

证券代码：605138

证券简称：盛泰集团

公告编号：2023-038

转债代码：111009

转债简称：盛泰转债

浙江盛泰服装集团股份有限公司

关于出售资产的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

一、本次交易概述

2023年6月2日，浙江盛泰服装集团股份有限公司（以下简称“公司”）召开第二届董事会第十八次会议、第二届监事会第十六次会议审议通过了《关于出售资产的议案》，同意公司将位于浙江省嵊州市经济开发区城东区加佳路69号的国有出让土地使用权、该地上的混合结构建筑、部分机器设备以及排污权转让给浙江兴暄和纺织科技有限公司（以下简称“兴暄和”）。公司于2023年6月6日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露了《浙江盛泰服装集团股份有限公司关于出售资产的公告》（公告编号：2023-029）。

二、交易进展

经双方友好协商，公司与兴暄和于2023年6月30日签订补充协议，现将相关情况公告如下：

（一）签订《污水处理区转让协议》相关补充协议，现经双方协商一致，就协议设备清单中第50项“电缆35KV双回路专线”，由转让变更为公司有偿提供给兴暄和使用，原转让金额人民币450万元（含税），现变更为兴暄和按照18,676.58元/月（不含税）标准支付使用费，使用期限为12年。使用期满后公司如出售该资产，兴暄和有权按照含税价450万元扣除已支付的使用费为不含税购买价的标准情况下优先购买，由此产生的税费由兴暄和承担；补充调整原协议《污水处理区转让协议》转让金额，由人民币920万元调整为人民币470万元，大写人民币肆佰柒拾万元整（含税）。

（二）签订《排污权转让意向书》相关补充协议，经环保部门初审，排污权指标由含印染废水排放量确认为化学需氧量排放量，现经双方协商一致，公司同意将其持有的排污权转让金额由人民币 2,650 万元调整为人民币 2,500 万元，大写人民币贰仟伍佰万元整（含税）。针对本次排污权交易，双方还需另行签署环保局制定的《主要污染物排污权交易合同》。

（三）签订《设备转让协议》相关补充协议，现经双方协商一致，对买卖设备明细进行调整，将原协议中 2.2 条转让价款由含税价人民币 2,450 万元变更为含税价人民币 1,775.4744 万元（大写壹仟柒佰柒拾伍万肆仟柒佰肆拾肆元整），付款方式由加佳路厂区不动产权证所有权人变更完成后七日内，一次性支付设备转让价款变更为受让方于 2023 年 6 月 30 日前向出让方支付预付款 450 万元，并于 2023 年 8 月 31 日前付清剩余转让价款。

截至 2023 年 6 月 30 日，本次交易相关不动产抵押已全部解除，正在办理过户登记手续。

三、本次交易可能面临的风险

截至公告日，本次交易涉及排污权事项仍需正式签订转让协议，在土地使用权等资产办理过户登记及完成排污权转让相关手续后方能正式过户完成。公司将根据该事项的进展情况，严格按照有关法律法规的规定和要求及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

浙江盛泰服装集团股份有限公司董事会

2023 年 7 月 4 日