

证券代码：605218

证券简称：伟时电子

公告编号：2023-030

伟时电子股份有限公司

关于子公司竞拍取得国有土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

伟时电子股份有限公司（以下简称“公司”或“伟时电子”）子公司淮安伟时科技有限公司（以下简称“子公司”或“淮安伟时”）于近日成功竞得 2023GG011A11 地块的国有建设用地使用权。

现将有关情况公告如下：

一、交易情况概述

淮安伟时以人民币 1,562.72 万元拍卖取得经二十一路西侧地块 2023GG011A11 的国有土地使用权，并将与淮安市自然资源和规划局签署《国有建设用地使用权出让合同》。本次竞拍取得国有土地使用权事项不涉及关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、交易标的基本情况

- 1、地块位置：位于淮安区山阳街道，东至经二十一路西侧绿化带，南至广州路北侧河道北侧绿化带，西至用地地界，北至用地地界；
- 2、用地面积：66,783 平方米；
- 3、土地用途：工业产业用地；
- 4、出让年限：50 年；
- 5、出让价款：人民币 1,562.72 万元。

三、本次投资的目的和对公司的影响

本次竞拍国有土地使用权将用于由淮安伟时实施的“轻量化车载新型显示组件项目”，淮安伟时将通过新建厂房、购置先进生产设备及配套设备，新增轻量化结构件及显示模组的生产能力，满足车载应用领域对产品轻量化以及新型显示产品的需求。

本次交易符合公司经营发展规划和战略布局，有利于增强公司的综合竞争力；不会对公司财务及经营情况产生不利影响，不存在损害公司及其他股东合法利益的情形，

是对公司所在行业发展趋势做出的积极反应，从长远看对公司发展有着积极的影响，符合全体股东的利益和公司长远发展战略。

四、 风险提示

本次交易尚需缴纳国有建设用地使用权出让款、办理用地许可证等后续事项。可能受有关部门审批手续、国家或地方有关政策调整等不可抗力因素的影响,存在一定的不确定性。公司将严格按照相关法律法规的规定，及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

伟时电子股份有限公司董事会

2023年4月13日