建设单位和本公司双方认可时，再一次清缴；另外，本公司部分工程项目的营业税应由总包方或建设单位代扣代缴，由于公司在工程项目完工时已按当期确认收入金额计提了营业税，但没有及时取得全部代扣代缴证明，从而导致公司期末未交营业税余额较大。

(3) 应交个人所得税期末余额为负数，是部分外地项目开票时按属地原则预征的个人所得税。

20、其他应付款

项目	期末余额	年初余额
其他应付款	5,240,575.21	7,835,479.77

(1) 其他应付款期末余额中账龄超过 1 年的款项为 2,807,718.73 元，主要是收到的材料供应商保证金。

(2) 金额较大的其他应付款明细如下：

单位名称	款项内容	金额
苏州工业园区中顺建筑劳务施工有限公司	保证金	800,000.00
何永昌	保证金	500,000.00

昆明西山大观硅宝经营部 保证金 500,000.00

(3) 其他应付款期末比年初下降 33.12%，主要原因是子公司赛得科技本期支付往来款金额较大。

(4) 其他应付款期末余额中无应付持本公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位及其他关联方的款项。

21、递延所得税负债

项 目	期末余额	年初余额
合并成本小于合并时应享有被合并单位可辨认净资产公允价值产生的递延所得税负债*1	1,551,531.98	1,645,966.19
政策性搬迁收入缓交企业所得税计提的递延所得税负债*2	2,833,750.00	2,833,750.00
合计	4,385,281.98	4,479,716.19

注*1：公司 2007 年度收购幕墙公司 100%的股权，合并成本小于合并时应享有被合并单位可辨认净资产公允价值 6,864,696.30 元，扣除累计可辨认净资产公允价值增值额摊销 818,429.84 元，形成的递延所得税负债为 1,511,566.62 元；公司 2007 年度收购张家港家具 70%股权，合并成本小于合并时应享有被合并单位可辨认净资产公允价值 159,861.43 元，形成的递延所得税负债为 39,965.36 元。

注*2：根据《财政部国家税务总局关于企业政策性搬迁收入有关企业所得税处理问题的通知》（财税[2007]61 号）的规定，公司 2008 年度收到的房屋拆迁补偿款净收益 11,335,000.00 元，可以暂缓缴纳企业所得税，相应计提递延所得税负债 2,833,750.00 元。

22、股本

项目	年初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行 新股	送 股	公积金转股	其他	小计	
一、有限售条件流通股	99,750,000.00	—	—	49,875,000.00	1,296,000.00	51,171,000.00	150,921,000.00
1、国家持股	—	—	—	—	—	—	—
2、国有法人持股	—	—	—	—	—	—	—
3、其它内资持股	57,750,000.00	—	—	28,875,000.00	222,750.00	29,097,750.00	86,847,750.00
其中：境内非国有法人持股	57,750,000.00	—	—	28,875,000.00	—	28,875,000.00	86,625,000.00
境内自然人持股	—	—	—	—	222,750.00	222,750.00	222,750.00
4、外资持股	42,000,000.00	—	—	21,000,000.00	—	21,000,000.00	63,000,000.00
其中：境外法人持股	42,000,000.00	—	—	21,000,000.00	—	21,000,000.00	63,000,000.00
境外自然人持股	—	—	—	—	—	—	—
5、高管持股	—	—	—	—	1,073,250.00	1,073,250.00	1,073,250.00
二、无限售条件流通股	41,250,000.00	—	—	20,625,000.00	—	20,625,000.00	61,875,000.00
其中：境内上市人民币普通股	41,250,000.00	—	—	20,625,000.00	—	20,625,000.00	61,875,000.00
合计	141,000,000.00	—	—	70,500,000.00	1,296,000.00	71,796,000.00	212,796,000.00

(1) 根据 2009 年 3 月 28 日召开的 2008 年度公司股东大会决议，本公司于 2009 年 4 月 22 日向全体股东以资本公积每 10 股转增 5 股，共计增加公司股本 70,500,000.00 元。本次增资业经华普天健高商会计师事务所（北京）有限公司会验字[2009]3772 号验资报告验证。

(2) 2009 年 11 月，公司股票期权激励对象按行权价 21.55 元行使第一期股票期权共 1,296,000 份，合计认缴现金 27,928,800.00 元，相应增加本公司股本 1,296,000.00 元、资本公积 26,632,800.00 元。同时，按照企业会计准则规定，将计入“资本公积——其他资本公积”项目中与该批股票期权相关的股票期权支出合计 859,300.00 元转入“资本公积——股本溢价”。本次变更业经华普天健高商会计师事务所（北京）有限公司会验字[2009]3937 号验资报告验证。

23、资本公积

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
股本溢价	274,847,500.00	27,492,100.00	124,732,364.61	177,607,235.39
其他资本公积	807,500.00	2,086,500.00	859,300.00	2,034,700.00
合 计	275,655,000.00	29,578,600.00	125,591,664.61	179,641,935.39

(1) 股本溢价本期增加 27,492,100.00 元，具体说明详见本附注五、22 (2)。

(2) 股本溢价本期减少 124,732,364.61 元，主要是：

①根据公司 2009 年 3 月 28 日召开的 2008 年度股东大会决议，于 2009 年 4 月 22 日向全体股东以资本公积每 10 股转增 5 股，共计减少资本公积 70,500,000.00 元。

