

上海市天宸股份有限公司 2024年年度业绩预告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

1、上海市天宸股份有限公司（以下简称“公司”）实现盈利，且净利润与上年同期相比上升约 37.54%到 55.88%。

2、公司预计 2024 年年度实现归属于上市公司股东的净利润约为 3,000 万元到 3,400 万元，与上年同期相比，增加约 37.54%到 55.88%。

3、公司预计 2024 年年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润约为 180 万元到 250 万元，与上年同期相比，减少约 88.03%到 91.38%。

4、公司预计 2024 年年度实现营业收入约 3.41 亿元，扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业实质的收入后的营业收入约 3.27 亿元。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日。

（二）业绩预告情况

1、经财务部门初步测算，预计 2024 年年度实现归属于上市公司股东的净利润约为 3,000 万元到 3,400 万元，与上年同期 2,181.18 万元相比，将增加约 818.82 万元到 1,218.82 万元，同比增加约 37.54%到 55.88%。

2、预计 2024 年年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润约为 180 万元到 250 万元，与上年同期 2,088.70 万元相比，将减少约 1,838.70 万元到 1,908.70 万元，同比减少约 88.03%到 91.38%。

3、预计 2024 年年度实现营业收入约 3.41 亿元，扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业实质的收入后的营业收入约 3.27 亿元。

(三) 本次预计的业绩未经注册会计师审计。

二、上年同期经营业绩和财务状况

(一) 2023 年度归属于上市公司股东的净利润为 2,181.18 万元，归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为 2,088.70 万元。

(二) 2023 年度每股收益为 0.03 元/股。

三、本期业绩变动的主要原因

1、归属于上市公司股东的净利润增加的主要原因：报告期内公司因优化产业结构，处置子公司股权产生相关收益，上年同期无此项收益。

2、归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润减少的主要原因：受房地产市场环境等相关因素影响，公司报告期内房地产相关业务的毛利相比上年同期有所下降，致使公司扣除非经常性损益的净利润减少。

四、风险提示

公司本次预计业绩未经注册会计师审计，且注册会计师未对公司本期业绩预告是否适当和审慎出具专项说明。公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，公司 2024 年年度报告的编制工作尚在进行中，具体准确的业绩信息以公司正式披露的 2024 年年度报告为准。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

上海市天宸股份有限公司董事会

2025 年 1 月 16 日