

证券代码：600622

股票简称：光大嘉宝

编号：临 2024-048

债券代码：137796

债券简称：22 嘉宝 01

光大嘉宝股份有限公司 关于朝天门项目对外融资的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2024年7月18日，光大嘉宝股份有限公司（以下简称“公司”）召开2024年第四次临时股东大会，审议通过了《关于朝天门项目对外融资并由公司为其提供担保的议案》，相关内容详见公司临 2024-043 号和 2024-047 号公告。

根据该次股东大会决议精神，公司控股子公司重庆光控兴渝置业有限公司（以下简称“光控兴渝”）于2024年7月18日与渣打银行（中国）有限公司重庆分行等银行（以下统称“贷款人”）签署了《银团贷款协议》、《房地产抵押协议》、《应收账款质押协议》等协议。《银团贷款协议》项下的贷款总额为人民币10.3亿元；每笔贷款的利率为每一利率确定日适用的最新贷款市场报价利率（以单利计算）加上利差；贷款期限为首次提款日起36个月及基于贷款人批准的18个月额度展期；贷款用途为偿还现有银行贷款。具体内容以《银团贷款协议》为准。

公司无需为光控兴渝上述贷款提供连带责任担保。截至本公告披露日，公司及控股子公司对外提供担保总额为8亿元（不包括公司按照房地产经营惯例为商品房承购人提供的阶段性按揭贷款担保），占公司最近一期经审计归属于公司股东净资产值的15.93%。

特此公告。

光大嘉宝股份有限公司董事会

2024年7月20日