

A 股代码：601390

A 股简称：中国中铁

公告编号：临 2025-001

H 股代码：00390

H 股简称：中国中铁

## 中国中铁股份有限公司

### 2024 年第四季度主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

#### 一、主要经营情况

##### 1. 按业务类型统计

单位：亿元 币种：人民币

业务类型	2024 年 10-12 月		本年累计		同比增减
	新签项目数量 (个)	新签合同额	新签项目数量 (个)	新签合同额	
设计咨询	/	73.5	/	258.2	-7.0%
工程建设	3249	7852.8	7423	18710.1	-16.9%
装备制造	/	141.4	/	571.0	-17.0%
特色地产 (注)	/	206.7	/	434.3	-37.6%
资产经营	/	1037.6	/	1762.3	-0.6%
资源利用	/	63.7	/	272.0	-18.7%
金融物贸	/	350.6	/	886.5	-1.5%
新兴业务	/	2146.9	/	4257.4	11.3%
合计	/	11873.2	/	27151.8	-12.4%

注：特色地产的新签合同额是指公司房地产销售签约的合同额。

## 2. 按地区分布统计

地区分布	新签合同额（亿元人民币）	同比增减
境内	24942.8	-14.0%
境外	2209.0	10.6%
合计	27151.8	-12.4%

## 3. 房地产开发经营情况

	2024年10-12月	本年累计	
	面积/金额	面积/金额	同比增减
新增土地储备（万 m <sup>2</sup> ）	1.9	41.7	-48.1%
开工面积（万 m <sup>2</sup> ）	25.9	124.8	-60.2%
竣工面积（万 m <sup>2</sup> ）	349.8	635.1	18.6%
签约面积（万 m <sup>2</sup> ）	102.5	245.9	-44.8%
签约金额（亿元人民币）	206.7	434.3	-37.6%

## 二、已签订尚未执行的重大项目进展情况

公司目前无已签订尚未执行的重大项目。

上述经营指标和数据为初步统计数据，由于存在各种不确定性，上述经营指标和数据与定期报告披露的数据可能存在差异，仅供参考。

特此公告。

中国中铁股份有限公司董事会

2025年1月24日