

证券代码：605006

证券简称：山东玻纤

公告编号：2025-006

债券代码：111001

债券简称：山玻转债

山东玻纤集团股份有限公司 关于全资子公司供热管网资产移交的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 根据沂水县政府要求，进一步整合有关资源、优化民生供暖工程，拟将城区供热管网，包括山东玻纤集团股份有限公司（以下简称山东玻纤或公司）全资子公司沂水县热电有限责任公司（以下简称沂水热电）的“供热管网”在内的资产统一移交给沂水城开投资发展集团有限公司（以下简称沂水城投）的下属子公司沂水华源热力有限公司（以下简称华源热力）运营管理。本次交易不构成关联交易。

● 本次交易已经公司第四届董事会第七次会议审议通过，评估备案手续正在推进中，尚需提交公司股东大会审议。

一、交易概述

（一）交易背景

沂水热电承担着沂水县区域的供暖任务，根据沂水县政府要求，整合热力资源、优化民生供暖工程，拟将区域供热管网转让给华源热力。移交后，沂水热电由给居民、企业用户提供热源变为给华源热力提供热源。

本次移交该资产事项不涉及关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，尚需提交公司股东大会审议。

二、交易对方基本情况

（一）沂水城投

1. 企业名称：沂水城开投资发展集团有限公司
2. 企业性质：有限责任公司（国有独资）
3. 注册地址：山东省临沂市沂水县龙家圈街道淮河路9号105室
4. 法定代表人：杨俊刚
5. 注册资本：200,000 万元人民币
6. 成立时间：2017年07月20日
7. 经营范围：一般项目：以自有资金从事投资活动；土地整治服务；土地使用权租赁；土壤污染治理与修复服务；土地调查评估服务；规划设计管理；土壤环境污染防治服务；水环境污染防治服务；水污染治理；生态资源监测；新兴能源技术研发；非居住房地产租赁；工业工程设计服务；市政设施管理；旅游开发项目策划咨询；工程管理服务；物业服务评估；休闲观光活动；健身休闲活动；矿产资源储量评估服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；农业面源和重金属污染防治技术服务；企业总部管理；城乡市容管理；会议及展览服务；土石方工程施工；园林绿化工程施工。（除依法须经批准的项目外，凭营业

执照依法自主开展经营活动)许可项目:矿产资源勘查;房地产开发经营;污水处理及其再生利用;建设工程施工;施工专业作业;建设工程设计;建设工程质量检测。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。

最近一期财务数据:截至2023年12月31日,总资产140.61亿元,净资产42.80亿元;2023年度实现营业收入11.75亿元,净利润0.50亿元。

(二) 华源热力

1. 企业名称:沂水华源热力有限公司

2. 企业性质:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

3. 注册地址:山东省临沂市沂水县龙家圈街道淮河路9号110室

4. 法定代表人:王伟

5. 注册资本:25,000万元人民币

6. 成立时间:2024年07月09日

7. 经营范围:许可项目:热力生产和供应;供暖服务;建设工程施工。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:住宅水电安装维护服务;供冷服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;新兴能源技术研发;合同能源管理;工程和技术研究和试验发展;余热余压余气利用技术研发;五金产品零售;煤炭及制品销售;太阳能热发电产品销售;太阳能热利用产品销售;计量技术服务;机械设备租赁;租赁服务(不含许可类租赁服务);金属门窗工程施工。

(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

三、交易标的基本情况

1. 供热管网基本情况

名称：供热管网

范围：沂水热电厂区建筑红线外一米至小区建筑红线的供热管道（不含蒸汽管道）、二级换热站（包含混水站）供热设施资产。

截止 2024 年 8 月 31 日，供热管网移交资产涉及 564 项，账面净值 4,627.86 万元（不含税）。

2. 权属情况

本次转让标的资产权属清晰，不存在抵押、质押或者其他第三人权利权属重大争议、诉讼或仲裁、查封、冻结等情形。

四、评估和定价情况

1. 评估情况

根据北方亚事资产评估有限责任公司出具的《沂水县热电有限责任公司拟转让资产所涉及的其拥有的部分资产市场价值资产评估报告》（北方亚事评报字[2025]第 01-0079 号），截至评估基准日 2024 年 8 月 31 日，本次评估采用成本法评估并得出最终评估结论：沂水县热电有限责任公司申报评估的资产于评估基准日的账面价值合计 4,627.86 万元，评估价值合计 9,927.23 万元（不含税），增值率为 114.51%。

