

证券代码：688690

证券简称：纳微科技

公告编号：2024-081

苏州纳微科技股份有限公司 关于拟设立子公司并购买土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

重要内容提示：

- 苏州纳微科技股份有限公司（以下简称“公司”）拟在南通市如东洋口港经济开发区设立全资子公司，并以全资子公司的名义使用自筹资金购买土地使用权，总占地面积约为120亩。
- 本次拟对外投资设立子公司并购买土地使用权的行为不涉及关联交易，亦不构成重大资产重组。
- 特别风险提示：本次拟购买工业用地使用权需要通过公开竞拍方式进行，土地使用权能否竞得、土地使用权的最终成交价格及取得时间存在不确定性。

一、对外投资及交易概述

（一）基本情况

为推进公司中长期战略发展规划，有效实施产业布局，满足业务发展需求，提高市场竞争力，经过公司与南通如东洋口港经济开发区管理委员会深入沟通，公司将于近期在如东洋口港经济开发区设立全资子公司—南通纳微新材料有限公司，注册资本为人民币1亿元，经营范围为生物基材料制造；专用化学产品制造（不含危险化学品）；专用化学产品销售（不含危险化学品）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；技术进出口；货物进出口；新材料技术研发；合成材料销售；合成材料制造（不含危险化学品）（名称和经营范围以工商主管部门审核意见为准）。

公司拟以南通纳微新材料有限公司的名义，使用自筹资金通过招拍挂方式或

其他合法方式购买位于洋口港临港工业区化工园区目标地块的土地使用权，用地面积约 120 亩。

2024 年 12 月 17 日，公司召开第三届董事会战略委员会 2024 年第三次会议，2024 年 12 月 20 日召开第三届董事会第四次会议，审议通过了《关于拟设立子公司并购买土地使用权的议案》，同意公司在南通如东设立全资子公司，并以全资子公司的名义通过自筹资金购买土地使用权，用于产能建设。

经内部测算，预计目标地块土地使用权的出让价格和全资子公司的设立在董事会的审批权限内，上述事项无需提交公司股东大会审议。本次拟对外投资设立子公司并购买土地使用权的行为不涉及关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》《科创板上市公司重大资产重组特别规定》等规定的重大资产重组。

（二）产能项目概述

公司于 2021 年 8 月 20 日召开了第二届董事会第三次会议，审议通过《关于子公司常熟纳微生物科技有限公司拟购买土地使用权建设生物医药分离纯化用层析介质研发车间、服务平台及配套设施项目的议案》（以下简称“产能建设项目”）。

2021 年 12 月 25 日，公司召开了第二届董事会第五次会议，审议通过《关于拟设立子公司并购买土地使用权的议案》，公司拟设立浙江纳微生物科技有限公司（以下简称“浙江纳微”），并以浙江纳微的名义使用自有资金通过招拍挂方式或其他合法方式购买位于浙江独山港经济开发区中山路北侧、汇港路东侧的土地使用权。

2022 年 4 月 8 日，公司召开了第二届董事会第八次会议，审议通过了《关于变更投资项目实施主体、实施地点的议案》，本次产能建设项目实施主体由全资子公司常熟纳微生物科技有限公司变更为全资子公司浙江纳微，实施地点由江苏省常熟新材料产业园变更至浙江省独山港经济开发区。

2022 年 6 月 29 日，公司召开第二届董事会第十一次会议，审议通过《关于子公司浙江纳微生物科技有限公司产能建设项目的议案》，浙江纳微拟以自筹资金在前述拟购买土地上建成年产 600 吨生物层析介质和 2 吨手性药物分离纯化项

目。浙江纳微于 2022 年取得位于平湖市独山港区中山路北侧、汇港路东侧的土地使用权，不动产权证书（浙（2022）平湖市不动产权第 0029169 号）。

为推进公司中长期战略发展规划，有效实施产业布局，满足业务发展需求，提高市场竞争力，公司经审慎研究，决定将上述产能建设项目的建设地调整至南通如东，由新设立的南通纳微新材料有限公司实施该产能建设项目，具体内容将结合市场需求变化、公司产品结构调整和主管部门立项审批等因素做适当调整。

浙江纳微与平湖市相关主管部门协商签订退地相关协议以及办理相关退地手续。

二、交易标的的基本情况

（一）标的基本情况

计划购买位于洋口港临港工业区化工园区土地使用权总面积约 120 亩，用途为工业用地，使用期限为 30 年，土地使用权出让价款约 2160 万元。

土地具体位置、土地面积和交易金额等以最终实际出让文件为准。

本次交易标的权属清晰，不存在抵押、质押或者其他第三人权利，不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施。

（二）交易资金来源

本次购买土地使用权的资金来源为自筹资金。

三、本次交易对公司的影响

公司拟在南通投资设立全资子公司进行产能建设项目，符合公司中长期战略发展规划。公司在生物药物分离纯化主业已导入丰富的研发阶段应用项目，随着客户新药项目逐渐获批上市，色谱填料和层析介质作为工艺耗材，将产生更大的生产使用需求；公司重视和持续加大研发投入，面向关键重大需求布局产品研发，高性能微球材料新产品的产业转化需要提前布局生产能力。

公司拟在南通投资设立全资子公司负责该地块的具体开发建设和后期的经营管理。在南通建设新生产基地，有利于与公司现有常熟生产基地更近距离共同管理，有利于与公司参与投资的江苏洋口港化工中试基地推进产业转化协作。

本次购买土地使用权的行为不会影响公司现有主营业务的正常开展，不会对

公司财务状况及经营成果产生重大影响，不存在损害上市公司及全体股东利益的情形。

四、风险提示

本次拟购买工业用地使用权需要通过公开竞拍方式进行，土地使用权能否竞得、土地使用权的最终成交价格及取得时间存在不确定性。如因国家或地方有关政策调整、项目审批等实施条件发生变化，本项目尚未开始实施，项目的推进与实施可能存在延期、变更、中止或终止的风险。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

苏州纳微科技股份有限公司董事会

2024年12月21日