

证券代码：600185

股票简称：格力地产

编号：临 2024-003

债券代码：185567、250772

债券简称：22 格地 02、23 格地 01

格力地产股份有限公司

关于公司全资子公司协议转让其参股企业部分股份及 表决权委托事项获得珠海市国资委批复的公告

特别提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 2024 年 1 月 11 日，格力地产股份有限公司（以下简称“公司”）下属全资子公司珠海保联投资控股有限公司（以下简称“珠海保联”）与西安致同本益企业管理合伙企业（有限合伙）（以下简称“致同本益”）签署了《股份转让协议》和《表决权委托协议》。珠海保联拟将其持有的上海科华生物工程股份有限公司（以下简称“科华生物”）25,715,106 股股份（占科华生物总股本的 5%）转让给致同本益，股份转让价格为人民币 20 元/股，并拟将其持有的科华生物 54,721,745 股股份（占科华生物总股本的 10.64%）对应的表决权无偿、不可撤销地且唯一地委托给致同本益行使；同时，待后续完成股份过户登记手续后，双方拟配合推进科华生物董事会、监事会调整与改选事宜（以下简称“本次交易”）。

● 2024 年 1 月 19 日，公司收到珠海市人民政府国有资产监督管理委员会（以下简称“珠海市国资委”）出具的审核意见，珠海市国资委同意致同本益作为本次公开征集转让的受让方，并批准珠海保联与致同本益签署的《股份转让协议》和《表决权委托协议》。

● 本次交易尚需通过国家反垄断主管部门关于经营者集中的审查。在本次交易所签相关协议生效后，还需深圳证券交易所就本次交易出具合规性确认后方能在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理完成股份过户登记手续。本次交易能否最终实施完成尚存在不确定性。敬请广大投资者关注公司后续公告并注意投资风险。

公司分别于2023年12月9日、2023年12月15日、2023年12月30日和2024年1月12日发布了《关于公司全资子公司拟公开征集转让其参股企业上海科华生物工程股份有限公司5%股份的提示性公告》（公告编号：临2023-091）、《关于公司全资子公司拟协议转让其参股企业上海科华生物工程股份有限公司5%股份公开征集受让方的公告》（公告编号：临2023-093）、《关于公司全资子公司拟协议转让其参股企业上海科华生物工程股份有限公司5%股份公开征集受让方的进展公告》（公告编号：临2023-094）和《关于公司全资子公司协议转让其参股企业5%股份公开征集结果及签订交易相关协议的公告》（公告编号：临2024-002），公司全资子公司珠海保联拟通过公开征集受让方的方式协议转让其参股企业科华生物5%股份，同时，为保障科华生物治理结构和经营稳定，拟将其持有的科华生物10.64%股份对应的表决权委托给本次公开征集转让的受让方。在本次公开征集期内（即2023年12月15日至2023年12月28日），珠海保联收到致同本益一家意向受让方提交的申请材料，经珠海保联组织的评审委员会综合评审，确认致同本益符合本次公开征集转让的受让方条件。经公司第八届董事会第十七次会议审议通过，同意确定致同本益为本次公开征集转让的最终受让方，珠海保联于2024年1月11日与致同本益签署了《股份转让协议》和《表决权委托协议》。

2024年1月19日，公司收到珠海市国资委出具的审核意见，珠海市国资委同意致同本益作为本次公开征集转让的受让方，并批准珠海保联与致同本益签署的《股份转让协议》和《表决权委托协议》。

本次交易尚需通过国家反垄断主管部门关于经营者集中的审查。在本次交易所签相关协议生效后，还需深圳证券交易所就本次交易出具合规性确认后方能在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理完成股份过户登记手续。本次交易能否最终实施完成尚存在不确定性。

公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn），有关公司信息以公司在上述媒体刊登的公告为准。公司将根据本次交易的进展情况，严格按照有关法律法规的规定和要求履行信息披露义务。敬请广大投资者关注公司后续公告并注意投资风险。

特此公告。

格力地产股份有限公司

董事会

二〇二四年一月十九日