

## 北京万通新发展集团股份有限公司 关于持股 5%以上股东减持股份计划公告

本公司董事会、全体董事及相关股东保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### 重要内容提示：

- 股东持股的基本情况

北京万通新发展集团股份有限公司（以下简称“公司”）股东和盛财富（北京）基金管理有限公司（代表和盛财富甄选七号私募证券投资基金）（以下简称“和盛财富”）持有公司股份 99,369,098 股，占公司总股本的 5.11%。

- 减持计划的主要内容

和盛财富拟通过集中竞价交易方式、大宗交易方式减持公司股份数量不超过 58,309,300 股，合计减持不超过公司总股本的 3%。减持期间自本公告披露之日起 15 个交易日后三个月内，且在任意连续 90 日内，采取集中竞价交易方式减持股份总数不超过公司总股本的 1%，即不超过 19,436,400 股；采取大宗交易方式减持股份总数不超过公司总股本的 2%，即不超过 38,872,900 股。减持价格将按照减持实施期间的市场价格确定。

公司于 2025 年 2 月 6 日收到和盛财富出具的《上市公司股份减持计划告知函》，现将有关情况公告如下：

### 一、减持主体的基本情况

股东名称	股东身份	持股数量 (股)	持股比例	当前持股股份来源
和盛财富	5%以上非第一大股东	99,369,098	5.11%	协议转让取得： 99,369,098 股

上述减持主体无一致行动人。

## 二、减持计划的主要内容

股东名称	计划减持数量 (股)	计划减 持比例	减持方式	竞价交易 减持期间	减持合理 价格区间	拟减持股 份来源	拟减持 原因
和盛财富	不超过： 58,309,300 股	不超过： 3%	竞价交易减持，不超 过：19,436,400 股 大宗交易减持，不超 过：38,872,900 股	2025/2/28~ 2025/5/27	按市场价格	协议受让	业务投 资需要

预披露期间，若公司股票发生停牌情形的，实际开始减持的时间根据停牌时间相应顺延。

若上述减持计划实施期间，公司发生派发红利、送红股、转增股本、增发新股或配股等股本变动股本除权、除息事项，和盛财富可以对上述减持计划进行相应调整。

(一)相关股东是否有其他安排 是 否

(二)大股东及董监高此前对持股比例、持股数量、持股期限、减持方式、减持数量、减持价格等是否作出承诺 是 否

(三)本所要求的其他事项  
无

## 三、相关风险提示

(一)减持计划实施的不确定性风险

本次股份减持计划系公司股东根据自身安排进行的正常减持行为，不会对公司治理结构及持续经营情况产生重大影响。在减持期间内，和盛财富将根据市场情况、公司股价等因素决定是否实施及如何实施减持计划，本次减持计划的实施存在减持数量、减持价格等不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

(二)减持计划实施是否可能导致上市公司控制权发生变更的风险 是 否

(三)其他风险提示

本次减持计划符合《中华人民共和国证券法》《上市公司股东减持股份管理暂行办法》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第15号——股东及董事、监事、高级管理人员减持股份》等有关法律法规和规范性文件的规定。

在上述减持计划实施期间，和盛财富将严格按照法律法规及相关监管要求进行股份减持，规范诚信地履行股东义务。公司将持续关注上述减持计划的进展情况，按照相关规定及时履行信息披露义务

特此公告。

北京万通新发展集团股份有限公司

董事会

2025年2月7日