江苏中南建设集团股份有限公司 2010 年第三季度季度报告全文

§1 重要提示

- 1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。
 - 1.2 除下列董事外,其他董事亲自出席了审议本次季报的董事会会议

未亲自出席董事姓 名	未亲自出席董事职 务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
史建三	独立董事	公务外出	汤云为
马挺贵	独立董事	公务外出	汤云为

- 1.3 公司第三季度财务报告未经会计师事务所审计。
- 1.4 公司负责人陈锦石、主管会计工作负责人智刚及会计机构负责人(会计主管人员)钱军声明:保证季度报告中财务报告的真实、完整。

§ 2 公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标

	2010.9.30		2009.12.31		增减幅度(%)		
总资产 (元)	21,139,146	,434.80	17,140,738,811.15			23.33%	
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	4,395,167	,287.39	3,8	374,285,961.46		13.44%	
股本(股)	1,167,839	,226.00	7	78,559,484.00		50.00%	
归属于上市公司股东的每股净资产(元/ 股)	3.76			4.98		-24.50%	
	2010年7-9月	比上年	同期增减(%)	2010年1-9	9月	比上年同期增减(%)	
营业总收入 (元)	2,223,246,677.79		93.32%	6,204,392	,457.13	85.58%	
归属于上市公司股东的净利润 (元)	182,115,365.10	10 67.35%		520,881	,325.93	28.84%	
经营活动产生的现金流量净额 (元)	-		-	-990,377	,085.90	-581.80%	
每股经营活动产生的现金流量净额(元/ 股)			-		-0.85	-421.20%	
基本每股收益 (元/股)	0.156		67.74%		0.446	-1.55%	
稀释每股收益 (元/股)	0.156		67.74%		0.446	-1.55%	
加权平均净资产收益率(%)	4.40%	4.40% 1.46%			12.60%	1.67%	
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	4.40%		1.56%		12.59%	1.62%	

非经常性损益项目	年初至报告期末金额	附注
非流动资产处置损益	4,383.18	
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合 国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	1 532 675 00	

除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	-101,296.54	
对外委托贷款取得的损益	3,617,395.56	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-4,722,927.81	
所得税影响额	-82,557.35	
合计	247,672.04	-

2.2 报告期末股东总人数及前十名无限售条件股东持股情况表

单位:股

报告期末股东总数 (户)		46,933				
前-	前十名无限售条件流通股股东持股情况					
股东名称(全称)	期末持有无限售条件流通股的数量	种类				
中国工商银行一汇添富均衡增长股票型证券 投资基金	15,000,000	人民币普通股				
东北特殊钢集团有限责任公司	10,000,000	人民币普通股				
交通银行-建信优势动力股票型证券投资基 金	9,334,188	人民币普通股				
中国工商银行一易方达价值成长混合型证券 投资基金	7,800,000	人民币普通股				
中国光大银行一国投瑞银创新动力股票型证 券投资基金	7,581,216	人民币普通股				
中国工商银行一建信优化配置混合型证券投资基金	6,941,745	人民币普通股				
全国社保基金一零九组合	5,500,000	人民币普通股				
海通一中行一富通银行	4,367,430	人民币普通股				
中国工商银行-天元证券投资基金	3,177,859	人民币普通股				
中国建设银行一上投摩根双息平衡混合型证 券投资基金	3,129,184	人民币普通股				

§3 重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

✓ 适用 □ 不适用

资产负债表:

- 1、应收票据本期比年初增长了1014.13%,主要原因是未到期票据票据增加。
- 2、应收账款本期比年初增长了34.10%,主要原因是公司建筑施工业务大幅增加,产生大量应收账款。
- 3、预付账款本期比年初增长了33.13%,主要原因是房地产开工项目增加,预付款增加。
- 4、持有至到期投资本期比年初降低了100%,原因是到期日小于1年,重分类进一年内到期的非流动资产。
- 5、短期借款本期比年初增长了32.76%,主要原因是本年度融资增长导致。
- 6、长期借款本期比年初增长了64.91%,主要原因是本年度融资增长导致。

利润表:

- 1、营业收入比去年同期增长了85.58%,主要原因是今年公司总承包施工业务大幅度增长所致。
- 2、管理费用比去年同期增长了56.87%,主要原因是项目公司增加,管理机构和人员费用增长所致。
- 3、资产减值损失比去年同期增长了545.91%,主要原因是应收款项的大幅增加,所计提的坏账准备增长所致。

- 4、公允价值变动收益比去年同期降低了106.62%,主要原因是今年基金收益下降所致。
- 5、投资收益比去年同期增长了1426.98%,主要原因是持有至到期投资的收益大幅增加。

现金流量表:

- 1、销售商品、提供劳务收到的现金比去年同期增长了92.97%,主要原因是建筑业务增加收款及公司房地产项目预售房款增长所致。
- 2、购买商品、接受劳务支付的现金比去年同期增长了122.19%,主要原因是房地产苏州、盐城项目土地出让金支所致。
- 3、支付的其他与经营活动有关的现金比去年同期增长了50.42%,主要原因是垫付的房地产项目前期拆迁费用所致。

3.2 重大事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

3.2.1 非标意见情况

□ 适用 ✓ 不适用

3.2.2 公司存在向控股股东或其关联方提供资金、违反规定程序对外提供担保的情况

□ 适用 ↓ 不适用

3.2.3 日常经营重大合同的签署和履行情况

□ 适用 √ 不适用

3.2.4 其他

✓ 适用 🗆 不适用

公司 2009 年度非公开发行股票事宜未取得实质性进展,上述股东大会决议已于 2010 年 8 月 13 日到期,本次非公开发行股票方案自动失效。

今后公司如再推出融资计划,将另行召开董事会和股东大会,重新进行审议、决策及公告。

3.3 公司、股东及实际控制人承诺事项履行情况

✓ 适用 □ 不适用

承诺事项	承诺人	承诺内容	履行情况
股改承诺	中南房地产业有限公司	东北特钢在大连金牛于2006年3月进行股权。 置改革时曾承诺:A、承诺所持有股份自方案。 道所持有股份日起,多家施后首个人不上市交易日起, 转让:在前述承诺交明, 转让:在前述承诺交明, 持上,通过交易出售数量的, 进度交易出售数例, 是种人的一个人,在 2个月内不超过 10%:B、承诺在股权的 是实施后,将建立 是实施,是实施, 是实施, 是实施, 是实施, 是实施, 是实施, 是实施,	依承诺履行

