

证券代码：600823  
债券代码：155391  
债券代码：163216  
债券代码：163644  
债券代码：175077  
债券代码：175192

证券简称：ST 世茂  
债券简称：19 世茂 G3  
债券简称：20 世茂 G1  
债券简称：20 世茂 G2  
债券简称：20 世茂 G3  
债券简称：20 世茂 G4

公告编号：临 2024-038

## 上海世茂股份有限公司 股票交易异常波动公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 上海世茂股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）股票于2024年4月23日、4月24日及4月25日连续三个交易日内收盘价格跌幅偏离值累计达15%，根据《上海证券交易所交易规则（2023年修订）》的相关规定，属于股票交易异常波动情形。

● 上海世茂股份有限公司（以下简称“公司”）股票2024年4月25日收盘价为0.70元/股，已连续10个交易日低于人民币1元。根据《上海证券交易所股票上市规则》第9.2.1条第一款第一项的规定：在上海证券交易所（以下简称“上交所”）仅发行A股股票的上市公司，如果连续20个交易日的每日股票收盘价均低于1元，公司股票可能被上交所终止上市交易。敬请广大投资者注意风险。

### 一、股票交易异常波动的具体情况

2024年4月23日、4月24日及4月25日，公司股票连续三个交易日内收盘价格跌幅偏离值累计达到15%。根据《上海证券交易所交易规则（2023年修订）》的相关规定，属于股票交易异常波动情形。

## 二、公司关注并核实的相关情况

### （一）生产经营情况

公司目前生产经营情况正常，近期公司经营情况及内外部经营环境没有发生重大变化。

### （二）重大事项情况

1、公司于2023年8月4日公司披露了《关于控股股东或其一致行动人增持计划进展及调整增持计划的公告》（公告编号：临2023-058），为了能够切实推进增持计划，基于对公司长期价值的认可，公司之控股股东峰盈国际有限公司或其一致行动人自愿将原定增持价格上限变更为人民币1.80元/股，增持期间延长9个月，即延期至2024年5月30日，总体增持期限不超过12个月。本次增持计划的其他内容不变。截至目前，增持主体通过上海证券交易所竞价交易系统增持公司股份150,046,801股，增持金额为16,600.83万元，增持计划尚未实施完毕。具体情况详见公司2024年4月20日在上海证券交易所网站上披露的《关于控股股东或其一致行动人增持计划进展暨增持达4%的提示性公告》（公告编号：临2024-033）。

2、公司于2023年8月11日召开第九届董事会第十九次会议，审议通过了《关于调整回购股份价格上限的议案》，同意公司将回购股份价格上限由不超过人民币1.30元/股调整为不超过人民币1.80元/股。回购股份方案的其他内容不变。详见公司于2023年8月12日在上海证券交易所网站上披露的《关于调整回购股份价格上限的公告》（公告编号：临2023-063）。截至今日，回购股份方案尚未实施完毕，目前实施情况如下：累计回购股份144,299,371股，回购的总金额为171,449,510.29元（不含交易费用）。具体情况详见公司同日在上海证券交易所网站上披露的《关于回购公司股份比例达3%暨回购进展公告》（公告编号：临2024-035）。

3、公司于2024年4月9日在上海证券交易所网站发布《关于间接控股股东被提请清盘的公告》，公司间接控股股东世茂集团控股有限公司（以下简称“世茂集团”）于2024年4月5日被中国建设银行（亚洲）股份有限公司向香港特别行政区高等法院提出对世茂集团的清盘呈请，涉及世茂集团的财务义务金额约为15.795亿港元。清盘呈请的提出不代表呈请人能成功对世茂集团进行清盘，鉴

于世茂集团后续是否被清盘尚存在不确定性，该事件对公司的影响尚无法确定。

4、公司于2024年3月30日在上海证券交易所网站发布《上海世茂股份有限公司关于未能按期支付债务的公告》，截止2024年3月29日，公司及子公司公开市场债务、非公开市场的银行和非银金融机构债务累计123.24亿元未能按期支付。

