

证券代码：600859

证券简称：王府井

编号：临 2025—002

## 王府井集团股份有限公司

### 2024 年度业绩预减公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

#### 重要内容提示：

● 王府井集团股份有限公司（以下简称“公司”）预计 2024 年度实现归属于上市公司股东的净利润为 26,000 万元到 35,000 万元，与上年同期相比，预计减少 35,938 万元到 44,938 万元，同比减少 51%到 63%。

● 扣除非经常性损益事项后，公司预计归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为 25,000 万元到 34,000 万元，与上年同期相比，预计减少 29,598 万元到 38,598 万元。

#### 一、本期业绩预告情况

##### （一）业绩预告期间

2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日。

##### （二）业绩预告情况

1. 经财务部门初步测算，预计 2024 年度实现归属于上市公司股东的净利润为 26,000 万元到 35,000 万元，与上年同期相比，预计减少 35,938 万元到 44,938 万元，同比减少 51%到 63%。

2. 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为 25,000 万元到 34,000 万元，与上年同期相比，预计减少 29,598 万元到 38,598 万元。

##### （三）本次业绩预告未经注册会计师审计。

#### 二、上年同期业绩情况

（一）归属于上市公司股东的净利润：70,937.65 万元；归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：63,598.15 万元。

（二）每股收益：0.625 元。

#### 三、本期业绩预减的主要原因

公司 2024 年度业绩下滑主要受终端消费市场变化导致零售行业整体承压，以及公司目前处于业态迭代的关键期和新业态发展的培育期共同影响所致。

（一）固定资产处置及相关费用：报告期内，公司持续推进西单商场优化改造项目，受其停业改建影响，发生固定资产处置及相关费用。

（二）新业态新门店培育：公司旗下新业态和新门店尚处于培育期，新门店收入增幅尚不足以覆盖相对固定的成本支出。此外，新租赁准则使得长租约租赁门店前期成本较高，对新开租赁门店及续租存量门店影响较大。

（三）业态结构调整和门店经营转型：报告期内，公司持续推动业态结构调整和门店经营转型，新开 4 家购物中心门店，关停部分长期亏损尾部门店，退出亏损业态，进一步精细化成本管控，优化成本费用结构，合理配置资源，全面巩固公司核心竞争力。

2025 年，公司将积极响应国家提振消费，扩大内需的政策，坚持以“加速转型、把握节奏、控制成本”为导向，全力提振开源，提升经营质量。持续推进生态融合调整，深度挖掘市场潜力，聚焦新生活方式及情绪价值消费领域，不断焕新经营内容。加快迭代业态结构，奥莱业态持续提升业绩，扩大市场规模；购物中心业态优化发展模式，提高运营质量；百货业态加大调改力度，精零售、调结构、做生态；免税业态加快新店筹备，缩短培育期。全力降本降费，推动减负增效，优化要素配置，提升经营效率，为公司未来高质量发展奠定基础。

#### **四、风险提示**

公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

#### **五、其他说明事项**

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的 2024 年年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

王府井集团股份有限公司

2025 年 1 月 18 日