

## 亿嘉和科技股份有限公司

### 关于全资子公司竞得土地使用权暨对外投资进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

#### 重要内容提示：

● 亿嘉和科技股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司亿嘉和（扬州）智能科技有限公司[以下简称“亿嘉和（扬州）”]作为公司“扬州智能制造中心项目”（以下简称“本项目”）的实施主体，依法定程序参与了高邮市自然资源和规划局国有建设用地使用权网上挂牌交易活动，以人民币 1,149.96 万元竞得编号为 G2023006 地块的国有建设用地使用权，并签订了《高邮市国有建设用地使用权网上挂牌出让成交确认书》。

● 亿嘉和（扬州）后续尚须按相关规定与高邮市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》，并办理土地使用证等相关手续，可能受有关部门审批手续、国家或地方有关政策调整等因素影响，存在一定不确定性。

#### 一、投资项目基本情况

2023 年 4 月 13 日，公司第三届董事会第十三次会议审议通过了《关于投资建设扬州智能制造中心项目的议案》，决定由公司全资子公司亿嘉和（扬州）作为本项目的实施主体，负责包括土地手续、报批报建、投资开发建设、运营和管理等具体工作的实施。本次对外投资事项在董事会的审批权限内，无需经公司股东大会审议。具体内容详见公司于 2023 年 4 月 14 日披露的《关于投资建设扬州智能制造中心项目的公告》（公告编号：2023-024）。

#### 二、本次土地交易情况

亿嘉和（扬州）按照法定程序于近日参与了高邮市自然资源和规划局国有建设用地使用权网上挂牌交易活动。2023 年 7 月 20 日，亿嘉和（扬州）以 1,149.96

万元竞得编号为 G2023006 地块的国有建设用地使用权，并签订了《高邮市国有建设用地使用权网上挂牌出让成交确认书》。亿嘉和（扬州）后续将依照规定与高邮市自然资源和规划局签署《国有建设用地使用权出让合同》，并办理土地使用证等相关手续。

本次竞得土地基本情况如下：

- 1、出让人：高邮市自然资源和规划局
- 2、地块编号：G2023006
- 3、地块位置：高邮市城南新区兴区路北侧、绿杨路西侧
- 4、出让面积：36505m<sup>2</sup>(54.76 亩)
- 5、容积率：≥1.3
- 6、出让年限：50 年
- 7、土地用途：工业用地
- 8、出让价款：1,149.96 万元

### 三、对公司的影响

本次竞得的地块属于“扬州智能制造中心项目”用地之一，公司将推进本项目其余土地竞买工作，并根据相关规定及时履行信息披露义务。

本次竞拍土地使用权资金来源为子公司自有资金，不会对公司财务状况及经营情况产生不利影响，也不存在损害公司及股东利益的情形。

### 四、风险提示

亿嘉和（扬州）后续尚须按相关规定与高邮市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》，并办理土地使用证等相关手续，可能受有关部门审批手续、国家或地方有关政策调整等因素影响，存在一定不确定性，公司将根据相关规定及时履行信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险！

特此公告。

亿嘉和科技股份有限公司董事会

2023 年 7 月 22 日