

股票代码：600258

股票简称：首旅酒店

编号：临 2023-029

北京首旅酒店（集团）股份有限公司关于终止收购 北京首旅日航国际酒店管理有限公司 50%股权的公告

本公司董事会及除周红以外的董事、监事、高级管理人员保证内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。周红董事无法保证本公告内容的真实性、准确性和完整性，理由是：周红董事因无法联系，无法履职，未出席本次董事会，请投资者特别关注。

重要内容提示：

●2023年3月29日，首旅酒店与首旅置业签署《股权转让协议》，约定首旅酒店以支付现金方式收购首旅日航50%股权。根据中林评估出具且经国资备案的《资产评估报告》（中林评字【2023】29号）评估值，首旅日航全部权益价值为人民币10,121.29万元。综合考虑首旅日航未来发展，确定首旅日航50%股权交易价款为人民币5,060.645万元。

●2023年4月19日，首旅酒店收到首旅置业《关于首旅日航股权交易有关事项告知函》，称首旅日航外方股东拟于首旅日航合资协议到期（2024年4月）后不再与首旅置业合作。为保护首旅酒店中小投资者利益，首旅酒店拟终止收购首旅日航50%股权事项。

●特别风险提示：因酒店管理业务的周期属性、合作方战略变动等多种因素，公司收购过程中具有较多外部不可控因素，请投资者注意投资风险。

一、原收购北京首旅日航国际酒店管理有限公司50%股权的交易概述

2023年3月29日，北京首旅酒店（集团）股份有限公司（以下简称“首旅酒店”或“公司”）与北京首旅置业集团有限公司（以下简称“首旅置业”）签署《股权转让协议》，约定首旅酒店以支付现金方式收购北京首旅日航国际酒店管理有限公司（以下简称“首旅日航”）50%股权。根据中林评估出具且经国资备案的《资产评估报告》（中林评字【2023】29号）评估值，首旅日航全部权益价值

为人民币 10,121.29 万元。综合考虑首旅日航未来发展，确定首旅日航 50%股权交易价款为人民币 5,060.645 万元。

本次交易已于 2023 年 3 月 29 日召开的首旅酒店第八届董事会第十三次会议审议通过，《北京首旅酒店（集团）股份有限公司关于收购关联方持有的北京首旅日航国际酒店管理有限公司 50%股权的关联交易公告》（临 2023-016 号）披露在 2023 年 3 月 31 日的《中国证券报》、《上海证券报》和上交所网站 <http://www.sse.com.cn>。

二、首旅酒店终止收购首旅日航 50%股权事项

2023 年 4 月 19 日，首旅酒店收到首旅置业《关于首旅日航股权交易有关事项告知函》，称首旅日航外方股东拟于首旅日航合资协议到期（2024 年 4 月）后不再与首旅置业合作。为保护首旅酒店中小投资者利益，首旅酒店拟终止收购首旅日航 50%股权事项。

三、本次终止收购协议签署后续事项

1、首旅酒店与首旅置业终止本此收购后，首旅集团为进一步履行《北京首都旅游集团有限责任公司关于〈首旅集团关于避免同业竞争的承诺〉的履行情况的说明及关于避免同业竞争的进一步承诺》中涉及首旅日航、新世纪饭店相关事项，首旅集团拟就其中涉及首旅日航、新世纪饭店相关事项变更承诺。变更后的内容首旅集团将另行提交董事会审议并提交公司股东大会审议通过。

2、2023 年 4 月 15 日公司披露的《北京首旅酒店（集团）股份有限公司控股股东首旅集团关于拟出售资产的业绩与补偿承诺》（临 2023-023 号）中涉及首旅日航的 2023-2025 年业绩承诺将失效。

特别风险提示：因酒店管理业务的周期属性、合作方战略变动等多种因素，公司收购过程中具有较多外部不可控因素，请投资者注意投资风险。

特此公告。

北京首旅酒店（集团）股份有限公司董事会

2023 年 4 月 25 日