

证券代码：600692

证券简称：亚通股份

公告编号：2023-021

上海亚通股份有限公司 关于拟公开挂牌出售资产的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

●交易内容：上海亚通股份有限公司（以下简称“公司”）拟通过上海联合产权交易所（以下简称“上海联交所”）公开挂牌转让公司持有的上海玮银建设工程有限公司（以下简称“玮银公司”）70%股权，初步评估价格为3458.39万元，最终评估价格以国有资产监管部门备案通过的评估报告为准，挂牌价格不低于评估价格。

●本次交易将通过公开挂牌方式，交易对方存在不确定性，不存在关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

●本次公开挂牌结果存在不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

一、交易概述

上海玮银建设工程有限公司系公司控股子公司，公司持有玮银公司70%股权。现因公司发展战略的需要，为优化产业结构，合理配

置资源。公司拟通过上海联合产权交易所公开挂牌转让所持有的玮银公司 70% 股权。

经联合中和土地房地产资产评估有限公司初步评估，以 2023 年 3 月 31 日为基准日，采用资产评估法，玮银公司净资产账面价值为 4618.19 万元，评估值为 4940.55 万元，增值率为 6.98%。最终评估价格以国有资产监管部门备案通过的评估报告为准，挂牌价格不低于评估价格，最终交易价格及交易对方以在上海联合产权交易所公开挂牌成交结果为准。本次交易完成后，本公司不再持有玮银公司股权。

公司于 2023 年 9 月 6 日召开第十届董事会第 21 次会议审议通过了《关于拟公开挂牌出售资产的议案》，本次出售资产不构成关联交易和重大资产重组事项，不需要提交股东大会批准。

二、交易标的基本情况

本次交易标的为上海玮银建设工程有限公司 70% 股权，前述股权权属清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法强制措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

（一）玮银公司基本情况

公司名称：上海玮银建设工程有限公司

统一社会信用代码：913102307721416639

企业类型：其他有限责任公司

注册地址：上海市崇明区城桥镇乔松路 492 号一层 12 区 73 室（上海城桥经济开发区）

法定代表人：沈进

注册资本：人民币 6200.00 万元整

成立日期：2005 年 3 月 3 日

营业期限：2005 年 3 月 3 日至无固定期限

经营范围：市政公用工程，公路工程，水利水电工程，房屋建筑工程，建筑装修装饰工程，土石方工程，钢结构工程，金属门窗工程，园林绿化工程，河道养护工程，小型水泥预制构件加工，建筑材料、路基材料、混凝土制品的生产、销售，从事城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输、处理服务，农用蔬菜温室大棚生产、加工、安装，灌溉系统安装，交通安全设施工程，交通标识制作、安装，机械设备租赁，环保工程，工程管理服务，仓储服务（除危险化学品）。

截止目前，上海玮银建设工程有限公司股权结构如下：

股东名称	出资额（万元）	持股比例（%）
上海亚通股份有限公司	4,340.00	70.00
甄陆梅	1,860.00	30.00
合计	6,200.00	100.00

（二）玮银公司主要财务指标情况

单位：万元

项目	2021 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日	2023 年 3 月 31 日
总资产	7,868.95	7,965.85	7,233.27
总负债	2,651.30	2,648.73	2,615.08
所有者权益	5,217.65	5,317.12	4,618.19
项目	2021 年度	2022 年度	2023 年 1-3 月
营业收入	1,615.85	844.56	85.34
营业利润	-156.20	178.17	-922.56
净利润	-125.23	99.47	-698.93

注：玮银公司 2021 年、2022 年财务数据经具有从事证券、期货业务资格的众华会计师事务所（特殊普通合伙）审计并出具无保留意见的审计报告。

（三）交易标的资产评估情况

公司委托联合中和土地房地产资产评估有限公司对标的资产进行了初步评估,以 2023 年 3 月 31 日为基准日,采用资产基础法评估,上海玮银建设工程有限公司股东全部权益于评估基准日的市场价值初步定为 4940.55 万元,最终评估价格以国有资产监管部门备案通过的评估报告为准。

三、交易标的定价情况

根据联合中和土地房地产资产评估有限公司的初步评估,玮银公司 70%股权价值为 3458.39 万元,最终评估价格以国有资产监管部门备案通过的评估报告为准,公司将参照最终的评估价值,以不低于评估价格为底价公开挂牌转让玮银公司 70%的股权。

四、本次股权转让事项对公司的影响

本次拟转让玮银公司 70%股权,能够进一步聚焦公司主业、优化公司资源配置,不会对公司经营、业务发展产生重大影响,不存在损害公司和中小股东利益的情况。

本次交易采取公开挂牌方式进行,交易对方和最终交易价格存在不确定性,尚无法判断对公司当期利润或期后利润产生的影响。公司将根据交易进展情况及时履行相关信息披露义务。

五、风险提示

公司转让玮银公司 70%股权的最终评估价格尚未确定,最终交易价格及交易对方以在上海联合产权交易所公开挂牌成交结果为准。倘若公开挂牌未能征集到符合条件的交易对方,或出现潜在交易对方在摘牌后违约等情形,可能导致交易过程延迟或未能成交的情形,敬

请投资者注意风险。

特此公告。

上海亚通股份有限公司

2023年9月6日