

证券代码：600007

证券简称：中国国贸

编号：2025-001

中国国际贸易中心股份有限公司 2024年度业绩快报公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

本公告所载2024年度主要财务数据为初步核算数据，未经会计师事务所审计，具体数据以公司2024年年度报告中披露的数据为准，提请投资者注意投资风险。

一、2024年度主要财务数据和指标

单位：万元人民币

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度(%)
营业总收入	391,207	395,376	-1.05%
营业利润	167,225	167,250	-0.01%
利润总额	168,513	168,026	0.29%
归属于上市公司股东的净利润	126,239	125,920	0.25%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	124,781	125,005	-0.18%
基本每股收益(元)	1.25	1.25	0.25%
加权平均净资产收益率	13.35%	13.53%	-0.18%
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度(%)
总资产	1,232,432	1,288,114	-4.32%
归属于上市公司股东的所有者权益	965,308	970,016	-0.49%
股本	100,728	100,728	-
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	9.58	9.63	-0.49%

二、经营业绩和财务状况情况说明

报告期内，公司实现营业收入 39.12 亿元，比上年同期减少 0.41 亿元或 1.05%；实现利润总额 16.85 亿元，与上年同期基本持平。公司实现营业收入较上年同期减少，主要是写字楼及酒店收入同比下降所致。

三、风险提示

本公告所载 2024 年度主要财务数据为初步核算数据，未经会计师事务所审计，具体数据以公司 2024 年年度报告中披露的数据为准，提请投资者注意投资风险。

四、备查文件

经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

特此公告。

中国国际贸易中心股份有限公司

董事会

2025 年 3 月 21 日