

股票代码：600895

股票简称：张江高科

编号：临 2023-004

上海张江高科技园区开发股份有限公司

关于华安张江光大园 REIT 收到中国证监会关于基金变更注册批复以及上海证券交易所关于变更申请无异议函的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

上海张江高科技园区开发股份有限公司（以下简称“公司”）2022 年 10 月 14 日召开 2022 年第一次临时股东大会，审议通过了《关于参与基础设施公募 REITs 扩募的议案》。

华安张江光大园封闭式基础设施证券投资基金（基金代码：508000.SH，简称：张江 REIT）于 2021 年 6 月 21 日成功上市，是全国首批基础设施公募 REITs 产品。为积极响应国家关于盘活存量资产的号召，公司拟参与张江 REIT 的扩募工作，公司承诺提供的扩募申报材料真实、有效。

2022 年 9 月 28 日，张江 REIT 基金管理人——华安基金管理有限公司（以下简称“华安基金”）就华安张江光大园封闭式基础设施证券投资基金第一次扩募并购入基础设施项目事项，向中国证监会提交了《关于华安张江光大园封闭式基础设施证券投资基金变更注册的请示》、向上海证券交易所提交了《华安张江光大园封闭式基础设施证券投资基金产品变更暨扩募份额上市申请》及相关申请文件。

2023 年 3 月 31 日，华安基金收到中国证监会《关于准予华安张江光大园封闭式基金设施证券投资基金变更注册的批复》以及上海证券交易所《关于对华安张江光大园封闭式基金设施证券投资基金产品变更暨扩募份额上市及华安资产张润大厦资产支持专项计划资产支持证券挂牌转让无异议的函》。

公司参与基础设施公募 REITs 的扩募，体现了公司深刻贯彻落实党中央、国务院对于强化资本市场服务实体经济能力，进一步创新投融资机制，有效盘活存量资产、促进基础设施高质量发展的要求。通过此次张江 REIT 扩募，可以盘活公司优质存量资产，促进存量资产与新增投资的良性互动；也有助于公司

逐步形成开发建设、运营管理、REITs 上市、新项目开发建设、运营管理、REITs 扩募上市的良性投资循环，为企业的可持续发展提供强力支撑，构建稳定的资本运作平台和持续循环的投融资体系。

公司将积极推进张江 REIT 扩募工作，在张江 REIT 扩募发行成功后按相关要求做好募投资金使用。公司将密切关注此次扩募的进展情况，在扩募成功完成后及时履行信息披露义务，请广大投资者注意投资风险。

上海张江高科技园区开发股份有限公司董事会

2023 年 4 月 3 日