

股票代码：A 股：600663
B 股：900932

股票简称：陆家嘴
陆家 B 股

编号：临 2024-058

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

关于上海陆家嘴金融发展有限公司放弃中国信托 登记有限责任公司 51%股权优先购买权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 交易内容：上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司上海陆家嘴金融发展有限公司（以下简称“陆金发”）持有中国信托登记有限责任公司（以下简称“中信登”或“标的公司”）2%股权。中信登控股股东中央国债登记结算有限责任公司（以下简称“中债登”）采取公开进场交易方式挂牌转让其所持有的中信登 51%股权。陆金发放弃行使相关股权优先购买权。

- 交易性质：本次交易不构成重大资产重组。

- 审议程序：本次交易经公司第十届董事会 2024 年第三次临时会议审议通过，无需提交公司股东大会批准。

一、交易概述

公司全资子公司陆金发持有中信登 2%股权。中信登控股股东中债登于 2024 年 8 月 28 日在北京产权交易所公开进场交易方式挂牌转让其所持有的中信登全部 51%股权，标的转让底价为 156,000 万元。

经公司第十届董事会 2024 年第三次临时会议审议通过，同意陆金发放弃行使对上述转让股权的优先购买权。

根据《公司法》《上海证券交易所股票上市规则》等相关规定，本次交易无需提交公司股东大会批准。

二、标的公司基本情况

（一）中信登基本情况

公司名称：中国信托登记有限责任公司

注册地址：中国（上海）自由贸易试验区浦明路 868 弄 1 号楼 11-12 层

法定代表人：文海兴

注册资本：300000 万元人民币

成立时间：2016 年 12 月 19 日

经营范围：（一）集合信托计划发行公示；（二）信托产品及其信托受益权登记，包括：预登记、初始登记、变更登记、终止登记、更正登记等；（三）信托产品发行、交易、转让、结算等服务；（四）信托受益权账户的设立和管理；（五）信托产品及其权益的估值、评价、查询、咨询等相关服务；（六）信托产品权属纠纷的查询和举证；（七）提供其他不需要办理法定权属登记的信托财产的公示登记服务；（八）国务院银行业监督管理机构批准的其他业务。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

（二）中信登股东情况

目前，中信登股权结构如下：

单位：万元，%

序号	股东名称	实缴注册资本	持股比例
1	中央国债登记结算有限责任公司	153,000	51.0000
2	中融国际信托有限公司	10,000	3.3333
3	重庆国际信托股份有限公司	10,000	3.3333
4	上海国际信托有限公司	10,000	3.3333
5	中信信托有限责任公司	10,000	3.3333
6	中航信托股份有限公司	10,000	3.3333
7	中国民生信托有限公司	10,000	3.3333
8	建信信托有限责任公司	10,000	3.3333
9	平安信托有限责任公司	10,000	3.3333
10	上海陆家嘴金融发展有限公司	6,000	2.0000
11	华信信托股份有限公司	6,000	2.0000
12	建元信托股份有限公司	6,000	2.0000
13	华润深国投信托有限公司	6,000	2.0000
14	兴业国际信托有限公司	6,000	2.0000
15	中国信托业保障基金有限责任公司	6,000	2.0000

16	华能贵诚信托有限公司	6,000	2.0000
17	华宝信托有限责任公司	6,000	2.0000
18	江苏省国际信托有限责任公司	6,000	2.0000
19	渤海国际信托股份有限公司	4,000	1.3333
20	广东粤财信托有限公司	4,000	1.3333
21	昆仑信托有限责任公司	4,000	1.3333
22	中国信托业协会	1,000	0.3333
	合计	300,000	100.0000

注：上表持股比例保留4位小数，合计数因四舍五入原因存在尾差。

(三) 中信登最近一年又一期主要财务数据

单位：万元

项目	2023年12月31日 (经审计)	2024年6月30日 (未经审计)
总资产	276,508.57	273,906.98
负债	4,886.25	3,421.84
净资产	271,622.32	270,485.13
项目	2023年度 (经审计)	2024年1-6月 (未经审计)
营业收入	11,062.11	6,432.19
利润总额	-25,314.93	-1,137.19
净利润	-25,314.93	-1,137.19

三、标的转让方案

(一) 标的名称

中债登持有的中信登51%股权

(二) 转让方

公司名称：中央国债登记结算有限责任公司

注册地址：北京市西城区(北京市西城区金融大街10号楼)

法定代表人：王大庆

注册资本：1250000.00 万元人民币

成立时间：1993年2月20日

经营范围：国债、金融债券、企业债券和其他固定收益证券的登记、托管、结算、代理还本付息；为中国人民银行公开市场业务系统和债券发行系统提供技术支持；担任债券基金与货币市场基金资产的托管人并办理基金单位的登记、托

管、结算；债券市场与货币市场中介服务及信息服务；债券市场及货币市场的研究、咨询、培训与宣传；办理外币固定收益证券的托管、跨境结算并组织办理相关的资金结算和国际业务；根据管理部门授权对债券次级托管进行监督；经中国人民银行、财政部批准的其他业务；互联网信息服务业务（具体服务项目以增值电信业务经营许可证为准）。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

（三）受让方

中债登于2024年8月28日在北京产权交易所公开进场交易方式挂牌转让中信登51%股权。目前仍处于信息披露期间，因此受让方尚不明确。

（四）具体方案

本次股权转让以2023年9月30日为评估基准日。根据中联资产评估集团有限公司的评估结果（已经财政部核准备案），中信登净资产账面价值290,865.85万元，评估价值305,881万元，中债登拟转让的标的股权对应评估值155,999.31万元。中债登以156,000万元为转让底价，采取公开进场交易方式挂牌转让其所持有的中信登51%股权。

四、放弃优先购买权对公司的影响

陆金发放弃中债登持有的中信登51%股权的优先购买权，对公司的生产经营和主营业务发展不会产生不利影响。

特此公告。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

二〇二四年九月二十一日