5、公司于2023年4月29日在上海证券交易所网站发布《上海世茂股份有限公司关于实施其他风险警示的公告》，中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）认为公司及部分子公司2022年度产生多笔诉讼且存在列为被执行人情况，部分被执行事项涉及的业务未在财务报告中反映，且该类事项未履行必要的信息披露义务，上述事项构成内部控制重大缺陷，因此出具了否定意见的《2022年度内部控制审计报告》。根据《上海证券交易所股票上市规则》第9.8.1条第三（三）项规定，公司股票将被实施其他风险警示。公司股票于2023年5月4日停牌1天，2023年5月5日起实施其他风险警示，实施其他风险警示后公司股票将在风险警示板交易，股票价格的日涨跌幅限制为5%。被出具否定意见的《2022年度内部控制审计报告》后，公司立即展开核查，并积极寻找解决方案，包括以处置相关资产、与债权人开展沟通协商等方式正陆续解决相关事项，但尚未完全消除风险。

除上述情况外，公司、公司控股股东、实际控制人不存在关于公司的应披露而未披露的重大信息，包括但不限于筹划涉及上市公司的重大资产重组、股份发行、重大交易类事项、业务重组、股权激励、破产重整、重大业务合作、引进战略投资者等重大事项。

### （三）媒体报道、市场传闻、热点概念情况

公司未发现对公司股票交易价格产生影响的媒体报道或市场传闻，亦不涉及热点概念事项等。

（四）可能导致公司股票交易异常波动的其他股价敏感信息或者可能导致股票交易严重异常波动的其他事项

公司董事、监事、高级管理人员、控股股东及其一致行动人在本次股票交易异常波动期间不存在买卖公司股票的情况。

### 三、相关风险提示

#### （一）股票可能被终止上市的风险提示

公司股票已连续10个交易日低于人民币1元，根据《上海证券交易所股票上市规则》第9.2.1条第一款第一项的规定：在上海证券交易所（以下简称“上交所”）仅发行A股股票的上市公司，如果连续20个交易日的每日股票收盘价均低于1元，公司股票可能被上交所终止上市交易。敬请广大投资者注意风险。

公司股票连续三个交易日内（2024年4月23日、4月24日及4月25日）收盘价格跌幅偏离值累计达15%，股价剔除大盘和板块整体因素后的实际波动幅度较大。敬请广大投资者注意二级市场交易风险，理性投资。

#### （二）公司股票被实施其他风险警示的风险提示

根据《上海证券交易所股票上市规则》第9.8.2条的有关规定，公司股票于2023年5月5日起实施其他风险警示，在风险警示板交易，股票价格的日涨跌幅限制为5%。公司股票实施其他风险警示后，公司经营状况不会因此发生重大变化。

#### （三）流动性风险提示

公司于2024年3月28日在上海证券交易所网站发布《上海世茂股份有限公司2023年度业绩快报公告》，预计2023年度实现归属于上市公司股东的净利润为-481,927.34万元，较上年同期减少6.46%，预计2023年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润为-259,542.85万元，较上年同期增长27.19%。截止2024年3月29日，公司及子公司公开市场债务、非公开市场的银行和非银金融机构债务累计123.24亿元未能按期支付。

#### （四）被执行及诉讼的风险提示

公司于2023年4月29日在上海证券交易所网站发布《上海世茂股份有限公司关于子公司被执行及诉讼风险等资产安全事项的公告》，因在2022年年报审计过程中，发现部分子公司涉及被执行及诉讼的情况，涉及总金额约人民币162.88亿元，相关事项仍在核查中，相关资产如被执行或诉讼失败，公司可能遭受损失。

### 四、董事会声明

公司董事会确认，本公司没有任何根据《股票上市规则》等有关规定应披

露而未披露的事项或与该等事项有关的筹划、商谈、意向、协议等，董事会也未获悉根据《股票上市规则》等有关规定应披露而未披露的、对本公司股票及其衍生品种交易价格可能产生较大影响的信息。

公司郑重提醒广大投资者：《上海证券报》、《证券日报》以及上海证券交易所（<http://www.sse.com.cn>）为公司选定的信息披露媒体，公司所有信息均以在上述指定媒体刊登的信息为准，请广大投资者理性投资，注意风险。

**特此公告。**

**上海世茂股份有限公司**

**董事会**

**2024年4月26日**