

证券代码：603186

证券简称：华正新材

公告编号 2025-036

转债代码：113639

转债简称：华正转债

## 浙江华正新材料股份有限公司

### 关于执行《企业搬迁货币补偿协议书》的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### 一、搬迁事项情况概述

因杭州市余杭区城市发展和规划建设需要，杭州市余杭区人民政府余杭街道办事处对公司坐落于杭州市余杭区余杭街道华一路2号的部分土地、房屋实施搬迁，建筑面积总计33,044.57平方米，总计补偿补助金额为人民币300,589,768元。该事项已经公司召开的第五届董事会第十三次会议、第五届监事会第十次会议和公司2025年第一次临时股东大会审议通过。详细内容见公司于2025年1月17日和2025年2月11日在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及指定信息披露媒体上披露的《浙江华正新材料股份有限公司关于拟签署〈企业搬迁货币补偿协议书〉的公告》(公告编号:2025-005)、《浙江华正新材料股份有限公司2025年第一次临时股东大会决议公告》(公告编号:2025-015)。

#### 二、搬迁事项前期执行情况

(一)公司和杭州市余杭区人民政府余杭街道办事处于2025年1月17日签署了《余杭区国有土地上企业搬迁货币补偿协议书》，并于公司2025年第一次临时股东大会审议通过后生效；

(二)根据协议书的约定，公司于2025年2月12日收到了第一笔搬迁补偿款150,294,884元。

#### 三、搬迁事项最新进展情况

鉴于公司涉及搬迁的通信材料研究院和子公司杭州华聚复合材料有限公司(以下简称“杭州华聚”)拟迁入的经营产地装修进度延期，尚未达到可以迁入

的标准，为保证公司研发工作的持续推进及杭州华聚在手订单的有序生产交付，经公司和杭州市余杭区人民政府余杭街道办事处积极协商，杭州市余杭区人民政府余杭街道办事处基于对公司生产经营的支持，同意公司将约定房屋搬迁腾空交付的时间予以延期，叠加约定房屋等产权注销时间不晚于 2025 年 12 月 31 日。

公司将积极协调并有序推进搬迁工作，确保尽快将约定房屋搬迁腾空进行交付并完成验收确认工作，同时在上述约定时间内完成相应产权的注销工作。

#### **四、对公司的影响**

公司搬迁事项执行中收到的前期款项不会直接影响公司当期损益，将在公司完成房屋搬迁腾空交付并经杭州市余杭区人民政府余杭街道办事处验收确认后，计入该年度当期利润。公司将根据企业会计准则规定进行相应的会计处理，若本次搬迁顺利实施，预计公司净利润将增加人民币约 2.20 亿元，具体金额以审计机构出具的审计报告为准。

本次搬迁时间延期整体进度可控，同时延期有助于子公司订单的生产交付，不存在影响公司及股东利益的情形。公司将密切关注后续进展情况，持续督促、协调推进搬迁事项并及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

浙江华正新材料股份有限公司董事会

2025 年 7 月 1 日