

广东锦龙发展股份有限公司

2009 年第三季度报告全文

二 九年十月三十日

# 广东锦龙发展股份有限公司

## 2009 年第三季度报告

### 第一节 重要提示

1.1 本公司董事会及其董事保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

1.2 所有董事均出席了董事会会议，没有董事声明对本季度报告内容的真实性、准确性和完整性无法保证或存在异议。

1.3 本季度财务报告未经审计。

1.4 公司董事长杨志茂先生、财务总监张海梅女士、财务部经理余敏冰女士声明：保证本季度报告中财务会计报告真实、完整。

### 第二节 公司基本情况

#### 2.1 主要会计数据及财务指标

单位：人民币元

	本报告期末 (2009年9月30日)	上年度期末 (2008年12月31日)	本报告期末比上年度期末 增减(%)
总资产	1,205,904,381.48	1,125,849,031.93	7.11
股东权益(不含少数股东权益)	630,869,449.51	520,847,945.25	21.12
每股净资产	2.07	1.71	21.12
调整后的每股净资产	2.07	1.71	21.12
	年初至报告期期末 (2009年1-9月)		比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	40,171,912.19		-68.56
每股经营活动产生的现金流量净额	0.132		-68.56

	报告期 (2009年7-9月)	年初至报告期期末 (2009年1-9月)	本报告期比上年同期增减 (%)
净利润	64,599,955.29	125,252,656.66	1,887.35
基本每股收益	0.212	0.411	1,887.35
扣除非经常性损益后基本每股收益	0.225	0.270	5,497.14
*稀释每股收益	0.212	0.411	1,887.35
净资产收益率	10.24%	19.85%	增加9.61个百分点
扣除非经常性损益后的净资产收益率	10.875%	13.022%	增加11.12个百分点
非经常性损益项目	2009年1-9月金额		
处置长期股权投资、固定资产、在建工程、无形资产、其他长期资产产生的损益	49,754,318.54		
营业外收支净额	-32,356.03		
各种形式的政府补贴	95,589.88		
以上影响所得税	-6,709,053.03		
非经常性损益少数股东所占份额	-9,555.53		
合计	43,098,943.83		

## 2.2 报告期末股东总数及前十名无限售条件流通股股东持股情况表

报告期末股东总人数	26823 户	
前十名无限售条件流通股股东持股情况		
股东名称	期末持有无限售条件流通股的数量	种类(A、B、H股或其它)
东莞市荣富实业有限公司	15246116	A股
东莞市锦麟实业有限公司	10898472	A股
中国建设银行-海富通风格优势股票型证券投资基金	6600674	A股
中国银行-海富通股票证券投资基金	5511763	A股
海通-中行-富通银行	3974734	A股
中国银行-海富通收益增长证券投资基金	3800000	A股
交通银行-华安策略优选股票型证券投资基金	3585124	A股
刘穗龙	2500973	A股
中国银行-景宏证券投资基金	1801880	A股
浙江华诺创业投资有限公司	1594814	A股

### 第三节 重要事项

#### 3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

适用 不适用

公司 2009 年 1-9 月净利润较去年同期增加了 771.06%，由于报告期内公司完成收购东莞证券有限责任公司 40%股权，并自 2009 年 6 月起分享到较好的投资收益，而公司 2008 年前三季度投资收益对公司的净利润贡献较小，因此公司 2009 年前三季度的业绩同比大幅提升。

#### 3.2 重大事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

适用 不适用

#### 3.3 公司、股东及实际控制人承诺事项履行情况

适用 不适用

本公司第一大股东——东莞市新世纪科教拓展有限公司承诺自 2008 年 7 月 8 日起 19 个月内，如本公司二级市场股票价格低于 25 元/股（因本公司分红、配股、转增等原因导致股份或权益变化时，将按相应比例调整该价格），将不通过二级市场减持所持有的锦龙股份股票。

