

证券代码：600855 证券简称：航天长峰 公告编号：2024-056

北京航天长峰股份有限公司关于 终止挂牌转让航丰路6号11-A房产事项的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2023年10月17日，北京航天长峰股份有限公司（以下简称：航天长峰或公司）通过北京产权交易所首次公开挂牌转让所持有的北京市丰台区航丰路6号11-A房产，自首次公开挂牌之日起已超过12个月，截至目前，公司仍未征集到意向受让方，且本次交易事项所涉及的评估报告已超过其有效期限，本次挂牌自动终止。

一、交易基本情况

北京航天长峰股份有限公司于2023年10月13日召开了2023年第三次临时股东大会，审议通过了《关于拟挂牌转让航丰路6号11-A房产事项的议案》，同意在北京产权交易所公开挂牌转让所持北京市丰台区航丰路6号11-A房产。根据中发国际资产评估有限公司出具的《北京航天长峰股份有限公司拟处置位于航丰路6号房地产所涉及的航丰路6号房地产市场价值资产评估报告》（中发评报字（2023）9号），确定首次挂牌转让底价为10,873.59万元。具体内容详见公司于2023年9月16日在上海证券交易所网站披露的《北京航天长峰股份有限公司关于拟挂牌转让航丰路6号11-A房产事项的公告》（公告编号：2023-061）。

截至2023年11月14日首次挂牌期满，公司未征集到意向受让

方，依据《关于企业国有资产交易流转有关事项的通知》公司继续按照5个工作日为一个周期延长，截至2023年11月28日仍未征集到意向受让方。为推进房产转让事项，根据《企业国有资产交易监督管理办法》等相关规定，公司将上述挂牌转让底价下浮10%后继续通过北京产权交易所公开挂牌转让所持北京市丰台区航丰路6号11-A房产。挂牌转让底价由10,873.59万元调整为9,786.231万元，按照5个工作日为一个周期延长，直至挂牌期满后征集到意向受让方。具体内容详见公司于2023年11月30日在上海证券交易所网站披露的《北京航天长峰股份有限公司关于转让航丰路6号11-A房产事项的进展公告》（公告编号：2023-076）。

二、公开挂牌进展情况

2023年10月17日起，公司通过北京产权交易所公开挂牌转让所持有的北京市丰台区航丰路6号11-A房产，征集意向受让方。自首次公开挂牌之日起已超过12个月，截至目前，公司仍未征集到意向受让方，且本次交易事项所涉及的评估报告已超过其有效期限，本次挂牌自动终止。

三、其他事项说明

本次交易终止不影响公司正常生产经营，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

北京航天长峰股份有限公司

董事会

2024年10月26日