		有关法律政策制定并按	
		法定程序报相关部门审批后实施。中南房地产已承诺,在本次股份转让完成后,继续遵循大连金牛股权分置改革有关限售条件的承诺。	
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	中限地司、陈宁、陈明、李明、李明、李明、李明、李明、李明、李明、李明、李明、李明、李明、李明、李明	中和诺、(产括理方(事按章产总务等上诺兼务(任的序公已定、立(诺之市完市(在及的(所、独(独的()(产括理方(产括理方(事按章产总务等上诺兼务(任的序公已定、立(诺之市完市(在及的(所、独),理责级公及除以诺。公司,以为,以为,以为,以为,以为,以为,以为,以为,以为,以为,以为,以为,以为,	依承诺履行

		rott Ar 7 Walter V	
		规范、独立的财务会计制度和对分公司、子公	
		司的财务管理制度。	
		(3)保证上市公司保持 自己独立的银行帐户,	
		不与承诺方共用一个银	
		行账户。	
		(4) 保证上市公司的财	
		务人员不在本公司兼 职。	
		(5) 保证上市公司依法	
		独立纳税。	
		(6) 保证上市公司能够	
		独立作出财务决策,承 诺方不干预上市公司的	
		资金使用。	
		4、保证上市公司机构独	
		立	
		(1)保证上市公司的机构设置独立于承诺方,	
		并能独立自主地运作。	
		(2) 保证上市公司办公	
		机构和生产经营场所与 承诺方分开;建立健全	
		的组织机构体系,保证	
		上市公司董事会、监事	
		会以及各职能部门独立 运作,不存在与承诺方	
		职能部门之间的从属关	
		系。	
		(3) 保证承诺方行为规	
		范,不超越股东大会直 接或间接干预上市公司	
		的决策和经营。	
		5、保证上市公司业务独	
		立	
		(1) 保证上市公司拥有 独立开展经营活动的资	
		产、人员、资质和能力,	
		上市公司具有面向市场	
		自主经营的能力。 (2)保证尽可能减少上	
		市公司与承诺方及承诺	
		方关联公司之间的持续	
		性关联交易。对于无法避免的关联交易将本着	
		"公平、公正、公开"	
		的原则,与向非关联企	
		业的交易价格保持一 致,并及时进行信息披	
		以, 并及的近11 信总级 露。	
		(3) 保证不与上市公司	
		进行同业竞争。	
		为保持上市公司的独立	
重大资产重组时所作承诺	限公司、甲离房 地产业有限公	性,中南房地产、中南 集团和陈锦石(以下简	依承诺履行
	司、陈锦石	称"承诺方")承诺如下:	
	•		•

- (一)保证上市公司人 员独立
- 1、保证上市公司的生产 经营与行政管理(包括 劳动、人事及工资管理 等)完全独立于承诺方 及承诺方关联公司。
- 2、上市公司董事、监事 及高级管理人员严格转 程》的有法》、《公司章 程》的有关规定选举产 生;保证上市公司的身 负责保证上经理、财务 负责级管理人员专职在上 市公司工作,不在承诺 方及承诺方关的职务。 任除董事之外的职务。
- 3、保证承诺方推荐出任 上市公司董事和经理的 人选都通过合法的程序 进行,承诺方不干预公 司董事会和股东大会已 经做出的人事任免决 定。
- (二)保证上市公司资 产独立完整
- 1、保证上市公司与承诺 方及承诺方的关联人之 间产权关系明确,上市 公司对所属资产拥有完 整的所有权,保证上市 公司资产的独立完整
- 2、保证上市公司不存在 资金、资产被承诺方及 承诺方的关联方占用的 情形。
- 3、保证上市公司的住所 独立于承诺人。
- (三)保证上市公司的 财务独立
- 1、保证上市公司建立独 立的财务部门和独立的 财务核算体系。
- 2、保证上市公司具有规范、独立的财务会计制度和对分公司、子公司的财务管理制度。
- 3、保证上市公司保持自己独立的银行帐户,不 与承诺方共用一个银行 账户。
- 4、保证上市公司的财务 人员不在本公司兼职。
- 5、保证上市公司依法独 立纳税。
- 6、保证上市公司能够独

立作出财务决策,承诺 方不干预上市公司的资 金使用。

(四)保证上市公司机 构独立

- 1、保证上市公司的机构 设置独立于承诺方,并 能独立自主地运作。
- 2、保证上市公司办公机构和生产经营场所与承诺方分开;建立健全的组织机构体系,保证上市公司董事会、监事会以及各职能部门独立运作,不存在与承诺方职能部门之间的从属关系。
- 3、保证承诺方行为规 范,不超越股东大会直 接或间接干预上市公司 的决策和经营。

(五)保证上市公司业 务独立

- 1、保证上市公司拥有独立开展经营活动的资产、人员、资质和能力,上市公司具有面向市场自主经营的能力。
- 2、保证尽可能减少上市 公司与承诺方及承诺方 关联公司之间的持续性 关联交易。对于无法避 免的关联交易将本着 "公平、公正、公开" 的原则,与向非关联企 业的交易价格保持一 致,并及时进行信息披 露。
- 3、保证不与上市公司进 行同业竞争。

为从根本上避免和消除 中南房地产、中南集团、 陈锦石及其关联企业侵 占上市公司的商业机会 和形成同业竞争的可能 性,中南房地产、中南 集团、陈锦石(以下简 称"承诺人") 承诺: 中南房地产作为大连金 牛控股股东期间,中南 集团作为大连金牛间接 控股股东期间, 陈锦石 作为大连金牛实际控制 人期间,承诺人不会在 中国境内或境外,以任 何方式(包括但不限于 其单独经营、通过合资

经营或拥有另一公司或 企业的股份及其它权 益)直接或间接从事与 大连金牛相同或相似的 业务。

承诺人承诺并保证给予 大连金牛与承诺人其他 下属全资、控股子公司 同等待遇,避免损害大 连金牛及大连金牛中小 股东的利益。

对于大连金牛的正常生 产、经营活动,承诺人 保证不利用其地位损害 大连金牛及大连金牛中 小股东的利益。

就本次交易完成后中南 房地产、中南集团、陈 锦石可能与大连金牛发 生的关联交易,中南房 地产、中南集团、陈锦 石(以下简称"承诺人") 承诺:

在本次交易完成后,承 诺人及其下属全资、控 股子公司将尽量减少并 规范与大连金牛及其控 股企业之间的关联交 易。对于无法避免或有 合理原因而发生的关联 交易,承诺人及其下属 全资、控股子公司将遵 循市场公开、公平、公 正的原则以公允、合理 |的市场价格进行,根据 有关法律、法规及规范 性文件的规定履行关联 交易决策程序, 依法履 行信息披露义务和办理 有关报批程序, 不利用 其地位损害大连金牛的 利益。