报告期内，东莞市新世纪科教拓展有限公司严格遵守了以上承诺。

#### 3.4 预测年初至下一报告期期末累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示原因说明

适用 不适用

董事会预测，公司本年初至下一报告期期末累计净利润与上年同期相比将增长650%-700%，增长原因为本公司参股40%的东莞证券有限责任公司2009年盈利能力较好，公司自2009年6月起可分享到较高的投资收益，预计本公司2009年参股40%的东莞证券有限责任公司的投资收益对公司净利润贡献较大，因此净利润同去年同期相比大幅增加。

#### 3.5 其他重大事项进展情况

##### 3.5.1 是否存在向控股股东或其关联方提供资金、违反规定程序对外提供担保的情况

是 否

##### 3.5.2 报告期内有关方对公司实施股权分置改革、重大资产重组承诺的收益作出补偿的情况

适用 不适用

##### 3.5.3 按照深圳证券交易所《上市公司信息披露工作指引第 4 号----证券投资》应披露的报告期证券投资情况

适用 不适用

3.5.4 按照深圳证券交易所《上市公司信息披露工作指引第6号----重大合同》应披露的报告期重大合同情况

适用 不适用

3.5.5 按照深圳证券交易所《上市公司信息披露工作指引第8号----衍生品投资》应披露的报告期衍生品投资情况

适用 不适用

3.5.6 按照深圳证券交易所《上市公司公平信息披露指引》应披露的报告期接待调研、沟通和采访等活动情况。

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2009年7月-9月	公司总部	电话沟通	投资者	公司生产经营状况、业务发展状况等进行沟通，听取投资者意见
2009年8月6日	公司总部	实地调研、 当面会谈	安信证券	公司生产经营情况、公司发展计划等
2009年8月6日	公司总部	实地调研、 当面会谈	光大证券	公司生产经营情况、公司发展计划等
2009年8月31日	公司总部	实地调研、 当面会谈	中信建投证券	公司生产经营情况、公司发展计划等
2009年9月9日	公司总部	实地调研、 当面会谈	光大证券	公司生产经营情况、公司发展计划等
2009年9月16日	公司总部	实地调研、 当面会谈	泰康资产管理公 司	公司生产经营情况、公司发展计划等

报告期内，公司严格按照深交所《上市公司公平信息披露指引》的相关规定，本着公平、公正、公开的原则，接待了安信证券等机构的调研及个别个人投资者的咨询。在上述接待调研过程中，公司主要就公司生产经营基本状况、公司未来发展规划等进行了介绍和沟通，未发生有选择性、私下、提前向特定对象单独披露、透露或者泄漏公司非公开重大信息的情况，保证了信息披露的公平性。

#### 第四节 备查文件目录

- 1、公司 2009 年第三季度报告正文；
- 2、载有公司法定代表人、财务总监、财务部经理签名并盖章的会计报表（附后）；
- 3、报告期内在中国证监会指定报刊上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

广东锦龙发展股份有限公司董事会

二 九年十月三十日

# 广东锦龙发展股份有限公司

## 合并资产负债表

2009年9月30日

编制单位: 广东锦龙发展股份有限公司

单位: 人民币元

资 产	期末数		期初数	
	合并	母公司	合并	母公司
流动资产：				
货币资金	98,174,905.05	95,243,812.45	63,328,884.88	62,746,266.18
交易性金融资产	5,000,000.00	5,000,000.00		
应收票据				
应收账款	8,448,854.13		8,855,259.63	
预付款项	3,560,119.66	73,200.00	541,844,604.11	506,960,000.00
应收利息				
应收股利				
其他应收款	32,475,800.69	9,973,858.09	133,132,825.84	122,238,416.60
存货	42,609,349.78	41,097,441.47	142,649,587.00	41,096,361.27
一年内到期的非流动资产				
其他流动资产				
流动资产合计	190,269,029.31	151,388,312.01	889,811,161.46	733,041,044.05
非流动资产：				
可供出售金融资产				
持有至到期投资				
长期应收款				
长期股权投资	793,930,859.00	870,901,165.43	2,100,000.00	127,888,116.39
投资性房地产				
固定资产	199,066,830.44	514,828.62	212,322,589.21	617,255.48
在建工程	12,402,181.50		11,138,265.68	
工程物资				
固定资产清理	507.69		41,932.71	
生产性生物资产				
油气资产				
无形资产	8,664,470.13		8,827,967.10	
开发支出				
商誉				
长摊待摊费用	146,449.50		183,061.86	
递延所得税资产	1,424,053.91	279,631.36	1,424,053.91	279,631.36
其他非流动资产				
非流动资产合计	1,015,635,352.17	871,695,625.41	236,037,870.47	128,785,003.23
资产总计	1,205,904,381.48	1,023,083,937.42	1,125,849,031.93	861,826,047.28

