

证券代码：605117

证券简称：德业股份

公告编号：2023-008

宁波德业科技股份有限公司

关于全资子公司竞得土地使用权暨对外投资进展的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 宁波德业科技股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司浙江德业新能源有限公司（以下简称“浙江新能源”）以自有资金 5,350 万元人民币竞买取得海宁市黄湾镇芙蓉河北侧、新城路西侧 113,100 平方米的国有建设用地使用权。
- 本次交易不构成关联交易和重大资产重组，也不存在重大法律障碍。

一、交易概述

2023 年 2 月 8 日，公司全资子公司浙江新能源按照法定程序参与海宁市一宗国有建设用地使用权的挂牌出让竞拍，并最终人民币 5,350 万元竞得。浙江新能源后续将依照规定与有关政府部门签署《成交确认书》及《国有建设用地使用权出让合同》。

公司已于 2022 年 10 月 24 日召开第二届董事会第十八次会议审议通过《关于签署项目投资协议并设立海宁子公司的议案》，同意公司与海宁市黄湾镇人民政府签署《投资协议书》，拟在海宁市黄湾镇投资建设微型逆变器生产制造、逆变器研发项目，项目用地为在海宁市黄湾镇范围内，并授权公司管理层负责办理与本次对外投资相关的事宜。本次竞拍不构成关联交易和重大资产重组，也不存

在重大法律障碍，且在公司董事会权限范围内，无需提交公司股东大会审议。

二、竞拍土地基本情况

- 1、出让人：海宁市自然资源和规划局
- 2、地块编号：海自然字 22210 号
- 3、坐落位置：黄湾镇芙蓉河北侧、新城路西侧
- 4、出让面积：113,100 平方米（约 169.65 亩）
- 5、土地用途：其他工业用地
- 6、出让价款：人民币 5,350 万元

三、本次竞得土地使用权对公司的影响

浙江新能源本次竞得土地使用权后，将利用相关地块开展微型逆变器生产制造、逆变器研发项目的实施工作，满足项目建设用地的需要。该事项符合公司长远发展规划，符合全体股东和公司利益，不会对公司财务状况及经营业绩产生重大影响。

特此公告。

宁波德业科技股份有限公司

董事会

2023 年 2 月 9 日