中南房地产作为大连金 牛控股股东期间,中南 集团作为大连金牛间接 控股股东期间,陈锦石

		作为大连金牛实际控制 人期间,承诺人不会利 用其地位损害大连金牛 股份有限公司及其他股 东(特别是中小股东) 的合法权益。 中南房地产和陈琳分别 承诺:自非公开发行股 份上市之日起三十六个 月内,不转让其获得的 上述股份。为保护全体 股东权益,保证本次置 入到上市公司的资产不	
发行时所作承诺	中南房地产业有限公司、陈琳	八缩独别第12(目市如期期的(估易中诺且外将出以式后的差中和诺通公总系中公年缴况份大东承重批税到水分的工产。2010年间间所以结的南,事,在具现向评置额南陈人建司系统及建在存企为限金利:重并部上资次末12(目市如期期的(估易中诺上外海上,的本年3:20计量时金生者简")入地因无南述的、连结资分地(目工以")筑(包股其工名中公市产交(日11估行评分的权称,资产事法房资30资金果产。产以前程下97.36%及建在存企为限金利:重并部门省大大发产。2.64%及建在存企为限金利:重并部员将机成05年,2.64%及建在存企为限金利:重并部员将机成05年,2.64%及建在存企为限金利:重并部门等构后05年,2.64%及建在存企为限金利:重并部份的年末31上,上去成分评交,知因琳告内方整易的司承南限通总市限前式股称股此次会权承不请分的年末31上,上去成分评交,知因琳告内方整易的司承南限通总市限前式股称股此次会权承	依承诺履行

