

信用评级公告

信评委公告 [2023]264 号

中诚信国际关于关注武汉东湖高新集团股份有限公司

筹划重大资产出售的公告

武汉东湖高新集团股份有限公司（以下简称“东湖高新”或“公司”）发行的“东湖转债”由中诚信国际信用评级有限责任公司（以下简称“中诚信国际”）进行相关评级工作。

2023年6月29日，公司发布《武汉东湖高新集团股份有限公司关于筹划重大资产出售暨关联交易的提示性公告》称，拟将全资子公司湖北省路桥集团有限公司（以下简称“湖北路桥”）的控股权以现金支付的形式转让至公司间接控股股东湖北省联合发展投资集团有限公司（以下简称“联投集团”）或其控制的企业，不涉及发行股份。本次交易处于筹划阶段，公司尚未与交易对方就本次交易签署意向协议，相关事项尚存在重大不确定性，具体股权比例、交易价格等要素均未确定¹。

截至 2022 年末湖北路桥主要财务数据及占比情况（万元）

	总资产	净资产	营业收入	净利润	资产负债率
湖北路桥	2,152,578.42	545,721.39	1,068,633.03	31,842.70	74.65%
东湖高新	3,497,015.74	996,088.55	1,398,610.62	70,204.13	71.52%
湖北路桥占东湖高新比重	61.55%	54.79%	76.41%	45.36%	--

资料来源：公司年报，中诚信国际整理

中诚信国际认为，若本次交易顺利完成，公司将聚焦环保科技及科技园区业务，有利于优化其资产结构，但由于湖北路桥为公司工程建设业务主要运营主

¹ 公司将根据经国有资产监督管理部门或其他有权单位备案的资产评估价值为基础确定交易价格。

体，资产、收入等规模占比很高，若置出对湖北路桥的控股权，将对合并口径财务数据产生较大影响。中诚信国际将与公司保持密切沟通，持续关注上述事项的进展及其对公司财务指标的影响，对公司信用状况进行持续跟踪并及时进行相关信息披露。

特此公告

中诚信国际信用评级有限责任公司

二〇二三年七月三日