

证券代码：A 600689
B 900922

证券简称：上海三毛
三毛 B 股

编号：临 2023-004

上海三毛企业（集团）股份有限公司 关于子公司诉讼事项的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、诉讼事项的基本情况

2020年8月，上海北蔡资产管理有限公司（以下简称“北蔡资管公司”）以土地租赁合同纠纷为由向上海市浦东新区人民法院提起诉讼，请求本公司下属全资子公司上海三联纺织印染有限公司（以下简称“三联印染公司”）返还位于浦东新区高科西路3019地块（判决书查明地址：高科西路2991号，（2020）沪0115民初58679号）内约6.076亩土地，并支付场地占有使用费。

2022年2月，浦东新区人民法院一审判决三联印染公司返还北蔡资管公司涉案土地及地上建筑物，同时，判决北蔡资管公司向三联印染公司支付房屋补偿款1346万元等。三联印染公司后提起上诉，2022年10月，上海市第一中级人民法院二审判决驳回上诉，维持原判。

（详见公司于2020年8月22日、2022年2月15日、2022年7月30日、2022年10月12日披露于上海证券交易所网站www.sse.com.cn的相关公告）

二、判断执行进展情况

因二审判决已生效，为履行生效法律文书，三联印染公司与北蔡资管公司就判决中的整体土地及房屋移交、款项结算等事宜进行协商，于2023年4月13日签署《交接书》，主要内容如下：

1、三联印染公司应于2023年4月15日向北蔡资管公司整体移交上海市浦东新区高科西路2991号内约6.076亩土地（整体现状）及地上第14、18、29幢房屋（整体现状）。

2、三联印染公司应在整体移交上述土地和房屋之日起的2个月内

向北蔡资管公司支付土地使用费，自2020年4月1日起至2023年4月15日止的土地使用费为人民币1,848,117元（大写：壹佰捌拾肆万捌仟壹佰壹拾柒元整，含增值税）。

3、北蔡资管公司应在三联印染公司整体移交上述土地、地上房屋之日起的2个月内将房屋补偿款1346万元（大写：壹仟叁佰肆拾陆万元整，含增值税）支付给三联印染公司。

4、双方确认，本交接书项下土地和地上房屋在整体移交前发生的水费、电费的一切费用均由三联印染公司承担，整体移交后发生水费、电费的一切费用均由北蔡资管公司承担。土地和地上房屋整体移交前的安全管理责任由三联印染公司承担，整体移交后安全管理责任由北蔡资管公司承担。

5、若本交接书任何一方当事人未履行本交接书项下内容的，双方均有权向浦东新区人民法院申请强制执行生效判决内容。

三、执行情况对公司的影响

本次公告进展系诉讼双方为执行生效判决而履行的必要手续，根据双方签订的《交接书》初步测算，预计事项对公司当期损益的影响金额约为642万元，最终数据以经审计确认后的财务数据为准。

公司提醒投资者注意，本次公告事项并不影响三联印染公司向上海市高级人民法院申请再审。2023年1月31日，三联印染公司已收到《上海市高级人民法院民事申请再审案件受理通知书》（（2022）沪民申3457号）（详见公司于2023年2月1日披露于上海证券交易所网站www.sse.com.cn的相关公告）。截至本报告日，再审事项尚未取得进展，公司将根据事项进展及时履行信息披露义务。

公司指定信息披露媒体为《上海证券报》及上海证券交易所网站www.sse.com.cn。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

上海三毛企业（集团）股份有限公司
二〇二三年四月十四日