

证券代码：605287

证券简称：德才股份

公告编号：2024-002

## 德才装饰股份有限公司

### 关于 2023 年第四季度主要经营数据情况的公告

本公司及董事会全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

2023 年第四季度，德才装饰股份有限公司（以下简称“公司”）及子公司新签项目数量总计 79 个，新签项目金额为人民币 153,676 万元，新签项目数量较上年同期增加 9.72%，新签项目金额较上年同期减少 33.72%，按业务类型细分，具体情况如下：

经营数据	装饰装修业务	房屋建筑业务	市政业务	其他	总计
2023年第四季度新签项目数量（个）	23	8	4	44	79
2023年第四季度新签项目总金额（万元）	34,360	79,569	32,212	7,535	153,676
2023年累计新签项目数量（个）	114	37	24	109	284
2023年累计新签项目总金额（万元）	267,082	286,156	184,493	23,717	761,449

（注：若出现总数与各分项数值之和尾数不符的情况，均为四舍五入原因造成。）

2023 年全年，新签项目金额为人民币 761,449 万元，较上年同期减少 24.51%。公司持续开拓新城建领域项目，其中新签老旧小区改造类项目金额约为人民币 118,939 万元，较上年同期增加 53.47%；新签历史风貌建筑保护修缮类项目金额约为人民币 95,963 万元，较上年同期增加 34.98%；新签市政基础设施建设类项目金额约为人民币 160,990 万元，上述三类项目约占全年新签项目总金额的 49.37%，占比较去年同期增加 14.27 个百分点。

面对市场、经济等外部环境因素的影响，公司 2023 年全年新签项目金额较上年同期下降，主要系公司持续优化订单结构和调整业务布局。在订单筛选方面，公司提高了准入门槛，严格识别和抵制付款差、有风险的订单，聚焦进度款条件较好项目，并严控开工条件，确保新项目工期合理、节点明确、回款快速，从源头提高项目效益，实现强质提效。在业务布局方面，公司将延续业务结构战略调整，弱化地产业务，明确深耕新城建和新基建领域，在聚焦主业拓展创新的同时，践行国家战略，围绕城市更新概念，在老旧小区改造、历史风貌建筑保护修缮、市政基础设施建设等领域，打造新的利润增长点。

截至 2023 年年末，公司不存在已签订但尚未执行的重大项目情况。以上数据仅为阶段性数据且未经审计，可能与定期报告披露的数据存在差异，仅供投资者参阅。

特此公告。

德才装饰股份有限公司董事会

2024 年 1 月 31 日