

证券代码：600185

股票简称：格力地产

编号：临 2023-094

债券代码：185567、250772

债券简称：22 格地 02、23 格地 01

# 格力地产股份有限公司

## 关于公司全资子公司拟协议转让其参股企业 上海科华生物工程股份有限公司 5%股份 公开征集受让方的进展公告

### 特别提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 重要内容提示：

- 本次公开征集期内（即 2023 年 12 月 15 日至 2023 年 12 月 28 日），珠海保联投资控股有限公司（以下简称“珠海保联”）收到西安致同本益企业管理合伙企业（有限合伙）一家意向受让方提交的申请材料，且其已足额缴纳相应的缔约保证金。
- 珠海保联将尽快组织评审委员会对意向受让方进行评审，以确定意向受让方是否符合受让条件。
- 意向受让方能否通过珠海保联的评审尚存在不确定性。在珠海保联评审确定最终受让方并与其签署相关协议后，所签相关协议仍须经国有资产监督管理机构及其他有权政府部门的批准后方能生效，是否能够获得国有资产监督管理机构及其他有权政府部门的批准以及本次公开征集转让是否能够最终完成存在不确定性。敬请广大投资者关注公司后续公告并注意投资风险。

格力地产股份有限公司（以下简称“公司”）分别于 2023 年 12 月 9 日和 2023 年 12 月 15 日发布了《关于公司全资子公司拟公开征集转让其参股企业上海科华生物工程股份有限公司 5%股份的提示性公告》（公告编号：临 2023-091）和《关于公司全资子公司拟协议转让其参股企业上海科华生物工程股份有限公司 5%股份公开

征集受让方的公告》（公告编号：临 2023-093），经珠海市人民政府国有资产监督管理委员会批复同意，公司全资子公司珠海保联拟通过公开征集受让方的方式协议转让其参股企业上海科华生物工程股份有限公司（以下简称“科华生物”）5%股份（截至 2023 年 12 月 7 日收盘，对应科华生物 25,714,919 股股份），股份转让价格不低于人民币 20 元/股（含）。同时，为保障科华生物治理结构和经营稳定，珠海保联拟将其持有的科华生物 10.64%股份（截至 2023 年 12 月 7 日收盘，对应科华生物 54,721,347 股股份）对应的表决权委托给本次公开征集转让的受让方（以下简称“本次公开征集转让”），本次公开征集期自 2023 年 12 月 15 日至 2023 年 12 月 28 日。

本次公开征集期内，珠海保联收到西安致同本益企业管理合伙企业（有限合伙）一家意向受让方提交的申请材料，且其已足额缴纳相应的缔约保证金。

### 一、意向受让方基本情况

根据查询国家企业信用信息公示系统，意向受让方的基本情况如下：

企业名称：	西安致同本益企业管理合伙企业（有限合伙）
统一社会信用代码：	91610132MACY63XJ69
企业类型：	有限合伙企业
住所：	陕西省西安市经济技术开发区高铁新城尚稷路 8989 号 A 座 10701 室
注册资本：	51443 万人民币
经营范围：	一般项目：企业管理；企业管理咨询；市场调查（不含涉外调查）；社会经济咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

珠海保联将尽快组织评审委员会对意向受让方进行评审，以确定意向受让方是否符合受让条件。

### 二、风险提示

1、若本次公开征集转让及表决权委托实施完成，科华生物第一大股东将可能发生变更。

2、意向受让方能否通过珠海保联的评审尚存在不确定性。在珠海保联评审确定最终受让方并与其签署相关协议后，所签相关协议仍须经国有资产监督管理机构及其他有权政府部门的批准后方能生效，是否能够获得国有资产监督管理机构及其他有权政府部门的批准以及本次公开征集转让是否能够最终完成存在不确定性。

公司将根据本次公开征集转让的进展情况，严格按照有关法律法规的规定和要求履行信息披露义务。敬请广大投资者关注公司后续公告并注意投资风险。

公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》及上海证券交易所网站（[www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)），有关公司信息以公司在上述媒体刊登的公告为准。公司将严格按照相关法律法规的规定和要求履行信息披露义务，及时做好信息披露工作，敬请广大投资者理性投资，注意风险。

特此公告。

格力地产股份有限公司

董事会

二〇二三年十二月二十九日