包及南通市型技查 签安设方式微约2007年 度及以前年度所提出 一方。 一方。 一方。 一方。 一方。 一方。 一方。 一方。 一方。 一方。		1	[
應至於可能等在所得提。并由此自由。			包及南通市中南建工设	
度及以寄年度所得稅, 并由施工政務各 安裝力度的通速工發稅 就次。 安裝有更別。 或其他款項时,而已與定 的財務及外外。 那以出出月內, 報好用於因用內, 報好用於因用內, 報好用於因用內, 報好用於因為 或其一之 或是一致 或其一之 或是一致 是工程 等數 等數 等數 等數 等數 等數 等數 等數 等數 等數				
并由此量型南通工设备 安装有保险部外。 或或处理的。 或或处理的。 或或处理的。 或或处理的。 对称权务部。 或或是有有权现务部。 可为权权务的一户, 根据自由, 根据自由, 根据自由, 是证明, 是证				
及的通用公司需求 報報 数 数 或 数 有 数 数 或 数 有 数 数 或 数 有 数 数 或 数 有 数 数 或 数 数 数 数				
安装有限公司需补缴税 款、其他松利介部企。承诺人 将在有权利务部见克则。 市权利务部。一种是原有的一种是原有的。 市人民产生的,一种是原有的。 市人民产生的,一种,一种,一种,一种,一种,一种,一种,一种,一种,一种,一种,一种,一种,			并由此导致南通总承包	
款、支付滯缔金、罚款、或其他款项时,承诺入籍在有权税务部已规定的期限内,目显无吨。于有权税务部已出具书面文件后的一个月内,楷据目的一个月内,楷据自动对南通总通总承包及南通市中南建工设金多数有限公司。第十海通过南道公司(以下简称"对域。其他款项。第十海或是位为是工设备,一个人,是工设备的有限公司。如此,一个人,是工设备的专项,但是工设备,一个人,是工设备的专项,是工设备,一个人,是工设备,一个人,是工设备,一个人,是工设备,一个人,是工设备,一个人,是工设备,一个人,是工设备,一个人,是工设备,一个人,是工设备,一个人,是工设备,一个人,是工设备,一个人,一个人,是工设备,一个人,一个人,一个人,一个人,一个人,一个人,一个人,一个人,一个人,一个人			及南通市中南建工设备	
或其他於項的,承诺人 特在稅稅外部口稅稅稅 一有稅稅分部口稅稅分 一有稅稅分 一有稅稅分 一有稅稅分 一有稅 一有稅 一有稅 一有稅 一有稅 一有稅 一有稅 一有稅			安装有限公司需补缴税	
或其他於項的,承诺人 特在稅稅外部口稅稅稅 一有稅稅分部口稅稅分 一有稅稅分 一有稅稅分 一有稅稅分 一有稅 一有稅 一有稅 一有稅 一有稅 一有稅 一有稅 一有稅				
第在积稅 新门规定的 明和 是近不晚于在於 前面 文件后的 一个月內,根据目前对南税的 部门出具书面 文件后的 一个月內,根据目前对南边高速起 液色及较有 建筑 一个月内,根据目前对南边高速起 液色及较 有键 " 南班 " 市				
的 前文件后的 一个月内, 根据目前对南通总承包的持股市通点 承色及等有限公司部社 第份较为。 第分表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表表				
于有权税分部门出具书面文尺信的一个月内,根据目前对南通总承包的特限以例所共和南通总章。 它是南通市中南建工设备安装有限公司。 智慧或真。程总承包有限公司。 它是不是有限公司。 它是不是有限公司。 它是不是有限公司。 它是不是有限公司。 它是不是有限公司。 它是不是我们是这个多数。一个是是不是一个是是一个是一个是一个是一个是一个是一个是一个是一个是一个是一个是一个是一个				
面文件后的一个月内。 根据目前对南通总承包的持限比例亦担南通总承包的持限比例亦担南建口 该鱼交装有哪种公。罚 蒙或其他影项。 签于高通电子同心工厂简称 "南通总承包"为及其子 公司商通市中商建工设 备安装有限公司(以下简称"南通总承包"为及其子 公安装有股公司(以下简称"中南安装"身在业 所得税的情况,为保障 大适金牛股份有限公司",及以中 大适金牛股份有限公司",及其中 小股公的利益。和和陈琳 (以下合称"东诺人") 该所由自的经验。和陈琳 (以下合称"东诺人") 该所由自的经验的明确如 下。 商通总承包及中南安装 者因资产置换完成由前 的经验行为或其他的 为,支付额外企。所得 校、支付额项。承诺 有权,且是对解的。 实其他影项。承诺的将 交上,所有 交上,所有 交上,所有 交上,所有 交上,所有 交上,所有 交上,所有 交上,所有 有人,支付额项。承诺 有一个,对,对于 有一个,对,对于 有一个,可是 有一个,对于 有一个,对于 有一个,对于 有一个,对于 有一个,对于 有一个,对于 有一个,对于 有一个,对于 有一个,对于 有一个,对于 有一个,对于 有一个,对于 有一个,可是 有一个,对于 有一个,可是 有一个,可是 有一个,可是 有一个,可是 有一个,可是 有一个,一个,一个,一个,一个,一个,一个,一个,一个,一个一个一个,一个				
根据目前对南通直急承包的持限比例承担南面建工设备安装有限加市中南建工设备安装有限创金、罚款或工程总承包有股总示。罚款或工程总承包有股总司、但以下简称"南面通市公司以下简称"南面通市公司以下简称"中南安装,全方式缴纳企业所得税的情况,为保障大连全中和公司。 大在在按照核定方式缴纳企业所得税的情况,为保障大连全中和公司。 人以下简介。为决策会中"或"上市公司"及,中南安建一大市公司"。 及其中小股企业有限公司《以下商斗部》及,为中南等地产业有限和联制(以下合身的最少,是中南安装市的责任期限则市的经营下为或企业所得税如下,商通资产置政策企业所得税。 对于 "				
的持股比例承担南通息 承色及南通市银合司需补 缴的税款、滞纳金、罚 款或其他总项。 鉴于南通建筑工程总承 包有限公司(以下通称 "南通总承包"及其子 公司要有限公司(以下 简称"中南建工设 备安装有限公司(以下 简称"中南建工设 格安装制度公司"及其中 大连金牛股份百况、为保障 大连金牛股份百况,内保障 大连金牛取份有况,中原金金牛" 或"上市公司")及其中 小股东的利益。司和除琳 (以"下前公本","承诺人") 就所出身后的概多补偿承 诺中的责任期限明确如 下; 通总承包及中南安装 者因资产置数量处的 的经营营或补缴企业。 市通总承包及中南安装 者因资产置数量企业。 有效,承诺以前的 或其我参机关风度的所得 税、支付滑纳。 或其我参机关风度的所得 税、支付滑纳。 或其我参机关下、 ,或其是不加支件后的 一个月内,按持股比例 承担,南通总承包及中 南至装在区,在 一个月内,按持股比例 承担,南通总承包及中 南安装在医院方代 由上 市公司承担。				
承包及南通市公司高本科 缴的税款、滑纳金、罚 款或其他款项。 程序 经 不				
设备安装有限公司需补缴的税款、滞纳金、罚款或共虚款项。签于南通建筑工程总承包有限公司企则及其子公司减通市中南通证证以下商海水。"南通通市中南灵工设区,各安装有限公司签。"中在方式设计。在一个人工作,在一个人工作。这个人工作,这个人工作。这个人工作,这个人工作。这个人工作,这个人工作。这个人工作,这个人工作,这个人工作,这个人工作,这个人工作,这个人工作,这个人工作,这个人工作,这个人工作,这个人工作,这个人工作,这个人工作,这个人工作,这个人工作,可以是一个一个人工作,可以是一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个				
級的稅款、滞纳金、、 器或其他認项。 器子南區之可包含 包有限公司(20 及其子公司南通市限公司(以下简简和限公司(以下简简和原公司(20 存在 按照核定方式激纳企业 所沒稅中南交裝。 所沒稅中的情况,为保险 大達金中股份市人政公司 (以下首称"一大连金牛" 或"上市公利益、司和政人") 成所中的有限公司。 (以下台称"承诸人") 就所中的责任期明确如 下: 南通总承包及中南安装 若囚经营行为或其他和明确如 下: 南通公产的人员。 高母的稅限。 市还的人员。 市工员, 在税务和关规定的人人。 市工会司、 和关地、市工会, 和关地、的人格。 在税务和关规定的人格。 在税务和关规定的人格。 和关地、市工会, 和关地、市工会, 和关地、市工会, 和关地、的人格。 在税务和关规定的人格。 和关地、市工会, 和关地、市工会, 和关地、自己。 由己。 由己。 由己。 由己。 由己。 由己。 由己。 由				
款或其他款项。 鉴于南通贫工程总承 包有限公司(以下商称 "南通通市公司,是工设 名安获中南安建订。 名安获中南安建订。 首家 "中市经验,为保险 一个, 一个, 一个, 一个, 一个, 一个, 一个, 一个, 一个, 一个,				
鉴于南通建筑工程总称。"南通建筑工程总称。"南通通市电公司(以下海通通市电公司)的建工设备安装有限公司建筑为建筑。对企业所得税的情况,为保险。 一个人员,这一个人员,这一个人员,这一个人员,这一个人员,这一个人员,这一个人员,这一个人的人。 一个人员,这一个人,这一个人的人。 一个人员,这一个人的一个人的一个人的一个人的一个人的一个人的一个人的一个人的一个人的一个人的				
包有限公司(以下資其子公司南通正中中南建工设备会证中中高建工设备会证中中高建工以下简称"中南安装")存在按照核定方式或缴纳企业所得税的情况。有限公司(以下简称"大连金牛股人,为保障大连金牛股人,为人。一个人,为人。一个人,对人,这个人,可是这个人。一个人,对人,这个人,可是这个人,可是这个人,可以是一个人,对人,这个人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个一个人,可以是一个一个人,可以是一个一个人,可以是一个一个一个人,可以是一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个			款或其他款项。	
包有限公司(以下資其子公司南通正中中南建工设备会证中中高建工设备会证中中高建工以下简称"中南安装")存在按照核定方式或缴纳企业所得税的情况。有限公司(以下简称"大连金牛股人,为保障大连金牛股人,为人。一个人,为人。一个人,对人,这个人,可是这个人。一个人,对人,这个人,可是这个人,可是这个人,可以是一个人,对人,这个人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个人,对人,可以是一个一个人,可以是一个一个人,可以是一个一个人,可以是一个一个一个人,可以是一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个			鉴于南通建筑工程总承	
公司南通市中南建工设 备安装有限公司(以下 简称《中南安装"纳企业 所得税的情况,为保障 大连金牛股份有限公司 (以下简称《一大连金牛" 或"上市公司。)及屯中 小股东的利欧。一大政府, 成所出具的税解、 或许的, 或许中的责任期限确如 下: 南通资产置换或上地行 为,支付滞纳。承审的的 免经需要并绝行 为,支付滞纳。承访的期限 内,且最少和关规、陈广税务 机关地、所以的,原的,则限 内,且最少而实的,则限 内,且最少而实的,则和 有,是是一个人的, 在税务机关规、所。 在税务机关规、所。 有,则是是一个人的, 有,是是一个人的, 有,是是一个人的, 有,是是一个人的, 有,是是一个人的, 有,是是一个人的, 有,是是一个人的, 有,是是一个人的, 有,是是一个人的, 有,是是一个人的, 有,是是一个人的, 是一个一个人的, 是一个一个人的, 是一个一个人的, 是一个一个人的, 是一个一个一个, 是一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个			包有限公司(以下简称	
