

证券代码：601789

证券简称：宁波建工

公告编号：2025-012

## 宁波建工股份有限公司

### 关于全资子公司中标湖州凤凰西区单元 FH-02-03-04B 号地块房地产开发 建设项目施工总承包一标段的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

宁波建工股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司宁波建工工程集团有限公司（以下简称“建工集团”）于近日收到招标人湖州产投凤安开发建设有限公司及招标代理人浙江金业管理咨询有限公司签发的《中标通知书》，根据《中标通知书》，建工集团为湖州产投凤安开发建设有限公司凤凰西区单元 FH-02-03-04B 号地块房地产开发建设项目施工总承包一标段项目中标单位，具体情况如下：

一、项目名称：湖州产投凤安开发建设有限公司凤凰西区单元 FH-02-03-04B 号地块房地产开发建设项目施工总承包一标段。

二、建设地点：凤凰西区单元 FH-02-03-04B 号地块。

三、中标范围：包括但不限于建筑、结构、给水排水、电气、暖通、市政配套等工程施工（具体以工程量清单和图纸为准）。

四、建设规模：地面积约 40735 平方米；新建总建筑面积 111730 平方米（其中地上建筑面积 83871 平方米，地下室建筑面积 27859 平方米），本项目为装配式建筑。

五、中标价：42400.2541 万元，即肆亿贰仟肆佰万贰仟伍佰肆拾壹元整。

六、工期：850 日历天。

七、风险提示：截至本公告披露日，公司尚未完成与相关方签订正式合同，合同的签订与履行均存在不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

宁波建工股份有限公司董事会

2025 年 3 月 17 日