

证券代码：603708

证券简称：家家悦

公告编号：2024-034

债券代码：113584

债券简称：家悦转债

家家悦集团股份有限公司

关于 2023 年度暨 2024 年第一季度业绩说明会召开情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

家家悦集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2024 年 4 月 22 日上午 9:00-10:00 在上海证券交易所上证路演中心（网址：<http://roadshow.sseinfo.com/>）通过网络互动交流方式召开了 2023 年度暨 2024 年第一季度业绩说明会，现将说明会召开情况公告如下：

一、说明会召开情况：

公司于 2024 年 4 月 16 日在上海证券交易所网站（www.see.com.cn）及指定信息披露媒体披露了《家家悦集团股份有限公司关于召开 2023 年度暨 2024 年第一季度业绩说明会的公告》（公告编号：2024-022）。2024 年 4 月 22 日上午 9:00-10:00，公司董事长王培桓先生、独立董事魏紫女士、董事会秘书周承生先生、财务总监姜文霞女士出席了本次业绩说明会，与投资者进行互动交流和沟通，对投资者普遍关注的问题进行了回答。

二、投资者提出的主要问题及公司回复情况

本次业绩说明会中投资者提出的主要问题及回复整理如下：

1、家家悦超市 2018 年之前主要经营山东市场，每年净利润 4 亿有余，后来拓展至 6 个省份，利润下降明显，目前省外店铺是否扭亏为盈。家家悦相对于其他连锁超市而言，最大的竞争优势就是区域密集化，既然已经在省外扎根，那么准备怎样快速裂变，加快省外和省内店铺密集化的进程？由于扩张速度的加快，

导致家家悦负债连年上升，资金是否充足？有没有近期引进战略投资的打算？

公司 2019 年开始拓展省外市场，受宏观经济、市场变化、并购后整合及新区域新店培育等因素影响，前期有一定亏损，近两年省外门店业绩改善较好，特别是 2023 年省外整体大幅减亏，总体亏损金额较小，2023 年个别省外区域已实现盈利，2024 年一季度省外区域业绩仍在持续改善。

公司将聚焦山东省及目前已经开店的省外区域，坚持“区域密集、多业态协同发展”的战略，深耕区域市场，对传统业态在提高开店质量的前提下稳步发展，零食、折扣等新业态以直营加盟结合的方式加快发展，快速进行模式复制，在省内省外打造多个竞争力强的区域。

公司货币资金充裕，每年经营性净现金流稳定增加，近几年随着供应链布局不断完善，每年的投资支出也在逐步减少。公司目前有息负债金额很少，负债率相对于 2020 年以前偏高，主要系 2021 年开始适用新租赁准则，而租赁物业较多且租期一般十年以上又是超市行业特点，所以新准则核算的使用权资产及租赁负债会使负债率较高。

2、请问公司的悦记零食是否开通网络平台店铺？

公司悦记零食店暂未开通线上销售业务，未来将根据业务发展情况拓展多渠道的销售方式。

3、你好，公司济南家家悦会员超市，现在是否有盈利，还是亏损中？

2023 年公司优化了会员店经营模式，2024 年一季度会员店客流、销售及利润均增长较好，目前仍有较低的亏损。

关于公司 2023 年度暨 2024 年第一季度业绩说明会的详细情况请浏览上海证券交易所上证路演中心（网址：<http://roadshow.sseinfo.com/>）的相关内容。公司在此对长期以来关注和支持公司发展并积极提出建议的投资者表示衷心感谢！

特此公告。

家家悦集团股份有限公司

董事会

二〇二四年四月二十三日