

证券代码：600239

证券简称：云南城投

公告编号：临 2025-018 号

云南城投置业股份有限公司关于撤销注销全资子公司 并变更其公司名称和经营范围的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

云南城投置业股份有限公司（下称“公司”）于 2025 年 3 月 12 日召开第十届董事会第二十六次会议，审议通过了《关于撤销注销全资子公司并变更其公司名称和经营范围的议案》，公司决定撤销注销全资子公司云南城投天堂岛置业有限公司（下称“天堂岛置业”）并变更其公司名称及经营范围，相关工商变更事项最终以工商登记为准。具体情况如下：

一、前期注销子公司情况

2021 年 9 月 24 日，鉴于公司下属全资子公司天堂岛置业名下土地使用权已被政府有偿收回，无实质业务，为提高运营效率，降低管理成本，经公司第九届董事会第二十九次会议审议通过了《关于公司注销云南城投天堂岛置业有限公司的议案》，并出具天堂岛置业股东决定、成立清算组。但因清算前的相关结算工作未完成，未实质推进注销、清算组备案等工商注销程序。

二、撤销注销公司的原因

根据公司战略转型后的经营发展需要，为更好的支持公司商业管理、物业管理等业务发展，公司于 2025 年 3 月 12 日召开第十届董事会第二十六次会议，审议通过了《关于撤销注销全资子公司并变更其公司名称和经营范围的议案》，决定撤销注销天堂岛置业，并对天堂岛置业的公司名称及经营范围进行变更，具体如下：

1. 名称变更：拟更名为“云南云城商业管理有限公司”（最终以市场监督管理部门登记为准）。

2. 经营范围变更：由“房地产开发经营”调整为“企业管理服务；经营管理写字楼、酒店、服务型公寓、商场、停车场及其他商业设施；房屋租赁；物业管

理；房屋工程设计；代理记账；财务咨询；企业管理咨询；经济信息咨询；计算机信息技术服务与技术咨询；计算机系统集成；网络设备安装与维护；日用百货、针纺织品、金银首饰、工艺美术品、家用电器、照相器材、通讯器材、电子产品、玩具、珠宝、眼镜、钟表、服装、鞋帽、箱包、皮革制品、体育用品、办公用品、化妆品、护肤品、花草及观赏植物的批发兼零售；佣金代理业务（拍卖除外）”（最终以市场监督管理部门登记为准）。

三、撤销注销对公司的影响

天堂岛置业系公司持股 100%的全资子公司，出于目前公司新形势下业务发展的需要，公司决定撤销注销天堂岛置业。本次撤销注销天堂岛置业后，公司合并财务报告范围未发生变更，不会对公司未来的经营情况造成影响，不会损害公司及股东利益。

特此公告。

云南城投置业股份有限公司董事会

2025 年 3 月 13 日