公司南通市中南建工设 备安装有限公司(以下 简称《中南安装"纳企业 所得税的情况,为保障 大连金牛股份有限公司 (以下简称《一大连金牛" 或"上市公司。)及屯中 小股东的利欧。一大政府, 成所出具的税解、 或许的, 或许中的责任期限确如 下: 南通资产置换或上地行 为,支付滞纳。承审的的 免经需要并绝行 为,支付滞纳。承访的期限 内,且最少和关规、陈广税务 机关地、所以的,原的,则限 内,且最少而实的,则限 内,且最少而实的,则和 有,是是一个人的, 在税务机关规、所。 在税务机关规、所。 有,则是是一个人的, 有,是是一个人的, 有,是是一个人的, 有,是是一个人的, 有,是是一个人的, 有,是是一个人的, 有,是是一个人的, 有,是是一个人的, 有,是是一个人的, 有,是是一个人的, 有,是是一个人的, 是一个一个人的, 是一个一个人的, 是一个一个人的, 是一个一个人的, 是一个一个一个, 是一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个			"南诵总承包") 及其子	
备安装有限公司(以下 简称"中南安装")存在 按照核定方式缴纳企业 所得税的企业, 所连金牛股份有限公司 (以下简称"大连金牛" 或"上市公司,中南房地产业有限公司, 也产业有限公承诸人") 就所的利益,司和陈琳 (以所出具的税解。 市的责任则期假如 下; 南通总承包及中南安装 者因资产宣换或任行 为,安全是独立, 为,安全是被引入。 对。 或其他款项,规定的, 是是一个人, 发表, 或其他款项,规定的, 是是一个人格。 对。 或是一个人格。 对。 或是一个人格。 对。 或是一个人。 对。 或是一个人。 对。 对。 对。 对。 对。 对。 对。 对。 对。 对。 对。 对。 对。				
简称"中南安装")存在 按照核定方式缴纳企业 所得税的情况,为保障 大连金牛简称"已,及是中 、连金牛简称"上市公司,以及其中 小股东的利益、中南房 地产业有限、《承诸人") 就所出具的税务补偿承 诸中的责任期限明确如 下: 南通总承包及中南安装 若因资产行为或其他位行 为,需要有效企业所得 税、支付部省、或过必业所得 税、支付明限 成,发付则限限,则解 内,且最是和发现定的期限 内,且最早而文件后的 一个月内,按连股比例 承担、市面还是为完成 日后的应税责任,由上 市公司承担。				
按照核定方式缴纳企业 所得税的情况,为保障 大连金牛股份有限公司 (以下简称"大连金牛" 或"上市公司")及其中 小股东的利益,中南房 地产业有限公司、可商房 地产业有限公司、政人等 "成于的责任期限明确如 下; 南通总承包及中南安装 若因资产置换完成日前 的经营行为或其他行 为,需要补缴企业所得 税、支付款项,承诺人将 在税务机关规定的期限 内,且最迟不助,用限 时,且最迟不助的一个月内,通总承包及中 南安装在资产置换完成 日后的应税责任,由上 市公司承担。				
所得税的情况,为保障 大连金牛股份有限公司 (以下简称"大连金牛" 或"上市公司。及其中 小股东的利益,中南房 地产业有限公司和陈琳 (以下合称"承诺人") 就所出具的税务补偿承 诺中的责任期限明确如 下: 南通总承包及中南安装 若因资产置换完成行 为,或其他行 为,支付需纳金、罚款 或其他款项,承金、罚款 或其他款项,承定的期限 内,且最迟不晚于税务 机关出具书商文件后的 一个月内,通总承包及中 南安装在资本贯换完成 日后的应税责任,由上 市公司承担。				
大连金牛股份有限公司 (以下简称"大连金牛" 或"上市公司")及其中 小股东的利益,中南房 地产业有限公司诉诸人") 就所出具的税务补偿承 诸中的责任期限明确如 下: 南通总承包及中南安装 若因资产置换完成日前 的经营产为或其他行 为,需要补缴企业所得 税、支付滞纳金、罚款 或其他款项,承诺人将 在税务机关规定的期限 内,且最迟不晚于税务 机关出具书面文件后的 一个月内,按持股比例 承担,南通总承包及中 南安装在资产置换完成 日后的应税责任,由上 市公司承担。				
(以下简称"大连金牛" 或"上市公司")及其中 小股东的利益,中南房 地产业有限公司和陈琳 (以下合称"承诺人") 就所出具的税务补偿承 诺中的税务补明确如 下: 南通总承包及中南安装 若因资产置换完成日前 的经营行为或其他行 为,需要补缴企业所得 税、支付滞纳金、罚款 或其他款项,承诺人将 在税务机关规定的期限 内,且具书面文件后的 一个月内,按持股比例 承担;南通总承包及中 南安装在资产置换完成 目后的应税责任,由上 市公司承担。				
或"上市公司")及其中 小股东的利益,中南房 地产业有限公司和陈琳 (以下合称"承诺人") 就所出具的税务补偿承 诺中的责任期限明确如 下: 南通总承包及中南安装 若因资产置换完成日前 的经营行为或其他行 为,需要补缴企业所得 税、支付滞纳金、罚款 或其他款项,承诺人将 在税务机关规定的期限 内,且最迟不晚于税后的 一个月内,按持股比例 承担,南通总承包及中 南安装在资产置换完成 日后的应税责任,由上 市公司承担。				
小股东的利益,中南房 地产业有限公司和陈琳 (以下合称"承诺人") 就所出具的税务补偿承 诺中的责任期限明确如 下: 南通总承包及中南安装 若因资产置换完成日前 的经营行为或其他行 为,需要付滞纳金业所得 税、支协款项,称诸人将 在税务机关规定的期限 内,且最迟不晚于税务 机关出具书面文件后的 一个月内,按持股比例 承担;南通总承包及中 南安装在资产置换完成 日后的应税责任,由上 市公司承担。				
地产业有限公司和陈琳 (以下合称"承诺人") 就所出具的税务补偿承 诺中的责任期限明确如 下: 南通总承包及中南安装 若因资产置换完成日前 的经营行为或其他行 为,需要补缴企业所得 税、支付滞纳、承诺人将 在税务机关规定的期限 内,且最迟不晚于税务 机关出具书面文件后的 一个月内,按持股比例 承担;南通总承包及中 南安装在资产置换完成 日后的应税责任,由上 市公司承担。				
(以下合称"承诺人") 就所出具的税务补偿承 诺中的责任期限明确如 下: 南通总承包及中南安装 若因资产置换完成日前 的经营行为或其他行 为,需要补缴企业所得 税、支付滞纳金、罚款 或其他款项,承诺人将 在税务机关规定的期限 内,且最迟不晚于税务 机关出具书面文件后的 一个月内,按持股比例 承担;南通总承包及中 南安装在资产置换完成 日后的应税责任,由上 市公司承担。				
就所出具的税务补偿承 诺中的责任期限明确如 下: 南通总承包及中南安装 若因资产置换完成日前 的经营行为或其他行 为,需要补缴企业所得 税、支付滞纳金、罚款 或其他款项,承诺人将 在税务机关规定的期限 内,且最迟不晚于税务 机关出具书面文件后的 一个月内,按持股比例 承担;南通总承包及中 南安装在资产置换完成 日后的应税责任,由上 市公司承担。				
诺中的责任期限明确如下: 南通总承包及中南安装 若因资产置换完成日前的经营行为或其他行 为,需要补缴企业所得 税、支付滞纳金、罚款 或其他款项,承诺人将 在税务机关规定的期限 内,且最迟不晚于税务 机关出具书面文件后的 一个月内,按持股比例 承担;南通总承包及中 南安装在资产置换完成 日后的应税责任,由上 市公司承担。			(以下合称"承诺人")	
下: 南通总承包及中南安装 若因资产置换完成日前 的经营行为或其他行 为,需要补缴企业所得 税、支付滞纳金、罚款 或其他款项,承诺人将 在税务机关规定的期限 内,且最迟不晚于税务 机关出具书面文件后的 一个月内,按持股比例 承担;南通总承包及中 南安装在资产置换完成 日后的应税责任,由上 市公司承担。				
南通总承包及中南安装 若因资产置换完成日前 的经营行为或其他行 为,需要补缴企业所得 税、支付滞纳金、罚款 或其他款项,承诺人将 在税务机关规定的期限 内,且最迟不晚于税务 机关出具书面文件后的 一个月内,按持股比例 承担;南通总承包及中 南安装在资产置换完成 日后的应税责任,由上 市公司承担。			诺中的责任期限明确如	
若因资产置换完成日前 的经营行为或其他行 为,需要补缴企业所得 税、支付滞纳金、罚款 或其他款项,承诺人将 在税务机关规定的期限 内,且最迟不晚于税务 机关出具书面文件后的 一个月内,按持股比例 承担;南通总承包及中 南安装在资产置换完成 日后的应税责任,由上 市公司承担。			下:	
若因资产置换完成日前 的经营行为或其他行 为,需要补缴企业所得 税、支付滞纳金、罚款 或其他款项,承诺人将 在税务机关规定的期限 内,且最迟不晚于税务 机关出具书面文件后的 一个月内,按持股比例 承担;南通总承包及中 南安装在资产置换完成 日后的应税责任,由上 市公司承担。			南诵总承包及中南安装	
的经营行为或其他行 为,需要补缴企业所得 税、支付滞纳金、罚款 或其他款项,承诺人将 在税务机关规定的期限 内,且最迟不晚于税务 机关出具书面文件后的 一个月内,按持股比例 承担;南通总承包及中 南安装在资产置换完成 日后的应税责任,由上 市公司承担。				
为,需要补缴企业所得 税、支付滞纳金、罚款 或其他款项,承诺人将 在税务机关规定的期限 内,且最迟不晚于税务 机关出具书面文件后的 一个月内,按持股比例 承担;南通总承包及中 南安装在资产置换完成 日后的应税责任,由上 市公司承担。				
税、支付滯纳金、罚款 或其他款项,承诺人将 在税务机关规定的期限 内,且最迟不晚于税务 机关出具书面文件后的 一个月内,按持股比例 承担;南通总承包及中 南安装在资产置换完成 日后的应税责任,由上 市公司承担。				
或其他款项,承诺人将 在税务机关规定的期限 内,且最迟不晚于税务 机关出具书面文件后的 一个月内,按持股比例 承担;南通总承包及中 南安装在资产置换完成 日后的应税责任,由上 市公司承担。				
在税务机关规定的期限 内,且最迟不晚于税务 机关出具书面文件后的 一个月内,按持股比例 承担;南通总承包及中 南安装在资产置换完成 日后的应税责任,由上 市公司承担。				
内,且最迟不晚于税务 机关出具书面文件后的 一个月内,按持股比例 承担;南通总承包及中 南安装在资产置换完成 日后的应税责任,由上 市公司承担。				
机关出具书面文件后的 一个月内,按持股比例 承担;南通总承包及中 南安装在资产置换完成 日后的应税责任,由上 市公司承担。				
一个月内,按持股比例 承担; 南通总承包及中 南安装在资产置换完成 日后的应税责任,由上 市公司承担。				
承担; 南通总承包及中 南安装在资产置换完成 日后的应税责任,由上 市公司承担。				
南安装在资产置换完成 日后的应税责任,由上 市公司承担。				
日后的应税责任,由上 市公司承担。				
市公司承担。			南安装在资产置换完成	
市公司承担。			日后的应税责任,由上	
			市公司承担。	
共祀承佑(音起加承佑)	甘州承诺(今泊加承港)	工		工
	共他承佑(含追加承佑)	尤	尤	工

