

上海金桥出口加工区开发股份有限公司

2023 年度业绩快报公告

特别提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

本公告所载 2023 年度主要财务数据为初步核算数据，未经会计师事务所审计，具体数据以公司 2023 年年度报告中披露的数据为准，提请投资者注意投资风险。

一、2023 年度主要财务数据和指标

单位：人民币元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度（%）
营业总收入	6,585,310,852.05	5,053,493,602.89	30.31
营业利润	2,408,389,973.22	2,086,814,304.52	15.41
利润总额	2,407,866,755.85	2,087,577,929.10	15.34
归属于上市公司股东的净利润	1,818,789,939.00	1,583,573,935.75	14.85
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1,773,350,838.60	1,522,481,371.96	16.48
基本每股收益	1.6204	1.4109	14.85
加权平均净资产收益率（%）	13.43	12.76	增加 0.67 个百分点
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度（%）
总资产	39,780,978,141.40	34,547,678,961.12	15.15
归属于上市公司股东的所有者权益	14,113,202,980.65	12,811,758,637.47	10.16
股本（股）	1,122,412,893.00	1,122,412,893.00	-
归属于上市公司股东的每股净资产	12.5740	11.4145	10.16

注：1、本报告期初数同法定披露的上年年末数。

2、本报告期财务数据及指标以合并报表数据填列，但未经审计，最终结果以公司 2023 年年度报告为准。

3、上述指标及数据如有尾差，为四舍五入所致。

二、经营业绩和财务状况情况说明

2023 年度营业总收入同比增幅超过 30%，是因为主营业务推进符合预期，商品房销售收入结转金额同比有较大增加。2023 年，公司紧紧围绕浦东引领区建设等重大战略，顺应发展形势和自身需要，积极推动主业发展，在产业促进、开发建设、产业投资、业务拓展等方面都取得了积极成效，全年主要经营管理指标圆满完成，公司经营取得较好成绩，主要财务数据和指标创下公司历史最佳水平。

三、风险提示

公司不存在影响本次业绩快报内容准确性的重大不确定因素。本公告所载 2023 年度主要财务数据为初步核算数据，未经会计师事务所审计，可能与公司 2023 年年度报告中披露的数据存在差异。敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

上海金桥出口加工区开发股份有限公司董事会

二〇二四年三月五日