

证券代码：603557

证券简称：ST 起步

公告编号：2023-078

## 起步股份有限公司

### 关于公司全资子公司对外担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 被担保人名称：公司全资子公司浙江起步儿童用品有限公司（以下“浙江起步”）
- 本次担保金额及已实际为其提供的担保余额：本次担保最高限额为人民币 33,089,139.46 元。截止本次担保前，福建起步儿童用品有限公司（以下简称“福建起步”）累计为浙江起步提供的担保余额为 17,000 万元。
- 本次担保是否有反担保：无
- 对外担保逾期的累计数量：无
- 本次担保已于公司第三届董事会第十三次会议、2022 年年度股东大会审议通过

#### 一、担保情况概述

##### （一）担保基本情况

2023 年 8 月 4 日，公司全资子公司福建起步与湖州吴兴盈创贸易有限公司（以下简称“吴兴盈创”）签署《最高额抵押合同》（编号：盈创贸易（202306）-抵）。福建起步将其所持部分房地产作为抵押物，为浙江起步向吴兴盈创申请最高额人民币 33,089,139.46 元授信提供担保，担保金额为 33,089,139.46 元。

##### （二）已履行的内部决策程序

公司于 2023 年 4 月 27 日召开的第三届董事会第十三次会议、2023 年 5 月 19 日召开的 2022 年年度股东大会，审议通过了《关于公司 2023 年度担保额度

的议案》，同意全资子公司福建起步对浙江起步提供不超过 25,000 万元的担保，独立董事发表了明确同意的独立意见。

上述事项具体内容详见公司于《证券日报》及上海证券交易所网站（[www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)）披露的《第三届董事会第十三次会议决议公告》（公告编号：2023-020）、《关于公司 2023 年度担保额度的公告》（公告编号：2023-026）、《2022 年年度股东大会决议公告》（公告编号：2023-045）。

## 二、被担保人基本情况

上述事项共涉及一个被担保人，为公司全资子公司浙江起步。

### 1、浙江起步

被担保人名称：浙江起步儿童用品有限公司

注册地点：浙江省青田县油竹街道江滨路 32 号

法定代表人：张焕柱

注册资本：3,000 万元人民币

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围：一般项目：鞋帽零售；服装服饰零售；箱包销售；玩具销售；体育用品及器材零售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；劳动保护用品生产；劳动保护用品销售；医用口罩零售；医护人员防护用品生产（I 类医疗器械）；医护人员防护用品零售；第一类医疗器械生产；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；食品销售（仅销售预包装食品）；保健食品（预包装）销售；婴幼儿配方乳粉及其他婴幼儿配方食品销售；母婴用品销售；玩具、动漫及游艺用品销售；化妆品零售；日用品销售；母婴生活护理（不含医疗服务）；珠宝首饰零售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；钟表销售；文具用品零售；个人卫生用品销售；货物进出口（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。  
许可项目：医用口罩生产；医护人员防护用品生产（II 类医疗器械）；第二类医疗器械生产；出版物批发；出版物零售；食品经营（销售散装食品）；食品销售（依法

须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。

浙江起步的主要财务数据如下:

单位:人民币万元

指标	2022年12月31日 (经审计)	2023年3月31日 (未经审计)
总资产	91,037.99	79,631.11
负债总额	67,312.85	53,529.66
短期借款	25,596.82	31,765.32
流动负债总额	63,722.13	49,938.94
净资产	23,725.15	26,101.45
营业收入	16,686.32	7,819.33
净利润	-14,350.10	2,376.30
资产负债率	73.94%	67.22%

最新的信用等级状况:不适用。

影响被担保人偿债能力的重大或有事项等:无。

上述担保系公司全资子公司为全资子公司提供的担保,不涉及关联交易。

### 三、担保进展情况

2023年8月4日,福建起步与吴兴盈创签署了《最高额抵押合同》(编号:盈创贸易(202306)-抵),为浙江起步向吴兴盈创申请最高额人民币33,089,139.46元授信提供担保,福建起步以账面价值为148,330,801.13元的自有房产作为本次抵押担保的抵押物。

