

证券代码：600828

证券简称：茂业商业

编号：临 2024-045 号

## 茂业商业股份有限公司

### 2024 年第三季度经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

根据《上市公司行业信息披露指引第四号——零售》的要求，茂业商业股份有限公司（以下简称“公司”）现将2024年前三季度主要经营数据披露如下：

#### 一、2024年前三季度门店变动情况

报告期内，公司无新增门店，无关闭门店；截止本报告披露日，公司拥有各业态零售门店合计23家。

#### 二、2024年前三季度主要经营数据

单位：万元

地区	业态	主营业务收入	主营业务成本	毛利率 (%)	主营业务收入同比变动 (%)	主营业务成本同比变动 (%)	毛利率同比变动 (%)	占主营业务收入比例 (%)
成都	百货	16,218.41	9,971.60	38.52	-20.07	-17.28	减少 2.07 个百分点	9.92
	购物中心	2,674.72	251.99	90.58	-3.10	-33.20	增加 4.24 个百分点	1.64
南充	百货	323.05	0.20	99.94	-27.47	-99.45	增加 8.10 个百分点	0.20
绵阳	百货	1,709.33	109.28	93.61	-1.60	-15.60	增加 1.06 个百分点	1.04
菏泽	百货	3,163.40	1,885.00	40.41	-14.90	-21.64	增加 5.13 个百分点	1.93
重庆	百货	2,207.65	9.89	99.55	-37.94	-99.11	增加 30.90 个百分点	1.35
泰州	百货	3,625.95	407.93	88.75	-38.95	-80.72	增加 24.37 个百分点	2.22
深圳	百货	67,466.63	43,805.31	35.07	-18.76	-21.07	增加 1.90 个百分点	41.25
	奥特莱斯	1,724.67		100.00	-13.60			1.05
珠海	百货	2,346.81		100.00	-6.48			1.43
呼和浩特	百货	14,242.56	6,620.43	53.52	-12.20	-14.09	增加 1.02 个百分点	8.71
	购物中心	25,789.89	3,133.72	87.85	1.82	-19.10	增加 3.14 个百分点	15.77

包头	百货	2,087.24		100.00	5.20			1.28
	购物中心	793.85		100.00	-50.19			0.49
合计		144,374.17	66,195.35	54.15	-15.63	-22.41	增加 4.01 个百分点	88.26

说明：重庆及泰州毛利率分别增加30.90、24.37个百分点，主要原因是本年重庆百货店及泰州一百店自营业务收入占比下降。

本公告的经营数据未经审计，在此提醒投资者审慎使用。

茂业商业股份有限公司

董事会

二〇二四年十月二十六日