

证券代码：600939
转债代码：110064

证券简称：重庆建工
转债简称：建工转债

公告编号：临 2023-038

重庆建工集团股份有限公司 关于涉及诉讼的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 案件所处的诉讼阶段：已受理，尚未开庭审理
- 上市公司所处的当事人地位：原告
- 涉案金额：18,749.93 万元（币种人民币，下同）
- 由于案件尚未正式开庭审理，对重庆建工集团股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）本期利润或期后利润的影响存在不确定性。

一、本次诉讼的基本情况

本公司因建设工程施工合同纠纷，将云南尚居地产有限公司（以下简称“云南尚居公司”）诉至云南省昆明市中级人民法院，涉案金额 18,749.93 万元。近日，公司收到云南省昆明市中级人民法院作出的（2023）云 01 民初 489 号受理通知书。截止本公告日，本案尚未开庭审理。

二、诉讼案件的事实、理由和请求情况

（一）诉讼各方当事人

原告：重庆建工集团股份有限公司

被告：云南尚居地产有限公司

（二）案件事实和起诉理由

2019 年 8 月，本公司与云南尚居公司就昆明恒大云玺项目签订《施工总承包合同》。合同签订后，本公司按照施工合同约定进行了全面施工，但云南尚居公司拖欠工程进度款，导致项目于 2021 年 7 月 15 日全面停工。

2022 年 1 月，本公司与云南尚居公司及昆明市官渡区住房和城乡建设局（监督方）共同签署了《复工协议》，该协议中明确云南尚居公司共欠进度款为 35,146.85 万元。《复工协议》签订至今，工程进度款累计为 45,005.82 万元（包括复工后新产生工程进度款 9,858.98 万元），云南尚居公司仅向本公司支付 31,514.71 万元，还应向本公司支付工程进度款

13,491.11 万元、违约金暂计 2,023.67 万元、停窝工损失暂计 3,000.00 万元、律师费和保全担保费暂计 235.15 万元，合计 18,749.93 万元。云南尚居公司拖欠工程进度款的违约行为已严重损害了本公司的合法权益，故本公司依法提起诉讼。

（三）诉讼请求

判令：（1）云南尚居公司支付 18,749.93 万元（最终金额待司法鉴定后予以明确）及逾期付款违约金；（2）确认在第（1）项诉讼请求范围内对案涉项目折价或者拍卖的价款享有优先受偿权；（3）本案的案件受理费、保全费、鉴定费（如有）等全部由云南尚居公司承担。

三、本次公告的诉讼对公司本期利润或期后利润等的影响

本公司将通过法律程序积极维护自身的合法权益，由于案件尚未正式开庭审理，对公司本期利润或期后利润的影响存在不确定性。

公司将根据诉讼的进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

四、备查文件

（一）民事起诉状

（二）受理通知书（2023）云 01 民初 489 号

特此公告。

重庆建工集团股份有限公司董事会

二〇二三年六月十日