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及 原因说明

□ 适用 ✓ 不适用

3.5 其他需说明的重大事项

3.5.1 证券投资情况

□ 适用 ↓ 不适用

3.5.2 报告期接待调研、沟通、采访等活动情况表

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2010年07月27 日	公司会议室	实地调研	华泰证券	公司基本情况介绍,未提供资料
2010年09月07 日	公司会议室	电话沟通		半年报情况报告、公司下半年经营计 划及未来发展战略等

3.6 衍生品投资情况

□ 适用 ✓ 不适用

3.6.1 报告期末衍生品投资的持仓情况

□ 适用 √ 不适用

§4 附录

4.1 资产负债表

编制单位: 江苏中南建设集团股份有限公司

2010年09月30日

单位:

項目	期末余	额	年初余额		
项目	合并	母公司	合并	母公司	
流动资产:					
货币资金	2,349,843,840.98	456,365,585.22	1,960,086,110.79	57,549,624.59	
结算备付金					
拆出资金					
交易性金融资产	2,761,494.03		2,862,790.57		
应收票据	8,356,000.00		750,000.00		
应收账款	2,606,755,120.90		1,943,867,258.89		
预付款项	697,004,787.04	1,782,947.00	523,550,297.64	37,673,386.96	
应收保费					
应收分保账款					
应收分保合同准备金					
应收利息					
应收股利					
其他应收款	3,061,540,067.61	4,746,488,851.58	2,618,711,565.97	2,757,413,459.57	
买入返售金融资产					
存货	10,853,109,316.73		8,627,941,825.29		

