

证券代码：605287

证券简称：德才股份

公告编号：2025-003

## 德才装饰股份有限公司

### 关于 2024 年第四季度主要经营数据情况的公告

本公司及董事会全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

2024 年第四季度，德才装饰股份有限公司（以下简称“公司”）及子公司新签项目数量总计 73 个，新签项目金额为人民币 67,653 万元，新签项目数量较上年同期减少 7.59%，新签项目金额较上年同期减少 55.98%，按业务类型细分，具体情况如下：

经营数据	装饰装修业务	房屋建筑业务	市政业务	其他	总计
2024年第四季度新签项目数量（个）	25	1	4	43	73
2024年第四季度新签项目总金额（万元）	49,961	1,313	8,158	8,221	67,653
2024年累计新签项目数量（个）	95	19	18	202	334
2024年累计新签项目总金额（万元）	176,323	156,334	63,966	37,912	434,535

（注：若出现总数与各分项数值之和尾数不符的情况，均为四舍五入原因造成。）

面对市场、经济等外部环境因素的影响，公司 2024 年全年新签项目金额较上年同期下降，主要系公司持续优化订单结构和调整业务布局。在订单筛选方面，公司提高了准入门槛，严格识别和抵制付款差、有风险的订单，聚焦进度款条件较好项目，并严控开工条件，确保新项目工期合理、节点明确、回款快速，从源头提高项目效益，降低风险，实现强质提效。

在业务布局方面，公司延续业务结构战略调整，弱化地产业务，积极推进城市“三大工程”建设，对过去两年带动公司业务规模高速增长“三驾马车”业务（老旧小区改造、历史风貌建筑保护修缮、市政基础设施建设）形成补充，以“城市更新”与“城市配套”两类业务领域为核心，为公司可持续高质量发展注入新动能。“城市更新”类项目聚焦老旧小区改造、历史风貌建筑保护修缮、低效片区（园区）开发建设、城中村改造与保障性住房建设等；“城市配套”类项目聚焦市政基础设施（道路桥梁、地下综合管廊、生态基础设施等）、公共交通基础设施与公共服务设施（“平急两用”、科教文卫等）等。

2024 年全年，公司持续开拓“城市更新”与“城市配套”两类项目，新签“城市更新”类项目金额约为 198,260 万元，新签“城市配套”类项目金额约为 151,038 万元，上述两类项目约占 2024 年全年累计新签项目总金额的 80.38%。

截至 2024 年年末，公司不存在已签订但尚未执行的重大项目情况。以上数据仅为阶段性数据且未经审计，可能与定期报告披露的数据存在差异，仅供投资者参阅。

特此公告。

德才装饰股份有限公司董事会

2025 年 1 月 18 日