②公司本期收购赛得科技 100% 股权，属于同一控制下企业合并，合并日为 2009 年 12 月 25 日。根据企业会计准则的有关规定，本公司在编制上期比较报表时，按赛得科技 2008 年末净资产本公司享有部分计入合并报表资本公积 54,606,845.28 元，同时恢复赛得科技 2009 年年初归属于本公司的留存收益 -393,154.72 元，计入资本公积，合计追溯调整增加 2009 年年初资本公积 55,000,000.00 元。在本期合并日编制合并资产负债表时，相应冲回资本公积 55,000,000.00 元，同时，将赛得科技在企业合并前实现的归属于本公司的留存收益 -869,765.47 元，自资本公积转入未分配利润，相应增加资本公积 869,765.47 元。上述事项共计冲减合并报表本期资本公积 54,130,234.53 元。

③公司本期收购赛得科技 100% 股权，属于同一控制下企业合并，合并对价与赛得科技账面净资产份额差额合计 25,017.75 元，按照企业会计准则的有关规定，本公司本期调减资本公积 25,017.75 元。

④公司本期购买子公司张家港家具少数股东 8.33% 的股权，按照企业会计准则的有关规定，股权投资成本与购买日开始持续计算的可辨认净资产份额之间的差异合计 77,112.33 元，公司本期调减资本公积 77,112.33 元。

(3) 其他资本公积本期增加 2,086,500.00 元，是根据本公司首期股票期权激励计划确认期权费用 2,086,500.00 元。其他资本公积本期减少 859,300.00 元，具体说明详见本附注五、22 (2)。

24、盈余公积

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	44,351,478.08	18,818,936.53	—	63,170,414.61
储备基金	256,728.58	—	—	256,728.58
企业发展基金	128,364.29	—	—	128,364.29
合计	44,736,570.95	18,818,936.53	—	63,555,507.48

盈余公积本期增加数是按母公司净利润 10% 计提的法定盈余公积。

25、未分配利润

项目	金额	提取或分配比例
年初余额	292,669,233.19	—
调整 年初未分配利润合计数（调增+， 调减-）*	-393,154.72	—
调整后 年初未分配利润	292,276,078.47	—
加：本期归属于母公司所有者的净利润	200,613,170.22	—
减：提取法定盈余公积	18,818,936.53	10%
提取任意盈余公积	—	—
提取一般风险准备	—	—
应付普通股股利	28,200,000.00	每10股2.00元
转作股本的普通股股利	—	—
转作股本的普通股股利	—	—
期末余额	445,870,312.16	—

注*：公司本期同一控制控股合并赛得科技，按照企业会计准则规定，对年初留存收益进行了追溯调整，具体参见附注五、39（1）。

根据公司 2009 年 3 月 18 日召开的 2008 年度股东大会决议，公司 2008 年度净利润在提取 10% 的法定盈余公积金后，以 2008 年末总股本 14,100 万股为基数，向全体股东每 10 股转增 5 股并派发现金红利 2.00 元（含税），合计分配现金股利 28,200,000.00 元。

26、营业收入、营业成本

(1) 营业收入、营业成本

项目	本期金额	上期金额
主营业务收入	4,104,996,307.42	3,337,011,577.11
其他业务收入	1,696,633.87	690,230.97
营业成本	3,415,051,372.91	2,808,897,274.16

(2) 主营业务（分行业）

行业名称	本期金额		上期金额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
建筑装饰业	4,053,674,854.28	3,375,607,924.75	3,301,331,036.09	2,779,783,663.68
制造业	51,321,453.14	37,791,886.77	35,680,541.02	28,153,681.02
合计	4,104,996,307.42	3,413,399,811.52	3,337,011,577.11	2,807,937,344.70

(3) 主营业务（分产品）

产品名称	本期金额		上期金额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
装饰	3,420,955,333.80	2,841,927,273.87	2,826,092,059.91	2,369,802,317.69
设计	172,445,167.24	136,845,713.59	144,080,628.68	117,323,049.03
家具	32,056,494.86	22,691,017.17	35,680,541.02	28,153,681.02
幕墙	479,539,311.52	411,935,806.89	331,158,347.50	292,658,296.96
合计	4,104,996,307.42	3,413,399,811.52	3,337,011,577.11	2,807,937,344.70

(4) 公司前五名客户的营业收入情况

客户名称	营业收入	占公司全部营业收入的比例(%)
上海耀达房地产开发有限公司	128,642,909.77	3.13
北京财富花园房地产开发有限公司	93,176,533.04	2.27
上海昊川置业有限公司	80,554,439.20	1.96
苏州工业园区科技发展有限公司	70,975,219.16	1.73
苏州阳光新地置业有限公司	70,608,476.16	1.72
合计	443,957,577.33	10.81

27、营业税金及附加

<u>税种</u>	<u>本期金额</u>	<u>上期金额</u>
营业税	125,462,467.51	102,948,594.52
城建税	1,336,898.68	1,022,510.21
教育费附加	1,766,172.08	1,312,398.60
其他	70,679.76	57,600.00
合计	128,636,218.03	105,341,103.33

28、销售费用

<u>项目</u>	<u>本期金额</u>	<u>上期金额</u>
销售费用	115,859,891.68	102,516,289.33

29、管理费用

<u>项目</u>	<u>本期金额</u>	<u>上期金额</u>
管理费用	123,389,193.12	108,876,246.91

30、财务费用

<u>项目</u>	<u>本期金额</u>	<u>上期金额</u>
利息支出	373,708.98	1,675,565.30
减：利息收入	4,219,061.34	4,085,187.13
汇兑损失	4,587.21	14,382.26
减：汇兑收益	171,575.92	213.48
银行手续费	331,286.70	284,140.18
合计	-3,681,054.37	-2,111,312.87