法定代表人：

财务总监：

财务经理：

# 广东锦龙发展股份有限公司

## 合并资产负债表（续）

2009年9月30日

编制单位：广东锦龙发展股份有限公司

单位：人民币元

负债和所有者权益（或股东权益）	期末数		期初数	
	合并	母公司	合并	母公司
流动负债：				
短期借款	173,620,000.00	173,620,000.00	208,110,000.00	168,110,000.00
交易性金融负债				
应付票据				
应付账款	1,126,834.26		1,125,942.04	
预收款项	2,088,062.08		8,206.78	
应付职工薪酬	403,903.28	-591,559.61	2,122,638.14	28,770.66
应交税费	2,549,300.98	50,066.46	6,310,759.79	5,396,160.53
应付利息	-16,650.00		590,768.75	
应付股利	1,378,796.24			
其他应付款	14,380,232.70	83,799,056.43	14,495,609.35	97,987,347.52
一年内到期的非流动负债			33,000,000.00	33,000,000.00
其他流动负债				
流动负债合计	195,530,479.54	256,877,563.28	265,763,924.85	304,522,278.71
非流动负债：				
长期借款	355,511,364.00	150,000,000.00	269,000,000.00	50,000,000.00
应付债券				
长期应付款				
专项应付款	6,935,244.81		6,935,244.81	
预计负债				
递延所得税负债				
其他非流动负债				
非流动负债合计	362,446,608.81	150,000,000.00	275,935,244.81	50,000,000.00
负债合计	557,977,088.35	406,877,563.28	541,699,169.66	354,522,278.71
所有者权益（或股东权益）：				
实收资本（或股本）	304,623,048.00	304,623,048.00	304,623,048.00	304,623,048.00
资本公积	6,189,717.24	6,506,817.32	6,189,717.24	6,506,817.32
减：库存股				
盈余公积	64,353,027.81	49,403,974.25	61,976,605.38	47,027,551.82
未分配利润	255,703,656.46	255,672,534.57	148,058,574.63	149,146,351.43
归属母公司股东权益合计	630,869,449.51	616,206,374.14	520,847,945.25	507,303,768.57
少数股东权益	17,057,843.62		63,301,917.02	
所有者权益（或股东权益）合计：	647,927,293.13	616,206,374.14	584,149,862.27	507,303,768.57
负债和所有者权益（或股东权益）总计	1,205,904,381.48	1,023,083,937.42	1,125,849,031.93	861,826,047.28

