

杭州解百集团股份有限公司

关于控股子公司解除为杭州百大置业有限公司担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 被担保人名称：杭州百大置业有限公司
- 本次解除担保金额：人民币 4 亿元
- 对外担保逾期的累计数量：无

一、原担保情况概述

经杭州解百集团股份有限公司（以下简称“公司”）2017 年年度股东大会审议通过，公司同意控股子公司杭州大厦有限公司（以下简称“杭州大厦”）根据持股比例 40%为杭州百大置业有限公司（以下简称“杭州百大置业”）的长期经营性物业贷提供连带责任担保，杭州大厦担保金额为人民币 4 亿元，保证期间为杭州百大置业经营性物业贷合同项下主债权的清偿期届满之日起两年。杭州百大置业为公司上述担保行为提供反担保。该担保事项详见分别于 2018 年 5 月 5 日、5 月 26 日、5 月 29 日刊登在《上海证券报》、《证券时报》和上海证券交易所网站(www. sse. com. cn)的 2018-013、2018-015、2018-016 号公告。

二、担保解除情况

公司于 2023 年 5 月 12 日收到杭州百大置业出具的《告知函》，杭州百大置业与中国银行股份有限公司浙江省分行签订的《固定资产借款合同》（编号：18CRJ033）及其补充协议（编号：18CRJ033 补 2）项下的借款本息已全部结清，公司对前述借款的连带担保责任随之解除。

该笔担保解除后，公司为杭州百大置业提供的担保余额为 0 元。

三、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至本公告披露日，公司及控股子公司对外担保总额为 0 元。公司及控股子公司不存在对外担保逾期的情况，亦不存在为控股股东、实际控制人及其关联人提供担保的情况。

特此公告。

杭州解百集团股份有限公司董事会

二〇二三年五月十二日