财务费用本期比上期大幅下降，主要原因是公司本期现金流量充裕，利息支出减少。

31、资产减值损失

<u>项目</u>	<u>本期金额</u>	<u>上期金额</u>
计提的坏账准备	42,359,636.44	28,825,628.15

资产减值损失本期比上期增长 46.95%，主要原因是公司本期应收账款增加，计提的坏账准备相应增加。

32、投资收益

项目	本期金额	上期金额
成本法核算的长期股权投资收益	421,694.38	232,182.00
处置长期股权投资产生的投资收益	—	192,757.83
其他	56,767.12	—
合计	478,461.50	424,939.83

本公司投资收益汇回无重大限制。

33、营业外收入

项目	本期金额	上期金额
固定资产处置利得	454,003.67	—
拆迁补偿收益	—	11,335,000.00
政府补助	—	200,000.00
其他	266,465.00	136,934.71
合计	720,468.67	11,671,934.71

营业外收入本期比上期下降 93.83%，主要原因是公司上期收到的房屋拆迁补偿款收入较大。

34、营业外支出

项目	本期金额	上期金额
公益救济性捐赠	190,000.00	1,165,000.00
非常损失	—	381,496.98
处理固定资产净损失	323,075.04	29,180.50
其他	96,692.34	1,071,229.85
合计	609,767.38	2,646,907.33

营业外支出本期比上期下降 76.96%，主要原因是公司上期捐赠支出及其他支出金额较大。

35、所得税费用

项目	本期金额	上期金额
当期所得税费用	84,781,727.93	55,846,014.05
递延所得税费用	-10,349,978.91	-4,601,587.92
合计	74,431,749.02	51,244,426.13

所得税费用本期比上期增长 45.25%，主要原因是公司本期利润总额增加计提的当期所得税费用相应增加。

36、每股收益

项目	本期金额	上期金额
基本每股收益	0.95	0.65
稀释每股收益	0.95	0.65

基本每股收益和稀释每股收益的计算过程

(1) 基本每股收益按如下公式计算：

基本每股收益 = $P0 \div S$

$S = S0 + S1 + Si \times Mi \div M0 - Sj \times Mj \div M0 - Sk$

其中：P0 为归属于公司普通股股东的净利润或扣除非经常性损益后归属于普通股股东的净利润；

S 为发行在外的普通股加权平均数；S0 为期初股份总数；S1 为报告期因公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数；Si 为报告期因发行新股或债转股等增加股份数；Sj 为报告期因回购等减少股份数；Sk 为报告期缩股数；M0 报告期月份数；Mi 为增加股份次月起至报告期期末的累计月数；Mj 为减少股份次月起至报告期期末的累计月数。

(2) 存在稀释性潜在普通股的，分别调整归属于普通股股东的报告期净利润和发行在外普通股加权平均数，并据以计算稀释每股收益。

在发行可转换债券、股份期权、认股权证等稀释性潜在普通股情况下，稀释每股收益可参照如下公式计算：

稀释每股收益 = $P1 / (S0 + S1 + Si \times Mi \div M0 - Sj \times Mj \div M0 - Sk + \text{认股权证、股份期权、可转换债券等增加的普通股加权平均数})$

其中，P1 为归属于公司普通股股东的净利润或扣除非经常性损益后归属于公

司普通股股东的净利润，并考虑稀释性潜在普通股对其影响，按《企业会计准则》及有关规定进行调整。公司在计算稀释每股收益时，应考虑所有稀释性潜在普通股对归属于公司普通股股东的净利润或扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润和加权平均股数的影响，按照其稀释程度从大到小的顺序计入稀释每股收益，直至稀释每股收益达到最小值。

37、现金流量表项目注释

(1) 收到其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
资金往来	29,341,750.00	—
罚款收入	116,465.00	120,275.71
保证金	—	10,326,960.06
租金	—	202,714.00
政府补助	—	200,000.00
其他	147,889.87	120,000.00
合计	29,606,104.87	10,969,949.77

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
办公费	28,659,930.89	25,280,664.78
差旅费	21,115,769.94	21,625,814.15
押金及保证金	17,057,076.17	8,448,501.81
业务招待费	8,070,810.36	11,669,893.41
广告费	5,563,864.00	4,383,725.00
咨询会费	4,071,022.90	—
修理费	2,725,833.92	2,562,338.54
租赁费	1,619,852.89	2,915,647.26
资金往来	—	36,869,300.09
捐赠支出	—	1,165,000.00
其他	7,492,733.38	9,300,197.77
合计	96,376,894.45	124,221,082.81

(3) 收到的其他与投资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
利息收入	4,219,061.34	4,085,187.13

(4) 支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
清算投资款*	—	287,512.76

注*：系美瑞德公司的原控股子公司上海金螳螂家具有限公司本期注销清算时支付给少数股东的投资款。

38、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

项目	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	211,235,097.25	143,562,120.15
加：资产减值准备	42,359,636.44	28,825,628.15
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	16,598,659.74	10,088,915.33
无形资产摊销	1,830,938.29	1,953,462.92
长期待摊费用摊销	—	—
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号添列）	-130,928.63	-11,305,819.50
固定资产报废损失（收益以“-”号添列）	—	—
公允价值变动损失（收益以“-”号添列）	—	—
财务费用（收益以“-”号添列）	-4,012,341.07	-2,395,453.05
投资损失（收益以“-”号添列）	-478,461.50	-424,939.83
递延所得税资产减少（增加以“-”号添列）	-10,255,544.70	-14,619,576.30
递延所得税负债增加（减少以“-”号添列）	-94,434.21	2,739,315.79
存货的减少（增加以“-”号添列）	-5,989,827.89	-15,408,292.52
经营性应收项目的减少（增加以“-”号添列）	-218,309,923.65	-293,229,626.79
经营性应付项目的增加（减少以“-”号添列）	513,514,825.23	220,050,651.94
其他	2,086,500.00	807,500.00
经营活动产生的现金流量净额	548,354,195.30	70,643,886.29