法定代表人：

财务总监：

财务经理：

# 广东锦龙发展股份有限公司

## 利 润 表

编制单位: 广东锦龙发展股份有限公司

单位: 人民币元

项目	2009年7-9月		2009年1-9月		2008年7-9月		2008年1-9月	
	合并	母公司	合并	母公司	合并	母公司	合并	母公司
一、营业收入	22,369,276.95		55,719,704.16		24,985,909.61	1,010,000.00	64,341,392.84	2,670,000.00
减：营业成本	11,360,791.69		31,693,122.24		11,920,962.45	0.00	31,859,279.11	
营业税金及附加	171,615.29	43,661.48	377,351.92	43,661.48	182,564.07	55,550.00	488,993.84	146,850.00
销售费用					0.00	0.00		
管理费用	14,482,189.13	13,040,517.59	27,641,121.52	23,148,399.09	4,532,809.83	2,941,330.02	12,270,101.45	8,461,406.76
财务费用	7,500,406.56	5,370,180.09	21,619,678.32	12,431,563.03	6,487,125.73	1,719,307.24	13,318,473.23	1,751,365.67
资产减值损失					0.00	0.00	-3,487,261.75	-3,487,261.75
加：公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)					0.00	0.00		
投资收益(损失以 “-”号填列)	82,686,224.93	88,201,409.87	161,519,458.65	166,456,740.20	3,684,130.40	3,684,130.40	9,767,589.82	17,493,832.76
其中：对联合企业 和合营企业的投资收益					0.00			
二、营业利润(亏损以“-” 号填列)	71,540,499.21	69,747,050.71	135,907,888.81	130,833,116.60	5,546,577.93	-22,056.86	19,659,396.78	13,291,472.08
加：营业外收入	5,784.00	0.00	278,764.61	48,372.88	16,573.13	0.00	1,561,108.40	69,991.56
减：营业外支出	109,658.65	2,000.00	221,305.65	54,600.00	130,201.00	112,500.00	347,552.67	112,500.00
其中：非流动资产处置 损失						0.00		
三、利润总额(亏损总额以 “-”号填列)	71,436,624.56	69,745,050.71	135,965,347.77	130,826,889.48	5,432,950.06	-134,556.86	20,872,952.51	13,248,963.64
减：所得税费用	5,745,040.83	3,943,351.13	9,229,822.74	6,693,131.51	1,479,502.32	0.00	4,512,132.24	442,137.13
四、净利润(净亏损以“-” 号填列)	65,691,583.73	65,801,699.58	126,735,525.03	124,133,757.97	3,953,447.74	-134,556.86	16,360,820.27	12,806,826.51
(一)、归属于母公司所有者 的净利润	64,599,955.29	65,801,699.58	125,252,656.66		3,250,561.34		14,379,369.59	
(二)、少数股东权益	1,091,628.44		1,482,868.37		702,886.40		1,981,450.68	
五、每股收益：								
(一) 基本每股收益	0.21		0.41		0.011		0.047	
(二) 稀释每股收益								

