

证券代码：600048

证券简称：保利发展

公告编号：2023-050



关于本公司获得房地产项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

自公司《关于本公司获得房地产项目的公告》（公告编号 2023-043）披露以来，公司新增加房地产项目 5 个，项目信息如下（具体位置详见附图）：

单位：万元、平方米

序号	项目名称	获取方式	土地用途	用地面积	规划容积率面积	我方需支付价款	权益比例
1	佛山市南海区广佛路北侧地块	挂牌	住宅	27,194	76,144	103,699	100%
2	中山市东区博爱路南侧地块	挂牌	住宅	18,986	56,959	45,567	100%
3	苏州市工业园区跨塘葑亭大道北侧地块	挂牌	住宅	21,279	42,558	94,744	100%
4	成都市金牛区九里堤中路东侧地块	合作	商住	39,506	86,123	68,080	51%
5	厦门市湖里区钟鸣路南侧地块	合作	商住	16,117	49,000	99,000	40%

由于项目开发过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

保利发展控股集团股份有限公司

董事会

二〇二三年六月九日

图 1：佛山市南海区广佛路北侧地块



注：“★”为近期新获取项目，“★”为历史获取项目，下同。

图 2：中山市东区博爱路南侧地块



图 3：苏州市工业园区跨塘葑亭大道北侧地块



图 4：成都市金牛区九里堤中路东侧地块



图 5：厦门市湖里区钟鸣路南侧地块