### 四、担保协议的主要内容

#### (一) 合同主体

甲方(抵押人):福建起步儿童用品有限公司

乙方(抵押权人):湖州吴兴盈创贸易有限公司

## （二）抵押物

福建起步以其自有不动产“闽（2016）惠安县不动产权第 0004415 号、闽（2016）惠安县不动产权第 0004416 号、闽（2016）惠安县不动产权第 0004417 号”为本次抵押担保的抵押物。

## （三）抵押担保范围

押担保范围包括债务本金、利息、罚息、服务费用、违约金、损害赔偿金、保管担保财产和为实现债权、抵押权而发生的费用（包括但不限于诉讼费、仲裁费）、（主债权总额 5% 内的）律师费、差旅费、评估费、拍卖或变卖费、过户费、保全费、公告费、执行费等）和其他所有应付的费用。

## （四）抵押权行使期间

抵押权应当在主债权诉讼时效期间内行使。

## 五、抵押物基本情况

1、本次抵押物为福建起步名下位于福建省泉州市惠安县涂寨镇温厝村的房产及对应的土地使用权，具体情况如下：

编号	资产类型	房产证号	坐落地	土地面积 /m <sup>2</sup>	建筑面积 /m <sup>2</sup>	性质
1	不动产	闽（2016）惠安县不动产权第 0004415	惠安县涂寨镇温厝村	8,512.60	24,048.51	工业
2	不动产	闽（2016）惠安县不动产权第 0004416	惠安县涂寨镇温厝村	21,964.60	42,798.76	工业
3	不动产	闽（2016）惠安县不动产权第 0004417	惠安县涂寨镇温厝村	13,962.10	27,606.48	工业

2、2022 年 10 月 20 日，福建起步与新业商业保理有限公司签署了《最高额抵押合同》，为浙江起步向新业商业保理有限公司申请最高额人民币 17,000 万元授信提供担保，福建起步已使用前述房产作为前次抵押担保的抵押物，具体内容详见公司 2022 年 10 月 22 日披露于上海证券交易所网站的公告（公告编号:2022-098）。

除上述情形外，抵押物不存在其他抵押、质押以及限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等，不存在妨碍权属转移的其他情况。

3、抵押物土地是公司用于建设厂房，于 2013 年 8 月 23 日通过惠安县土地资源局的国有土地使用权挂牌出让活动中竞得编号 HG 挂-2013-035 号地块的国有土地使用权，评估价值 203,089,139.46 元。现今部分房产闲置，部分用于出租，出租情况如下：

产权证书编号	现状	出租面积/平方米
闽（2016）惠安县不动产权第 0004416 号	部分出租	18,408.75
闽（2016）惠安县不动产权第 0004417 号	部分出租	11,495.29

4、抵押物最近一年的主要财务指标如下：

单位：元

		2022年12月31日 (经审计)	2023年3月31日 (未经审计)
房屋及建筑物	账面原值	215,053,016.40	215,053,016.40
	累计折旧	71,761,301.55	74,310,129.75
	账面净值	143,291,714.85	140,742,886.65
土地使用权	账面原值	9,298,940.47	9,298,940.47
	累计摊销	1,664,283.21	1,711,025.99
	账面净值	7,634,657.26	7,587,914.48

5、抵押物折旧从 2015 年 7 月开始，使用寿命 240 个月，目前已经折旧 87 个月。

#### 六、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至本公告披露日，公司及其全资子公司累计对外担保总额（担保总额指已批准的担保额度内尚未使用额度与担保实际发生余额之和）为 242,069.5 万元，占 2022 年 12 月 31 日经审计净资产的比例为 346.16%。其中，公司对全资子公司提供的担保总额为 175,069.5 万元，占 2022 年 12 月 31 日经审计净资产的比例为 250.35%；全资子公司福建起步为全资子公司浙江起步提供的担保总额为 42,000 万元，占 2022 年 12 月 31 日经审计净资产的比例为 60.06%；福建起步为全资子公司杭州起步电子商务有限公司提供的担保总额为 25,000 万元，占 2022 年 12 月 31 日经审计净资产的比例为 35.75%。公司实际已发生担保余额为 95,378.41 万元，占 2022 年 12 月 31 日经审计净资产的比例为 136.39%；本公司及下属全资子公司不存在对第三方的担保，公司无逾期担保情况。

特此公告。

起步股份有限公司董事会

2023年8月8日