2. 定价情况

交易双方参考北方亚事资产评估有限责任公司出具的《沂水县热电有限责任公司拟转让资产所涉及的其拥有的部分资产市场价值资产评估报告》（北方亚事评报字[2025]第 01-0079 号）确定的评估结果，经协商确认，标的资产交易价格最终确

定为人民币 10,252.01 万元（不含税）。本次供热管网移交形成的收益达到股东大会审议标准，将提交公司股东大会审议。

五、协议主要内容

（一）主体

甲方：沂水县城开投资发展集团有限公司

乙方：沂水县热电有限责任公司

丙方：沂水县综合行政执法局

（二）主要内容

1. 供热设施移交范围及移交价格

乙方将厂区建筑红线外一米至小区建筑红线的供热管道（不含蒸汽管道）、二级换热站（包含混水站）等供热设施资产移交至甲方下属子公司华源热力接管。

供热设施的移交价格以 2024 年 8 月 31 日为基准日的供热管网资产的评估价值为准，最终价格协商确定为 10,252.01 万元。

2. 热源采购及价格

移交后，甲方的下属子公司华源热力依据县发改局核算的热量价格 47.39 元/吉焦（按标煤 1246 元/吨核算，含税价格）向乙方购买热源。

3. 甲方的权利、责任和义务

（1）甲方或华源热力在本移交协议生效后两个月内向乙方支付全部移交价款。

（2）甲方或华源热力需按照实际用热量采取预付款方式向乙方支付热源费用，具体支付金额和支付时间以双方供热协议为准。

(3) 乙方供热资产移交甲方下属子公司后，供热管网及所属二级泵站(包含混水站)的建设、维修、改造、所辖区域内的居民、公建单位以及商业经营单位集中供热的运营和收费等均由甲方全权负责。

4. 乙方的权利、责任和义务

(1) 乙方需向甲方下属子公司华源热力提供移交设施的范围、参数、位置等具体明细。

(2) 乙方需向甲方下属子公司华源热力提供真实供暖用户缴费明细。

(3) 乙方需按照甲方下属子公司华源热力要求提供合格、连续的热源(供暖期内),保证甲方或下属子公司华源热力对热量的需求。

(4) 乙方应对自有产权供热设备按期进行保养,有权自行对供热负荷进行调整,但不得影响甲方供热效果。

(5) 乙方需按照甲方或下属子公司华源热力要求提高供热能力,满足甲方用热需求,但不得超过乙方供热设计能力。

(6) 因供热管网出现故障(突发性爆管等)等原因超出正常补水能力造成的一切后果,乙方不承担责任。

(7) 乙方需向甲方提供供暖运行专业人员和技术支持。

鉴于乙方为上市公司山东玻纤集团股份有限公司的全资子公司,需要履行相关决策程序,本协议自各方盖章且经有权机构批准后方可生效。

六、本次交易对上市公司的影响

本次转让供热管网属于政府行为，转让后将政企联合，取长补短，进一步优化配置资产，促进公司核心业务的持续发展。本次交易不影响公司的独立性，不存在损害公司及全体股东利益的情形，也不存在违反相关法律法规的情形。

七、审议程序

（一）董事会审议

2025年1月26日，公司召开第四届董事会第七次会议，审议通过《关于沂水县热电有限责任公司供热管网资产移交的议案》，同意将全资子公司沂水热电的供热管网资产移交给华源热力。本次移交事项尚需公司股东大会审议。

（二）监事会意见

2025年1月26日，公司召开第四届监事会第五次会议，审议通过了《关于沂水县热电有限责任公司供热管网资产移交的议案》。监事会认为：本次转让供热管网属于政府行为，转让后将政企联合，取长补短，进一步优化配置资产，促进公司核心业务的持续发展。本次交易不影响公司的独立性，不存在损害公司及全体股东利益的情形，也不存在违反相关法律法规的情形。

特此公告。

山东玻纤集团股份有限公司董事会

2025年1月28日