2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：

资本公积转增股本	70,500,000.00	47,000,000.00
一年内到期的可转换公司债券	—	—
融资租入固定资产	—	—

3、现金及现金等价物净变动情况：

现金的期末余额	617,244,306.77	330,722,595.86
减：现金的年初余额	330,722,595.86	374,799,246.49
加：现金等价物的期末余额	—	—
减：现金等价物的年初余额	—	—
现金及现金等价物净增加	286,521,710.91	-44,076,650.63

(2) 本期取得或处置子公司及其他营业单位的相关信息

<u>项 目</u>	<u>本期金额</u>	<u>上期金额</u>
一、取得子公司及其他营业单位的有关信息：		
1. 取得子公司及其他营业单位的价格	54,155,252.28	24,268,947.14
2. 取得子公司及其他营业单位支付的现金和现金等价物	54,155,252.28	24,268,947.14
减：子公司及其他营业单位持有的现金和现金等价物	38,402,347.16	337,787.65
3. 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	15,752,905.12	23,931,159.49
4. 取得子公司的净资产	54,130,234.53	40,448,245.23
流动资产	38,422,347.16	45,751,954.88
非流动资产	15,707,887.37	13,473,670.74
流动负债	—	18,777,380.39
非流动负债	—	—
二、处置子公司及其他营业单位的有关信息：		
1. 处置子公司及其他营业单位的价格	—	24,284,662.10
2. 处置子公司及其他营业单位收到的现金和现金等价物	—	24,284,662.10
减：子公司及其他营业单位持有的现金和现金等价物	—	499,281.90
3. 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	—	23,785,380.20
4. 处置子公司的净资产	—	40,153,173.78
流动资产	—	44,903,908.39
非流动资产	—	16,359,761.33
流动负债	—	21,110,495.94
非流动负债	—	—

(3) 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	年初余额
现金	617,244,306.77	330,722,595.86
其中：库存现金	187,689.70	90,312.46
可随时用于支付的银行存款	616,493,366.82	327,425,264.95
可随时用于支付的其他货币资金	563,250.25	3,207,018.45
现金等价物	—	—
期末现金及现金等价物余额	617,244,306.77	330,722,595.86

39、合并所有者权益变动表项目注释

(1) 合并所有者权益变动表年初余额调整情况

项目	上年年末余额	同一控制下企业合并调整	本年年初余额
股本	141,000,000.00	—	141,000,000.00
资本公积	220,655,000.00	55,000,000.00	275,655,000.00
盈余公积	44,736,570.95	—	44,736,570.95
未分配利润	292,669,233.19	-393,154.72	292,276,078.47
少数股东权益	24,443,991.28	—	24,443,991.28
所有者权益合计	723,504,795.42	54,606,845.28	778,111,640.70

根据公司 2009 年 12 月 24 日召开的第二次临时股东大会决议，本公司收购金螳螂集团持有赛得科技 100% 的股权，形成同一控制下的企业合并。根据企业会计准则的规定，本公司对合并财务报表的年初余额进行了调整，调增资本公积 55,000,000.00 元，调减未分配利润-393,154.72 元，合计调增净资产 54,606,845.28 元。

(2) 本期所有者权益变动表所有者投入和减少股本其他项影响

资本公积其他项参见附注五、23 (2)，具体明细如下：

形成资本公积的其他项目	金额
合并日应享有赛得科技净资产份额	-54,130,234.53
合并日应享有赛得科技净资产份额与实际支付对价差额	-25,017.75

购买张家港家具少数股东权益形成	-77,112.33
合计	-54,232,364.61

六、关联方关系及其交易的披露

1、本企业的母公司情况

母公司名称	关联关系	企业类型	注册地	法人代表	业务性质
苏州金螳螂企业(集团)有限公司	母公司	有限责任公司	苏州工业园区 民营工业区	朱海琴	实业投资

续:

母公司名称	注册资本	母公司对本企业的持股比例 (%)	母公司对本企业的表决权比例 (%)	本企业最终控制方	组织机构代码
苏州金螳螂企业(集团)有限公司	5,000 万元	40.79	40.79	苏州金螳螂控股有限公司	72727698-0

2、本企业的子公司情况

子公司名称	子公司类型	企业类型	法人代表	业务性质
苏州金螳螂幕墙有限公司	全资子公司	有限责任公司	金建平	幕墙制造
苏州美瑞德建筑装饰有限公司	控股子公司	有限责任公司	朱兴泉	建筑装饰
苏州工业园区金螳螂家具设计制造有限公司	控股子公司	中外合资有限责任公司	杨震	家具设计制造
苏州建筑装饰设计研究院有限公司	控股子公司	有限责任公司	刘涛	建筑装饰设计
苏州赛得科技有限公司	全资子公司	有限责任公司	李俊奇	电子科技
上海金螳螂环境设计研究院有限公司	控股子公司	中外合资有限责任公司	倪林	建筑设计
金螳螂家具(张家港)有限公司	控股子公司	有限责任公司	陈菊元	家具制造
苏州金螳螂园林绿化景观有限公司	全资子公司	有限责任公司	董津宁	园林绿化

续:

子公司名称	注册地	注册资本	持股比例 (%)	表决权比例 (%)	组织机构代码
苏州金螳螂幕墙有限公司	苏州吴中区临湖镇渡村工业园	10,000 万元	100.00	100.00	75143739-3

