

证券代码：600503

证券简称：华丽家族

公告编号：临2024-029

华丽家族股份有限公司 股票交易风险提示公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

• 华丽家族股份有限公司（以下简称“公司”）股票于2024年12月3日、2024年12月4日、2024年12月5日连续3个交易日内收盘价格涨幅偏离值累计超过20%，公司已于2024年12月6日披露《华丽家族股份有限公司股票交易异常波动公告》（公告编号：临2024-028）。2024年12月6日，公司股票再次以涨停价收盘，股票价格短期波动幅度较大。敬请广大投资者注意投资风险，理性投资。现将相关风险提示如下：

一、公司生产经营情况未发生重大变化

公司主营业务、内部生产经营情况以及外部市场环境、行业政策与前期披露的信息相比未发生重大变化。

公司主营业务为房地产开发，现阶段的房地产开发业务主要分布在上海、苏州和遵义三地。近年来，公司营业收入主要来自于房地产主营业务。除主营业务外，公司涉及科技板块投资，包括石墨烯和机器人业务，目前科技板块业务占公司营业收入和利润较小，均处于亏损状态。

二、公司股价累计涨幅较大

公司股票自2024年12月3日至12月6日连续4个交易日收盘价格累计涨幅达37.01%，短期涨幅较大，但公司基本面未发生重大变化，存在市场情绪过热的风险。敬请广大投资者注意二级市场交易风险，理性决策，审慎投资。

三、公司股票市盈率较高

根据中证指数有限公司发布的数据显示，公司最新市盈率为96.18，公司所处

的房地产业最新滚动市盈率为24.07，公司市盈率指标显著高于同行业平均水平。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

四、股份质押风险

截至本公告披露日，公司控股股东上海南江（集团）有限公司（以下简称“南江集团”）现持有公司股份 114,020,000 股，占公司总股本 7.12%。截至本公告披露日，南江集团累计质押其持有的公司股份 90,075,800 股，占公司总股本的 5.62%，占其持有公司股份总数的 79.00%。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

五、重大事项核查

截至本公告披露日，除在指定媒体已披露的信息外，公司及控股股东、实际控制人均不存在涉及公司的应披露而未披露的重大事项，包括但不限于重大资产重组、股份发行、重大交易类事项、业务重组、股份回购、股权激励、破产重整、重大业务合作、引进战略投资者等重大事项。

公司郑重提醒广大投资者，有关公司信息以公司在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）和法定信息披露媒体《中国证券报》《上海证券报》刊登的公告为准，公司将严格按照有关法律法规的规定和要求，及时做好信息披露工作，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

华丽家族股份有限公司董事会

二〇二四年十二月六日