

证券代码：600503

证券简称：华丽家族

公告编号：临2023—017

华丽家族股份有限公司 股票交易异常波动公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

• 华丽家族股份有限公司（以下简称“公司”）股票于2023年5月16日、2023年5月17日、2023年5月18日连续三个交易日内收盘价格涨幅偏离值累计超过20%。根据《上海证券交易所交易规则》的有关规定，属于股票交易异常波动。

• 公司相关风险提示：

1、目前公司股价涨幅较大，市净率明显高于房地产行业平均水平。请广大投资者注意请市场交易风险。

2、公司2020年至2022年年度的营业收入及净利润均呈现下滑趋势，2023年一季度同比由盈转亏。请广大投资者注意生产经营风险。

3、近日关注到有媒体报道，泽熙投资准备通过向公司提名董事的方式监督华丽家族转型发展的新闻。公司目前主营业务为房地产开发，未来发展重心不变。公司提醒广大投资者，本公司发布的信息以公告为准。

4、截至2022年12月31日，公司第一大股东上海南江（集团）有限公司目前股份的质押比例为79%。公司第二大股东泽熙投资目前所持公司股份100%被司法冻结。请广大投资者注意大股东持股状态相关风险。

• 经公司自查，并向控股股东、实际控制人核实，截至本公告披露日，除公司已披露事项外，不存在其他应披露而未披露的重大信息。

• 敬请广大投资者注意二级市场交易风险，理性决策，审慎投资。

一、股票交易异常波动的具体情况

公司股票于2023年5月16日、2023年5月17日、2023年5月18日连续三个交易日内收盘价格涨幅偏离值累计超过20%，根据《上海证券交易所交易规则》的有关规定，属于股票交易异常波动。

二、公司关注并核实的相关情况

针对公司股票交易异常波动，公司对有关事项进行了自查，并向公司控股股东、实际控制人发函询问，具体情况核实如下：

（一）生产经营情况

经公司自查，公司目前生产经营正常，内外部环境未发生重大变化，公司不存在应披露而未披露的重大经营信息。

（二）重大事项情况

经公司自查，并书面征询控股股东和实际控制人，截至本公告披露日，除公司已披露事项外，公司及公司控股股东和实际控制人均不存在影响公司股票异常波动的重大事项，不存在应披露而未披露的重大信息，包括但不限于正在筹划涉及上市公司的重大资产重组、股份发行、重大交易类事项、业务重组、股份回购、股权激励、破产重整、重大业务合作、引进战略投资者等重大事项等重大事项。

（三）媒体报道、市场传闻、热点概念情况

1、近日关注到有媒体报道，公司第二大股东上海泽熙增煦投资中心（有限合伙）（以下简称“泽熙投资”）要求公司增加公司股东大会临时提案的新闻。

泽熙投资向公司提出过增加公司股东大会临时提案的要求。公司董事会在对上述临时提案进行审核后，认为提案程序存在一定的瑕疵，因此不对其提出的临时提案予以公告。

根据监管规则和相关法律、法规，公司始终尊重且配合公司股东行使合法权力并致力于维护全体股东的利益。

2、近日关注到有媒体报道，泽熙投资准备通过向公司提名董事的方式监督华丽家族转型发展的新闻。

公司目前的主营业务为房地产开发，根据公司的企业发展战略即顺应国内经济发展新常态和未来行业发展趋势，夯实房地产开发及相关业务，公司未来发展的重心依然为房地产开发。

（四）其他股价敏感信息

经核实，公司未发现其他有可能对公司股价产生较大影响的重大事件，公司董事、监事、高级管理人员、控股股东和实际控制人在公司本次股票交易异常波动期间不存在买卖公司股票的情况。

三、相关风险提示

（一）市场交易风险。公司股票于2023年5月16日、2023年5月17日、2023年5月18日连续三个交易日内收盘价格涨幅偏离值累计超过20%。公司目前市净率为1.48，大幅高于房地产行业平均水平。敬请广大投资者注意二级市场交易风险，理性决策，审慎投资。

（二）生产经营风险。根据公司披露的相关年度报告，公司2020年至2022年年度的营业收入及净利润均呈现下滑趋势，其中2022年度营业收入下滑59.71%，归属母公司股东的净利润同比减少20.59%，2023年一季度公司亏损1246.75万元，同比由盈转亏。敬请广大投资者注意生产经营风险，理性决策，审慎投资。

（三）媒体报道、市场传闻。1、近日关注到有媒体报道，公司第二大股东泽熙投资要求公司增加公司股东大会临时提案的新闻。2、近日关注到有媒体报道，泽熙投资准备通过向公司提名董事的方式，监督华丽家族转型发展的新闻。公司目前的主营业务是房地产开发，未来发展重心依然为房地产开发。公司提醒广大投资者，本公司发布的信息以公告为准，请广大投资者理性投资，注意风险。

（四）股东股份状态。截至2022年12月31日，公司第一大股东上海南江（集团）有限公司目前股份的质押比例为79%。公司第二大股东泽熙投资目前所持公司股份100%被司法冻结。敬请广大投资者注意大股东持股状态相关风险，理性决策，审慎投资。

四、董事会声明及相关方承诺

本公司董事会确认，本公司没有任何根据《上海证券交易所股票上市规则》等有关规定应披露而未披露的事项或与该等事项有关的筹划、商谈、意向、协议等，董事会也未获悉根据《上海证券交易所股票上市规则》等有关规定应披露而未披露的、对本公司股票及其衍生品种交易价格可能产生较大影响的信息，公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处。

特此公告。

华丽家族股份有限公司董事会

二〇二三年五月十九日