苏州美瑞德建筑装饰有限公司	苏州市吉庆街121号	1,800 万元	60.00	60.00	71324099-5
苏州工业园区金螳螂家具设计制造有限公司	苏州工业园区民生路5号	75 万美元	60.00	60.00	73116785-9
苏州建筑装饰设计研究院有限公司	苏州市沧浪区念珠街105号	300 万元	79.00	79.00	71324908-4
苏州赛得科技有限公司	苏州工业园区娄葑镇民生路5号	5,500 万元	100.00	100.00	67095552-7
上海金螳螂环境设计研究有限公司	浦东新区张江路	25 万美元	70.00	70.00	75478586-0
金螳螂家具（张家港）有限公司	张家港市锦丰镇向阳村	740.32 万元	78.33	78.33	79651189-2
苏州金螳螂园林绿化景观有限公司	苏州工业园区民生路5号	2,200 万元	100.00	100.00	69449539-3

3、本企业的其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系	组织机构代码
苏州金螳螂控股有限公司	母公司的母公司	67200546-1

4、关联交易披露

(1) 公司本期通过同一控制下企业合并收购金螳螂集团全资子公司赛得科技的 100% 股权，收购价格为 54,155,252.28 元，具体情况参见附注四、4。

(2) 根据本公司与金螳螂集团签定的《房屋租赁协议》，金螳螂集团租赁本公司办公楼建筑面积为 272.12 平方米，每年租金 18 万元，2009 年度实际收到租金 18 万元，2008 年度实际收到租金 18 万元。

(3) 2009 年度计提的关键管理人员的报酬总额为 8,068,000.00 元；2008 年度计提的关键管理人员的报酬总额为 7,630,000.00 元。

5、关联方应收应付款项

项目名称	关联方	期末金额	期初金额
其他应收款	苏州金螳螂企业（集团）有限公司	—	41,291,750.00

七、股份支付

1、股份支付总体情况

公司本期授予的各项权益工具总额	—
公司本期行权的各项权益工具总额	1,296,000.00
其中：股票期权数量	1,296,000.00
公司本期失效的各项权益工具总额	—

2、以权益结算的股份支付情况—股票期权

授予日权益工具公允价值的确定方法	Black-Scholes 模型
资本公积中以权益结算的股份支付的累计金额	2,894,000.00
以权益结算的股份支付确认的费用总额	2,086,500.00

根据 2008 年公司第二次临时股东大会审议通过的《苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司首期股票期权激励计划》（以下简称“激励计划”），本公司股票期权的授予日为 2008 年 8 月 28 日，授予对象为公司董事（不含独立董事）、高级管理人员和核心业务（技术）人员共计 20 人，授予数量为 300 万份股票期权，对应的标的股票数量为 300 万股，行权价格为 32.53 元。该激励计划有效期为自股票期权首次授权日起五年。所授予的股票期权自激励计划授权日起满 12 个月且 2008 年年度报告公告后，激励对象应在可行权日内按 30%、30%、40% 的行权比例分期逐年行权。

2008 年 9 月 17 日，公司发布关于《对股权激励计划进行调整的公告》。因激励对象高超一先生为非中国国籍，无法开立 A 股股东账户，其所获期权不具操作性，由公司取消高超一先生未行权的股票期权，并予以注销。注销后股票期权数量由 300 万份调整为 292.50 万份。

2009 年 4 月 21 日，公司第二届董事会第十四次临时会议决议根据公司《首期股票期权激励计划》第八条规定和公司 2008 年度利润分配方案，将公司首期股票期权激励计划未行权的股票期权数量由 292.50 万份调整为 438.75 万份，期权行权价格由 32.53 元/股调整为 21.55 元/股。

2009 年 8 月 10 日，公司第二届董事会第十次会议审议通过了《关于取消王传义所获授公司股票期权的议案》。因王传义先生出现不符合激励对象条件的情况，取消其所获得股票期权 6.75 万份，并予以注销。注销后股票期权数量由 438.75

万份调整为 432 万份。

2009 年 11 月，公司股票期权激励对象按行权价 21.55 元全部行使第一期股票期权共 129.60 万份。截止 2009 年 12 月 31 日，公司已授予激励对象尚未到行权期的股票期权合计为 302.40 万份。

公司以 2008 年 8 月 28 日为股票期权的授予日，在期末对股票期权数量的进行了最佳估计基础的基础上，经测算公司相关年度的行权费用如下（金额单位：万元）：

期间	截止 2009 年 12 月 31	2010 年度	2011 年度	2012 年度	合计
	日累计费用				
股权费用	289.40	152.61	92.90	53.97	588.88

八、或有事项

截至 2009 年 12 月 31 日止，本公司无需要披露的重大或有事项。

九、承诺事项

截至 2009 年 12 月 31 日止，本公司无需要披露的重大承诺事项。

十、资产负债表日后事项

1、资产负债表日后利润分配情况说明

根据 2010 年 3 月 10 日公司第二届董事会第十一次会议审议通过的利润分配预案，本公司拟按 2009 年度母公司净利润的 10% 提取法定盈余公积后，以 2009 年末总股本 21,279.60 万股为基数，向全体股东每 10 股送 5 股，并派发现金红利 4.00 元（含税）。该预案尚待股东大会审议通过。

2、其他资产负债表日后事项说明

截至 2010 年 3 月 10 日止，除上述事项外，本公司无需要披露的其他资产负债表日后事项。

十一、其他重要事项

2010 年 2 月 2 日，本公司收到控股股东金螳螂集团及倪林、杨震等 43 名自然人传来的《民事裁定书》，根据裁定书规定，因合同纠纷，苏州工业园区人民法院裁定金螳螂集团将其持有的 2,200 万股本公司股份（发起人股）过户到倪林、

杨震等 43 名自然人名下。上述 2,200 万股股份尚未过户，如股份过户完成后，金螳螂集团持有公司股份 64,797,175 股，占公司股份总数的 30.45%，仍然为公司的控股股东。倪林等 43 名自然人共持有公司股份 22,000,000 股，占公司股份总数的 10.34%。

