

股票代码：600376

股票简称：首开股份

编号：2025-057

北京首都开发股份有限公司

关于公司涉及诉讼的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示

- 案件所处的诉讼阶段：已收到一审判决，尚在上诉期。
- 所处的当事人地位：原告
- 涉案金额：472,379,500 元（不含本案律师费、滞纳金）
- 是否会对上市公司损益产生负面影响：本次判决为一审判决，案件后续进展和执行情况尚存在不确定性，目前对公司利润的影响尚存在不确定性。敬请投资者理性决策，注意投资风险。

一、本次诉讼的基本情况

2024年5月，苏州平泰置业有限公司（公司合并报表范围内子公司，以下简称“平泰公司”）以金科集团苏州房地产开发有限公司（以下简称“金科苏州”）为被告向苏州市中级人民法院提起诉讼，要求金科苏州归还平泰公司借款。具体详见公司2024年5月25日在上海证券交易所网站披露的《北京首都开发股份有限公司关于诉讼事项的公告》（公告编号：临2024-047）。

二、诉讼进展情况

近日，平泰公司收到苏州市中级人民法院送达的（2024）苏05民初747号民事判决书，判决情况如下：

- 1、被告金科苏州于判决生效之日起十日内归还原告平泰公司借款本金472,379,500元及滞纳金（以472,379,500元为基数，自2024年9月1日起按照同期全国银行间同业拆借中心公布的一年期贷款市场报价利率的四倍计算至实际给付之日止）；

2、被告金科苏州于判决生效之日起十日内支付原告平泰公司律师费损失300,000元;

3、驳回原告平泰公司的其他诉讼请求。

三、本次诉讼对公司本期利润或期后利润的可能影响

案件已收到一审判决尚在上诉期，判决尚未生效，案件后续进展和执行情况尚存在不确定性。目前暂无法判断对公司本期或期后利润的影响，最终会计处理及影响金额须以年审会计师事务所的判断为准。公司将密切关注诉讼事项进展，依法依规维护公司及全体股东的合法权益，并按照规定及时履行信息披露义务。敬请投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

北京首都开发股份有限公司董事会

2025年6月19日