# 长白山旅游股份有限公司 关于控股股东接收长白山国资委无偿划转的国 有股权及新增避免同业竞争承诺的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、 误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承 担个别及连带责任。

2024 年 10 月 9 日, 长白山旅游股份有限公司(以下简称"公 司")收到控股股东吉林省长白山开发建设(集团)有限责任公司(以 下简称"长白山集团")《关于避免同业竞争的承诺函》,具体内容 如下:

一、本次无偿划转的主要内容及接受无偿划转后构成同业竞争的 情况

近日,长白山管委会国有资产监督管理委员会出具《关于将吉林 省蓝景酒店管理有限公司 100%股权无偿划转至长白山集团的通知》 (长管国资发〔2024〕61号),将吉林省长白山保护开发区管理委 员会财政局持有的吉林省蓝景酒店管理有限公司(以下简称"蓝景酒 店")100%国有股权无偿划转至公司的控股股东长白山集团。蓝景酒 店无偿划转完成及工商变更登记后,将与公司酒店业务构成同业竞 争。

二、划转标的基本情况

标的名称: 吉林省蓝景酒店管理有限公司

成立时间: 2006年 06月 26日

注册资本: 50 万元人民币

注册地址:长白山保护开发区池北区

经营范围:负责酒店管理,培训人员,酒店设备采购,提供酒店业务顾问和咨询,专业酒店开业服务,客房预订系统,洗浴,代售机票,会议服务,服装、饮料、预包装食品、泳镜、泳帽、游泳圈销售、教育信息咨询、旅游信息咨询服务;自然科学研究;地震服务;提供住宿服务,餐饮服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

主要财务数据:截止 2023 年 12 月 31 日,公司总资产 39079.23 万元、净资产 -6164.78 万元、主营业务收入 6684.81 万元、净利润 -4166.77 万元。

本次股权无偿划转前后蓝景酒店的股权结构为:

划转前		划转后	
股东名称	持股比例(%)	股东名称	持股比例(%)
吉林省长白山保	100	吉林省长白山开	100
护开发区管理委		发建设(集团)	
员会财政局		有限责任公司	

公司全资子公司吉林省天池酒店管理有限责任公司(以下简称"天池酒店")与蓝景酒店于 2022 年 7 月签订托管协议,受托管理

蓝景酒店日常经营业务,合同期至2028年6月30日。截止2024年9月末,天池酒店共收取托管费用684.91万元。

#### 三、控股股东就新增同业竞争承诺情况

本次划转完成后,蓝景酒店将成为长白山集团的控股子公司,与公司构成同业竞争,为保障公司及股东的合法权益,有效解决本次无偿划转导致的同业竞争问题,长白山集团作出如下承诺:

在符合政策法规、保障上市公司及中小股东利益以及蓝景酒店核心资产不存在重大权属瑕疵的前提下,将在本公司取得蓝景酒店股权起的5年内,根据国有资产管理的相关规定,将所持有的蓝景酒店的所有股权优先转让给长白山旅游股份有限公司。

在不满足注入长白山旅游股份有限公司的条件或长白山旅游股份有限公司放弃优先认购权的情况下,将在本公司取得蓝景酒店股权起的5年内,向其他无关联第三方转让对本公司持有蓝景酒店的全部股权,并在此期间将本公司持有的蓝景酒店的全部股权托管给长白山旅游股份有限公司。

在蓝景酒店的股权托管后,本公司不再经营与长白山旅游股份有限公司所从事的业务构成实质性竞争或可能有实质性竞争的业务活动。

如出现因本公司或本公司控制的其他企业或组织违反上述承诺 而导致长白山旅游股份有限公司的权益受到损害的情况,本公司将依 法承担相应的赔偿责任。

本承诺函构成对本公司具有法律效力的文件, 如有违反愿承担相

应的法律责任。

### 四、后续工作

- 1. 公司将与长白山集团共同商议签订蓝景酒店股权托管协议。
- 2. 本次股权划转及工商变更登记后, 蓝景酒店与公司构成关联关系, 经营托管事项构成关联交易, 公司将根据《上海证券交易所股票上市规则》、《公司章程》、《公司关联交易管理办法》等相关规定, 重新审议该关联交易。

## 五、对公司的影响

本次公司控股股东接受无偿划转国有股权事项不会导致公司控 股股东和实际控制权发生变更,也不会对公司生产经营及未来持续经 营产生重大影响。

### 六、风险提示

公司将持续关注控股股东同业竞争问题,提示长白山集团尽早解决同业竞争问题,并及时公告相关安排与进展。敬请广大投资者注意投资风险。

长白山旅游股份有限公司董事会 2024年10月11日