一年内到期的非流动资产	90,000,000.00			
其他流动资产				
流动资产合计	19,669,370,627.29	5,204,637,383.80	15,677,769,849.15	2,852,636,471.12
非流动资产:				
发放贷款及垫款				
可供出售金融资产				
持有至到期投资			90,000,000.00	
长期应收款				
长期股权投资	2,000,000.00	5,732,700,564.88		4,842,200,564.88
投资性房地产	46,194,793.20		46,562,907.98	
固定资产	854,877,093.44	4,151,824.51	856,587,138.41	
在建工程	13,873,971.52		12,233,649.52	
工程物资				
固定资产清理				
生产性生物资产				
油气资产				
无形资产	4,962,927.07		4,543,763.85	
开发支出				
商誉	4,188,653.58		4,188,653.58	
长期待摊费用	401,736,134.26		310,529,862.45	
递延所得税资产	131,569,459.34		126,019,292.72	
其他非流动资产	10,372,775.10		12,303,693.49	
非流动资产合计	1,469,775,807.51	5,736,852,389.39	1,462,968,962.00	4,842,200,564.88
资产总计	21,139,146,434.80	10,941,489,773.19	17,140,738,811.15	7,694,837,036.00
流动负债:				
短期借款	1,690,000,000.00		1,273,000,000.00	
向中央银行借款				
吸收存款及同业存放				
拆入资金				
交易性金融负债				
应付票据	153,200,000.00		203,500,000.00	
应付账款	2,279,941,890.74		1,918,853,240.74	
预收款项	5,858,950,637.69		5,101,828,220.58	
卖出回购金融资产款				
应付手续费及佣金				
应付职工薪酬	407,514,914.01	251,145.96	361,920,352.00	1,244,400.00
应交税费	945,987,548.24	144,971.25	854,952,209.77	<u> </u>
应付利息	7,022,966.57	,		
应付股利	, ,			
其他应付款	1,522,960,589.61	5,488,064,393.94	1,229,903,758.71	2,806,108,151.29
应付分保账款	. , ,			
保险合同准备金				
代理买卖证券款				

代理承销证券款				
一年内到期的非流动负债	150,000,000.00		150,000,000.00	
其他流动负债				
流动负债合计	13,015,578,546.86	5,488,460,511.15	11,093,957,781.80	2,807,352,551.29
非流动负债:				
长期借款	3,389,000,000.00	600,000,000.00	2,055,000,000.00	
应付债券				
长期应付款				
专项应付款				
预计负债				
递延所得税负债				
其他非流动负债				
非流动负债合计	3,389,000,000.00	600,000,000.00	2,055,000,000.00	
负债合计	16,404,578,546.86	6,088,460,511.15	13,148,957,781.80	2,807,352,551.29
所有者权益(或股东权益):				
实收资本 (或股本)	1,167,839,226.00	1,167,839,226.00	778,559,484.00	778,559,484.00
资本公积	618,576,408.54	3,457,948,360.49	1,007,856,150.54	3,847,228,102.49
减: 库存股				
专项储备				
盈余公积	196,795,165.40	46,141,497.77	196,795,165.40	46,141,497.77
一般风险准备				
未分配利润	2,411,956,487.45	181,100,177.78	1,891,075,161.52	215,555,400.45
外币报表折算差额				
归属于母公司所有者权益合计	4,395,167,287.39	4,853,029,262.04	3,874,285,961.46	4,887,484,484.71
少数股东权益	339,400,600.55		117,495,067.89	
所有者权益合计	4,734,567,887.94	4,853,029,262.04	3,991,781,029.35	4,887,484,484.71
负债和所有者权益总计	21,139,146,434.80	10,941,489,773.19	17,140,738,811.15	7,694,837,036.00

4.2 本报告期利润表

编制单位: 江苏中南建设集团股份有限公司

2010年7-9月

项目	本期金额		上期金额	
-	合并	母公司	合并	母公司
一、营业总收入	2,223,246,677.79		1,150,033,019.59	
其中: 营业收入	2,223,246,677.79		1,150,033,019.59	
利息收入				
已赚保费				
手续费及佣金收入				
二、营业总成本	1,984,398,043.72	10,316,068.94	1,000,955,162.60	16,608.11
其中: 营业成本	1,683,839,848.39		861,575,185.48	
利息支出				
手续费及佣金支出		_		
退保金				

赔付支出净额				
提取保险合同准备金净				
额				
保单红利支出				
分保费用				
营业税金及附加	126,542,329.70		58,628,655.69	
销售费用	21,479,731.88		18,554,303.89	
管理费用	80,165,787.87	11,335,526.33	51,092,853.52	276,050.00
财务费用	47,409,702.48	-1,019,457.39	12,218,909.46	-259,441.89
资产减值损失	24,960,643.40		-1,114,745.44	
加:公允价值变动收益(损失以"-"号填列)	386,628.35		39,429.32	
投资收益(损失以"-"号 填列)	1,373,361.24		20,004.16	
其中:对联营企业和合营企业的投资收益				
汇兑收益(损失以"-"号填 列)				
三、营业利润(亏损以"-"号填列)	240,608,623.66	-10,316,068.94	149,137,290.47	-16,608.11
加: 营业外收入	2,283,411.45		133,751.02	
减:营业外支出	4,529,259.58	400,000.00	982,710.48	
其中: 非流动资产处置损失				
四、利润总额(亏损总额以"-" 号填列)	238,362,775.53	-10,716,068.94	148,288,331.01	-16,608.11
减: 所得税费用	54,600,679.36		34,170,660.15	
五、净利润(净亏损以"-"号填 列)	183,762,096.17	-10,716,068.94	114,117,670.86	-16,608.11
归属于母公司所有者的净 利润	182,115,365.10	-10,716,068.94	108,822,615.73	-16,608.11
少数股东损益	1,646,731.07		5,295,055.13	
六、每股收益:				
(一) 基本每股收益	0.156	64.10	0.093	
(二)稀释每股收益	0.156		0.093	
七、其他综合收益				
八、综合收益总额	183,762,096.17	-10,716,068.94	114,117,670.86	-16,608.11
归属于母公司所有者的综 合收益总额	182,115,365.10	-10,716,068.94	108,822,615.73	-16,608.11
归属于少数股东的综合收 益总额	1,646,731.07		5,295,055.13	