截至 2009 年 12 月 31 日止，除上述事项外本公司无需要披露的其他重要事项。

十二、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 按种类列示

类 别	账面余额		期末余额		账面价值
	金 额	比例 (%)	金 额	比例 (%)	
单项金额重大的 应收账款	920,265,431.62	71.90	70,717,969.82	50.80	849,547,461.80
单项金额不重大 但按信用风险特 征组合后该组合 的风险较大的应 收账款	12,163,548.13	0.95	12,163,548.13	8.74	—
其他不重大应收 账款	347,449,783.57	27.15	56,328,761.28	40.46	291,121,022.29
合 计	1,279,878,763.32	100.00	139,210,279.23	100.00	1,140,668,484.09

类 别	账面余额		年初余额		账面价值
	金 额	比例 (%)	金 额	比例 (%)	
单项金额重大的 应收账款	805,216,460.19	70.87	57,546,023.39	53.41	747,670,436.80
单项金额不重大 但按信用风险特 征组合后该组合 的风险较大的应 收账款	6,163,290.70	0.54	6,163,290.70	5.72	—

其他不重大应收					
账款	324,887,440.69	28.59	44,039,141.65	40.87	280,848,299.04
合 计	1,136,267,191.58	100.00	107,748,455.74	100.00	1,028,518,735.84

根据经营特点，公司将期末余额中单项金额 300 万元（含 300 万元）以上的应收账款作为单项金额重大性标准，单项金额不重大但按信用风险特征组合后风险较大的标准是除单项金额重大的应收账款外，账龄较长且预计难以收回的应收账款。

(2) 账龄分析

<u>账 龄</u>	<u>期末余额</u>			
	<u>金额</u>	<u>比例(%)</u>	<u>坏账准备</u>	<u>账面价值</u>
1 年以内	804,900,640.25	62.89	40,138,532.01	764,762,108.24
1-2 年	318,795,548.78	24.91	31,879,554.88	286,915,993.90
2-3 年	108,014,292.36	8.44	32,404,287.71	75,610,004.65
3-4 年	20,598,101.80	1.61	10,299,050.90	10,299,050.90
4-5 年	15,406,632.00	1.20	12,325,305.60	3,081,326.40
5 年以上	12,163,548.13	0.95	12,163,548.13	—
合 计	1,279,878,763.32	100.00	139,210,279.23	1,140,668,484.09

<u>账 龄</u>	<u>年初余额</u>			
	<u>金额</u>	<u>比例(%)</u>	<u>坏账准备</u>	<u>账面价值</u>
1 年以内	750,342,940.82	66.04	37,517,147.04	712,825,793.78
1-2 年	296,704,840.39	26.11	29,670,484.04	267,034,356.35
2-3 年	48,258,556.44	4.25	14,477,566.93	33,780,989.51
3-4 年	26,393,611.84	2.32	13,196,805.92	13,196,805.92
4-5 年	8,403,951.39	0.74	6,723,161.11	1,680,790.28
5 年以上	6,163,290.70	0.54	6,163,290.70	—
合 计	1,136,267,191.58	100.00	107,748,455.74	1,028,518,735.84

应收账款期末余额中应收子公司幕墙公司货款 2,130,000.00 元（账龄为 1 年以内）未计提坏账准备。

(3) 单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的应收账

款:

<u>账龄</u>	<u>期末余额</u>			
	<u>金额</u>	<u>比例(%)</u>	<u>坏账准备</u>	<u>账面价值</u>
1 年以内	—	—	—	—
1-2 年	—	—	—	—
2-3 年	—	—	—	—
3-4 年	—	—	—	—
4-5 年	—	—	—	—
5 年以上	12,163,548.13	100.00	12,163,548.13	—
合 计	12,163,548.13	100.00	12,163,548.13	—

<u>账龄</u>	<u>年初余额</u>			
	<u>金额</u>	<u>比例(%)</u>	<u>坏账准备</u>	<u>账面价值</u>
1 年以内	—	—	—	—
1-2 年	—	—	—	—
2-3 年	—	—	—	—
3-4 年	—	—	—	—
4-5 年	—	—	—	—
5 年以上	6,163,290.70	100.00	6,163,290.70	—
合 计	6,163,290.70	100.00	6,163,290.70	—

(4) 应收账款金额前五名单位情况

<u>单位名称</u>	<u>与本公司关系</u>	<u>金额</u>	<u>年限</u>	<u>占应收账款总额的比例(%)</u>
苏州阳光新地置业有限公司	客户	60,842,454.42	1 年以内	4.75
上海耀达房地产开发有限公司	客户	43,722,775.00	1 年以内	3.42
苏州市苏信项目投资管理有限公司	客户	36,535,216.72	*	2.85
青岛阳光新地置业有限公司	客户	34,711,516.77	*	2.71
无锡软件产业发展有限公司	客户	31,684,832.41	1 年以内	2.48
合 计		207,496,795.32		16.21

注: *应收账款期末余额中应收苏州市苏信项目投资管理有限公司工程款

36,535,216.72 元，其中账龄 1 年以内 13,588,952.78 元，1-2 年 22,946,263.94 元；应收青岛阳光新地置业有限公司 34,711,516.77 元，其中账龄 1 年以内 6,435,406.52 元，1-2 年 28,276,110.25 元。

(5) 应收账款期末余额中无应收持本公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位及其他关联方的款项。

2、其他应收款

(1) 按种类列示

类 别	账 面 余 额		期 末 余 额		账 面 价 值
	金 额	比 例 (%)	金 额	比 例 (%)	
单项金额重大的其他应收款	66,224,193.62	77.40	2,394,131.55	43.19	63,830,062.07
单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的其他应收款	209,549.10	0.24	209,549.10	3.78	—
其他不重大其他应收款	19,128,342.36	22.36	2,939,836.01	53.03	16,188,506.35
合 计	85,562,085.08	100.00	5,543,516.66	100.00	80,018,568.42

类 别	账 面 余 额		年 初 余 额		账 面 价 值
	金 额	比 例 (%)	金 额	比 例 (%)	
单项金额重大的其他应收款	48,334,834.44	76.84	1,559,274.75	43.47	46,775,559.69
单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的其他应收款	99,469.10	0.16	99,469.10	2.77	—
其他不重大其他应收款	14,469,254.99	23.00	1,928,316.24	53.76	12,540,938.75
合 计	62,903,558.53	100.00	3,587,060.09	100.00	59,316,498.44

根据经营特点，公司将期末余额中单项金额 50 万元（含 50 万元）以上的其他应收款作为单项金额重大性标准，单项金额不重大但按信用风险特征组合后风

险较大的标准是除单项金额重大的其他应收款外，账龄较长且预计难以收回的其他应收款。

(2) 账龄分析

<u>账 龄</u>	<u>期末余额</u>			
	<u>金额</u>	<u>比例 (%)</u>	<u>坏账准备</u>	<u>账面价值</u>
1 年以内	50,403,235.37	58.91	2,296,844.57	48,106,390.80
1-2 年	28,843,275.20	33.71	306,617.52	28,536,657.68
2-3 年	3,299,993.71	3.86	920,248.11	2,379,745.60
3-4 年	1,448,560.00	1.69	724,280.00	724,280.00
4-5 年	1,357,471.70	1.59	1,085,977.36	271,494.34
5 年以上	209,549.10	0.24	209,549.10	—
合 计	85,562,085.08	100.00	5,543,516.66	80,018,568.42

<u>账 龄</u>	<u>年初余额</u>			
	<u>金额</u>	<u>比例 (%)</u>	<u>坏账准备</u>	<u>账面价值</u>
1 年以内	53,870,136.92	85.64	1,262,115.12	52,608,021.80
1-2 年	5,294,355.71	8.42	496,185.57	4,798,170.14
2-3 年	1,541,660.55	2.45	462,498.17	1,079,162.38
3-4 年	1,371,856.25	2.18	685,928.13	685,928.12
4-5 年	726,080.00	1.15	580,864.00	145,216.00
5 年以上	99,469.10	0.16	99,469.10	—
合 计	62,903,558.53	100.00	3,587,060.09	59,316,498.44

(3) 单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的其他应收款：

<u>账 龄</u>	<u>期末余额</u>			
	<u>金额</u>	<u>比例 (%)</u>	<u>坏账准备</u>	<u>账面价值</u>
1 年以内	—	—	—	—
1-2 年	—	—	—	—

2-3 年	—	—	—	—
3-4 年	—	—	—	—
4-5 年	—	—	—	—
5 年以上	209,549.10	100.00	209,549.10	—
合 计	209,549.10	100.00	209,549.10	—

<u>账 龄</u>	<u>年初余额</u>			<u>账面价值</u>
	<u>金额</u>	<u>比例(%)</u>	<u>坏账准备</u>	
1 年以内	—	—	—	—
1-2 年	—	—	—	—
2-3 年	—	—	—	—
3-4 年	—	—	—	—
4-5 年	—	—	—	—
5 年以上	99,469.10	100.00	99,469.10	—
合 计	99,469.10	100.00	99,469.10	—

(4) 其他应收款金额前五名单位情况

<u>单位名称</u>	<u>与本公司关系</u>	<u>金额</u>	<u>年限</u>	<u>占其他应收款总额的比例(%)</u>
苏州大学	合作单位	12,500,000.00	1 年以内	14.61
无锡市嘉锡大厦有限公司	客户	2,000,000.00	1 年以内	2.34
南京江宁区建设工程交易中心	招标单位	1,500,000.00	1 年以内	1.75
山西省招标有限公司	招标单位	1,300,000.00	1 年以内	1.52
镇江市建设工程交易中心	招标单位	1,250,000.00	1 年以内	1.46
合计		18,550,000.00		21.68

(5) 其他应收款期末比年初增长 36.02%，主要原因是公司本期支付苏州大学借款及项目投标保证金增加。

(6) 其他应收款期末余额中无应收持本公司 5%（含 5%）以上表决权股份的股东单位及其他关联方的款项。

3、长期股权投资

(1) 长期股权投资情况

被投资单位名称	核算方法	初始投资成本	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额	持股比例 (%)	表决权比例
苏州人民商场股份有限公司	成本法	150,000.00	150,000.00	—	—	150,000.00	0.25	0.25%
上海中城联盟投资管理有限公司	成本法	9,592,000.00	4,687,000.00	4,905,000.00	—	9,592,000.00	2.62%	2.62%
苏州金螳螂幕墙有限公司	成本法	110,613,675.50	60,613,675.50	50,000,000.00	—	110,613,675.50	100.00	100.00
苏州美瑞德建筑装饰有限公司	成本法	8,589,365.56	8,589,365.56	—	—	8,589,365.56	60.00	60.00
苏州工业园区金螳螂家具设计制造有限公司	成本法	3,724,638.38	3,724,638.38	—	—	3,724,638.38	60.00	60.00
苏州建筑装饰设计研究院有限公司	成本法	2,271,637.97	2,271,637.97	—	—	2,271,637.97	79.00	79.00
上海金螳螂环境设计有限公司	成本法	1,449,000.00	1,449,000.00	—	—	1,449,000.00	70.00	70.00
金螳螂家具(张家港)有限公司	成本法	4,797,856.39	4,414,525.57	383,330.82	—	4,797,856.39	78.33	78.33
苏州金螳螂园林绿化景观有限公司	成本法	22,000,000.00	—	22,000,000.00	—	22,000,000.00	100.00	100.00
苏州赛得科技有限公司	成本法	54,130,234.53	—	54,130,234.53	—	54,130,234.53	100.00	100.00
合计		217,318,408.33	85,899,842.98	131,418,565.35	—	217,318,408.33	—	—

