

证券代码：600239

证券简称：云南城投

公告编号：临 2024-048 号

## 云南城投置业股份有限公司 2024 年半年度业绩预告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### 重要内容提示：

● 云南城投置业股份有限公司（下称“公司”）2024年半年度的经营业绩实现盈利，且净利润与上年同期相比下降50%以上，符合《上海证券交易所股票上市规则》第5.1.1条第（三）款应当进行预告的情形。

● 公司预计2024年半年度实现归属于母公司所有者的净利润3,500.00万元到5,000.00万元，与上年同期相比，减少61.58%到73.10%。

● 公司预计2024年半年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益后的净利润-4,650.00万元到-3,150.00万元。

### 一、本期业绩预告情况

#### （一）业绩预告期间

2024年1月1日—2024年6月30日。

#### （二）业绩预告情况

经财务部门初步测算，预计2024年半年度实现归属于母公司所有者的净利润3,500.00万元到5,000.00万元，与上年同期相比，将减少8,012.61万元到9,512.61万元，同比减少61.58%到73.10%。

预计2024年半年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益后的净利润-4,650.00万元到-3,150.00万元，与上年同期相比，金额从减少1,401.76万元到增加98.24万元，同比从下降43.15%到增长3.02%。

### 二、上年同期经营业绩

(一)利润总额: 15,347.27 万元。归属于母公司所有者的净利润: 13,012.61 万元。归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润: -3,248.24 万元。

(二) 每股收益: 0.08 元。

### 三、本期业绩变动的主要原因

本报告期,公司归属于母公司所有者的净利润较上年同期产生变化的主要原因是:(1)处置长期股权投资产生的投资收益同比减少 1.77 亿元;(2)本期根据仲裁结果冲减逾期担保事项预计负债 1.25 亿元。

### 四、风险提示及其他说明事项

以上预告数据为初步核算数据,各项主要指标未经会计师事务所审计,可能与公司 2024 年半年度报告中披露的数据存在差异,具体数据以公司正式披露的 2024 年半年度报告的数据为准,敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

云南城投置业股份有限公司董事会

2024 年 7 月 10 日