

证券代码：600833

证券简称：第一医药

公告编号：临 2023-003

上海第一医药股份有限公司 关于收到房屋征收补偿款的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、本次交易概述

根据上海市黄浦区人民政府于 2021 年 11 月 18 日作出的《上海市黄浦区人民政府房屋征收决定》（黄府征〔2021〕21 号），公司位于上海市黄浦区虎丘路 91 号底层 1 房屋被纳入征收范围。虎丘路征收房屋系公司产权房，征收房屋用于公司全资子公司上海市第一医药商店连锁经营有限公司虎丘路药店经营使用。本次房屋征收单位为“上海市黄浦区住房保障和房屋管理局”，房屋征收实施单位为“上海市黄浦第二房屋征收服务事务所有限公司”，房屋评估单位为“上海房地产估价师事务所有限公司”。

公司分别于 2022 年 6 月 1 日、2022 年 6 月 23 日召开第九届董事会第三十二次（临时）会议及 2021 年年度股东大会，审议通过了《关于签订房屋征收补偿协议的议案》，并与房屋征收单位、房屋征收实施单位签订了《上海市国有土地上房屋征收补偿协议》及《黄浦区外滩源二期企事业单位结算单》（以下简称“补偿协议”）。根据补偿协议，公司预计可获得该处房屋的征收补偿款合计为 25,810,237.64 元。详情请见 2022 年 6 月 2 日刊登在上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）及《上海证券报》的《上海第一医药股份有限公司关于签订房屋征收补偿协议的公告》（公告编号：临 2022-023）。

近日，公司实际收到全部征收补偿款 25,814,273.42 元。至此，公司与房屋征收单位、房屋征收实施单位签署的补偿协议已全部履行完毕。

二、对公司的影响

本次被征收的房屋系公司产权房，用于公司全资子公司上海市第一医药商店连锁经

营有限公司虎丘路药店经营使用，目前该门店已经关闭，后续将另外选址经营，本次征收对公司业务不会产生重大影响。

上述征收补偿款，公司已按照企业会计准则的相关规定进行会计核算，具体以审计机构年度审计的结果为准。

特此公告。

上海第一医药股份有限公司董事会

2023年3月3日