(2) 期末长期股权投资没有发生可收回金额低于账面价值的情况，故未计

提长期投资减值准备。

(3) 本公司投资变现及投资收益汇回无重大限制。

4、营业收入和营业成本

(1) 营业收入、营业成本

项目	本期金额	上期金额
主营业务收入	3,517,258,524.11	2,901,154,013.50
其他业务收入	588,998.00	502,714.00
营业成本	2,921,359,302.77	2,444,154,309.28

(2) 主营业务（分行业）

行业名称	本期金额		上期金额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
建筑装饰业	3,517,258,524.11	2,920,901,203.37	2,901,154,013.50	2,443,647,405.92

(3) 主营业务（分产品）

产品名称	本期金额		上期金额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
装饰	2,903,051,754.14	2,397,608,881.49	2,442,201,165.77	2,045,245,981.23
设计	153,932,416.73	126,301,256.08	127,794,500.23	105,743,127.73
幕墙	460,274,353.24	396,991,065.80	331,158,347.50	292,658,296.96
合计	3,517,258,524.11	2,920,901,203.37	2,901,154,013.50	2,443,647,405.92

(4) 公司前五名客户的营业收入情况

客户名称	营业收入	占公司全部营业收入的比例 (%)
北京京隆房地产开发有限公司	126,019,264.13	3.58
中国石油天然气股份有限公司塔里木油田分公司	121,372,007.59	3.45
青岛阳光新地置业有限公司	97,680,177.58	2.78
无锡灵山实业有限责任公司	76,499,988.57	2.17

上海金桥出口加工区工程建设 发展有限公司	61,251,978.01	1.74
合计	482,823,415.88	13.72

5、投资收益

项目	本期金额	上期金额
成本法核算的长期股权投资收益	2,041,891.09	1,880,935.05
处置长期股权投资产生的投资收益	—	15,714.96
其他	56,767.12	—
合计	2,098,658.21	1,896,650.01

本公司投资收益汇回无重大限制。

6、现金流量表补充资料

项目	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	188,189,365.31	132,030,038.55
加：资产减值准备	33,418,280.06	24,064,003.07
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性 生物资产折旧	13,319,648.52	8,142,851.70
无形资产摊销	1,018,180.56	1,018,180.56
长期待摊费用摊销	—	—
处置固定资产、无形资产和其他长期资 产的损失（收益以“-”号添列）	-64,960.63	-11,305,819.50
固定资产报废损失（收益以“-”号添列）	—	—
公允价值变动损失（收益以“-”号添列）	—	—
财务费用（收益以“-”号添列）	-3,901,949.15	-2,680,952.69
投资损失（收益以“-”号添列）	-2,098,658.21	-1,896,650.01
递延所得税资产减少（增加以“-”号添 列）	-8,329,589.50	-13,294,186.60
递延所得税负债增加（减少以“-”号添	—	2,833,750.00

列)

存货的减少(增加以“-”号添列)	-818,943.90	-3,493,176.65
经营性应收项目的减少(增加以“-”号添列)	-165,399,128.67	-220,117,572.67
经营性应付项目的增加(减少以“-”号添列)	419,177,472.51	181,067,449.29
其他	2,086,500.00	807,500.00
经营活动产生的现金流量净额	476,596,216.90	97,175,415.05

2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:

资本公积转增股本	70,500,000.00	47,000,000.00
一年内到期的可转换公司债券	—	—
融资租入固定资产	—	—

3、现金及现金等价物净变动情况:

现金的期末余额	424,838,000.69	262,331,275.48
减: 现金的年初余额	262,331,275.48	291,170,702.84
加: 现金等价物的期末余额	—	—
减: 现金等价物的年初余额	—	—
现金及现金等价物净增加	162,506,725.21	-28,839,427.36

十三、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

项目	本期金额	上期金额
非流动资产处置损益	130,928.63	11,321,534.46
计入当期损益的政府补助	—	200,000.00
委托他人投资或管理资产的损益	56,767.12	—
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	-476,610.75	-393,154.72
除上述各项之外的其他营业外收支净额	-20,227.34	-2,480,792.12

非经常性损益合计	-309,142.34	8,647,587.62
减：所得税影响数	45,237.09	2,446,731.61
少数股东损益影响数	26,924.15	-319,651.88
扣除所得税及少数股东损益影响数后的非经常性损益	-381,303.58	6,520,507.89

2、净资产收益率及每股收益计算表

期 间	报告期利润	加 权 平 均 净 资 产 收 益 率 (%)	每 股 收 益	
			基本每股收益	稀释每股收益
2009 年度	归属于公司普通股股东的净利润	23.93	0.95	0.95
	扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	25.63	0.95	0.95
2008 年度	归属于公司普通股股东的净利润	20.26	0.65	0.65
	扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	20.64	0.62	0.62

第十二节 备查文件目录

一、载有公司法定代表人、财务负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表；

二、载有公司会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件；

三、报告期内在中国证监会指定报纸上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；

四、载有公司法定代表人签名的 2009 年年度报告文件原件；

五、文件备查地点：苏州市西环路 888 号 公司投资管理部。

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

董事长：倪林

二〇一〇年三月十日