法定代表人：

财务总监：

财务经理：

# 广东锦龙发展股份有限公司

## 合并现金流量表

编制单位: 广东锦龙发展股份有限公司

单位: 人民币元

项目	合并数		母公司	
	2009年1-9月	2008年1-9月	2009年1-9月	2008年1-9月
一、经营活动产生的现金流量：				
销售商品、提供劳务收到的现金	59,800,044.78	77,034,006.76		2,310,000.00
收到的税费返还				
收到其他与经营活动有关的现金	46,619,418.35	221,468,794.88	209,960,119.60	193,505,527.51
经营活动现金流入小计	106,419,463.13	298,502,801.64	209,960,119.60	195,815,527.51
购买商品、接受劳务支付的现金	14,203,153.76	12,319,242.01		121,000.00
支付给职工以及为职工支付的现金	11,221,030.89	9,296,829.31	5,534,251.32	4,438,678.38
支付的各项税费	21,328,722.79	6,539,739.13	16,138,950.59	2,074,838.65
支付其他与经营活动有关的现金	19,494,643.50	142,558,475.09	188,529,826.94	170,420,475.77
经营活动现金流出小计	66,247,550.94	170,714,285.54	210,203,028.85	177,054,992.80
经营活动产生的现金流量净额	40,171,912.19	127,788,516.10	-242,909.25	18,760,534.71
二、投资活动产生的现金流量：				
收回投资收到的现金	202,693,845.00	34,000,000.00	202,693,845.00	34,000,000.00
取得投资收益收到的现金	208,659.63	1,391,402.50	208,659.63	9,137,202.36
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	50,840.00	85,026.00	50,000.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额				
收到其他与投资活动有关的现金	28,620,356.60			
投资活动现金流入小计	231,573,701.23	35,476,428.50	202,952,504.63	43,137,202.36
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,626,323.11	32,457,525.12	30,130.00	147,642.00
投资支付的现金	180,100,000.00	38,940,063.53	180,100,000.00	3,940,063.53
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			5,000,000.00	
支付其他与投资活动有关的现金	5,000,000.00			
投资活动现金流出小计	186,726,323.11	71,397,588.65	185,130,130.00	4,087,705.53
投资活动产生的现金流量净额	44,847,378.12	-35,921,160.15	17,822,374.63	39,049,496.83
三、筹资活动产生的现金流量：				
吸收投资收到的现金				
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金				
取得借款收到的现金	323,620,000.00	123,110,000.00	323,620,000.00	88,110,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	27,900,000.00	48,491,162.77	27,900,000.00	48,298,266.67
筹资活动现金流入小计	351,520,000.00	171,601,162.77	351,520,000.00	136,408,266.67
偿还债务支付的现金	259,598,636.00	144,775,000.00	206,110,000.00	133,150,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	38,194,634.14	23,755,448.76	26,591,919.11	8,594,221.24
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润				
支付其他与筹资活动有关的现金	103,900,000.00	51,774,608.14	103,900,000.00	50,000,000.00
筹资活动现金流出小计	401,693,270.14	220,305,056.90	336,601,919.11	191,744,221.24
筹资活动产生的现金流量净额	-50,173,270.14	-48,703,894.13	14,918,080.89	-55,335,954.57
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		0.00		-
五、现金及现金等价物净增加额	34,846,020.17	43,163,461.82	32,497,546.27	2,474,076.97
加：期初现金及现金等价物余额	63,328,884.88	77,134,247.35	62,746,266.18	73,786,089.31
六、期末现金及现金等价物余额	98,174,905.05	120,297,709.17	95,243,812.45	76,260,166.28

法定代表人：

财务总监：

财务经理：

# 广东锦龙发展股份有限公司

## 合并现金流量表

编制单位: 广东锦龙发展股份有限公司

单位: 人民币元

项目	合 并		母 公 司	
	2009年1-9月	2008年1-9月	2009年1-9月	2008年1-9月
1. 将净利润调节为经营活动现金流量:				
净利润	126,735,525.03	16,360,820.27	124,133,757.97	12,806,826.51
加: 少数股东损益				
资产减值准备		-3,487,261.75		-3,487,261.75
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	14,182,560.28	14,237,318.66	115,232.16	634,077.93
无形资产摊销	163,496.97	163,496.97		
待摊费用摊销	36,612.36			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	73,734.55	82,805.09	-32,675.30	
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)				
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)				
财务费用(收益以“-”号填列)	24,973,490.05	18,754,091.56	14,858,176.28	8,594,221.24
投资损失(收益以“-”号填列)	-161,519,458.65	-9,767,589.82	-166,456,740.20	-17,493,832.76
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)				
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)				
存货的减少(增加以“-”号填列)	-445,700.84	-3,027,332.46	-1,080.20	
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	37,354,449.95	145,556,719.88	47,295,125.47	94,372,870.10
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	-1,382,797.51	-51,094,952.30	-20,154,705.43	-76,666,366.56
其他		10,400.00		
经营活动产生的现金流量净额	40,171,912.19	127,788,516.10	-242,909.25	18,760,534.71
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		0.00		
债务转为资本		0.00		
一年内到期的可转换公司债券		0.00		
融资租入固定资产		0.00		
3. 现金及现金等价物净变动情况:		0.00		
现金的期末余额	98,174,905.05	120,297,709.17	95,243,812.45	76,260,166.28
减: 现金的期初余额	63,328,884.88	77,134,247.35	62,746,266.18	73,786,089.31
加: 现金等价物的期末余额		0.00		
减: 现金等价物的期初余额		0.00		
现金及现金等价物净增加额	34,846,020.17	43,163,461.82	32,497,546.27	2,474,076.97

法定代表人:

财务总监:

财务经理: