

宁波联合集团股份有限公司 关于2024年半年度业绩说明会召开情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

宁波联合集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年9月19日10:00-11:00 在上海证券交易所上证路演中心（网址：<https://roadshow.sseinfo.com/>）以网络文字互动的方式召开公司2024年半年度业绩说明会。关于本次说明会的召开事项，详见2024年8月27日刊登在《中国证券报》、《上海证券报》和上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）上的公司《关于召开2024年半年度业绩说明会的公告》（2024-018）。现将有关事项公告如下：

一、本次业绩说明会召开情况

2024年9月19日，公司董事长李水荣先生、总裁王维和先生、独立董事翁国民先生、财务负责人董庆慈先生、董事会秘书汤子俊先生出席了本次说明会，与投资者进行了互动交流和沟通，就投资者关注的问题在信息披露允许的范围内进行了回答。

二、本次业绩说明会投资者提出的主要问题及公司回复情况

1. 投资者提问（预征集）：我问的问题如下：第一，宁波联合今年一季度和半年报的每股现金流都是负的，请解释一下具体原因。第二，大股东当初收购宁波联合的时候说过注入优质资产重组宁波联合，大股东实施了二回房地产项目的注入，证监会没有通过，是否有其他房地产以外的资产注入？第三，希望大股东

对宁波联合进行市值管理，这长期跌破净资产是否影响大股东的形象？

回答：一季度和半年报的经营活动产生的现金流量净额为负数，均系报告期内子公司宁波联合集团进出口股份有限公司预付采购款增加所致。一季度和半年报的筹资活动产生的现金流量净额为负数，均系借款的净偿还额增加所致。

浙江荣盛控股集团有限公司（以下简称“荣盛控股”）成为本公司控股股东后，认真履行了其作出的“收购完成后一年内，启动将盛元房产和已取得的储备土地注入公司的相关工作”的承诺。于2013年、2018年两次启动以发行股份购买资产的方式将荣盛控股的房地产业务注入宁波联合的相关工作。2013年因未获股东大会通过而终止；2018年发行股份购买资产事项自启动之后，由于市场环境等原因，为切实维护公司及全体股东利益，公司于2020年12月决定终止本次发行股份购买资产事项。目前公司未涉及您所提的资产注入事项，如有按规定应予披露的信息，公司将及时予以披露。

2. 投资者提问：面对房地产市场持续调整的压力，公司有哪些应对措施？

回答：面对房地产市场周期性调整，公司加强对宏观政策的研判，因势利导，前瞻性地把握项目开发节奏和销售策略，降低存量资产，加速回笼资金。同时，进一步优化房地产板块资源配置，增强项目投资把控能力、营销策划能力和营运盈利能力。此外，努力创新旅游商业地产的运营模式，积极探索合作投资等多样开发模式，降低资金周转压力，防范财务风险。

3. 投资者提问：请问公司今年是否有信心完成较好的业绩，来回馈公司的投资者？公司今年的增长点主要是哪些？

回答：公司将继续围绕优化主业发展和提升管理水平两个工作重点，克难奋进，努力实现热电、进出口、房地产等主营业务调结构、提质量、增效益的良性发展。

4. 投资者提问：请问公司对未来的市场份额及盈利情况如何预测？

回答：总体上看，公司的主营业务保持了平稳发展的良好态势，公司将继续加强对宏观经济和行业趋势的研究和预判，顺应行业发展趋势，确保主业的市场份额及盈利的稳定局面。

关于公司2024年半年度业绩说明会的详细情况请见上海证券交易所上证路演中心（网址：<https://roadshow.sseinfo.com/>）。公司对长期以来关注和支持公司发展的投资者表示衷心感谢！

特此公告。

宁波联合集团股份有限公司董事会

2024年9月19日