4.3 年初到报告期末利润表

编制单位: 江苏中南建设集团股份有限公司

2010年1-9月

项目	本期金额		上期金额	
火日	合并	母公司	合并	母公司

一、营业总收入	6,204,392,457.13		3,343,276,478.66	955,383,851.13
其中: 营业收入	6,204,392,457.13		3,343,276,478.66	955,383,851.13
利息收入				
己赚保费				
手续费及佣金收入				
二、营业总成本	5,481,821,941.90	31,355,222.67	2,773,923,839.42	952,150,027.00
其中: 营业成本	4,720,612,766.69		2,330,515,811.19	879,513,327.17
利息支出				
手续费及佣金支出				
退保金				
赔付支出净额				
提取保险合同准备金净 额				
保单红利支出				
分保费用				
营业税金及附加	333,277,816.97		182,846,855.58	4,146,943.62
销售费用	51,547,002.16		54,546,262.35	13,031,982.28
管理费用	242,342,778.57	32,628,076.56	154,483,573.50	17,022,758.67
财务费用	101,711,691.57	-1,272,853.89	46,526,030.98	34,201,542.58
资产减值损失	32,329,885.94		5,005,305.82	4,233,472.68
加:公允价值变动收益(损失以"-"号填列)	-101,296.54		1,529,302.38	
投资收益(损失以"-"号 填列)	3,617,395.56		236,899.25	
其中:对联营企业和合营企业的投资收益				
汇兑收益(损失以"-"号填列)				
三、营业利润(亏损以"-"号填列)	726,086,614.25	-31,355,222.67	571,118,840.87	3,233,824.13
加:营业外收入	7,218,257.59	500,000.00	784,355.19	937,483.57
减:营业外支出	10,404,127.22	3,600,000.00	3,455,383.56	30,440,241.66
其中: 非流动资产处置损失				
四、利润总额(亏损总额以"-" 号填列)	722,900,744.62	-34,455,222.67	568,447,812.50	-26,268,933.96
减: 所得税费用	189,113,886.03		149,570,684.76	1,138,805.39
五、净利润(净亏损以"-"号填列)	533,786,858.59	-34,455,222.67	418,877,127.74	-27,407,739.35
归属于母公司所有者的净 利润	520,881,325.93	-34,455,222.67	404,297,128.77	-27,407,739.35
少数股东损益	12,905,532.66		14,579,998.97	
六、每股收益:				
(一) 基本每股收益	0.446		0.453	
(二)稀释每股收益	0.446		0.453	
七、其他综合收益				

八、综合收益总额	533,786,858.59	-34,455,222.67	418,877,127.74	-27,407,739.35
归属于母公司所有者的综 合收益总额	520,881,325.93	-34,455,222.67	404,297,128.77	-27,407,739.35
归属于少数股东的综合收 益总额	12,905,532.66		14,579,998.97	

4.4 年初到报告期末现金流量表

编制单位: 江苏中南建设集团股份有限公司

2010年1-9月

病的干区, 丘外 T 市足以未因从历	HINA II	2010 —	1-7 /1	平位, 九
项目	本期3	金额	上期金额	
坝日	合并	母公司	合并	母公司
一、经营活动产生的现金流量:				
销售商品、提供劳务收到的 现金	5,197,278,661.49		2,693,353,684.45	989,491,206.07
客户存款和同业存放款项 净增加额				
向中央银行借款净增加额				
向其他金融机构拆入资金 净增加额				
收到原保险合同保费取得 的现金				
收到再保险业务现金净额				
保户储金及投资款净增加 额				
处置交易性金融资产净增 加额				
收取利息、手续费及佣金的 现金				
拆入资金净增加额				
回购业务资金净增加额				
收到的税费返还	349,201.41			2,998,396.47
收到其他与经营活动有关 的现金	1,793,775,113.10	10,942,837,719.19	1,667,916,252.13	1,616,038,945.50
经营活动现金流入小计	6,991,402,976.00	10,942,837,719.19	4,361,269,936.58	2,608,528,548.04
购买商品、接受劳务支付的 现金	5,467,625,561.96		2,460,801,686.21	960,927,301.80
客户贷款及垫款净增加额				
存放中央银行和同业款项 净增加额				
支付原保险合同赔付款项 的现金				
支付利息、手续费及佣金的 现金				
支付保单红利的现金				
支付给职工以及为职工支 付的现金	529,579,200.66	8,766,716.41	365,376,328.81	49,488,049.30
支付的各项税费	515,562,630.40	2,544,797.25	352,947,959.07	30,898,846.75

四、汇率变动对现金及现金等价				
筹资活动产生的现金 流量净额	1,403,165,212.15	600,000,000.00	610,897,949.90	154,335,766.94
筹资活动现金流出小计	2,373,834,787.85		1,976,352,050.10	340,565,743.94
支付其他与筹资活动有关 的现金	47,750,000.00		4,549,000.00	
其中:子公司支付给少数股 东的股利、利润				
分配股利、利润或偿付利息 支付的现金	208,655,717.72		122,883,050.10	32,737,593.82
偿还债务支付的现金	2,117,429,070.13		1,848,920,000.00	307,828,150.12
筹资活动现金流入小计	3,777,000,000.00	600,000,000.00	2,587,250,000.00	494,901,510.88
收到其他与筹资活动有关的现金				
发行债券收到的现金	3,500,000,000.00	000,000,000.00	2,505,500,000.00	777,701,510.00
投资收到的现金取得借款收到的现金	209,000,000.00 3,568,000,000.00	600,000,000.00	1,750,000.00 2,585,500,000.00	494,901,510.88
其中:子公司吸收少数股东				
量: 吸收投资收到的现金	209,000,000.00		1,750,000.00	
三、筹资活动产生的现金流				
投资活动产生的现金 流量净额	-23,030,396.06	-616,367,500.00	365,385,237.28	-210,998,498.86
投资活动现金流出小计	26,537,561.62	616,367,500.00	108,776,922.00	516,908,498.86
支付其他与投资活动有关 的现金				503,368,362.83
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额				
质押贷款净增加额	, ,,	, ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	, , , , , , , , , ,	
投资支付的现金	3,667,015.00	613,500,000.00	85,000,000.00	
购建固定资产、无形资产和 其他长期资产支付的现金	22,870,546.62	2,867,500.00	23,776,922.00	13,540,136.03
投资活动现金流入小计	3,507,165.56		474,162,159.28	305,910,000.00
收到其他与投资活动有关的现金			379,058,760.03	305,910,000.00
处置子公司及其他营业单 位收到的现金净额				
处置固定资产、无形资产和 其他长期资产收回的现金净额	7,000.00			
取得投资收益收到的现金	3,500,165.56		2,383,399.25	
收回投资收到的现金			92,720,000.00	
二、投资活动产生的现金流量:				
经营活动产生的现金 流量净额	-990,377,085.90	415,183,460.63	205,557,890.06	-281,186,736.47
经营活动现金流出小计	7,981,780,061.90	10,527,654,258.56	4,155,712,046.52	2,889,715,284.51
支付其他与经营活动有关 的现金	1,469,012,668.88	10,516,342,744.90	976,586,072.43	1,848,401,086.66

物的影响				
五、现金及现金等价物净增加额	389,757,730.19	398,815,960.63	1,181,841,077.24	-337,849,468.39
加:期初现金及现金等价物 余额	1,960,086,110.79	57,549,624.59	560,627,824.85	420,990,744.15
六、期末现金及现金等价物余额	2,349,843,840.98	456,365,585.22	1,742,468,902.09	83,141,275.76

4.5 审计报告

审计意见: 未经审计

江苏中南建设集团股份有限公司 董事长 陈锦石

二〇一〇年十月二十五日